



**ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST
GEMEENTEBESTUUR VORST**

Veillez noter qu'il y a lieu d'ajouter les points suivants à l'ordre du jour du Conseil communal du 27 janvier 2026, à 19:30.

Gelieve volgende punten toe te voegen aan de agenda van de Gemeenteraad van 27 januari 2026, om 19:30.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.
Met de meeste hoogachting.

Forest, le 26 janvier 2026
Vorst, 26 januari 2026

Par ordonnance
In opdracht

Par le Collège :
La Secrétaire communale,
Vanwege het College :
De Gemeentesecretaris,

La Présidente,
De Voorzitster,

Hilde De Visscher

Nadia El Yousfi

**CONSEIL COMMUNAL DU 27 JANVIER 2026
GEMEENTERAAD VAN 27 JANUARI 2026**

[ORDRE DU JOUR COMPLÉMENTAIRE
AANVULLENDE AGENDA](#)

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat - Secretariaat

- 1 Interpellation citoyenne relative la sécurité et la convivialité dans la nouvelle zone de rencontre sur la chaussée de Neerstalle.

Burgerinterpellatie over de veiligheid en de gebruiksvriendelijkheid van de inrichting van de Neerstalsesteenweg als erf.

3 annexes / 3 bijlagen

- 2 Affaires générales - Mandats (Vivaqua) - Revu

Algemene zaken - Mandaten (Vivaqua) - Herziening.

1 annexe / 1 bijlage

FINANCES - FINANCIËN

Budget/Règlements taxes - Begroting/belastingreglement

- 3 Finances - Budget 2026.
Financiën - Begroting 2026.
5 annexes / 5 bijlagen

RECEVEUR - ONTVANGER

Recette - Ontvangsten

- 4 Finances – Receveur – Procès-verbal de vérification de caisse – 1er trimestre 2025.
Financiën – Ontvanger – Proces-verbaal van kasnazicht – 1e kwartaal 2025.
3 annexes / 3 bijlagen
- 5 Finances – Receveur – Procès-verbal de vérification de caisse – 2eme trimestre 2025
Financiën – Ontvanger – Proces-verbaal van kasnazicht – 2e kwartaal 2025
2 annexes / 2 bijlagen
- 6 Finances – Receveur – Procès-verbal de vérification de caisse – 3eme trimestre 2025.
Financiën – Ontvanger – Proces-verbaal van kasnazicht – 3e kwartaal 2025.
2 annexes / 2 bijlagen

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Centrale d'achats - Aankoopcentrale

- 7 Centrale d'achats - Marchés publics - Acquisition d'équipements en inox - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2025-F-024 - Information.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van inox uitrustingen – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2025-F-024 – Kennisgeving.
1 annexe / 1 bijlage
- 8 Centrale d'achats - Marchés publics - Acquisition de gros matériel sportif - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2025-F-023 - Information.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van groot sportmateriaal – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2025-F-023 – Kennisgeving.

1 annexe / 1 bijlage

- 9 Centrale d'achats – Marchés publics – Acquisition d'appareils électroménager, hi-fi et multimédia – Choix de la procédure de passation et fixation des conditions – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – SCA-2025-F-025 – Information.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van huishoud-, hifi- en multimediat toestellen – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2025-F-025 – Kennisgeving.

1 annexe / 1 bijlage

- 10 Centrale d'achats – Marchés publics - Acquisition d'équipements de manutention et de propreté – Choix de la procédure de passation et fixation des conditions – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – SCA-2025-F-020 – Information.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van uitrustingen voor onderhoud en netheid – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2025-F-020 – Kennisgeving.

3 annexes / 3 bijlagen

- 11 Centrale d'achats – Marchés publics – Acquisition de mobilier et jeux d'extérieur – Choix de la procédure de passation et fixation des conditions – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – SCA-2025-F-019 – Information.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van buitenspeelgoed en -meubilair – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2025-F-019 – Kennisgeving.

