



ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST
GEMEENTEBESTUUR VORST

CONSEIL COMMUNAL DU 23 OCTOBRE 2025
GEMEENTERAAD VAN 23 OKTOBER 2025

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents :	Françoise Père, <i>Présidente ff/De wd Voorzitster</i> ;
Aanwezig	Charles Spapens, <i>Le Bourgmestre/De Burgemeester</i> ;
	Alain Mugabo Mukunzi, Simon De Beer, Oumnia Berrahal, Saïd Tahri, Fatima Zohra El Omari, Flo Flammé, <i>Échevin(e)s/Schepenen</i> ;
	Marc Loewenstein, Mariam El Hamidine, Alitia Angeli, Dominique Goldberg, Séverine De Laveleye, Francis Dagrín, Stéphane Peycker, Dominique Gillard; Liesbeth Goossens, Zakaria Yaakoubi, Gilles Martin, Roki Bamba, Eitan Bergman, Elvis Kola, Sébastien Gillard, Marie Poulaert, Rizalva dos Santos Deville, Antoine Lebessis, Caroline Dupont, Eric Piette, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i>
	Hilde De Visscher, <i>Secrétaire communale/Gemeentesecretaris</i>
Excusés	Jacyara Farias de Azevedo, <i>Échevin(e)</i>
Verontschuldigd ;	Nadia El Yousfi, Ahmed Ouartassi, Cédric Pierre, Maud De Ridder, Michel Claise, Margaux Aggujaro, Sophie Miche, <i>Conseillers communaux / Gemeenteraadsleden.</i>

Ouverture de la séance à 19:30
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

Madame Marie Poulaert est désignée par le sort pour voter le premier aux votes par appel nominal.

Mevrouw Marie Poulaert wordt bij loting aangeduid om als eerste te antwoorden bij stemmingen bij naamafroeping.

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat - Secretariaat

1 Affaires générales - Conseil communal - Démission d'un membre.

LE CONSEIL,

Considérant que Monsieur Marc-Jean Ghysseis a présenté sa démission en qualité de membre du conseil communal le 9 septembre 2025

ARRETE :

La démission de Monsieur Marc-Jean Ghysseis en qualité de membre du conseil communal en date du 9 septembre.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

Algemene zaken - Gemeenteraad - Ontslag van een lid.

DE RAAD,

Overwegende dat de heer Marc-Jean Ghysseels zijn ontslag heeft ingediend als gemeenteraadslid op 9 september 2025

NEEMT KENNIS VAN:

Het ontslag van de heer Marc-Jean Ghysseels in de hoedanigheid van gemeenteraadslid op datum van 9 september 2025.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

2 **Affaires générales - Conseil communal - Démission d'un membre - Vérification des pouvoirs, prestation de serment et installation du successeur.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 4 et 22 ;

Vu la démission de Monsieur Marc-Jean Ghysseels en qualité de conseiller communal, notifiée le 9 septembre 2025 ;

Considérant qu'il y a lieu de pourvoir à son remplacement ;

Considérant que Madame Caroline Dupont, suppléante en ordre utile de la liste n°1 des membres élus le 13 octobre 2024, est appelé à le remplacer ; qu'elle ne se trouve dans aucun cas d'incompatibilité, d'incapacité ou de parenté prévus par la loi ; qu'elle continue par conséquent à réunir les conditions d'éligibilité

ARRETE :

Les pouvoirs de Madame Caroline Dupont en qualité de conseillère communale sont validés.

Elle achèvera le mandat de Monsieur Marc-Jean Ghysseels et le remplacera au sein des commissions dont celui-ci était membre.

Madame Caroline Dupont prête le serment en français.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

Algemene zaken - Gemeenteraad - Ontslag van een lid - Nazicht van de bevoegdheden, eedaflegging en installatie van de opvolger.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 4 en 22;

Gelet op het ontslag van de heer Marc-Jean Ghysse als gemeenteraadslid, ter kennis gebracht op 9 september 2025;

Overwegende dat hij moet worden vervangen;

Overwegende dat mevrouw Caroline Dupont, eerste in aanmerking komende plaatsvervanger van lijst nr 1 van de op 13 oktober 2024 verkozen leden, hem kan vervangen; dat zij zich niet in een bij de wet voorzien geval van onverenigbaarheid, onbekwaamheid of verwantschap bevindt en dat zij dus aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden blijft voldoen

BESLIST,

De bevoegdheden van mevrouw Caroline Dupont als gemeenteraadslid worden bekrachtigd.

Zij zal het mandaat van de heer Marc-Jean Ghysse voltooien en hem vervangen in de commissies waarvan hij lid was.

Mevrouw Caroline Dupont legt de eed af in het Frans.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

3 **Affaires générales – Conseil communal – Remplacement temporaire d’un membre – Vérification des pouvoirs, prestation de serment et installation du remplaçant.**

LE CONSEIL,

Vu l’article 11 de la Nouvelle loi communale relatif aux modalités de remplacement temporaire d’un conseiller communal à l’occasion de la naissance ou de l’adoption d’un enfant ;

Considérant que Madame Teresa Vetter a demandé à bénéficier de cette disposition et d’être remplacée jusqu’au 7 novembre 2025 inclus ;

Considérant qu’il y a lieu de pourvoir à son remplacement temporaire ;

Considérant que Monsieur Eric Piette, suppléant en ordre utile sur la liste n°13 issue des élections communales du 13 octobre 2024, est appelé à la remplacer ;

Considérant qu’il ne se trouve dans aucun des cas d’incompatibilité, d’incapacité ou de parenté prévus par la loi et qu’il réunit dès lors les conditions d’éligibilité requises ;

ARRÊTE :

D’approuver le remplacement temporaire de Madame Teresa Vetter, membre du Conseil communal, jusqu’au 7 novembre 2025 inclus ;

De valider les pouvoirs de Monsieur Eric Piette en qualité de conseiller communal pour la même période ;

De constater que Monsieur Eric Piette exercera le mandat de Madame Teresa Vetter et la remplacera dans les commissions dont elle était membre ;

De constater que Monsieur Eric Piette prête le serment en français.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

Algemene zaken – Gemeenteraad – Tijdelijke vervanging van een lid – Nazicht van de

bevoegdheden, eedaflegging en installatie van de vervanger.

DE RAAD,

Gelet op artikel 11 van de Nieuwe Gemeentewet, betreffende de modaliteiten van tijdelijke vervanging van een gemeenteraadslid naar aanleiding van de geboorte of de adoptie van een kind;

Overwegende dat mevrouw Teresa Vetter heeft verzocht om van deze bepaling gebruik te maken en om tot en met 7 november 2025 vervangen te worden;

Overwegende dat er dient te worden voorzien in haar tijdelijke vervanging;

Overwegende dat de heer Eric Piette, opvolger in aanmerking komend op lijst nr. 13 van de gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober 2024, haar zal vervangen;

Overwegende dat hij zich niet in een geval van onverenigbaarheid, onbekwaamheid of verwantschap bevindt zoals voorzien door de wet, en dat hij derhalve aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet;

BESLIST

Het tijdelijk ontslag van mevrouw Teresa Vetter als lid van de gemeenteraad tot en met 7 november 2025 goed te keuren;

De geloofsbrieven van de heer Eric Piette als gemeenteraadslid voor dezelfde periode goed te keuren;

Vast te stellen dat de heer Eric Piette het mandaat van mevrouw Teresa Vetter zal uitoefenen en haar zal vervangen in de commissies waarvan zij lid was;

Vast te stellen dat de heer Eric Piette de eed in het Frans aflegt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

4 Affaires générales - Conseil communal - Commissions - Composition - Revu.

LE CONSEIL,

Vu les articles 44 et 45 du règlement d'ordre intérieur du conseil communal ;

DECIDE,

D'arrêter comme repris en ci-dessous la composition des commissions du conseil communal:

Affaires relevant du Bourgmestre, M. Charles SPAPENS Affaires générales – SIPP – Police – Secrétariat – Relations Publiques – Protocole - Coopération européenne et internationale – Solidarité internationale et migration – Prospective et Stratégie - Transition de l'administration (compétence partagée) – Communication – Subsidies – Tutelle CPAS – Finances – Culture (Bibliothèque francophone, Grands événements, Festivités) – Développement économique – Service central d'achats – Affaires juridiques.

-

Date et heure :

Président : Liesbeth GOOSSENS

Président suppléant : /

Membres effectifs : Michel CLAISE, Eitan BERGMAN, Charles POTELLE, Teresa VETTER, Francis DAGRIN, Sébastien GILLARD, Maud DE RIDDER, Gilles MARTIN, Ahmed OUARTASSI.

Membres suppléants : Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Marc LOEWENSTEIN, Dominique GILLARD, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Alitia ANGELI, Rokia BAMBA, Zakaria YACCOUBI.

Observateur effectif : Stéphane PEYCKER

Observateur suppléant : Sophie MICHEZ

Affaires relevant du 1^{er} Echevin M. Alain MUGABO – Echevin de la ville verte : Climat – Urbanisme (permis d'urbanisme et permis d'environnement) – Planification urbaine (compétence partagée) – Revitalisation urbaine – Environnement – Agriculture urbaine – Espace vert – Énergie – Eau – Participation citoyenne (compétence partagée) – Transition de l'administration (compétence partagée).

Date et heure :

Président : Marie POULAERT

Président suppléant : Cédric PIERRE-DEPERMENTIER

Membres effectifs : Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Marc LOEWENSTEIN, Marie POULAERT, Teresa VETTER, Francis DAGRIN, Sébastien GILLARD, Alitia NAGELI, Liesbeth GOOSSENS, Caroline DUPONT, Nadia EL YOUSFI, Zakaria YACCOUBI.

Membres suppléants : Eitan BERGMAN, Dominique GOLDBERG, Charles POTELLE, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Rokia BAMBA, Maud DE RIDER, Gilles MARTIN, Ahmed OUARTASSI.

Observateur effectif : Sophie MICHEZ

Observateur suppléant : Stéphane PEYCKER

Affaires relevant du 2^{ème} Echevin Mr. DE BEER - Logement (y compris la Régie foncière) – Propriétés communales – Propreté publique – Informatique – Transition de l'administration (compétence partagée).

-

Date et heure :

Président : Zakaria YACCOUBI

Président suppléant : Ahmed OUARTASSI

Membres effectifs : Marc LOEWENSTEIN, Dominique GOLDBERG, Charles POTELLE, Teresa VETTER, Francis DAGRIN, Sébastien GILLARD, Alitia ANGELI, Maud DE RIDDER, Nadia EL YOUSFI, Gilles MARTIN.

Membres suppléants : Michel CLAISE, Elvis KOLA, Marie POULAERT, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Rokia BAMBA, Liesbeth GOOSSENS, Caroline DUPONT.

Observateur effectif : Sophie MICHEZ

Observateur suppléant : Stéphane PEYCKER

Affaires relevant du 3^{ème} Echevine Mme Françoise PÈRE – 3^{ème} Echevine - Enseignement – Petite enfance – Académie de musique, de danse et des arts parlés – Personnel – Travaux publics (sauf voirie et espace vert) – Marchés publics.

Date et heure :

Président : Teresa VETTER

Président suppléant : Francis DAGRIN

Membres effectifs : Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Margaux AGGUJARO, Marie POULAERT, Sébastien GILLARD, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Alitia ANGELI, Rokia BAMBA, Zakaria YACCOUBI, Gilles MARTIN, Ahmed OUARTASSI.

Membres suppléants : Marc LOEWENSTEIN, Eitan BERGMAN, Dominique GOLDBERG, Francis DAGRIN, Liesbeth GOOSSENS, Maud DE RIDDER, Caroline DUPONT, Nadia EL YOUSFI.

Observateur effectif : Sophie MICHEZ

Observateur suppléant : Stéphane PEYCKER

Affaires relevant de la 4^{ème} Echevine Mme Oumnia BERRAHAL – Prévention – Emploi – Economie sociale

-

Date et heure :

Président : Francis DAGRIN

Président suppléant : Teresa VETTER

Membres effectifs : Michel CLAISE, Dominique GOLDBERG, Charles POTELLE, Sébastien GILLARD, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Alitia ANGELI, Liesbeth GOOSSENS, Gilles MARTIN,

Nadia EL YOUSFI, Zakria YACCOUBI.

Membres suppléants : Margaux AGGUJARO, Dominique GILLARD, Elvis KOLA, Teresa VETTER, Rokia BAMBA, Maud DE RIDDER, Caroline DUPONT, Ahmed OUARTASSI.

Observateur effectif : Sophie MICHEZ

Observateur suppléant : Stéphane PEYCKER

Affaires relevant de la 5^{ème} Echevine M. Saïd TAHRI - Sports – Commerces – Foires et marchés (y compris les brocantes) – Bien-être animal.

-

Date et heure :

Président : Elvis KOLA

Président suppléant : Dominique GILLARD

Membres effectifs : Elvis KOLA, Dominique GILLARD, Marie POULAERT, Teresa VETTER, Francis DAGRIN, Sébastien GILLARD, Rokia BAMBA, Maud DE RIDDER, Zakaria YACCOUBI, Gilles MARTIN, Nadia EL YOUSFI.

Membres suppléants : Marc LOEWENSTEIN, Eitan BERGMAN, Margaux AGGUJARO, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Alitia ANGELI, Liesbeth GOOSSENS, Caroline DUPONT.

Observateur effectif : Stéphane PEYCKER

Observateur suppléant : Sophie MICHEZ

Affaires relevant du 6^{ème} Echevine Mme Fatima EL OMARI - Cohésion sociale – Vie associative – Intergénérationnel – Jeunesse – Aînés – Parascolaire.

Date et heure :

-

Président : Zakaria YACCOUBI

Président suppléant : Nadia EL YOUSFI

Membres effectifs : Margaux AGGUJARO, Dominique GILLARD, Elvis KOLA, Teresa VETTER, Francis DAGRIN, Sébastien GILLARD, Rokia BAMBA, Liesbeth GOOSSENS, Gilles MARTIN, Ahmed OUARTASSI.

Membres suppléants : Michel CLAUSE, Charles POTELLE, Marie POULAERT, Antoine LEBESSIS,

Vanessa DOS SANTOS, Alitia ANGELI, Maud DE RIDDER, Caroline DUPONT.

Observateur effectif : Stéphane PEYCKER

Observateur suppléant : Sophie MICHEZ

Affaires relevant de la 7^{ème} Echevine Mme Jacyara FARIAS DE AZEVEDO - Population – Affaires sociales (Santé, Handicap, Pension) – Egalité des droits (y compris cultes et laïcité) – Participation citoyenne (compétence partagée).

Date et heure :

Président : Maud DE RIDDER

Président suppléant : /

Membres effectifs : Eitan BERGMAN, Dominique GOLDBERG, Margaux AGGUJARO, Teresa VETTER, Francis DAGRIN, Sébastien GILLARD, Alitia ANGELI, Gilles MARTIN, Ahmed OUARTASSI, Nadia EL YOUFI.

Membres suppléants : Elvis KOLA, Dominique GILLARD, Charles POTELLE, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Liesbeth GOOSSENS, Rokia BAMBA, Caroline DUPONT, Zakaria YACCOUBI.

Observateur effectif : Stéphane PEYCKER

Observateur suppléant : Sophie MICHEZ

Affaires relevant de la 8^{ème} Echevine Mme Flo FLAMME - Mobilité – Stationnement – Voiries communales – Affaires néerlandophones.

-

Date et heure :

Président : Dominique GILLARD

Président suppléant : Eitan BERGMAN

Membres effectifs : Marc LOEWENSTEIN, Dominique GILLARD, Eitan BERGMAN, Teresa VETTER, Francis DAGRIN, Sébastien GILLARD, Rokia BAMBA, Liesbeth GOOSSENS, Caroline DUPONT, Gilles MARTIN, Zakaria YACCOUBI.

Membres suppléants : Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Margaux AGGUJARO, Dominique

Observateur effectif : Sophie MICHEZ

Observateur suppléant : Stéphane PEYCKER

Le Conseil approuve le projet de délibération.

28 votants : 28 votes positifs.

Algemene zaken - Gemeenteraad - Commissies - Samenstelling - Herziening.

DE RAAD,

Gelet op artikel 44 en 45 van het reglement van interne orde van de gemeenteraad;

BESLIST

De samenstelling van de commissies van de Gemeenteraad als volgt vast te stellen:

Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de Burgemeester, dhr. Charles SPAPENS – Algemene Zaken – Burgerlijke stand – IDPB – Politie – Secretariaat – Public Relations – Protocol – Europese en Internationale Samenwerking – Internationale Solidariteit en Migratie – Toekomstvisie en Strategie – Transitie van het Bestuur (gedeelde bevoegdheid) – Communicatie – Subsidies – Toezicht OCMW – Financiën – Cultuur (Franstalige Bibliotheek, Grote Evenementen, Feestelijkheden) – Economische Ontwikkeling – Aankoopdienst – Juridische Zaken

Datum en uur :

Voorzitter: Liesbeth GOOSSENS

Plaatsvervangend voorzitter: /

Effectieve leden: Michel CLAISE, Eitan BERGMAN, Charles POTELLE, Teresa VETTER, Francis DAGRIN, Sébastien GILLARD, Maud DE RIDDER, Gilles MARTIN, Ahmed OUARTASSI.

Plaatsvervangende leden: Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Marc LOEWENSTEIN, Dominique GILLARD, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Alitia ANGELI, Rokia BAMBA, Zakaria YACCOUBI.

Effectief waarnemer: Stéphane PEYCKER.

Plaatsvervangend waarnemer: Sophie MICHEZ.

Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 1^e Schepen, dhr. Alain MUGABO – Schepen van de Groene Stad: Klimaat – Stedenbouw (stedenbouwkundige vergunningen en milieuvergunningen) – Stadsplanning (gedeelde bevoegdheid) – Stadsheropleving – Leefmilieu – Stadslandbouw – Groene Ruimte – Energie – Water – Burgerparticipatie (gedeelde bevoegdheid) – Transitie van het Bestuur (gedeelde bevoegdheid)

Datum en uur :

Voorzitter: Marie POULAERT

Plaatsvervangend voorzitter: Cédric PIERRE-DEPERMENTIER

Effectieve leden: Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Marc LOEWENSTEIN, Marie POULAERT, Teresa VETTER, Francis DAGRIN, Sébastien GILLARD, Alitia NAGELI, Liesbeth GOOSSENS, Caroline DUPONT, Nadia EL YOUSFI, Zakaria YACCOUBI.

Plaatsvervangende leden: Eitan BERGMAN, Dominique GOLDBERG, Charles POTELLE, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Rokia BAMBA, Maud DE RIDER, Gilles MARTIN, Ahmed OUARTASSI.

Effectief waarnemer: Sophie MICHEZ

Plaatsvervangend waarnemer: Stéphane PEYCKER

Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 2^e Schepen, dhr. Simon DE BEER – Huisvesting (met inbegrip van de Grondregie) – Gemeente-eigendommen – Openbare Netheid – Informatica – Transitie van het Bestuur (gedeelde bevoegdheid).

Datum en uur :

Voorzitter: Zakaria YACCOUBI

Plaatsvervangend voorzitter: Ahmed OUARTASSI

Effectieve leden: Marc LOEWENSTEIN, Dominique GOLDBERG, Charles POTELLE, Teresa VETTER, Francis DAGRIN, Sébastien GILLARD, Alitia ANGELI, Maud DE RIDDER, Nadia EL YOUSFI, Gilles MARTIN.

Plaatsvervangende leden: Michel CLAISE, Elvis KOLA, Marie POULAERT, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Rokia BAMBA, Liesbeth GOOSSENS, Caroline DUPONT.

Effectief waarnemer: Sophie MICHEZ.

Plaatsvervangend waarnemer: Stéphane PEYCKER

Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 3^e Schepen, mevr. Françoise PÈRE – Onderwijs – Kinderopvang – Academie voor muziek, dans en woordkunsten – Personeel – Openbare Werken (behalve wegenis en groene ruimten) – Overheidsopdrachten

Datum en uur :

Voorzitter: Teresa VETTER

Plaatsvervangend voorzitter: Francis DAGRIN

Effectieve leden: Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Margaux AGGUJARO, Marie POULAERT, Sébastien GILLARD, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Alitia ANGELI, Rokia BAMBA, Zakaria YACCOUBI, Gilles MARTIN, Ahmed OUARTASSI.

Plaatsvervangende leden: Marc LOEWENSTEIN, Eitan BERGMAN, Dominique GOLDBERG, Francis DAGRIN, Liesbeth GOOSSENS, Maud DE RIDDER, Caroline DUPONT, Nadia EL YOUSFI.

Effectief waarnemer: Sophie MICHEZ.

Plaatsvervangend waarnemer: Stéphane PEYCKER

Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 4^e Schepen, mevr. Oumnia BERRAHAL – Preventie – Tewerkstelling – Sociale Economie

Datum en uur :

Voorzitter: Francis DAGRIN

Plaatsvervangend voorzitter: Teresa VETTER

Effectieve leden: Michel CLAISE, Dominique GOLDBERG, Charles POTELLE, Sébastien GILLARD, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Alitia ANGELI, Liesbeth GOOSSENS, Gilles MARTIN, Nadia EL YOUSFI, Zakria YACCOUBI.

Plaatsvervangende leden: Margaux AGGUJARO, Dominique GILLARD, Elvis KOLA, Teresa VETTER, Rokia BAMBA, Maud DE RIDDER, Caroline DUPONT, Ahmed OUARTASSI.

Effectief waarnemer: Sophie MICHEZ.

Plaatsvervangend waarnemer: Stéphane PEYCKER

Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 5^e Schepen, dhr. Saïd TAHRI – Sport – Handel – Kermissen en markten (met inbegrip van rommelmarkten) – Dierenwelzijn

Datum en uur :

Voorzitter: Elvis KOLA

Plaatsvervangend voorzitter: Dominique GILLARD

Effectieve leden: Elvis KOLA, Dominique GILLARD, Marie POULAERT, Teresa VETTER, Francis DAGRIN, Sébastien GILLARD, Rokia BAMBA, Maud DE RIDDER, Zakaria YACCOUBI, Gilles MARTIN, Nadia EL YOUSFI.

Plaatsvervangende leden: Marc LOEWENSTEIN, Eitan BERGMAN, Margaux AGGUJARO, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Alitia ANGELI, Liesbeth GOOSSENS, Caroline DUPONT.

Effectief waarnemer: Stéphane PEYCKER.

Plaatsvervangend waarnemer: Sophie MICHEZ.

Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 6^e Schepen, mevr. Fatima EL OMARI – Sociale Cohesie – Verenigingsleven – Intergenerationele Zaken – Jeugd – Senioren – Naschoolse Activiteiten

Datum en uur :

Voorzitter: Zakaria YACCOUBI

Plaatsvervangend voorzitter: Nadia EL YOUSFI

Effectieve leden: Margaux AGGUJARO, Dominique GILLARD, Elvis KOLA, Teresa VETTER, Francis DAGRIN, Sébastien GILLARD, Rokia BAMBA, Liesbeth GOOSSENS, Gilles MARTIN, Ahmed OUARTASSI.

Plaatsvervangende leden: Michel CLAISE, Charles POTELLE, Marie POULAERT, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Alitia ANGELI, Maud DE RIDDER, Caroline DUPONT.

Effectief waarnemer: Stéphane PEYCKER.

Plaatsvervangend waarnemer: Sophie MICHEZ.

Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 7^e Schepen, mevr. Jacyara FARIAS DE AZEVEDO – Bevolking – Sociale Zaken (Gezondheid, Handicap, Pensioen) – Gelijke Rechten (met inbegrip van Erediensten en Vrijzinnigheid) – Burgerparticipatie (gedeelde bevoegdheid).

Datum en uur :

Voorzitter: Maud DE RIDDER

Plaatsvervangend voorzitter: /

Effectieve leden: Eitan BERGMAN, Dominique GOLDBERG, Margaux AGGUIJARO, Teresa VETTER, Francis DAGRIN, Sébastien GILLARD, Alitia ANGELI, Gilles MARTIN, Ahmed OUARTASSI, Nadia EL YOUFI.

Plaatsvervangende leden: Elvis KOLA, Dominique GILLARD, Charles POTELLE, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Liesbeth GOOSSENS, Rokia BAMBA, Caroline DUPONT, Zakaria YACCOUBI.

Effectief waarnemer: Stéphane PEYCKER.

Plaatsvervangend waarnemer: Sophie MICHEZ.

Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 8^e Schepen, mevr. Flo FLAMME – Mobiliteit – Parkeren – Gemeentewegen – Nederlandstalige Aangelegenheden

Datum en uur :

Voorzitter: Dominique GILLARD

Plaatsvervangend voorzitter: Eitan BERGMAN

Effectieve leden: Marc LOEWENSTEIN, Dominique GILLARD, Eitan BERGMAN, Teresa VETTER, Francis DAGRIN, Sébastien GILLARD, Rokia BAMBA, Liesbeth GOOSSENS, Caroline DUPONT, Gilles MARTIN, Zakaria YACCOUBI.

Plaatsvervangende leden: Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Margaux AGGUIJARO, Dominique GOLDBERG, Antoine LEBESSIS, Vanessa DOS SANTOS, Alitia ANGELI, Maud DE RIDDER, Ahmed OUARTASSI, Nadia EL YOUSFI.

Effectief waarnemer: Sophie MICHEZ.

Plaatsvervangend waarnemer: Stéphane PEYCKER.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

IT - IT

5 **Affaires générales - Informatique - Convention FRBRTC - Financement Programme WePulse (GRH) - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 8 avril 1993 portant création du Fonds régional bruxellois de refinancement des trésoreries communales (FRBRTC), telle que modifiée par l'ordonnance du 24 novembre 2011 ;

Vu la délibération du Conseil du 4 juillet 2023 approuvant l'adhésion au projet WePulse, programme d'informatisation et de transformation digitale des pouvoirs locaux (communes et CPAS) approuvé par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale le 28 octobre 2021 ;

Vu la délibération du Conseil du 19 novembre 2024 approuvant l'adhésion au contrat faitier, ainsi que celle du 25 mars 2025 approuvant l'avenant au contrat faitier conclu entre l'asbl Iristeam et la Commune de Forest, précisant notamment les modalités de financement par le FRBRTC pour la partie relative à l'administration communale, à savoir 412.300 euros pour le domaine GRH et 376.400 euros pour le domaine Finances ;

Considérant le projet de convention de prêt d'un montant de 156.365,15 euros, destiné à financer le développement de solutions applicatives dans le domaine de la gestion des ressources humaines de la Commune ;

DÉCIDE :

D'approuver la convention de prêt FRBRTC d'un montant de 156.365,15 euros, conclue entre la Commune de Forest, le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et le Fonds régional bruxellois de refinancement des trésoreries communales (FRBRTC), destinée à financer le développement de solutions applicatives en matière de gestion des ressources humaines, jointe en annexe ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Échevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale, pour signer ladite convention et accomplir tous les actes d'exécution qui en découlent.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

28 votants : 28 votes positifs.

Algemene zaken - Informatica - Overeenkomst BGHGT - Financiering Programma WePulse (BHR) - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 8 april 1993 tot oprichting van het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën (BGHGT), zoals gewijzigd bij de ordonnantie van 24 november 2011;

Gelet op de raadsbeslissing van 4 juli 2023 tot toetreding tot het project WePulse, een programma voor informatisering en digitale transformatie van de lokale besturen (gemeenten en OCMW's), goedgekeurd door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 28 oktober 2021;

Gelet op de raadsbeslissing van 19 november 2024 waarbij werd ingestemd met het koepelcontract, en op die van 25 maart 2025 houdende goedkeuring van het addendum bij het koepelcontract, gesloten tussen vzw Iristeam en de gemeente Vorst, waarin onder meer de financieringsmodaliteiten via het BGHGT voor het deel gemeentelijke administratie worden bepaald, namelijk 412.300 euro voor het domein HRM en 376.400 euro voor het domein Financiën;

Overwegende het ontwerp van leningsovereenkomst ten bedrage van 156.365,15 euro, bestemd voor de financiering van de ontwikkeling van toepassingsoplossingen inzake HR-management van de gemeente;

BESLIST

De bijgevoegde leningsovereenkomst ten bedrage van 156.365,15 euro tussen de gemeente Vorst, de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën (BGHGT), goed te keuren, met als doel de ontwikkeling van toepassingsoplossingen inzake personeelsbeheer te financieren;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, te machtigen om voornoemde overeenkomst te ondertekenen en alle uitvoeringshandelingen te stellen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Ordre Public - Openbare Orde

6 **Ordre public – Police administrative – Ordonnance de police – Confirmation.**

LE CONSEIL,

Vu les articles 133, 134, §1er et 135, §2 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'arrêté du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 avril 2024 instaurant un certain nombre de mesures de police administrative en vue de prévenir les nuisances et de faciliter le rétablissement de l'ordre public dans le contexte des débordements de violence observés sur le territoire régional et liés au trafic, à la vente et à la consommation de drogues, et ses arrêtés de prolongation du 1er octobre 2024, 26 février 2025 et 28 août 2025 ;

Vu l'ordonnance de police du Bourgmestre du 25 avril 2024 définissant le périmètre du quartier dit « Saint-Antoine » dans le cadre de l'exécution des dispositions de l'arrêté du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 avril 2024 précité ;

Vu l'ordonnance de police du Bourgmestre du 2 mai 2024 portant sur l'exécution de certaines dispositions de l'arrêté du Ministre-président de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 avril 2024 instaurant un certain nombre de mesures de police administrative [...] et ses ordonnances de prolongation du 20 juin 2024, du 9 septembre 2024, 12 novembre 2024, 24 mars 2025 et 16 septembre 2025 ;

Considérant que cette approche permet *inter alia* à l'autorité de poursuivre plus rapidement les infractions susvisées et d'infliger des sanctions administratives communales ; qu'en conséquence, cette approche permet de lutter contre le sentiment d'impunité des contrevenants et de contribuer de manière plus efficace et efficiente à la mise en œuvre de certaines mesures mise en place dans le cadre de la « Stratégie régionale

de lutte contre le trafic de stupéfiants et son impact sur la sécurité en Région de Bruxelles-Capitale», sur le territoire de la commune de Forest ;

Attendu que l'article 134, §1er précité de la Nouvelle loi communale habilite le Bourgmestre, "En cas d'émeutes, d'attroupements hostiles, d'atteintes graves portées à la paix publique ou d'autres événements imprévus, lorsque le moindre retard pourrait occasionner des dangers ou des dommages pour les habitants, [...] [à] faire des ordonnances de police, à charge d'en donner sur le champ communication au conseil [...], en y joignant les motifs pour lesquels il a cru devoir se dispenser de recourir au conseil. [...]. Ces ordonnances cesseront immédiatement d'avoir effet si elles ne sont confirmées par le conseil à sa plus prochaine réunion » ;

Qu'à c'est égard, il convient de confirmer l'ordonnance du 16 septembre 2025 en application de l'article 134, §1er de la Nouvelle loi communale

DECIDE :

De confirmer l'ordonnance de police du Bourgmestre du 16 septembre 2025 portant sur la prolongation de l'ordonnance de police du Bourgmestre du 2 mai 2024 portant sur l'exécution de certaines dispositions de l'arrêté du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 avril 2024 instaurant un certain nombre de mesures de police administrative en vue de prévenir les nuisances et de faciliter le rétablissement de l'ordre public dans le contexte des débordements de violence observés sur le territoire régional et liés au trafic, à la vente et à la consommation de drogues.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

Openbare orde – Bestuurlijke politie – Politieverordening – Bekrachtiging.

DE RAAD,

Gelet op artikel 133, 134, §1 en 135, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het besluit van de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 2 april 2024 tot invoering van enkele bestuurlijke politiematregelen die bedoeld zijn om overlast als gevolg van de in het gewest vastgestelde geweldplegingen die te maken hebben met drugshandel, -verkoop en -gebruik, te voorkomen en het herstel van de openbare orde te bevorderen, en de verlengingsbesluiten van 1 oktober 2024, 26 februari 2025 en 28 augustus 2025;

Gelet op de politieverordening van de Burgemeester van 25 april 2024 tot afbakening van de perimeter van de 'Sint-Antoniuswijk' in het kader van de uitvoering van de bepalingen van het bovengenoemde besluit van de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 2 april 2024;

Gelet op de politieverordening van de Burgemeester van 2 mei 2024 tot uitvoering van een aantal bepalingen van het besluit van de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 2 april 2024 tot invoering van enkele bestuurlijke politiematregelen [...] en zijn verordeningen van 20 juni 2024, 9 september 2024, 12 november 2024, 24 maart 2025 en 16 september 2025;

Overwegende dat deze aanpak het o.a. mogelijk maakt voor de overheid om de voormelde inbreuken sneller te vervolgen en gemeentelijke administratieve sancties op te leggen; dat deze aanpak het bijgevolg mogelijk maakt om het gevoel van straffeloosheid bij de overtreders te bestrijden en om doeltreffender en efficiënter bij te dragen tot de uitvoering van bepaalde maatregelen die werden ingevoerd in het kader van de gewestelijke strategie ter bestrijding van de drugshandel en de daarmee gepaard gaande gevolgen voor de veiligheid in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, op het grondgebied van de gemeente Vorst;

Overwegende dat het bovengenoemde artikel 134, §1 van de Nieuwe Gemeentewet de Burgemeester de bevoegdheid geeft, "In geval van oproer, kwaadwillige samenshoring, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, [...] politieverordeningen [te] maken, onder verplichting om daarvan

onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven [...], met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. [...]. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd";

Dat in dit verband de verordening van 16 september 2025 moet worden bekrachtigd in toepassing van artikel 134, §1 van de Nieuwe Gemeentewet

BESLIST:

Te bekrachtigen de politieverordening van de Burgemeester van 16 september 2025 betreffende de verlenging van de politieverordening van de Burgemeester van 2 mei 2024 tot uitvoering van een aantal bepalingen van het besluit van de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 2 april 2024 tot invoering van enkele bestuurlijke politiematregelen die bedoeld zijn om overlast als gevolg van de in het gewest vastgestelde geweldplegingen die te maken hebben met drugshandel, -verkoop en -gebruik, te voorkomen en het herstel van de openbare orde te bevorderen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Charles-Bernard Potelle entre en séance / treedt in zitting.

RECEVEUR - ONTVANGER

Tutelle CPAS - Toezicht OCMW

7 Tutelle CPAS - Approbation du Budget 2025 du CPAS.

LE CONSEIL,

Vu l'article 112 § 1&2 de la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres Publics d'Action Sociale (CPAS) ;

Vu la décision du Conseil de l'Action Sociale du CPAS en séance du 4 septembre 2025, arrêtant le budget de l'exercice 2025 du CPAS ;

Vu l'article 112 bis § 1er de la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres Publics d'Action Sociale (CPAS) ;

Attendu que la décision du Conseil de l'Action Sociale (CAS) du CPAS arrêtant le budget de l'exercice 2025 est parvenue à l'Administration Communale de Forest le 05 septembre 2025;

Vu l'avis favorable du comité de concertation réuni conformément à l'article 26bis de la loi organique des Centres Publics d'Action Sociale en séance du 26 août 2025

DECIDE :

D'émettre un avis favorable à la délibération du Conseil du CPAS du 4 septembre 2025 arrêtant le budget de l'exercice 2025 du CPAS, en fixant la dotation communale au montant de 23.749.115,64 euros.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
29 votants : 29 votes positifs.

Toezicht OCMW - Goedkeuring van de Begroting 2025 van het OCMW.

DE RAAD,

Gelet op artikel 112 §1&2 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW);

Gelet op de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van het OCMW in zitting van 4 september 2025, waarin de begroting van het dienstjaar 2025 van het OCMW vastgelegd werd;

Gelet op artikel 112bis §1 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW);

Overwegende dat de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn (RMW) van het OCMW tot vaststelling van de begroting van het dienstjaar 2025 het gemeentebestuur van Vorst bereikt heeft op 05 september 2025;

Gelet op het gunstige advies van het verenigd overlegcomité conform artikel 26bis van de organieke wet betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn in zitting van 26 augustus 2025

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de beraadslaging van de Raad van het OCMW van 04 september 2025 tot vaststelling van de begroting van het dienstjaar 2025 van het OCMW, waarbij de gemeentedotatie wordt vastgesteld op 23.749.115,64 euro.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Intervention de Mme de LAVELEYE :

I. Préambule :

Le budget 2025 du CPAS a été validé par le CAS le 4 septembre. Le budget est donc déjà exécutoire.

Mais c'est l'occasion malgré tout d'introduire le budget 2025 au Conseil.

Comme vous le savez, comme pour la commune, c'est le premier budget d'un plan triennal annexé au budget.

Comme vous le savez aussi, ce budget, et ce plan, n'intègrent pas les effets de la réforme Arizona qui va exclure du chômage 2140 personnes à Forest, et dont une part significative va devoir se tourner vers notre CPAS.

Au moment où il a été réalisé, les mesures de dédommagement aux CPAS n'étaient pas encore arrêtées, et ce fût une décision partagée par toutes les communes et CPAS sous tutelle.

Revenons maintenant au budget.

Le budget est bien entendu au service de la mission de l'institution. Comme vous le savez, le CPAS a pour mission de permettre à chacun de mener une vie conforme à la dignité humaine.

Un indicateur important quand on parle de dignité, c'est le taux de personnes bénéficiant du Revenu d'Intégration social dans la commune.

A Forest, le nombre de bénéficiaires d'un RIS a presque doublé en dix ans et a augmenté plus rapidement que la population communale et surtout a augmenté plus vite que la moyenne

bruxelloise. Nous avons aujourd'hui plus de 2300 forestois.es qui perçoivent un RI, soit 39,6 pour 1000 (alors que la moyenne Bruxelloise est à 36,55%). Forest est la 8e commune sur 19 en nombre d'habitants, mais 5e en nombre de personnes bénéficiant du RI.

Et comme nous le savons tous, aujourd'hui, l'accès à un revenu d'intégration ne garantit pas à lui seul une vie digne, puisque dans notre région la part de la population en situation de risque de pauvreté ou d'exclusion sociale atteint 39 %.

C'est évidemment au regard de ces chiffres qu'il faut lire le budget du CPAS.

II. Budget :

Je ne vais pas le présenter ici. Juste rappeler quelques éléments clés d'intérêt public.

1.En termes de dépenses d'exploitation

Le budget prévoit presque 83 millions de dépenses d'exploitation (dont 11,5 millions pour le Val des roses)

Les dépenses sont réparties de la façon suivante, en arrondissant : 33% en personnel – 60 % en redistribution (aides sociales) – 5 % en fonctionnement.

L'évolution des dépenses d'exploitation dans ce budget de l'exercice 2025 (comparaison avec le budget adapté 2024) provient principalement des dépenses de personnel (+ 1.132.580 €, + 4,24 %) et dans les dépenses en redistribution (+ 1.860.984 €, + 3,93 %).

2.En termes de recettes d'exploitation :

Le budget prévoit 84,5 millions de recettes d'exploitation.

Les recettes sont réparties de la façon suivante, en arrondissant :

63 % de subsides hors commune, 28% de dotation communale, 6,4 % de prestations (et quelques autres recettes).

Concernant la dotation communale, elle est de 23.749.116 €, soit 2.947.840 € d'augmentation.

Un petit mot à ce sujet. Sur les 3 années du plan, la dotation a été revue à hauteur de 14%. C'est à saluer. L'essentiel de l'effort est fait en première année, notamment pour suppléer à une diminution de la dotation régionale.

Pour mettre en perspective la dotation communale au regard des autres communes, on retiendra que Forest est 5e en nombre de RI et 9e en poids de dotation/habitant. Et 19e en termes d'évolution de la dotation entre 2019 et 2025.

3.Budget d'investissement :

Notre budget d'investissement comprend essentiellement le bâtiment Dumonceau dans lequel le CPAS va pouvoir s'installer et permettre aux équipes de travailler dans des conditions acceptables, et aux usagers d'être reçus dans des conditions dignes.

4.Pour conclure :

Je voudrais rappeler que, contrairement à ce qu'on entend souvent, ce n'est pas le CPAS qui coûte

cher, mais la précarité. Et que c'est une véritable gageure pour le CPAS d'y faire face.

Les années qui viennent seront très difficiles. Le CPAS devra à nouveau faire des miracles avec trop peu de moyens.

A ce titre, je voudrais remercier la commune pour son soutien, remercier l'administration du CPAS pour son travail journalier de gestion, d'accueil et d'accompagnement des usagers et des résidents du Val des Roses, et remercier les conseillers de l'action sociale pour leur engagement. On a besoin de toute cette implication pour répondre aux défis des plus fragiles d'entre-nous.

Intervention de Mr PEYCKER :

Je veux d'abord saluer le travail des équipes du CPAS, qui dans un contexte social de plus en plus tendu, continuent à tenir la digue, avec professionnalisme et sens du service public.

Ce budget 2025 n'est pas expansif, il semble construit dans un cadre de sobriété contrainte, avec des efforts réels de rigueur sur plusieurs postes. On le voit clairement.

Ces éléments démontrent que le CPAS a intégré la contrainte budgétaire communale (sans basculer dans le déficit).

C'est un effort de rigueur, surtout dans un contexte où la pauvreté augmente et où les besoins sociaux explosent.

Mais cette rigueur atteint aussi ses limites.

Elle ne s'accompagne pas encore à nos yeux d'une vision structurelle sur la montée des besoins : aides au logement, coûts de l'énergie, bénéficiaires du revenu d'intégration en hausse de près de 4 %, Cette hausse n'a d'ailleurs pas attendu l'Arizona.

La dotation communale, même rehaussée de 14,17 %, ne couvre pas les besoins d'avenir.

Autrement dit : le budget semble bien tenu, mais il ne prépare pas l'avenir social de la commune.

C'est pourquoi, sans nous opposer à ce budget mais sans aller jusqu'à le soutenir comme en Conseil CPAS, nous choisirons ici de nous abstenir par responsabilité et envie de vous encourager.

Parce qu'il faut reconnaître qu'un travail semble en cours,

mais aussi affirmer qu'on ne peut pas éternellement vivre au-dessus de ses moyens.

Intervention de Mr S. GILLARD :

Avec le PTB, nous soutenons la proposition de Budget 2025 du CPAS.

Nous soutenons ce choix social fort qui s'oppose au choix austéritaire imposé par le gouvernement fédéral.

La réforme du chômage prévue par le MR et les Engagés sera catastrophique pour le CPAS, ses bénéficiaires et ses travailleurs.

Actiris prévoit une augmentation de la paupérisation des femmes et potentiellement une sortie des radars institutionnels.

Cette réforme impactera les finances communales. Les CPAS vont devoir augmenter leur budget pour s'y préparer sans financement suffisant de la part du Fédéral.

Ces mesures du gouvernement suscitent de la colère dans la population et de la préoccupation chez

les travailleurs des CPAS qui subissent déjà une surcharge de travail actuellement.

La majorité forestoise a fait le choix de libérer les moyens nécessaires pour que le CPAS puisse accueillir les exclus du chômage mais les marges de manœuvre sont limitées entre autres par le sous financement des acteurs locaux.

Ces coupes budgétaires ont amené notre CPAS à devoir externaliser le service d'aides à domicile.

Le service continuera pour les bénéficiaires et le PTB veillera au reclassement des travailleuses et travailleurs concernés.

Nous soutenons donc le budget du CPAS et continuerons à soutenir les travailleurs et travailleuses face aux mesures prises par le gouvernement fédéral.

Tussenkost van mevrouw DE LAVELEYE

I. Inleidende elementen

De begroting 2025 van het OCMW werd door de raad voor maatschappelijk welzijn goedgekeurd op 4 september. De begroting is dus al uitvoerbaar.

Maar toch is dit een gelegenheid om de begroting 2025 voor te leggen aan de Raad.

Zoals u weet, is het, net als voor de gemeente, de eerste begroting van een driejarenplan dat bij de begroting is gevoegd.

Zoals u ook weet, houden deze begroting en dit plan geen rekening met de gevolgen van de Arizona-hervorming, waardoor 2.140 Vorstenaren hun werkloosheidsuitkering verliezen en een aanzienlijk deel van hen zich tot ons OCMW zal wenden.

Op het moment dat het werd opgesteld, waren de compensatiemaatregelen voor de OCMW's nog niet bepaald, en het was een gedeelde beslissing van alle gemeenten en OCMW's onder toezicht.

Laten we nu terugkomen op de begroting.

De begroting staat uiteraard ten dienste van de opdracht van de instelling. Zoals u weet, heeft het OCMW als opdracht iedereen in staat te stellen een menswaardig leven te leiden.

Een belangrijke indicator als we het over waardigheid hebben, is het percentage leefloners.

In Vorst is het aantal leefloners in tien jaar tijd bijna verdubbeld en sneller gestegen dan het inwonersaantal en vooral sneller gestegen dan het Brusselse gemiddelde. Vandaag zijn er meer dan 2.300 Vorstenaren die een leefloon ontvangen, ofwel 39,6 per 1000 (terwijl het Brusselse gemiddelde 36,55% is). Vorst is de 8e gemeente op 19 qua aantal inwoners, maar de 5e qua aantal personen die een leefloon ontvangen.

En zoals we allemaal weten, garandeert een leefloon op zich nog geen menswaardig leven, aangezien in ons gewest 39 % van de bevolking het risico loopt op armoede of sociale uitsluiting.

De begroting van het OCMW moet in het licht van deze cijfers bekeken worden.

II. Begroting

Dat ga ik hier niet presenteren. Ik zal gewoon enkele elementen van algemeen belang aanstippen.

1. Exploitatie-uitgaven

De begroting voorziet in bijna 83 miljoen aan exploitatie-uitgaven (waarvan 11,5 miljoen voor Val des Roses).

De uitgaven zijn als volgt verdeeld, afgerond: 33% voor personeel – 60% herverdeling (sociale bijstand) – 5% voor werking.

De evolutie van de exploitatie-uitgaven in de begroting voor 2025 (vergeleken met de aangepaste begroting voor 2024) is voornamelijk het gevolg van de personeelskosten (+ 1.132.580 €, + 4,24 %) en de herverdelingsuitgaven (+ 1.860.984 €, + 3,93 %).

2. Exploitatie-ontvangsten

De begroting voorziet 84,5 miljoen aan exploitatie-ontvangsten.

De ontvangsten zijn als volgt verdeeld, afgerond:

63 % subsidies van buiten de gemeente, 28 % gemeentedotatie, 6,4 % prestaties (en enkele andere ontvangsten).

De gemeentedotatie bedraagt 23.749.116 €, zijnde een stijging van 2.947.840 €.

Kleine opmerking daarbij. Over de 3 jaar van het plan werd de dotatie met 14 % herzien. Dat is toe te juichen. Het grootste deel van de inspanning wordt geleverd in het eerste jaar, met name om een daling van de gewestelijke dotatie te compenseren.

Om de gemeentedotatie in perspectief te plaatsen ten opzichte van andere gemeenten, kan worden opgemerkt dat Vorst op de 5e plaats staat wat het aantal leefloners betreft en op de 9e plaats wat de dotatie per inwoner betreft. En op de 19e plaats wat betreft de evolutie van de dotatie tussen 2019 en 2025.

3. Investeringsbegroting

Ons investeringsbudget omvat voornamelijk het Dumonceau-gebouw, waar het OCMW zich zal vestigen en waar de teams in aanvaardbare omstandigheden zullen kunnen werken en de gebruikers in waardige omstandigheden kunnen worden ontvangen.

4. Tot slot

Ik wil er nogmaals op wijzen dat, in tegenstelling tot wat vaak wordt beweerd, niet het OCMW veel geld kost, maar wel de armoede. En dat het voor het OCMW een uitdaging is om daarmee om te gaan.

