



CONSEIL COMMUNAL DU 21 SEPTEMBRE 2021  
GEMEENTERAAD VAN 21 SEPTEMBER 2021

NOTES EXPLICATIVES  
TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 19:30  
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN**

**Secrétariat - Secretariaat**

1 **Affaires générales - Conseil communal - Démission d'un membre - Vérification des pouvoirs, prestation de serment et installation du successeur.**

LE CONSEIL,

Considérant que par mail du 27 août 2021, Monsieur Nabil BOUKILI a présenté sa démission en qualité de conseiller communal ;

Considérant qu'il y a lieu de pourvoir à son remplacement ;

Considérant que Monsieur Francis DAGRIN, suppléant en ordre utile de la liste n°9 des membres élus le 14 octobre 2018, est appelé à le remplacer ; qu'il ne se trouve dans aucun cas d'incompatibilité, d'incapacité ou de parenté prévus par la loi ; qu'il continue par conséquent à réunir les conditions d'éligibilité ;

ARRETE :

Les pouvoirs de Monsieur **Francis DAGRIN** en qualité de conseiller communal sont validés.

Il achèvera le mandat de Monsieur **Nabil BOUKILI** et le remplacera au sein des commissions dont celui-ci était membre.

M. DAGRIN prête le serment en français.

---

**Algemene zaken - Gemeenteraad - Ontslag van een lid - Nazicht van de bevoegdheden, eedaflegging en installatie van de opvolger.**

DE RAAD,

Overwegende dat bij mail van 27 augustus 2021 de heer Nabil BOUKILI zijn ontslag heeft aangeboden als gemeenteraadslid;

Overwegende dat er in zijn vervanging voorzien moet worden;

Overwegende dat de heer Francis DAGRIN, plaatsvervanger in nuttige rangorde van de lijst nr. 9 van de op 14 oktober 2018 verkozen leden, opgeroepen wordt om hem te vervangen; dat hij zich in geen enkel van de door de wet voorziene gevallen van onverenigbaarheid, onbekwaamheid of aanverwantschap bevindt; dat hij bijgevolg nog steeds aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet;

BESLUIT :

De bevoegdheden van de heer **Francis DAGRIN** in de hoedanigheid van gemeenteraadslid worden geldig verklaard;

Hij zal het mandaat van de heer **Nabil BOUKILI** voltooien en hem vervangen in de commissies waar deze lid van was;

De heer DAGRIN legt de eed af in het Frans.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## 2 **Approbation du procès-verbal du conseil communal.**

**Le conseil approuve les procès-verbaux des séances des 16 mars et 18 mai 2021.**

---

**Goedkeuring van het proces-verbaal van de gemeenteraad.**

**De Raad keurt de proces-verbalen van de zittingen van 16 maart en 18 mei 2021 goed.**

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## **Sanctions administratives - Administratieve sancties**

### 3 **Sanctions Administratives - Désignation d'un agent constatateur communal pour dresser des constats d'infractions aux dispositions du Règlement Général de Police conformément à l'article 21 de la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 119, 119bis, 133 et 135 ;

Vu la loi du 24 juin 2013 sur les sanctions administratives communales, et plus particulièrement l'article 21, § 1 ;

Vu l'AR du 21 décembre 2013 fixant les conditions minimales en matière de sélection, de recrutement, de formation et de compétence des fonctionnaires et membres du personnel compétents pour constater les infractions qui peuvent faire l'objet de sanctions administratives communales ;

Considérant que la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales dispose que :  
*"Les infractions qui peuvent uniquement faire l'objet de sanctions administratives peuvent également faire*

*l'objet d'un constat par les personnes suivantes : (...) les agents communaux qui répondent aux conditions minimales fixées par le Roi, par arrêté délibéré en Conseil des ministres en matière de sélection, de recrutement, de formation et de compétence, et désignés à cette fin par le conseil communal ... " ;*

Considérant que Monsieur Gaetano GIOVENI, assistant, répond aux conditions minimales fixées par le Roi et a suivi la formation adéquate visée à l'article 21 de la loi du 24 juin 2013 ;

DECIDE :

De désigner Monsieur Gaetano GIOVENI, assistant, pour dresser constat en cas d'infraction aux articles du Règlement Général de Police qui peuvent uniquement faire l'objet de sanctions administratives.

---

**Administratieve sancties - Aanstelling van een gemeentelijk agent-vaststeller om inbreuken vast te stellen op de bepalingen van het Algemeen Politierglement in overeenstemming met artikel 21 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en inzonderheid artikelen 119, 119bis, 133 en 135;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, meer bepaald artikel 21, § 1;

Gelet op het KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie;

Overwegende dat de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties het volgende bepaalt: "*De inbreuken die uitsluitend het voorwerp kunnen uitmaken van administratieve sancties kunnen eveneens worden vastgesteld door de volgende personen: (...) de gemeenteambtenaren die voldoen aan de door de Koning vastgelegde minimumvoorwaarden, bij een besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid, en die daartoe door de gemeenteraad werden aangesteld ...*";

Overwegende dat de heer Gaetano GIOVENI, assistent, beantwoordt aan de door de Koning vastgestelde minimumvoorwaarden en de gepaste opleiding bedoeld in artikel 21 van de wet van 24 juni 2013 heeft gevolgd;

BESLIST :

De heer Gaetano GIOVENI, assistent, aan te stellen om vaststellingen te doen in geval van inbreuken op de artikelen van het Algemeen Politierglement die enkel het voorwerp kunnen uitmaken van administratieve sancties.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## **Subsides - Subsidies**

4 **Subsides - Avenant Convention 2019 – Prolongation couverture - Subvention de 304.565,00 € à la commune de Forest pour la réalisation de petits travaux d’infrastructure pour la sécurisation de celle-ci.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du Conseil du 26 janvier 2021 approuvant l’avenant à la convention de 2019 de mise à disposition d’une subvention de la Région de Bruxelles-Capitale pour le projet « Rue Lusambo, école le Tremplin : sécurisation de l’abord d’école » ;

Considérant l’avenant à la Convention conclue 2019 joint au dossier ayant pour objectif d’adapter les articles concernés par la modification du calendrier du projet, à savoir la période couverte par la subvention ainsi que la date limite de remise du dossier de justificatifs comptables sans en modifier le montant global.

