

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST  
GEMEENTEBESTUUR VORST**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

**Aanwezig**

Nadia El Yousfi, *Voorzitster* ;  
Charles Spapens, *De Burgemeester* ;  
Alain Mugabo Mukunzi, Simon De Beer, Françoise Père, Oumnia Berrahal, Saïd Tahri, Fatima Zohra El Omari, Jacyara Farias de Azevedo, Flo Flamme, *Schepenen* ;  
Marc Loewenstein, Ahmed Quartassi, Mariam El Hamidine, Alitia Angeli, Dominique Goldberg, Cédric Pierre, Séverine De Laveleye, Maud De Ridder, Francis Dagrín, Stéphane Peycker, Dominique Gillard, Michel Claise, Liesbeth Goossens, Zakaria Yaakoubi, Gilles Martin, Rokia Bamba, Margaux Aggujaro, Eitan Bergman, Elvis Kola, Sébastien Gillard, Teresa Vetter, Charles-Bernard Potelle, Marie Poulaert, Rizalva dos Santos Deville, Sophie Michez, *Gemeenteraadsleden* ;  
Hilde De Visscher, *Gemeentesecretaris*.

**Verontschuldigd**

Antoine Lebessis, Caroline Dupont, *Gemeenteraadsleden*.

**Zitting van 16.12.25**

---

**#Onderwerp : Cultuur en Evenementen - Retributies voor het bezetten van standplaatsen op foren, op rommelmarkten, tijdens gemeentelijke animaties en tijdens de Middeleeuwse Feesten - Reglement - Wijzigingen. #**

---

Openbare zitting

**EDUCATIE, CULTUUR, SPORT**

**Evenementen, feestelijkheden**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117, 1e lid;

Gelet op het reglement " Retributies voor het bezetten van standplaatsen op foren, op rommelmarkten, tijdens gemeentelijke animaties en tijdens de Middeleeuwse Feesten ", goedgekeurd door de gemeenteraad op 10 september 2024 en uitvoerbaar sinds 18 september 2024;

Overwegende dat de gemeente elk jaar de Middeleeuwse Feesten organiseert en dat het bijgevolg nodig is om de tarieven vast te leggen die aan de ambulante verkopers worden gevraagd;

Overwegende dat de vzw Regal, trouwe partner van dit evenement, heeft besloten haar activiteiten in december 2024 te beëindigen;

Overwegende dat het College de organisatie van de Middeleeuwse Feesten wil voortzetten en een nieuwe partner wil vinden om de dienst Cultuur en Evenementen bij deze organisatie te ondersteunen;

Overwegende dat alle kandidaten die in 2025 hun interesse hebben getoond, hebben besloten geen offerte in te dienen omdat zij van mening zijn dat de inkomsten uit de verhuur van verkoopplaatsen niet voldoende zijn om de kosten van de aangestelde exploitant te dekken;

Overwegende ook dat de huidige werkzaamheden op zowel de site van de Abdij als op het Sint-Denijsplein de aangestelde exploitant verplichten om extra kosten op zich te nemen (extra mobiele toiletten, extra elektrisch materiaal vanwege de ontoegankelijkheid van de Abdij);

Overwegende dat de vastgelegde tarieven en het principe van teruggave het niet mogelijk maken de levensvatbaarheid van het evenement te garanderen en dat de inkomsten uit de verhuur van staanplaatsen aan

ambulante verkopers moeten worden verhoogd (dit uitsluitend voor de resterende duur van de werkzaamheden);

Overwegende de huidige tarieven vermeld in artikel 5 van het reglement van 10 september 2024 (oude tekst):

### Artikel 5

*De volgende retributies worden aangerekend bij de organisatie van de Middeleeuwse Feesten:*

#### **§1. Huur standplaats**

*Ambachtsstandplaats: 107,44 € excl. btw, meer bepaald 130,00 € incl. btw voor 4 strekkende meter (eigen structuur) + 28,93 € excl. btw, meer bepaald 35,00 € incl. btw per bijkomende strekkende meter*