De komende jaren zullen erg moeilijk worden. Het OCMW zal opnieuw wonderen moeten verrichten met te weinig middelen.

In dat verband wil ik de gemeente bedanken voor haar steun, de OCMW-diensten bedanken voor hun dagelijks werk qua onthaal en begeleiding van de gebruikers en residenten van Val des Roses, en de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn bedanken voor hun inzet. We hebben al deze betrokkenheid nodig om de uitdagingen van de meest kwetsbaren onder ons aan te gaan.

Tussenkomst van de heer PEYCKER

Allereerst wil ik mijn waardering uitspreken voor het werk van de teams van het OCMW, die in een steeds gespannere sociale context standhouden, met professionaliteit en gevoel voor openbare dienstverlening.

De begroting voor 2025 is niet expansief en lijkt opgesteld in een kader van gedwongen soberheid, met reële inspanningen om op verschillende posten streng te zijn. Dat is duidelijk te zien.

Deze elementen tonen aan dat het OCMW de gemeentelijke besparingen heeft overgenomen (zonder in een deficit te vervallen).

Er moet goed op de uitgaven gelet worden, in een context waarin de armoede toeneemt en de sociale noden explosief stijgen.

Maar die striktheid bereikt ook haar grenzen.

Naar onze mening gaat dit nog niet gepaard met een structurele visie op de toenemende noden: huisvestingssteun, energiekosten, bijna 4 % meer leefloners. Deze stijging heeft overigens niet op Arizona gewacht.

De gemeentelijke dotatie, zelfs met een verhoging van 14,17 %, dekt niet de behoeften voor de toekomst.

Met andere woorden: de begroting lijkt goed op orde, maar bereidt de sociale toekomst van de gemeente niet voor.

Daarom zullen we, zonder ons tegen deze begroting te verzetten, maar ook zonder ze te steunen zoals in de OCMW-raad, ervoor kiezen om ons te onthouden, uit verantwoordelijkheid en om u aan te moedigen.

Want we moeten erkennen dat er gewerkt wordt, maar ook bevestigen dat we niet eeuwig boven onze stand kunnen leven.

Tussenkomst van de heer GILLARD

Met de PTB*PVDA steunen wij het voorstel van OCMW-begroting 2025. We steunen deze sterke sociale keuze, die ingaat tegen de bezuinigingen die de federale regering oplegt. De hervorming van de werkloosheid die de MR en Les Engagés voor ogen hebben, zal rampzalig zijn voor het OCMW, zijn begunstigden en zijn werknemers.

Actiris verwacht toenemende verarming van vrouwen en mogelijk een verdwijning uit de radar van de overheidsinstanties.

Deze hervorming zal gevolgen hebben voor de gemeentefinanciën. De OCMW's zullen hun budget moeten verhogen om zich daarop voor te bereiden, zonder voldoende financiering van de federale overheid.

Deze maatregelen van de regering wekken woede op bij de bevolking en bezorgdheid bij de OCMW-werknemers, die momenteel al kampen met te hoge werkdruk.

De Vorstse meerderheid heeft ervoor gekozen om de nodige middelen vrij te maken zodat het OCMW mensen die uit de werkloosheid zijn uitgesloten, kan opvangen, maar de speelruimte is o.a. beperkt door de onderfinanciering van lokale actoren.

Door deze bezuinigingen heeft ons OCMW de thuiszorgdienst moeten uitbesteden. De dienstverlening aan de begunstigden zal worden voortgezet en de PTB*PVDA zal toezien op de herplaatsing van de betrokken werknemers. Wij steunen dan ook de OCMW-begroting en zullen de werknemers blijven steunen in het licht van de maatregelen van de federale .

16 annexes / 16 bijlagen

FINANCES - FINANCIËN

Budget/Règlements taxes - Begroting/belastingreglement

8 Finances – Budget 2024 – Modifications numéros 98 et 99.

LE CONSEIL,

Vu les articles 241 et suivants de la Nouvelle loi communale relatives à l'établissement des budgets communaux;

Vu les articles 15 et 16 de l'arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement général de la comptabilité communale ;

Considérant qu'il y a lieu d'opérer à une dernière modification du budget 2024 en vue de la clôture du compte 2024 et ce, en remettant les articles impactés négatifs à 0 ;

DECIDE,

De modifier le budget 2024 comme repris dans les tableaux ci-joints relatifs aux modifications budgétaires 98 et 99.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
29 votants : 29 votes positifs.

Financiën – Begroting 2024 – Wijzigingen nummers 98 en 99.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 241 en volgende van de Nieuwe Gemeentewet betreffende de opmaak van de gemeentebegrotingen;

Gelet op artikelen 15 en 16 van het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende algemeen reglement op de gemeentelijke boekhouding;

Overwegende dat er een laatste wijziging moet worden aangebracht aan de begroting voor 2024 met het oog op de afsluiting van de rekening voor 2024, door de negatieve betrokken artikelen terug op 0 te zetten;

BESLIST

De begroting 2024 te wijzigen zoals opgenomen in de hierbij gevoegde tabellen betreffende de begrotingswijzigingen 98 en 99.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

6 annexes / 6 bijlagen

RECEVEUR - ONTVANGER

Recette - Ontvangsten

9 Finances – Receveur – Procès-verbal de vérification de caisse – 4ème trimestre 2024 (Revu).

LE CONSEIL,

Vu l'article 131 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la décision du Collège en date du 21 août 2025 approuvant le procès-verbal de caisse du 4ème trimestre 2024 ;

Considérant qu'entre le 30 juillet 2025 et le 1er septembre 2025, les montants des classes 2 et 4 ont été modifiés suite aux écritures de clôture de l'exercice 2024 ;

Considérant que le module de caisse, tel que repris dans le procès-verbal du 4ème trimestre 2024, présente un solde négatif en raison d'une clôture journalière incorrecte effectuée par les agents du service Population ;

Vu que le compte 2024 a été clôturé et qu'il n'est plus possible de redresser la situation ;

Attendu que les écritures nécessaires ont été passées en 2025 (voir annexe), conformément à la demande de Monsieur l'Inspecteur ;

PREND ACTE du procès-verbal de vérification de la caisse communale établi le 31 décembre 2024.

A cette date, le solde des différents comptes se présentait comme suit :

Compte courant (Belfius)	81.555,90 €
Comptes fonds emprunts et subsides (Belfius)	0,00 €
Carnet de compte (Belfius)	14.540.000,00 €
Comptes d'ouvertures de crédits (Belfius)	0,00 €
Compte à vue Pro (BNP Paribas Fortis)	17.340,87 €
Compte épargne plus (BNP Paribas Fortis)	0,00 €
Compte épargne (BNP Paribas Fortis)	0,00 €
Compte 32D+Acompte (BNP Paribas Fortis)	999,15 €
Compte à vue (ING)	103.557,23 €
Compte d'épargne (ING)	251.518,99 €
Compte postchèque	0,00 €
Caisse centrale communale	23.514,73 €
Module de caisse	-265,00 €
Compte en agence (passeport-permis)	42.101,78 €
Compte en agence (population)	132.709,63 €
Compte en agence (etat-civil)	114.272,41 €
Compte en agence (irisbox)	40.440,52 €
Total	15.347.746,21 €

L'avoir positif de 15.347.746,21 € a été justifié.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
29 votants : 29 votes positifs.

Financiën – Ontvanger – Proces-verbaal van kasnazicht – 4de kwartaal 2024 (herzien).

DE RAAD,

Gelet op artikel 131 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van 21 augustus 2025 tot goedkeuring van het proces-verbaal van kasnazicht van het vierde kwartaal van 2024;

Overwegende dat tussen 30 juli 2025 en 1 september 2025 de bedragen van klasse 2 en 4 zijn gewijzigd naar aanleiding van de afsluitboekingen van het boekjaar 2024;

Overwegende dat de kasmodule, zoals opgenomen in het proces-verbaal van het vierde kwartaal van 2024, een negatief saldo vertoont als gevolg van een onjuiste dagelijkse afsluiting door de ambtenaren van de dienst Bevolking;

Aangezien de rekening 2024 afgesloten is en het niet meer mogelijk is om de situatie recht te zetten;

Overwegende dat de nodige boekingen in 2025 zijn uitgevoerd (zie bijlage), overeenkomstig het verzoek van de Inspecteur;

NEEMT AKTE van het proces-verbaal van nazicht van de gemeentekas opgemaakt op 31 december 2024.

Op deze datum zag het saldo van de verschillende rekeningen er als volgt uit:

Rekening-courant (Belfius)	81.555,90
Rekening toelagen en leningsgelden (Belfius)	0,00
Rekeningboekje (Belfius)	14.540.000,00
Kredietopeningen rekeningen (Belfius)	0,00
Zichtrekening (BNP Paribas Fortis)	17.340,87
Spaarrekening Plus (BNP Paribas Fortis)	0,00
Spaarrekening (BNP Paribas Fortis)	0,00
Rekening 32D+ Account (BNP Paribas Fortis)	999,15
Zichtrekening (ING)	103.557,23
Spaarrekening (ING)	251.518,99
Postchequerekening	0,00
Centrale Gemeentekassa	23.514,73
Kassamodule	-265,00
Rekening in agentschap (paspoort/rijbewijs)	42.101,78
Rekening in agentschap (bevolking)	132.709,63
Rekening in agentschap (burgerlijke staat)	114.272,41
Rekening in agentschap (Irisbox)	40.440,52
Totaal	15.347.746,21

Het positief vermogen van 15.347.746,21 € werd verantwoord.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Centrale d'achats - Aankoopcentrale

- 10 **Centrale d'achats – Marchés publics – Transports funèbres, dans les conditions légales et réglementaires, des personnes décédées sur le territoire de la commune de Forest – Choix de la procédure de passation et fixation des conditions – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – SCA-2026-S-001 – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale de 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Échevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 143.000 euros et précisant que dans ce cas, le Conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant que le marché public relatif aux transports funèbres, dans les conditions légales et réglementaires, des personnes décédées sur le territoire de la commune de Forest (2022-S-006) prendra fin

le 31 décembre 2025 et qu'il était indispensable d'en relancer un nouveau afin de prendre en charge les funérailles des indigents conformément à l'ordonnance du 29 novembre 2018 sur les funérailles et sépultures ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Échevins du 4 septembre 2025 de passer un marché public de services ayant un objet « Transports funèbres, dans les conditions légales et réglementaires, des personnes décédées sur le territoire de la commune de Forest » (SCA-2026-S-001) par procédure négociée sans publication préalable pour un montant estimé à 60.755 euros hors TVA ou 64.400,32 euros, 6 % TVA comprise pour 4 ans et que les crédits permettant de financer ces dépenses feront l'objet d'une proposition d'inscription à l'article budgétaire 87830/124-06/11 du service ordinaire des exercices 2026 à 2029 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de 143.000 euros) et l'article 57 (clauses de reconduction) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution de marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestres et Échevins du 4 septembre 2025 de passer un marché public de services ayant un objet « Transports funèbres, dans les conditions légales et réglementaires, des personnes décédées sur le territoire de la commune de Forest » (SCA-2026-S-001) par procédure négociée sans publication préalable pour un montant estimé à 60.755 euros hors TVA ou 64.400,32 euros, 6 % TVA comprise pour 4 ans et que les crédits permettant de financer ces dépenses feront l'objet d'une proposition d'inscription à l'article budgétaire 87830/124-06/11 du service ordinaire des exercices 2026 à 2029.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Lijkenvervoer, overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorwaarden, van personen overleden op het grondgebied van de gemeente Vorst – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2026-S-001 – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 143.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis wordt gesteld van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat de overheidsopdracht betreffende lijkenvervoer, overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorwaarden, van personen overleden op het grondgebied van de gemeente Vorst (2022-S-006) afloopt op 31 december 2025 en dat er een nieuwe opdracht moest worden uitgeschreven om de begrafenis van behoeftigen te verzorgen overeenkomstig de verordening van 29 november 2018 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 4 september 2025 tot gunning van een overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp "Lijkenvervoer, overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorwaarden, van personen overleden op het grondgebied van de gemeente Vorst (SCA-2026-S-001) via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor een geraamd bedrag van 60.755 euro excl. btw of 64.400,32 euro incl. 6 % btw voor 4 jaar en dat de kredieten voor de financiering van deze uitgaven het voorwerp zullen uitmaken van een voorstel tot inschrijving op begrotingsartikel 87830/124-06/11 van de gewone dienst van dienstjaren 2026 tot 2029;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000 euro niet) en artikel 57 (verlengingen);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 4 september 2025 tot gunning van een overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp "Lijkenvervoer, overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorwaarden, van personen overleden op het grondgebied van de gemeente Vorst (SCA-2026-S-001) via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor een geraamd totaalbedrag van 60.755 euro excl. btw of 64.400,32 euro incl. 6 % btw voor 4 jaar en dat de kredieten voor de financiering van deze uitgaven het voorwerp zullen uitmaken van een voorstel tot inschrijving op begrotingsartikel 87830/124-06/11 van de gewone dienst van dienstjaren 2026 tot 2029.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

11 Centrale d'achats – Marchés publics – Acquisition de livres et de bandes dessinées pour la bibliothèque communale néerlandophone dans le cadre de la centrale d'achat de la Commission communautaire flamande (VGC) (référence : VGC2021/DFBA/Aankoop/MDC/7) – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le collège des bourgmestre et échevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 143.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du collège des bourgmestre et échevins lors de sa prochaine séance ;

Vu sa décision du 8 mars 2022 d'adhérer à la centrale d'achats de la Commission communautaire flamande (VGC) ayant pour objet : « Procédure ouverte pour la conclusion d'un accord-cadre pour l'acquisition de collections de bibliothèques » (référence : VGC2021/DFBA/Aankoop/MDC/7) ;

Considérant que cet accord-cadre a été conclu pour 4 ans et vient à échéance le 14 octobre 2025 ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de livres et de bandes dessinées pour couvrir les besoins de la bibliothèque communale néerlandophone pour l'année 2025 et que ces achats pouvaient être effectués via l'accord-cadre de la centrale d'achats précitée ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 4 septembre 2025 de faire l'acquisition de livres et de bandes dessinées pour la bibliothèque communale néerlandophone via la centrale d'achat de la Commission communautaire flamande (VGC) (référence : VGC2021/DFBA/Aankoop/MDC/7) pour un montant total de 20.494,60 euros hors TVA ou 21.724,28 euros, 6% TVA comprise et d'inscrire cette dépense à l'article budgétaire 7672/744-98/53 du service extraordinaire de l'exercice 2025 (financement

par emprunt) ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 4 septembre 2025 de faire l'acquisition de livres et de bandes dessinées pour la bibliothèque communale néerlandophone via la centrale d'achat de la Commission communautaire flamande (VGC) (référence : VGC2021/DFBA/Aankoop/MDC/7) pour un montant total de 20.494,60 euros hors TVA ou 21.724,28 euros, 6% TVA comprise et d'inscrire cette dépense à l'article budgétaire 7672/744-98/53 du service extraordinaire de l'exercice 2025 (financement par emprunt).

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van boeken en stripverhalen voor de Nederlandstalige gemeentelijke bibliotheek in het kader van de aankoopcentrale van de Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) (referentie: VGC2021/DFBA/Aankoop/MDC/7) – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 143.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis wordt gesteld van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de beslissing van 8 maart 2022 om aan te sluiten bij de aankoopcentrale van de Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) met als voorwerp: "Openbare procedure voor het sluiten van een raamovereenkomst inzake de aankoop van bibliotheekcollecties" (referentie: VGC2021/DFBA/Aankoop/MDC/7);

Overwegende dat deze raamovereenkomst voor 4 jaar werd gesloten en afloopt op 14 oktober 2025;

Overwegende dat het noodzakelijk was om boeken en stripverhalen aan te kopen voor de Nederlandstalige gemeentelijke bibliotheek voor het jaar 2025 en dat deze aankopen konden verricht worden via de raamovereenkomst van voornoemde aankoopcentrale;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 4 september 2025 om boeken en stripverhalen aan te kopen voor de Nederlandstalige gemeentelijke bibliotheek via de aankoopcentrale van de Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) (referentie: VGC2021/DFBA/Aankoop/MDC/7) voor een totaalbedrag van 20.494,60 euro excl. btw of 21.724,28 euro incl. 6 % btw en deze uitgave in te schrijven op begrotingsartikel 7672/744-98/53 van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2025 (financiering via een lening);

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de

overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 4 september 2025 om boeken en stripverhalen aan te kopen voor de Nederlandstalige gemeentelijke bibliotheek via de aankoopcentrale van de Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) (referentie: VGC2021/DFBA/Aankoop/MDC/7) voor een totaalbedrag van 20.494,60 euro excl. btw of 21.724,28 euro incl. 6 % btw en deze uitgave in te schrijven op begrotingsartikel 7672/744-98/53 van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2025 (financiering via een lening).

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

6 annexes / 6 bijlagen

12 Centrale d'achats – Adhésion à l'accord-cadre relatif aux cartes de carburant et cartes de paiement de la Centrale d'achats CREAT – Approbation.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment les articles 117 et 234 §1 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment les articles 2, 6°, a) , 7°, a) et 47 relatifs aux centrales d'achats ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant que le marché public ayant pour objet « Fourniture de carburant pour les véhicules communaux et fourniture de mazout de chauffage» (2022-F-001) prendra fin le 31 décembre 2025 et qu'il est indispensable d'en relancer un nouveau afin de garantir la continuité de l'approvisionnement en carburant pour les outils de jardin avec un moteur thermique et les véhicules communaux ;

Considérant que la Centrale d'Achats CREAT a réalisé un accord-cadre pour la fourniture de carburants et d'électricité pour les véhicules par le biais de cartes de carburant et/ou de cartes de paiement qui a débuté le 1^{er} mars 2024 et prendra fin le 29 février 2028 ;

Considérant que pour pouvoir adhérer aux accords-cadres réalisés par la Centrale d'Achats CREAT, il faut préalablement être partenaire de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) ;

Vu la décision du Conseil communal du 19 décembre 2023 d'adhérer à la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) ;

Considérant qu'après comparaison avec différents opérateurs économiques, les conditions de l'accord cadre proposé par la Centrale CREAT semblent être plus avantageuses et adaptées aux besoins identifiés par le Service Mobilité ;

Considérant qu'il semble dès lors opportun de recourir à cette Centrale d'achats, notamment au regard des prix pratiqués plus compétitifs que ceux observés actuellement sur le marché ;

Considérant qu'en conséquence, le Service Mobilité a exprimé sa volonté d'adhérer à l'accord-cadre réalisé par la Centrale CREAT ;

Considérant que le montant estimé pour la fourniture de carburant pour les véhicules, estimé à € 75.495 hors TVA ou € 90.000, 21% TVA comprise par an ;

Considérant que le montant estimé pour la fourniture de cartes de recharge pour véhicules électriques et hybrides, estimé à € 1.652,89 hors TVA ou € 2.000, 21% TVA comprise par an ;

Considérant que les crédits permettant de financer ces dépenses feront l'objet d'une proposition d'inscription aux articles budgétaires 136/127-03/30 et 300/127-03/10 du service ordinaire des exercices 2026 à 2028 ;

DECIDE :

Art. 1 : D'adhérer à l'accord-cadre relatif à la fourniture de carburants et d'électricité pour les véhicules par le biais de cartes de carburant et/ou de cartes de paiement de la Centrale d'achats CREAT ;

Art. 2 : D'inscrire la dépense estimée à 92.000 € TVA comprise (par an) aux articles budgétaires 136/127-03/30 et 300/127-03/10 du service ordinaire des exercices 2026 à 2028.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Aankoopcentrale – Toetreding tot de raamovereenkomst betreffende tankkaarten en betaalkaarten van de aankoopcentrale CREAT – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid de artikelen 117 en 234 §1;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, met name artikel 2, 6°, a), 7°, a) en 47 betreffende de aankoopcentrales;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de overheidsopdracht met als voorwerp "Levering van brandstof voor de gemeentevoertuigen en levering van stookolie voor de verwarming" (2022-F-001) op 31 december 2025 afloopt en dat het noodzakelijk is een nieuwe aanbesteding uit te schrijven om de continuïteit van de brandstofvoorziening voor tuinmachines met een verbrandingsmotor en gemeentevoertuigen te waarborgen;

Overwegende dat de aankoopcentrale CREAT een raamovereenkomst aanbiedt voor de levering van brandstof en elektriciteit voor voertuigen via tankkaarten en/of betaalkaarten, die op 1 maart 2024 is ingegaan en loopt tot 29 februari 2028;

Overwegende dat men, om te kunnen toetreden tot de door de aankoopcentrale CREAT gesloten raamovereenkomsten, eerst partner moet zijn van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS);

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 19 december 2023 om toe te treden tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS);

Overwegende dat na vergelijking met verschillende economische operatoren de voorwaarden van de door de centrale CREAT voorgestelde raamovereenkomst voordeliger lijken te zijn en beter aansluiten bij de door de dienst Mobiliteit vastgestelde behoeften;

Overwegende dat het dan ook opportuun lijkt om een beroep te doen op deze aankoopcentrale, met name gezien de prijzen die concurrentiëler zijn dan de huidige marktprijzen;

Overwegende dat de dienst Mobiliteit bijgevolg zijn bereidheid heeft uitgesproken om toe te treden tot de raamovereenkomst van de centrale CREAT;

Overwegende dat het geraamde bedrag voor de levering van brandstof voor voertuigen wordt geschat op 75.495 € excl. btw of 90.000 € incl. 21% btw per jaar;

Overwegende dat het bedrag voor de levering van laadkaarten voor elektrische en hybride voertuigen wordt geschat op 1.652,89 € excl. btw of 2.000 € incl. 21% btw per jaar;

Overwegende dat de kredieten om deze uitgaven te kunnen financieren, het voorwerp zullen uitmaken van een voorstel tot inschrijving op begrotingsartikelen 136/127-03/30 en 300/127-03/10 van de gewone dienst voor de begrotingsjaren 2026 tot 2028;

BESLIST

Art. 1: Toe te treden tot de raamovereenkomst betreffende de levering van brandstof en elektriciteit voor de voertuigen via tankkaarten en/of betaalkaarten van de aankoopcentrale CREAT;

Art. 2: De geraamde uitgave ten bedrage van 92.000 € incl. btw (per jaar) in te schrijven op de begrotingsartikelen 136/127-03/30 en 300/127-03/10 van de gewone dienst voor de begrotingsjaren 2026 tot 2028.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

13 **Revitalisation des quartiers – Politique de la Ville 2021-2025 - Axe 2.1 - Avenant 1 Convention MQSA – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale ;

Vu l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 janvier 2017 relatif à la Politique de la Ville portant exécution de l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu la décision du Collège du 26 novembre 2020 :

D'approuver le projet de programme de la Politique de la Ville par le développement des quartier (2021-2025) comprenant un diagnostic, les conclusions de ce diagnostic, les fiches projets et les tableaux de synthèse budgétaire, joint au dossier ;

D'introduire ledit projet de programme auprès de la Région Bruxelles-Capitale pour le 15 décembre 2020 au plus tard ;

D'informer le conseil communal de la présente décision lors de sa prochaine séance ;

Vu l'arrêté de subsidiation du Gouvernement de la Région Bruxelles-Capitale du 25 février 2021 octroyant 2.447.179,84 € pour la mise en œuvre du programme pluriannuel « Politique de la Ville 2021-2025 » ;

Vu la décision du Conseil Communal du 15 décembre 2020 d'approuver la convention entre la Commune de Forest et la Région, convention portant sur les modalités de mise à disposition à la Commune (bénéficiaire) de la subvention de la Région pour l'exécution du programme pluriannuel Politique de la Ville 2021-2025 ;

Vu la décision du Conseil Communal du 18 mai 2021 d'approuver les conventions de subventionnement prévues dans le cadre de l'opération « 2.1 - Activation des équipements de quartier via les opérateurs locaux » du programme pluriannuel Politique de la Ville 2021-2025 ;

Considérant que les asbl liées par ces conventions sont l'asbl la Maison de Quartier Saint-Antoine et l'asbl le CeRAPSS ;

Considérant qu'Entraide et Culture asbl a fait aveu de faillite le 15 janvier 2024 et a depuis, cessé toutes activités y compris leurs missions dans le cadre de l'opération « 2.1 - Activation des équipements de quartier via les opérateurs locaux » du programme pluriannuel Politique de la Ville 2021-2025 ;

Vu la décision du Collège du 21 mars 2024 :

D'acter la fusion entre les asbl Forest Quartiers Santé, Le CAIRN et Santé-Communauté-Participation pour devenir le CeRAPSS (« Centre de Recherche et d'Action pour des projets en Social-Santé ») ;

D'approuver la résiliation de la convention entre la Commune de Forest et Entraide et Culture asbl ;

D'approuver la désignation de l'asbl CeRAPSS pour reprendre la mission d'accessibilité à la logopédie aux jeunes de 0 à 12 ans du quartier Saint-Antoine et pour travailler avec des écoles des devoirs du quartier Saint-Antoine ;

D'acter qu'un avenant à la convention entre la Commune de Forest et l'asbl CeRAPSS sera rédigé par le service de la Revitalisation Urbaine, les asbl partenaires et l'administration régionale pour convenir des modalités de subventionnement du montant de 123.905,83 euros et sa répartition annuelle et soumis pour approbation du Conseil Communal ;

Vu la décision du Conseil Communal du 18 juin 2024 d'approuver l'avenant à la convention de subventionnement du CeRAPSS prévue dans le cadre de l'opération « 2.1 - Activation des équipements de quartier via les opérateurs locaux » du programme pluriannuel Politique de la Ville 2021-2025 ;

Vu la décision du Collège du 04 septembre 2025 :

D'approuver le renforcement de subvention de 717,28 euros pour des dépenses en frais de fonctionnement de l'asbl La Maison de Quartier Saint-Antoine afin de les soutenir dans la réalisation des objectifs de l'opération « 2.1 - Activation des équipements de quartier via les

opérateurs locaux » du programme pluriannuel Politique de la Ville 2021-2025 ;

D'acter qu'un avenant à la convention entre la Commune de Forest et l'asbl La Maison de Quartier Saint-Antoine sera rédigé par le Service Revitalisation des quartiers, l'asbl partenaire et l'administration régionale et soumis pour approbation du conseil communal ;

D'inscrire le subventionnement complémentaire de l'asbl La Maison de Quartier Saint-Antoine pour l'opération « 2.1 - Activation des équipements de quartier via les opérateurs locaux » du programme pluriannuel Politique de la Ville 2021-2025 à l'article dépenses 93012/332-02/95 « Subsidés aux organismes au service des ménages » du service ordinaire du budget 2025 ;

De financer la dépense à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale, inscrit à l'article des recettes 93012/994-01/95 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires » du service ordinaire du budget 2025 (DC 2383/2021).

Considérant qu'il convient d'adopter un avenant à la convention d'application du Programme « Politique de la Ville par le développement des quartiers » entre la commune de Forest et l'asbl La Maison de Quartier Saint-Antoine pour les termes et le mode du subventionnement dans l'article 2. « Montant alloué au partenaire » pour l'année 2025 ;

Considérant que ces dépenses sont financées à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale, inscrit à l'article des recettes 93012/994-01/95 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires » du service ordinaire du budget 2025 (DC 2383/2021)

DECIDE :

De charger le Collège de l'exécution de la présente ;

De permettre la modification de l'article 2. « Montant alloué au partenaire » pour les termes et le mode du subventionnement dans la convention d'application du Programme « Politique de la Ville par le développement des quartiers » entre la commune de Forest et l'asbl La Maison de Quartier Saint-Antoine pour l'année 2025 ;

D'approuver l'avenant à la convention tel que repris en annexe ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par la Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, pour signer l'avenant 1, ci-annexé ;

De transmettre la présente délibération et ses annexes à la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Heropleving van de Wijken – Stadsbeleid 2021-2025 – Pijler 2.1 – Aanhangsel 1 bij Overeenkomst BHSA – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 januari 2017 betreffende het stadsbeleid houdende uitvoering van de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op de beslissing van het College van 26 november 2020 om:

Het programmaontwerp van het Stadsbeleid door de ontwikkeling van de wijken (2021-2025) goed te keuren, dat een diagnose, de conclusies van deze diagnose, de projectfiches en de samenvattende begrotingstabellen, bij het dossier gevoegd, bevat;

Dit programmaontwerp ten laatste op 15 december 2020 in te dienen bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van deze beslissing tijdens de eerstvolgende zitting;

Gelet op het subsidiëringsbesluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 25 februari 2021 tot toekenning van 2.447.179,84 euro voor de uitvoering van het meerjarenprogramma "Stadsbeleid 2021-2025";

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 15 december 2020 om goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tussen de Gemeente Vorst en het Gewest, overeenkomst houdende de modaliteiten van terbeschikkingstelling aan de Gemeente (begunstigde) van de subsidie van het Gewest voor de uitvoering van het meerjarenprogramma Stadsbeleid 2021-2025;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 18 mei 2021 om goedkeuring te verlenen aan de subsidieovereenkomsten voorzien in het kader van de operatie "2.1 - Activering van de wijkuitrustingen via de lokale operatoren" van het meerjarenprogramma Stadsbeleid 2021-2025;

Overwegende dat de vzw's die door deze overeenkomsten gebonden zijn, de vzw Buurthuis Sint-Antonius en de vzw CeRAPSS zijn;

Overwegende dat de vzw Entraide&Culture op 15 januari 2024 het faillissement heeft aangevraagd en sindsdien alle activiteiten heeft stopgezet, met inbegrip van de opdrachten in het kader van operatie "2.1 - Activering van de wijkuitrustingen via de lokale operatoren" van het meerjarenprogramma Stadsbeleid 2021-2025;

Gelet op de beslissing van het College van 21 maart 2024 om:

De fusie tussen de vzw's Forest Quartiers Santé, Le Cairn en Santé-Communauté-Participation tot CeRAPSS ("Centre de Recherche et d'Action pour des Projets en Social-Santé") goed te keuren;

Goedkeuring te verlenen aan de opzegging van de overeenkomst tussen de Gemeente Vorst en de vzw Entraide&Culture;

De aanstelling van de vzw CeRAPSS goed te keuren om de taak van het toegankelijk maken van de logopedie voor jongeren van 0 tot 12 jaar in de Sint-Antoniuswijk en de samenwerking met de huiswerkscholen van de Sint-Antoniuswijk over te nemen;

Er akte van te nemen dat er een aanhangsel bij de overeenkomst tussen de Gemeente Vorst en de vzw CeRAPSS zal worden opgesteld door de dienst Stadsvernieuwing, de partnerverenigingen en de gewestelijke administratie, om de subsidiëringsmodaliteiten van het bedrag van 123.905,83 euro en de jaarlijkse verdeling ervan overeen te komen, en ter goedkeuring voorgelegd aan de Gemeenteraad;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 18 juni 2024 om goedkeuring te verlenen aan het aanhangsel bij de subsidieovereenkomst van CeRAPSS voorzien in het kader van operatie "2.1 - Activering van de wijkuitrustingen via de lokale operatoren" van het meerjarenprogramma Stadsbeleid 2021-2025;

Gelet op de beslissing van het College van 4 september 2025 om:

Goedkeuring te verlenen aan de verhoging van de subsidie met 717,28 euro voor de werkingskosten van de vzw Buurthuis Sint-Antonius om hen te ondersteunen bij de verwezenlijking van de doelstellingen van operatie "2.1 - Activering van de wijkuitrustingen via de lokale operatoren" van het meerjarenprogramma Stadsbeleid 2021-2025;

Er akte van te nemen dat er een aanhangsel bij de overeenkomst tussen de Gemeente Vorst en de vzw Buurthuis Sint-Antonius zal worden opgesteld door de dienst Heropleving van de Wijken, de partnervereniging en de gewestelijke administratie, en ter goedkeuring voorgelegd aan de Gemeenteraad;

De bijkomende subsidie van de vzw Buurthuis Sint-Antonius voor operatie "2.1 - Activering van de wijkuitrustingen via de lokale operatoren" van het meerjarenprogramma Stadsbeleid 2021-2025 op te nemen in uitgavenartikel 93012/332-02/95 "Subsidies aan instellingen ten dienste van gezinnen" van de gewone dienst van de begroting 2025;

De uitgave voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingeschreven op artikel van ontvangsten 93012/994-01/95 "Overboekingen uit het gewoon reservefonds" van de gewone dienst van de begroting 2025 (VR 2383/2021);

Overwegende dat er een aanhangsel moet worden goedgekeurd bij de toepassingsovereenkomst van het programma "Stadsbeleid via ontwikkeling van de wijken" tussen de Gemeente Vorst en de vzw Buurthuis Sint-Antonius voor de subsidiëringsmodaliteiten in artikel 2. "Bedrag toegekend aan de partner" voor 2025;

Overwegende dat deze uitgaven voor 100% worden gefinancierd door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingeschreven op artikel van ontvangsten 93012/994-01/95 "Overboekingen uit het gewoon reservefonds" van de gewone dienst van de begroting 2025 (VR 2383/2021)

BESLIST:

Het College te belasten met de uitvoering hiervan;

Toestemming te verlenen voor de wijziging van artikel 2. "Bedrag toegekend aan de partner" voor de subsidiëringsmodaliteiten in de toepassingsovereenkomst van het programma "Stadsbeleid via ontwikkeling van de wijken" tussen de Gemeente Vorst en de vzw Buurthuis Sint-Antonius voor 2025;

Goedkeuring te verlenen aan het als bijlage opgenomen aanhangsel bij de overeenkomst;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om aanhangsel 1, opgenomen als bijlage, te ondertekenen;

De onderhavige beraadslaging en de bijlagen over te maken aan het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

14 Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Primeurs-Pont de Luttre – Réaménagement de la salle des sports des Primeurs – Projet Beliris 4.1.41.1 – Marchés de travaux – Budget supplémentaire – Prise pour information.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins en sa séance du 25 septembre 2025 :

« D'approuver le montant des travaux supplémentaires estimés à 51.381,54 euros HTVA soit 62.171,66 euros TVAC ;

De financer cette dépense par les charges d'urbanisme provenant du dossier de permis d'urbanisme PU26670 ;

D'inscrire la dépense de 62.171,66 euros à l'article 9303/721-60/69 « Aménagements aux bâtiments » du service extraordinaire du budget 2025 ;

D'en informer le Conseil communal lors de sa prochaine séance. »

DECIDE :

En application des articles 234 et 236 de la Nouvelle Loi Communale, de prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 25 septembre 2025 décidant d'approuver le montant des travaux supplémentaires estimés à 51.381,54 euros HTVA soit 62.171,66 euros TVAC;

D'inscrire la dépense de 62.171,66 euros à l'article 9303/721-60/69 « Aménagements aux bâtiments » du service extraordinaire du budget 2025;

De financer cette dépense par les charges d'urbanisme provenant du dossier de permis d'urbanisme PU26670.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Heropleving van de wijken – Duurzaam wijkcontract VroegeGroenten-Luttrebrug – Herinrichting van de sportzaal VroegeGroenten – Beliris-project 4.1.41.1 – Opdrachten voor werken – Bijkomend budget – Kennisneming.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 september 2025 om:

“Goedkeuring te verlenen aan het geraamde bedrag van de bijkomende werken van 51.381,54 euro excl. BTW of 62.171,66 euro incl. BTW;

Deze uitgave te financieren met de stedenbouwkundige lasten van het dossier van stedenbouwkundige vergunning SV26670;

De uitgave van 62.171,66 euro in te schrijven op artikel 9303/721-60/69 “Aanpassingswerken aan gebouwen” van de buitengewone dienst van de begroting 2025;

De Gemeenteraad hiervan op de hoogte te brengen tijdens zijn volgende zitting.”

BESLIST :

In toepassing van de artikelen 234 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 september 2025 om goedkeuring te verlenen aan het geraamde bedrag van de bijkomende werken van 51.381,54 euro excl. BTW of 62.171,66 euro incl. BTW;

De uitgave van 62.171,66 euro in te schrijven op artikel 9303/721-60/69 "Aanpassingswerken aan gebouwen" van de buitengewone dienst van de begroting 2025;

Deze uitgave te financieren door de stedenbouwkundige lasten van het dossier van stedenbouwkundige vergunning SV26670.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

15 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Wiels-Sur-Senne – European Institute of Innovation & Technology (EIT) – Appel à projet : Sustainable Cities Mobility Challenge – Opération D.2.1 « Travaux ponctuels de végétalisation et perméabilisation (« Ma rue est un jardin ») » – Octroi d’un subside – Approbation de la Convention.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale du 24 juin 1988 ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016 octroyant un subside de 14.125.000,00 euros pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels-Sur-Senne (CQDW) ;

Vu la décision du Gouvernement régional d’approuver le programme du CQDW en sa séance du 17 juillet 2018 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 26 septembre 2024 ;

D’attribuer le marché “Travaux ponctuels de végétalisation et perméabilisation (« Ma rue est un jardin ») » au soumissionnaire ayant remis l’offre sélectionnée et régulière la plus basse, soit à A2 sa, Rue des Fours à Chaux 102, 7080 Frameries pour le montant de commande contrôlé tranche ferme et conditionnelles de 398.639,99 € HTVA soit 482.350,76 € TVAC ;

De commander la tranche ferme pour un montant de 196.085,07 € HTVA, soit 237.262,93 € TVAC + 16% pour couvrir les imprévus et révisions de prix, soit un montant total de 227.458,68 € HTVA soit 275.225,00 € TVAC ;

Considérant le diagnostic participatif mis en place qui a abouti à l’identification de l’ensemble des sites de la tranche ferme et conditionnelle ;

Considérant que l’intervention D.2.1. propose une démarche « clef-sur-porte » de transformation d’un emplacement de parking en jardin d’eau de pluie et que ce projet peut aisément être reproduit sur des sites dépourvus de végétalisation, de biodiversité et d’espaces perméables ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 06 mars 2025 ;

D’introduire une candidature auprès du European Institute of Innovation & Technology (EIT) dans le cadre de l’appel à projet « Sustainable Cities Mobility Challenge » ;

D’autoriser le service Revitalisation des Quartiers à finaliser le dossier en ligne pour le 12 mars 2025.

Considérant la réponse négative reçue par l’European Institute of Innovation & Technology en mai dernier pour l’obtention dudit subside ;

Considérant que malgré cette réponse négative, l’European Institute of Innovation & Technology nous envoyait un mail le 10 septembre 2025 « pour vous informer que nous avons, contre toute attente, un excédent budgétaire provenant du Mobility Challenge de l’année dernière, et nous souhaitons nous assurer que ces fonds soient réaffectés de manière utile à une autre ville ambitieuse. (...) Le financement total disponible est de 38 000 euros, et le projet devrait être achevé d’ici la fin décembre 2026. »

Considérant que le montant proposé permettrait de réaliser deux conversions de places de parkings en jardin de pluie, prévus dans la tranche conditionnelle du marché ;

Considérant que le budget nécessaire à la mise en œuvre de ces deux jardins de pluie a été inscrit au budget

2025 ;

Considérant la proposition de convention, annexée, faisant partie de la présente décision ;

DECIDE :

D'approuver la convention entre la Commune de Forest et l'European Institute of Innovation & Technology (EIT) dans le cadre de l'appel à projet « Sustainable Cities Mobility Challenge » ;

De déléguer au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre et la Secrétaire communale, la signature et la mise en œuvre de la convention.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne – European Institute of Innovation & Technology (EIT) – Projectoproep: Sustainable Cities Mobility Challenge – Operatie D.2.1 "Vergroenings- en onthardingswerken ("Mijn straat is een tuin")" – Toekenning van een subsidie – Goedkeuring van de overeenkomst.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 tot toekenning van een subsidie van 14.125.000,00 euro voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne (DWCW);

Gelet op de beslissing van de Gewestregering in zitting van 17 juli 2018 tot goedkeuring van het programma van het DWCW;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 26 september 2024 om:

De opdracht "Vergroenings- en onthardingswerken ("Mijn straat is een tuin")" te gunnen aan de inschrijver met de laagste geselecteerde en regelmatige offerte, zijnde A2 sa, Rue des Fours à Chaux 102, 7080 Frameries, voor het gecontroleerde bestelbedrag van het vaste gedeelte en de voorwaardelijke gedeelten van 398.639,99 € excl. btw of 482.350,76 € btw inbegrepen;

Het vaste gedeelte te bestellen voor een bedrag van 196.085,07 € excl. btw of 237.262,93 € btw inbegrepen + 16% voor onvoorziene kosten en prijsherzieningen, d.w.z. een totaalbedrag van 227.458,68 € excl. btw of 275.225,00 € btw inbegrepen;

Overwegende de participatieve diagnose die heeft geleid tot de identificatie van alle sites van het vaste en voorwaardelijke gedeelte;

Overwegende dat interventie D.2.1. een "kant-en-klare" aanpak voorstelt om een parkeerplaats om te vormen tot een regentuin en dat project gemakkelijk kan worden gereproduceerd op sites zonder begroeiing, biodiversiteit en doorlatende oppervlakken;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 06 maart 2025;

Een kandidatuur in te dienen bij het European Institute of Innovation & Technology (EIT) in het kader van de projectoproep "Sustainable Cities Mobility Challenge";

De dienst Heropleving van de wijken te machtigen het online dossier tegen 12 maart 2025 af te ronden.

Overwegende het negatief antwoord van het European Institute of Innovation & Technology in mei op de aanvraag van deze subsidie;

Overwegende dat ondanks dit negatief antwoord het *European Institute of Innovation & Technology* ons op 10 september 2025 een e-mail stuurde "om u te melden dat we, tegen alle verwachtingen in, een begrotingsoverschot hebben afkomstig van de Mobility Challenge van vorig jaar, en we willen ervoor zorgen dat deze middelen op een nuttige manier worden herbestemd voor een andere ambitieuze stad. (...) De totale beschikbare financiering bedraagt 38.000 euro en het project moet tegen eind december 2026 voltooid zijn."

Overwegende dat het voorgestelde bedrag voldoende zou zijn om twee parkeerplaatsen om te vormen tot regentuinen, zoals voorzien in het voorwaardelijk gedeelte van de opdracht;

Overwegende dat het budget dat nodig is voor de aanleg van deze twee regentuinen is opgenomen in de begroting voor 2025;

Overwegende het bijgevoegde voorstel van overeenkomst, dat deel uitmaakt van deze beslissing;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tussen de gemeente Vorst en het European Institute of Innovation & Technology (EIT) in het kader van de projectoproep "Sustainable Cities Mobility Challenge";

De ondertekening en de uitvoering van de overeenkomst te delegeren aan het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester en de Gemeentesecretaris.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

6 annexes / 6 bijlagen

16 **Revitalisation des quartiers – Contrat de quartier durable 2 Cités – Opération A.1 « Les Tiers-Lieux de la Nouvelle Cité » – Convention Bruxelles Environnement relative au lot 2 de la « centrale d’achat pour les études de sol à destination des administrations actives sur le territoire de la région de Bruxelles-Capitale » – Approbation de l’offre pour la reconnaissance de l’état du sol – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du Collège des Bourgmestres et Echevins et ses modifications ultérieures ;

Vu sa décision en sa séance du 19 octobre 2021 :

*D’approuver la convention d’adhésion à la centrale d’achat (Référence CSC -021H0028)
« Bruxelles Environnement - Centrale d’achat pour les études de sol à destination des administrations actives sur le territoire de la Région de Bruxelles Capitale » ci-annexée ;*

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestres et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué assisté de la Secrétaire communale ou son délégué, afin de signer valablement ladite convention.

Considérant l'opération A.1 « Les Tiers-Lieux de la Nouvelle Cité » du programme du Contrat de Quartier Durable 2 Cités, laquelle prévoit notamment le réaménagement des espaces publics de la Nouvelle Cité, soit le projet « Squarebeek » ;

Considérant que pour mener à bien l’opération A.1 « Les Tiers-Lieux de la Nouvelle Cité » , il y a lieu de

connaître l'état du sol des espaces publics de la Nouvelle Cité ;

Considérant qu'en date du 1^{er} juillet 2025, la firme ABO NV a été consultée par courriel afin de recevoir une offre pour mener à bien une étude de reconnaissance de l'état du sol ;

Considérant qu'en date du 2 juillet 2025, la firme ABO NV, a transmis son offre par courriel et que celle-ci s'élève à 8.319,08 euros hors TVA, soit 10.066,09 euros 21% de TVA compris ;

Considérant que ces interventions peuvent faire l'objet de dépenses imprévues et/ou de révision de prix en cours de mission et qu'il est donc proposé de prévoir un montant équivalent à 20% du montant de l'offre pour palier à cela, soit un montant de 1.663,82 euros hors TVA, soit 2.013,22 euros 21% de TVA compris ;

Considérant que le montant total de la commande, y compris les éventuels imprévus, s'élèvera à 12.079,31 euros 21% de TVA compris ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins en la séance du 11 septembre 2025 :

D'approuver l'offre de la firme ABO NV, dont le siège social se situe Derbystraat 55 à 9051 Saint-Denijs-Westrem, pour mener à bien une étude de reconnaissance de l'état du sol des espaces publics de la Nouvelle Cité pour un montant de 8.319,08 euros hors TVA, soit 10.066,09 euros 21% de TVA compris ;

D'approuver une majoration de 20% du montant de cette offre pour pallier aux éventuelles dépenses imprévues et/ou de révision de prix en cours de mission, soit un montant de 1.663,82 euros hors TVA, soit 2.013,22 euros 21% de TVA compris ;

D'inscrire cette dépense, d'un montant total y compris les éventuels imprévus de 12.079,31 euros 21% de TVA compris, à l'article 93011/731-60/92 « Travaux de voirie en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2025 ;

De financer cette dépense à 100 % par le subside de la Région de Bruxelles-Capitale relatif au CQD 2 Cités inscrit à l'article de recette 93011/995-52/92 « Prélèvement sur le fond de réserve extraordinaire » du service extraordinaire du budget 2025, subside lié au n° de droit constaté 3985/2022 ;

D'informer le Conseil de la présente décision lors de sa prochaine séance.

DECIDE :

En application de l'article 234 al. 3 de la Nouvelle Loi Communale, de prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 11 septembre 2025 :

D'approuver l'offre de la firme ABO NV, dont le siège social se situe Derbystraat 55 à 9051 Saint-Denijs-Westrem, pour mener à bien une étude de reconnaissance de l'état du sol des espaces publics de la Nouvelle Cité pour un montant de 8.319,08 euros hors TVA, soit 10.066,09 euros 21% de TVA compris ;

D'approuver une majoration de 20% du montant de cette offre pour pallier aux éventuelles dépenses imprévues et/ou de révision de prix en cours de mission, soit un montant de 1.663,82 euros hors TVA, soit 2.013,22 euros 21% de TVA compris ;

D'inscrire cette dépense, d'un montant total y compris les éventuels imprévus de 12.079,31 euros 21% de TVA compris, à l'article 93011/731-60/92 « Travaux de voirie en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2025 ;

De financer cette dépense à 100 % par le subside de la Région de Bruxelles-Capitale relatif au CQD 2 Cités inscrit à l'article de recette 93011/995-52/92 « Prélèvement sur le fond de réserve extraordinaire » du service extraordinaire du budget 2025, subside lié au n° de droit constaté 3985/2022 ;

D'informer le Conseil de la présente décision lors de sa prochaine séance.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Heropleving van de wijken – Duurzaam wijkcontract 2 Cités – Operatie A.1 "De derde plekken van de Nieuwe Cité" – Overeenkomst Leefmilieu Brussel betreffende perceel 2 van de "aankoopcentrale voor bodemstudies voor besturen die actief zijn op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest" – Goedkeuring van de offerte voor het verkennend bodemonderzoek – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisname.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op zijn beslissing in zitting van 19 oktober 2021 om:

De bijgevoegde overeenkomst van aansluiting bij de aankoopcentrale (referentie BB -021H0028) "Leefmilieu Brussel - Aankoopcentrale voor bodemstudies voor besturen die actief zijn in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest" goed te keuren;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of haar afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, machtiging te verlenen om de voormelde overeenkomst rechtsgeldig te ondertekenen.