Considérant que cet avenant vise à modifier l’article 3 « Durée » de la convention initiale en vue de prolongée la couverture jusqu’au 01/09/2022.

Considérant qu’il y a lieu d’approuver l’avenant joint au dossier ;

DECIDE :

D’approuver l’avenant à la Convention conclue en 2019 entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune de Forest, ci-annexée ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de l’avenant.

---

**Subsidies - Bijakte Overeenkomst 2019 - Verlenging dekking - Subsidie van 304.565,00 € aan de gemeente Vorst voor de uitvoering van kleine infrastructuurwerken om deze te beveiligen.**

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de Raad van 26 januari 2021 tot goedkeuring van de bijakte bij de overeenkomst van 2019 betreffende de terbeschikkingstelling van een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor het project “Lusambostraat, school Le Tremplin: beveiliging van de schoolomgeving”;

Overwegende de bij het dossier gevoegde bijakte bij de Overeenkomst die in 2019 werd afgesloten met als doel de artikelen uit de overeenkomst aan te passen die de datums voor het project betreffen, namelijk de periode die de subsidie dekt, en de einddatum voor het indienen van de boekhoudkundige bewijsstukken, zonder het totaalbedrag te wijzigen.

Overwegende dat deze bijakte tot doel heeft artikel 3 ‘Duur’ van de oorspronkelijke overeenkomst te wijzigen teneinde de dekking te verlengen tot 01/09/2022.

Overwegende dat de bij het dossier gevoegde bijakte goedgekeurd moet worden;

BESLIST:

De bijakte bij de Overeenkomst die in 2019 werd afgesloten tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en

de gemeente Vorst, als bijlage, goed te keuren;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, te gelasten de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van de bijakte.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten**

#### **5 Revitalisation des quartiers – Contrat de Rénovation Urbaine n°4 Avenue du Roi et Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne – Masterplan Forest-sur-Senne – Parcklab Wielemans – Modification de la convention de financement – Revu de la décision du 6 juillet 2021.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu la circulaire de la Région de Bruxelles Capitale du 30 novembre 2006 référant à la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les communes ;

Vu l'Ordonnance organique de la revitalisation urbaine de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 octobre 2016 ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016 relatif aux Contrats de quartier durable ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 23 mars 2017 relatif aux Contrats de Rénovation Urbaine ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 7 décembre 2017 approuvant le programme du « Contrat de Rénovation urbaine – Avenue du Roi » ;

Vu sa décision du 19 décembre 2017 :

*D'approuver les conventions entre la Commune de Forest et la Région, conventions portant sur les modalités de partenariat et définissant les conditions du subventionnement pour la réalisation des actions du programme approuvé du CRU « Avenue du Roi » ;*

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 28 février 2019 approuvant la première modification de programme du « Contrat de Rénovation urbaine – Avenue du Roi » ;

Vu l'Arrête du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 décembre 2020 approuvant la deuxième modification de programme du « Contrat de Rénovation urbaine – Avenue du Roi » ;

Vu sa décision du 16 février 2021 :

*D'approuver l'avenant 2 à la convention du 28.01.2018 entre la commune de Forest et la Région, avenant portant sur les modalités et les conditions du subventionnement pour la réalisation des actions du programme approuvé du CRU « Avenue du Roi » après modification de programme*

n°2 ;

Vu sa décision du 24 avril 2018 :

[...]

*D'adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne ;*

[...];

Vu la décision du 5 juillet 2018 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale d'approuver le programme du CQDW ;

Vu sa décision du 22 octobre 2019 :

*D'approuver la modification de programme N°1 du dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne ;*

Vu le courrier du 11 mars 2020 de Rudi Vervoort, Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, approuvant la modification programme n°1 du CQDW ;

Vu sa décision du 16 mars 2021 :

*D'approuver la proposition de modification de programme N°2 du dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne ;*

Vu sa décision du 22 octobre 2019 approuvant le cahier des charges, le mode de passation et le financement du marché de service relatif à la mission d'auteur de projet pour le Masterplan *Forest-sur-Senne* ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins en sa séance du 12 décembre 2019 de désigner l'A.M. ORG & Bureau Bas Smet pour la mission d'auteur de projet pour le Masterplan *Forest-sur-Senne* ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins en sa séance du 22 octobre 2020 relative à la commande de la tranche conditionnelle de la mission d'auteur de projet du Masterplan *Forest-sur-Senne* ;

Vu la convention de subventionnement approuvée par le Conseil du 6 juillet 2021 et plus particulièrement l'article 4 – Modalités de paiement :

[...]

*Une fois la présente convention signée, la Commune versera 90% du montant alloué dans les meilleurs délais à la demande du porteur de projet et sous réserve d'une déclaration de créance.*

*Le versement sera effectué sur le compte en banque susmentionné par le Porteur de projet.*

*La Commune versera les 10% restants à la fin du projet moyennant la rédaction d'un rapport d'activité final décrit à l'article 5 et l'approbation de celui-ci par le collège des bourgmestre et échevins.*

[...]

Considérant que les riverains ou associations de fait sont susceptibles de ne faire partie d'aucune structure capable d'avancer les 10% du montant de la subvention nécessaire à la bonne réalisation du projet, et versé à la fin du projet ;

Considérant la proposition de modification de l'article 4 de la convention de subventionnement type « Parcklab Wielemans », rédigée par le service *Revitalisation des quartiers* et jointe en annexe :

[...]

*Si le Porteur de projet est une personne physique ou une association de fait, ne faisant partie d'aucune structure pouvant avancer 10% de la subvention nécessaire à la bonne réalisation du*

*projet, la Commune versera, une fois la convention signée, 100% du montant alloué dans les meilleurs délais, à la demande du porteur de projet et sous réserve d'une déclaration de créance.*  
[...]

