



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - **GEMEENTE VORST**

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project is onderworpen aan openbaar onderzoek :

Adres van het goed : **Cervantesstraat 15**
Identiteit van de aanvrager : **Mevrouw Olivia TEDESCO**
Aanvraag van : **STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

Voorwerp van de aanvraag : **conform maken van de uitbreiding van de woning op de begane grond naar de kelderverdieping met wijziging van het reliëf van de tuin en afbraak van het terras, en de verharding van de achteruitbouwstrook. - PU 28995**

GBP : gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden.

Hoofdrede van het onderzoek:

- **afwijking van art. 11 van Titel I van de GSV (inrichting van de achteruitbouwstrook) -**
- **toepassing van algemeen voorschrift 0.6 van het GBP (handelingen en werken die de binnenterreinen van huizenblokken aantasten) -**
- **toepassing van art. 153, §2, 2e & 3e lid van het BWRO (afwijking van een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)**

Het onderzoek loopt :

Van 07/10/2025 en tot en met 21/10/2025

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels/nl>

Het dossier ligt ook ter inzage bij de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde période van het onderzoek uiterlijk op 21/10/2025, ofwel :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie, Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het e-mail adres: overlegcommissie@vorst.brussels
- na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie.

De overlegcommissie zal plaatsvinden op dinsdag 04 november 2025.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU.

Opgemaakt te Vorst

op 01/10/25

Door het College :
De Gemeentesecretaris,
(g) Hilde DE VISSCHER

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepen,
(g) Alain MUGABO