Overwegende de operatie A.1 "De derde plekken van de Nieuwe Cité" van het programma van het duurzaam wijkcontract 2 Cités, dat meer bepaald voorziet in de herinrichting van de openbare ruimten van de Nieuwe Cité, oftewel het 'Squarebeek'-project;

Overwegende dat het voor de uitvoering van de operatie A.1 "De derde plekken van de Nieuwe Cité" noodzakelijk is om de toestand van de bodem van de openbare ruimten van de Nieuwe Cité te kennen;

Overwegende dat de firma ABO nv op 1 juli 2025 per e-mail werd geraadpleegd om een offerte te ontvangen voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek;

Overwegende dat de firma ABO nv op 2 juli 2025 haar offerte per e-mail heeft verstuurd en dat deze 8.319,08 euro excl. BTW bedraagt, zijnde 10.066,09 euro, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat deze interventies het voorwerp kunnen uitmaken van onvoorziene uitgaven en/of prijsherzieningen tijdens de opdracht en dat daarom wordt voorgesteld om een bedrag van 20% van het offertebedrag te voorzien om dit op te vangen, zijnde een bedrag van 1.663,82 euro excl. BTW of 2.013,22 euro, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het totaalbedrag van de bestelling, met inbegrip van eventuele onvoorziene kosten, 12.079,31 euro, 21% BTW inbegrepen, bedraagt;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 11 september 2025 om:

Goedkeuring te verlenen aan de offerte van de firma ABO nv, waarvan de maatschappelijke zetel gelegen is Derbystraat 55 in 9051 Sint-Denijs-Westrem, voor de uitvoering van een verkennend bodemonderzoek van de openbare ruimten van de Nieuwe Cité voor een bedrag van 8.319,08 euro excl. BTW, zijnde 10.066,09 euro, 21% BTW inbegrepen;

Goedkeuring te verlenen aan een verhoging van 20% van het bedrag van deze offerte om eventuele onvoorziene uitgaven en/of prijsherzieningen tijdens de opdracht op te vangen, zijnde een bedrag van 1.663,82 euro excl. BTW of 2.013,22 euro, 21% BTW inbegrepen;

Deze uitgave, voor een totaalbedrag met inbegrip van eventuele onvoorziene kosten van 12.079,31

euro, 21% BTW inbegrepen, in te schrijven op artikel 93011/731-60/92 "Wegenwerken in uitvoering" van de buitengewone dienst van de begroting 2025;

Deze uitgave voor 100% te financieren door de subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende DWC 2 Cités ingeschreven op artikel van ontvangst 93011/995-52/92 "Overboeking uit het buitengewone reservefonds" van de buitengewone dienst van de begroting 2025, subsidie verbonden aan vastgesteld recht nr. 3985/2022;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van deze beslissing tijdens de eerstvolgende zitting.

BESLIST:

In toepassing van artikel 234, 3e lid van de Nieuwe Gemeentewet kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 11 september 2025 om:

Goedkeuring te verlenen aan de offerte van de firma ABO nv, waarvan de maatschappelijke zetel gelegen is Derbystraat 55 in 9051 Sint-Denijs-Westrem, voor de uitvoering van een verkennend bodemonderzoek van de openbare ruimten van de Nieuwe Cité voor een bedrag van 8.319,08 euro excl. BTW, zijnde 10.066,09 euro, 21% BTW inbegrepen;

Goedkeuring te verlenen aan een verhoging van 20% van het bedrag van deze offerte om eventuele onvoorziene uitgaven en/of prijsherzieningen tijdens de opdracht op te vangen, zijnde een bedrag van 1.663,82 euro excl. BTW of 2.013,22 euro, 21% BTW inbegrepen;

Deze uitgave, voor een totaalbedrag met inbegrip van eventuele onvoorziene kosten van 12.079,31 euro, 21% BTW inbegrepen, in te schrijven op artikel 93011/731-60/92 "Wegenwerken in uitvoering" van de buitengewone dienst van de begroting 2025;

Deze uitgave voor 100% te financieren door de subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende DWC 2 Cités ingeschreven op artikel van ontvangst 93011/995-52/92 "Overboeking uit het buitengewone reservefonds" van de buitengewone dienst van de begroting 2025, subsidie verbonden aan vastgesteld recht nr. 3985/2022;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van deze beslissing tijdens de eerstvolgende zitting.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

-
- 17 **Revitalisation des quartiers – Contrat de quartier durable 2 Cités – Opération H.1 « Neerstalle 110, création de 5-6 logements adaptés PMR » – Convention Bruxelles Environnement relative au lot 2 de la « centrale d’achat pour les études de sol à destination des administrations actives sur le territoire de la région de Bruxelles-Capitale » – Approbation de l’offre pour les Traitements de durée limitée, suivi environnemental, rapports d’évaluation finale de la gestion du risque – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu sa décision en sa séance du 19 octobre 2021 :

*D’approuver la convention d’adhésion à la centrale d’achat (Référence CSC -021H0028)
« Bruxelles Environnement - Centrale d’achat pour les études de sol à destination des*

administrations actives sur le territoire de la Région de Bruxelles Capitale » ci-annexée ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestres et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué assisté de la Secrétaire communale ou son délégué, afin de signer valablement ladite convention.

Considérant l'opération H.1 « Neerstalle 110, création de 5 à 6 logements adaptés PMR » du programme du Contrat de Quartier Durable 2 Cités, laquelle prévoit la construction d'un immeuble à appartements de 5 à 6 logements, dont au moins trois sont adaptés aux PMR et assimilés à du logement social, sur le terrain sis chaussée de Neerstalle 110-114, parcelle cadastrée portant la référence 21384D0248/00F003;

Considérant qu'en accord avec la convention relative au lot 2 de la « centrale d'achat pour les études de sol à destination des administrations actives sur le territoire de la région de Bruxelles-Capitale », l'expert désigné est la firme ABO NV, dont le siège social se situe Derbystraat 55 à 9051 Saint-Denijs-Westrem ;

Considérant que pour mener à bien l'opération H.1 « Neerstalle 110, création de 5 à 6 logements adaptés PMR », il y a lieu d'assurer des travaux de dépollution du sol de la parcelle cadastrale 21384D0096/00N000 sise chaussée de Neerstalle 323 ;

Considérant qu'en date du 27 juin 2025, la firme ABO NV a été consultée par courriel afin de recevoir une offre pour mener à bien des traitements de durée limitée, le suivi environnemental et le rapport d'évaluation finale de la gestion du risque ;

Considérant qu'en date du 2 septembre 2025, la firme ABO NV, a transmis son offre par courriel et que celle-ci s'élève à 13.012,71 euros hors TVA, soit 15.745,38 euros 21% de TVA compris ;

Considérant que ces interventions peuvent faire l'objet de dépenses imprévues et/ou de révision de prix en cours de mission et qu'il est donc proposé de prévoir un montant équivalent à 15% du montant de l'offre pour palier à cela, soit un montant de 1.951,91 euros hors TVA, soit 2.361,81 euros 21% de TVA compris ;

Considérant que le montant total de la commande, y compris les éventuels imprévus, s'élèvera à 18.107,19 euros 21% de TVA compris ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins en la séance du 11 septembre 2025 :

D'approuver l'offre de la firme ABO NV, dont le siège social se situe Derbystraat 55 à 9051 Saint-Denijs-Westrem, pour mener à bien des traitements de durée limitée, le suivi environnemental et le rapport d'évaluation finale de la gestion du risque pour un montant de 13.012,71 euros hors TVA, soit 15.745,38 euros 21% de TVA compris ;

D'approuver une majoration de 15% du montant de cette offre pour pallier aux éventuelles dépenses imprévues et/ou de révision de prix en cours de mission, soit un montant de 1.951,91 euros hors TVA, soit 2.361,81 euros 21% de TVA compris ;

D'inscrire cette dépense, d'un montant total y compris les éventuels imprévus de 18.107,19 euros 21% de TVA compris, à l'article 93011/722-60/92 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2025 ;

De financer cette dépense à 100 % par le subside de la Région de Bruxelles-Capitale relatif au CQD 2 Cités inscrit à l'article de recette 93011/995-52/92 « Prélèvement sur le fond de réserve extraordinaire » du service extraordinaire du budget 2025, subside lié au n° de droit constaté 3985/2022 ;

D'informer le Conseil de la présente décision lors de sa prochaine séance.

DECIDE :

En application de l'article 234 al. 3 de la Nouvelle Loi Communale, de prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 11 septembre 2025 :

D'approuver l'offre de la firme ABO NV, dont le siège social se situe Derbystraat 55 à 9051 Saint-Denijs-Westrem, pour mener à bien des traitements de durée limitée, le suivi environnemental et le rapport d'évaluation finale de la gestion du risque pour un montant de 13.012,71 euros hors TVA, soit 15.745,38 euros 21% de TVA compris ;

D'approuver une majoration de 15% du montant de cette offre pour pallier aux éventuelles dépenses imprévues et/ou de révision de prix en cours de mission, soit un montant de 1.951,91 euros hors TVA, soit 2.361,81 euros 21% de TVA compris ;

D'inscrire cette dépense, d'un montant total y compris les éventuels imprévus de 18.107,19 euros 21% de TVA compris, à l'article 93011/722-60/92 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2025 ;

De financer cette dépense à 100 % par le subside de la Région de Bruxelles-Capitale relatif au CQD 2 Cités inscrit à l'article de recette 93011/995-52/92 « Prélèvement sur le fond de réserve extraordinaire » du service extraordinaire du budget 2025, subside lié au n° de droit constaté 3985/2022 ;

D'informer le Conseil de la présente décision lors de sa prochaine séance.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Heropleving van de wijken – Duurzaam wijkcontract 2 Cités – Operatie H.1 "Neerstalsesteenweg 110, bouw van 5-6 woningen aangepast aan PBM" – Overeenkomst Leefmilieu Brussel betreffende perceel 2 van de "aankoopcentrale voor bodemstudies voor besturen die actief zijn op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest" – Goedkeuring van de offerte voor de behandelingen van beperkte duur, milieutoezicht, eindevaluatieverslagen inzake risicobeheer – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisneming.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op zijn beslissing in zitting van 19 oktober 2021 om:

De bijgevoegde overeenkomst van aansluiting bij de aankoopcentrale (referentie BB -021H0028) "Leefmilieu Brussel - Aankoopcentrale voor bodemstudies voor besturen die actief zijn in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest" goed te keuren;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of haar afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, machtiging te verlenen om de voormelde overeenkomst rechtsgeldig te ondertekenen.

Overwegende de operatie H.1 "Neerstalsesteenweg 110, bouw van 5 à 6 woningen aangepast aan PBM" van het programma van het duurzaam wijkcontract 2 Cités, die voorziet in de bouw van een appartementsgebouw met 5 à 6 woningen, waarvan er minstens drie zijn aangepast aan PBM en gelijkgesteld aan sociale huisvesting, op het terrein gelegen aan de Neerstalsesteenweg 110-114, perceel gekadastraerd met referentie 21384D0248/00F003;

Overwegende dat, in overeenstemming met de overeenkomst betreffende perceel 2 van de "aankoopcentrale voor bodemstudies voor besturen die actief zijn op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest", de aangestelde deskundige de firma ABO nv is, waarvan de maatschappelijke zetel gelegen is Derbystraat 55 in 9051 Sint-Denijs-Westrem;

Overwegende dat voor de uitvoering van operatie H.1 "Neerstalsesteenweg 110, bouw van 5 à 6 woningen aangepast aan PBM" bodemsaneringswerken moeten worden uitgevoerd op het kadastraal perceel

21384D0096/00N000, gelegen Neerstalsesteenweg 323 ;

Overwegende dat de firma ABO nv op 27 juni 2025 per e-mail werd geraadpleegd om een offerte te ontvangen voor het uitvoeren van de behandelingen van beperkte duur, het milieutoezicht en het eindevaluatieverslag inzake risicobeheer;

Overwegende dat de firma ABO nv op 2 september 2025 haar offerte per e-mail heeft verstuurd en dat deze 13.012,71 euro excl. btw bedraagt, zijnde 15.745,38 euro, 21% btw inbegrepen;

Overwegende dat deze interventies het voorwerp kunnen uitmaken van onvoorziene uitgaven en/of prijsherzieningen tijdens de opdracht en dat daarom wordt voorgesteld om een bedrag van 15% van het offertebedrag te voorzien om dit op te vangen, zijnde een bedrag van 1.951,91 euro excl. btw of 2.361,81 euro, 21% btw inbegrepen;

Overwegende dat het totaalbedrag van de bestelling, met inbegrip van eventuele onvoorziene kosten, 18.107,19 euro, 21% btw inbegrepen, bedraagt;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 11 september 2025 om:

Goedkeuring te verlenen aan de offerte van de firma ABO nv, waarvan de maatschappelijke zetel gelegen is Derbystraat 55 in 9051 Sint-Denijs-Westrem, voor de uitvoering van de behandelingen van beperkte duur, het milieutoezicht en het eindevaluatieverslag inzake risicobeheer voor een bedrag van 13.012,71 euro excl. btw, zijnde 15.745,38 euro, 21% btw inbegrepen;

Goedkeuring te verlenen aan een verhoging van 15% van het bedrag van deze offerte om eventuele onvoorziene uitgaven en/of prijsherzieningen tijdens de opdracht op te vangen, zijnde een bedrag van 1.951,91 euro excl. btw of 2.361,81 euro, 21% btw inbegrepen;

Deze uitgave, voor een totaalbedrag met inbegrip van eventuele onvoorziene kosten van 18.107,19 euro, 21% btw inbegrepen, in te schrijven op artikel 93011/722-60/92 "Oprichting van gebouwen en monumenten in uitvoering" van de buitengewone dienst van de begroting 2025;

Deze uitgave voor 100% te financieren door de subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende DWC 2 Cités ingeschreven op artikel van ontvangst 93011/995-52/92 "Overboeking uit het buitengewone reservefonds" van de buitengewone dienst van de begroting 2025, subsidie verbonden aan vastgesteld recht nr. 3985/2022;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van deze beslissing tijdens de eerstvolgende zitting.

BESLIST:

In toepassing van artikel 234, 3e lid van de Nieuwe Gemeentewet kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 11 september 2025 om:

Goedkeuring te verlenen aan de offerte van de firma ABO nv, waarvan de maatschappelijke zetel gelegen is Derbystraat 55 in 9051 Sint-Denijs-Westrem, voor de uitvoering van de behandelingen van beperkte duur, het milieutoezicht en het eindevaluatieverslag inzake risicobeheer voor een bedrag van 13.012,71 euro excl. btw, zijnde 15.745,38 euro, 21% btw inbegrepen;

Goedkeuring te verlenen aan een verhoging van 15% van het bedrag van deze offerte om eventuele onvoorziene uitgaven en/of prijsherzieningen tijdens de opdracht op te vangen, zijnde een bedrag van 1.951,91 euro excl. btw of 2.361,81 euro, 21% btw inbegrepen;

Deze uitgave, voor een totaalbedrag met inbegrip van eventuele onvoorziene kosten van 18.107,19 euro, 21% btw inbegrepen, in te schrijven op artikel 93011/722-60/92 "Oprichting van gebouwen en monumenten in uitvoering" van de buitengewone dienst van de begroting 2025;

Deze uitgave voor 100% te financieren door de subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende DWC 2 Cités ingeschreven op artikel van ontvangst 93011/995-52/92 "Overboeking uit

het buitengewone reservefonds" van de buitengewone dienst van de begroting 2025, subsidie verbonden aan vastgesteld recht nr. 3985/2022;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van deze beslissing tijdens de eerstvolgende zitting.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

18 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Albert – Réaménagement de la dalle Albert (phase 2) – Avenue Besme 129-131 / Chaussée d’Alseberg - Marché de travaux - 2024-CQDA-01 – Budget supplémentaire - Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Échevins ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins en sa séance du 25 septembre 2025 :

« D’approuver le montant supplémentaire estimé à 49.165,29 euros HTVA soit 59.490 euros TVAC pour couvrir les imprévus et les révisions de prix ;

De financer cette dépense par un emprunt ;

D’inscrire la dépense de 59.490 euros à l’article 9304/731-60/74 du service extraordinaire du budget 2025 ;

D’en informer le Conseil Communal lors de sa prochaine séance.. »

DECIDE :

En application des articles 234 et 236 de la Nouvelle Loi Communale, de prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 25 septembre 2025 décidant d’approuver le montant supplémentaire estimé à 49.165,29 euros HTVA soit 59.490 euros TVAC pour couvrir les imprévus et les révisions de prix ;

De financer cette dépense par un emprunt ;

D’inscrire la dépense de 59.490 euros à l’article 9304/731-60/74 du service extraordinaire du budget 2025.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Albert – Heraanleg van de Albert-dalle (fase 2) – Besmelaan 129-131 / Alsebergsesteenweg – Opdracht voor aanneming van werken – 2024-CQDA-01 – Bijkomend budget – Kennisneming.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 september 2025 om:

"Goedkeuring te verlenen aan het bijkomend bedrag geraamd op 49.165,29 euro excl. BTW of

59.490 euro BTW inbegrepen, ter dekking van onvoorziene uitgaven en prijsherzieningen;

Deze uitgave te financieren door een lening;

De uitgave van 59.490 euro in te schrijven op artikel 9304/731-60/74 van de buitengewone dienst van de begroting 2025;

De Gemeenteraad hiervan op de hoogte te brengen tijdens zijn volgende zitting."

BESLIST :

Overeenkomstig de artikelen 234 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 september 2025 tot goedkeuring van het bijkomende bedrag geraamd op 49.165,29 euro excl. BTW, zijnde 59.490 euro BTW inbegrepen, ter dekking van onvoorziene uitgaven en prijsherzieningen;

Deze uitgave te financieren door middel van een lening;

De uitgave van 59.490 euro in te schrijven op artikel 9304/731-60/74 van de buitengewone dienst van de begroting 2025.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Propreté publique - Openbare netheid

19 Propreté publique - Programme de Transition Professionnel - Convention de partenariat entre la Commune de Forest et l'asbl Mission Locale de Forest - Approbation.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu l'accord du 27 novembre 1997 entre l'Etat Fédéral et les Régions instaurant les programmes de transition professionnelle ;

Vu la convention de programme de transition professionnelle « propreté publique » approuvée par le Conseil communal en sa séance du 15 décembre 2015 ;

Considérant que l'asbl Mission Locale de Forest propose de poursuivre le partenariat avec l'administration communale visant au développement d'une insertion professionnelle par la biais des travaux de propreté publique ;

Considérant que cette convention a pour objet la reconduction du partenariat avec l'administration communale visant au développement d'une insertion professionnelle par le biais d'un projet de propreté publique couvrant prioritairement cinq quartiers de Forest pour l'année 2025 ;

Vu l'article 6 de la convention stipulant que « la commune s'engage à assurer la part financière liée à la gestion des contrats PTP et non couverte par les Pouvoirs publics fédéraux et régionaux, soit la somme de 39.870,90 euros par an » ;

Considérant que la présente convention ci-annexée porte uniquement sur l'exercice 2025

DECIDE :

Article 1: De poursuivre la convention ci-annexée relative au partenariat entre l'asbl Mission locale de Forest et l'administration communale ;

Article 2 : D'approuver le paiement pour la part financière liée à la gestion des contrats PTP et non couverte par les Pouvoirs publics fédéraux et régionaux d'un montant de 39.870,90 € à l'association sans but lucratif « Mission Locale de Forest », située au 29, boulevard de la 2ème Armée britannique à 1190 Forest ;

Article 3 : D'inscrire la dépense de 39.870,90 euros à l'article 87540/332-02/73 du service ordinaire du budget 2025.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Openbare netheid - Doorstromingsprogramma - Samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente Vorst en de vzw Mission Locale de Forest - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe gemeentewet;

Gelet op het akkoord van 27 november 1997 tussen de Federale Staat en de Gewesten tot invoering van de doorstromingsprogramma's;

Gelet op de overeenkomst van doorstromingsprogramma "openbare netheid" goedgekeurd door de Gemeenteraad in zijn zitting van 15 december 2015;

Overwegende dat de vzw Mission Locale de Forest voorstelt de samenwerking met het gemeentebestuur verder te zetten teneinde de inschakeling in het beroepsleven te ontwikkelen door middel van werken van openbare netheid;

Overwegende dat deze overeenkomst als doel heeft de samenwerking met het gemeentebestuur te hernieuwen teneinde de inschakeling in het beroepsleven te ontwikkelen door middel van een project van openbare netheid in vijf prioritaire wijken van Vorst voor het jaar 2025;

Gelet op artikel 6 van de overeenkomst dat bepaalt dat "de gemeente zich ertoe verbindt het financiële deel op zich te nemen dat verband houdt met het beheer van de DSP-contracten en dat niet gedekt wordt door de federale en gewestelijke overheden, namelijk het bedrag van 39.870,90 euro per jaar";

Gelet op het feit dat deze overeenkomst, die als bijlage is opgenomen, alleen betrekking heeft op het begrotingsjaar 2025

BESLIST

Artikel 1: De overeenkomst, opgenomen in bijlage, betreffende de samenwerking tussen de vzw Mission Locale de Forest en het gemeentebestuur verder te zetten;

Artikel 2: Goedkeuring te verlenen aan de betaling van het financiële deel dat verband houdt met het beheer van de DSP-contracten en dat niet gedekt wordt door de federale en gewestelijke overheden voor een bedrag van 39.870,90 euro aan de vereniging zonder winstoogmerk "Mission Locale de Forest", gelegen Brits Tweedelegerlaan 29 te 1190 Vorst;

Artikel 3: De uitgave van 39.870,90 euro in te schrijven op artikel 87540/332-02/73 van de gewone dienst van de begroting 2025.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

EDUCATION, CULTURE, SPORTS - EDUCATIE, CULTUUR, SPORT

Instruction publique - Openbaar onderwijs

20 **Instruction publique – Convention d’accompagnement et de suivi dans le cadres du dispositif de pilotage des écoles – Adoption.**

LE CONSEIL,

Vu l’article 67 du décret de la Communauté française du 24 juillet 1997 définissant les missions prioritaires de l’enseignement fondamental et de l’enseignement secondaire et organisant les structures propres à les atteindre tel que modifié par le décret de la Communauté française du 13 septembre 2018 ;

Vu le Code de l’enseignement fondamental et de l’enseignement secondaire du 3 mai 2019 imposant au CECP de conclure une convention avec les pouvoirs organisateurs qui sollicitent l’appui de sa cellule de soutien et d’accompagnement ;

Vu le Conseil communal du 26 mars 2019 adoptant la convention entre le CECP et les écoles communales de Forest dans le cadre de la construction des plans de pilotage ;

Considérant la nécessité d’adopter une nouvelle convention entre le CECP et les écoles communales de Forest afin de bénéficier de l’accompagnement et du suivi du CECP dans le cadre des contrats d’objectifs et des évaluations intérimaires ;

DECIDE :

D’adopter la convention d’accompagnement et de suivi dans le cadre du dispositif de pilotage des écoles entre le CECP et les écoles communales de Forest dans le cadre des évaluations intermédiaires.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
29 votants : 29 votes positifs.

Openbaar onderwijs – Begeleidings- en opvolgingsovereenkomst in het kader van het stuurproject van de scholen – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op artikel 67 van het decreet van de Franse Gemeenschap van 24 juli 1997 dat de prioritaire taken van het basisonderwijs en van het secundair onderwijs bepaalt en de structuren organiseert die het mogelijk maken ze uit te voeren, zoals gewijzigd bij het decreet van de Franse Gemeenschap van 13 september 2018;

Gelet op het Wetboek voor het basis- en secundair onderwijs van 3 mei 2019 dat de CECP oplegt een overeenkomst met de inrichtende machten te sluiten die een beroep doen op de hulp van de steun- en begeleidingscel;

Gelet op de gemeenteraad van 26 maart 2019 tot goedkeuring van de overeenkomst tussen de CECP en de gemeentescholen van Vorst in het kader van de opstelling van de stuurplannen;

Overwegende de noodzaak om een nieuwe overeenkomst tussen de CECP en de gemeentescholen Van

Vorst goed te keuren om begeleiding en opvolging van de CECP te krijgen in het kader van de doelstellingenovereenkomsten en de tussentijdse beoordelingen;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de begeleidings- en opvolgingsovereenkomst in het kader van het stuurproject van de scholen tussen de CECP en de gemeentescholen van Vorst in het kader van de tussentijdse beoordelingen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

21 **Instruction publique – Réactualisation des conventions de partenariat de stage du stagiaire étudiant – Approbation.**

LE CONSEIL,

Considérant qu'il est nécessaire de réactualiser les conventions de partenariat de stage entre la Commune de Forest et les écoles suivantes :

- Haute École Bruxelles-Brabant - Institut pédagogique Defré, section maternelle, sise avenue De Fré, 62, 1180 Bruxelles
- Haute École Bruxelles-Brabant - Institut pédagogique Defré, section primaire, sise avenue De Fré, 62, 1180 Bruxelles
- La Haute Ecole Lucia de Brouckère, sise avenue Emile Gryzon, 1, 1070 Bruxelles
- L'Institut Saint Vincent de Paul, sis Place Jean Vander Elst, 25/1, 1180 Bruxelles
- L'Institut Machtens, sis rue Tazieaux, 25, 1080 Bruxelles
- L'Institut De Mot-Couvreur, sis rue des Fabriques, 54, 1000 Bruxelles
- La Haute Ecole Francisco Ferrer, sise Place Rouppe, 28, 1000 Bruxelles
- La Haute Ecole Léonard de Vinci, sise Place de l'Alma, 3 à 1200 Bruxelles
- L'Athénée Royal Andrée Thomas, sise avenue Reine Marie-Henriette, 47, 1190 Bruxelles
- L'Institut de la Vallée Bailly, sis rue de la Vallée Bailly, 102, 1420 Braine-L'Alleud

Considérant que ces conventions sont établies dans le respect de la législation en application au niveau l'enseignement communal subventionné et de la réglementation des études propre à l'école de formation du stagiaire ;

Considérant que tout stagiaire doit fournir un certificat de bonne vie et mœurs, modèle 2, avant le début de son stage ;

Considérant que la durée des conventions s'étend de septembre 2025 à juillet 2030 ;

Considérant qu'en matière d'assurance, tout stagiaire relève de la responsabilité de l'école où il est inscrit ;

Considérant que l'école de formation du stagiaire s'engage à remplir un accord de stage par stagiaire ;

Considérant que cet accord de stage devra être transmis au service de l’Instruction publique minimum 10 jours ouvrables avant le début du stage ;

Considérant qu’aucun stage ne pourra débiter avant d’avoir reçu l’accord préalable du Collège ;

DECIDE :

D’approuver les conventions ci-jointes comme étant la base maîtresse d’une collaboration entre les deux parties, la Commune de Forest et les écoles de formation du stagiaire suivantes :

- Haute École Bruxelles-Brabant - Institut pédagogique Defré, section maternelle, sise 62, avenue De Fré, 62, 1180 Bruxelles
- Haute École Bruxelles-Brabant - Institut pédagogique Defré, section primaire, sise 62, avenue De Fré, 62, 1180 Bruxelles
- La Haute Ecole Lucia de Brouckère, sise avenue Emile Gryzon, 1, 1070 Bruxelles
- L’Institut Saint Vincent de Paul, sis Place Jean Vander Elst, 25/1, 1180 Bruxelles
- L’Institut Machtens, sis rue Tazieaux, 25, 1080 Bruxelles
- L’Institut De Mot-Couvreur, sis rue des Fabriques, 54, 1000 Bruxelles
- La Haute Ecole Francisco Ferrer, sise Place Rouppe, 28, 1000 Bruxelles
- La Haute Ecole Léonard de Vinci, sise Place de l’Alma, 3 à 1200 Bruxelles
- L’Athénée Royal Andrée Thomas, sise avenue Reine Marie-Henriette, 47, 1190 Bruxelles
- L’Institut de la Vallée Bailly, sis rue de la Vallée Bailly, 102, 1420 Braine-L’Alleud

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Openbaar onderwijs – Actualisering van de partnerschapovereenkomsten inzake stages voor student-stagiairs – Goedkeuring.

DE RAAD,

Overwegende dat de huidige partnerschapsovereenkomsten met de onderstaande scholen, inzake stages tussen de Gemeente Vorst en de opleidingsinstelling van de stagiairs, moeten worden geactualiseerd:

- Haute École Bruxelles-Brabant - Institut pédagogique Defré, section maternelle, sise avenue De Fré, 62, 1180 Bruxelles
- Haute École Bruxelles-Brabant - Institut pédagogique Defré, section primaire, sise avenue De Fré, 62, 1180 Bruxelles
- La Haute Ecole Lucia de Brouckère, sise avenue Emile Gryzon, 1, 1070 Bruxelles
- L’Institut Saint Vincent de Paul, sis Place Jean Vander Elst, 25/1, 1180 Bruxelles
- L’Institut Machtens, sis rue Tazieaux, 25, 1080 Bruxelles
- L’Institut De Mot-Couvreur, sis rue des Fabriques, 54, 1000 Bruxelles
- La Haute Ecole Francisco Ferrer, sise Place Rouppe, 28, 1000 Bruxelles
- La Haute Ecole Léonard de Vinci, sise Place de l’Alma, 3 à 1200 Bruxelles
- L’Athénée Royal Andrée Thomas, sise avenue Reine Marie-Henriette, 47, 1190 Bruxelles

- L'Institut de la Vallée Bailly, sis rue de la Vallée Bailly, 102, 1420 Braine-L'Alleud

Overwegende dat deze overeenkomsten worden opgesteld in overeenstemming met de geldende wetgeving op het niveau van het gesubsidieerd gemeentelijk onderwijs en de onderwijsregeling die specifiek is voor de opleidingsinstelling van de stagiair;

Overwegende dat elke stagiair een uittreksel uit het strafregister, model 2, dient te verstrekken vóór aanvang van de stage;

Overwegende dat de overeenkomsten van september 2025 tot juli 2030 lopen;

Overwegende dat elke stagiair inzake verzekeringen onder de verantwoordelijkheid valt van de school waar hij is ingeschreven;

Overwegende dat de opleidingsinstelling van de stagiair zich ertoe verbindt één stageovereenkomst per stagiair in te vullen;

Overwegende dat deze stageovereenkomst ten minste 10 werkdagen vóór de aanvang van de stage moet worden overgemaakt aan de dienst Openbaar Onderwijs;

Overwegende dat een stage niet mag beginnen voordat deze overeenkomst door het College goedgekeurd is;

BESLIST:

De bijgevoegde overeenkomsten als basis voor een samenwerking tussen beide partijen, de Gemeente Vorst en de volgende opleidingsinstellingen van de stagiairs, goed te keuren:

- Haute École Bruxelles-Brabant - Institut pédagogique Defré, section maternelle, sise avenue De Fré, 62, 1180 Bruxelles
- Haute École Bruxelles-Brabant - Institut pédagogique Defré, section primaire, sise avenue De Fré, 62, 1180 Bruxelles
- La Haute Ecole Lucia de Brouckère, sise avenue Emile Gryzon, 1, 1070 Bruxelles
- L'Institut Saint Vincent de Paul, sis Place Jean Vander Elst, 25/1, 1180 Bruxelles
- L'Institut Machtens, sis rue Tazieaux, 25, 1080 Bruxelles
- L'Institut De Mot-Couvreur, sis rue des Fabriques, 54, 1000 Bruxelles
- La Haute Ecole Francisco Ferrer, sise Place Rouppe, 28, 1000 Bruxelles
- La Haute Ecole Léonard de Vinci, sise Place de l'Alma, 3 à 1200 Bruxelles
- L'Athénée Royal Andrée Thomas, sise avenue Reine Marie-Henriette, 47, 1190 Bruxelles
- L'Institut de la Vallée Bailly, sis rue de la Vallée Bailly, 102, 1420 Braine-L'Alleud

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

10 annexes / 10 bijlagen

22 **Instruction publique – Contrat d’objectifs de l’école communale forestoise La Preuve par 9 issu de la vague 2 – Adaptation du contrat d’objectif – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale ;

Vu l’article 67 du Décret du 24 juillet 1997 définissant les missions prioritaires de l’enseignement fondamental et de l’enseignement secondaire et organisant les structures propres à les atteindre tel que modifié par le Décret du 13 septembre 2018 ;

Considérant que chaque établissement est tenu d’élaborer un Plan de pilotage et de contractualiser un contrat d’objectifs en cohérence avec son projet d’établissement ;

Considérant que durant l’évaluation intermédiaire l’école communale forestoise La Preuve par 9, Rue du Monténégro 159 à 1190 Forest, a adapté son contrat d’objectifs ;

Considérant qu’il s’agit d’une avancée dans le mode de gouvernance des établissements scolaires, s’inscrivant dans la lignée du Pacte pour un enseignement d’excellence, visant e.a. à renforcer l’autonomie des établissements ;

Considérant que l’école La Preuve par 9 fait partie de la « vague 2 » et que le Délégué au contrat d’objectifs a émis une adaptation concernant son contrat d’objectifs ;

Considérant que les modifications contrat d’objectifs ont été apportées par l’équipe éducative de l’école concernée ;

Considérant que l’adaptation du contrat d’objectifs doit être transmis, après approbation du Conseil communal, au Délégué au contrat d’objectifs pour le 17 octobre 2025 par l’intermédiaire de l’application « Pilotage » développée par l’ETNIC ;

Considérant qu’une fois approuvé par le Gouvernement de la Fédération Wallonie-Bruxelles, l’adaptation du contrat d’objectifs constitue un nouveau contrat conclu entre l’établissement et le Gouvernement pour une durée de 3 ans ;

Considérant le tableau de synthèse suivant :

Ecole	Direction	Date du Conseil de participation et avis	Date de la COPALOC et avis
Ecole communale fondamentale La Preuve par 9 Rue du Monténégro 159, 1190 Forest N°FASE 237	Mme S.Carels	2 septembre 2025 Avis favorable	11 septembre 2025 Avis favorable

DECIDE :

D’approuver l’adaptation du contrat d’objectifs ci-joint en annexe de l’école communale fondamentale La Preuve par 9, Rue du Monténégro 159 à 1190 Forest ;

De transmettre cette adaptation au contrat d’objectifs au DCO pour le 17 octobre 2025 par l’intermédiaire de l’application « Pilotage » développée par l’ETNIC.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

Openbaar onderwijs – Doelstellingenovereenkomst van de Vorstse gemeenteschool La Preuve par 9 uit golf 2 – Aanpassing van de overeenkomst – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 67 van het Decreet van de Franse Gemeenschap van 24 juli 1997 dat de prioritaire taken van het basisonderwijs en van het secundair onderwijs bepaalt en de structuren organiseert die het mogelijk maken ze uit te voeren, zoals gewijzigd bij het decreet van 13 september 2018;

Overwegende dat elke instelling verplicht is een sturingsplan op te stellen en een doelstellingenovereenkomst af te sluiten die aansluit bij haar onderwijsproject;

Overwegende dat de Vorstse gemeenteschool La Preuve par 9, Montenegrostraat 159, 1190 Vorst, bij de tussentijdse evaluatie haar doelstellingenovereenkomst heeft aangepast;

Overwegende dat dit een stap voorwaarts is in de bestuurswijze van de scholen, die kadert in de lijn van het Pact voor excellentieonderwijs, o.a. met het oog op het versterken van de autonomie van deze inrichtingen;

Overwegende dat La Preuve par 9 deel uitmaakt van ‘golf 2’ en dat de afgevaardigde van de doelstellingenovereenkomst een aanpassing heeft uitgebracht met betrekking tot de doelstellingenovereenkomst;

Overwegende dat de wijzigingen aan de doelstellingenovereenkomst werden aangebracht door het educatieve team van de betrokken school;

Overwegende dat de aangepaste doelstellingenovereenkomst, na goedkeuring door de Gemeenteraad, tegen 17 oktober 2025 moet worden overgemaakt aan de afgevaardigde van de doelstellingenovereenkomsten via de applicatie “Pilotage” ontwikkeld door ETNIC;

Overwegende dat de aangepaste doelstellingenovereenkomst na goedkeuring door de Regering van de Federatie Wallonië-Brussel een nieuwe overeenkomst vormt, afgesloten tussen de instelling en de Regering, voor een duur van 3 jaar;

Overwegende onderstaand overzicht:

School	Directie	Datum participatieraad en advies	Datum COPALOC/PLAPAC O en advies
Gemeentelijke basisschool La Preuve par 9 Montenegrostraat 159 – 1190 Vorst NR. FASE 237	Mevr. S. Carels	2 sept. 2025 Gunstig advies	11 sept. 2025 Gunstig advies

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de bijgevoegde aangepaste doelstellingenovereenkomst van de gemeentelijke basisschool La Preuve par 9 – Montenegrostraat 159 – 1190 Vorst;

Deze aanpassing van de doelstellingenovereenkomst tegen 17 oktober 2025 over te maken aan de afgevaardigde van de doelstellingenovereenkomsten via de applicatie “Pilotage” ontwikkeld door ETNIC.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Petite Enfance - Kinderopvang

23 **Petite enfance – Milieu d’accueil Divercity – Convention de partenariat avec le New Samusocial asbl (2025-2028) – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 17 décembre 2003 fixant le code de qualité de l’accueil, en particulier l’article 20 §3 et l’obligation de décrire les choix méthodologiques ainsi que les actions concrètes mises en œuvre pour tendre vers les objectifs définis par l’ONE, ainsi que l’article 21 relatif à l’attribution d’une attestation de qualité ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 2 mai 2019 fixant le régime d’autorisation et de subvention des crèches, des services d’accueil d’enfants et des (co)accueillant(e)s d’enfants indépendant(e)s ; en particulier l’article 10 §1^{er} et l’obligation d’établir un projet d’accueil conforme au code de qualité en concertation avec le personnel du milieu d’accueil, et l’article 43 §1^{er} et l’obligation de mettre en œuvre au quotidien le projet d’accueil dans une logique d’amélioration permanente de la qualité ; le pouvoir organisateur et son personnel s’assurant que leurs pratiques éducatives et comportements soient en conformité avec le projet d’accueil, le code de qualité et la convention internationale des droits de l’enfant ;

Vu l’adoption le 24 mai 2018 par le Collège d’un mode de fonctionnement en multi-accueil, pour minimum 6 et maximum 12 places de la section des enfants âgés de 18 à 36 mois du milieu d’accueil Divercity sis Avenue du Pont de Luttre 134-140 à 1190 Bruxelles ;

Vu l’approbation le 18 mai 2021 par le Collège de différents partenariats entre le milieu d’accueil Divercity et quatre acteurs sociaux, permettant de rencontrer les besoins des familles plus précarisées ou en situation d’urgence, dont le Samu Social, sis Rue du Petit Rempart, 5 à 1000 Bruxelles ;

Vu les revues de ces délibérations adoptées le 8 juillet 2021 par le Collège, actant que l’estimation de la tranche d’âge des enfants présents dans la section « des grands » de la crèche Divercity avait été initialement mal évaluée, et que la section « des grands » de la crèche Divercity accueille en réalité des enfants dès l’âge de 14 mois ;

Considérant que depuis la mise en application du mode de fonctionnement en multi-accueil de la crèche Divercity, il est apparu pertinent de pouvoir ouvrir le multi-accueil également à la section « des bébés », accueillant des enfants de 0 à 13 mois, selon les possibilités en fonction des contrats d’accueil à temps partiel des autres enfants accueillis ;

Vu la fin de la convention conclue avec le Samusocial, sis rue du Petit Rempart 5 à 1000 Bruxelles, approuvée par le Conseil en date du 15 avril 2021 et arrivée à échéance en avril 2024 ;

Considérant la proposition du service de poursuivre ce type de collaboration avec un nouveau partenaire ;

Considérant les contacts pris par la directrice du milieu d’accueil Divercity avec l’asbl New Samusocial, sise boulevard Poincaré 68-70 à 1070 Bruxelles, qui gère des centres d’accueil d’urgence pour mères célibataires isolées en hébergement de transition, notamment la « Casa Vesta », sise rue du Monténégro

138 à 1190 Bruxelles, et la « Casa Frida », sise avenue de la Porte de Hal 33 à 1060 Bruxelles ;

Considérant la nature du public accueilli en situation d'urgence dans ces deux centres d'accueil d'urgence, pouvant concerner des mères avec de jeunes enfants ;

Considérant la situation d'urgence dans laquelle se trouvent ces familles durant leur période de séjour dans ces deux centres d'accueil d'urgence et la nécessité pour ces familles d'entreprendre des démarches administratives pour retrouver un logement pérenne ;

Considérant la nécessité pour ces familles d'obtenir un mode d'accueil de leur enfant pour pouvoir faciliter leurs démarches ;

Considérant les conditions de détresse auxquelles ces familles sont confrontées au moment de leur séjour dans ces centres d'accueil d'urgence ;

Considérant le climat anxiogène auquel sont confrontés les enfants accueillis dans ces centres d'accueil d'urgence ;

Considérant qu'un accueil en crèche, même provisoire, pour ces enfants, représente de nombreux bénéfices pour la réduction de leur exposition au stress

DECIDE :

D'acter la fin de la convention conclue avec le Samusocial, sis rue du Petit Rempart 5 à 1000 Bruxelles, approuvée par le Conseil en date du 15 avril 2021 et arrivée à échéance en mars 2024 ;

De mettre en place un partenariat avec le New Samusocial asbl, sis Boulevard Poincaré, 68-70 à 1070 Bruxelles qui gère des centres d'accueil d'urgence de mères célibataires isolées en hébergement de transition, dont la « Casa Vesta », sise rue du Monténégro, 138 à 1190 Bruxelles et la « Casa Frida », sise avenue de la Porte de Hal, 33 à 1060 Bruxelles ;

De réserver une place d'accueil dans la section « des grands » (de 14 à 36 mois), et d'appliquer également, selon les disponibilités, le mode de fonctionnement en multi-accueil à la section « des bébés », du milieu d'accueil Divercity sis Avenue du Pont de Luttre 134-140 – 1190 Bruxelles pour les familles accueillies dans les centres d'accueil d'urgence « Casa Vesta » et « Casa Frida » ;

De rédiger les termes de ce partenariat dans une convention de partenariat pour la période 2025-2028 précisant les devoirs de chacune des parties.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Kinderopvang – Opvangstructuur Divercity – Partnerschapsovereenkomst met New Samusocial vzw (2025-2028) – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 17 december 2003 tot vaststelling van de kwaliteitsopvangcode, in het bijzonder artikel 20 §3, en de verplichting om de methodologische keuzes alsook de concrete acties te beschrijven die werden uitgevoerd om te streven naar de door de ONE vastgestelde doelstellingen, evenals artikel 21 betreffende de toekenning van een kwaliteitsattest;

Gelet op het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 2 mei 2019 houdende de vergunnings- en subsidieregeling voor kinderdagverblijven, diensten voor kinderopvang en zelfstandige (mede)onthaalouders; in het bijzonder artikel 10 §1 en de verplichte opstelling van een opvangproject dat in overeenstemming is met de kwaliteitscode, in overleg met het personeel van de opvangstructuur, en artikel 43 §1 en de verplichte dagelijkse toepassing van het opvangproject met het oog op voortdurende kwaliteitsverbetering; de organiserende macht en haar personeel dienen zich ervan te vergewissen dat hun

opvoedingstechnieken en gedrag stroken met het opvangproject, de kwaliteitscode en het internationaal verdrag van de rechten van het kind;

Gelet op de goedkeuring op 24 mei 2018 door het College van een werkwijze in multi-opvang, voor minimum 6 en maximum 12 plaatsen van de afdeling peuters van 18 tot 36 maanden in de opvangstructuur Divercity, gelegen Luttrebruglaan 134-140 te 1190 Vorst;

Gelet op de goedkeuring op 18 mei 2021 door het College van verschillende partnerschappen tussen de opvangstructuur Divercity en vier sociale actoren, om tegemoet te kunnen komen aan de behoeften van de meest kwetsbare gezinnen of gezinnen in noodsituaties, waaronder SamuSocial, Vestje 5 te 1000 Brussel;

Gelet op de door het College op 8 juli 2021 aangenomen herzieningen van deze beraadslagingen, bevestigend dat de schatting van de leeftijdsgroep van de kinderen in de afdeling 'peuters' van het kinderdagverblijf Divercity aanvankelijk onjuist was, en dat in de afdeling 'peuters' van Divercity in werkelijkheid kinderen vanaf de leeftijd van 14 maanden worden opgevangen;

Overwegende dat sinds de invoering van de werkwijze in multi-opvang van het kinderdagverblijf Divercity, het relevant is gebleken de multi-opvang ook open te stellen voor de afdeling 'baby's', waar kinderen van 0 tot 13 maanden worden opgevangen, afhankelijk van de mogelijkheden in functie van de deeltijdse opvangcontracten van de andere opgevangen kinderen;

Gelet op het einde van de overeenkomst met SamuSocial, gelegen Vestje 5 te 1000 Brussel, goedgekeurd door de Raad op 15 april 2021 en afgelopen in april 2024;

Overwegende het voorstel van de dienst om dit soort samenwerking voort te zetten met een nieuwe partner;

Overwegende de contacten die de directrice van het kinderdagverblijf Divercity heeft gelegd met de vzw New SamuSocial, gevestigd aan de Poincarélaan 68-70 te 1070 Brussel, die noodopvangcentra beheert voor alleenstaande moeders in een transitieopvang, met name « Casa Vesta », Montenegrostraat 138 te 1190 Brussel, en « Casa Frida », Hallepoortlaan 33 te 1060 Brussel;

Overwegende de aard van het publiek dat in noodsituaties in deze twee noodopvangcentra wordt opgevangen, waaronder moeders met jonge kinderen;

Overwegende de noodsituatie waarin deze gezinnen zich bevinden tijdens hun verblijf in deze twee noodopvangcentra en de noodzaak voor deze gezinnen om administratieve stappen te ondernemen om een permanente woning te vinden;

Overwegende dat deze gezinnen opvang voor hun kind dienen te vinden, om hun administratieve procedures te vergemakkelijken;

Overwegende de schrijnende omstandigheden waarmee deze gezinnen tijdens hun verblijf in deze noodopvangcentra te kampen krijgen;

Overwegende het angstklimaat waarmee de kinderen in deze noodopvangcentra worden geconfronteerd;

Overwegende dat een crèche, zelfs tijdelijk, voor deze kinderen tal van voordelen biedt om hun blootstelling aan stress te verminderen;

BESLIST

Akte te nemen van het einde van de overeenkomst met SamuSocial, gevestigd Vestje 5 te 1000 Brussel, goedgekeurd door de Raad op 15 april 2021 en afgelopen in maart 2024;

Een partnerschap tot stand te brengen met New SamuSocial vzw, Poincarélaan 68-70 te 1070 Anderlecht, dat noodopvangcentra beheert voor alleenstaande moeders in transitieopvang, waaronder 'Casa Vesta', Montenegrostraat 138 te 1190 Vorst, en 'Casa Frida', Hallepoortlaan 33 te 1060 Sint-Gillis;

Een opvangplaats in de afdeling 'peuters' (van 14 tot 36 maanden) voor te behouden, en, afhankelijk van de

beschikbaarheid, de werkwijze in multi-opvang ook toe te passen op de afdeling 'baby's' van de opvangstructuur Divercity, gelegen Luttrebruglaan 134-140 te 1190 Vorst, voor gezinnen opgevangen in de noodopvangcentra 'Casa Vesta' en 'Casa Frida';

Dit partnerschap te beschrijven in een samenwerkingsovereenkomst waarin de plichten van elk van de partijen voor de periode 2025-2028 worden gepreciseerd.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Subsides - Subsidies

24 **Subside – Conventions de mise à disposition de subventions de la Région de Bruxelles-Capitale pour l'organisation et l'exécution de travaux d'équipements et d'infrastructures dans le cadre du projet d'investissement pour l'amélioration de la sécurité routière en voiries communales en 2025.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu le Collège des Bourgmestres et Echevins en sa séance du 15 juin 2025 décidant d'introduire une demande de subvention auprès de la Région de Bruxelles-Capitale pour:

- l'achat et le placement de 7 boxes vélos aux adresses suivantes : Avenue Jupiter, en face du n° 173, Avenue Jupiter, en face du 149 Avenue des Armures, 1 (en perpendiculaire) Rue du Canada, 58 Rue de Fierlant, 164 (croisement Avenue Guillaume Van Haelen) Rue du Tulipier, 10 Rue Cervantes, avant le n°28
- l'achat de mobilier cycliste (8 compteurs)
- la mise en œuvre du PAVE : tranche conditionnelle du réaménagement de la Dalle Albert
- la résilience de l'espace public: tranche conditionnelle du réaménagement de l'avenue de la Verrerie

Vu le courrier de Bruxelles Mobilité du 19 septembre accordant un subside à la commune de Forest pour les projets suivants :

- Équipements et Infrastructures : 39.863,25 euros comprenant :
 - Stationnement vélo sécurisé - 16.423,25 euros
 - Mobilier urbain pour piétons et cyclistes - 23.440 euros
- Équipements et Infrastructures : Résilience de l'espace public 200.000 euros pour le réaménagement de la rue de la Verrerie
- Infrastructure piétons dans le cadre de la mise en œuvre du Plan d'Accessibilité des Voiries et des Espaces publics (PAVE) : 200.000 euros pour l'aménagement de ma zone partagée entre l'avenue de Jupiter et l'entrée de la station STIB sur la dalle Albert ;

Considérant qu'il y a lieu d'approuver les deux conventions jointes au dossier

DECIDE :

D'adopter les deux conventions jointes au dossier, entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune de Forest ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de la convention.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
29 votants : 29 votes positifs.