DECIDE :

D'approuver la convention de subventionnement type« Parcklab Wielemans » modifiée à l'article 4 comme suit

[...]

*Si le Porteur de projet est une personne physique ou une association de fait, ne faisant partie d'aucune structure pouvant avancer 10% de la subvention nécessaire à la bonne réalisation du projet, la Commune versera, une fois la convention signée, 100% du montant alloué dans les meilleurs délais, à la demande du porteur de projet et sous réserve d'une déclaration de créance.*

[...]

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par la Bourgmestre f.f. ou l'échevin délégué, assisté de la Secrétaire Communale, pour signer la convention de subventionnement avec les porteurs de projets désignés suite au processus méthodologique établi pour chaque saison dans le cadre de *Parcklab Wielemans*.

---

**Heropleving van de wijken – Stadsvernieuwingscontract nr. 4 Koningslaan en Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne – Masterplan 'Vorst aan de Zenne' – Parcklab Wielemans – Wijziging van de financieringsovereenkomst - Herziening van de beslissing van 6 juli 2021.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de omzendbrief van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 30 november 2006 verwijzend naar de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van toelagen verleend door de gemeenten;

Gelet op de Ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 6 oktober 2016;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 november 2016 betreffende de Duurzame wijkcontracten;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 maart 2017 betreffende de Stadsvernieuwingscontracten;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 7 december 2017 tot goedkeuring van het programma van het 'Stadsvernieuwingscontract – Koningslaan';

Gelet op de beslissing van 19 december 2017 om:

*Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomsten tussen de Gemeente Vorst en het Gewest, overeenkomsten die betrekking hebben op de partnerschapsmodaliteiten en die de voorwaarden bepalen van de subsidiëring voor de uitvoering van de acties van het goedgekeurde programma van het SVC 'Koningslaan';*

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 28 februari 2019 tot goedkeuring van

de eerste programmawijziging van het ‘Stadsvernieuwingscontract – Koningslaan’;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 december 2020 tot goedkeuring van de tweede programmawijziging van het ‘Stadsvernieuwingscontract – Koningslaan’;

Gelet op de beslissing van 16 februari 2021 om:

*Goedkeuring te verlenen aan aanhangsel 2 bij de overeenkomst van 28.01.2018 tussen de Gemeente Vorst en het Gewest, aanhangsel dat betrekking heeft op de modaliteiten en voorwaarden van subsidiëring voor de uitvoering van de acties van het goedgekeurde programma van het SVC ‘Koningslaan’ na programmawijziging nr. 2;*

Gelet op de beslissing van 24 april 2018 om:

*[...]*

*Het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne aan te nemen;*

*[...];*

Gelet op de beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 5 juli 2018 tot goedkeuring van het programma van het DWCW;

Gelet op de beslissing van 22 oktober 2019 om:

*Programmawijziging nr. 1 van het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne goed te keuren;*

Gelet op de brief van 11 maart 2020 van Rudi Vervoort, Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, tot goedkeuring van programmawijziging nr. 1 van het DWCW;

Gelet op de beslissing van 16 maart 2021 om:

*Het wijzigingsvoorstel voor programma nr. 2 van het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne goed te keuren;*

Gelet op de beslissing van 22 oktober 2019 tot goedkeuring van het bestek, de gunningswijze en de financiering van de opdracht voor diensten betreffende de opdracht van projectontwerper voor het Masterplan *Vorst aan de Zenne*;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 12 december 2019 om de tijdelijke vereniging ORG en Bureau Bas Smets aan te stellen voor de opdracht van projectontwerper voor het Masterplan *Vorst aan de Zenne*;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 oktober 2020 betreffende de bestelling van de voorwaardelijke schijf van de opdracht van projectontwerper van het Masterplan *Vorst aan de Zenne*;

Gelet op de subsidiëringsovereenkomst goedgekeurd door de Raad van 6 juli 2021 en meer bepaald artikel 4 – Betalingsmodaliteiten:

*[...]*

*Zodra deze overeenkomst ondertekend is, stort de Gemeente op verzoek van de projectdrager en onder voorbehoud van een schuldvordering zo spoedig mogelijk 90% van het toegekende bedrag.*

*De Projectdrager verricht de storting op de hierboven vermelde bankrekening.*

*De Gemeente stort de overblijvende 10% aan het eind van het project mits de opstelling van een eindactiviteitenverslag zoals beschreven in **artikel 5** en diens goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen.*



[...]

Overwegende dat de buurtbewoners of feitelijke verenigingen waarschijnlijk geen deel zullen uitmaken van een structuur die in staat is 10% van het bedrag van de subsidie voor te schieten die nodig is voor de goede uitvoering van het project, en die aan het eind van het project wordt gestort;

Overwegende het voorstel tot wijziging van artikel 4 van de standaardsubsiëeringsovereenkomst 'Parcklab Wielemans', opgesteld door de dienst *Heropleving van de wijken* en bijgevoegd:

[...]

*Indien de Projectdrager een natuurlijke persoon of een feitelijke vereniging is, die geen deel uitmaakt van een structuur die 10% van de subsidie kan voorschieten die nodig is voor de goede uitvoering van het project, stort de Gemeente, zodra de overeenkomst ondertekend is, op verzoek van de projectdrager en onder voorbehoud van een schuldvordering, zo spoedig mogelijk 100% van het toegekende bedrag.*

[...]

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de subsidieovereenkomst "Parcklab Wielemans", als volgt gewijzigd in artikel 4

[...]

*Indien de Projectdrager een natuurlijke persoon of een feitelijke vereniging is, die geen deel uitmaakt van een structuur die 10% van de subsidie kan voorschieten die nodig is voor de goede uitvoering van het project, stort de Gemeente, zodra de overeenkomst ondertekend is, op verzoek van de projectdrager en onder voorbehoud van een schuldvordering, zo spoedig mogelijk 100% van het toegekende bedrag.*

[...]