3 annexes / 3 bijlagen

- 12 Centrale d'achats – Marchés publics – Acquisition de mobilier et équipements pour les crèches – Choix de la procédure de passation et fixation des conditions – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – SCA-2025-F-018 – Information.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van meubilair en uitrustingen voor de kinderdagverblijven – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2025-F-018 – Kennisgeving.

3 annexes / 3 bijlagen

EDUCATION, CULTURE, SPORTS - EDUCATIE, CULTUUR, SPORT

Bibliothèque FR - Bibliotheek FR

- 13 Bibliothèque francophone – Achat d'un tapis d'animation – Marché public de faible montant – Choix de la procédure de passation et fixation des conditions – Information.

Franstalige bibliotheek – Aankoop van een animatietapijt – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Kennisgeving.

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Urbanisme, Environnement et Planologie - Stedenbouw, Leefmilieu en Planologie

- 14 Urbanisme – Convention Commune-Bruxelles Environnement dans le cadre de l’ordonnance sur la Performance Energétique des Bâtiments (PEB) – Avenant – Approbation.

Stedenbouw – Overeenkomst Gemeente-Leefmilieu Brussel in het kader van de ordonnantie betreffende de energieprestatie van gebouwen (EPB) – Aangangsel – Goedkeuring.

5 annexes / 5 bijlagen

Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

- 15 Revitalisation des quartiers – Centr’al – Marché de fournitures « Acquisition d’équipement d’escrime pour enfants » – Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Prise pour information.

Heropleving van de wijken – Centr'al – Opdracht voor leveringen “Aankoop van schermmateriaal voor kinderen” – Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en te raadplegen firma's – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisname.

- 16 Revitalisation des quartiers – Marchés publics – RQ-2025-T-01 – Centr’Al : fourniture et placement d’un nouveau système d’accès – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Heropleving van de Wijken – Overheidsopdrachten – RQ-2025-T-01 – Centr’Al: levering en plaatsing van een nieuw toegangssysteem – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

- 17 Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Albert – Opérations 1B et 1F – Pôle Albert – Construction d’un complexe d’équipements diversifiés et réaménagement de la dalle Albert – Marché de services – Mission d’auteur de projet - Approbation de l’avenant 4 – Prise pour information.

Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Albert – Operaties 1B en 1F – Pool Albert – Bouw van een complex van gediversifieerde voorzieningen en heraanleg van de Albert-dalle – Opdracht voor diensten – Opdracht van projectontwerper – Goedkeuring van aangangsel 4 – Kennisname.

- 18 Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Wiels-Sur-Senne – Opération D.1.3 « Logements accessibles, 74 rue de Belgrade » - Rénovation et reconversion complète d’un immeuble de bureaux en 12 logements et une salle polyvalente – Budget supplémentaire – Information.

Heropleving van de Wijken – Duurzaam Wijkcontact Wiels aan de Zenne – Operatie D.1.3 "Toegankelijke woningen, Belgradostraat 74" – Renovatie en volledige verbouwing van een kantoorgebouw tot 12 woningen en een polyvalente zaal – Bijkomend budget – Kennisgeving.

- 19 Revitalisation des quartiers – Contrat de Rénovation Urbaine N°4 « Avenue du Roi et Contrat de quartier durable Wiels sur Senne » – Occupation à titre précaire des bâtiments sis avenue Van Volxem 400-402 et rue du Monténégro 138-152 – Avenant 5 – Approbation.

Heropleving van de wijken – Stadsvernieuwingscontract nr. 4 "Koningslaan en Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne" – Overgangsgebruik van de gebouwen gelegen Van Volxemlaan 400-402 en Montenegrostraat 138-152 – Aanhangsel 5 – Goedkeuring.

2 annexes / 2 bijlagen

- 20 Revitalisation des quartiers – Contrat de quartier durable 2 Cités – Opération C.2.1 Fabrÿk de culture aux 2 Cités – Marché public de fournitures – Achat de 3 tonnelles – Marché public de faible montant sur simple facture acceptée (article 92 de la loi du 17 juin 2016) – Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l’attribution – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle Loi Communale – Prise pour information.