Subsidie – Overeenkomsten voor de terbeschikkingstelling van subsidies van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de organisatie en de uitvoering van uitrustings- en infrastructuurwerken in het kader van het investeringsproject voor de verbetering van de verkeersveiligheid op de gemeentewegen in 2025.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het College van Burgemeester en Schepenen dat in zitting van 15 juni 2025 beslist heeft om een subsidieaanvraag in te dienen bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor:

- de aankoop en de plaatsing van 7 fietsboxen op de volgende adressen: Jupiterlaan, tegenover nr. 173, Jupiterlaan, tegenover Wapenrustinglaan 149, Canadastraat 1 (loodrecht), de Fierlantstraat 58, Tulpeboomstraat 164 (kruising Guillaume Van Haelenlaan), Cervantesstraat 10, vóór nr. 28 de aankoop van fietsmeubilair (8 tellers)
- de uitvoering van het PAVE (toegankelijkheidsplan voor de weg en de openbare ruimte): voorwaardelijk gedeelte van de heraanleg van de Albert-dalle
- de veerkracht van de openbare ruimte: voorwaardelijk gedeelte van de heraanleg van de Glasblazerijlaan

Gelet op het bericht van Brussel Mobiliteit van 19 september waarin aan de gemeente Vorst een subsidie wordt toegekend voor de volgende projecten:

- Voorzieningen en infrastructuren: 39.863,25 euro waarvan:
 - Beveiligde fietsenstallingen - 16.423,25 euro
 - Stadsmeubilair voor voetgangers en fietsers - 23.440 euro
- Voorzieningen en infrastructuren: Veerkracht van de openbare ruimte - 200.000 euro voor de heraanleg van de Glasblazerijlaan
- Voetgangersinfrastructuur in het kader van de uitvoering van het toegankelijkheidsplan voor de weg en de openbare ruimte (PAVE): 200.000 euro voor de aanleg van mijn gedeelte zone tussen de Jupiterlaan en de ingang van het MIVB-station aan de Albert-dalle.

Overwegende dat de twee bij het dossier gevoegde overeenkomsten goedgekeurd moeten worden

BESLIST:

De twee bij het dossier gevoegde overeenkomsten tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Vorst goed te keuren;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, te gelasten de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van de overeenkomst.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Question de Mme GOLDBERG :

Où les huit compteurs seront-ils placés ?

Demande de précision : quand on parle de résilience de l'espace public, de quoi s'agit-il exactement ?

Réponse de Mme FLAMME :

L'administration doit encore décider quelles rues sont les plus structurantes comme axes cyclistes. Cependant, trois compteurs ont déjà été installés sur les rues Auguste et Louis Lumière ainsi que rue de Fléron.

Vraag van mevrouw GOLDBERG

Waar zijn de 8 toestellen geplaatst?

Vraag om verduidelijking: wat wordt precies bedoeld met veerkracht van de openbare ruimte?

Antwoord van mevrouw FLAMME

De administratie moet nog beslissen welke straten het meest geschikt zijn als fietsas. Er zijn echter al drie toestellen geplaatst in de Auguste- en Louis Lumièrestraat en in de Fléronstraat.

4 annexes / 4 bijlagen

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

25 Marchés publics – MP-2024-T-016 – Réaménagement de l'avenue de la Verrerie – TC1 Clos – Affermissement de la tranche conditionnelle TC1 Clos – Information.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 236 relatif aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 36 et l'article 57 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 19 décembre 2024 relative à l'attribution du marché "Réaménagement de l'avenue de la Verrerie" à VIABUILD, Gansbroekstraat 70 à 2870 Puurs-

Sint-Amands pour le montant d'offre contrôlé et corrigé de € 1.209.291,49 hors TVA ou € 1.463.242,70, 21% TVA comprise, soit € 1.594.934,54 TTC :

* Tranche ferme : Voirie axe principal

Montant d'attribution : € 838.596,42 hors TVA ou € 1.014.701,67, 21% TVA comprise, soit € 1.106.024,82 TTC :

- Travaux de voirie proprement dit (€ 802.149,25 HTVA ou € 970.600,60 21% TVAC ou € 1.057.954,65, TTC

- Partie « Ludicité » (36.447,17 € HTVA ou 44.101,08 € 21% TVAC ou 48.070,17 € TTC)

* Tranche conditionnelle : TC1 Clos

Montant d'attribution : € 226.133,23 hors TVA ou € 273.621,21, 21% TVA comprise, soit € 298.247,12 TTC

* Tranche conditionnelle : TC2 Mobiliers

Montant d'attribution : € 40.348,72 hors TVA ou € 48.821,95, 21% TVA comprise, soit € 53.215,93 TTC

* Tranche conditionnelle : TC3 Plantations

Montant d'attribution : € 104.213,11 hors TVA ou € 126.097,87, 21% TVA comprise, soit € 137.446,68 TTC.

Considérant qu'il y a lieu d'exécuter la tranche de marché "TC1 Clos" du marché susmentionné, dont le montant attribué s'élève à € 226.133,23 hors TVA ou € 273.621,21, 21% TVA comprise, soit € 298.247,12 TTC :

- Travaux de voirie proprement dit (€ 177.522,18 HTVA ou € 214.801,84 21% TVAC ou € 234.134,01, TTC

- Partie « Ludicité » (48.611,05 € HTVA ou 58.819,37 € 21% TVAC ou 64.113,11 € TTC) ;

Considérant que pour cette tranche de marché, un cautionnement de € 11.310 doit être constitué ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 421/731-60/30 (travaux de voirie proprement dit) ainsi qu'à l'article 93012/721-60/95 (partie « Ludicité ») du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025 ;

Considérant que le mode de financement prévu est un subsidie à 100% sur la partie « Ludicité » accordé dans le cadre de la Politique de la Ville 2021-2025 (article de recette 93012/995-52/95), le solde de la dépense (travaux de voirie proprement dit) étant financé par un emprunt à charge de la commune ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 18 septembre 2025 faisant choix d'affermir la tranche conditionnelle TC1 Clos du marché «MP-2024-T-016 - Réaménagement de l'avenue de la Verrerie - TC1 Clos »

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 18 septembre 2025 :

Art 1 : De donner l'ordre à l'adjudicataire VIABUILD de Puurs-Sint-Amands d'exécuter la tranche de marché "TC1 Clos" du marché "Réaménagement de l'avenue de la Verrerie". Le montant d'affermissement de la tranche TC1 Clos s'élève à € 226.133,23 hors TVA ou € 273.621,21, 21% TVA comprise, soit € 298.247,12 TTC :

- Travaux de voirie proprement dit (€ 177.522,18 HTVA ou € 214.801,84 21% TVAC ou

€ 234.134,01, TTC ;

- Partie « Ludicité » (48.611,05 € HTVA ou 58.819,37 € 21% TVAC ou 64.113,11 € TTC).

Art 2 : De demander à l'adjudicataire VIABUILD la constitution d'un cautionnement de € 11.310.

Art 3 : D'inscrire la dépense aux articles 421/731-60/30 (travaux de voirie proprement dit) et 93012/721-60/95 (partie « Ludicité ») du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025.

Art 4 : De financer la dépense par un subside à 100% sur la partie « Ludicité » accordé dans le cadre de la Politique de la Ville 2021-2025 (article de recette 93012/995-52/95), le solde de la dépense (travaux de voirie proprement dit) étant financé par un emprunt à charge de la commune.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Overheidsopdrachten – MP-2024-T-016 – Heraanleg van de Glasblazerijlaan – VoG1 Gaarde – Vastlegging van het voorwaardelijk gedeelte VoG1 Gaarde – Information.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 36 en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2024 betreffende de gunning van de opdracht "Heraanleg van de Glasblazerijlaan" aan VIABUILD, Gansbroekstraat 70 te 2870 Puurs-Sint-Amands voor het gecontroleerde en verbeterde offertebedrag van 1.209.291,49 euro excl. BTW of 1.463.242,70 euro, 21 % BTW inbegrepen, zijnde 1.594.934,54 euro, alle belastingen inbegrepen:

* Vast gedeelte: Hoofdweg

Gunningsbedrag: 838.596,42 euro excl. BTW of 1.014.701,67 euro, 21% BTW inbegrepen, zijnde 1.106.024,82 euro, alle belastingen inbegrepen:

- Eigenlijke wegenwerken (802.149,25 euro excl. BTW of 970.600,60 euro, 21% BTW inbegrepen of 1.057.954,65 euro, alle belastingen inbegrepen)

- Deel "Speelvoorzieningen" (36.447,17 euro excl. BTW of 44.101,08 euro, 21% BTW inbegrepen of 48.070,17 euro, alle belastingen inbegrepen)

* Voorwaardelijk gedeelte: VoG1 Gaarde

Gunningsbedrag: 226.133,23 euro excl. BTW of 273.621,21 euro, 21% BTW inbegrepen, zijnde 298.247,12 euro, alle belastingen inbegrepen

* Voorwaardelijk gedeelte: VoG2 Meubilair

Gunningsbedrag: 40.348,72 euro excl. BTW of 48.821,95 euro, 21% BTW inbegrepen, zijnde 53.215,93 euro, alle belastingen inbegrepen

* Voorwaardelijk gedeelte: VoG3 Beplantingen

Gunningsbedrag: 104.213,11 euro excl. BTW of 126.097,87 euro, 21% BTW inbegrepen, zijnde 137.446,68 euro, alle belastingen inbegrepen;

Overwegende dat het voorwaardelijk gedeelte "VoG1 Gaarde" van bovengenoemde opdracht, waarvan het gegunde bedrag 226.133,23 euro excl. BTW of 273.621,21 euro, 21% BTW inbegrepen, zijnde 298.247,12 euro, alle heffingen inbegrepen, bedraagt, moet worden uitgevoerd:

- Eigenlijke wegenwerken (177.522,18 euro excl. BTW of 214.801,84 euro, 21% BTW inbegrepen of 234.134,01 euro, alle belastingen inbegrepen);
- Deel "Speelvoorzieningen" (48.611,05 euro excl. BTW of 58.819,37 euro, 21% BTW inbegrepen of 64.113,11 euro, alle belastingen inbegrepen);

Overwegende dat voor dit opdrachtgedeelte een borgtocht van 11.310 euro moet worden gesteld;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 421/731-60/30 (eigenlijke wegenwerken) en op artikel 93012/721-60/95 (deel "Speelvoorzieningen") van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025;

Overwegende dat de geplande financieringswijze een subsidie van 100% op het gedeelte "Speelvoorzieningen" is, toegekend in het kader van het Stadsbeleid 2021-2025 (artikel van ontvangst 93012/995-52/95), waarbij het saldo van de uitgave (eigenlijke wegenwerken) wordt gefinancierd door een lening ten laste van de gemeente;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 september 2025 om te kiezen voor de vastlegging van het voorwaardelijk gedeelte VoG1 Gaarde van de opdracht "MP-2024-T-016 - Heraanleg van de Glasblazerijlaan - VoG1 Gaarde"

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 september 2025:

Art. 1: De opdrachtnemer VIABUILD uit Puurs-Sint-Amands de opdracht te geven het voorwaardelijk gedeelte "VoG1 Gaarde" van de opdracht "Heraanleg van de Glasblazerijlaan" uit te voeren. Het vast te leggen bedrag voor het gedeelte VoG1 Gaarde bedraagt 226.133,23 euro excl. BTW of 273.621,21 euro, incl. 21 % BTW, zijnde 298.247,12 euro, alle belastingen inbegrepen:

- Eigenlijke wegenwerken (177.522,18 euro excl. BTW of 214.801,84 euro, 21% BTW inbegrepen of 234.134,01 euro, alle belastingen inbegrepen);
- Deel "Speelvoorzieningen" (48.611,05 euro excl. BTW of 58.819,37 euro, 21% BTW inbegrepen of 64.113,11 euro, alle belastingen inbegrepen).

Art. 2: De opdrachtnemer VIABUILD te verzoeken een borgtocht van 11.310 euro te stellen.

Art. 3: Het krediet voor deze uitgave in te schrijven op artikel 421/731-60/30 (eigenlijke wegenwerken) en 93012/721-60/95 (deel "Speelvoorzieningen") van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025.

Art. 4: De uitgave te financieren met een subsidie van 100% op het gedeelte "Speelvoorzieningen", toegekend in het kader van het Stadsbeleid 2021-2025 (artikel van ontvangst 93012/995-52/95), waarbij het saldo van de uitgave (eigenlijke wegenwerken) wordt gefinancierd door een lening ten laste van de gemeente.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

26 **Marchés publics – MP-2025-S-018 – Mission de conseil et d'étude de stabilité dans divers bâtiments communaux (2026-2028) – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, §1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de 143.000 euros) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Considérant que le Service Grands Chantiers réalise des projets de rénovation en interne ; considérant que certains bâtiments communaux ont des problèmes structurelles ; que pour certains projets de rénovation l'avis d'un ingénieur en stabilité est requis ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 60.000 euros TTC pour 3 ans, soit 20.000 euros TTC par année ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 28 aout 2025 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2025-S-018 - Mission de conseil et d'étude de stabilité dans divers bâtiments communaux (2026-2028)», pour un montant estimé à 60.000 euros TTC pour 3 ans, soit 20.000 euros TTC par année ;

Considérant que les crédits nécessaires à ces dépenses feront l'objet d'une proposition au Conseil communal de leur inscription à l'article budgétaire 138/122-02/03 du service ordinaire du budget des exercices 2026, 2027 et 2028

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 28 aout 2025 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2025-S-018 - Mission de conseil et d'étude de stabilité dans divers bâtiments communaux (2026-2028)», pour un montant estimé à 60.000 euros TTC pour 3 ans, soit 20.000 euros TTC par année et de proposer au Conseil communal l'inscription des crédits nécessaires à ces dépenses à l'article budgétaire 138/122-02/03 du service ordinaire du budget des exercices 2026, 2027 et 2028.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
29 votants : 29 votes positifs.

Overheidsopdrachten – MP-2025-S-018 – Advies en studie betreffende de stabiliteit in diverse gemeentebouwen (2026-2028) – Goedkeuring van de voorwaarden en de gunningswijze – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000 euro niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1^o;

Overwegende dat de dienst Grote Werven renovatieprojecten intern uitvoert; overwegende dat sommige gemeentebouwen structurele problemen vertonen; overwegende dat voor bepaalde renovatieprojecten het advies van een stabiliteitsingenieur vereist is;

Overwegende dat deze opdracht wordt geraamd op 60.000 euro alle belastingen inbegrepen voor 3 jaar, zijnde 20.000 euro alle belastingen inbegrepen per jaar;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te plaatsen via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 augustus 2025 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-S-018 - Advies en studie betreffende de stabiliteit in diverse gemeentebouwen (2026-2028)", voor een bedrag geraamd op 60.000 euro alle belastingen inbegrepen voor 3 jaar, zijnde 20.000 euro alle belastingen inbegrepen per jaar;

Overwegende dat de kredieten die noodzakelijk zijn voor deze uitgaven het voorwerp zullen uitmaken van een voorstel aan de Gemeenteraad om ze in te schrijven op begrotingsartikel 138/122-02/03 van de gewone dienst van de begroting van de dienstjaren 2026, 2027 en 2028

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 augustus 2025 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-S-018 - Advies en studie betreffende de stabiliteit in diverse gemeentebouwen (2026-2028)", voor een bedrag geraamd op 60.000 euro alle belastingen inbegrepen voor 3 jaar, zijnde 20.000 euro alle belastingen inbegrepen per jaar en de Gemeenteraad voor te stellen de nodige kredieten voor deze uitgaven in te schrijven op begrotingsartikel 138/122-02/03 van de gewone dienst van de begroting van de dienstjaren 2026, 2027 en 2028.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

27 **Marchés publics – MP-2025-S-023 – Abattage et élagage d'arbres (2 lots) – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 143.000) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Considérant qu'il y a lieu de procéder à l'abattage et l'élagage d'arbres en voirie et dans les parcs afin de permettre le retrait d'arbres non viables et d'optimiser les ressources et les dépenses d'énergie d'arbres sains ;

Considérant que ce marché est divisé en lots :

- Lot 1 (Abattage et élagage dans les parcs), estimé à € 12.396,69 hors TVA ou € 15.000, 21% TVA comprise ;
- Lot 2 (Abattage et élagage en voirie), estimé à € 68.181,82 hors TVA ou € 82.500, 21% TVA comprise ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à € 80.578,51 hors TVA ou € 97.500, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 18 septembre 2025 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2025-S-023 - Abattage et élagage d'arbres (2 lots)», pour montant global estimé à € 80.578,51 hors TVA ou € 97.500, 21% TVA comprise (Lot 1 (Abattage et élagage dans les parcs), estimé à € 12.396,69 hors TVA ou € 15.000, 21% TVA comprise ; Lot 2 (Abattage et élagage en voirie), estimé à € 68.181,82 hors TVA ou € 82.500, 21% TVA comprise) ;

Considérant que les crédits permettant ces dépenses sont inscrits aux articles 766/734-60/38 (Lot 1 - Abattage et élagage dans les parcs) et 421/734-60/30 (Lot 2 : Abattage et élagage en voirie) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025 et financé par un emprunt

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 18 septembre 2025 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2025-S-023 - Abattage et élagage d'arbres (2 lots)», pour montant global estimé à € 80.578,51 hors TVA ou € 97.500, 21% TVA comprise (Lot 1 (Abattage et élagage dans les parcs), estimé à € 12.396,69 hors TVA ou € 15.000, 21% TVA comprise ; Lot 2 (Abattage et élagage en voirie), estimé à € 68.181,82 hors TVA ou € 82.500, 21% TVA comprise) et inscrits aux articles 766/734-60/38 (Lot 1) et 421/734-

60/30 (Lot 2) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025 et financé par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Overheidsopdrachten – MP-2025-S-023 – Vellen en snoeien van bomen (2 percelen) – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. BTW bereikt de drempel van 143.000 euro niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1^o;

Overwegende dat het noodzakelijk is bomen te vellen en te snoeien langs de openbare weg en in parken, om bomen die niet levensvatbaar zijn te kunnen verwijderen en de middelen en het energieverbruik van gezonde bomen te kunnen optimaliseren;

Overwegende dat deze opdracht in percelen is opgedeeld:

- Perceel 1 (Vellen en snoeien in parken), geraamd op 12.396,69 euro excl. BTW of 15.000 euro, 21% BTW inbegrepen;
- Perceel 2 (Vellen en snoeien langs wegen), geraamd op 68.181,82 euro excl. BTW of 82.500 euro, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 80.578,51 euro excl. BTW of 97.500 euro, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te plaatsen via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 september 2025 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-S-023 – Vellen en snoeien van bomen (2 percelen)", voor een geraamd totaalbedrag van euro 80.578,51 excl. BTW of euro 97.500, 21% BTW inbegrepen (Perceel 1 (Vellen en snoeien in parken), geraamd op 12.396,69 euro excl. BTW of 15.000 euro, 21% BTW inbegrepen; Perceel 2 (Vellen en snoeien langs wegen), geraamd op 68.181,82 euro excl. BTW of 82.500 euro, 21% BTW inbegrepen);

Overwegende dat de kredieten voor deze uitgave ingeschreven zijn op artikel 766/734-60/38 (Perceel 1 – Vellen en snoeien in parken) et 421/734-60/30 (Perceel 2 – Vellen en snoeien langs wegen) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025 en gefinancierd door een lening

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 september 2025 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-S-023 – Vellen en snoeien van bomen (2 percelen)" voor een bedrag geraamd op 80.578,51 euro excl. BTW of 97.500 euro, 21% BTW inbegrepen (Perceel 1 (Vellen en

snoeien in parken), geraamd op 12.396,69 euro excl. BTW of 15.000 euro, 21% BTW inbegrepen; Perceel 2 (Vellen en snoeien langs de weg), geraamd op 68.181,82 euro excl. BTW of 82.500 euro, 21% BTW inbegrepen) en ingeschreven op artikel 766/734-60/38 (Perceel 1) en 766/734-60/30 (Perceel 2) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025 en gefinancierd door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Question de Mr PEYCKER :

- **Quels arbres sont précisément concernés par le lot 1 et le lot 2 ? Existe-t-il un inventaire, une liste ou une cartographie que le Conseil et les riverains puissent consulter ?**

- **Et si ces arbres sont déjà identifiés, quelles mesures d'information et de prévention sont prévues pour éviter tout risque d'accident et garantir que les habitants soient correctement avertis ?**

Réponse de Mr MUGABO :

Une liste existe, nous pouvons vous la transmettre. Un inventaire de notre patrimoine arboré a été élaboré en 2022-2023. Celui-ci nous a permis de dresser la liste des arbres en bonne et en moins bonne santé. 85 % de nos arbres sont en bonne santé, 15 % doivent être surveillés de près.

Un travail d'élagage ou d'abatage est prévu au cas par cas.

Les arbres qui doivent être surveillés de près ne sont pas considérés comme un danger imminent sinon ils seraient abattus rapidement.

Vraag van de heer PEYCKER

- **Welke bomen vallen precies onder perceel 1 en 2? Bestaat er een inventaris, lijst of kaart die de Raad en de omwonenden kunnen raadplegen?**

- **En als deze bomen al zijn geïdentificeerd, welke informatie- en preventiemaatregelen zijn er dan gepland om elk risico op ongevallen te voorkomen en ervoor te zorgen dat de bewoners correct geïnformeerd worden?**

Antwoord van de heer MUGABO

Er bestaat een lijst en die kunnen we u bezorgen. In 2022-2023 werd er een inventaris van ons bomenbestand opgesteld.

Zo konden we de lijst opstellen van bomen die in goede en minder goede gezondheid verkeren. 85 % van onze bomen is in goede gezondheid en 15 % moet nauwlettend in de gaten worden gehouden. Per geval wordt bekeken of er gesnoeid of gekapt moet worden.

De bomen die nauwlettend in de gaten moeten worden gehouden, worden niet als een direct gevaar beschouwd, want dan zouden ze snel gekapt worden.

28 **Marchés publics – MP-2025-S-024 – Lot 1 : Plantation de nouveaux arbres – Lot 2 : Remplacement d'arbres morts le long des voiries – Lot 3: plantation nouveaux arbres (bacs à arbres) – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, §1, 1^o a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de 143.000 euros) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1^o ;

Considérant qu'il est nécessaire de procéder à la plantation de nouveaux arbres et au remplacement d'arbres morts au sein de la commune de Forest ;

Considérant que ce marché est divisé en lots :* Lot 1 (Plantation de nouveaux arbres), estimé à 16.528,93 euros HTVA ou 20.000 euros 21% TVAC ; * Lot 2 (Remplacement d'arbres morts le long des voiries), estimé à 30.992 euros HTVA ou 37.500 euros 21% TVAC ; * Lot 3 (Plantation de nouveaux arbres (bacs à arbres)), estimé à 9.297,52 euros HTVA ou 11.250 euros, 21% TVAC ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à 80.578,51 euros HTVA ou 97.500 euros, 21% TVAC ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 56.818,20 euros HTVA ou 68.750 euros 21% TVAC ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 18 septembre 2025 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2025-S-024 - Lot 1 : Plantation de nouveaux arbres - Lot 2 : Remplacement d'arbres morts le long des voiries - Lot 3: plantation nouveaux arbres (bacs à arbres)», pour montant global estimé 56.818,20 euros HTVA ou 68.750 euros 21% TVAC (Lot 1 (Plantation de nouveaux arbres), estimé à 16.528,93 euros HTVA ou 20.000 euros 21% TVAC ; Lot 2 (Remplacement d'arbres morts le long des voiries), estimé à 30.992 euros HTVA ou 37.500 euros 21% TVAC ; Lot 3 (Plantation de nouveaux arbres (bacs à arbres)), estimé à 9.297,52 euros HTVA ou 11.250 euros, 21% TVAC) ;

Considérant que les crédits permettant ces dépenses sont inscrits aux articles 421/734-60/30 (Lot 1 : 20.000 euros Plantation de nouveaux arbres), 421/734-60/30 (Lot 2 : 37.500 euros Remplacement d'arbres morts), 766/734-60/38 (Lot 3 : 11.250 euros Plantation nouveaux arbres (bacs à arbres)) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025 ;

Considérant que la dépense est financée par un emprunt

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 18 septembre 2025 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2025-S-024 - Lot 1 : Plantation de nouveaux arbres - Lot 2 : Remplacement d'arbres morts le long

des voiries - Lot 3: plantation nouveaux arbres (bacs à arbres)», pour montant global estimé 56.818,20 euros HTVA ou 68.750 euros 21% TVAC (Lot 1 (Plantation de nouveaux arbres), estimé à 16.528,93 euros HTVA ou 20.000 euros 21% TVAC ; Lot 2 (Remplacement d'arbres morts le long des voiries), estimé à 30.992 euros HTVA ou 37.500 euros 21% TVAC ; Lot 3 (Plantation de nouveaux arbres (bacs à arbres)), estimé à 9.297,52 euros HTVA ou 11.250 euros, 21% TVAC), inscrits aux articles 421/734-60/30 (Lot 1 : 20.000 euros Plantation de nouveaux arbres), 421/734-60/30 (Lot 2 : 37.500 euros Remplacement d'arbres morts), 766/734-60/38 (Lot 3 : 11.250 euros Plantation nouveaux arbres (bacs à arbres)) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025 et financé par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Overheidsopdrachten – MP-2025-S-024 – Perceel 1: Aanplanting van nieuwe bomen – Perceel 2: Vervanging van dode bomen langs wegen – Perceel 3: Aanplanting van nieuwe bomen (boombakken) – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. BTW bereikt de drempel van 143.000 euro niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1^o;

Overwegende dat het noodzakelijk is over te gaan tot de aanplanting van nieuwe bomen en de vervanging van dode bomen in de gemeente Vorst;

Overwegende dat deze opdracht in percelen is opgedeeld:* Perceel 1 (Aanplanting van nieuwe bomen), geraamd op 16.528,93 euro excl. BTW of 20.000 euro, 21% BTW inbegrepen;* Perceel 2 (Vervanging van dode bomen langs wegen), geraamd op 30.992 euro excl. BTW of 37.500 euro 21% BTW inbegrepen;* Perceel 3 (Aanplanting van nieuwe bomen (boombakken)), geraamd op 9.297,52 euro excl. BTW of 11.250 euro, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 80.578,51 euro excl. BTW of 97.500 euro, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat deze opdracht geraamd wordt op 56.818,20 euro excl. BTW of 68.750 euro, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 september 2025 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-S-024 – Perceel 1: Aanplanting van nieuwe bomen – Perceel 2: Vervanging van dode bomen langs wegen – Perceel 3: Aanplanting van nieuwe bomen (boombakken)", voor een totaalbedrag geraamd op 56.818,20 euro excl. BTW of 68.750 euro 21% BTW inbegrepen (Perceel 1 (Aanplanting van nieuwe bomen), geraamd op 16.528,93 euro excl. BTW of 20.000 euro 21% BTW inbegrepen; Perceel 2 (Vervanging van dode bomen langs wegen), geraamd op 30.992 euro excl. BTW of 37.500 euro 21% BTW inbegrepen; Perceel 3 (Aanplanting van nieuwe bomen (boombakken)), geraamd op 9.297,52 euro excl. BTW of 11.250 euro 21% BTW inbegrepen);

Overwegende dat de kredieten voor deze uitgaven ingeschreven zijn op artikelen 421/734-60/30 (Perceel 1: 20.000 euro Aanplanting van nieuwe bomen), 421/734-60/30 (Perceel 2: 37.500 euro Vervanging van dode bomen) en 766/734-60/38 (Perceel 3: 11.250 euro Aanplanting van nieuwe bomen (boombakken)) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025;

Overwegende dat de uitgave gefinancierd wordt door een lening

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 september 2025 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-S-024 – Perceel 1: Aanplanting van nieuwe bomen – Perceel 2: Vervanging van dode bomen langs wegen – Perceel 3: Aanplanting van nieuwe bomen (boombakken)", voor een totaalbedrag geraamd op 56.818,20 euro excl. BTW of 68.750 euro 21% BTW inbegrepen (Perceel 1 (Aanplanting van nieuwe bomen), geraamd op 16.528,93 euro excl. BTW of 20.000 euro 21% BTW inbegrepen; Perceel 2 (Vervanging van dode bomen langs wegen), geraamd op 30.992 euro excl. BTW of 37.500 euro 21% BTW inbegrepen; Perceel 3 (Aanplanting van nieuwe bomen (boombakken)), geraamd op 9.297,52 euro excl. BTW of 11.250 euro 21% BTW inbegrepen), ingeschreven op artikelen 421/734-60/30 (Perceel: 20.000 euro Aanplanting van nieuwe bomen), 421/734-60/30 (Perceel 2: 37.500 euro Vervanging van dode bomen) en 766/734-60/38 (Perceel 3: 11.250 euro Aanplanting van nieuwe bomen (boombakken)) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025 en gefinancierd door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Question de Mr PEYCKER :

- Pour les plantations et remplacements prévus, dispose-t-on déjà d'une localisation précise des sites et du nombre d'arbres par lot ? S'agit-il du remplacement des arbres abattus discuté au point précédent ?

- Quels critères guident le choix des essences plantées : diversité, adaptation au changement climatique, résistance aux maladies, intégration dans l'espace public ?

Réponse de Mr Mugabo :

Une liste a été établie, elle reste souple afin de pouvoir agir selon les cas.

Le marché comporte plusieurs lots : plantation de nouveaux arbres, remplacement d'arbres morts ou abattus en voirie, ainsi qu'un lot pour les bacs à fleurs.

Les essences sont choisies en fonction de différents critères comme le lieu de plantation, l'adaptation de l'espèce au changement climatique, la résistance de l'essence aux maladies,...

Nous pouvons organiser une commission pour répondre plus en profondeur si vous le souhaitez

Réponse de Mr PEYCKER :

Merci pour votre réponse et la proposition d'une commission à ce sujet.

Vraag van de heer PEYCKER

- Zijn voor de geplande aanplantingen en vervangingen al een precieze site en het aantal bomen per perceel bekend? Gaat het om de vervanging van de gekapte bomen waarover in het vorige punt werd gesproken?

- Welke criteria zijn bepalend voor de keuze van de aangeplante boomsoort: diversiteit, aanpassing aan de klimaatverandering, resistentie tegen ziekten, integratie in de openbare ruimte?

Antwoord van de heer MUGABO

Er is een lijst opgesteld, die soepel blijft, zodat er per geval gehandeld kan worden.

De opdracht omvat verschillende percelen: het planten van nieuwe bomen, het vervangen van dode of gekapte bomen langs de weg, en een perceel voor bloembakken.

De boomsoorten worden gekozen op basis van verschillende criteria, zoals de plantlocatie, de aanpassing van de soort aan de klimaatverandering, de weerstand tegen ziekten, ...

Indien gewenst kunnen we een commissie samenbrengen om een gedetailleerder antwoord te geven.

Antwoord van de heer PEYCKER

Bedankt voor uw antwoord en het voorstel voor een commissie ter zake.

29 **Marchés publics – MP-2025-S-025 – Analyse des risques des aires de jeux – Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l’article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant que la commune de Forest souhaite effectuer un contrôle de conformité des aires de jeux par un organisme de contrôle spécialisé conformément aux prescriptions générales de sécurité concernant les aires de jeux et de leurs équipements comme mentionnés dans la loi du 09 février 1994 relative à la sécurité des produits et services ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 4.132,23 hors TVA ou € 5.000,00, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est proposé de conclure le marché via un marché public de faible montant ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 28 aout 2025 faisant choix de la procédure par la facture acceptée (marchés publics de faible montant) comme mode de passation du marché «MP-2025-S-025 - Analyse des risques des aires de jeux», pour un montant estimé de € 4.132,23 hors TVA ou € 5.000,00, 21% TVA comprise ;

Considérant que le Conseil communal a voté le budget 2025 en sa séance du 8 juillet 2025 mais qu'il n'est pas encore approuvé par l'autorité de tutelle ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 138/122-48/03 du service ordinaire du budget de l'exercice 2025

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 28 aout 2025 faisant choix de la procédure de marché public de faible montant comme mode de passation du marché «MP-2025-S-025 - Analyse des risques des aires de jeux», pour un montant estimé de € 4.132,23 hors TVA ou € 5.000,00, 21% TVA comprise inscrit à l'article 138/122-48/03 du service ordinaire du budget de l'exercice 2025.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Overheidsopdrachten – MP-2025-S-025 – Risicoanalyse van de speelpleinen – Goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de te raadplegen firma's – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en haar latere wijzigingen, met name artikel 92 (het geraamde bedrag excl. BTW is lager dan 30.000 euro);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de gemeente Vorst een conformiteitscontrole van de speelpleinen wil laten uitvoeren door een gespecialiseerde controle-instantie, overeenkomstig de algemene veiligheidsvoorschriften voor speelpleinen en hun voorzieningen zoals vermeld in de wet van 9 februari 1994 betreffende de veiligheid van producten en diensten;

Overwegende dat deze opdracht geraamd wordt op 4.132,23 euro excl. BTW of 5.000 euro, incl. 21 %

BTW;

Overwegende dat er voorgesteld wordt de opdracht te gunnen via een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 augustus 2025 om te kiezen voor de procedure met aanvaarde factuur (overheidsopdrachten van beperkte waarde) als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-S-025 - Risicoanalyse van de speelpleinen", voor een geraamd bedrag van 4.132,23 euro excl. BTW of 5.000 euro, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat de begroting van 2025 op 8 juli 2025 door de gemeenteraad goedgekeurd werd, maar dat ze nog niet bekrachtigd werd door de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 138/122-48/03 van de gewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 augustus 2025 om te kiezen voor de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-S-025 - Risicoanalyse van de speelpleinen", voor een geraamd bedrag van 4.132,23 euro excl. BTW of 5.000 euro, 21% BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 138/122-48/03 van de gewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

30 **Marchés publics – MP-2025-S-026 – Conseil en sécurité incendie (2025-2027) – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du Collège des Bourgmestres et Echevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l’article 42, §1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de 143.000 euros) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Considérant que la sécurité incendie est devenue une matière très complexe ; que les normes sont de plus en plus strictes et que leur interprétation et application ne sont pas toujours aisées ;

Considérant que les auteurs de projets n’ont pas toujours les compétences suffisantes pour mener à bien les

projets de construction et de rénovation des bâtiments publics en ce qui concerne la sécurité incendie ;

Considérant que les exigences du SIAMU augmentent y compris en ce qui concerne les bâtiments existants ;

Considérant que la condition de pouvoir utiliser un bâtiment après les travaux est l'avis favorable du SIAMU ;

Considérant que la visite du SIAMU n'intervient qu'à la fin des travaux ; que le rapport de celui-ci peut diverger de l'avis obtenu au stade du Permis d'Urbanisme ;

Considérant que dans le cas où le rapport comporte des remarques ou est négatif, l'occupation du bâtiment est rendue impossible et des travaux éventuels pour rendre le bâtiment conforme peuvent s'avérer complexe et très coûteux à la fin du chantier ;

Considérant dès lors qu'il est important de pouvoir consulter, aux moments clés de projet et de chantier, un spécialiste en matière de sécurité incendie ; qu'il est souhaitable que celui-ci soit indépendant de l'auteur de projet ;

Considérant qu'il est donc nécessaire de lancer un marché désignant un spécialiste de sécurité incendie ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 12.396,69 euros HTVA ou 15.000 euros 21% TVAC pour les 3 années soit une dépense annuelle de 3000 euros TVAC en 2025 et 6000 euros TVAC en 2026 et 2027 ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 28 août 2025 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2025-S-026 - Conseil en sécurité incendie (2025-2027)», pour un montant estimé à 12.396,69 euros HTVA ou 15.000 euros 21% TVA comprise pour les 3 années soit une dépense annuelle de 3000,00 TVAC en 2025 et 6000 TVAC en 2026 et 2027 ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 138/122-02/03 du service ordinaire du budget de l'exercice 2025 et fera l'objet d'une proposition au conseil communal d'inscription au même article du budget ordinaire des exercices 2026 et 2027

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège du 28 août 2025 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2025-S-026 - Conseil en sécurité incendie (2025-2027)», pour un montant estimé à 12.396,69 euros HTVA ou 15.000 euros 21% TVAC pour les 3 années soit une dépense annuelle de 3000 euros TVAC en 2025 et 6000 TVAC en 2026 et 2027 et d'inscrire la dépense à l'article 138/122-02/03 du service ordinaire du budget de l'exercice 2025 et de proposer au Conseil communal l'inscription de la dépense au même article du budget ordinaire des exercices 2026 et 2027.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Overheidsopdrachten – MP-2025-S-026 – Advies inzake brandveiligheid (2025-2027) – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake

overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. BTW bereikt de drempel van 143.000 euro niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat brandveiligheid een zeer complexe materie geworden is; dat de normen steeds strenger worden en dat de interpretatie en toepassing ervan niet altijd eenvoudig zijn;

Overwegende dat projectontwerpers niet altijd over voldoende competenties beschikken om bouw- en renovatieprojecten van openbare gebouwen op het vlak van brandveiligheid tot een goed einde te brengen;

Overwegende dat de eisen van de DBDMH hoger worden, ook met betrekking tot bestaande gebouwen;

Overwegende dat de voorwaarde voor het gebruik van een gebouw na de werkzaamheden een gunstig advies van de DBDMH is;

Overwegende dat de DBDMH pas na afloop van de werkzaamheden een bezoek brengt; dat het verslag van de DBDMH kan afwijken van het advies dat in de fase van de stedenbouwkundige vergunning is gegeven;

Overwegende dat, indien het verslag opmerkingen bevat of negatief is, het gebouw niet in gebruik kan worden genomen en eventuele werkzaamheden om het gebouw aan de voorschriften te laten voldoen, aan het einde van de werkzaamheden complex en zeer duur kunnen zijn;

Overwegende dat het daarom belangrijk is om op cruciale momenten in het project en de werkzaamheden een specialist inzake brandveiligheid te kunnen raadplegen; dat het wenselijk is dat deze onafhankelijk is van de projectontwerper;

Overwegende dat het daarom noodzakelijk is een opdracht uit te schrijven voor het aanstellen van een brandveiligheidsspecialist;

Overwegende dat de raming van deze opdracht 12.396,69 euros excl. BTW of 15.000 euro incl. 21% BTW bedraagt voor de 3 jaren, d.w.z. een jaarlijkse uitgave van 3000 euro incl. BTW in 2025 en 6000 euro incl. BTW in 2026 en 2027;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te plaatsen via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 augustus 2025 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-S-026 - Advies inzake brandveiligheid (2025-2027)", voor een bedrag geraamd op 12.396,69 euro excl. BTW of 15.000 euro, 21% BTW inbegrepen voor de 3 jaren, d.w.z. een jaarlijkse uitgave van 3000 euro incl. BTW in 2025 en 6000 euro incl. BTW in 2026 en 2027;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave opgenomen is in artikel 138/122-02/03 van de gewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2025 en de gemeenteraad zal worden voorgesteld dit op te nemen in hetzelfde artikel van de gewone begroting voor de dienstjaren 2026 en 2027

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 augustus 2025 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-S-026 - Advies inzake brandveiligheid (2025-2027)", voor een bedrag geraamd op 12.396,69 euro excl. BTW of 15.000 euro, 21% BTW inbegrepen voor de 3 jaren, d.w.z. een

jaarlijkse uitgave van 3000 euro incl. BTW in 2025 en 6000 euro incl. BTW in 2026 en 2027 en de uitgave op te nemen in artikel 138/122-02/03 van de gewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2025 en de gemeenteraad voor te stellen de uitgave op te nemen in hetzelfde artikel van de gewone begroting voor de dienstjaren 2026 en 2027.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

31 **Marchés publics – MP-2025-T-021 – Enlèvement des vieux monuments du cimetière de Forest – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'avec le temps, les pierres tombales se cassent et se descendent, entraînant leur chute et constituant un danger pour le personnel d'entretien du cimetière ainsi que pour les visiteurs ;

Considérant qu'il convient dès lors de lancer un marché public pour l'enlèvement des vieux monuments ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 16.528,92 hors TVA ou € 20.000,00 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est proposé de conclure le marché via un marché public de faible montant ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 2 octobre 2025 faisant choix de la procédure par la facture acceptée (marchés publics de faible montant) comme mode de passation du marché « MP-2025-T-021 - Enlèvement des vieux monuments du cimetière de Forest », pour un montant estimé de € 16.528,92 hors TVA ou € 20.000,00 21% TVA comprise ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 878/721-60/11 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025 ;

Considérant que la dépense sera financée par un emprunt

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 2 octobre 2025 faisant choix de la procédure par la facture acceptée (marchés publics de faible montant) comme mode de passation du marché « MP-2025-T-021 - Enlèvement des vieux monuments du cimetière de Forest », pour

un montant estimé de € 16.528,92 hors TVA ou € 20.000,00 21% TVA comprise inscrit à l'article 878/721-60/11 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025 et est financée par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
29 votants : 29 votes positifs.

