

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTEBESTUUR VORST**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Nadia El Yousfi, *Voorzitster* ;
Charles Spapens, *De Burgemeester* ;
Alain Mugabo Mukunzi, Simon De Beer, Françoise Père, Oumnia Berrahal, Saïd Tahri, Fatima Zohra El Omari, Jacyara Farias de Azevedo, Flo Flamme, *Schepenen* ;
Marc Loewenstein, Ahmed Ouartassi, Mariam El Hamidine, Alitia Angeli, Dominique Goldberg, Cédric Pierre, Séverine De Laveleye, Maud De Ridder, Francis Dagrin, Stéphane Peycker, Dominique Gillard, Michel Claise, Liesbeth Goossens, Zakaria Yaakoubi, Gilles Martin, Rokia Bamba, Margaux Aggujaro, Eitan Bergman, Elvis Kola, Sébastien Gillard, Teresa Vetter, Charles-Bernard Potelle, Marie Poulaert, Rizalva dos Santos Deville, Sophie Michez, *Gemeenteraadsleden* ;
Hilde De Visscher, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Antoine Lebessis, Caroline Dupont, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 16.12.25

**#Onderwerp : Financiën – Belasting op de nachtwinkels – Reglement – Vernieuwing – Wijzigingen.-
uitstel van 05/12/2025 #**

Openbare zitting

FINANCIËN

Belastingen

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen ervan;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen en latere wijzigingen ervan;

Gelet op het belastingreglement op de nachtwinkels, goedgekeurd door de gemeenteraad op 5 december 2023;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid haar bevoegdheid tot het heffen van belastingen ontleent aan artikel 170 §4 van de Grondwet; dat het haar toekomt in het kader van haar fiscale autonomie om de basis en de grondslag te bepalen van de belastingen, waarvan zij de noodzakelijkheid bepaalt in functie van de behoeften waarin zij meent te moeten voorzien, onder de enige beperking opgelegd door de Grondwet, te weten de bevoegdheid van de wetgever om de gemeenten te verbieden bepaalde belastingen te heffen; dat onder voorbehoud van de uitzonderingen bepaald door de wet, de gemeentelijke overheid onder het toezicht van de toezichthoudende overheid de basis kiest van de belastingen die ze heft;

Overwegende dat zowel de bepaling van de belastbare materie als die van de belastingplichtigen

behoort tot de aan de gemeentelijke overheid toegekende fiscale autonomie; dat zij in deze materie beschikt over een discretionaire bevoegdheid die zij uitoefent rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de nachtwinkels bijzondere aandacht vereisen van de ordediensten op het vlak van openbare veiligheid, met name omwille van hun bezoekers op late tijdstippen, waarvan de financiering wat betreft de veiligheid ten laste van de gemeenten is, en dat zij anderzijds bijkomende kosten teweegbrengen op het vlak van openbare netheid;

Overwegende dat de nachtwinkels gevestigd op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuren die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt, zowel op het vlak van netheid, feestelijke of bloemenversieringen, veiligheid, verlichting, en dat al deze voordelen voor hen een zekere meerwaarde vormen;

BESLIST:

Het belastingreglement op de nachtwinkels als volgt te wijzigen:

Artikel 1: Definitie

Voor de toepassing van dit reglement wordt er verstaan onder nachtwinkel: een vestiging waarvan de activiteit bestaat in de detailhandel in levensmiddelen en/of andere producten, in welke vorm of verpakking dan ook, en niet bestemd om ter plaatse te worden geconsumeerd, die tussen 20 uur en 6 uur open is of blijft, ongeacht de weekdag.

Artikel 2: Grondslag van de belasting

Er wordt voor de aanslagjaren 2026 tot 2031 een openingsbelasting en een jaarlijkse belasting gevestigd op de nachtwinkels die gelegen zijn op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 3: Belastingtarief

De aanslagvoet van de openingsbelasting wordt vastgesteld op 14.025,00€. Deze belasting is verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nachtwinkel op het grondgebied van de gemeente. Elke wijziging van uitbating wordt beschouwd als een nieuwe handelsactiviteit. De openingsbelasting is een eenmalige belasting.

Het tarief van de jaarlijkse belasting bedraagt 1.971,94€ per nachtwinkel voor het jaar 2026.

De volgende jaren zal het jaartarief, vastgesteld op 1 januari, met 2 % per jaar geïndexeerd worden overeenkomstig de volgende tabel:

| 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 2.011,37€ | 2.051,60€ | 2.092,63€ | 2.134,49€ | 2.177,18€ |

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting zijn verschuldigd voor het hele kalenderjaar, ongeacht de stopzetting van de economische activiteit of de wijziging van de uitbater in de loop van het jaar van de inkohiering.