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de wnd. Burgemeester of de afgevaardigde Schepenen, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de subsidiëeringsovereenkomst met de aangestelde projectdragers te ondertekenen volgens de methodologische procedure die voor elk seizoen in het kader van *Parcklab Wielemans* is opgesteld;

2 annexes / 2 bijlagen

---

6 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Rénovation Urbaine – CRU 4 : « Avenue du Roi » (Forest/Saint-Gilles) – Volet 5° du CRU - Actions socio-économiques - Approbation de la convention pour le projet jeunesse porté par l'asbl APOMSA – Revu de la décision du 6-07-2021.**

LE CONSEIL,

Vu l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 10 novembre 2016 portant exécution de l'Ordonnance organique de revitalisation urbaine adoptant la « zone de revitalisation urbaine, dite « ZRU 2016 » ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 23 mars 2017 relatif aux Contrats de Rénovation Urbaine portant exécution de l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 7 décembre 2017 approuvant le programme du "Contrat de Rénovation urbaine - Avenue du Roi" ;

Vu la délibération du Conseil communal du 19 décembre 2017 approuvant les conventions entre la Région et la commune et définissant les conditions du subventionnement pour la réalisation des actions du programme approuvé du CRU « Avenue du Roi » ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 28 février 2019 approuvant la première modification du CRU Roi ;

Vu la délibération du Conseil du 16 février 2021 approuvant l'avenant N°2 à la convention du 24.01.2018 relative au subventionnement des opérations et actions prévues aux volets 1° à 4° et 6° de l'article 37 de l'Ordonnance Revitalisation Urbaine, établie dans le cadre du CRU 4 "Roi" ;

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu la délibération du Collège du 29 août 2019 approuvant la répartition budgétaire, les différents porteurs de projets sélectionnés ainsi que toutes les fiches projets ;

Vu la délibération du Collège du 11 octobre 2019 validant la proposition de méthodologie de sélection des projets du volet 5° du CRU ROI et, en particulier, l'objectif de traiter des thématiques retenues dans le programme du CRU ROI de manière intercommunale ;

Vu la délibération du Collège du 15 juin 2021 approuvant la nouvelle ventilation budgétaire du volet 5, et la fiche projet proposée par la Cellule revitalisation des quartiers et l'Apomsa pour répondre suite à la crise sanitaire au besoin criant d'accompagnement pour les jeunes et les familles ;

Vu sa décision du 6 juillet 2021 #007/06.07.2021/A/0007# :

*D'approuver la convention (ci-annexée) régissant les modalités de partenariat et définir les conditions du subventionnement pour la réalisation des actions du programme approuvé du CRU « Avenue du Roi » ;*

*De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté du Secrétaire Communal, pour signer ladite convention, ci-annexée.*

Considérant que la convention approuvée comporte une erreur relative au montant de la subvention octroyée à l'APOMSA ;

Considérant que le montant effectif demandé et octroyé est de 75.000 euros ;

DECIDE :

D'approuver la modification du montant du subside octroyé à l'asbl APOMSA pour son projet de soutien à la parentalité dans le cadre du CRU ROI ;

D'approuver la convention modifiée (ci-annexée) régissant les modalités de partenariat et définissant les conditions du subventionnement pour la réalisation des actions du programme approuvé du CRU « Avenue du Roi » ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué,

**Heropleving van de wijken – Stadsvernieuwingscontract – SVC 4: “Koningslaan” (Vorst/Sint-Gillis) – Luik 5° van het SVC - Socio-economische acties - Goedkeuring van de overeenkomst voor het jeugdproject gedragen door de vzw Apomsa – Herziening van de beslissing van 6-07-2021.**

DE RAAD,

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 10 november 2016 tot uitvoering van de Ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering, waarmee de “zone voor stedelijke herwaardering” genaamd “ZSH 2016” werd goedgekeurd;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 maart 2017 betreffende de Stadsvernieuwingscontracten, houdende uitvoering van de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 7 december 2017 tot goedkeuring van het programma van het “Stadsvernieuwingscontract - Koningslaan”;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 19 december 2017 tot goedkeuring van de overeenkomsten tussen het Gewest en de gemeente en tot vastlegging van de subsidiëeringsvoorwaarden voor de uitvoering van de acties van het goedgekeurde programma van het SVC “Koningslaan”;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 28 februari 2019 tot goedkeuring van eerste wijziging van het SVC Koning;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 16 februari 2021 tot goedkeuring van aanhangsel nr. 2 bij de overeenkomst van 24 januari 2018 betreffende de subsidiëring van de operaties en acties voorzien in luiken 1° tot 4° en 6° van artikel 37 van de Ordonnantie Stedelijke Herwaardering, opgesteld in het kader van het SVC 4 "Koning";

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beraadslaging van het College van 29 augustus 2019 tot goedkeuring van de budgettaire verdeling, de verschillende geselecteerde projectdragers alsook van alle projectfiches;

Gelet op de beraadslaging van het College van 11 oktober 2019 waarin het voorstel van selectiemethodologie van de projecten van het luik 5° van het SVC Koning gevalideerd werd en, in het bijzonder, de doelstelling om thema's te behandelen die op intercommunale wijze weerhouden werden in het programma van het SVC Koning;

Gelet op de beraadslaging van het College van 15 juni 2021 tot goedkeuring van de nieuwe budgettaire uitsplitsing van luik 5, en de projectfiche voorgesteld door de Cel Heropleving van de wijken en Apomsa om als gevolg van de coronacrisis te beantwoorden aan de prangende nood aan begeleiding voor jongeren en gezinnen;

Gelet op de beslissing van 6 juli 2021 #007/06.07.2021/A/0007#:

*Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst (opgenomen in bijlage) die de partnerschapsmodaliteiten regelt en de voorwaarden vastlegt van de subsidiëring voor de*

*uitvoering van de acties van het goedgekeurde programma van het SVC “Koningslaan”;*

*Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de voornoemde overeenkomst, opgenomen in bijlage, te ondertekenen.*

Overwegende dat de goedgekeurde overeenkomst een fout bevat met betrekking tot het bedrag van de aan Apomsa toegekende subsidie;