Overheidsopdrachten – MP-2025-T-021 – Verwijdering van de oude monumenten op de begraafplaats van Vorst – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. BTW bereikt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de grafzerken mettertijd breken en loskomen, wat ertoe leidt dat ze omvallen, en dat ze daardoor een gevaar vormen voor het onderhoudspersoneel van de begraafplaats en de bezoekers;

Overwegende dat er dus een overheidsopdracht moet worden uitgeschreven voor de verwijdering van de oude monumenten;

Overwegende dat deze opdracht geraamd wordt op 16.528,92 € excl. BTW of 20.000,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat er voorgesteld wordt de opdracht te gunnen via een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 oktober 2025 om te kiezen voor de procedure met aanvaarde factuur (overheidsopdrachten van beperkte waarde) als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-T-021 - Verwijdering van de oude monumenten op de begraafplaats van Vorst", voor een geraamd bedrag van 16.528,92 € excl. BTW of 20.000,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 878/721-60/11 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025;

Overwegende dat de uitgave gefinancierd wordt door een lening

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 oktober 2025 om te kiezen voor de procedure met aanvaarde factuur (overheidsopdrachten van beperkte waarde) als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-T-021 - Verwijdering van de oude monumenten op de begraafplaats van Vorst" voor een geraamd bedrag van 16.528,92 € excl. BTW of 20.000,00 €, 21% BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 878/721-60/11 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025 en gefinancierd door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

32 **Marchés publics – MP-2025-S-030 – Hôtel Communal : maintenance alarme intrusion –
Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la
Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l’article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 143.000) et l'article 57 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Considérant que la remise en service et la maintenance d’un dispositif d’alarme intrusion de l’Hôtel Communal sont indispensables ;

Considérant les raisons de sécurité et de protection du site de l’Hôtel Communal ;

Considérant que ce marché est divisé en :* Marché de base (Hôtel Communal : maintenance alarme intrusion), estimé à € 8.000 hors TVA ou € 9.680, 21% TVA comprise ;* Recondution 1 (Hôtel Communal : maintenance alarme intrusion), estimé à € 8.000 hors TVA ou € 9.680, 21% TVA comprise ;* Recondution 2 (Hôtel Communal : maintenance alarme intrusion), estimé à € 8.000 hors TVA ou € 9.680, 21% TVA comprise ;* Recondution 3 (Hôtel Communal : maintenance alarme intrusion), estimé à € 8.000 hors TVA ou € 9.680, 21% TVA comprise ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s’élève à € 32.000 hors TVA ou € 38.720, 21% TVA comprise pour les 4 années soit une dépense annuelle de € 8.000 hors TVA ou € 9.680, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 18 septembre 2025 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2025-S-030 - Hôtel Communal : maintenance alarme intrusion», pour un montant global estimé de à € 32.000 hors TVA ou € 38.720, 21% TVA comprise pour les 4 années soit une dépense annuelle de € 8.000 hors TVA ou € 9.680, 21% TVA comprise ;

Considérant que le crédit nécessaire à cette dépense est inscrit à l’article budgétaire 104/125-06 /03 du service ordinaire du budget de l’exercice 2025 ;

Considérant que les crédits nécessaires à cette dépense feront l’objet d’une proposition au conseil communal d’inscription à l’article budgétaire 104/125-06 /03 du service ordinaire du budget des exercices 2026, 2027 et 2028

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 18 septembre 2025 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2025-S-030 – Hôtel Communal : maintenance alarme intrusion», pour un montant global estimé de à € 32.000 hors TVA ou € 38.720, 21% TVA comprise pour les 4 années soit une dépense annuelle de € 8.000 hors TVA ou € 9.680, 21% TVA comprise et d'inscrire la dépense à l'article 104/125-06 /03 du service ordinaire du budget de l'exercice 2025 et de proposer au conseil communal l'inscription de la dépense au même article du budget ordinaire des exercices 2026, 2027 et 2028.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Overheidsopdrachten – MP-2025-S-030 – Gemeentehuis: onderhoud inbraakalarm – Goedkeuring van de voorwaarden en de gunningswijze – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. BTW bereikt de drempel van 143.000 euro niet) en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat het inbraakalarm in het gemeentehuis opnieuw in gebruik moet worden genomen en onderhouden;

Overwegende de nood aan beveiliging en bescherming van het gemeentehuis;

Overwegende dat de opdracht is opgedeeld in:* Basisopdracht (Gemeentehuis: onderhoud inbraakalarm), geraamd op 8.000 euro excl. BTW of euro 9.680, 21% BTW inbegrepen;* Verlenging 1 (Gemeentehuis: onderhoud inbraakalarm), geraamd op 8.000 euro excl. BTW of 9.680 euro, 21% BTW inbegrepen;* Verlenging 2 (Gemeentehuis: onderhoud inbraakalarm), geraamd op 8.000 euro excl. BTW of 9.680 euro, 21% BTW inbegrepen;* Verlenging 3 (Gemeentehuis: onderhoud inbraakalarm), geraamd op 8.000 euro excl. BTW of 9.680 euro, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 32.000 euro excl. BTW of 38.720 euro, 21% BTW inbegrepen voor de 4 jaren, zijnde een jaarlijkse uitgave van 8.000 euro excl. BTW of 9.680 euro, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te plaatsen via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 september 2025 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-S-030 – Gemeentehuis: onderhoud inbraakalarm", voor een geraamd totaalbedrag van 32.000 euro excl. BTW of 38.720 euro, 21% BTW inbegrepen voor de 4 jaren, zijnde een jaarlijkse uitgave

van 8.000 euro excl. BTW of 9.680 euro, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 104/125-06/03 van de gewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025;

Overwegende dat de kredieten die noodzakelijk zijn voor deze uitgave het voorwerp zullen uitmaken van een voorstel aan de gemeenteraad om ze in te schrijven op begrotingsartikel 104/125-06/03 van de gewone dienst van de begroting van de dienstjaren 2026, 2027 en 2028

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 september 2025 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-S-030 – Gemeentehuis: onderhoud inbraakalarm", voor een bedrag geraamd op 32.000 euro excl. BTW of 38.720 euro, 21% BTW inbegrepen voor de 4 jaren, d.w.z. een jaarlijkse uitgave van 8.000 euro excl. BTW of 9.680 euro, 21% BTW inbegrepen, en de uitgave op te nemen in artikel 104/125-06/03 van de gewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2025 en de gemeenteraad voor te stellen de uitgave op te nemen in hetzelfde artikel van de gewone begroting voor de dienstjaren 2026, 2027 en 2028.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

33 **Marchés publics – 2021-T-028 – Restauration et rénovation de l'Hôtel communal de Forest, Phase III: aménagement des combles – Révision des prix – Engagement supplémentaire – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 2 décembre 2021 relative à l'attribution du marché "Restauration et rénovation de l'Hôtel communal de Forest, Phase III: aménagement des combles" à Bam Galère, Rue Joseph Dupont 73 à 4053 Chaudfontaine pour le montant d'offre contrôlé de € 3.129.057,32 hors TVA ou € 3.786.159,36, 21% TVA comprise, soit € 4.000.000,00 TVA et révision des prix comprises ;

Considérant que l'exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier des charges N° 2021-T-028 ;

Considérant les suppléments importants liés à la hausse du coefficient de révision des prix conséquence directe de la conjoncture économique de ces dernières années ;

Considérant que la révision de prix inclus dans le montant d'attribution est de € 176.727,80 hors TVA ou € 213.840,64, 21% TVA comprise;

Considérant que le montant de la révision des états d'avancement 01 à 41 s'élève à € 487.073,00 hors TVA ou € 589.358,74, 21% TVA comprise;

Considérant que le solde négatif actuel est donc de € 310.345,54 hors TVA ou € 375.518,10, 21% TVA comprise ;

Considérant que le décompte final n'est pas encore établi ;

Considérant que le montant des travaux du décompte final devrait atteindre les € 200.000 hors TVA et que la révision des prix sera d'application sur une partie de ce montant ;

Considérant que cette révision des prix a atteint un seuil de 18% sur les derniers états d'avancement;

Considérant qu'un montant de € 240.000,00 est disponible à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025 ;

Considérant que la dépense sera financée par un emprunt;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 25 septembre 2025 faisant choix d'engager, pour le marché « 2021-T-028 - Restauration et rénovation de l'Hôtel communal de Forest, Phase III: aménagement des combles», un montant de € **240.000,00** pour la prise en charge des suppléments de la révision des prix, conséquence directe de la conjoncture économique de ces dernières années, d'inscrire la dépense à l'article budgétaire 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025 et de la financer par un emprunt à charge de la commune

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins 25 septembre 2025 faisant choix d'engager, pour le marché « 2021-T-028 - Restauration et rénovation de l'Hôtel communal de Forest, Phase III: aménagement des combles», un montant de € **240.000,00** pour la prise en charge des suppléments de la révision des prix, conséquence directe de la conjoncture économique de ces dernières années, d'inscrire la dépense à l'article budgétaire 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025 et de la financer par un emprunt à charge de la commune.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Overheidsopdrachten – 2021-T-028 – Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase III: inrichting van de zolderverdieping – Prijsherziening – Bijkomende vastlegging – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 december 2021 betreffende de gunning van de opdracht “Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase III: inrichting van de zolderverdieping” aan Bam Galère, rue Joseph Dupont 73 te 4053 Chaudfontaine voor het gecontroleerde offertebedrag van 3.129.057,32 € excl. btw of 3.786.159,36 €, 21% btw inbegrepen, zijnde 4.000.000,00 € btw en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht moet beantwoorden aan de voorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2021-T-028;

Overwegende de aanzienlijke toeslagen in verband met de stijging van de prijsherzieningscoëfficiënt als rechtstreeks gevolg van de economische conjunctuur van de voorbije jaren;

Overwegende dat de prijsherziening die in het gunningsbedrag opgenomen is, 176.727,80 € excl. btw of 213.840,64 € incl. 21% btw bedraagt;

Overwegende dat het bedrag van de herziening van de vorderingsstaten 01 tot 41 487.073,00 € excl. btw of 589.358,74 € incl. 21% btw bedraagt;

Overwegende dat het huidige negatieve saldo dus 310.345,54 € excl. btw of 375.518,10 € incl. 21% btw bedraagt;

Overwegende dat de eindverrekening nog niet opgemaakt is;

Overwegende dat het bedrag van de werkzaamheden in de eindverrekening naar verwachting 200.000 € excl. btw zal bedragen en dat de prijsherziening op een deel van dit bedrag van toepassing zal zijn;

Overwegende dat deze prijsherziening een drempel van 18% heeft bereikt op de laatste vorderingsstaten;

Overwegende dat er een bedrag van 240.000,00 € beschikbaar is op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025;

Overwegende dat de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 september 2025 om ervoor te kiezen voor de opdracht “2021-T-028 – Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase III: inrichting van de zolderverdieping” een bedrag van **240.000,00 €** vast te leggen voor de tenlasteneming van de toeslagen in verband met de prijsherziening, rechtstreeks gevolg van de economische conjunctuur van de voorbije jaren, de uitgave in te schrijven op begrotingsartikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025 en deze te financieren door een lening ten laste van de gemeente

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 september 2025 om ervoor te kiezen voor de opdracht “2021-T-028 – Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase III: inrichting van de zolderverdieping” een bedrag van **240.000,00 €** vast te leggen voor de tenlasteneming van de toeslagen in verband met de prijsherziening, rechtstreeks gevolg van de economische conjunctuur van de voorbije jaren, de uitgave in te schrijven op begrotingsartikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025 en deze te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

– Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ; En application de l'article 6 §5 de l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, ayant été modifié par l'arrêté royal du 22 juin 2017, les articles ci-énumérés sont rendus applicables au présent marché : 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95 ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment les articles 6, 7, 32, 124 ;

Considérant que l'ensemble des vitrages bas de la salle de gymnastique de l'Ecole au Bempt doit être protégé contre les cassures accidentelles ainsi que celles dues au vandalisme ;

Considérant que l'installation de la protection doit s'effectuer depuis l'intérieur (par le biais d'installation d'un filet métallique pare-ballon) ainsi que depuis l'extérieur (par le biais du placement d'un film de sécurité) ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 16.529 hors TVA ou € 20.000, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est proposé de conclure le marché via un marché public de faible montant ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 18 septembre 2025 faisant choix de la procédure par la facture acceptée (marchés publics de faible montant) comme mode de passation du marché «MP-2025-T-029 - Ecole Bempt : Salle de gymnastique protection des vitrages bas», pour un montant estimé de € 16.529 hors TVA ou € 20.000, 21% TVA comprise ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 7201/724-60/64 du budget extraordinaire de l'exercice 2025 et est financé par un emprunt

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 18 septembre 2025 faisant choix de la procédure de marché public de faible montant comme mode de passation du marché «MP-2025-T-029 - Ecole Bempt : Salle de gymnastique protection des vitrages bas», pour un montant estimé de € 16.529 hors TVA ou à € 20.000, 21% TVA comprise inscrit à l'article 7201/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025 et de la financer par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Overheidsopdrachten – MP-2025-T-029 – School Bempt: Turnzaal bescherming van de lage ramen – Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en te raadplegen firma's – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en haar latere wijzigingen, met name artikel 92 (het geraamde bedrag excl. BTW is lager dan 30.000 euro);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen; In toepassing van artikel 6 §5 van het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, gewijzigd bij koninklijk besluit van 22 juni 2017, zijn de volgende artikelen van toepassing op deze opdracht: 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 6, 7, 32 en 124;

Overwegende dat alle lage ramen van de turnzaal van de Bemptschool moeten worden beveiligd tegen onopzettelijke breuken en vandalisme;

Overwegende dat de bescherming zowel van binnenuit (door middel van een metalen balbeschermingsnet) als van buitenaf (door middel van een veiligheidsfolie) moet worden aangebracht;

Overwegende dat deze opdracht geraamd wordt op 16.529 euro excl. BTW of 20.000 euro, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat er voorgesteld wordt de opdracht te gunnen via een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 september 2025 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde) als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-T-029 – School Bempt: Turnzaal bescherming van de lage ramen" voor een bedrag van 16.529 euro excl. BTW of 20.000 euro, 21 % BTW inbegrepen;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 7201/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025 en gefinancierd wordt door een lening

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 september 2025 om te kiezen voor de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-T-029 – School Bempt: Turnzaal bescherming van de lage ramen" voor een bedrag van 16.529 euro excl. BTW of 20.000 euro, 21 % BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025 en gefinancierd door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de 30.000 euros) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 16.528,92 euros HTVA ou 20.000, 21% TVAC ;

Considérant qu'il est proposé de conclure le marché via un marché public de faible montant ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 18 septembre 2025 faisant choix de la procédure par la facture acceptée (marchés publics de faible montant) comme mode de passation du marché «MP-2025-T-032 - Ecole 9, remplacement de lés en zinc sur la toiture principale », pour un montant estimé 16.528,92 euros HTVA ou 20.000 euros, 21% TVAC ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 7201/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025 et est financé par un emprunt

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 18 septembre 2025 faisant choix de la procédure par la facture acceptée (marchés publics de faible montant) comme mode de passation du marché «MP-2025-T-032 - Ecole 9, remplacement de lés en zinc sur la toiture principale», pour un montant estimé 16.528,92 euros HTVA ou 20.000 euros, 21% TVAC et inscrit à l'article 7201/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025 et de financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Overheidsopdrachten – MP-2025-T-032 – School 9, vervanging van de zinken dakbedekking op het hoofddak – Goedkeuring voorwaarden, gunningswijze en te raadplegen firma's – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, met name artikel 92 (het geraamde bedrag excl. BTW is lager dan 30.000 euros);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat deze opdracht geraamd wordt op 16.528,92 euro excl. BTW of 20.000 euro, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat er voorgesteld wordt de opdracht te gunnen via een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 september 2025 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur (overheidsopdrachten van beperkte waarde) als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-T-032 - School 9, vervanging van de zinken dakbedekking op het hoofddak", voor een geraamd bedrag van 16.528,92 euro excl. BTW of 20.000 euro, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 7201/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025 en gefinancierd wordt door een lening

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 september 2025 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur (overheidsopdrachten van beperkte waarde) als gunningswijze van de opdracht "MP-2025-T-032 - School 9, vervanging van de zinken dakbedekking op het hoofddak", voor een geraamd bedrag van 16.528,92 euro excl. BTW of 20.000 euro, 21% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025 en de uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

PRÉVENTION - PREVENTIE

Empreinte scolaire, DAS - Schoolafdruk, PSV

36 Prévention – L’empreinte scolaire – Convention de partenariat dans le cadre de l’organisation de la remédiation scolaire primaire et secondaire 2025-2026 avec l’ASBL Schola ULB – Approbation.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu l'importance de proposer la remédiation scolaire aux élèves de la commune de Forest, qui présentent des difficultés de scolarité et/ou présentent des lacunes importantes dans la connaissance de base de la langue française, et ce autour du projet "Ton Avenir" ;

Considérant que le projet "Ton Avenir" a pour objectifs : - de proposer la remédiation scolaire et les cours d'immersion en langue française, - de développer un réseau de proximité, - de soutenir les parents et les jeunes, - de co-construire un projet scolaire individualisé, - de proposer de la méthodologie organisationnelle, - de proposer des actions d'information, - de sensibilisation et – d’apporter aux jeunes de

l'ouverture sur la vision du milieu scolaire, en ne faisant pas de l'école un lieu exclusif d'apprentissage, mais un lieu de « vivre-ensemble » ;

Vu la collaboration proposée en annexe avec l'asbl Schola ULB qui assurera les étudiants tuteurs ;

Considérant que la dépense est imputée aux articles 300/332-02/10 et 93011/332-02/10 pour un montant estimé à 8000 euros couvrant la période du 1 septembre 2025 au 30 juin 2026 ;

Attendu que nous vous joignons, en annexe les conventions de remédiation scolaire primaire et secondaire à signer par la Commune de Forest et Schola ULB

DECIDE :

D'approuver les termes des conventions ci-jointes conclues entre la Commune de Forest et l'asbl Schola ULB.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Preventie – Schoolafdruk – Samenwerkingsovereenkomst in het kader van de organisatie van de remediërende schoolactiviteiten voor het lager en middelbaar onderwijs 2025-2026 met de vzw Schola ULB – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe gemeentewet;

Gelet op het belang om schoolremediëring aan te bieden aan de leerlingen van de gemeente Vorst die studiemoeilijkheden en/of aanzienlijke lacunes in de basiskennis van de Franse taal vertonen, en dit rond het project "Jouw toekomst";

Overwegende dat het project "Jouw toekomst" de volgende doelstellingen heeft: - aanbieden van schoolremediëring en immersielessen Frans, - uitwerken van een buurtscholennetwerk, - ondersteunen van ouders en jongeren, - mee opbouwen van een geïndividualiseerd schoolproject, - aanbieden van organisatiemethode, - aanbieden van informatie- en sensibiliseringsacties - jongeren een breder beeld van de schoolomgeving geven door van de school niet enkel een leerplek te maken, maar ook een plaats waar wordt "samengeleefd";

Gelet op de voorgestelde samenwerking met asbl Schola ULB, die instaat voor de studenten-mentoren;

Overwegende dat de uitgave is toegewezen aan artikelen 300/332-02/10 en 93011/332-02/10 voor een geraamd bedrag van 8000 euro voor de periode van 1 september 2025 tot 30 juni 2026;

Overwegende dat de overeenkomsten voor schoolremediëring voor het lager en middelbaar onderwijs, die door de gemeente Vorst en Schola ULB moeten worden ondertekend, als bijlage zijn toegevoegd

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de voorwaarden van de bijgevoegde overeenkomsten gesloten tussen de gemeente Vorst en asbl Schola ULB.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

4 annexes / 4 bijlagen

Général - Algemeen

37 **Prévention – Coordination générale – Plan Stratégique de Sécurité et de Prévention (PSSP) pour la période du 01/01/2025 au 31/12/2025 – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté ministériel du 20 décembre 2024 déterminant les modalités d'introduction, de suivi, d'évaluation et déterminant les modalités d'octroi, d'utilisation et de contrôle de l'allocation financière relatives aux plans stratégiques de sécurité et de prévention et aux dispositifs Gardiens de la Paix 2025 ;

Vu le courrier du Service public fédéral Intérieur, Direction générale Sécurité et Prévention nous transmettant la convention du Plan Stratégique de Sécurité et de Prévention pour la période du 01/01/2025 au 31/12/2025 pour signature ;

Attendu la nécessité d'établir la convention entre l'Etat fédéral représenté par le Ministre de l'Intérieur et la Commune de Forest pour le Plan Stratégique de Sécurité et de Prévention pour l'exercice 2025 ;

Considérant que nous joignons en annexe la copie de la convention envoyée par le Service public fédéral Intérieur, Direction générale Sécurité et Prévention

DECIDE :

D'approuver les termes de la convention ci-jointe conclue pour la période du 01/01/2025 au 31/12/2025 entre la Commune de Forest et l'Etat fédéral représenté par le Ministre de l'Intérieur.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Preventie – Algemene coördinatie – Strategisch Veiligheids- en Preventieplan voor de periode van 01/01/2025 tot 31/12/2025 – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op het ministerieel besluit van 20 december 2024 tot bepaling van de indienings-, opvolgings- en evaluatievoorwaarden en tot bepaling van de toekennings-, aanwendings- en controlevoorwaarden van de financiële toelage van de strategische veiligheids- en preventieplannen en de dispositieven gemeenschapswachten 2025;

Gelet op de brief van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, Algemene Directie Veiligheid en Preventie waarin ons de overeenkomst van het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan voor de periode van 01/01/2025 tot 31/12/2025 ter ondertekening werd overgemaakt;

Overwegende de noodzaak om de overeenkomst tussen de Federale Staat, vertegenwoordigd door de Minister van Binnenlandse Zaken, en de Gemeente Vorst voor het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan voor het dienstjaar 2025 op te stellen;

Overwegende dat wij in bijlage een kopie toevoegen van de overeenkomst verstuurd door de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken - Algemene Directie Veiligheid en Preventie

BESLIST:

De bepalingen van de hierbij gevoegde overeenkomst, afgesloten voor de periode van 01/01/2025 tot 31/12/2025 tussen de Gemeente Vorst en de Federale Staat, vertegenwoordigd door de Minister van

Binnenlandse Zaken, goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

4 annexes / 4 bijlagen

38 **Prévention – Coordination générale – Convention du Plan bruxellois de Prévention et de Proximité (PbPP) pour la période du 01/01/2025 au 30/06/2025 – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale octroyant une subvention globale de 13.808.441,50 € aux communes pour le premier semestre de l'année budgétaire 2025 dans le cadre de la prolongation du Plan bruxellois de Prévention et de Proximité en 2025 ;

Vu le courriel du 30 septembre 2025 nous transmettant la convention PbPP pour la période du 01/01/2025 au 30/06/2025 pour signature ;

Attendu la nécessité d'établir la convention entre le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune de Forest pour le du Plan bruxellois de Prévention et de Proximité pour le 1^{er} semestre 2025 ;

Considérant que nous joignons en annexe la copie de la convention envoyée par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

DECIDE,

D'approuver les termes de la convention ci-jointe conclue pour la période du 01/01/2025 au 30/06/2025 entre la Commune de Forest et le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
29 votants : 29 votes positifs.

Preventie – Algemene coördinatie – Overeenkomst voor het Brussels Preventie- en Buurtplan (BPBP) voor de periode van 01/01/2025 tot 30/06/2025 – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot toekenning van een globale subsidie van 13.808.441,50 € aan de gemeenten voor het eerste semester van het begrotingsjaar 2025 in het kader van de verlenging van het Brussels Preventie- en Buurtplan in 2025;

Gelet op de e-mail van 30 september 2025 waarin ons de BPBP-overeenkomst voor de periode van 01/01/2025 tot 30/06/2025 werd toegezonden ter ondertekening;

Overwegende de noodzaak om de overeenkomst tussen de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en de Gemeente Vorst voor het Brussels Preventie- en Buurtplan voor het 1^e semester van 2025 op te stellen;

Overwegende dat wij als bijlage de kopie toevoegen van de overeenkomst die is toegezonden door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

BESLIST

De bepalingen van de bijgevoegde overeenkomst, afgesloten voor de periode van 01/01/2025 tot 30/06/2025 tussen de Gemeente Vorst en de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Question de Mme GOLDBERG :

Mes questions portent sur les points 37 et 38. Qu'elle a été la mise en œuvre des subsides conséquents accordés ?

Réponse de Mme BERRAHAL :

Une grande partie des salaires des travailleurs du service de Prévention sont couverts par ces subsides.

Une réponse complète prenant beaucoup de temps, je vous propose de vous envoyer le rapport d'activités de l'an dernier. N'hésitez pas à me revenir avec vos questions ensuite.

Vraag van mevrouw GOLDBERG

Mijn vragen hebben betrekking op punt 37 en 38: Hoe werden de toegekende subsidies ingezet?

Antwoord van mevrouw BERRAHAL

Een groot deel van de lonen van het personeel van de Preventiedienst is door deze subsidies gedekt.

Aangezien een volledig antwoord veel tijd vergt, stel ik voor om u het activiteitenverslag van vorig jaar te sturen. Aarzel niet om mij daarna nog vragen te stellen.

4 annexes / 4 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Mobilité - Mobiliteit

- 39 **Mobilité - Travaux publics – Marchés Publics – Fourniture de vélos électriques compacts – MOB-2025-F-001 – Procédure sur simple facture acceptée (article 92 de la loi du 17 juin 2016) – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché d'achat de vélos électriques compacts MOB-2025-F-001 ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 17 juillet 2025 faisant choix de la procédure via un marché public de faible montant comme mode de passation du marché « MOB-2025-F-001 - Fourniture de vélos électriques compacts », pour un montant s'élevant à € 15.000,00 hors TVA ou € 18.150,00, 21% % TVA comprise et inscrit à l'article 410/743-51/85 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025 et financé par une subvention de 25.000,00 EUR dans le cadre de l'appel « Mobilité durable, Volet D 'Cyclologistique communale' » inscrite à l'article 410/665-52/85 du budget extraordinaire de l'exercice 2025 ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision suivante du Collège des bourgmestres et échevins du 17 juillet 2025 faisant choix de la procédure via un marché public de faible montant comme mode de passation du marché « MOB-2025-F-001 - Fourniture de vélos électriques compacts », pour un montant s'élevant à € 15.000,00 hors TVA ou € 18.150,00, 21% % TVA comprise et inscrit à l'article 410/743-51/85 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2025 et financé par une subvention de 25.000,00 EUR dans le cadre de l'appel « Mobilité durable, Volet D 'Cyclologistique communale' » inscrite à l'article 410/665-52/85 du budget extraordinaire de l'exercice 2025 ;

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Mobiliteit – Openbare Werken – Overheidsopdrachten – Levering van compacte elektrische fietsen – MOB-2025-F-001 – Procedure via aanvaarde factuur (artikel 92 van de wet van 17 juni 2016) – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Overwegende dat er een opdracht dient te worden afgesloten voor de aankoop van compacte elektrisch fietsen MOB-2025-F-001;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 juli 2025 om te kiezen voor de procedure via een overheidsopdracht van beperkte waarde als gunningswijze van de opdracht "MOB-

2025-F-001 - Levering van compacte elektrische fietsen", voor een bedrag van 15.000,00 € excl. btw of 18.150,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 410/743-51/85 van de buitengewone dienst van de begroting voor het begrotingsjaar 2025 en gefinancierd door een subsidie van 25.000,00 € in het kader van de oproep "Duurzame mobiliteit, deel D 'Gemeentelijke fietslogistiek'", ingeschreven op artikel 410/665-52/85 van de buitengewone begroting voor het begrotingsjaar 2025;

BESLIST

Kennis te nemen van de volgende beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 juli 2025 om te kiezen voor de procedure via een overheidsopdracht van beperkte waarde als gunningswijze van de opdracht "MOB-2025-F-001 - Levering van compacte elektrische fietsen", voor een bedrag van 15.000,00 € excl. btw of 18.150,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 410/743-51/85 van de buitengewone dienst van de begroting voor het begrotingsjaar 2025 en gefinancierd door een subsidie van 25.000,00 € in het kader van de oproep "Duurzame mobiliteit, deel D 'Gemeentelijke fietslogistiek'", ingeschreven op artikel 410/665-52/85 van de buitengewone begroting voor het begrotingsjaar 2025.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

40 **Mobilité - Convention de mise à disposition d'une subvention de la Région de Bruxelles-Capitale pour l'engagement d'un ETP pour l'élaboration, la mise en oeuvre et le suivi du Contrat Local de Mobilité Neerstalle - Avenant - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale ;

Vu le projet de Plan Régional de Mobilité pour 2020-2030, et plus particulièrement l'action « A.2. Apaiser les quartiers » ;

Vu la décision du Collège en séance du 5 mars 2020 de répondre à l'appel de candidature de Bruxelles Mobilité en vue d'obtenir un Contrat Local de Mobilité, notamment pour la maille "Neerstalle" ;

Vu le courrier de Bruxelles Mobilité daté du 30 juin 2020 informant les communes de Forest et d'Uccle que la candidature déposée était retenue et sélectionnée par le Gouvernement pour l'année 2021 ;

Considérant que l'étude mobilité liée au Contrat Local de Mobilité du quartier apaisé Neerstalle a démarré début 2022 ;

Considérant que cette étude, menée par le consortium BRAT, 21 Solutions, et Arter est pilotée par Bruxelles Mobilité ;

Considérant qu'afin de continuer à élaborer, suivre et mettre en œuvre le Contrat Local de Mobilité, Bruxelles Mobilité octroie un subside à la Commune de Forest ;

Considérant que ce subside porte sur l'engagement d'un équivalent temps-plein pour une période de deux ans ;

Considérant que la période couverte s'étale du 01/12/2022 au 30/06/2025 ;

Considérant que le coordinateur du CLM Neerstalle a pris ses fonctions 1er octobre 2023 ;

Considérant qu'il y a lieu de décaler la temporalité du subsidie jusqu'au 1/10/2025 ;

Considérant l'avenant à la convention joint au dossier

DECIDE :

D'adopter l'avenant à la convention jointe au dossier entre la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune de Forest ;

De charger la Bourgmestre ou son délégué, assistée de la Secrétaire communale ou son délégué, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de la convention.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Mobiliteit - Overeenkomst van terbeschikkingstelling van een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de indiening van een VTE voor de uitwerking, de uitvoering en de opvolging van het Lokaal Mobiliteitscontract Neerstalle - Aangangsel - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op het ontwerp van Gewestelijk Mobiliteitsplan voor 2020-2030, meer in het bijzonder actie "A.2. De wijken verkeersluw maken";

Gelet op de beslissing van het College in zitting van 5 maart 2020 om in te gaan op de kandidatenoproep van Brussel Mobiliteit met het oog op het verkrijgen van een Lokaal Mobiliteitscontract, met name voor de maas "Neerstalle";

Gelet op de brief van Brussel Mobiliteit van 30 juni 2020 waarin de gemeenten Vorst en Ukkel worden geïnformeerd dat de ingediende kandidatuur is aanvaard en geselecteerd door de regering voor het jaar 2021;

Overwegende dat de mobiliteitsstudie in verband met het Lokaal Mobiliteitscontract van de autoluwe wijk Neerstalle begin 2022 van start is gegaan;

Overwegende dat deze studie, uitgevoerd door het consortium BRAT, 21 Solutions en Arter, wordt geleid door Brussel Mobiliteit;

Overwegende dat Brussel Mobiliteit een subsidie toekent aan de gemeente Vorst om de uitwerking, de opvolging en de uitvoering van het Lokaal Mobiliteitscontract voort te zetten;

Overwegende dat deze subsidie betrekking heeft op de aanwerving van een voltijdsequivalent voor een periode van twee jaar;

Overwegende dat de looptijd duurt van 01/12/2022 tot 30/06/2025;

Overwegende dat de coördinator van het LMC Neerstalle op 1 oktober 2023 in functie is getreden;

Overwegende dat de tijdsduur van de subsidie moet worden verlengd tot 1/10/2025;

Overwegende de bij het dossier gevoegde overeenkomst

BESLIST:

Het bij de overeenkomst gevoegde aangangsel tussen het Brusselse Gewest en de Gemeente Vorst goed te keuren;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te gelasten om de gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij het ondertekenen van de overeenkomst.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Voirie, Espaces verts - Wegenis, Groene ruimten

41 Voirie – Travaux publics – OSIRIS – Désignation d’un délégué compétent pour appliquer les sanctions prévues par l’ordonnance relative aux chantiers en voirie.

LE CONSEIL,

Vu l’Ordonnance relative à l’exécution des chantiers en voirie du 3 juillet 2008 ;

Vu l’Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à l’exécution des chantiers en voirie du 11 juillet 2013 ;

Vu l’Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la coordination des chantiers en voirie du 30 janvier 2014 - arrêté OSIRIS ;

Vu l’entrée en vigueur de la programmation OSIRIS le 7 avril 2014 ;

Vu le Livre IV - SANCTIONS, Titre 1^{er} - RECHERCHE ET CONSTATATION DES INFRACTIONS, article 83 - SURVEILLANCE, § 1er, de l’Ordonnance du 3 juillet 2008, prescrivant la désignation, par le Collège des Bourgmestre et Echevins, des fonctionnaires et agents communaux, compétents pour surveiller l’exécution de l’ordonnance relative aux chantiers en voirie ;

Considérant que les agents et fonctionnaires visés ont la qualité d’agents ou d’officiers de police judiciaire et doivent prêter serment devant le Tribunal de première instance, conformément aux lois et règlements en vigueur ;

Considérant que les agents et officiers de police judiciaire sont compétents pour adresser des avertissements, dresser des PV et exercer les prérogatives visées à l’article 83, § 2, de l’ordonnance précitée ;

Vu l’article 84, de l’Ordonnance précitée, décrivant les diverses infractions et sanctions associées ;

Revu ses décisions du 3 septembre 2015 et du 25 octobre 2018 relatives aux désignations des agents délégués, "officiers" de police judiciaire et "agents" de police judiciaire au sein des agents communaux du service Voirie et Taxes;

Considérant qu’au vu des modifications d’agents dans les différents services communaux, la liste des agents et "officiers" de police judiciaire et "agents" de police judiciaire a été modifiée en séance du Collège du 4 septembre 2025 ;

Considérant que selon la gravité de l’infraction et sa récidive (art 84. INFRACTIONS et SANCTIONS), un contrevenant est passible d’une amende administrative dont le montant varie de 62,5 euros à 100.000 euros ;

Considérant que les amendes administratives sont perçues par l’administration communale;

Vu l'article 85 de l'Ordonnance précitée, prescrivant la désignation d'un délégué ayant pour fonction d'inviter le contrevenant à présenter ses moyens de défenses, de décider s'il y a lieu d'infliger une amende administrative du chef de l'infraction et de fixer le montant de l'amende administrative;

Considérant que ce délégué doit être désigné par le Conseil Communal;

Considérant qu'il convient de désigner comme délégué, Yves Smidts, directeur du service des Travaux et de l'Urbanisme;

Considérant que ce délégué ne peut être un des agents ou fonctionnaires visé à l'article 83, § 1er, à savoir agents ou officiers de police judiciaire

DECIDE :

De désigner, conformément à l'article 85 de l'Ordonnance relative à l'exécution des chantiers en voirie du 3 juillet 2008, Mr Yves Smidts, directeur du service des Travaux et de l'Urbanisme, comme délégué.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Wegen – Openbare werken – OSIRIS – Aanstelling van een bevoegde afgevaardigde om de sancties toe te passen voorzien in de ordonnantie betreffende de bouwplaatsen op de openbare weg.

DE RAAD,

Gelet op de ordonnantie betreffende de bouwplaatsen op de openbare weg van 3 juli 2008;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de uitvoering van bouwplaatsen op de openbare weg van 11 juli 2013;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de coördinatie van de bouwplaatsen op de openbare weg van 30 januari 2014 - Osiris-besluit;

Gelet op de inwerkingtreding van het Osiris-programma op 7 april 2014;

Gelet op Boek IV - SANCTIES, Titel 1 - OPSPORING EN VASTSTELING VAN OVERTREDINGEN, artikel 83 - TOEZICHT, § 1 van de ordonnantie van 3 juli 2008, waarin wordt bepaald dat het College van Burgemeester en Schepenen de gemeentelijke ambtenaren en beambten aanstelt die bevoegd zijn om toezicht te houden op de uitvoering van de ordonnantie betreffende de bouwplaatsen op de openbare weg;

Overwegende dat de bedoelde beambten en ambtenaren de bevoegdheid hebben van agenten of officieren van de gerechtelijke politie en de eed moeten afleggen voor de rechtbank van eerste aanleg, in overstemming met de geldende wetten en regels;

Overwegende dat de agenten en officieren van de gerechtelijke politie bevoegd zijn om verwittigingen te geven, pv's op te stellen en de prerogatieven uit te oefenen bedoeld in artikel 83, §2 van voornoemde ordonnantie;

Gelet op artikel 84 van voornoemde ordonnantie, waarin de verschillende overtredingen en bijbehorende sancties worden beschreven;

Zijn beslissingen herziend van 3 september 2015 en 25 oktober 2018 betreffende de aanstelling van gemachtigde beambten, 'officieren' van de gerechtelijke politie en 'agenten' van de gerechtelijke politie binnen het gemeentepersoneel van de dienst Wegen en Belastingen;

Overwegende dat, gelet op de personeelswijzigingen in de verschillende gemeentediensten, de lijst met beambten, 'officieren' van de gerechtelijke politie en 'agenten' van de gerechtelijke politie werd gewijzigd tijdens de collegezitting van 4 september 2025;

Overwegende dat, afhankelijk van de ernst van de overtreding en recidive (art. 84 OVERTREDINGEN en

SANCTIES), een overtreder een administratieve boete riskeert van 62,5 euro tot 100.000 euro;

Overwegende dat de administratieve boetes worden geïnd door het gemeentebestuur;

Gelet op artikel 85 van voornoemde ordonnantie, waarin wordt bepaald dat een afgevaardigde wordt aangesteld die tot taak heeft de overtreder te verzoeken zijn verdedigingsmiddelen voor te stellen, te beslissen of er een administratieve boete moet worden opgelegd aan de overtreder en het bedrag van de administratieve boete te bepalen;

Overwegende dat deze afgevaardigde moet worden aangesteld door de Gemeenteraad;

Overwegende dat Yves Smidts, directeur van de dienst Werken en Stedenbouw, als afgevaardigde moet worden aangesteld;

Overwegende dat deze afgevaardigde geen van de in artikel 83, §1 bedoelde beambten of ambtenaren mag zijn, te weten agenten of officieren van de gerechtelijke politie

BESLIST :

Overeenkomstig artikel 85 van de ordonnantie betreffende de bouwplaatsen op de openbare weg van 3 juli 2008, de heer Yves Smidts, directeur van de dienst Werken en Stedenbouw, aan te stellen als afgevaardigde.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

Mobilité - Mobiliteit

42 Voirie – Acquisition de véhicules – Adhésion centrale d’achat Mobiclick.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu l'ordonnance du 19 juillet 2001 relative à l'organisation du marché de l'électricité en Région de Bruxelles-Capitale, notamment l'article 24bis ;

Vu les articles 2.4.5. à 2.4.9. du COBRACE relatif à l'exemplarité des pouvoirs publics en matière de transport ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 15 mai 2014 relatif à l'exemplarité des pouvoirs publics en matière de transport et modifiant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 7 avril 2011 relatif aux plans de déplacements d'entreprises ;

Considérant que l'intercommunale Sibelga a mis en place en 2020 une centrale d'achat, nommée MOBICLICK, pour l'acquisition d'une part de véhicules à carburants alternatifs, et d'autre part de bornes

de recharge et d'outils de gestion de ces bornes ;

Considérant que le Conseil communal avait décidé en sa séance du 21 avril 2020 d'adhérer à la centrale d'achat MOBICLICK et d'approuver le règlement régissant cette centrale d'achat ;

Considérant que plusieurs lots de la partie acquisition de véhicules de MOBICLICK sont arrivés à échéance ;

Considérant que l'Intercommunale SIBELGA a établi un nouveau marché référencé « SIB24LF1501 » pour la fourniture de 6 types de véhicules et attribué chacun de ces lots à un fournisseur ;

Considérant que deux lots sont prolongés jusqu'en janvier 2027 ;

Considérant la partie relative aux bornes de recharge et les systèmes de gestion est arrivée à échéance et que l'Intercommunale SIBELGA a établi un nouveau marché en cours d'attribution ;

Vu l'intérêt pour la commune de Forest de recourir à cette centrale d'achat qui assurera aux pouvoirs locaux et régionaux bruxellois de bénéficier de prix identiques et de l'expertise de SIBELGA

DECIDE :

De confirmer l'adhésion de l'administration communale à la centrale d'achat MOBICLICK en vue de l'acquisition de véhicules à carburants alternatifs au profit des pouvoirs locaux et régionaux de la Région de Bruxelles-Capitale suite à l'attribution du marché « SIB24LF1501 » ;

De confirmer l'approbation du règlement régissant cette centrale d'achat.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Wegen – Aankoop van voertuigen – Toetreding tot aankoopcentrale Mobiclick.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van concessies voor openbare werken;

Gelet op de ordonnantie van 19 juli 2001 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, in het bijzonder artikel 24bis;

Gelet op artikel 2.4.5 tot 2.4.9 van het BWLKE betreffende het voorbeeldgedrag van de overheden inzake vervoer;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15 mei 2014 betreffende het voorbeeldgedrag van de overheden inzake vervoer en ter wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 7 april 2011 betreffende de bedrijfsvervoerplannen;

Overwegende dat de intercommunale Sibelga in 2020 een aankoopcentrale, MOBICLICK genaamd, heeft opgericht voor de aankoop van enerzijds voertuigen op alternatieve brandstoffen en anderzijds laadpalen en beheersinstrumenten voor deze laadpalen;

Overwegende dat de gemeenteraad op zijn zitting van 21 april 2020 heeft beslist om toe te treden tot de aankoopcentrale MOBICLICK en het reglement dat deze aankoopcentrale regelt, goed te keuren;

Overwegende dat verschillende percelen van het gedeelte aankoop van voertuigen van MOBICLICK afgelopen zijn;

Overwegende dat de intercommunale Sibelga een nieuwe opdracht met referentie “SIB24LF1501” heeft opgesteld voor de levering van 6 soorten voertuigen en elk van deze percelen aan een leverancier heeft toegewezen;

Overwegende dat twee percelen werden verlengd tot januari 2027;

Overwegende dat het gedeelte betreffende de laadpalen en de beheerssystemen tot een einde gekomen is en dat de intercommunale Sibelga een nieuwe opdracht heeft opgesteld die momenteel wordt gegund;

Gelet op het belang voor de gemeente Vorst om gebruik te maken van deze aankoopcentrale, die ervoor zorgt dat de Brusselse lokale en regionale overheden aanspraak kunnen maken op identieke prijzen en de knowhow van Sibelga

BESLIST:

De aansluiting van de gemeentebestuur te bekrachtigen bij de aankoopcentrale MOBICLICK met het oog op de aankoop van voertuigen op alternatieve brandstoffen ten behoeve van de lokale en regionale overheden van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingevolge de gunning van opdracht “SIB24LF1501”;

De goedkeuring van het reglement dat deze aankoopcentrale regelt, te bevestigen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

6 annexes / 6 bijlagen

EDUCATION, CULTURE, SPORTS - EDUCATIE, CULTUUR, SPORT

Ecoles - Scholen

43 Enseignement néerlandophone – GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug – Règlement d'école et brochure d'information – Année scolaire 2025-2026 – Approbation.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale de 24 juin 1988, article 119 ;

Vu le Décret du 25 février 1997 relatif à l'enseignement fondamental de la Communauté flamande, articles 27bis §4, 37, 37bis, 11quater, 39, 40, 44quater, 44quinquies ;

Vu le Décret de gouvernance, article II.21 ;

Vu le Décret du 16 juillet 2025 relatif aux apprenants et à l'organisation dans l'enseignement, les articles nouveaux ou modifiés 3, 54quater, 55, 62 §1 13° du Décret du 25 février 1997 relatif à l'enseignement fondamental ;

Vu le Code civil, articles 6.1-6.3 ;

Vu l'article 21 du Décret du 2 avril 2004 relatif à la participation à l'école et au Conseil flamand de l'enseignement ;

Vu l'avis favorable du Conseil scolaire en séance du 3 juin 2025 ;

Considérant qu'une administration scolaire doit établir pour chacune de ses écoles primaires un règlement

scolaire organisant les relations entre l'administration scolaire et les parents des élèves ;

Considérant que le règlement scolaire actuel pour GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug, approuvé le 15 octobre 2024 par le Conseil, doit être mis à jour;

Considérant que la brochure d'information actuelle pour GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug, approuvée le 5 septembre 2024 par le Collège, doit être mise à jour;

Considérant que des accords plus spécifiques pour une année scolaire sont repris dans une brochure d'information, approuvée par le Collège et le Conseil scolaire ;

Vu le modèle de règlement scolaire du « Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten » (Secrétariat de l'enseignement pour les veilles et communes) de la Communauté flamande ;

DÉCIDE :

D'abroger le règlement scolaire existant et les brochures d'information de GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug, approuvés par le Conseil en séance du 15 octobre 2024 ;

D'approuver le règlement scolaire ci-joint et la brochure d'information pour les écoles communales néerlandophones De Puzzel et De Wereldbrug ;

De noter que ce règlement est soumis pour signature (sur papier et/ou sur support électronique) aux parents/responsables de l'élève lors de sa première inscription à GBS De Puzzel et GBS de Wereldbrug ou au moment d'un changement d'école.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Nederlandstalig onderwijs – GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug – Schoolreglement en infobrochure – Schooljaar 2025-2026 – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119;

Gelet op het Decreet basisonderwijs van de Vlaamse Gemeenschap van 25 februari 1997, artikelen 27bis, §4, 37, 37 bis, 11quater, 39, 40, 44 quater, 44 quinqies;

Gelet op het Bestuursdecreet artikel II.21;

Gelet op het Decreet over de lerenden en de organisatie in het onderwijs van 16 juli 2025, de nieuwe of gewijzigde artikelen 3, 54 quater, 55, 62§1 13° van het Decreet basisonderwijs van 25 februari 1997;

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 6.1-6.3;

Gelet op artikel 21 van het Decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad;

Gelet op het gunstig advies van de Schoolraad tijdens hun zitting op 3 juni 2025;

Overwegende dat een schoolbestuur voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement moet opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders van de leerlingen regelt;

Overwegende dat het huidig schoolreglement voor GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug, goedgekeurd op 15 oktober 2024 door de Raad, moet worden geactualiseerd;

Overwegende dat de huidige infobrochure voor GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug, goedgekeurd op 5 september 2024 door het College, moet worden geactualiseerd;

Overwegende dat meer specifieke afspraken voor een schooljaar worden opgenomen in een infobrochure,

goedgekeurd door het College en de schoolraad;

Gelet op het model van schoolreglement van het Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten van de Vlaamse Gemeenschap;

BESLIST:

Het bestaande schoolreglement en de infobrochures van GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug, goedgekeurd door de Raad tijdens de zitting van 15 oktober 2024, op te heffen;

Het hierbij gevoegde schoolreglement en de infobrochure voor de Nederlandstalige gemeentescholen De Puzzel en De Wereldbrug goed te keuren;

Nota te nemen dat dit reglement bij de eerste inschrijving van een leerling in de school GBS De Puzzel en GBS de Wereldbrug of op het moment van een schoolverandering ter ondertekening wordt voorgelegd (op papier en/of via een elektronische drager) aan de ouders/verantwoordelijke(n) van de leerling.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

5 annexes / 5 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

- 44 **Marchés publics – MP-2025-S-016 – École « Les Marronniers » : Mission d'étude et de suivi d'exécution en techniques spéciales pour les travaux de rénovation lourde – Marché à tranches : Tranche Ferme (Phases 1 et 2) et Tranche Conditionnelle (Phases 3 et 4) – Approbation de la modification des documents. (*Ajouté en séance*)**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234§1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 36 et l'article 57 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu le cahier des charges N° MP-2025-S-016 relatif au marché "École Les Marronniers : Mission d'étude et de suivi d'exécution en techniques spéciales pour les travaux de rénovation lourde" établi par le

Service Travaux Publics – Bâtiments Communaux ;

Considérant que suite à la concertation avec l'autorité de tutelle de la Région de Bruxelles-Capitale sur les marchés publics il est apparu nécessaire de procéder à la modification de certaines dispositions du cahier spécial des charges MP-2025-S-016 ainsi qu'à la traduction en néerlandais de l'annexe relative à l'audit énergétique;

Considérant que ces mesures visent à garantir la clarté et l'accès complet aux mêmes informations ;

Considérant que l'avis de marché rectificatif au niveau national et européen y afférent sera publié ;

Considérant que le cahier spécial des charges modifié sera publié et communiqué aux potentiels soumissionnaires ;

Considérant que le délai de remise des offres sera prolongé afin de permettre de tenir compte des modifications

DECIDE :

Art 1 : D'approuver la modification du cahier spécial des charges N° MP-2025-S-016 et la traduction en néerlandais de l'annexe relative à l'audit énergétique.

Art 2 : De compléter, d'approuver et d'envoyer l'avis de marché rectificatif au niveau national et européen.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Overheidsopdrachten – MP-2025-S-016 – School “Les Marronniers”: Studieopdracht en opvolging van de uitvoering inzake speciale technieken voor grote renovatiewerken – Opdracht in gedeelten: Vast gedeelte (Fasen 1 en 2) en Voorwaardelijk gedeelte (Fasen 3 en 4) – Goedkeuring van de wijziging van de documenten. (Toegevoegd tijdens de zitting)

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §1 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 36 en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het bestek met nr. MP-2025-S-016 betreffende de opdracht “School Les Marronniers: studieopdracht en opvolging van de uitvoering inzake speciale technieken voor grote renovatiewerken” opgesteld door de dienst Openbare Werken – Gemeentebouwen;

Overwegende dat na overleg met de toezichthoudende overheid van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest inzake overheidsopdrachten bleek dat het noodzakelijk was om bepaalde bepalingen van het bijzonder bestek MP-2025-S-016 te wijzigen en de bijlage betreffende de energieaudit in het Nederlands te vertalen;

Overwegende dat deze middelen tot doel hebben de duidelijkheid en de volledige toegang tot dezelfde informatie te waarborgen;

Overwegende dat de rechtzetting op nationaal en Europees niveau hierover zal worden gepubliceerd;

Overwegende dat het gewijzigde bijzonder bestek zal worden gepubliceerd en aan potentiële inschrijvers zal worden meegedeeld;

Overwegende dat de termijn voor het indienen van offertes zal worden verlengd om rekening te kunnen houden met de wijzigingen

BESLIST/

Art. 1: Goedkeuring te verlenen aan het gewijzigde bijzonder bestek met nr. MP-2025-S-016 en de vertaling in het Nederlands van de bijlage betreffende de energieaudit.