Heropleving van de wijken – Duurzaam wijkcontract 2 Cités – Operatie C.2.1 Cultuur-Fabrÿk bij 2 Cités – Overheidsopdracht voor leveringen – Aankoop van 3 partytenten – Overheidsopdracht van beperkte waarde via aanvaarde factuur (artikel 92 van de wet van 17 juni 2016) – Goedkeuring voorwaarden, gunningswijze, te raadplegen firma's en gunning – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisname.

1 annexe / 1 bijlage

- 21 Revitalisation des quartiers – Commerce – Espace restaurant du complexe d’équipements sportifs et culturels CENTR’AL, sis Avenue Besme 129-131 à 1190 Forest – Approbation du Cahier Spécial des Charges.

Heropleving van de wijken – Handel – Restaurantruimte van het sport- en cultuurcomplex CENTR'AL, gelegen Besmelaan 129-131 te 1190 Vorst – Goedkeuring bijzonder bestek.

6 annexes / 6 bijlagen

Développement durable, Eco-conseil - Duurzame ontwikkeling, Milieu-advies

- 22 Développement Durable et Etat Civil (Cimetière) – Achat d’un Gingko Biloba – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Duurzame ontwikkeling en Burgerlijke stand (Begraafplaats) – Aankoop van een ginkgo biloba – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting

- 23 Propriétés communales - Régie foncière - Zone pour la pratique de la pétanque sise à l’angle des avenues du Domaine et Victor Rousseau - Convention d’occupation 2026-2034.

Gemeente-eigendommen - Grondregie - Zone voor het beoefenen van petanque gelegen op de hoek gevormd door de Domein- en de Victor Rousseaulaan - Gebruiksovereenkomst 2026-2034.

4 annexes / 4 bijlagen

Propreté publique - Openbare netheid

- 24 Propreté publique – Programme de Transition Professionnel – Convention de partenariat entre la Commune de Forest et l'asbl Mission Locale de Forest – Approbation du solde 2024.

Openbare netheid – Doorstromingsprogramma – Samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente Vorst en de vzw Mission Locale de Forest – Goedkeuring saldo 2024.

10 annexes / 10 bijlagen

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

IT - IT

- 25 Informatique – Acquisition de matériel informatique et téléphonique – Ecoles francophones – Information.

Informatica – Aankoop van informatica- en telefoniemateriaal – Franstalige scholen – Kennisgeving.

- 26 Informatique – Acquisition de matériel informatique et téléphonique – Affaires générales – Information.

Informatica – Aankoop van informatica- en telefoniemateriaal – Algemene zaken – Kennisgeving.

EDUCATION, CULTURE, SPORTS - EDUCATIE, CULTUUR, SPORT

Instruction publique - Openbaar onderwijs

- 27 Instruction Publique – Ecole La Cordée – Transfert de reliquat – Validation.

Openbaar Onderwijs – School La Cordée – Overdracht van restbedrag – Validering.

1 annexe / 1 bijlage

PERSONNEL & RH - PERSONNEEL & HR

Traitements et pensions - Wedden en pensioenen

- 28 Personnel – Règlement des congés du personnel contractuel – Interruption de la carrière pour congé parental – Modification.

Personeel – Reglement betreffende de verloven van het contractuele personeel – Loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof – Wijziging.

- 29 Personnel – Règlement des congés du personnel statutaire – Interruption de la carrière pour congé parental – Modification.

Personeel – Reglement betreffende de verloven van het statutaire personeel – Loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof – Wijziging.

Recrutements et carrières - Aanwervingen en loopbanen

- 30 Personnel – Statut pécuniaire – Allocation pour l'exercice de la fonction de concierge à l'hôtel communal – Approbation.

Personeel – Geldelijk statuut – Toelage voor de uitoefening van de functie van conciërge in het gemeentehuis – Goedkeuring.

3 annexes / 3 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

- 31 Marchés publics – 2015-S-009/2011-CQPPL-001 – Honoraires du bureau d'architectes – Étude de la nouvelle construction De Puzzel – Tranche supplémentaire – Approbation de l'avenant 6 (Adaptation des honoraires) – Information.