Overwegende dat het werkelijk gevraagde en toegekende bedrag 75.000 euro bedraagt;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de wijziging van het bedrag van de subsidie die aan de vzw Apomsa is toegekend voor haar project inzake ouderschapsondersteuning in het kader van het SVC KONING;

Goedkeuring te verlenen aan de gewijzigde overeenkomst (opgenomen in bijlage) die de partnerschapsmodaliteiten regelt en de voorwaarden vastlegt van de subsidiëring voor de uitvoering van de acties van het goedgekeurde programma van het SVC “Koningslaan”;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de voornoemde overeenkomst, opgenomen in bijlage, te ondertekenen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

## **AFFAIRES COMMUNAUTAIRES NL - GEMEENSCHAPSZAKEN NL**

### **Bibliothèque FR - Bibliotheek FR**

#### **7 Affaires communautaires – Bibliothèque francophone – Règlement de la ludothèque - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu l’ouverture d’une ludothèque dans la bibliothèque francophone ;

Attendu qu’il est nécessaire d’établir un règlement spécifique pour la ludothèque (règlement général, règlement pour les collectivités, règlement pour les enseignants, tarifs, autorisation parentale) ;

DECIDE,

D’adopter les termes du nouveaux règlement pour la ludothèque (règlement général, règlement pour les collectivités, règlement pour les enseignants, tarifs, autorisation parentale) repris en annexe, qui sera d’application au 1<sup>er</sup> octobre 2021.

---

#### **Gemeenschapszaken – Franstalige bibliotheek – Reglement van de ludotheek – Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op de opening van een ludotheek in de Franstalige bibliotheek;

Overwegende dat het noodzakelijk is een specifiek reglement voor de ludotheek op te stellen (algemeen reglement, reglement voor gemeenschappen, reglement voor leerkrachten, tarieven, ouderlijke toestemming);

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de bepalingen van het nieuwe reglement voor de ludotheek (algemeen reglement, reglement voor gemeenschappen, reglement voor leerkrachten, tarieven, ouderlijke toestemming), als bijlage, die in werking treden op 1 oktober 2021.

*5 annexes / 5 bijlagen*

---

## **FINANCES - FINANCIËN**

### **Taxes - Belastingen**

#### **8 Finances - Prolongation du protocole concernant Forest National pour les exercices 2020 à 2021.**

LE CONSEIL,

Considérant qu'en raison de la crise du coronavirus, Forest National n'a plus pu organiser de spectacles depuis le mois de mars 2020 ;

Considérant dès lors que demander à Forest National un nouveau protocole pour l'année 2021 n'a que peu de sens sachant que leur dernier protocole date du 31 janvier 2020, et que leur situation n'a pas évolué depuis pour cause de fermeture un mois plus tard;

Considérant que l'acceptation annuelle du protocole par le conseil communal définit le taux de la taxe par spectacle à laquelle est soumis Forest National ;

Considérant que Forest National est taxé en fonction du nombre de spectacles organisés, qu'ils ne sont donc plus taxés depuis le mois de mars 2020, mais qu'il faut néanmoins se préparer à une éventuelle réouverture dans le courant de l'année 2021 ;

DECIDE :

De prolonger pour l'année 2021 les conditions du protocole 2020 relatif à la salle de spectacles de Forest National dans le cadre du Règlement taxe sur les spectacles, divertissements et événements sportifs.

---

#### **Financiën - Verlenging van het protocol betreffende Vorst Nationaal voor de begrotingsjaren 2020 tot 2021.**

DE RAAD,

Overwegende dat Vorst Nationaal omwille van de coronacrisis sinds maart 2020 geen vertoningen meer mocht organiseren;

Overwegende dat het bijgevolg weinig zin heeft Vorst Nationaal om een nieuw protocol voor 2021 te vragen, wetende dat hun laatste protocol dateert van 31 januari 2020, en dat hun situatie sindsdien niet veranderd is omwille van de sluiting een maand later;

Overwegende dat de jaarlijkse goedkeuring van het protocol door de gemeenteraad het belastingtarief per show bepaalt waaraan Vorst Nationaal onderworpen is;

Overwegende dat Vorst Nationaal wordt belast op basis van het aantal georganiseerde shows, dat zij derhalve sinds maart 2020 niet meer belast werden, maar dat het evenwel noodzakelijk is voorbereidingen te treffen voor een eventuele heropening in de loop van 2021;

BESLIST:

Voor 2021 de voorwaarden te verlengen van het protocol 2020 betreffende de vertoningszaal van Vorst Nationaal in het kader van het Belastingreglement op de vertoningen, vermakelijkheden en sportmanifestaties.

---

## Comptabilité - Boekhouding

### 9 Finances - Fabrique de l'Eglise Saint-Antoine de Padoue - Compte 2020.

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 7 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2020 de la Fabrique de l'Eglise Saint-Antoine de Padoue, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	22.452,04 €	29.264,03 €	51.716,07 €
DEPENSES	18.153,11 €	23.531,01 €	41.684,12 €

EXCEDENT : 10.031,95 €

DECIDE :

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2020 de la Fabrique de l'église Saint-Antoine de Padoue.

---

### Financiën - Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua - Rekening 2020.

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 7 van de wet van 04 maart 1870 op de temporeliën van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening 2020 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	22.452,04 €	29.264,03 €	51.716,07 €
UITGAVEN	18.153,11 €	23.531,01 €	41.684,12 €

OVERSCHOT: 10.031,95 €

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2020 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## 10 Finances - Fabrique de l'Eglise Jésus-Travailleur - Compte 2020.

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 6 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2020 de la Fabrique de l'Eglise Jésus-Travailleur, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	5.684,41 €	20.574,20 €	26.258,61 €
DEPENSES	7.034,97 €	-	7.034,97 €

EXCEDENT : 19.223,64 €

Vu l'article 14 de la loi du 4 mars 1870, l'examen des documents comptables est effectué par l'administration communale de Saint-Gilles, siège de l'église ;

DECIDE :

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2020 de la Fabrique de l'Eglise Jésus-Travailleur.

