



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - GEMEENTE VORST

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project is onderworpen aan openbaar onderzoek : SV28775

Adres van het goed : **Korporaal Trésigniesstraat 35 - 37 bus A**  
Identiteit van de aanvrager : **S.T. REAL ESTATE**  
Aanvraag van : **STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

Voorwerp van de aanvraag : **conform maken van de bestemmingswijziging van een gebouw met een productieactiviteit en een bijbehorende ruimte (stal) tot een sportvoorziening (sportzaal) op nr. 37, optrekken van een aanbouw, doorboren van de mandelige muur, optrekken van een dakkapel achteraan, verwijderen van een parkeerplaats binnen op nr. 37 en wijzigen van de 2 gevels (kozijnen, voordeur en portaal). -**

GBP : gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), gemengde gebieden

Hoofdreden van het onderzoek:

- *afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) -*
- *afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - dakkapellen) -*
- *toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) -*

Het onderzoek loopt :

Van 17/03/2026 en tot en met 31/03/2026

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels/nl>

Het dossier ligt ook ter inzage bij de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde période van het onderzoek uiterlijk op 31/03/2026, ofwel :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie, Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het e-mail adres: [overlegcommissie@vorst.brussels](mailto:overlegcommissie@vorst.brussels)
- na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie.

De overlegcommissie zal plaatsvinden op dinsdag 14 april 2026.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU.

Opgemaakt te Vorst op 26/02/2026

Door het College :  
De Gemeentesecretaris,

Voor de Burgemeester,  
De afgevaardigde Schepen,

(g) Hilde DE VISSCHER

(g) Alain MUGABO