Art. 2: De rechtzetting in te vullen, goed te keuren en te versturen op nationaal en Europees niveau.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

4 annexes / 4 bijlagen

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat - Secretariaat

45 **Motion relative aux visites domiciliaires (à la demande de Mesdames et Messieurs, De Laveleye (Ecolo/Groen), Martin (PS/Vooruit), Dagrin (PTB/PVDA), conseillers communaux).**
(Complémentaire)

Considérant le paragraphe de la Déclaration de politique fédérale autorisant les visites domiciliaires en vue d'arrêter une personne en séjour illégal ;

Considérant que cette déclaration pourrait constituer un préalable à modifier la loi de telle sorte que les juges d'instruction soient placés dans la quasi-obligation de permettre ces visites domiciliaires ;

Considérant l'avant-projet de loi modifiant la loi du 15 décembre 1980 sur l'accès au territoire, le séjour, l'établissement et l'éloignement des étrangers, en ce qui concerne la visite domiciliaire ;

Considérant le fait que la loi offre déjà aux forces de sécurité tout le loisir d'intervenir et de contrôler toute personne susceptible de nuire à l'ordre public ;

Considérant que : « Toute personne a droit au respect de sa vie privée et familiale, de son domicile et de sa correspondance » selon l'article 8 de la Charte européenne des droits humains;

Considérant que le domicile est inviolable selon l'article 15 de la Constitution, que les exceptions à l'inviolabilité du domicile sont strictissimes et que le juge d'instruction n'ordonne une perquisition que dans le cadre d'une infraction ou d'une instruction pénale et non d'une procédure administrative ;

Considérant que la Cour constitutionnelle, dans son arrêt 148/2017 du 21 décembre 2017 a censuré certaines dispositions de la loi pot-pourri II, et annule précisément la possibilité de procéder à une perquisition via une mini instruction en ces termes : « *En raison de la gravité de l'ingérence dans le droit au respect de la vie privée et dans le droit à l'inviolabilité du domicile, la Cour décide que la perquisition ne peut, en l'état actuel du droit de la procédure pénale, être autorisée que dans le cadre d'une instruction. Permettre la perquisition via la mini-instruction dans le cadre de l'information sans prévoir des garanties supplémentaires pour protéger les droits de la défense viole le droit au respect de la vie privée et le droit à l'inviolabilité du domicile* » ;

Considérant que ce raisonnement s'applique à fortiori dans le cadre d'une procédure administrative ;

Considérant que le projet de loi stigmatise les personnes en situation de séjour illégal en supprimant les droits de la défense les plus fondamentaux et en assimilant une procédure administrative à une procédure

pénale ;

Vu la décision du Conseil communal de déclarer Forest « Commune hospitalière » en date du 24 avril 2018 où il était explicitement écrit que Forest s’engageait à « **MARQUER** notre ferme opposition à toute forme de politiques migratoires qui entraînent des violences et des violations des droits humains des personnes migrantes et **SOUTENIR** les citoyens qui hébergent des sans-papiers et des migrants » ;

Vu la décision du Conseil communal de déclarer Forest « Commune antifasciste » en date du 22 avril 2025 où il est demandé d’exercer la fonction publique « de manière juste et égalitaire, vis-à-vis de toutes les citoyennes et citoyens, sans discrimination d’origine, de genre, de classe, de statut de séjour » ;

Dans le cadre d’une “Motion déposée relative au projet de loi autorisant les visites domiciliaires” s’opposant ouvertement à cette pratique,

le Conseil communal de Forest:

- **EXPRIME son opposition, à l’intention du gouvernement De Wever, à une loi autorisant des visites domiciliaires ayant pour objectif d’arrêter une personne en séjour illégal;**
- **EXPRIME sa vive préoccupation et son désaccord avec l’avant-projet de loi sur les visites domiciliaires, en raison des graves atteintes qu’il porte aux droits fondamentaux, en particulier au droit à la vie privée, à l’inviolabilité du domicile et à la protection des personnes vulnérables, notamment les enfants.**
- **DEMANDE instamment au Gouvernement fédéral et au Parlement de retirer cet avant-projet de loi, en prenant pleinement en compte les avis émis par Myria, le Conseil d’État, les associations de juges et l’ensemble de la société civile.**
- **DEMANDE au Gouvernement fédéral d’évaluer l’impact de l’application de leur future loi sur le fonctionnement et les finances des pouvoirs locaux et de prendre les mesures afin de respecter le principe de neutralité budgétaire.**
- **CHARGE M. Le Bourgmestre de transmettre cette motion à M. Le Président de la Chambre, aux différents chefs de groupes parlementaires, à M. Le Premier Ministre, à M. Le Ministre de l’Intérieur et à Mme. La Ministre de la Justice;**
- **REAFFIRME son statut de Commune hospitalière et propose la formulation “Commune hospitalière, responsable et accueillante”**

Motion portée par :

Séverine de Laveleye – Ecolo/Groen

Gilles Martin – PS/Vooruit

Francis Dagrín – PTB/PVDA

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 21 votes positifs, 8 abstentions.

Abstentions : Marc Loewenstein, Dominique Goldberg, Stéphane Peycker, Dominique Gillard, Eitan Bergman, Elvis Kola, Charles-Bernard Potelle, Marie Poulaert.

Motie betreffende woonstbetredingen (op vraag van de dames en heren, De Laveleye (Ecolo/Groen), Martin (PS/Vooruit), Dagrín (PTB/PVDA) gemeenteraadsliden). (Aanvullend)

Gelet op de paragraaf van de federale beleidsverklaring waarbij woonstbetredingen worden toegelaten met als doel personen zonder wettig verblijf te arresteren;

Overwegende dat die verklaring een eerste stap zou kunnen vormen om de wet zo te wijzigen dat de onderzoeksrechters zo goed als verplicht zijn deze woonstbetredingen toe te laten;

Overwegende het voorontwerp van wet tot wijziging van de wet van 15 december 1980 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen, wat woonstbetreding betreft;

Overwegende het feit dat de wet aan de veiligheidsdiensten reeds de mogelijkheid biedt om tussen te komen en om elke persoon te controleren die de openbare orde in het gedrang zou kunnen brengen;

Overwegende dat: "Eenieder recht heeft op respect voor zijn privéleven, zijn familie- en gezinsleven, zijn woning en zijn correspondentie" op grond van artikel 8 van het Europees Verdrag voor de rechten van de mens;

Overwegende dat volgens artikel 15 van de Grondwet de woning onschendbaar is, dat de uitzonderingen op de onschendbaarheid van de woonplaats uiterst strikt zijn en dat de onderzoeksrechter slechts een huiszoeking beveelt in het kader van een overtreding of van een strafrechtelijk onderzoek en niet van een administratieve procedure;

Overwegende dat het Grondwettelijk Hof in zijn arrest 148/2017 van 21 december 2017 sommige bepalingen van de Potpourri II-wet aan de kaak heeft gesteld, en precies de mogelijkheid om over te gaan tot een huiszoeking via een mini-onderzoek nietig verklaart met de volgende woorden: *"Vanwege de ernst van de erdoor teweeggebrachte inmenging in het recht op eerbiediging van het privéleven en het recht op de onschendbaarheid van de woning, beslist het Hof dat de huiszoeking, in de huidige stand van het recht inzake de strafrechtspleging, enkel kan worden toegelaten in het kader van een gerechtelijk onderzoek. Het toestaan van huiszoekingen via een mini-onderzoek in het kader van het opsporingsonderzoek, zonder te voorzien in bijkomende waarborgen ter bescherming van de rechten van verdediging, schendt het recht op eerbiediging van het privéleven en het recht op de onschendbaarheid van de woning"*;

Overwegende dat deze redenering a fortiori van toepassing is in het kader van een administratieve procedure;

Overwegende dat het wetsontwerp de personen zonder wettig verblijf stigmatiseert door de meest fundamentele rechten van de verdediging te schrappen en door een administratieve procedure gelijk te stellen aan een strafrechtelijke procedure;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad om Vorst uit te roepen tot "Gastvrije gemeente" op 24 april 2018 waarin expliciet werd vermeld dat Vorst zich ertoe verbond *"zijn vaste tegenkanting te **UITEN** tegen iedere vorm van migratiebeleid die tot geweld en schendingen van de rechten van migranten leidt en de burgers die mensen zonder papieren en migranten herbergen te **STEUNEN**"*;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad om Vorst uit te roepen tot "Antifascistische gemeente" op 22 april 2025 waarin wordt gevraagd het openbaar ambt uit te oefenen "op een eerlijke en egalitaire manier ten opzichte van alle burgers, zonder discriminatie op grond van afkomst, geslacht, klasse en verblijfsstatuut";

In het kader van een "Ingediende motie betreffende het wetsontwerp houdende machtiging tot woonstbetredingen", waarin men zich openlijk tegen deze praktijk verzet,

De Gemeenteraad van Vorst:

- **GEEFT UITING aan zijn bezwaar tegen het plan van de regering-De Wever voor een wet waarbij woonstbetredingen zouden worden toegelaten met als doel personen zonder wettig verblijf te arresteren;**
- **SPREEKT zijn ernstige bezorgdheid en onenigheid UIT over het voorontwerp van wet inzake woonstbetredingen, vanwege de ernstige inbreuken die het maakt op de grondrechten, met**

name het recht op privacy, de onschendbaarheid van de woning en de bescherming van kwetsbare personen, in het bijzonder kinderen.

- **DRINGT** er bij de federale regering en het parlement op **AAN** om dit voorontwerp in te trekken, waarbij ten volle rekening wordt gehouden met de adviezen van Myria, de Raad van State, de verenigingen van rechters en het volledige maatschappelijk middenveld.
- **VERZOEKT** de federale regering de impact van de toepassing van hun toekomstige wet op de werking en de financiën van de lokale besturen te evalueren en maatregelen te nemen om het beginsel van begrotingsneutraliteit na te leven.
- **BELAST** de burgemeester ermee deze motie over te maken aan de Kamervoorzitter, aan de verschillende fractieleiders in het parlement, aan de Eerste Minister, aan de Minister van Binnenlandse Zaken en aan de Minister van Justitie;
- **HERBEVESTIGT** zijn status als Gastvrije gemeente en stelt de formulering "Gastvrije, verantwoordelijke en warme gemeente" voor

Motie ingediend door:

Séverine de Laveleye – Ecolo/Groen

Gilles Martin – PS/Vooruit

Francis Dagrin – PTB/PVDA

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 21 positieve stemmen, 8 onthoudingen.

Onthoudingen : Marc Loewenstein, Dominique Goldberg, Stéphane Peycker, Dominique Gillard, Eitan Bergman, Elvis Kola, Charles-Bernard Potelle, Marie Poulaert.

Intervention de Mme DE LAVELEYE :

J'ai le plaisir d'introduire la motion contre les visites domiciliaires que la majorité propose ce soir.

Cette motion a déjà été mise en débat dans plusieurs communes, depuis février dernier où nos collègues d'Ecolo l'ont portée à Liège et depuis septembre dans les communes Bruxelloises.

De quoi parle-t-on?

L'Arizona a remis sur la table le vieux projet de visites domiciliaires que la Suédoise avait portée en 2017, pour finalement le laisser tomber sous la pression de la société civile, du secteur judiciaire et des communes!

L'idée, détestable, reste la suivante : permettre à la police, en collaboration avec l'Office des étrangers, de pénétrer dans une habitation pour procéder à une arrestation administrative. C'est donc un projet de loi qui viole directement le droit à la vie privée et l'inviolabilité du domicile.

Certes, l'Arizona souhaite se dédouaner en disant que cette mesure ne serait prise qu'avec l'autorisation d'un juge d'instruction (déjà prévu dans le projet de 2017), et uniquement pour des personnes en séjour illégal et qui représentent une menace pour l'ordre public ou la sécurité nationale.

Ces deux éléments ne rassurent en rien ni les experts, ni les citoyens, qui questionnent l'opportunité

même d'une telle loi, en plus des dérives possibles et du signal qu'il renvoie.

Sur l'opportunité d'abord. Le centre fédéral pour la migration - Myria, l'association des juges d'instruction, la Ligue des droits-humains, le Ciré, le centre d'Action laïque et tant d'autres s'accordent à dire que ce projet ne répond pas à une nécessité et est disproportionné. En effet, la justice a déjà les moyens de poursuivre les personnes ayant commis un délit.

Ces mêmes experts démontrent que son champ d'application est trop large et les notions utilisées sont insuffisamment précises, ce qui ouvre la porte à l'arbitraire, et à des dérives. Ils montrent enfin que les juges d'instruction sont « instrumentalisés » au service de mesures administratives dont ils n'ont pas le contrôle.

Au-delà d'une analyse froide des manquements de ce projet de loi, on ajoutera que ce texte criminalise ouvertement les personnes en séjour illégal, et est aussi une attaque en règle contre la solidarité. En effet, ce texte est un signal clair contre les hébergeurs, qui font pourtant le travail que l'Etat se refuse de faire, à savoir accueillir et protéger, leur confirmant qu'accueillir les expose à l'arbitraire de l'Etat.

Ce texte est au fait tout bonnement le reflet d'une politique anti-migration assumée, violente et contraire à l'état de droit telle que promue par la NVA, et soutenue activement par le MR et les Engagés. Il s'agit d'une politique complètement assumée puisqu'on a un premier ministre qui s'en prend à la Cour européenne des droits de l'homme, une ministre de l'asile et migration qui se targue d'implémenter la politique la plus stricte jamais menée en matière de migration, un Etat déjà condamnés plus de 15 000 fois pour non-respect de ses obligations en matière d'accueil avec un refus de payer les astreintes, et des mesures qui pleuvent rendant l'installation en Belgique pour les personnes migrantes plus difficile, l'accès aux droits sociaux élémentaires plus compliqué, le tout soutenu par un narratif faisant de plus en plus ouvertement l'amalgame entre migrant et criminel.

Et c'est bien de cela qu'il s'agit. Nous sommes à un moment charnière où la chasse aux migrants s'institutionnalise sans complexe dans le monde occidental, depuis les Etats-Unis où ICE, la police de l'immigration, mène des rafles dans les rues, où les policiers percent les bateaux de migrants sur les plages européennes, où les push-back sont organisés à nos frontières.

C'est cette tendance là que l'Arizona décide de suivre avec ses mesures anti-migrants, et avec ce texte sur les visites domiciliaire en particulier.

C'est pourquoi il nous semble aujourd'hui urgent qu'un maximum de citoyens et communes se fassent à nouveau entendre aux côtés de la société civile organisée, pour dire non aux attaques contre les droits-humains fondamentaux, non aux attaques contre l'Etat de droit, non à la stigmatisation raciste des personnes migrantes, et oui au respect de la vie privée et familiale, au respect du domicile, et surtout oui à la solidarité et à dignité de toutes et tous.

Et c'est ce que nous proposons ce soir de faire en votant cette motion.

Intervention de Mr DAGRIN :

Merci à Séverine d'avoir eu l'excellente idée de mettre à l'ordre du jour de notre Conseil communal la problématique de ce projet du gouvernement fédéral d'autoriser les visites domiciliaires en vue d'arrêter une personne en séjour illégal. Nous nous sommes proposés pour cosigner cette motion.

Pour commencer, je tiens à rappeler qui sont ces personnes en séjour illégal. Ce ne sont pas des criminelles, pas plus que vous et moi. Les visites domiciliaires sont d'ailleurs depuis longtemps légalisées à l'encontre des criminels. Non, ce sont des travailleuses et travailleurs qui ne peuvent pas déclarer leur emploi. Saviez-vous que des sans-papier ont travaillé à la construction de notre métro bruxellois via des sociétés sous-traitantes. Ils et elles contribuent à la création de richesse dans notre pays. Ces personnes sont souvent exploitées par leurs employeurs. J'en profite pour féliciter la CSC de Bruxelles qui organise ces travailleurs sans-papier dans un collectif exigeant des droits légitimes pour ces personnes. On estime qu'ils sont entre 100.000 et 120.000 en Belgique. Ils quittent leurs pays pour un tas de raisons, certains sont ici depuis plus d'une génération. Ils et elles ne demandent qu'une chose, c'est de légaliser leur situation, ce qui leur permettra de payer des impôts et des cotisations. La dernière période de régularisation en Belgique date d'il y a 25 ans. L'Espagne a récemment annoncé une régularisation de 500.000 sans-papier. Pourtant, il semble que le gouvernement Arizona préfère augmenter la pression sur ces personnes vivant déjà dans une peur constante.

A Forest, je connais une dame sans-papier qui vient d'Amérique du sud, elle vit et travaille parmi nous depuis une quinzaine d'années. Elle ne sort de chez elle que pour le travail et l'essentiel, elle a peur d'être contrôlée et ensuite expulsée. A son domicile, elle se sent à l'abri. Mais pour combien de temps vu les projets de l'Arizona ?

L'idée des visites domiciliaires chez les sans-papiers avait déjà fait couler beaucoup d'encre en 2017 et 2018 sous le gouvernement du libéral Charles Michel, pour être finalement rejetée par ce même gouvernement, le tout sous forte pression de la société civile, du monde associatif et du monde juridique.

Cela n'a pas empêché l'Arizona d'avancer avec un avant-projet de loi relatif aux visites domiciliaires. Le texte a été transmis au Conseil d'Etat en juillet. Le gouvernement déclare qu'ils ont mis des balises claires, ce n'est pas le point de vue de Jean-Louis Doyen, le vice-président de l'association des juges d'instruction qui est très critique avec ce projet. Le juge Doyen a déclaré à propos de ce projet de visites domiciliaires dans une interview récente, je cite « Nous travaillons habituellement sur base d'indices sérieux de commission d'infraction et ici ce qui nous est demandé c'est une tout autre appréciation » fin de citation, il est tout aussi critique que vis-à-vis du projet de 2018, il estime que le projet actuel n'a pas fondamentalement changé.

Plein d'associations démocratiques se sont opposées à ce projet. Il n'est que normal que notre Conseil communal s'y oppose notamment parce que ce projet remet en question des droits fondamentaux tels que la protection de la vie privée et l'inviolabilité du domicile sans justifications strictes.

Intervention de Mr MARTIN :

Si nous nous opposons au projet de loi sur les visites domiciliaires, c'est avant tout parce que nous partageons les inquiétudes exprimées par de nombreuses associations, syndicats et acteurs de terrain qui travaillent chaque jour avec les personnes sans papiers vivant sur notre sol.

Ces organisations nous alertent sur les conséquences humaines et sociales d'une telle mesure. Autoriser des visites domiciliaires, même sur autorisation d'un juge d'instruction, reviendrait à ouvrir la porte à des interventions policières dans des lieux de vie privés, au seul motif qu'une personne en séjour irrégulier pourrait s'y trouver.

C'est une atteinte grave au droit à la vie privée et à l'inviolabilité du domicile, droits pourtant garantis par notre Constitution.

Ce projet, soutenu par le gouvernement De Wever, s'inscrit dans une logique de durcissement de la politique migratoire. Mais au-delà de la rhétorique sécuritaire, il s'agit d'une mesure profondément contraire aux valeurs d'un État de droit.

L'Association des juges d'instruction elle-même a dénoncé le risque de dérive : ce projet détourne le rôle du juge d'instruction, qui agit normalement dans le cadre d'enquêtes pénales, pour l'intégrer à une logique administrative et répressive. Et comme le souligne le professeur Andréa Réa, ce texte mélange des critères d'ordre public avec des situations purement administratives, risquant de criminaliser encore davantage les personnes en situation irrégulière, mais aussi d'intimider celles et ceux qui leur viennent en aide.

Ce type de mesure constitue une ingérence grave dans le droit au respect de la vie privée et familiale. Et qu'au-delà du droit, c'est une rupture dans notre conception même de l'hospitalité et de la solidarité.

Cette inquiétude, nous ne sommes pas seuls à la porter. Le Parlement bruxellois a récemment adopté, à une très large majorité, une résolution condamnant ce projet de loi.

Il s'agit de refuser de franchir une ligne rouge. Préserver les libertés publiques pour toutes et tous, pas seulement pour les plus favorisés.

Le Parti Socialiste souhaite relayer ces inquiétudes, défendre la dignité humaine et rappeler que la sécurité ne peut pas être construite contre les droits fondamentaux.

Pour toutes ces raisons, nous appelons à rejeter fermement ce projet de loi, à soutenir les associations qui défendent les sans-papiers, et à affirmer notre attachement à une société plus juste, plus humaine et profondément respectueuse de l'État de droit.

Intervention de Mr LOEWENSTEIN :

Mon intervention et les amendements que nous déposons avec mes collègues de l'opposition visent à apporter des précisions nécessaires à cette motion, mais aussi à rappeler que la motion présentée par la majorité vise une intention du législateur fédéral, un texte qui n'est qu'à l'état d'avant-projet qui doit encore passer par une série de passages obligés avant d'être finalement adopté, ce n'est donc pas pour toute suite et sans doute pas non plus dans l'état dans lequel il se trouve aujourd'hui, raison pour laquelle notre intervention ne visera pas à se prononcer stricto sensu sur le fond, mais à s'assurer, à notre niveau, que le projet soit revu, au regard des avis des différentes instances qui se sont prononcées contre, et que des balises soient bien mises pour assurer le respect de nos droits fondamentaux. Et si cela amène à abandonner le projet parce que contraire à nos principes fondamentaux, et bien qu'il en soit ainsi.

Par ailleurs, je rappelle aussi que nous ne sommes que le Conseil communal de Forest et que notre rôle est de s'occuper de ce qui est d'intérêt communal. Et ce qui, pour nous, est d'intérêt communal, c'est l'impact qu'une telle législation pourrait avoir sur les pouvoirs locaux. Or, rien ne laisse penser ici que c'est important pour vous puisqu'on n'y retrouve pas un mot dans votre motion. J'y reviendrai lorsque j'exposerai les amendements.

La motion telle que rédigée par la majorité PS-PTB-Ecolo élude, de manière délibérée ou pas, on le verra en fonction du vote de l'un ou l'autre de nos amendements, une réalité qu'il nous paraît important de préciser ici.

La majorité précise, je cite, que « le projet de loi stigmatise les personnes en situation de séjour illégal en supprimant les droits de la défense les plus fondamentaux et en assimilant une procédure administrative à une procédure pénale ». Et on retrouve son corolaire dans le premier point du dispositif qui se limite à dire que cette « loi » a « pour objectif d'arrêter une personne en séjour illégal », sans plus de précision...

Et le PTB dans son intervention dit exactement le contraire de ce que le dispositif fédéral précise : M. Dagrin, vous avez précisé que les visites domiciliaires touchent les personnes illégales en précisant, vous précisez que ce ne sont pas des criminels. Pourtant, c'est bien des personnes qui constituent un danger pour la société, ce sont bien des criminels qui sont visées par cet avant-projet de loi.

Pour nous, il est important de préciser clairement les intentions du Gouvernement Arizona, non pas pour le défendre, en tous les cas pas pour ce qui me concerne, mais par soucis d'honnêteté, pour donner une information complète et ne pas éluder la vérité.

Et puisque l'extrait de la DPG n'est pas précisé et donc connu de l'ensemble des membres du conseil, je vais le lire ici :

« L'Office des étrangers a la possibilité, en collaboration avec la police et sur autorisation d'un juge d'instruction, d'accéder à la résidence où séjourne la personne ayant épuisé toutes les voies de recours et qui refuse tout accès. Cela doit constituer la solution ultime, une mesure nécessaire à l'exécution de la mesure d'éloignement (...), et est demandée au juge d'instruction lorsqu'aucune suite n'a été donnée à une mesure d'éloignement, d'expulsion ou de transfert exécutoire, qu'il/elle ne coopère pas à son exécution et qu'il y a des motifs raisonnables de croire qu'il/elle se trouve toujours à l'adresse en question. Si nécessaire, la personne interceptée est placée en détention administrative et, sur instruction de l'Office des étrangers, immédiatement éloignée ou transférée dans un centre fermé ou une unité résidentielle, en vue de son éloignement. Cette mesure [passage important] s'applique aux étrangers qui ont reçu un OQT et qui représentent un danger pour l'ordre public, ou qui représentent pour la sécurité nationale en raison de faits d'extrémisme, de radicalisme ou de terrorisme, ou qui ont été condamnés pour des crimes graves ».

En tant que mandataire étiqueté DÉFI, je ne suis donc pas là pour défendre l'Arizona mais pour défendre, je le répète, la vérité. Sur la question de savoir si c'est acceptable, justifié, juridiquement valide ou pas, c'est une autre question que nous ne trancherons pas ici.

Nos amendements 1 et 3 visent à rappeler l'intention réelle du législateur telle que reprise dans sa DPG.

Nous avons souhaité déposer un autre amendement, l'amendement 2 afin de supprimer ici la référence à la décision de déclarer Forest commune antifasciste. Pourquoi ?

Parce qu'associer cette motion et son message à l'intention du gouvernement Arizona que vous dénoncez, c'est laissé penser que le Gouvernement Arizona prendrait là une mesure qui relèverait du fascisme. Je veux bien qu'on ne soit pas d'accord avec des politiques menées par des partis ancrés bien plus à droite que vous, mais il est essentiel pour nous de ne pas banaliser le fascisme.

Être en désaccord ne justifie en rien qu'il puisse être traité de fasciste, que ce soit selon les cas de manière détournée ou de manière frontale. Faire cela, c'est banaliser le vrai fascisme. Raison pour laquelle nous tenons à faire supprimer ici cette référence.

L'amendement n°4. Il vise à ajouter un point au dispositif rédigé comme suit :

« **EXPRIME** sa vive préoccupation et son désaccord avec l'avant-projet de loi sur les visites domiciliaires, tel qu'il est actuellement formulé, en raison des graves atteintes qu'il porte aux droits fondamentaux, en particulier au droit à la vie privée, à l'inviolabilité du domicile et à la protection des personnes vulnérables, notamment les enfants. »

Cet amendement n'appelle pas de commentaire particulier, je ne doute pas un instant qu'il sera adopté à l'unanimité.

L'amendement n°5 vise quant à lui à reformuler le point 2 du dispositif comme suit :

« **DEMANDE** instamment au Gouvernement fédéral et au Parlement de retirer ou de modifier en profondeur cet avant-projet de loi afin d'y intégrer les garanties nécessaires au respect des droits fondamentaux et des principes de nécessité et de proportionnalité, en prenant pleinement en compte les avis émis par Myria, le Conseil d'État, les associations de juges et l'ensemble de la société civile. »

Nous estimons que notre formulation est plus claire et opportune que celle proposée initialement. Qu'on le veuille ou non, la majorité Arizona ne va pas abandonner son projet. Demandons dès lors qu'il soit assorti des garanties nécessaires au respect des droits fondamentaux, des principes de nécessité et de proportionnalité.

L'amendement n°6 précise la préoccupation évoquée en début d'intervention, à savoir notre souci de prendre en compte l'impact de la mesure souhaitée par le Gouvernement fédéral sur les pouvoirs locaux, de l'évaluer et de prendre les mesures nécessaires afin de respecter le principe de neutralité budgétaire.

Quant à notre dernier amendement, il vise à ajouter la Ministre de l'Asile et de la Migration dans la boucle des membres du Gouvernement cités dès lors qu'elle est également impliquée dans ce dossier.

Intervention de Mr PEYCKER :

Le sujet dont nous débattons ce soir est à la fois sensible et complexe. Il touche à ce qu'il y a de plus essentiel : la liberté, la vie privée, l'inviolabilité du domicile, mais aussi la sécurité des citoyens et le respect de l'État de droit.

Je veux aussi rappeler qu'il s'agit d'une matière fédérale, relevant de la Justice et de l'Asile et Migration. Nous pouvons en débattre ici, mais gardons à l'esprit qu'il s'agit d'un avant-projet encore en discussion, actuellement soumis à l'avis du Conseil d'État et qui fera l'objet d'une seconde lecture avant toute adoption.

Soyons clairs : ce texte ne figurait pas dans le programme des Engagés, et nous n'en étions pas demandeurs. Mais dans un système de coalition, chacun doit parfois voire souvent composer. Et notre soutien actif, c'est surtout veillé à poser des garde-fous précis et nécessaires : respect des droits humains, proportionnalité, exclusion des mineurs et encadrement strict par le juge d'instruction. Nous restons aussi vigilants, attentifs aux avis du Conseil d'État et des organismes spécialisés Et nous espérons que nous pourrions compter sur vos collègues de Vooruit pour y veiller avec nous.

J'ai tout de même quelques questions :

Pourquoi omettre que cette mesure ne s'applique qu'aux étrangers qui ont reçu un ordre de quitter le territoire et qui représente un danger à l'ordre public ? Pourquoi omettre Que cette mesure doit

constituer la solution ultime quand tout à échoué en amont ?

Quelle est aussi l'utilité réelle de faire référence dans cette motion communale à la motion "Commune antifasciste" du 8 mai ?

Quelle est sa plus-value dans le débat sur les visites domiciliaires ?

Cette référence sous-entend-elle quelque chose, ou poursuit-elle un objectif politique particulier ?

Je crois qu'il est important d'éviter toute confusion ou tout sous-entendu.

Enfin, nous soutenons et cosignons les amendements déposés avec le groupes MR + DéFI, parce qu'ils permettent de remplacer une opposition symbolique par une vigilance constructive.

Réplique de Mr DAGRIN :

Vous nous avez expliqué que ce projet de loi ne concerne pas les personnes sans papiers mais les personnes qui ont reçu un ordre de quitter le territoire et qui représentent un danger pour l'ordre public, la sécurité nationale, ... Le premier ministre parle aussi des terroristes, ... Pour ces cas, la législation permet déjà des visites domiciliaires et des perquisitions.

Dans une interview, le sociologue Andréa Rea a dit que les balises n'étaient pas correctes, je cite « dès le 2^e alinéa, on nous dit que ça concerne tout étranger qui a reçu une mesure d'éloignement du territoire. Je pense qu'il y a là une confusion qui est maintenue. » Il faut donc avoir en tête que dans cette motion on ne parle des étrangers qui ont commis des crimes.

Réplique de Mme DE LAVELEYE :

Vous insistez sur le fait que c'est un avant-projet de loi mais c'est bien parce qu'il n'est pas encore voté que nous réagissons. Quand il sera voté, il sera trop tard.

Si nous faisons référence à la motion de commune antifasciste votée en avril dernier, ce n'est pas pour sous-entendre que ce projet de loi soit en soi antifasciste mais parce qu'on revient dans cette motion sur l'importance de mettre en place des mécanismes pour lutter contre le racisme,... Nous remercions l'opposition pour son travail de lecture et d'amendements de cette motion que nous avons analysés.

Voici notre proposition : nous intégrons l'amendement 7. Pour la majorité, toutes les formulations qui disent que si le texte du projet de loi est revu, il pourrait être acceptable, sont difficiles à entendre vu que la majorité juge le projet de loi entre autres anti migratoire. De ce fait, dans l'amendement n° 4, il faut supprimer les mots « tel qu'il est actuellement formulé ». Pour l'amendement 5, il faut modifier la phrase par « regrette que les avis émis par Myria, le Conseil d'Etat, ... en ajoutant soient ignorés dans les textes de ce projet de loi.

Nous rejetons les amendements 1, 2, 3 et 6.

Réplique de Mr LOEWENSTEIN :

- Monsieur Dagrín, je sais bien qu'il existe des dispositifs pour combattre la criminalité, les trafiquants de drogues etc. Je le sais bien. J'estime juste important de ne pas travestir l'intention de la majorité fédérale, qu'on soit d'accord avec lui ou pas, intention qui est reprise noir sur blanc dans la DPG fédérale, je l'ai cité pour cela. Je n'ai aucun souci à ce qu'on soit contre les visites domiciliaires, mais il est important de le faire de manière honnête et ne pas tout mélanger.

Quant à la confusion, si elle est avérée, elle sera certainement soulignée le Conseil d'Etat et devra être corrigée par le Gouvernement lors des lectures à venir.

- Pour ce qui concerne les amendements 1 et 3, en ne voulant pas expliciter noir sur blanc les intentions réelles du Fédéral et en les travestissant dans un intérêt purement politicien, je trouve votre posture très interpellante et préoccupante. Notre société a besoin d'acteurs politiques constructifs, en adoptant pareilles postures, vous faites exactement le contraire.

- Pour ce qui concerne l'amendement 4, vous voulez le modifier dans un sens qui est incohérent par rapport à votre texte initial ou vous précisiez vouloir inviter « le Gouvernement fédéral à reconsidérer sa position (...) ». Reconsidérer, cela peut vouloir dire, retirer, modifier... Notre amendement vise à envisager les différentes options et à rappeler le respect des droits fondamentaux. Il s'agit de l'améliorer, nous regrettons que vous ne l'acceptiez que partiellement.

- Concernant le sous-amendement à notre amendement n°5, nous ne sommes pas d'accord. Nous préférons notre formulation. Pourquoi ? Parce que, si l'avant-projet est retiré, c'est très bien, mais si le Gouvernement déroule son projet autant insister à notre niveau sur des balises. Vous me direz peut-être que le gouvernement fédéral se fout de la position de Forest. Dans ce cas, il n'y a pas lieu d'adopter de motion... Mais à partir du moment où on décide d'en présenter une, autant qu'elle couvre les différents scénarios, un retrait ou un maintien...

Amendement n°1 : Opposition : POUR / Majorité CONTRE

Ajouter à l'alinéa 1er, le texte suivant :

« L'Office des étrangers a la possibilité, en collaboration avec la police et sur autorisation d'un juge d'instruction, d'accéder à la résidence où séjourne la personne ayant épuisé toutes les voies de recours et qui refuse tout accès. Cela doit constituer la solution ultime, une mesure nécessaire à l'exécution de la mesure d'éloignement (au sens large du terme), et est demandée au juge d'instruction lorsqu'aucune suite n'a été donnée à une mesure d'éloignement, d'expulsion ou de transfert exécutoire, qu'il/elle ne coopère pas à son exécution et qu'il y a des motifs raisonnables de croire qu'il/elle se trouve toujours à l'adresse en question. Si nécessaire, la personne interceptée est placée en détention administrative et, sur instruction de l'Office des étrangers, immédiatement éloignée ou transférée dans un centre fermé ou une unité résidentielle, en vue de son éloignement. Cette mesure s'applique aux étrangers qui ont reçu un OQT et qui représentent un danger pour l'ordre public, ou qui représentent pour la sécurité nationale en raison de faits d'extrémisme, de radicalisme ou de terrorisme, ou qui ont été condamnés pour des crimes graves »

Amendement n°2 : Opposition : POUR / Majorité : CONTRE

Supprimer l'alinéa 10 (« Vu la décision du Conseil communal de déclarer Forest « Commune antifasciste » en date du 22 avril 2025 (...) »).

Amendement n°3 : Opposition : POUR / Majorité : CONTRE

Compléter le premier point du dispositif comme suit :

« qui a reçu un OQT et qui représente un danger pour l'ordre public ou pour la sécurité nationale en raison de faits d'extrémisme, de radicalisme ou de terrorisme, ou qui a été condamnée pour des crimes graves »;

Amendement n°4 Sous-amendement : Opposition : ABSTENTION / Majorité : POUR

Amendement tel que modifié : Oppos°: ABSTENTION / Majorité : POUR

Ajouter au dispositif un nouveau point, entre les points 1 et 2, rédigé comme suit :

« EXPRIME sa vive préoccupation et son désaccord avec l'avant-projet de loi sur les visites domiciliaires, tel qu'il est actuellement formulé, en raison des graves atteintes qu'il porte aux droits fondamentaux, en particulier au droit à la vie privée, à l'inviolabilité du domicile et à la protection des personnes vulnérables, notamment les enfants. »

Amendement n°5 : Sous-amendement : Opposition : CONTRE / Majorité : POUR Amendement tel que modifié : Oppos°: CONTRE / Majorité : POUR

Remplacer le point 2 du dispositif (« INVITE le Gouvernement fédéral à reconsidérer sa position (...) ») comme suit :

« DEMANDE instamment au Gouvernement fédéral et au Parlement de retirer ou de modifier en profondeur cet avant-projet de loi afin d'y intégrer les garanties nécessaires au respect des droits fondamentaux et des principes de nécessité et de proportionnalité, en prenant pleinement en compte les avis émis par Myria, le Conseil d'État, les associations de juges et l'ensemble de la société civile. »

La majorité veut remplacer par « DEMANDE instamment au Gouvernement fédéral et au Parlement de retirer, en prenant pleinement en compte les avis émis par Myria, le Conseil d'État, les associations de juges et l'ensemble de la société civile. »

Amendement n°6 : Opposition : POUR / Majorité : POUR

Ajouter au dispositif un nouveau point, entre les points 2 et 3, rédigé comme suit :

« DEMANDE au Gouvernement fédéral d'évaluer l'impact de l'application de leur future loi sur le fonctionnement et les finances des pouvoirs locaux et de prendre les mesures afin de respecter le principe de neutralité budgétaire. »

Amendement n°7 : Opposition : POUR / Majorité : POUR

Ajouter au point 4 du dispositif entre les mots « à M. Le Premier Ministre, » et « à M. Le Ministre de l'Intérieur », les mots :

« à Mme La Ministre de l'Asile et de la Migration, »

Tussenkost van mevrouw DE LAVELEYE

Ik heb het genoeg om de motie tegen woonstbetredingen voor te stellen die de meerderheid vanavond voorlegt.

Deze motie is al in verschillende gemeenten op tafel gelegd, sinds februari, toen onze collega's van Ecolo ze in Luik indienden, en sinds september in de Brusselse gemeenten.

Waarover gaat het?

Arizona heeft het oude voorstel i.v.m. woonstbetredingen, dat in 2017 door de Zweedse regering werd ingediend, opnieuw op tafel gelegd, om het uiteindelijk onder druk van het middenveld, de gerechtelijke sector en de gemeenten te laten vallen!

Het verfoeilijke idee blijft: de politie, in samenwerking met de Dienst Vreemdelingenzaken, toestaan een woning binnen te gaan om een administratieve arrestatie te verrichten. Het is dus een wetsontwerp dat het recht op privacy en de onschendbaarheid van de woning rechtstreeks met de voeten treedt.

Arizona wil zich natuurlijk vrijpleiten door te zeggen dat deze maatregel alleen zou worden genomen met toestemming van een onderzoeksrechter (al voorzien in het wetsontwerp van 2017) en enkel voor personen die illegaal in het land verblijven en een bedreiging vormen voor de openbare orde of de nationale veiligheid.

Deze twee elementen stellen echter noch de deskundigen noch de burgers gerust, die zich afvragen of een dergelijke wet wel opportuun is, afgezien van de mogelijke misbruiken en het signaal dat ermee wordt gegeven.

Eerst de opportuniteit. Het Federaal Migratiecentrum Myria, de vereniging van onderzoeksrechters, de Liga voor Mensenrechten, Ciré, het Centrum voor Seculiere Actie en vele anderen zijn het erover eens dat dit wetsontwerp niet beantwoordt aan een noodzaak en niet proportioneel is. De justitie beschikt immers al over de middelen om personen die een misdrijf hebben gepleegd, te vervolgen.

Diezelfde deskundigen tonen aan dat het toepassingsgebied te ruim is en dat de gebruikte begrippen onnauwkeurig zijn, wat de deur openzet voor willekeur en misbruik. Ten slotte tonen zij aan dat de onderzoeksrechters worden 'geïnstrumentaliseerd' ten behoeve van administratieve maatregelen waarover zij geen controle hebben.

Naast een nuchtere analyse van de tekortkomingen van dit wetsontwerp moet worden toegevoegd dat deze tekst personen die illegaal in het land verblijven, openlijk criminaliseert en ook een regelrechte aanval is op de solidariteit. Deze tekst is namelijk een duidelijk signaal tegen mensen die onderdak bieden, terwijl zij juist het werk doen dat de staat weigert te doen, namelijk opvangen en beschermen, en bevestigt dat het opvangen van mensen hen blootstelt aan de willekeur van de staat.

Deze tekst is in feite gewoon een weerspiegeling van een openlijk anti-migratiebeleid, dat gewelddadig is en in strijd met de rechtsstaat, zoals gepromoot door de NVA en actief ondersteund door de MR en Les Engagés. Het gaat hier om een beleid dat volledig wordt gedragen, aangezien we een premier hebben die het Europees Hof voor de Rechten van de Mens aanvalt, een minister van Asiel en Migratie die er prat op gaat het strengste migratiebeleid ooit te voeren, een staat die al meer dan 15.000 keer is veroordeeld wegens niet-nakoming van zijn opvangverplichting en weigert de dwangsommen te betalen, en een stortvloed aan maatregelen die het voor migranten moeilijker maken om zich in België te vestigen en toegang te krijgen tot elementaire sociale rechten, dit alles ondersteund door een discours dat steeds openlijker migranten en criminelen over één kam scheert.

En daar gaat het net om. We bevinden ons op een keerpunt waarop de jacht op migranten in de westerse wereld zonder scrupules wordt geïnstitutionaliseerd, van de Verenigde Staten, waar ICE, de immigratiepolitie, razzia's houdt op straat, waar politieagenten migrantenboten op Europese stranden doorboren, tot aan onze grenzen, waar push-backs worden georganiseerd.

Het is deze trend die Arizona besluit te volgen met zijn anti-migrantenmaatregelen, en met deze tekst over woonstbetredingen in het bijzonder.

Daarom lijkt het ons vandaag dringend noodzakelijk dat zoveel mogelijk burgers en gemeenten zich nogmaals laten horen, samen met het maatschappelijk middenveld, om nee te zeggen tegen aanvallen op de fundamentele mensenrechten, nee tegen aanvallen op de rechtsstaat, nee tegen de racistische stigmatisering van migranten, en ja tegen respect voor het privé- en gezinsleven, respect voor de woonst en vooral ja tegen solidariteit en waardigheid voor iedereen.

En dat is wat wij vandaag willen, met deze motie.

Tussenkomen van de heer DAGRIN

Dank aan Séverine voor haar uitstekende idee om de problematiek rond het federale plan om woonstbetredingen toe te staan met het oog op de aanhouding van illegalen, op de agenda van onze gemeenteraad te plaatsen. We hebben aangeboden om deze motie mee te ondertekenen.

Eerst wil ik eraan herinneren wie deze illegalen zijn. Het zijn geen criminelen, net zomin als u en ik. Woonstbetredingen zijn trouwens al lang gelegaliseerd voor criminelen. Nee, het zijn werkenden die niet officieel kunnen werken. Wisten jullie dat mensen zonder papieren via onderaannemers hebben meegewerkt aan de bouw van onze Brusselse metro? Zij dragen bij aan het creëren van welvaart in ons land. Deze mensen worden vaak uitgebuit door hun werkgevers. Ik maak van de gelegenheid gebruik om ACV-CSC Brussel te feliciteren, die deze werknemers zonder papieren organiseert in een collectief dat legitieme rechten voor deze mensen eist. Naar schatting zijn er tussen de 100.000 en 120.000 in België. Ze verlaten hun land om allerlei redenen, sommigen zijn hier al meer dan een generatie. Ze vragen maar één ding: de legalisering van hun situatie, zodat ze belastingen en sociale bijdragen kunnen betalen. De laatste regularisatieperiode in België was 25 jaar geleden. Spanje heeft onlangs een regularisatie van 500.000 mensen zonder papieren aangekondigd. Toch lijkt het erop dat de Arizona-regering de druk op deze mensen, die al in voortdurende angst leven, liever opvoert.

In Vorst ken ik een vrouw zonder papieren uit Zuid-Amerika, die al vijftien jaar bij ons woont en

werkt. Ze komt alleen haar huis uit om te werken en voor essentiële zaken, omdat ze bang is om gecontroleerd en vervolgens uitgewezen te worden. Thuis voelt ze zich veilig. Maar voor hoe lang nog, gezien de plannen van Arizona?

Het idee van woonstbetredingen bij mensen zonder papieren zorgde al in 2017 en 2018 voor veel ophef onder de regering van de liberaal Charles Michel, maar werd uiteindelijk door diezelfde regering verworpen onder sterke druk van het middenveld, verenigingen en de juridische wereld.

Dat weerhield Arizona er niet van om door te gaan met een wetsontwerp betreffende woonstbetredingen. De tekst werd in juli aan de Raad van State voorgelegd. De regering verklaart dat zij duidelijke richtlijnen heeft opgesteld, maar dat is niet het standpunt van Jean-Louis Doyen, de vicevoorzitter van de vereniging van onderzoeksrechters, die zeer kritisch staat tegenover dit wetsontwerp. Rechter Doyen zei in een recent interview over dit wetsontwerp inzake woonstbetredingen dat ze gewoonlijk werken op basis van ernstige aanwijzingen betreffende het plegen van een strafbaar feit, en dat is hier niet het geval. Hij staat ook kritisch tegenover het ontwerp van 2018 en vindt dat het huidige ontwerp niet fundamenteel veranderd is.

Heel wat democratische verenigingen hebben zich tegen dit project verzet. Het is niet meer dan normaal dat onze gemeenteraad zich hiertegen verzet, vooral omdat dit project fundamentele rechten zoals de bescherming van de privacy en de onschendbaarheid van de woning zonder strikte rechtvaardiging in het gedrang brengt.

Tussenkomen van de heer MARTIN

Wij verzetten ons tegen het wetsontwerp inzake woonstbetredingen, vooral omdat wij de bezorgdheid delen van talrijke verenigingen, vakbonden en actoren op het terrein die dagelijks werken met mensen zonder papieren die op ons grondgebied verblijven.

Deze organisaties waarschuwen ons voor de menselijke en sociale gevolgen van een dergelijke maatregel. Het toestaan van woonstbetredingen, zelfs met toestemming van een onderzoeksrechter, zou neerkomen op het openen van de deur voor politie-interventies in privéwoningen, enkel en alleen omdat daar mogelijk een persoon zonder verblijfsvergunning zou verblijven.

Dit is een ernstige inbreuk op het recht op privacy en de onschendbaarheid van de woning, rechten die toch door onze grondwet worden gewaarborgd.

Dit project, dat wordt gesteund door de regering-De Wever, past in een logica van verscherping van het migratiebeleid. Maar afgezien van de retoriek over veiligheid, is het een maatregel die haaks staat op de waarden van een rechtsstaat.

Zelfs de vereniging van onderzoeksrechters wijst op mogelijke neveneffecten: dit wetsontwerp leidt de onderzoeksrechter, die normaal gesproken optreedt in het kader van strafrechtelijke onderzoeken, af naar een administratieve en repressieve logica. Zoals professor Andréa Réa benadrukt, vermengt deze tekst criteria van openbare orde met puur administratieve situaties, waardoor het risico bestaat dat illegalen nog meer gecriminaliseerd worden, maar ook dat degenen die hen helpen geïntimideerd worden.

Dit soort maatregel vormt een ernstige inbreuk op het recht op eerbiediging van het privé- en gezinsleven. En afgezien van het recht is het een breuk met onze eigen opvatting van gastvrijheid en solidariteit.

Wij zijn niet de enigen die zich hierover zorgen maken. Het Brusselse Parlement heeft onlangs met een zeer ruime meerderheid een resolutie aangenomen waarin dit wetsontwerp wordt veroordeeld.

Het gaat erom te weigeren een rode lijn te overschrijden. De openbare vrijheden voor iedereen behouden, niet alleen voor de meest bevoorrechten.

De socialistische partij wil deze bezorgdheid overbrengen, de menselijke waardigheid verdedigen en eraan herinneren dat veiligheid niet ten koste mag gaan van de basisrechten.

Om al deze redenen roepen wij op om dit wetsontwerp resoluut te verwerpen, de verenigingen die mensen zonder papieren verdedigen te steunen en ons engagement voor een rechtvaardigere en menselijkere samenleving te bekrachtigen.

Tussenkomst van de heer LOEWENSTEIN

Mijn interventie en de amendementen die wij samen met mijn collega's van de oppositie indienen, zijn bedoeld om de nodige verduidelijkingen aan te brengen in deze motie, maar ook om eraan te herinneren dat de motie van de meerderheid betrekking heeft op een voornemen van de federale wetgever, een tekst die nog maar een voorontwerp is en nog een reeks verplichte stappen moet doorlopen voordat hij uiteindelijk kan worden aangenomen. Het is dus niet meteen van kracht en waarschijnlijk ook niet in de vorm waarin het zich vandaag bevindt. Daarom is onze interventie niet bedoeld om ons strikt genomen uit te spreken over de inhoud, maar om ervoor te zorgen dat het ontwerp op ons niveau wordt herzien in het licht van de adviezen van de verschillende instanties die zich ertegen hebben uitgesproken, en dat er duidelijke richtlijnen worden vastgesteld om de eerbiediging van onze basisrechten te waarborgen. En als dat ertoe leidt dat het project wordt opgegeven omdat het in strijd is met onze fundamentele beginselen, dan is dat maar zo.