---

## Financiën - Kerkfabriek Jezus Arbeider - Rekening 2020.

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, en in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 6 van de wet van 04 maart 1870 op de temporeliën van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening van 2020 van de kerkfabriek Jezus Arbeider, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	5.684,41 €	20.574,20 €	26.258,61 €
UITGAVEN	7.034,97 €	-	7.034,97 €

OVERSCHOT: 19.223,64 €

Gelet op artikel 14 van de wet van 4 maart 1870, werden de kasbescheiden door het gemeentebestuur van Sint-Gillis, zetel van de kerk, onderzocht;

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2020 van de kerkfabriek Jezus Arbeider.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## 11 Finances - Fabrique de l'Eglise Anglicane unifiée - Compte 2020.

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 6 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2020 de la Fabrique de l'Eglise Anglicane unifiée, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique:

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	159.082,38 €	61.663,43 €	220.745,81 €
DEPENSES	178.201,82 €	-	178.201,82 €

BONI : 42.543,99 €



Vu l'article 14 de la loi du 4 mars 1870, l'examen des documents comptables est effectué par l'administration communale d'Ixelles, siège de l'église ;

DECIDE :

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2020 de la Fabrique de l'Eglise Anglicane unifiée.

---

**Financiën - Kerkfabriek van de Verenigde Anglicaanse Kerk - Rekening 2020.**

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, en in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 6 van de wet van 04 maart 1870 op de temporeliën van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening 2020 van de Kerkfabriek van de Verenigde Anglicaanse kerk, als volgt vastgesteld door de Kerkraad :

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	159.082,38 €	61.663,43 €	220.745,81 €
UITGAVEN	178.201,82 €	-	178.201,82 €

OVERSCHOT: 42.543,99 €

Gelet op artikel 14 van de wet van 4 maart 1870, werden de kasbescheiden door het gemeentebestuur van Elsene, zetel van de kerk, onderzocht;

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2020 van de Kerkfabriek van de Verenigde Anglicaanse kerk.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

**12 Finances - Fabrique de l'Eglise Saint-Denis - Compte 2020.**

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 6 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2020 de la Fabrique de l'Eglise Saint-Denis, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique:

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	7.985,06 €	113.732,49 €	121.717,55 €
DEPENSES	18.147,17 €	9.607,55 €	27.754,72 €

EXCEDENT : 93.962,83 €

Attendu que l'examen du compte donne lieu à l'observation suivante:

- étant donné que nous n'avons pas encore reçu l'approbation tutelle du compte 2019, nous nous basons sur le montant du solde du compte 2019 déclaré par la fabrique d'église ;
- la pandémie de Covid-19 qui a été déclarée en mars 2020 a eu d'importances répercussions sur les recettes et dépenses du compte 2020 de la Fabrique de l'Eglise Saint-Denis ;

DECIDE:

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2020 de la Fabrique de l'église Saint-Denis.

### **Financiën - Kerkfabriek Sint-Denijs - Rekening 2020.**

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 6 van de wet van 04 maart 1870 op de temporeliën van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening 2020 van de kerkfabriek Sint-Denijs, als volgt vastgesteld door de kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	7.985,06 €	113.732,49 €	121.717,55 €
UITGAVEN	18.147,17 €	9.607,55 €	27.754,72 €

OVERSCHOT: 93.962,83 €

Overwegende dat het onderzoek van de rekening aanleiding geeft tot de volgende opmerking:

- aangezien we de goedkeuring van de toezichhoudende overheid van de rekening 2019 nog niet hebben ontvangen, baseren we ons op het bedrag van het saldo van de rekening 2019 dat ons werd meegedeeld door de kerkfabriek;
- de COVID-19-pandemie die in maart 2020 werd uitgeroepen, had aanzienlijke gevolgen voor de inkomsten en uitgaven van de rekening 2020 van de kerkfabriek Sint-Denijs;

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2020 van de kerkfabriek Sint-Denijs.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

13 **Finances - Fabrique de l'Eglise Saint-Curé d'Ars - Compte 2020.**

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 6 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2020 de la Fabrique de l'Eglise Saint-Curé d'Ars, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	3.075,94 €	1.131,63 €	4.207,57 €
DEPENSES	3.864,52 €	176,90 €	4.041,42 €

EXCEDENT : 166,15 €

Attendu que l'examen du compte donne lieu à l'observation suivante :

- étant donné que nous n'avons pas encore reçu l'approbation tutelle du compte 2019, nous nous basons sur le montant du solde du compte 2019 déclaré par la fabrique d'église ;

- la pandémie de Covid-19 qui a été déclarée en mars 2020 a eu d'importantes répercussions sur les recettes et dépenses du compte 2020 de la Fabrique de l'Eglise Saint-Curé d'Ars;

DECIDE :

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2020 de la Fabrique de l'église Saint-Curé d'Ars.

---

**Financiën - Kerkfabriek van de Heilige Pastoor van Ars - Rekening 2020.**

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 6 van de wet van 04 maart 1870 op de temporeliën van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening 2020 van de kerkfabriek van de Heilige Pastoor van Ars, als volgt vastgesteld door de

Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	3.075,94 €	1.131,63 €	4.207,57 €
UITGAVEN	3.864,52 €	176,90 €	4.041,42 €

OVERSCHOT: 166,15 €

Overwegende dat het onderzoek van de rekening aanleiding geeft tot de volgende opmerking:

- aangezien we de goedkeuring van de toezichhoudende overheid van de rekening 2019 nog niet hebben ontvangen, baseren we ons op het bedrag van het saldo van de rekening 2019 dat ons werd meegedeeld door de kerkfabriek;

- de COVID-19-pandemie die in maart 2020 werd uitgeroepen, had aanzienlijke gevolgen voor de inkomsten en uitgaven van de rekening 2020 van de Kerkfabriek van de Heilige Pastoor van Ars.