*Standplaats snelle hap (om mee te nemen): 161,16 € excl. btw, zijnde 195,00 € incl. btw voor 4 strekkende meter (eigen structuur) + 33,06 € excl. btw, zijnde 40,00 € incl. btw per bijkomende strekkende meter*

*Gastronomiestandplaats (bar + horeca): 450,41 € excl. btw, meer bepaald 545,00 € incl. btw voor 4 strekkende meter (eigen structuur) + 140,50 € excl. btw, meer bepaald 170,00 € incl. btw per bijkomende strekkende meter*

#### **§ 2 Forfait elektriciteit**

*Ambachtsstandplaats: 8,26 € excl. btw, meer bepaald 10,00 € incl. btw*

*Standplaats snelle hap: 16,53 € excl. btw, zijnde 20,00 € incl. btw*

*Gastronomiestandplaats: 41,32 € excl. btw, zijnde 50,00 € incl. btw*

#### **§ 3 Forfait voorzieningen**

*Vast tarief van toiletbezoek (wc) (voor de bezoekers van het evenement): 0,41 € excl. btw, meer bepaald 0,50 € incl. btw*

*'Pass' voor de wc die gedurende het weekend wordt gebruikt: 4,13 € excl. btw, meer bepaald 5,00 € incl. btw.*

*De btw die op de bovenvermelde bedragen wordt toegepast bedraagt 21 %;*

Overwegende dat wordt voorgesteld om de tarieven voor de gehuurde staanplaatsen te verhogen (ongeveer 15%) als volgt (nieuwe tekst):

### Artikel 5

*De volgende retributies worden aangerekend bij de organisatie van de Middeleeuwse Feesten:*

#### **§1. Huur standplaats**

*Ambachtsstandplaats: 123,97 € excl. btw, meer bepaald 150,00 € incl. btw voor 4 strekkende meter (eigen structuur) + 33,06 € excl. btw, meer bepaald 40,00 € incl. btw per bijkomende strekkende meter*

*Standplaats snelle hap (om mee te nemen): 185,95 € excl. btw, zijnde 225,00 € incl. btw voor 4 strekkende meter (eigen structuur) + 37,19 € excl. btw, zijnde 45,00 € incl. btw per bijkomende strekkende meter*

*Gastronomiestandplaats (bar + horeca): 516,53 € excl. btw, meer bepaald 625,00 € incl. btw voor 4 strekkende meter (eigen structuur) + 157,02 € excl. btw, meer bepaald 190,00 € incl. btw per bijkomende strekkende meter*

## **§ 2 Forfait elektriciteit**

*Ambachtsstandplaats: 8,26 € excl. btw, meer bepaald 10,00 € incl. btw*

*Standplaats snelle hap: 16,53 € excl. btw, zijnde 20,00 € incl. btw*

*Gastronomiestandplaats: 41,32 € excl. btw, meer bepaald 50,00 € incl. btw*

## **§ 3 Forfait voorzieningen**

*Vast tarief van toiletbezoek (wc) (voor de bezoekers van het evenement): 0,41 € excl. btw, meer bepaald 0,50 € incl. btw*

*'Pass' voor de wc die gedurende het weekend wordt gebruikt: 4,13 € excl. btw, meer bepaald 5,00 € incl. btw.*

*De btw die op de bovenvermelde bedragen wordt toegepast bedraagt 21 %;*

Overwegende dat de verhoging van de tarieven voor de staanplaatsen op de Middeleeuwse Feesten ook ten goede komt aan het gemeentebestuur omdat het reglement bepaalt dat de door het College aangestelde organisator minimaal 30% (het exacte percentage moet worden vermeld in de offerte van de inschrijvers) moet terugbetalen van het bedrag excl. btw (en exclusief bijkomende kosten: voorzieningen, elektriciteit) van de retributies die worden geïnd voor de huur van staanplaatsen door ambulante verkopers (overeenkomstig artikel 8 van onderhavig reglement);

Overwegende dat de aangestelde exploitant echter extra kosten zal moeten dragen vanwege de huidige werkzaamheden in de Abdij (onder meer ontoegankelijkheid van de binnenruimten, toiletten en elektrische aansluitingen);