Bovendien wil ik er ook aan herinneren dat wij slechts de gemeenteraad van Vorst zijn en dat wij ons toeleggen op zaken die van gemeentelijk belang zijn. En wat voor ons van gemeentelijk belang is, is de impact die een dergelijke wetgeving zou kunnen hebben op de lokale overheden. Niets wijst er echter op dat dit voor u belangrijk is, aangezien er in uw motie geen woord over wordt gerept. Ik kom hierop terug wanneer ik de amendementen toelicht.

De motie zoals opgesteld door de meerderheid PS-PTB*PVDA-Ecolo*Groen gaat er – al dan niet opzettelijk – voorbij aan, in functie van de stemming van onze amendementen, wat belangrijk is om hier te preciseren.

De meerderheid preciseert dat het wetsontwerp de personen zonder wettig verblijf stigmatiseert door de meest fundamentele rechten van de verdediging te schrappen en door een administratieve procedure gelijk te stellen aan een strafrechtelijke procedure. En we vinden het logische gevolg hiervan terug in het eerste punt, dat zich beperkt tot de vermelding dat deze 'wet' tot doel heeft personen die illegaal in het land verblijven aan te houden, zonder verdere precisering ...

En de PTB*PVDA zegt in haar interventie precies het tegenovergestelde van wat de federale bepaling aangeeft: Mijnheer Dagrin, u hebt aangegeven dat woonstbetredingen betrekking hebben op illegalen, waarbij u benadrukt dat het geen criminelen zijn. Toch zijn het wel degelijk personen die een gevaar vormen voor de samenleving, het zijn wel degelijk criminelen waarop dit wetsontwerp betrekking heeft.

Voor ons is het belangrijk om de bedoelingen van de Arizona-regering duidelijk te vermelden, niet om haar te verdedigen, althans niet wat mij betreft, maar uit eerlijkheid, om volledige informatie te geven en de waarheid niet te ontwijken.

Aangezien het uittreksel uit de algemene beleidsverklaring niet gepreciseerd is en dus niet bekend is bij alle leden van de raad, zal ik het hier voorlezen:

"De Dienst Vreemdelingenzaken mag, in samenwerking met de politie en met machtiging van een onderzoeksrechter, toegang krijgen tot de woning van een persoon die alle beroepsmogelijkheden heeft uitgeput en die toegang weigert. Dit moet de ultieme oplossing zijn, een noodzakelijke

maatregel voor de uitvoering van de verwijderingsmaatregel (...), en wordt gevraagd aan de onderzoeksrechter wanneer er geen actie is ondernomen met betrekking tot een uitvoerbaar verwijderingsmaatregel, uitzettings- of overplaatsingsbevel, hij/zij niet meewerkt aan de uitvoering ervan en er redelijke gronden zijn om aan te nemen dat hij/zij zich nog steeds op het betreffende adres bevindt. Indien nodig wordt de onderschepte persoon in administratieve hechtenis genomen en op instructie van de Dienst Vreemdelingenzaken onmiddellijk verwijderd of overgebracht naar een gesloten centrum of wooneenheid met het oog op verwijdering. Deze maatregel [belangrijke passage] is van toepassing op vreemdelingen die een bevel om het land te verlaten hebben ontvangen en die een gevaar vormen voor de openbare orde, of die een gevaar vormen voor de nationale veiligheid vanwege daden van extremisme, radicalisme of terrorisme, of die veroordeeld zijn voor ernstige misdrijven."

Als DéFI-mandataris ben ik hier dus niet om Arizona te verdedigen, maar om – ik herhaal – de waarheid te verdedigen. Of dit aanvaardbaar, gerechtvaardigd en juridisch geldig is of niet, is een andere kwestie waarover we hier geen uitspraak zullen doen.

Onze amendementen 1 en 3 zijn bedoeld om te herinneren aan de werkelijke bedoeling van de wetgever, zoals opgenomen in de beleidsverklaring.

We wilden nog een ander amendement indienen, amendement 2, om hier de verwijzing naar de beslissing om Vorst tot antifascistische gemeente te verklaren, te schrappen. Waarom?

Want door deze motie en de boodschap ervan te koppelen aan het beleid van de Arizona-regering dat u aan de kaak stelt, wekt u de indruk dat de regering een maatregel zou nemen die onder fascisme valt. Ik begrijp dat men het niet eens kan zijn met het beleid van partijen die veel rechtser zijn dan u, maar het is essentieel dat we fascisme niet banaliseren.

Het feit dat men het oneens is, rechtvaardigt geenszins dat men fascistisch wordt genoemd, of dat nu op een indirecte of directe manier gebeurt. Door dat te doen, bagatelliseert men het echte fascisme. Daarom willen we dat deze verwijzing hier wordt geschrapt.

Amendement nr. 4 voegt een punt toe als volgt:

"UITING TE GEVEN aan haar diepe bezorgdheid over en afwijzing van het voorontwerp van wet inzake huisbezoeken, zoals het nu is geformuleerd, vanwege de ernstige inbreuken die het maakt op de grondrechten, met name het recht op privacy, de onschendbaarheid van de woning en de bescherming van kwetsbare personen, in het bijzonder kinderen."

Dit amendement brengt geen bijzondere opmerkingen teweeg. Ik betwijfel niet dat het unaniem goedgekeurd zal worden.

Amendement nr. 5 herformuleert punt 2 als volgt:

"Er bij de federale regering en het parlement op aan te dringen om dit voorontwerp van wet in te trekken of grondig te wijzigen om er de nodige garanties in op te nemen voor de eerbiediging van de grondrechten en de beginselen van noodzakelijkheid en evenredigheid, ten volle rekening houdend met de standpunten van Myria, de Raad van State, de verenigingen van rechters en het maatschappelijk middenveld in zijn geheel."

Wij zijn van mening dat onze formulering duidelijker en passender is dan de oorspronkelijk voorgestelde formulering. Of we dat nu willen of niet, de Arizona-meerderheid zal haar plan niet opgeven. Laten we daarom vragen dat het gepaard gaat met de nodige waarborgen voor de eerbiediging van de grondrechten en de beginselen van noodzakelijkheid en evenredigheid.

Amendement nr. 6 verduidelijkt de bezorgdheid die aan het begin van mijn betoog werd geuit, namelijk onze zorg om rekening te houden met de impact van de door de federale regering gewenste maatregel op de lokale overheden, deze te evalueren en de nodige maatregelen te nemen om het beginsel van begrotingsneutraliteit te eerbiedigen.

Ons laatste amendement beoogt de minister van Asiel en Migratie toe te voegen aan de lijst van genoemde leden van de regering, aangezien zij ook bij dit dossier betrokken is.

Tussenkomen van de heer PEYCKER

Het onderwerp dat we vanavond bespreken, is zowel gevoelig als complex. Het raakt aan de meest essentiële zaken: vrijheid, privacy, onschendbaarheid van de woning, maar ook de veiligheid van de burgers en de eerbiediging van de rechtsstaat.

Ik wil er ook aan herinneren dat het om een federale aangelegenheid gaat, die onder Justitie en Asiel en Migratie valt. We kunnen hierover debatteren, maar laten we niet vergeten dat het om een voorontwerp gaat dat nog in bespreking is, momenteel voorligt bij de Raad van State en dat nog een tweede lezing zal ondergaan alvorens het kan worden aangenomen.

Laten we duidelijk zijn: deze tekst stond niet in het programma van Les Engagés en we hebben er ook niet om gevraagd. Maar in een coalitiesysteem moet iedereen soms – of zelfs vaak – toegevingen doen. Onze actieve steun bestaat er vooral in ervoor te zorgen dat er precieze en noodzakelijke waarborgen worden ingebouwd: eerbiediging van de mensenrechten, evenredigheid, uitsluiting van minderjarigen en strikte omkadering door de onderzoeksrechter. We blijven ook waakzaam en luisteren naar het advies van de Raad van State en gespecialiseerde instanties. En we hopen dat we op uw collega's van Vooruit kunnen rekenen om hier samen met ons op toe te zien.

Ik heb toch nog enkele vragen:

Waarom wordt er niet vermeld dat deze maatregel alleen van toepassing is op vreemdelingen die een bevel kregen om het grondgebied te verlaten en die een gevaar vormen voor de openbare orde? Waarom wordt er niet vermeld dat deze maatregel alleen als laatste redmiddel mag worden ingezet wanneer alle andere maatregelen hebben gefaald?

Wat is het nut van de verwijzing in deze gemeentelijke motie naar de motie “Antifascistische gemeente” van 8 mei?

Wat is de meerwaarde ervan in het debat over de woonstbetredingen?

Heeft deze verwijzing een bepaalde betekenis of dient ze een bepaald politiek doel?

Ik denk dat het belangrijk is om elke verwarring of dubbelzinnigheid te vermijden.

Ten slotte steunen en ondertekenen wij de amendementen die met de fracties van MR en DÉFI zijn ingediend,

omdat ze het mogelijk maken om symbolisch verzet te vervangen door constructieve waakzaamheid.

Repliek van de heer DAGRIN

U hebt ons uitgelegd dat dit wetsontwerp geen betrekking heeft op mensen zonder papieren, maar

op personen die een bevel hebben gekregen om het grondgebied te verlaten en die een gevaar vormen voor de openbare orde, de nationale veiligheid, ... De premier heeft het ook over terroristen, ... In die gevallen staat de wetgeving al woonstbetredingen en huiszoekingen toe.

In een interview zei socioloog Andréa Rea dat de bakens niet correct waren. Zij beweert dat het gaat om alle vreemdelingen tegen wie een bevel om het grondgebied te verlaten werd uitgevaardigd. Ik denk dat hier sprake is van verwarring die in stand wordt gehouden. We moeten dus in gedachten houden dat deze motie niet gaat over vreemdelingen die misdrijven hebben gepleegd.

Repliek van mevrouw DE LAVELEYE

_U benadrukt dat het om een wetsontwerp gaat, maar juist omdat er nog niet over gestemd is, reageren wij nu. Als er eenmaal over gestemd is, is het te laat.

Als we verwijzen naar de motie "antifascistische gemeente" die in april jl. goedgekeurd is, is dat niet om te suggereren dat dit wetsontwerp op zich antifascistisch is, maar omdat er in deze motie wordt teruggekomen op het belang van het invoeren van mechanismen om racisme te bestrijden. We bedanken de oppositie voor het lezen en amenderen van deze motie, die we hebben geanalyseerd.

Ons voorstel: we nemen amendement 7 over. Voor de meerderheid zijn alle formuleringen die zeggen dat het wetsontwerp aanvaardbaar zou kunnen zijn als het wordt herzien, moeilijk te aanvaarden, aangezien de meerderheid het wetsontwerp o.a. als anti-migratie beschouwt. Daarom moeten in amendement 4 de woorden "zoals momenteel geformuleerd" geschrapt worden. Voor amendement 5 moet de zin worden gewijzigd in "betreurt dat de adviezen van Myria, de Raad van State, ... worden genegeerd in de teksten van dit wetsontwerp".

Wij verwerpen de amendementen 1, 2, 3 en 6.

Repliek van de heer LOEWENSTEIN

- Mijnheer Dagrin, ik weet heel goed dat er maatregelen bestaan om criminaliteit, drugshandel, ... te bestrijden. Dat weet ik heel goed. Ik vind het gewoon belangrijk om de intentie van de federale meerderheid niet te verdraaien, of men het er nu eens mee is of niet, een intentie die zwart op wit staat in de federale beleidsverklaring, ik heb het daarom aangehaald. Ik heb er geen probleem mee dat men tegen woonstbetredingen is, maar het is belangrijk om dat op een eerlijke manier te doen en niet alles door elkaar te halen.

Wat de verwarring betreft, als die inderdaad bestaat, zal die zeker door de Raad van State worden benadrukt en door de regering tijdens de komende lezingen moeten worden gecorrigeerd.

- Wat de amendementen 1 en 3 betreft, vind ik uw houding zeer verontrustend en zorgwekkend, omdat u de werkelijke bedoelingen van de federale overheid niet zwart op wit wil vermelden en ze verdraait in puur politiek belang. Onze samenleving heeft behoefte aan constructieve politieke actoren, maar door een dergelijke houding aan te nemen, doet u precies het tegenovergestelde.

- Wat amendement 4 betreft, wilt u dit wijzigen in een zin die niet strookt met uw oorspronkelijke tekst, waarin u aangeeft dat u de federale regering wilt uitnodigen om haar standpunt te heroverwegen. Heroverwegen kan betekenen: intrekken, wijzigen ... Ons amendement heeft tot doel de verschillende opties te bekijken en te wijzen op de eerbiediging van de grondrechten. Het gaat erom het te verbeteren en wij betreuren het dat u het slechts gedeeltelijk aanvaardt.

- Met het subamendement op ons amendement 5 zijn wij het niet eens. Wij geven de voorkeur aan

onze formulering. Waarom? Omdat het prima is als het voorontwerp wordt ingetrokken, maar als de regering haar plan doorzet, moeten wij op ons niveau aandringen op bakens. U zal mij misschien zeggen dat de federale regering zich niets aantrekt van het standpunt van Vorst. In dat geval is er geen reden om een motie aan te nemen ... Maar als we besluiten er een in te dienen, kan deze net zo goed de verschillende scenario's omvatten, intrekking of handhaving ...

Amendement nr. 1: Oppositie: VOOR / Meerderheid: TEGEN

Aan het eerste lid de volgende tekst toevoegen:

"De Dienst Vreemdelingenzaken mag, in samenwerking met de politie en met machtiging van een onderzoeksrechter, toegang krijgen tot de woning van een persoon die alle beroepsmogelijkheden heeft uitgeput en die toegang weigert. Dit moet de ultieme oplossing zijn, een noodzakelijke maatregel voor de uitvoering van de verwijderingsmaatregel (in de breedste zin van het woord), en wordt gevraagd aan de onderzoeksrechter wanneer er geen actie is ondernomen met betrekking tot een uitvoerbaar verwijderingsmaatregel, uitzettings- of overplaatsingsbevel, hij/zij niet meewerkt aan de uitvoering ervan en er redelijke gronden zijn om aan te nemen dat hij/zij zich nog steeds op het betreffende adres bevindt. Indien nodig wordt de onderschepte persoon in administratieve hechtenis genomen en op instructie van de Dienst Vreemdelingenzaken onmiddellijk verwijderd of overgebracht naar een gesloten centrum of wooneenheid met het oog op verwijdering. Deze maatregel is van toepassing op vreemdelingen die een bevel om het land te verlaten hebben ontvangen en die een gevaar vormen voor de openbare orde, of die een gevaar vormen voor de nationale veiligheid vanwege daden van extremisme, radicalisme of terrorisme, of die veroordeeld zijn voor ernstige misdrijven."

Amendement nr. 2: Oppositie: VOOR / Meerderheid: TEGEN

Het 10e lid ("Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad om Vorst uit te roepen tot 'Antifascistische gemeente' op 22 april 2025 (...)") schrappen.

Amendement nr. 3: Oppositie: VOOR / Meerderheid: TEGEN

Het eerste punt van de eigenlijke tekst als volgt aanvullen:

"die een BGV ontvangen hebben en een gevaar vormen voor de openbare orde of voor de nationale veiligheid omwille van extremisme, radicalisme of terrorisme, of die veroordeeld zijn voor ernstige misdrijven";

Amendement nr. 4 – Subamendement: Oppositie: ONTHOUDING / Meerderheid: VOOR

Amendement zoals gewijzigd: Oppositie: ONTHOUDING / Meerderheid: VOOR

Een nieuw punt toevoegen, tussen punt 1 en 2, dat luidt als volgt:

"UITING TE GEVEN aan haar diepe bezorgdheid over en afwijzing van het voorontwerp van wet

inzake huisbezoeken, zoals het nu is geformuleerd, vanwege de ernstige inbreuken die het maakt op de grondrechten, met name het recht op privacy, de onschendbaarheid van de woning en de bescherming van kwetsbare personen, in het bijzonder kinderen.“

Amendement nr. 5: Subamendement: Oppositie: TEGEN / Meerderheid: VOOR Amendement zoals gewijzigd: **Oppositie: TEGEN / Meerderheid: VOOR**

Punt 2 (“NODIGT de federale regering uit om haar standpunt (...) opnieuw in overweging te nemen”) vervangen als volgt:

“Er bij de federale regering en het parlement op AAN TE DRINGEN om dit voorontwerp van wet in te trekken of grondig te wijzigen om er de nodige garanties in op te nemen voor de eerbiediging van de grondrechten en de beginselen van noodzakelijkheid en evenredigheid, ten volle rekening houdend met de standpunten van Myria, de Raad van State, de verenigingen van rechters en het maatschappelijk middenveld in zijn geheel.“

De meerderheid wil vervangen door “Er bij de federale regering en het parlement op AAN TE DRINGEN om het in te trekken, ten volle rekening houdend met de standpunten van Myria, de Raad van State, de verenigingen van rechters en het maatschappelijk middenveld in zijn geheel.“

Amendement nr. 6: Oppositie: VOOR / Meerderheid: VOOR

Een nieuw punt toevoegen, tussen punt 2 en 3, dat luidt als volgt:

“VERZOEKT de federale regering de impact van de toepassing van hun toekomstige wet op de werking en de financiën van de lokale besturen te evalueren en maatregelen te nemen om het beginsel van begrotingsneutraliteit na te leven.“

Amendement nr. 7: Oppositie: VOOR / Meerderheid: VOOR

Aan punt 4, tussen de woorden “aan de Eerste Minister,” en “aan de Minister van Binnenlandse Zaken”, toevoegen:

“aan de Minister van Asiel en Migratie,”

Stemming over het geheel: Oppositie: ONTHOUDING / Meerderheid: TEGEN

-

2 annexes / 2 bijlagen

46 **Interpellation concernant les croisements Ulysse-Télémaque et Ulysse-Pénélope-Minerve (à la demande de Madame Goldberg, conseillère communale). (Complémentaire)**

Madame L’Echevine de la mobilité,

Le 22 septembre dernier, les riverains des avenues mentionnées reçoivent un toute boîte donnant la raison

des panneaux d'interdiction de stationner du 22 au 26-09-25, qui ont été placés la semaine précédente.

Premier constat, le toute boîte arrive le jour où les travaux doivent commencer .

Quels travaux, ou plutôt quels aménagements ? Des marquages blancs au sol, en grand arc de cercle au croisement de ces rues, afin d'y placer des potelets et dessiner des passages pour piétons avec pour effet de supprimer une vingtaine de places de stationnement pour les riverains.

Ce dispositif a été décidé par la commune sans aucune concertation desdits riverains dans un quartier qui subit la pression du stationnement des spectateurs de Forest National.

Le principe de mettre les riverains devant un tel fait accompli qui a un impact sur leur qualité de vie, riverains qui utilisent quotidiennement leur voiture (selon les cas parce qu'ils ne peuvent faire autrement) et n'ont pas de garage, a fait bon nombre de mécontents, et le mot est faible.

Vous me direz, Madame L'Echevine , que tout cela est réglementaire, que les voitures n'ont qu'à respecter les limitations de vitesse, que la sécurité des piétons est primordiale.

Si l'on peut considérer votre point de vue, il faut quand même qu'il soit objectivé et qu'il se fonde sur une analyse de risques avérés et sur une nécessité de modifier une situation pour un mieux collectif.

Vous me direz sans doute également qu'il y a une école et 2 crèches à proximité directe. C'est vrai. D'ailleurs la crèche privée n'est pas ravie du dispositif. Les parents qui viennent y déposer leurs bébés y arrivent pour moitié en voiture. Conséquences : soit elles doivent se garer plus loin, soit elles se garent devant des garages de voisins de la crèche, ce qui ne plaît pas...

Donc, mes questions :

- Quelle est l'étude qui a mené à ce dispositif ?
- Qui a fait les plans de ces tracés et d'implantation des passages piétons ?
- Des comptages ont-ils été faits pour établir l'intensité du trafic dans ce quartier, qui n'est pas un quartier de transit.
- Combien d'infractions constatées au manquement du respect de la limitation de vitesse à 30 km/heure ?
- Sur quelles statistiques d'accidents ou de conflits entre voitures et piétons vous êtes-vous basée ?
- Quelles ont été les demandes de riverains auxquelles ce dispositif a répondu ?
- Après près d'un mois, quelles améliorations concrètes ce dispositif a -t-il effectivement apporté aux piétons et aux riverains ?
- Pourquoi avoir décidé de mettre les riverains devant le fait accompli et avoir négligé le principe de la concertation qui a toujours été mis en avant par votre groupe politique ?

Je vous remercie de vos réponses.

Dominique Goldberg

Le Conseil approuve le projet de délibération.

Interpellatie over de kruisingen Ulysse-Telemachus en Ulysse-Penelope-Minerva (op vraag van Mevrouw Goldberg, gemeenteraadslid). (Aanvullend)

Geachte mevrouw Schepen van Mobiliteit,

Op 22 september ontvingen de bewoners van de genoemde straten een brief waarin de reden werd uitgelegd voor de borden die de week ervoor waren geplaatst en die een parkeerverbod invoerden van 22 tot 26 september 2025.

De eerste vaststelling is dat de brief aankwam op de dag dat de werkzaamheden van start gingen.

Welke werkzaamheden, of beter gezegd: welke aanpassingen? Witte markeringen op de grond, in een grote boog op het kruispunt van deze straten, om paaltjes te plaatsen en zebrapaden aan te brengen, waardoor een twintigtal parkeerplaatsen voor de omwonenden verdwijnen.

Deze maatregel werd door de gemeente genomen zonder enig overleg met de buurtbewoners, in een wijk die al lijdt onder parkeerproblemen door de bezoekers van Vorst Nationaal.

Het principe om de omwonenden voor een voldongen feit te plaatsen dat een impact heeft op hun levenskwaliteit, omwonenden die dagelijks hun auto gebruiken (in sommige gevallen omdat ze geen andere keuze hebben) en geen garage hebben, heeft voor veel ontevredenheid gezorgd ... en dat is nog zacht uitgedrukt.

U zal zeggen, mevrouw de Schepen, dat het allemaal reglementair is, dat auto's zich aan de snelheidsbeperkingen moeten houden en dat de veiligheid van voetgangers primordiaal is.

Hoewel uw standpunt begrijpelijk is, moet het toch objectief zijn en gebaseerd zijn op een bewezen risicoanalyse en op de noodzaak om een situatie te veranderen ten behoeve van het algemeen belang.

U zal wellicht ook zeggen dat er een school en twee crèches in de directe omgeving zijn. Dat klopt. De privécrèche is overigens niet opgezet met de ingreep. De helft van de ouders die hun baby er brengen, komt met de auto. Het gevolg is dat ze verder weg moeten parkeren of voor de garages van burens van de crèche, wat niet in goede aarde valt ...

Vandaar mijn vragen:

- Welke studie heeft tot deze maatregel geleid?
- Wie heeft de plannen voor deze tracés en de aanleg van de zebrapaden gemaakt?
- Zijn er tellingen uitgevoerd om de verkeersintensiteit in deze wijk, die geen transitwijk is, vast te stellen?
- Hoeveel overtredingen van de maximumsnelheid van 30 km/u zijn er vastgesteld?
- Op welke statistieken van ongevallen of conflicten tussen auto's en voetgangers hebt u zich gebaseerd?
- Aan welke vragen van buurtbewoners komt deze maatregel tegemoet?
- Welke concrete verbeteringen heeft de maatregel na bijna een maand effectief opgeleverd voor voetgangers en omwonenden?
- Waarom hebt u ervoor gekozen de mensen voor een voldongen feit te plaatsen en het principe van overleg, dat uw fractie altijd hoog in het vaandel draagt, te negeren?

Bedankt voor uw antwoorden.

Dominique Goldberg

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

Intervention de Mr PEYCKER :

Je voudrais souligner la méthode. Quand on décide de supprimer 20 places de parking dans un quartier, on ne peut pas se contenter d'une toute boîte déposée le jour des travaux.

Ce type de méthode alimente la défiance des citoyens vis-à-vis du pouvoir communal.

La sécurité des piétons, en particulier aux abords des écoles, est un objectif que nous partageons tous. Mais elle ne dispense pas de dialogue et d'écoute avec les riverains.

Mes questions : Pourquoi il n'y a pas eu de concertation préalable avec les riverains ? Allez-vous ouvrir un processus participatif pour évaluer l'impact de ce dispositif ?

Réponse de Mme FLAMME :

Merci pour votre interprétation, Madame Goldberg. J'entends votre inquiétude, et je la comprends. Le changement n'est jamais facile, surtout dans la rue où vous vous promenez tous les jours ou où vous habitez.

Mais en tant qu'administration, nous avons une responsabilité, celle de ne pas attendre que quelque chose se passe mal, mais d'agir avant que cela n'arrive.

Je tiens donc à expliquer le contexte dans lequel s'inscrivent ces interventions. Nous avons équipé deux carrefours, dans un quartier résidentiel à proximité de deux crèches et d'une école, de traversées piétonnes sécurisées par un raccourcissement de la traversée, ce qui permet aux conducteurs et aux piétons de mieux se voir. L'une de ces traversées piétonnes mesurait dix-sept mètres de large. Aujourd'hui, par contre, elle en mesure moins de huit.

Il est vrai que la communication concernant le calendrier des travaux a suivi de près leur exécution. On aurait pu faire mieux, et nous en tiendrons compte à l'avenir.

Au total, cinq emplacements de stationnement ont été transformés sur les deux carrefours. Les autres zones qui semblent avoir disparu étaient en réalité interdites au stationnement, conformément à l'article 24 du Code de la route. Ces endroits ne pouvaient donc pas être considérés comme de véritables places de stationnement même s'ils étaient utilisés comme tels depuis longtemps, une commune ne peut pas continuer à tolérer des situations dangereuses simplement parce qu'elles sont devenues une habitude.

Et puisque la sécurisation des carrefours, notamment dans les abords de crèches et d'écoles, fait partie des priorités de notre plan communal de sécurité routière, nous avons naturellement appliqué cette mesure ici aussi, d'autant plus que deux crèches se trouvent à proximité immédiate.

De plus, nous avons régulièrement reçu des signalements des riverains : parents avec de jeunes enfants, des aînés, des personnes à mobilité réduite, qui indiquaient que traverser à cet endroit leur semblait dangereux, ce qui souligne une fois de plus l'importance de ce réaménagement.

Vous demandez des études. Cette intervention est basée sur une analyse des risques et sur les principes de sécurité routière appliqués dans tout Bruxelles. Les plans ont été élaborés par notre propre service Mobilité, en collaboration avec notre expert en sécurité routière.

Vous demandez également quelle concertation a eu lieu. La concertation a évidemment tout son sens lorsqu'il s'agit d'usages ou de circulation locale. Mais en matière de sécurité routière, certaines décisions sont fixées sur base de règles établies par des experts du domaine. Dans une crèche, on ne réunit pas les parents pour voter s'il faut une barrière devant un escalier. Là aussi, il y a des règles à suivre pour garantir la sécurité ; on ne laisse pas les enfants jouer au bord d'un escalier en espérant qu'ils ne tombent pas ; on met une barrière pour éviter qu'un jour, un drame n'arrive. Ce sont exactement les mêmes principes de prévention et de responsabilité qui guident nos décisions en matière de sécurité routière.

Quant à votre question de savoir 'sur quelles statistiques d'accidents nous sommes basées',

nous ne considérons pas qu'il est de notre devoir de réagir après un accident, mais de prévenir qu'il ne se produise.

Bien entendu, cette configuration n'est pas facile pour tout le monde, par exemple pour les parents qui viennent en voiture aux heures de pointe et qui sont pressés. Je le comprends, mais eux aussi doivent pouvoir traverser avec leurs enfants s'ils sont garés de l'autre côté de la rue. Nous constatons d'ailleurs aujourd'hui que la traversée est devenue beaucoup plus claire, que les piétons l'utilisent effectivement et que la vitesse y a diminué car la voirie a été rétrécie.

Pour conclure :

Dans vos communications publiques, vous avez qualifié la sécurisation de ces deux carrefours comme « une décision absurde ».

Mais savez-vous ce qui est également absurde ? Une fillette de sept ans au bord d'un trottoir avec son cartable, entre deux voitures garées ... tandis que personne ne voit qu'elle s'apprête à traverser. Un enfant qui doit traverser 17 mètres sans traversée piétonne : en tant qu'échevine, mais aussi en tant que maman de deux jeunes enfants, cela me semble non seulement absurde, mais aussi totalement irresponsable.

Et cela ne concerne pas seulement les enfants. Cela concerne les personnes âgées qui se déplacent plus lentement, les parents ou grands-parents avec une poussette, les personnes avec un rollator ou un handicap physique.

Toutes ces personnes ont autant le droit de se sentir en sécurité dans la rue.

Et je sais que vous êtes également favorables à une plus grande sécurité routière. Nous semblons être d'accord sur les principes. Mais la sécurité routière n'est pas quelque chose que l'on peut *soutenir* en théorie mais *rejeter* dans la pratique dès qu'elle modifie quelque chose dans le paysage urbain.

Réplique de Mme GOLDBERG :

Je rappelle que c'est un quartier résidentiel où il y a une pression de parking avec Forest National.

J'entends l'importance de la sécurité mais les réponses doivent-elles être aussi maximalistes ? Mon ressenti et celui des riverains, c'est qu'il y a un manque total de respect à notre rencontre.

La loi est la loi mais est-on obligés de mettre des dispositifs pareils pour la faire respecter ? Vous perturbez l'équilibre de ce quartier.

Réplique de Mr PEYCKER :

Vous l'avez dit aussi, la communication aux riverains est arrivée trop tard par rapport au début des travaux. De la concertation avec les riverains aurait vraiment été un plus.

Tussenkomst van de heer PEYCKER:

Ik wil graag wijzen op de aanpak. Wanneer men beslist om 20 parkeerplaatsen in een wijk te schrappen, volstaat een brievenbusbericht op de dag van de werken niet. Dit soort aanpak voedt het wantrouwen van de burgers ten opzichte van het gemeentebestuur.

De veiligheid van voetgangers, met name in de buurt van scholen, is een doel dat we allemaal nastreven. Maar dat ontslaat ons niet van de plicht om met de omwonenden in gesprek te gaan en

naar hen te luisteren.

Mijn vragen: Waarom is er vooraf geen overleg geweest met de omwonenden? Gaat u een participatief proces starten om de impact van deze maatregel te evalueren?

Antwoord van mevrouw FLAMME :

Dank u voor uw interpretatie, mevrouw Goldberg. Ik hoor uw bezorgdheid, en ik begrijp ze ook. Verandering is nooit vanzelfsprekend, zeker niet in de straat waar je elke dag loopt of waar je woont.

Maar tegelijk hebben wij als bestuur een verantwoordelijkheid, een verantwoordelijkheid om niet te wachten tot er iets misgaat, maar om te handelen vóór het zover komt.

Ik licht dus ook heel graag toe wat de context van deze ingrepen is. We hebben twee kruispunten, in een woonwijk vlak bij twee crèches en een school voorzien van zebrapaden en deze zebrapaden beveiligd door de oversteek korter te maken, waardoor bestuurders en voetgangers elkaar beter kunnen zien. Eén van die oversteekplaatsen was vroeger zeventien meter breed. Vandaag is dat minder dan acht.

Het klopt dat de communicatie over de timing van de werken vrij kort op de uitvoering volgde. Dat had beter gekund, en dat nemen we mee voor de toekomst.

In totaal zijn vijf parkeerplaatsen op de twee kruispunten omgevormd. Voor de andere zones die verdwenen lijken te zijn, gold eigenlijk een parkeerverbod, overeenkomstig artikel 24 van de wegcode. Deze plaatsen konden dus niet als echte parkeerplaatsen worden beschouwd, ook al werden ze al lang als zodanig gebruikt. Een gemeente kan gevaarlijke situaties niet blijven tolereren, alleen omdat ze een gewoonte zijn geworden.

Aangezien het veiliger maken van kruispunten, met name in de buurt van kinderdagverblijven en scholen, een van de prioriteiten is van ons gemeentelijk verkeersveiligheidsplan, hebben we deze maatregel uiteraard ook hier toegepast, temeer omdat er twee kinderdagverblijven in de directe omgeving zijn. Bovendien kregen we ook geregeld meldingen van buurtbewoners: ouders met jonge kinderen, ouderen, mensen met een beperkte mobiliteit, die aangaven dat het oversteken daar onveilig aanvoelde, wat het belang van deze aanpassing nogmaals onderstreept.

U vraagt naar studies. Wel deze ingreep is gestoeld op risicoanalyse en op de verkeersveiligheidsprincipes die in heel Brussel worden toegepast. De plannen zijn opgemaakt door onze eigen dienst Mobiliteit, in samenwerking met onze expert verkeersveiligheid.

U vraagt verder ook naar welke concertatie er gebeurd is. Overleg is natuurlijk zinvol als het gaat om lokaal gebruik of verkeer. Maar op het gebied van verkeersveiligheid worden bepaalde beslissingen genomen op basis van regels die zijn opgesteld door deskundigen op dit gebied. In een kinderdagverblijf worden de ouders niet bijeengeroepen om te stemmen over de vraag of er een hek voor de trap moet komen. Ook hier zijn er regels die moeten worden gevolgd om de veiligheid te garanderen; kinderen mogen niet aan de rand van een trap spelen in de hoop dat ze niet vallen; er wordt een hek geplaatst om te voorkomen dat er ooit een drama gebeurt. Het zijn precies dezelfde principes van preventie en verantwoordelijkheid die onze beslissingen op het vlak van verkeersveiligheid sturen.

Op uw vraag ‘sur quelles statistiques d’accidents nous nous sommes basées’ : we zien het niet als onze plicht om te reageren ná een ongeval, maar te voorkomen dat het ooit gebeurt.

Natuurlijk is deze inrichting niet voor iedereen meteen gemakkelijk, bijvoorbeeld voor ouders die met de auto komen tijdens piekuren en gehaast zijn. Dat begrijp ik, maar ook zij moeten met hun kinderen kunnen oversteken als ze aan de overkant van de straat geparkeerd staan. We merken vandaag trouwens al dat de oversteek veel duidelijker is geworden, dat voetgangers er gebruik van

maken en dat het verkeer er rustiger rijdt omdat de rijbaan er versmald is.

Tot slot:

U noemde het beveiligen van deze twee kruispunten in uw publieke communicatie “une décision absurde”. Maar weet u wat ook absurd is? Een meisje van zeven dat met haar boekentasje aan de rand van een voetpad staat. Tussen twee geparkeerde auto's in, waardoor niemand haar klaar ziet staan om over te steken. Een kind dat 17 m moet zien over te steken zonder zebrapad dat lijkt mij als schepen, maar ook als mama van twee kleine kinderen, niet enkel absurd maar ook totaal onverantwoord.

En het gaat niet alleen om kinderen. Het gaat over ouderen met een trager tempo, het gaat over ouders en grootouders met een kinderwagen, mensen met een rollator of een fysieke beperking.

Allemaal mensen die evenveel recht hebben om zich veilig te voelen op straat.

En ik weet dat u ook voor meer verkeersveiligheid bent. Over de principes lijken we het eens te zijn. Maar verkeersveiligheid, dat is niet iets waar je *voor* kan zijn in theorie, en in de praktijk *tegen* zodra ze iets verandert aan je straatbeeld.

Repliek van mevrouw GOLDBERG

Ik herinner eraan dat dit een woonwijk is waar er parkeerproblemen zijn door Vorst Nationaal.

Ik begrijp het belang van veiligheid, maar moeten de oplossingen dan zo extreem zijn? Ik heb het gevoel, en de omwonenden ook, dat er totaal geen respect voor ons is.

De wet is de wet, maar zijn we verplicht om dergelijke maatregelen te nemen om deze te handhaven?

U verstoort het evenwicht in deze wijk.

Repliek van de heer PEYCKER

U hebt het ook gezegd: de communicatie met de omwonenden kwam te laat ten opzichte van het begin van de werkzaamheden. Overleg met de omwonenden zou echt beter geweest zijn.

1 annexe / 1 bijlage

47 **Question orale relative au Marché annuel, accessibilité de la place Saint-Denis et alentours (à la demande de Monsieur Peycker, conseiller communal). (Complémentaire)**

Madame la Présidente, Monsieur le Bourgmestre, Mesdames, Messieurs les Échevins, chers Collègues,

Je tiens d'abord à saluer l'organisation du 104e Marché annuel, et les équipes qui ont rassemblé Forestoises et Forestois autour d'un moment de convivialité et de mémoire. Voir cette tradition perdurer est une fierté pour notre commune, surtout dans un contexte de chantiers importants qui compliquent la vie quotidienne du quartier.

Le passage du lundi au samedi est une évolution notable, dont nous devons évaluer l'impact. Même si les travaux limitent actuellement cette analyse, il reste possible de recueillir des enseignements, tant sur la fréquentation que sur la dynamique locale et l'engagement des commerçants.

Pour Les Engagés, la ligne est claire : les projets de rénovation urbaine doivent rester à hauteur d'habitants et de commerçants. Cela implique une information transparente, une accessibilité garantie pour toutes et tous, y compris les personnes à mobilité réduite, et un équilibre entre ambition urbaine et vie de quartier.

Je souhaite attirer l'attention du Collège sur trois aspects concrets relatifs à la place Saint-Denis et ses alentours et vous poser les questions suivantes :

- L'accès à la place est-il actuellement garanti pour les véhicules d'urgence (pompiers et ambulances) quel que soit le point d'entrée ? Un plan d'intervention spécifique a-t-il été validé avec le Service d'Incendie et d'Aide Médicale Urgente (SIAMU) de la Région de Bruxelles-Capitale afin d'assurer une réactivité optimale en cas d'incident ?
- Les trottoirs récemment aménagés sur la chaussée de Neerstalle et leurs abords offrent-ils une protection suffisante aux piétons, notamment aux personnes à mobilité réduite, aux familles avec poussette et aux aînés ? Comment est organisée la circulation des différents usagers dans cette zone de chantier ? Des aménagements temporaires (signalétique claire, rampes d'accès, passages sécurisés, continuité des cheminements) sont-ils planifiés ou envisagés ?
- Quelle est la date prévisionnelle de fin des travaux, telle que communiquée aux commerçants et aux riverains ? Devons-nous nous attendre à d'éventuels retards ? Quelles mesures de soutien ou d'accompagnement sont mises en place pour aider les commerçants affectés depuis de longs mois à maintenir leur activité et la vitalité de la place ?

Merci d'avance pour les réponses que vous pourrez nous apporter.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

Mondelinge vraag over de Jaarmarkt, bereikbaarheid van het Sint-Denijsplein en omgeving (op vraag van de heer Peycker, gemeenteraadslid). (Aanvullend)

Mevrouw de voorzitter, Mijnheer de burgemeester, Dames en heren schepenen, Beste collega's,

Allereerst wil ik mijn waardering uitspreken voor de organisatie van de 104e jaarmarkt en voor de teams die de Vorstenaren hebben samengebracht voor een verbindend evenement. Het is een bron van trots voor onze gemeente dat deze traditie blijft voortbestaan, vooral nu er werkzaamheden aan de gang zijn die het dagelijks leven in de wijk bemoeilijken.

De verschuiving van maandag naar zaterdag is een opmerkelijke evolutie, waarvan we de impact moeten evalueren. Hoewel de werkzaamheden deze analyse momenteel beperken, is het toch mogelijk om lessen te trekken, zowel over het bezoekersaantal als over de lokale dynamiek en het engagement van de handelaars.

Voor Les Engagés is de lijn duidelijk: stadsvernieuwingsprojecten moeten in de lijn van de wensen van bewoners en handelaars blijven. Dat houdt in dat er transparante informatie moet worden verstrekt, dat de toegankelijkheid voor iedereen, ook voor personen met beperkte mobiliteit, moet worden gegarandeerd en dat er een evenwicht moet zijn tussen stedelijke ambitie en het leven in de wijk.

Ik wil de aandacht van het College vestigen op drie concrete aspecten aangaande het Sint-Denijsplein en omgeving, en u de volgende vragen stellen:

- Is de toegang tot het plein momenteel gewaarborgd voor hulpdiensten (brandweer en ziekenwagens), ongeacht van waar ze komen? Is er een specifiek interventieplan uitgewerkt met de Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp (DBDMH) van het Brussels Gewest om een optimale reactiesnelheid te garanderen bij een incident?
- Bieden de recent aangelegde trottoirs aan de Neerstalsesteenweg en omgeving voldoende bescherming aan voetgangers, in het bijzonder aan personen met beperkte mobiliteit, gezinnen met kinderwagens en ouderen? Hoe wordt de circulatie van de verschillende weggebruikers in deze

werfzone georganiseerd? Werden er tijdelijke voorzieningen (duidelijke bewegwijzering, oprijplaten, veilige oversteekplaatsen, continuïteit van de parcours) gepland of overwogen?

- Wat is de verwachte einddatum van de werkzaamheden, zoals meegedeeld aan de handelaars en omwonenden? Moeten we rekening houden met mogelijke vertragingen? Welke ondersteunings- of begeleidingsmaatregelen worden er genomen om de handelaars die al maanden moeilijkheden ondervinden, te helpen hun activiteiten en het leven op het plein te vrijwaren?

Alvast bedankt voor uw antwoorden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

Réponse de Mme FLAMME :

Merci, Monsieur Peycker, pour votre question. C'est vrai que les travaux de la place Saint-Denis et de ses abords ont un impact important sur le quotidien des habitants et des usagers du quartier.

Nous restons donc particulièrement attentifs à leurs effets, notamment en matière d'accessibilité et de sécurité.

L'accès à la place est bien garanti pour les véhicules d'urgence, pompiers, ambulances, et autres services de secours, quelle que soit la phase du chantier.

Les autorisations sont gérées par la Région via la plateforme OSIRIS, et elles intègrent systématiquement ces exigences d'accessibilité.

Le SIAMU a d'ailleurs rendu un avis favorable au gestionnaire du chantier, après vérification des accès et des manœuvres possibles pour leurs véhicules.

Un plan d'intervention spécifique est prévu, afin d'assurer une réactivité optimale en cas d'incident.

Par rapport la zone de rencontre sur la chaussée de Neerstalle, les trottoirs récemment aménagés sur la chaussée de Neerstalle et ses abords offrent désormais une largeur et une continuité bien meilleures qu'avant.

La configuration en zone de rencontre, où la vitesse est limitée à 20 km/h et où les piétons ont la priorité, sauf vis-à-vis du tram, assure des déplacements sécurisés pour tous : piétons, personnes à mobilité réduite, parents avec poussette et aînés. C'est un projet porté par la Région, à travers son département Sécurité routière, et soutenu par la Commune.

En phase de chantier, la circulation des piétons est réorganisée au fur et à mesure des étapes : signalétique, rampes temporaires, passages protégés par barrières de chantier. Ces dispositifs sont mis en place par l'entrepreneur, sous supervision du gestionnaire régional du chantier.

Nous suivons ces aspects de près, et lorsqu'un problème d'accessibilité est signalé, par exemple pour un commerçant ou une personne à mobilité réduite, l'ombudsman du chantier intervient pour trouver une solution.

Le calendrier du chantier prévoit une durée de 350 jours ouvrables, soit environ 18 mois, de mai 2025 à novembre 2026, on parle ici du chantier à proprement parlé et de l'accessibilité de la place.

Une réunion publique a eu lieu en mars 2025 pour présenter le calendrier et les phasages.

Depuis, un toutes-boîtes est distribué à chaque étape, en moyenne une fois par mois, avec un accent particulier en août dernier sur l'élargissement temporaire du chantier autour de la place Saint-

Denis.

Toutes les communications, ainsi que le site internet communal, indiquent aussi les coordonnées de l'ombudsman dédié, un contact disponible pour toute question, remarque ou besoin spécifique.

Pour soutenir les commerçants impactés depuis de longs mois par les travaux et préserver la vitalité de la place, plusieurs mesures concrètes ont été mises en place :

- **Le maintien et le renforcement de la campagne j'achète1190 avec des actions de terrain (distributions sacs, communication sur le terrain, signalétique,...) visant à mettre en avant nos commerces locaux, notamment dans le cœur de Forest. En parallèle, un projet de création d'un site dédié à la promotion de nos commerces est en cours de finalisation.**
- **Le maintien du marché de Saint-Denis pendant la durée des travaux, avec un déplacement temporaire sur une artère commerçante (rue Vanpé) afin de garantir la continuité de l'activité et de maintenir l'attractivité du quartier.**
- **La relance de la brocante du dimanche, désormais installée sur un nouvel emplacement dédié devant l'hôtel communal, pour dynamiser la fréquentation et attirer un public plus large vers les commerces locaux.**
- **L'accompagnement personnalisé des commerçants du périmètre concerné dans leurs démarches de demande de prime chantier, assuré par le service Commerce de la commune.**
- **Proposition/réflexion pour le futur : la mise en place d'un canal de communication dédié pour faciliter les échanges entre les commerçants et la commune**

Nous savons que ces travaux demandent de la patience et de l'adaptation à chacun et chacune, mais ils permettront, à terme, une place Saint-Denis plus agréable pour tous : les habitants, commerçants et visiteurs.

Et tout au long de ce processus, nous restons disponibles pour écouter, ajuster et accompagner, comme nous le faisons depuis le début.

Réplique de Mr PEYCKER :

Merci d'avoir répondu à l'ensemble des questions et d'en avoir anticipé d'autres.

Comme il y a un ombudsman, est-il prévu un rapport de sa part à la fin du chantier ?

Réponse de Mme FLAMME :

Nous sommes tenus au courant des questions posées et ajustons la communication si besoin. Par contre, il n'y a pas de rapport prévu à ce sujet en fin de chantier.

Antwoord van mevrouw FLAMME

Dank u, mijnheer Peycker, voor uw vraag. Het klopt dat de werkzaamheden aan het Sint-Denijsplein en de omgeving ervan een grote impact hebben op het dagelijks leven van de bewoners en gebruikers van de wijk.

We blijven dan ook bijzonder alert voor de gevolgen ervan, met name op het gebied van toegankelijkheid en veiligheid.

De toegang tot het plein is wel degelijk gewaarborgd voor hulpverleningsvoertuigen, brandweer, ambulances en andere hulpdiensten, ongeacht de fase van de werkzaamheden.

De vergunningen worden beheerd door het gewest via het OSIRIS-platform en hierin wordt systematisch rekening gehouden met deze toegankelijkheidseisen.

De DBDMH heeft overigens een gunstig advies uitgebracht aan de werfleider, na controle van de mogelijke toegangen en manoeuvreerruimte voor hun voertuigen.

Er is een specifiek interventieplan opgesteld om bij incidenten optimaal te kunnen reageren.

In vergelijking met het erf op de Neerstalsesteenweg zijn de breedte en de continuïteit van de recent aangelegde trottoirs op de Neerstalsesteenweg nu veel beter dan voorheen.

De inrichting als erf, waar de snelheid beperkt is tot 20 km/u en voetgangers voorrang hebben, behalve ten opzichte van de tram, zorgt dat iedereen zich veilig kan verplaatsen: voetgangers, personen met beperkte mobiliteit, ouders met kinderwagens en ouderen. Het is een project van het gewest, via zijn departement Verkeersveiligheid, en het wordt ondersteund door de gemeente.