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2020 van de kerkfabriek van de Heilige Pastoor van Ars.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

#### 14 Finances - Fabrique de l'Eglise Sainte Marie Mère de Dieu - Compte 2020.

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 6 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2020 de la Fabrique de l'Eglise Sainte Marie Mère de Dieu, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	16.186,05 €	25.359,82 €	41.545,87 €
DEPENSES	11.256,62 €	-	11.256,62 €

EXCEDENT : 30.289,25 €

Attendu que l'examen du compte donne lieu à l'observation suivante :

- étant donné que nous n'avons pas encore reçu l'approbation tutelle du compte 2019, nous nous basons sur le montant du solde du compte 2019 déclaré par la fabrique d'église ;

- la pandémie de Covid-19 qui a été déclarée en mars 2020 a eu d'importantes répercussions sur les

recettes et dépenses du compte 2020 de la Fabrique de l'Eglise Sainte Marie Mère de Dieu;

DECIDE :

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2020 de la Fabrique de l'Eglise Sainte Marie Mère de Dieu.

---

**Financien - Kerkfabriek van de Heilige Maria Moeder Gods - Rekening 2020.**

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, en in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 6 van de wet van 04 maart 1870 op de temporeliën van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening 2020 van de kerkfabriek van de Heilige Maria Moeder Gods, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	16.186,05 €	25.359,82 €	41.545,87 €
UITGAVEN	11.256,62 €	-	11.256,62 €

OVERSCHOT: 30.289,25 €

Overwegende dat het onderzoek van de rekening aanleiding geeft tot de volgende opmerking:

- aangezien we de goedkeuring van de toezichhoudende overheid van de rekening 2019 nog niet hebben ontvangen, baseren we ons op het bedrag van het saldo van de rekening 2019 dat ons werd meegedeeld door de kerkfabriek;

- de COVID-19-pandemie die in maart 2020 werd uitgeroepen, had aanzienlijke gevolgen voor de inkomsten en uitgaven van de rekening 2020 van de Heilige Maria Moeder Gods.

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2020 van de kerkfabriek van de Heilige Maria Moeder Gods.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

**15 Finances - Fabrique de l'Eglise Notre-Dame de l'Annonciation - Compte 2020.**

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 6 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2020 de la Fabrique de l'Eglise Notre-Dame de l'Annonciation, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique:

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	27.276,22 €	251.989,63 €	279.265,85 €
DEPENSES	51.067,17 €	137.465,99 €	188.533,16 €

EXCEDENT : 90.732,69 €

Vu l'article 14 de la loi du 4 mars 1870, l'examen des documents comptables est effectué par l'administration communale d'Ixelles, siège de l'église ;

Attendu que l'examen du compte donne lieu à l'observation suivante:

- étant donné que nous n'avons pas encore reçu l'approbation tutelle du compte 2019 ;

DECIDE:

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2020 de la Fabrique de l'Eglise Notre-Dame de l'Annonciation.

---

#### **Financiën – Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouwboodschap - Rekening 2020.**

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 6 van de wet van 04 maart 1870 op de temporeliën van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening 2020 van de kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouwboodschap, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	27.276,22 €	251.989,63 €	279.265,85 €
UITGAVEN	51.067,17 €	137.465,99 €	188.533,16 €

OVERSCHOT: 90.732,69 €

Gelet op artikel 14 van de wet van 4 maart 1870, worden de kasbescheiden door het Gemeentebestuur van Elsene, zetel van de kerk, onderzocht;

Overwegende dat het onderzoek van de rekening aanleiding geeft tot de volgende opmerking:

- aangezien we de goedkeuring van de toezichhoudende overheid voor de rekening 2019 nog niet ontvangen hebben;

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2020 van de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouwboodschap.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

16 **Finances - Fabrique de l'Eglise Saint-Augustin - Compte 2020.**

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 6 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2020 de la Fabrique de l'église Saint-Augustin, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique:

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	36.967,86 €	12.081,37 €	49.049,23 €
DEPENSES	37.949,61 €	-	37.949,61 €

EXCEDENT: 11.099,62 €

Attendu que l'examen du compte donne lieu à l'observation suivante :

- Etant donné que nous n'avons pas encore reçu l'approbation tutelle du compte 2019, nous nous basons sur le montant du solde du compte 2019 déclaré par la fabrique d'église ;

- La pandémie de Covid-19 qui a été déclarée en mars 2020 a eu d'importantes répercussions sur les recettes et dépenses du compte 2020 de la Fabrique de l'Eglise Saint-Augustin;

DECIDE:

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2020 de la Fabrique de l'église Saint-Augustin.

---

**Financiën - Kerkfabriek Sint-Augustinus - Rekening 2020.**

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, en in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 6 van de wet van 04 maart 1870 op de temporeliën van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening van 2020 van de kerkfabriek Sint-Augustinus, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	36.967,86 €	12.081,37 €	49.049,23 €
UITGAVEN	37.949,61 €	-	37.949,61 €

OVERSCHOT: 11.099,62 €

Overwegende dat het onderzoek van de rekening aanleiding geeft tot de volgende opmerking:

- aangezien we de goedkeuring van de toezichhoudende overheid voor de rekening 2019 nog niet hebben ontvangen, baseren we ons op het bedrag van het saldo van de rekening 2019 dat ons werd meegedeeld door de kerkfabriek;

- de COVID-19-pandemie die in maart 2020 werd uitgeroepen, had aanzienlijke gevolgen voor de inkomsten en uitgaven van de rekening 2020 van de kerkfabriek Sint-Augustinus;

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2020 van de kerkfabriek Sint-Augustinus.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

### Logistique - Logistiek

#### 17 **Logistique - Emprunts pour le financement des dépenses d'investissement prévues au budget 2021 - Procédure de passation - Exercice 2021.**

LE CONSEIL,

Vu le budget extraordinaire pour l'exercice 2021, arrêté par le Conseil communal en séance du 16 février 2021 ;