Overwegende dat daarom wordt voorgesteld om de bepalingen van artikel 8 betreffende de teruggave aan het gemeentebestuur aan te passen zolang de werkzaamheden op de site van de Abdij van Vorst nog aan de gang zijn (om de extra kosten op te vangen);

Overwegende het percentage vermeld in artikel 8 van het reglement van 10 september 2024 (oude tekst):

### **Artikel 8**

*De in artikel 5 genoemde retributies worden geïnd door de organisator die door het College wordt aangesteld, en teruggegeven ten belope van minimum 30% aan het gemeentebestuur. Deze teruggave wordt berekend op het bedrag excl. btw van elke gehuurde plaats overeenkomstig het gevraagde aantal meters, exclusief bijkomende kosten (voorzieningen en elektriciteit).*

Overwegende dat wordt voorgesteld dit principe van teruggave voor de resterende duur van de lopende werkzaamheden op de site van de Abdij van Vorst als volgt te herzien (nieuwe tekst):

### **Artikel 8**

*De in artikel 5 genoemde retributies worden geïnd door de organisator die door het College wordt aangesteld, en teruggegeven ten belope van minimum 30% aan het gemeentebestuur (het exacte percentage moet worden vermeld in de offerte van de inschrijvers). Deze teruggave wordt berekend op het bedrag excl. btw van elke gehuurde plaats overeenkomstig het gevraagde aantal meters, exclusief bijkomende kosten (voorzieningen en elektriciteit).*

*Tijdens de renovatiewerken aan het historisch gebouw van de Abdij, kan de aangestelde exploitant bij*

*het gemeentebestuur een vermindering van deze teruggave aanvragen (tot maximaal de helft van het percentage dat in de geselecteerde offerte wordt voorgesteld) door een dossier in te dienen met financiële bewijzen van de extra kosten die hij moet maken om het goede verloop van het evenement te garanderen, ondanks de ontoegankelijkheid van het gebouw en een deel van de site van de Abdij van Vorst;*

## BESLIST:

Vanaf 1 januari 2026 het reglement "Retributies voor het bezetten van standplaatsen op foren, op rommelmarkten, tijdens gemeentelijke animaties en tijdens de Middeleeuwse Feesten" als volgt te wijzigen:

### Artikel 1

Er wordt een retributie vastgesteld voor het bezetten van staanplaatsen op de foren, een retributie voor het bezetten van staanplaatsen op de gemeentelijke rommelmarkten alsook een retributie voor overdekte en niet-overdekte staanplaatsen in het kader van gemeentelijke animaties en tevens een retributie te innen tijdens de Middeleeuwse Feesten.

### Artikel 2

Er wordt ten laste van de foor- en marktkramers die op de foren een andere staanplaats mogen bezetten dan deze toegestaan krachtens het algemene reglement der foorinstallaties, vastgesteld door de gemeenteraad in de zittingen van 11 maart 1947, 30 september 1952 en 19 januari 1954, een staanplaatsrecht van 10,00 € per lopende meter gevelbreedte geïnd voor de volledige duur van iedere foor.

Er wordt ten laste van de foor- en marktkramers die op de foren een staanplaats mogen bezetten, ook een vaste retributie geïnd wanneer zij een wateraansluiting aanvragen:

- 15,00 € per twee weken (hernieuwbaar voor elke gevraagde verlenging vanaf de eerste extra dag) wanneer het water niet bestemd is voor menselijke consumptie (bv. schoonmaak, eendjeskraam, ...);
- 50,00 € per twee weken (hernieuwbaar voor elke gevraagde verlenging vanaf de eerste extra dag) wanneer het water bestemd is voor menselijke consumptie (bv. drank of bereiding van voedsel).

### Artikel 3

Er wordt ten laste van de personen die een staanplaats wensen te betrekken tijdens de gemeentelijke rommelmarkten, een retributie van 10,00 € voor 9 m<sup>2</sup> geïnd.