Tijdens de werken wordt het voetgangersverkeer gereorganiseerd naargelang de fase: bewegwijzering, tijdelijke hellingen, oversteekplaatsen beveiligd met werfhekken.

Deze voorzieningen worden door de aannemer geplaatst, onder toezicht van de gewestelijke werfleider. We volgen deze aspecten op de voet en wanneer er een toegankelijkheidsprobleem wordt gemeld, bijvoorbeeld voor een handelaar of een persoon met beperkte mobiliteit, grijpt de ombudsman van de werf in om een oplossing te vinden.

De planning van de werkzaamheden voorziet in een duur van 350 werkdagen, ofwel ongeveer 18 maanden, van mei 2025 tot november 2026. Het gaat hier om de werkzaamheden zelf en de toegankelijkheid van het plein.

In maart 2025 vond een openbare vergadering plaats om de planning en de faseringen voor te stellen. Sindsdien wordt bij elke fase, gemiddeld één keer per maand, een brievenbusbericht verspreid, met bijzondere aandacht in augustus voor de tijdelijke uitbreiding van de werf rond het Sint-Denijsplein.

In alle communicatie, evenals op de gemeentelijke website, worden ook de contactgegevens vermeld van de speciale ombudsman, die beschikbaar is voor alle vragen, opmerkingen of specifieke behoeften.

Om de handelaars te steunen die al maandenlang te lijden hebben onder de werken en om het plein levendig te houden, werden verschillende concrete maatregelen genomen:

- Het voortzetten en versterken van de campagne ikkoop1190 met acties op het terrein (uitdelen van tassen, communicatie op het terrein, bewegwijzering, ...) om onze lokale handelaars in de kijker te zetten, met name in het centrum van Vorst. Tegelijkertijd wordt de laatste hand gelegd aan een project voor het maken van een website die gewijd is aan de promotie van onze handelszaken.**

- Het behoud van de markt van Sint-Denijs tijdens de duur van de werkzaamheden, met een tijdelijke verplaatsing naar een winkelstraat (Vanpéstraat) om de continuïteit van de activiteit te garanderen en de aantrekkelijkheid van de wijk te handhaven.

- De herlancering van de rommelmarkt op zondag, die nu op een nieuwe locatie vóór het gemeentehuis wordt gehouden, om het bezoekersaantal te stimuleren en een breder publiek naar de lokale handelszaken te trekken.

- Persoonlijke begeleiding van de handelaars in het betrokken gebied bij hun aanvraag voor een werfpremie, verzorgd door de dienst Handel van de gemeente.

- Voorstel/overweging voor de toekomst: de invoering van een speciaal communicatiekanaal om uitwisselingen tussen handelaars en de gemeente te vergemakkelijken.

We weten dat deze werkzaamheden geduld en aanpassing van iedereen vragen, maar uiteindelijk zullen ze het Sint-Denijsplein aangenamer maken voor iedereen: bewoners, handelaars en bezoekers.

En gedurende dit hele proces blijven we beschikbaar om te luisteren, aanpassingen te doen en ondersteuning te bieden, zoals we dat vanaf het begin hebben gedaan.

Repliek van de heer PEYCKER

Bedankt voor het beantwoorden van alle vragen en het anticiperen op andere vragen.

Aangezien er een ombudsman is, wordt er dan aan het einde van de werkzaamheden een verslag van hem verwacht?

Antwoord van mevrouw FLAMME

We worden op de hoogte gehouden van de gestelde vragen en passen de communicatie indien nodig aan. Er is echter geen verslag hierover voorzien aan het einde van de werkzaamheden.

1 annexe / 1 bijlage

48 **Question orale relative à la situation du restaurant JOY, Avenue Besme, place Albert (à la demande de Madame Poulaert, conseillère communale) (Complémentaire)**

Monsieur le Bourgmestre, chers collègues,

Je souhaite attirer votre attention sur l'ex restaurant *JOY*, situé rue Besme 129, dans une propriété communale.

Plusieurs riverains du quartier nous ont fait part de leur préoccupation : ce restaurant, propriété de la

commune, reste vide et inactif depuis plusieurs mois. De plus, la terrasse, autrefois utilisée par l'établissement, est aujourd'hui très souvent occupée par des personnes en errance, ce qui suscite des inquiétudes pour la sécurité et la convivialité du quartier.

Or, ce lieu pourrait constituer un véritable espace de dynamisme et de rencontre pour les habitant•es et les commerçants de la place Albert.

Dans ce contexte, je souhaite vous poser les questions suivantes :

1. Quelles sont les raisons qui expliquent la fermeture prolongée du restaurant *JOY* ?
2. La commune envisage-t-elle une relance de l'activité de ce restaurant, par exemple via un nouvel appel à concessionnaire, ou une réaffectation à un autre projet communal ou local ?
3. Un calendrier est-il prévu pour sa réouverture ou sa réutilisation ?
4. Comment la commune prévoit-elle de gérer l'occupation actuelle de la terrasse par des personnes en errance, tout en garantissant la sécurité et la convivialité de l'espace public ?
5. Enfin, la commune prévoit-elle d'associer les habitants et acteurs locaux à la réflexion sur l'avenir de ce lieu afin qu'il serve concrètement la vie de quartier ?

Je vous remercie d'avance pour vos réponses et pour l'attention que vous porterez à cette question, qui est source d'inquiétude et d'attente parmi les riverains.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

Mondelinge vraag over de toestand van restaurant JOY, Besmelaan, Albertplein (op vraag van Mevrouw Poulaert, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

Geachte heer Burgemeester, beste collega's,

Ik wil uw aandacht vestigen op het voormalige restaurant *JOY*, gelegen Besmelaan 129, in een eigendom van de gemeente.

Verschillende buurtbewoners hebben ons hun bezorgdheid geuit: dit restaurant, dat eigendom is van de gemeente, staat al maanden leeg en is niet in gebruik. Bovendien zijn er heel vaak zwervers op het terras, dat vroeger door de zaak werd gebruikt, wat aanleiding geeft tot bezorgdheid over de veiligheid en de leefbaarheid van de wijk.

Deze plek zou echter een echte dynamische ontmoetingsplaats kunnen zijn voor de bewoners en handelaars van het Albertplein.

In dat kader wil ik u de volgende vragen stellen:

1. Wat zijn de redenen voor de langdurige sluiting van restaurant *JOY*?
2. Overweegt de gemeente dit restaurant nieuw leven in te blazen, bijvoorbeeld via een nieuwe oproep aan kandidaat-concessiehouders of een herbestemming tot een ander gemeentelijk of lokaal project?
3. Is er een planning voorzien voor de heropening of het hergebruik ervan?
4. Hoe denkt de gemeente het huidige gebruik van het terras door zwervers aan te pakken en tegelijkertijd de veiligheid en de leefbaarheid van de openbare ruimte te waarborgen?
5. Is de gemeente tot slot van plan de inwoners en lokale actoren te betrekken bij de denkoefening

over de toekomst van deze plek, zodat die concreet ten dienste staat van het wijkleven?

Bij voorbaat dank voor uw antwoorden en uw aandacht voor deze kwestie, die bij de buurtbewoners tot bezorgdheid en verwachtingen leidt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

Réponse de Mr MUGABO :

Je vous rejoins, ce lieu est un endroit avec beaucoup de potentiel pour dynamiser le quartier.

Ce sera d'autant plus vrai à la fin des travaux de la dalle Albert.

Un travail de concertation a été réalisé avec les riverains lors du contrat de quartier Albert pour définir ce qu'allait devenir le bâtiment.

Concernant le restaurant, son concessionnaire a fait faillite il y a quelques mois.

La commune est actuellement en discussion avancée avec Hub.brussels pour qu'elle reprenne le commerce et en fasse un lieu de test de projets pour de futurs entrepreneurs dans l'horeca.

Si ce projet ne voit pas le jour, la commune relancera un appel à concession pour le restaurant.

Suite à l'appel pour la guinguette du parc de Forest, des gens nous ont fait part de leur intérêt et nous ne sommes donc pas inquiets.

Concernant les personnes en errance, les gardiens de la paix passent régulièrement. Un processus est mis en place pour gérer ça au mieux.

Nous sommes conscients que la fermeture du restaurant et les travaux rendent la situation plus complexe.

Antwoord van de heer MUGABO

Ik ben het met u eens, deze plek heeft veel potentieel om de wijk nieuw leven in te blazen.

Dat zal nog meer het geval zijn wanneer de werkzaamheden aan de Albert-dalle voltooid zijn.

In het kader van het wijkcontract Albert is met de omwonenden overlegd om te bepalen wat er met het gebouw zou gebeuren.

Wat het restaurant betreft, is de concessiehouder enkele maanden geleden failliet gegaan.

De gemeente is momenteel in vergevorderde onderhandelingen met Hub.brussels om de handelszaak over te nemen en er een testlocatie van te maken voor toekomstige ondernemers in de horeca.

Als dit project niet doorgaat, zal de gemeente opnieuw een concessieoproep voor het restaurant lanceren.

Naar aanleiding van de oproep voor de guinguette/zomerbar in het park van Vorst hebben mensen

ons laten weten dat ze interesse hebben, dus we maken ons geen zorgen.

Wat de zwervers betreft, komen de gemeenschapswachten regelmatig langs.

Er is een procedure opgezet om dit zo goed mogelijk aan te pakken.

We zijn ons ervan bewust dat de sluiting van het restaurant en de werkzaamheden de situatie complexer maken.

1 annexe / 1 bijlage

49 **Question orale : Forest rejoint le réseau « Communes contre l'antisémitisme » (à la demande de Madame Goldberg, conseillère communale). (Complémentaire)**

Monsieur le Bourgmestre,

Je lis dans la presse du 15-10 que les 19 bourgmestres de Bruxelles ont rejoint le réseau « Communes contre l'antisémitisme ».

Je salue l'initiative et vous pose les questions suivantes:

- Y a-t-il des chiffres sur les actes d'antisémitisme signalés à Forest depuis 3 ans (ou plus) ?
- Quels sont les leviers d'actions concrets que vous envisagez d'actionner dans les domaines de compétences de la commune, à savoir dans l'enseignement communal, en matière de jeunesse, de prévention et de culture ainsi qu'au niveau de la police
- Avec quels moyens financiers et humains ?
- Avez-vous prévu de communiquer les évaluations des actions menées ?

Je vous remercie de vos réponses.

Dominique Goldberg

Le Conseil approuve le projet de délibération.

Mondelinge vraag : Vorst sluit zich aan bij het netwerk 'Gemeenten tegen antisemitisme' (op vraag van Mevrouw Goldberg, gemeenteraadslid). (Aanvullend)

Geachte heer burgemeester,

Ik lees in de pers van 15 oktober dat de 19 Brusselse burgemeesters zich hebben aangesloten bij het netwerk 'Gemeenten tegen antisemitisme'.

Ik juich dit initiatief toe en stel u de volgende vragen:

- Zijn er cijfers beschikbaar over de antisemitische incidenten die de afgelopen drie jaar (of langer) in Vorst zijn gemeld?
- Welke concrete maatregelen bent u van plan te nemen in de bevoegdheidsdomeinen van de gemeente, nl. gemeentelijk onderwijs, jeugd, preventie en cultuur, alsook op het niveau van de politie?

- Met welke financiële middelen en inzet van personeel?
- Bent u van plan de evaluaties van de genomen maatregelen bekend te maken?

Bedankt voor uw antwoorden.

Dominique Goldberg

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

1 annexe / 1 bijlage

50 **Question orale relative à l'adhésion de Forest au réseau " Communes contre l'antisémitisme" quelles actions concrètes à prévoir ? (à la demande de Monsieur Peycker, conseiller communal).**
(Complémentaire)

Madame la Présidente, Monsieur le Bourgmestre, Mesdames, Messieurs les Échevins, chers Collègues,

Nous avons appris la semaine dernière que les dix-neuf bourgmestres bruxellois ont décidé de rejoindre ensemble le réseau "Communes contre l'antisémitisme", lancé par le Centre communautaire laïc juif. C'est un signal fort, évidemment. Et un engagement important à un moment où les actes antisémites augmentent partout.

D'après Unia, il y a eu 277 signalements d'incidents antisémites en 2024, soit trois fois plus que la moyenne habituelle. Et pour le seul premier semestre 2025, on en compte déjà plus de cent. Ces chiffres parlent d'eux-mêmes : il y a urgence à agir, aussi au niveau local.

Le réseau CCLA (Communes contre l'antisémitisme) veut justement aider les communes à passer du symbole à l'action : formations, sensibilisation, partenariats avec les associations, suivi des signalements...

Dans ce contexte, voici mes questions :

- Est-ce que Forest a bien adhéré officiellement à ce réseau ? Et surtout : concrètement, on s'engage à quoi ?
- Est-ce qu'il y a déjà des actions prévues : une formation du personnel, une campagne, un travail avec les écoles ou les associations locales ?
- Qu'est-ce qui a déjà été mis en œuvre pour lutter contre l'antisémitisme ?
- Est-ce qu'on prévoit un suivi ou une évaluation annuelle de cet engagement, pour qu'il ne reste pas purement symbolique ?
- Enfin, est-ce qu'on pense étendre cette démarche à d'autres formes de haine : le racisme en étant le nom de famille et l'homophobie, l'islamophobie, la négrophobie, l'antitsiganisme, ... en étant les prénoms dans une approche plus large de lutte contre toutes les discriminations ?

Merci d'avance pour les réponses que vous pourrez nous apporter.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

Mondelinge vraag over de aansluiting van Vorst bij het netwerk "Gemeenten tegen antisemitisme": welke concrete acties zijn er gepland ? (op vraag van de heer Peycker, gemeenteraadslid).

(Aanvullend)

Mevrouw de voorzitter, Mijnheer de burgemeester, Dames en heren schepenen, Beste collega's,

Vorige week vernamen we dat de negentien Brusselse burgemeesters hebben besloten om zich gezamenlijk aan te sluiten bij het netwerk "Gemeenten tegen antisemitisme", dat werd opgericht door het Centre communautaire laïc juif. Dat is natuurlijk een sterk signaal. En een belangrijke verbintenis op een moment dat antisemitische daden overal toenemen.

Volgens Unia zijn er in 2024 277 antisemitische incidenten gemeld, drie keer meer dan het gebruikelijke gemiddelde. En alleen al in de eerste helft van 2025 zijn er al meer dan honderd. Deze cijfers spreken voor zich: er moet dringend actie worden ondernomen, ook op lokaal niveau.

Het netwerk "Gemeenten tegen antisemitisme" wil gemeenten daarom helpen om de stap van symboliek naar actie te zetten: opleidingen, sensibilisering, partnerschappen met verenigingen, opvolging van meldingen, ...

In deze context zijn mijn vragen:

- Heeft Vorst zich officieel aangesloten bij dit netwerk? En vooral: wat houdt dat concreet in?
- Zijn er al acties gepland: een opleiding voor het personeel, een campagne, samenwerking met scholen of lokale verenigingen?
- Wat is er al gedaan om antisemitisme te bestrijden?
- Is er een jaarlijkse follow-up of evaluatie van deze verbintenis gepland, zodat deze niet louter symbolisch blijft?
- Tot slot, is er een plan om deze aanpak uit te breiden naar andere vormen van haat: racisme als 'achternaam' en homofobie, islamofobie, negrofobie, antiziganisme, ... als 'voornamen' in een bredere aanpak van de strijd tegen alle vormen van discriminatie?

Alvast bedankt voor uw antwoorden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

Réponse commune pour les question de Mme Goldberg et Mr Peycker.

Réponse de Mr SPAPENS :

Je vous confirme l'information.

Avant cela, nous avons déjà commencé à travailler autour de la question de l'antisémitisme. Nous avons, dès l'an dernier, pris contact avec le CCLJ et les institutions juives présentes sur la commune (la synagogue et l'école Beth Aviv, pour voir comment travailler ensemble autour de ces questions.

Nous avons des retours d'inquiétudes de la part de personnes de confession ou de culture juive qui ne se sentaient plus à l'aise à Bruxelles ou dans notre commune.

Le CCLJ est venu voir la conférence des Bourgmestre avec une proposition plus large. Cela a mené à une adhésion à un projet qui n'est pas encore précisément défini. Il y a un engagement ferme des communes à travailler contre l'antisémitisme.

J'ai indiqué que Forest était prête à être une commune pilote. Au niveau du collège, Mme Farias de Azevedo travaille également cette question en tant qu'échevine de l'égalité.

Concrètement, le CCLJ prévoit de mener des rencontres bilatérales avec les communes entre novembre 2025 et juin 2026. Nous avons demandé à être dans les premières communes participantes.

Le but est de créer une boîte à outils à destination des différents acteurs : citoyens, enseignement, personnel communal et de la police. Dès 2026, ils prévoient des rencontres avec les communes pour renforcer les bonnes pratiques.

Nous n'avons pas de chiffres précis concernant les personnes qui se sentent menacées.

J'ai été contacté par mail par 7-8 personnes à ce sujet mais nous savons qu'il y a malheureusement bien plus de personnes concernées.

Nous avons également les chiffres globaux d'UNIA. Nous travaillons aussi avec le CEJ (Jewish contribution for Europe) sur la lutte contre le racisme, la négrophobie, l'antisémitisme, l'islamophobie et les discours de haine

Nous leur mettons des locaux à disposition pour organiser leurs formations.

Au niveau des écoles, dans le cadre du cours de citoyenneté, un travail est également en cours sur ce thème. Nous avons également travaillé avec l'artiste Rebecca Fruitman autour des pavés de mémoire et de la résistance, ...

Parallèlement à tout ça nous travaillons à promouvoir le vivre-ensemble.

Nous sommes également en contact avec des associations israéliennes et palestiniennes dans le cadre du conflit en cours actuellement au Proche-Orient.

Réplique de Mr PEYCKER :

Merci pour vos réponses, nous serons toujours à vos côtés dans ce combat.

Gezamenlijk antwoord op de vragen van mevrouw Goldberg en de heer Peycker.

Antwoord van de heer SPAPENS

Ik bevestig deze informatie.

Daarvoor waren we al begonnen met het aanpakken van het probleem van antisemitisme. Vorig jaar hadden we al contact opgenomen met het CCLJ en de joodse instellingen in de gemeente (de synagoge en de school Beth Aviv) om te bekijken hoe we samen aan deze kwesties konden werken.

We kregen bezorgde signalen van mensen met een joodse geloofsovertuiging of afkomst die zich niet meer op hun gemak voelden in Brussel of in onze gemeente.

Het CCLJ kwam naar de Conferentie van Burgemeesters met een ruimer voorstel.

Dit heeft geleid tot deelname aan een project dat nog niet precies is gedefinieerd. De gemeenten zijn vastberaden om antisemitisme te bestrijden. Ik heb aangegeven dat Vorst bereid is om als proefgemeente te fungeren.

In het College houdt mevrouw Farias de Azevedo zich als schepen van Gelijkheid ook bezig met deze kwestie.

Concreet is het CCLJ van plan om tussen november 2025 en juni 2026 bilaterale bijeenkomsten met de gemeenten te organiseren.

We hebben gevraagd om bij de eerste deelnemende gemeenten te mogen zijn

Het doel is om een toolbox te creëren voor de verschillende actoren: burgers, onderwijs, gemeentepersoneel en politie. Vanaf 2026 zijn er bijeenkomsten met de gemeenten gepland om goede praktijken te versterken.

We hebben geen precieze cijfers over het aantal mensen dat zich bedreigd voelt. Ik ben hierover door 7-8 mensen per e-mail benaderd, maar we weten dat er helaas veel meer mensen bij betrokken zijn.

We hebben ook de globale cijfers van UNIA. We werken ook samen met CEJ (Jewish contribution for Europe) aan de bestrijding van racisme, negrofobie, antisemitisme, islamofobie en haatzaaiende uitlatingen. We stellen hen lokalen ter beschikking om hun opleidingen te organiseren.

In de scholen wordt er in het kader van de lessen burgerschap ook aan dit thema gewerkt. We hebben ook samengewerkt met kunstenaar Rebecca Fruitman rond struikelstenen en het verzet, ...

Tegelijkertijd werken we aan het bevorderen van het samenleven.

We staan ook in contact met Israëlische en Palestijnse verenigingen in het kader van het lopende conflict in het Midden-Oosten.

Repliek van de heer PEYCKER

Bedankt voor uw antwoorden. We zullen u altijd blijven steunen in deze strijd.

2 annexes / 2 bijlagen

51 **Question orale relative à la présence des personnes sans abri dans certains espaces verts de la commune (à la demande de Monsieur Kola, conseiller communal). (Ajouté en séance)**

Madame la Présidente,

Chers collègues,

Plusieurs citoyens m'ont récemment interpellés au sujet de la présence de personnes sans abri dans certains espaces verts de la commune, notamment dans le parc de Forest.

Nous sommes tous inquiets par cette situation, de surcroît à l'approche de l'hiver, celle-ci soulève également des préoccupations en matière de salubrité, et de cohabitation avec les usagers du parc, parfois mal intentionnés.

J'aimerais dès lors vous poser les questions suivantes :

1. Combien de personnes sont concernées par le sans-abrisme à Forest à l'approche de l'hiver ?
2. Quelles démarches la commune et le CPAS ont-ils déjà entrepris afin de proposer un hébergement

digne à ces personnes ?

3. Quelles mesures sont mises en place pour préserver le parc et sa biodiversité quant aux déchets et salissures occasionnés ?

4. Quelles initiatives ont-elles été prises par le service de la prévention ?

Je vous remercie.

Je vous remercie d'avance pour la bonne réception et la transmission au Collège.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

Mondelinge vraag over de aanwezigheid van daklozen in een aantal groene ruimten in de gemeente (op vraag van de heer Kola, gemeenteraadslid). (Toegevoegd tijdens de zitting)

Mevrouw de voorzitter,

Beste collega's,

Verschillende burgers hebben mij onlangs aangesproken over de aanwezigheid van daklozen in bepaalde groenzones van de gemeente, met name in het park van Vorst.

We maken ons daar allemaal zorgen over, zeker nu de winter voor de deur staat. Het roept ook vragen op over de salubriteit en het contact met de gebruikers van het park, die soms slechte bedoelingen hebben.

Ik zou u dan ook graag de volgende vragen stellen:

1. Hoeveel mensen zijn er in Vorst dakloos nu de winter nadert?
2. Welke stappen hebben de gemeente en het OCMW al ondernomen om deze mensen waardige huisvesting te bieden?
3. Welke maatregelen worden er genomen om het park en zijn biodiversiteit te beschermen tegen afval en vervuiling?
4. Welke initiatieven heeft de Preventiedienst genomen?

Ik dank u.

Alvast bedankt om dit door te geven aan het College.

Met vriendelijke groeten,

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

Réponse de Mme BERRAHAL :

Merci pour votre question.

Je partage votre inquiétude face au fait que des personnes se retrouvent à dormir dans les parcs.

Nous vivons dans un pays qui a beaucoup de richesse et d'infrastructures, c'est totalement inhumain qu'on laisse des personnes à la rue, et cela impacte en effet également les autres usagers des espaces

publics.

Pour répondre à votre première question : d'après les travailleurs de notre service Prévention, le nombre de personnes dormant à la rue ou dans des squats à Forest se situe entre 50 et 100, mais ces personnes sont souvent mobiles, donc il est très difficile d'avoir des chiffres exacts.

Le dernier dénombrement fait sur la région de Bruxelles en 2024 a recensé près de 10.000 personnes sans chez soi, dont un millier de personnes à la rue.

Pour les questions liées au CPAS, le collège renvoie vers le Conseil de l'Action social.

Néanmoins, la présidente ici présente rappelle que le CPAS a une politique d'accompagnement des personnes sans chez soi, notamment à travers les adresses de référence et le suivi social. Une cellule est dédiée à ces personnes, qui les accompagnent tous les jours pour lutter contre le non-recours et dans leurs démarches administratives et de santé.

Le CPAS n'a par contre pas de levier sur l'accès au logement proprement dit.

Au niveau communal, les démarches pour l'hébergement se situent à différents niveaux :

Premièrement, en travaillant à augmenter le parc de logements abordables.

Deuxièmement, en aidant les personnes qui risquent de se retrouver sans logement : (vérification de leurs droits en cas d'expulsion, aide à la recherche au logement, dans certains cas médiation avec des propriétaires, et, en dernier recours, recherche de places dans des centres d'accueil. La commune met également à disposition du CPAS 4 appartements qui servent de logement de transit pour des situations d'urgence.)

Troisièmement, en sortant des personnes de la rue :

- L'Agence Immobilière Sociale de Forest a plusieurs partenariats pour faire du Housing First, une approche centrée sur la personne qui offre un logement et accompagne ensuite les personnes sortant de la rue avec des services de soutien (santé, santé mentale, emploi et intégration sociale) pour favoriser l'autonomie. L' AIS attribue ainsi quelques logements au SMES, à l'Ilot, et au Refuge.

Mais le manque de logements abordables reste énorme, et très peu de solutions concrètes sont accessibles aux personnes en situation précaire.

- Une autre solution pour sortir les personnes de la rue, est celle des maisons d'accueil, mais il est très difficile d'y obtenir une place car elles sont trop peu nombreuses, et tout le monde n'y a pas accès (les personnes sans titre de séjour par exemple, qui représentent ¼ des personnes sans chez soi, et sans doute plus au niveau des personnes à la rue).

- Enfin, il existe les centres d'hébergement d'urgence. Les conditions de ces centres ne sont pas évidentes (promiscuité, contraintes...), et il s'agit de solutions à très court terme, à renouveler quotidiennement. De plus, il manque de places dans ces centres également.

En vue de l'hiver, même si les centres d'urgence n'offrent pas de solutions pérennes, nous sommes activement à la recherche, au niveau communal, de lieux qui pourraient servir de toit afin d'éviter des drames dus au froid.

Nous creusons donc actuellement toutes les pistes de bâtiments qui pourraient être utilisés, et toutes les pistes de collaboration avec d'autres acteurs sociaux pour aider à la gestion.

L'annonce de la suppression du subside fédéral pour le plan grand froid, décidé entre autres par le parti dont vous faites partie, va rendre évidemment la situation encore plus catastrophique que ce qu'elle n'est, et fait porter le poids encore une fois aux communes, qui doivent gérer les conséquences de ces décisions inhumaines.

De plus, toutes les attaques sociales que le gouvernement Arizona est en train de mettre en place ne

va faire qu'augmenter le nombre de personnes en situation précaire qui risquent de se retrouver à la rue. On peut penser par exemple à la mesure d'exclusion du chômage ou aux attaques sur les pensions.

Vendredi dernier c'était la journée pour l'éradication de la pauvreté. À cette occasion les acteurs de la lutte contre la pauvreté ont rappelé qu'en Belgique, près d'un Belge sur 5 est exposé à un risque de pauvreté ou d'exclusion sociale. Ils s'inquiètent des réformes prises ou annoncées par le gouvernement Arizona, lequel prend des mesures qui vont créer encore plus de pauvreté.

Concernant votre question sur la biodiversité, je ne suis pas sûre de bien comprendre votre question.

Concernant la dernière partie de votre question, sachez que le service prévention de la commune de Forest est très sensible et actif, depuis de nombreuses années déjà, sur la question du sans-abrisme.

L'équipe des TSR organise cette année à nouveau, un chauffoir à destination des sans-abris et des personnes en grande précarité de décembre 2025 à mars 2026, afin d'offrir, trois fois par semaine, un accueil chauffé, des repas, une « donnerie » solidaire, des conseils et une écoute. Cette année, une collaboration est en train de se mettre en place avec le centre l'Aire de Rien, afin d'éventuellement augmenter le nombre de repas.

Tout au long de l'année, le service des TSR accompagne ces personnes vers les structures d'aides adéquates et organise une « donnerie » solidaire.

J'en profite donc pour clôturer ma réponse par cet appel à dons : pour leur projet, l'équipe des travailleurs de rue est encore à la recherche d'une cuisinière électrique, de grandes casseroles, des fruits et légumes, de pain, mais aussi de chaussures hommes bon état T40 à 43 majoritairement, de vestes chaudes, bonnets, écharpes, chaussettes et couvertures.

N'hésitez pas à prendre contact avec moi si vous voulez participer.

Antwoord van mevrouw BERRAHAL:

Dank u voor uw vraag.

Ik deel uw bezorgdheid over het feit dat mensen in parken moeten slapen. We leven in een land met veel rijkdom en infrastructuur.

Het is volstrekt onmenselijk om mensen op straat te laten slapen, en dit heeft ook gevolgen voor andere gebruikers van de openbare ruimten.

Om uw eerste vraag te beantwoorden: volgens de medewerkers van onze dienst Preventie ligt het aantal mensen dat op straat of in kraakpanden in Vorst slaapt tussen de 50 en 100, maar deze mensen zijn vaak mobiel, waardoor het erg moeilijk is om exacte cijfers te krijgen.

Bij de laatste telling in het Brussels Gewest in 2024 werden bijna 10.000 daklozen geteld, waarvan een duizend op straat.

Voor vragen over het OCMW verwijst het College naar de Raad voor Maatschappelijk Welzijn. De hier aanwezige voorzitter herinnert er echter aan dat het OCMW een beleid heeft om daklozen te begeleiden, met name via referentieadressen en sociale opvolging.

Er is een cel die zich specifiek met deze mensen bezighoudt en hen dagelijks begeleidt om te voorkomen dat ze geen gebruik maken van sociale voorzieningen en om hen te helpen bij administratieve en gezondheidsgerelateerde zaken. Het OCMW heeft echter geen invloed op de

toegang tot huisvesting zelf.

Op gemeentelijk niveau worden op verschillende niveaus maatregelen genomen voor huisvesting:

Ten eerste door te werken aan een uitbreiding van het aanbod aan betaalbare woningen.

Ten tweede door mensen te helpen die het risico lopen dakloos te worden: controle van hun rechten in geval van uitzetting, hulp bij het zoeken naar huisvesting, in bepaalde gevallen bemiddeling met eigenaars en, als laatste redmiddel, zoeken naar plaatsen in opvangcentra. De gemeente stelt ook vier appartementen ter beschikking van het OCMW, die dienen als tijdelijke huisvesting voor noodsituaties.

Ten derde door mensen van de straat te halen:

- Het Sociaal Verhuurkantoor van Vorst heeft verschillende partnerschappen om Housing First te realiseren, een persoonsgerichte aanpak die huisvesting biedt en vervolgens mensen die van de straat komen begeleidt met ondersteunende dienstverlening (gezondheid, geestelijke gezondheid, werk en sociale integratie) om hun zelfstandigheid te bevorderen.

Het SVK wijst een aantal woningen toe aan SMES, 't Eilandje en Refuge.

Maar het tekort aan betaalbare woningen blijft enorm en er zijn maar weinig concrete oplossingen voor mensen in een precaire situatie.

- Een andere oplossing om mensen van de straat te halen, zijn opvangtehuizen, maar het is erg moeilijk om daar een plaats te krijgen omdat er te weinig zijn en niet iedereen er toegang toe heeft (bijvoorbeeld mensen zonder verblijfsvergunning, die een kwart van de daklozen uitmaken, en waarschijnlijk nog meer van de mensen die op straat leven).

- Ten slotte zijn er nog de noodopvangcentra. De omstandigheden in deze centra zijn niet eenvoudig (dicht op elkaar leven, beperkingen ...) en het zijn oplossingen voor de zeer korte termijn, die dagelijks moeten worden verlengd.

Bovendien is er ook een tekort aan plaatsen in deze centra.

Met het oog op de winter zijn we op gemeentelijk niveau actief op zoek naar plaatsen die als onderdak kunnen dienen om drama's als gevolg van de koude te voorkomen, ook al bieden de noodopvangcentra geen duurzame oplossingen. We onderzoeken momenteel alle mogelijkheden voor gebouwen die gebruikt zouden kunnen worden, en alle mogelijkheden voor samenwerking met andere sociale actoren om te helpen bij het beheer.

De aankondiging van de afschaffing van de federale subsidie voor het Winterplan, waartoe onder meer door de partij waarvan u deel uitmaakt is besloten, zal de situatie natuurlijk nog rampzaliger maken dan ze al is, en legt opnieuw de last bij de gemeenten, die de gevolgen van deze onmenselijke beslissingen moeten dragen.

Bovendien zullen alle sociale aanvallen die de Arizona-regering momenteel uitvoert, alleen maar leiden tot een toename van het aantal mensen in precaire situaties die het risico lopen op straat te belanden.

Denk bijvoorbeeld aan de maatregel om mensen uit te sluiten van werkloosheidsuitkeringen of de aanvallen op de pensioenen.

Afgelopen vrijdag was het de Dag voor de Uitbanning van Armoede.

Bij die gelegenheid hebben de actoren in de strijd tegen armoede eraan herinnerd dat in België bijna één op de vijf Belgen het risico loopt op armoede of sociale uitsluiting. Ze maken zich zorgen over de hervormingen die de Arizona-regering heeft doorgevoerd of aangekondigd, omdat die maatregelen zullen leiden tot nog meer armoede.

Uw vraag over biodiversiteit begrijp ik niet helemaal.

Wat het laatste deel van uw vraag betreft, moet u weten dat de Preventiedienst van de gemeente Vorst al vele jaren zeer responsief en actief is op het gebied van dakloosheid.

Het team SHW zorgt ook dit jaar weer voor een verwarmde opvangruimte voor daklozen en mensen in zeer precare situaties, van december 2025 tot maart 2026, om drie keer per week verwarmde opvang, maaltijden, een solidaire 'weggeefwinkel', advies en een luisterend oor te bieden. Dit jaar wordt er een samenwerking opgezet met het centrum Aire de Rien om het aantal maaltijden eventueel uit te breiden.

Het hele jaar door begeleidt de dienst SHW deze mensen naar de juiste hulporganisaties en voorziet hij een solidaire 'weggeefwinkel'.

Ik maak dan ook van de gelegenheid gebruik om mijn antwoord af te sluiten met een oproep tot donaties: voor hun project is het team straathoekwerkers nog op zoek naar een elektrisch fornuis, grote kookpotten, fruit en groenten, brood, maar ook naar herenschoenen in goede staat, voornamelijk in de maten 40 tot 43, warme jassen, mutsen, sjaals, sokken en dekens.

Aarzel niet om contact met mij op te nemen als u wilt meewerken.

1 annexe / 1 bijlage

52 **Question orale relative à la lutte contre les squats et leurs nuisances (à la demande de Monsieur Pierre - De Permentier, conseiller communal). (Ajouté en séance)**

Madame la Présidente,

Chers collègues,

J'ai été alerté par les riverains du quartier Ulysse et du quartier Van Haelen de nuisances liées à la présence d'un squat dans chacun de ces quartiers. En ce qui concerne le bâtiment situé à Boulevard Van Haelen, il s'agit d'un vrai point noir pour le quartier avec selon de nombreux témoignages, du trafic de drogue, de la violence, des bagarres et même des séquestrations de personnes. La situation devient vraiment intenable et les habitants se sentent abandonnés et impuissants.

Certains d'entre eux ont alerté les autorités communales mais ils désespèrent de voir des actions se mettre en œuvre et à tout le moins une information sur la situation alors qu'ils se sentent en insécurité dans leur quartier. Le ressenti est identique chez les commerçants du quartier qui craignent les incidents avec leur clientèle.

En ce qui concerne le quartier Ulysse, un squat dénommé Maison de la Fierté s'est installé, à quelques jours de la trêve hivernale. Il semble être particulièrement bien rôdés à ce type de stratagème et là aussi les riverains sont désemparés face à cette situation.

Il me semble indispensable de faire le point sur les mesures mises en place par le Collège pour lutter contre le développement de squats. Loin de constituer une réponse adéquate à la crise du logement, ces squats entraînent des nuisances avec le voisinage, un grave risque pour la sécurité des occupants, des lieux et de leurs voisins. Je vous rappelle le triste sort du squat situé sur la chaussée de Bruxelles, à proximité du stade, qui a fini ravagé par les flammes. Nous craignons qu'un jour prochain, des victimes soient à

déplorer.

Il semble selon plusieurs témoignages que le squattage soit encouragé par des opérateurs soutenus par la commune, notamment Zonneklopper et Communa, c'est interpellant car ce type de logement fait planer un gros problème de sécurité comme indiqué.

1° Pourriez-vous nous présenter la politique du Collège face aux squats ?

2° Quelles mesures mettez-vous en œuvre pour soutenir les propriétaires qui se retrouvent confrontés à un squat dans leur propriété ?

3° Certains délinquants, je pense notamment à des proxénètes ou à des trafiquants de drogues peuvent profiter d'un squat pour développer leurs activités. Dès lors, quel contrôle des squateurs réalisez-vous ?

4° Pourriez-vous nous indiquer le nombre de squats présents à Forest en 2025 ? Combien ont été délogés avec l'aide de la police ? Combien ont fait l'objet d'un règlement à l'amiable ?

Merci pour vos réponses

Cédric Pierre De Permentier

Le Conseil approuve le projet de délibération.

Mondelinge vraag over de bestrijding van kraakpanden en de overlast ervan (op vraag van de heer Pierre - De Permentier, gemeenteraadslid). (Toegevoegd tijdens de zitting)

Mevrouw de voorzitter,

Beste collega's,

Ik ben door bewoners van de wijken Ulysse en Van Haelen ingelicht over overlast als gevolg van de aanwezigheid van een kraakpand in elk van deze wijken. Het gebouw aan de Van Haelenlaan is een echt zwart punt voor de wijk. Volgens tal van getuigenissen vinden er drugshandel, geweld, vechtpartijen en zelfs ontvoeringen plaats. De situatie wordt echt onhoudbaar en de bewoners voelen zich in de steek gelaten en machteloos.

Sommigen van hen hebben de gemeentelijke overheid gewaarschuwd, maar ze geven de hoop op dat er maatregelen zullen worden genomen of dat er op zijn minst informatie over de situatie zal worden verstrekt, terwijl ze zich onveilig voelen in hun wijk. De handelaars in de wijk hebben hetzelfde gevoel en vrezen incidenten met hun klanten.

Wat de wijk Ulysse betreft, is er enkele dagen voor de winterstop een pand gekraakt met de naam "Maison de la Fierté". Ze lijken bijzonder bedreven te zijn in dit soort strategieën en ook hier staan de omwonenden machteloos tegenover deze situatie.

Het lijkt mij noodzakelijk om de balans op te maken van de maatregelen die het College heeft genomen om het ontstaan van kraakpanden tegen te gaan. Deze kraakpanden zijn geen passend antwoord op de huisvestingscrisis, maar veroorzaken overlast voor de buurt en vormen een ernstig risico voor de veiligheid van de bewoners, de gebouwen en hun burens. Ik herinner u aan het trieste lot van het kraakpand aan de Brusselsesteenweg, vlak bij het stadion, dat door een brand is verwoest. We vrezen dat er binnenkort slachtoffers zullen vallen.

Volgens verschillende getuigen lijkt het erop dat kraken wordt aangemoedigd door operatoren die worden gesteund door de gemeente, met name Zonneklopper en Communa. Dit doet vragen rijzen, omdat dit soort huisvesting zoals aangegeven een groot veiligheidsprobleem met zich meebrengt.

1° Kunt u ons het beleid van het College ten aanzien van kraakpanden toelichten?

2° Welke maatregelen neemt u om eigenaars te ondersteunen die te maken krijgen met het kraken van hun eigendom?

3° Sommige delinquenten, ik denk bijvoorbeeld aan pooiers of drugshandelaars, kunnen een kraakpand gebruiken om hun activiteiten uit te breiden. Welke controle oefent u dan uit op de krakers?

4° Kunt u ons het aantal kraakpanden in Vorst in 2025 meedelen? Hoeveel zijn er met hulp van de politie ontruimd? Hoeveel maakten er het voorwerp uit van een minnelijke schikking?

Dank voor uw antwoorden.

Cédric Pierre-De Permentier

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

Réponse de Monsieur SPAPENS :

La thématique des squats est un croisement de plusieurs enjeux : la crise du logement- (à Bruxelles et à Forest), la sécurité et la salubrité des bâtiments, les nuisances éventuelles pour les riverains et malheureusement aussi, parfois, l'occupation de lieux à des fins délictueuses.

Le phénomène s'est amplifié au cours des dernières années vu la crise sociale que nous connaissons. Nous devons suppléer certains manquements du Fédéral, dans des conditions qui ne sont pas parfaites.

La pression sur les logements est accrue et des bâtiments finissent par être ouverts parfois dans de bonnes conditions et parfois dans des conditions très précaires.

Pour le collège il est important de faire la nuance entre les deux. Certains squats posent de réels problèmes. Nous avons sur le territoire un squat avec des activités illégales qui provoquent des nuisances et de l'insécurité pour le bâtiment et le voisinage.

On veut éviter leur prolifération et nous sommes en contact avec les autorités. Concernant le bâtiment dont vous parlé, des expulsions partielles ont déjà été menées.

C'est un dossier très compliqué. Les propriétaires ne veulent pas mettre les gens dehors.

Le bâtiment est abandonné par ses propriétaires et donc c'est très compliqué pour la commune qui ne peut faire des expulsions que pour des raisons de salubrité.

D'autres squats sont tout à fait encadrés, typiquement les exemples dont nous nous félicitons, comme Maxima ou Zonneklopper.

Je rappelle que pour Maxima, Communa gère une convention pour laquelle nous la rémunérons et que cela a été approuvé par tous les partis. Assimiler cela à un squat est très étonnant vu que nous sommes fiers, dans notre commune, de ne pas avoir de bâtiments publics vides, et grâce à cette occupation souhaitée par la commune, ça nous permet d'héberger des dizaines de femmes et leurs enfants dans des conditions dignes. Nous sommes très fiers d'avoir pu pérenniser ces logements avec différents partenaires.

L'occupation des anciennes usines Van Roy, que nous soutenons via le Foyer du Sud, reçoit aussi des subsides régionaux.

Nous devons être attentifs au respect des normes de sécurité par ces occupants. Nous constatons parfois un dépassement du nombre de personnes autorisées et devons parfois rappeler le gestionnaire à l'ordre.

Pour nous, une occupation encadrée vaut mieux qu'une occupation sauvage. Cela permet d'avoir un interlocuteur quand cela déborde.

La politique du Collège a un double objectif : la sécurité publique et prévenir les occupations illégales.

En tant que commune, nous devons dresser une photographie des squats : savoir qui réside, la situation juridique du logement ou de l'endroit, voir si les personnes ont introduit une demande de domiciliation, (une commune a un devoir légal de domicilier les gens s'ils habitent dans un lieu), on doit aussi vérifier que le logement ne comporte pas de risques manifestes pour la sécurité ou la santé. Cette domiciliation ne reconnaît jamais un droit de propriété ou de bail.

Elle permet d'assurer un suivi administratif et social.

Les services communaux travaillent conjointement pour gérer les occupations. Quand il ne s'agit pas de bâtiments communaux, nous avons, en tant que commune, un rôle de médiation et de conseil.

Le collège travaille pour définir les droits et obligations de ces occupations.

La délinquance est un réel problème dans certains squats où les propriétaires soit touchent des mini loyers soit ne touchent rien mais laissent faire, ce qui est extrêmement difficile en matière de police.

Dans certains cas, comme la violation avérée de domicile, il peut y avoir des expulsions judiciaires.

Pour information, la situation av Ulysse a été réglée.

Antwoord van de heer SPAPENS

Het thema kraakpanden is een mix van verschillende uitdagingen: de huisvestingscrisis (in Brussel en Vorst), de veiligheid en hygiëne van gebouwen, mogelijke overlast voor omwonenden en helaas soms ook het gebruik van gebouwen voor criminele doeleinden.

Het fenomeen is de afgelopen jaren toegenomen als gevolg van de sociale crisis die we momenteel doormaken.

We moeten bepaalde tekortkomingen van de federale overheid compenseren, onder omstandigheden die niet ideaal zijn.

De druk op de huisvesting neemt toe en gebouwen worden uiteindelijk soms in goede en soms in zeer precare omstandigheden opengesteld.

Voor het College is het belangrijk om onderscheid te maken tussen beide. Sommige kraakpanden leveren echte problemen op.

We hebben op het grondgebied een kraakpand waar illegale activiteiten plaatsvinden die overlast en onveiligheid veroorzaken voor het gebouw en de buurt.

We willen voorkomen dat dit zich verder verspreidt en staan in contact met de autoriteiten. Wat het gebouw betreft waar u het over had, zijn er al gedeeltelijke uitzettingen uitgevoerd. Het is een zeer gecompliceerde zaak. De eigenaars willen de mensen niet buiten zetten. Het gebouw is door de eigenaars verlaten en dat maakt het erg ingewikkeld voor de gemeente, die alleen uitzettingen kan

uitvoeren om redenen van hygiëne.

Andere kraakpanden zijn volledig gereguleerd, typische voorbeelden die een goede zaak zijn, zoals Maxima of Zonneklopper.

Ik herinner eraan dat Communa voor Maxima een overeenkomst beheert waarvoor wij haar vergoeden en dat dit door alle partijen is goedgekeurd.

Het is zeer verbazingwekkend om dit te vergelijken met kraken, aangezien we er in onze gemeente trots op zijn dat we geen leegstaande openbare gebouwen hebben en we dankzij dit door de gemeente gewenste gebruik tientallen vrouwen en hun kinderen in waardige omstandigheden kunnen huisvesten. We zijn erg trots dat we deze woningen samen met verschillende partners hebben kunnen bestendigen.

Voor het gebruik van de voormalige Van Roy-fabrieken, dat we via de Zuiderhaard ondersteunen, worden ook gewestelijke subsidies ontvangen. We moeten erop toezien dat deze bewoners de veiligheidsnormen naleven. We stellen soms vast dat het toegestane aantal personen wordt overschreden en moeten de beheerder dan soms tot de orde roepen.

Voor ons is een omkaderd gebruik beter dan kraken. Zo hebben we een gesprekspartner wanneer het uit de hand loopt.

Het beleid van het College heeft een tweeledig doel: de openbare veiligheid en het voorkomen van illegale bezettingen.

Als gemeente moeten we een beeld schetsen van de kraakpanden: weten wie er woont, wat de juridische situatie van de woning of de locatie is, nagaan of de mensen een domiciliëringsaanvraag hebben ingediend (een gemeente heeft de wettelijke plicht om mensen een domicilie te geven als ze ergens wonen), en we moeten ook controleren of de woning geen duidelijke risico's voor de veiligheid of de gezondheid inhoudt.

Deze domiciliëring erkent nooit een eigendoms- of huurrecht.

Ze maakt een administratieve en sociale opvolging mogelijk.

De gemeentediensten werken samen om de bezettingen te beheren. Als het geen gemeentelijke gebouwen betreft, hebben we als gemeente een bemiddelende en adviserende rol.

Het College werkt aan het vaststellen van de rechten en plichten van deze bezettingen.

Criminaliteit is een reëel probleem in bepaalde kraakpanden waar de eigenaars ofwel een minimale huur ontvangen, ofwel niets ontvangen maar het gewoon laten gebeuren, wat het voor de politie erg moeilijk maakt.

In bepaalde gevallen, zoals bij bewezen huisvredebreuk, kan er sprake zijn van gerechtelijke uitzettingen.

Ter informatie: de situatie aan de Ulysselaan is opgelost.

2 annexes / 2 bijlagen

Levée de la séance à 21:30
Opheffing van de zitting om 21:30

Par le Collège :
La Secrétaire communale,
Vanwege het College :
De Gemeentesecretaris,

La Présidente,
De Voorzitster,

Hilde De Visscher

Nadia El Yousfi