



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - GEMEENTE VORST

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project is onderworpen aan openbaar onderzoek :

Adres van het goed : **Monte-Carlolaan 7**
Identiteit van de aanvrager : **Mevrouw France Vlassembrouck**
Aanvraag van : **STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

Voorwerp van de aanvraag : **Wijzigen van het aantal woningen van 1 naar 2 en de straatgevel, bouwen van een loggia met terras op de 2e verdieping en conform maken van de bouw van een bijgebouw op de 1e verdieping en de wijziging van het dak. - SV28860**

GBP : woongebieden met residentieel karakter.

Hoofdrede van het onderzoek:

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)

Het onderzoek loopt :

Van 07/10/2025 en tot en met 21/10/2025.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels/nl>

Het dossier ligt ook ter inzage bij de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde période van het onderzoek uiterlijk op 21/10/2025, ofwel :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie, Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het e-mail adres: overlegcommissie@vorst.brussels
- na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie.

De overlegcommissie zal plaatsvinden op dinsdag 04 november 2025.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU.

Opgemaakt te Vorst op 01/10/2025

Door het College :
De Gemeentesecretaris,

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepen,

(g) Hilde DE VISSCHER

(g) Alain MUGABO