De jaarlijkse belasting is verschuldigd vanaf het jaar volgend op het aanslagjaar van de openingsbelasting.

Er wordt geen enkele korting of teruggave van de belasting toegekend voor welke reden dan ook.

Artikel 4: Belastingplichtigen

De belasting is verschuldigd door de uitbater van de inrichting. De eigenaar van het gebouw of van het deel van het gebouw waar de inrichting zich bevindt, is hoofdelijk aansprakelijk voor het betalen van de belasting.

Artikel 5: Aangifte

De eigenaar van de winkel, de uitbater ervan evenals de eigenaar van het pand zijn verplicht aangifte te doen van elke economische activiteit bij de gemeentelijke overheid voordat deze activiteit gestart wordt. Ze zijn verplicht alle nodige documenten en vergunningen voor te leggen aan de gemeentelijke overheid bij de eerste aanvraag. Ze zijn verplicht de eventuele controle van hun aangifte mogelijk te maken.

Teneinde de belasting te heffen, stuurt het gemeentebestuur naar alle bedrijven in uitbating waarvan de conformiteit met de geldende wetgeving vastgesteld is, een aangifteformulier dat dient te worden ingevuld, ondertekend en teruggestuurd binnen dertig kalenderdagen vanaf de derde werkdag na de verzending van het aangifteformulier. Dit ondertekende formulier blijft geldig tot herroeping ervan, gericht aan de dienst Belastingen.

Bij gebrek aan een aangifte, bij onvolledigheid ervan en bij handelszaken waarvan de conformiteit met de geldende wetgeving niet is vastgesteld, wordt er een proces-verbaal van vaststelling van economische activiteit opgesteld door een beëdigde ambtenaar. Dit proces-verbaal van vaststelling van economische activiteit wordt gelijkgesteld met de vaststelling van opening van een nachtwinkel.

Indien de belastingplichtige om welke reden dan ook geen aangifteformulier heeft ontvangen en zijn economische activiteit niet het voorwerp heeft uitgemaakt van een proces-verbaal opgesteld door een beëdigd ambtenaar, dient hij uiterlijk op 31 december van het aanslagjaar de voor de belastingaanslag nodige gegevens mee te delen aan het gemeentebestuur.

De aangifte blijft geldig voor de volgende aanslagjaren tot herroeping ervan, gericht aan de dienst Belastingen.

Artikel 6: Belastingaanslag

Als de belastingplichtige geen aangifte indient binnen de in artikel 5 van dit reglement voorgeschreven termijn of als de aangifte onjuist, onvolledig of onnauwkeurig is, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd op basis van de gegevens waarover de gemeente beschikt.

Alvorens tot ambtshalve belastingheffing over te gaan, stelt het gemeentebestuur de belastingplichtige bij aangetekende brief in kennis van de redenen voor deze procedure, de elementen waarop de belasting gebaseerd is, de wijze waarop deze elementen worden bepaald en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van de kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk in te dienen. De belastingplichtige moet de juistheid van de door hem aangevoerde elementen bewijzen.

Het gemeentebestuur zal overgaan tot ambtshalve inkohiering van de belasting op basis van de elementen waarop de belasting gebaseerd is, zoals omschreven in paragraaf 2, indien de belastingplichtige na afloop van deze termijn geen opmerkingen heeft gemaakt die de annulering

van deze procedure rechtvaardigen.

De ambtshalve ingekohierde belastingen worden verhoogd als volgt:

- eerste ambtshalve inkohiering: 20 % van het verschuldigde of geraamde verschuldigd recht;
- tweede ambtshalve inkohiering: 50% van het verschuldigde of geraamde verschuldigd recht;
- vanaf de derde ambtshalve inkohiering: 100% van het verschuldigde of geraamde verschuldigd recht.

Er wordt voor de berekening van de verhoging geen rekening gehouden met een ambtshalve inkohiering als de belasting in de loop van de drie aanslagjaren volgend op het jaar waarop deze ambtshalve inkohiering betrekking heeft normaal ingekohierd werd.

Artikel 7: Wijziging of sluiting

Elke wijziging of stopzetting van de economische activiteit dient onder verantwoordelijkheid van de belastingplichtigen onmiddellijk te worden meegedeeld aan de dienst Belastingen.

Artikel 8: Inning

De belasting wordt ingevorderd bij kohier en dient betaald te worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

Vanwege het College :
De Gemeentesecretaris,
(g) Hilde De Visscher

De Voorzitster,
(g) Nadia El Yousfi

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Vorst

Vanwege het College :
De Gemeentesecretaris,

Voor de Burgmeester,
De Afgevaardigde Schepenen,

Hilde De Visscher

Charles Spapens