Overheidsopdrachten – 2015-S-009/2011-CQPPL-001 – Erelonen architectenbureau – Studie nieuwbouw De Puzzel – Bijkomende schijf – Goedkeuring van aanhangsel 6 (Aanpassing van de erelonen) – Kennisgeving.

- 32 Marchés publics – MP-2025-S-017 Bis – Désinsectisation et dératisation – Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2025-S-017 Bis – Insectenverdelging en rattenbestrijding – Goedkeuring van de voorwaarden, de gunningswijze en de te raadplegen firma's – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

- 33 Marchés publics – MP-2025-S-019 - Mission d'inventaire et de suivi d'amiante dans les bâtiments communaux (2026-2028) – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l'article 234 §3 – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2025-S-019 – Inventarisering en opvolging van het asbest in de gemeentebouwen (2026-2028) – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 – Kennisgeving.

- 34 Marchés publics – MP-2025-S-030 bis – Hôtel Communal: maintenance alarme intrusion – Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2025-S-030 bis – Gemeentehuis: onderhoud inbraakalarm – Goedkeuring voorwaarden, gunningswijze en te raadplegen firma's – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

- 35 Marchés publics – MP-2025-T-035bis – Travaux divers et importants à la conciergerie du centre technique – Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter –

Application de l'article 234 § 3 – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2025-T-035bis – Diverse grote werken aan de conciërgewoning van het technisch centrum – Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en te raadplegen firma's – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

- 36 Marchés publics – MP-2025-T-036 – Forest Domaine : aménagement pour la gestion des eaux pluviales – Phase 2 – Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2025-T-036 – Forest Domaine: inrichting voor het beheer van regenwater – Fase 2 – Goedkeuring voorwaarden, gunningswijze en te raadplegen firma's – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

- 37 Marchés publics – MP-2025-T-040- Hôtel communal : réalisation d'un entretien lourd des menuiseries métalliques et des ferronneries – Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2025-T-040 – Gemeentehuis: grondig onderhoud van het metaalschrijnwerk en ijzerwerk – Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en te raadplegen firma's – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

- 38 Marchés publics – MP-2025-T-042- Interventions lourdes sur les terrains synthétiques au Bempt – Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2025-T-042 – Zware interventies aan de kunstgrasvelden in de Bempt – Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

- 39 Marchés publics – MP-2025-T-043 – Interventions lourdes sur les aires de jeux communales – Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2025-T-043 – Zware interventies aan de gemeentelijke speeltuinen – Goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de te raadplegen firma's – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

EDUCATION, CULTURE, SPORTS - EDUCATIE, CULTUUR, SPORT

Sports - Sport

- 40 Sports – Décapage du sol de la grande salle du Hall Van Volxem – Marché public de faible montant – Choix de la procédure de passation et fixation des conditions – Information.

Sport – Decaperen van de vloer in de grote zaal van sporthal Van Volxem – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Kennisgeving.

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Mobilité - Mobiliteit

41 Mobilité - Convention relative à l'adhésion au Green Deal Logistique Urbaine - Approbation.

Mobiliteit - Overeenkomst inzake de toetreding tot de Green Deal Stadslogistiek - Goedkeuring.

4 annexes / 4 bijlagen

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat - Secretariaat

42 Question orale : Quand Forest organise la solidarité face à l'Arizona... et à + de 10 ans de fabrique de la précarité ! (à la demande de Monsieur Peycker, conseiller communal). *(Complémentaire)*

Mondelinge vraag : wanneer Vorst solidair is tegen Arizona... en tegen meer dan 10 jaar armoede (op vraag van de heer Peycker, gemeenteraadslid). *(Aanvullend)*

1 annexe / 1 bijlage

43 Question orale concernant le Boulevard de l'Humanité : semi-remorque abandonnée (à la demande de Monsieur Peycker, conseiller communal). *(Complémentaire)*

Mondelinge vraag over de Humaniteitslaan: achtergelaten oplegger (op vraag van de heer Peycker, gemeenteraadslid). *(Aanvullend)*

1 annexe / 1 bijlage