### Artikel 4

Er wordt ten laste van de personen die een staanplaats wensen te gebruiken tijdens een gemeentelijke animatie, een retributie van 50,00 € voor een niet-overdekte staanplaats en 75,00 € voor een overdekte staanplaats geïnd.

### Artikel 5

De volgende retributies worden aangerekend bij de organisatie van de Middeleeuwse Feesten:

#### §1. Huur standplaats

- Ambachtsstandplaats: 123,97 € excl. btw, meer bepaald 150,00 € incl. btw voor 4 strekkende meter (eigen structuur) + 33,06 € excl. btw, meer bepaald 40,00 € incl. btw per bijkomende strekkende meter
- Standplaats snelle hap (om mee te nemen): 185,95 € excl. btw, zijnde 225,00 € incl. btw voor 4 strekkende meter (eigen structuur) + 37,19 € excl. btw, zijnde 45,00 € incl. btw per bijkomende strekkende meter
- Gastronomiestandplaats (bar + horeca): 516,53 € excl. btw, meer bepaald 625,00 € incl. btw voor 4 strekkende meter (eigen structuur) + 157,02 € excl. btw, meer bepaald 190,00 € incl. btw per

bijkomende strekkende meter

## § 2 Forfait elektriciteit

- Ambachtsstandplaats: 8,26 € excl. btw, meer bepaald 10,00 € incl. btw
- Standplaats snelle hap: 16,53 € excl. btw, zijnde 20,00 € incl. btw
- Gastronomiestandplaats: 41,32 € excl. btw, meer bepaald 50,00 € incl. btw

## § 3 Forfait voorzieningen

- Vast tarief van toiletbezoek (wc) (voor de bezoekers van het evenement): 0,41 € excl. btw, meer bepaald 0,50 € incl. btw
- 'Pass' voor de wc die gedurende het weekend wordt gebruikt: 4,13 € excl. btw, meer bepaald 5,00 € incl. btw.

De btw die op de bovenvermelde bedragen wordt toegepast bedraagt 21 %.

### Artikel 6

De retributie vermeld in artikel 2 wordt contant betaald na ontvangst van een kwijtschrift, hetzij aan de gemeenteontvanger, diens aangestelde of de regelmatig daartoe aangeduide beambten. Een waarborg gelijk aan de retributie dient vóór het bezetten van de staanplaats betaald te worden.

### Artikel 7

De retributie vermeld in artikel 3 en 4 wordt contant betaald na ontvangst van een kwijtschrift, hetzij aan de gemeenteontvanger, diens aangestelde of de regelmatig daartoe aangeduide beambten.

### Artikel 8

De in artikel 5 genoemde retributies worden geïnd door de organisator die door het College wordt aangesteld, en teruggegeven ten belope van minimum 30% aan het gemeentebestuur (het exacte percentage wordt vermeld in de offerte van de inschrijvers). Deze teruggave wordt berekend op het bedrag excl. btw van elke gehuurde plaats overeenkomstig het gevraagde aantal meters, exclusief bijkomende kosten (voorzieningen en elektriciteit).

Tijdens de renovatiewerken aan het historisch gebouw van de Abdij, kan de aangestelde exploitant bij het gemeentebestuur een vermindering van deze teruggave aanvragen (tot maximaal de helft van het percentage dat in de geselecteerde offerte wordt voorgesteld) door een dossier in te dienen met financiële bewijzen van de extra kosten die hij moet maken om het goede verloop van het evenement te garanderen, ondanks de ontoegankelijkheid van het gebouw en een deel van de site van de Abdij van Vorst.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

Vanwege het College :  
De Gemeentesecretaris,  
(g) Hilde De Visscher

De Voorzitster,  
(g) Nadia El Yousfi

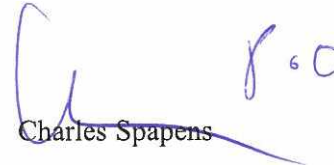
VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT  
Vorst

Vanwege het College :  
De Gemeentesecretaris,



Hilde De Visscher

Voor de Burgmeester,  
De Afgevaardigde Schepen,



Charles Spapens