Considérant que ce budget prévoit des dépenses d'investissements pour un montant total estimé à 23.993.827,13 euros et que le financement de ces dépenses par emprunts à charge de la commune est estimé à 12.886.982,82 euros et que des crédits ont été inscrits aux différentes fonctions du budget à cet effet ;

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 123, 4° et 234 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 28, §1<sup>er</sup>, 6° ;

Vu la circulaire du 21 décembre 1998 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale relative à certains services financiers et plus particulièrement aux emprunts ;



Considérant que, bien que les contrats d'emprunts à conclure avec un organisme bancaire ne soient plus soumis aux règles relatives aux marchés publics, la Commune est tout de même tenue de respecter les principes de transparence, d'égalité et de concurrence ; et que c'est à cette fin que ce règlement de consultation (n° 2021-S-019) a été rédigé ;

DECIDE :

1. D'approuver le présent règlement de consultation (n° 2021-S-019) pour la conclusion d'emprunts pour le financement des dépenses d'investissements du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 ;
2. D'approuver l'estimation de la part à financer par emprunts desdites dépenses d'investissements à 12.886.982,82 euros ;
3. De fixer la liste des institutions financières à consulter comme suit :
  - BNP Paribas Fortis, Montagne du Parc 3, 1000 Bruxelles ;
  - Belfius, Place Charles Rogier 11, 1210 Bruxelles ;
  - ING Belgique, Avenue Marnix 24, 1000 Bruxelles ;
4. D'inscrire les recettes correspondantes aux différents articles du budget extraordinaire de l'exercice 2021.

---

**Logistiek - Leningen voor de financiering van investeringsuitgaven voorzien in de begroting 2021 - Gunningsprocedure - Begroting 2021.**

DE RAAD,

Gelet op de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2021, vastgelegd door de Gemeenteraad in zitting van 16 februari 2021;

Overwegende dat deze begroting investeringsuitgaven voor een totaal bedrag geraamd op 23.993.827,13 euro voorziet en dat de financiering van deze uitgaven door middel van leningen ten laste van de gemeente geraamd wordt op 12.886.982,82 euro en dat er, met het oog hierop, kredieten werden ingeschreven op de verschillende functies van de begroting;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 123, 4° en 234;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 28, §1, 6°;

Gelet op de omzendbrief van 21 december 1998 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende sommige financiële diensten en meer bepaald de leningen;

Overwegende dat, hoewel de kredietovereenkomsten die met een bankinstelling worden afgesloten niet

meer onder de regels inzake overheidsopdrachten vallen, de Gemeente niettemin de beginselen van transparantie, gelijkheid en concurrentie moet eerbiedigen; en dat, omwille van dit doel, dit consultatiereglement (nr. 2021-S-019) opgesteld werd;

BESLIST:

1. Het huidige consultatiereglement (nr. 2021-S-019) voor het afsluiten van leningen voor de financiering van de investeringsuitgaven van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 goed te keuren;
2. De raming op 12.886.982,82 euro van het deel van voornoemde investeringsuitgaven die gefinancierd moeten worden door leningen, goed te keuren;
3. De lijst van de te raadplegen financieringsinstellingen als volgt vast te stellen:
  - BNP Paribas Fortis, Warandeborg 3, 1000 Brussel;
  - Belfius, Rogierplein 11, 1210 Brussel;
  - ING België, Marnixlaan 24, 1000 Brussel;
4. De overeenkomstige ontvangsten in te schrijven op de verschillende artikelen van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2021.

*3 annexes / 3 bijlagen*

---

18 **Logistique - Marchés publics - Achat d'un aspirateur industriel - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - 2021-F-021 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Echevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 139.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition d'un aspirateur industriel pour l'entretien du bâtiment sis avenue Général Dumonceau 56 à 1190 Forest (remplacement) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 26 août 2021 de passer un marché public ayant pour objet « Achat d'un aspirateur industriel » via un marché public de faible montant pour un montant estimé à 578,51 € hors TVA ou 700,00 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 104/744-98/23 du service extraordinaire de l'exercice 2021 (financement par emprunt) ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de 30.000,00 €) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 26 août 2021 de passer un marché public ayant pour objet « Achat d'un aspirateur industriel » via un marché public de faible montant pour un montant estimé à 578,51 € hors TVA ou 700,00 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 104/744-98/23 du service extraordinaire de l'exercice 2021 (financement par emprunt).

---

**Logistiek - Overheidsopdrachten - Aankoop van een industriële stofzuiger - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - 2021-F-021 - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 139.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was een industriële stofzuiger aan te kopen voor het onderhoud van het gebouw gelegen Generaal Dumonceaulaan 56 te 1190 Vorst (vervanging);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp "Aankoop van een industriële stofzuiger" via een overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van 578,51 € excl. btw of 700,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 104/744-98/23 van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2021 (financiering door een lening);

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van een industriële stofzuiger” via een overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het geraamde bedrag van 578,51 € excl. btw of 700,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 104/744-98/23 van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2021 (financiering door een lening).

*3 annexes / 3 bijlagen*

---

## TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

### Entretien bâtiments et Energie - Onderhoud gebouwen en Energie

- 19 **Energie – Approbation de la fiche du projet de rénovation des deux chaufferies, installation d’une PAC (pompe à chaleur) et installation d’une chaudière indépendante pour la conciergerie de l’école Arc-en-ciel dans le cadre de la centrale d’achat de l’intercommunale Sibelga pour l’accompagnement des pouvoirs publics locaux et régionaux de la Région Bruxelles-Capitale en vue de promouvoir les mesures d’efficacité énergétiques.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l’article 117 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment les articles 2, 6° et 47, §2 et §4 ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l’ordonnance du 19 juillet 2001 relative à l'organisation du marché de l'électricité en Région de Bruxelles-Capitale, notamment l’article 24bis ;

Vu la mise en place d'une centrale de marchés par l'intercommunale Interfin pour la passation, l'exécution et le financement de travaux, de fournitures et de services en matière d'utilisation performante et rationnelle de l'énergie (UPREG), gérée par Sibelga ;

Vu la délibération du Conseil communal du 25 avril 2017 d'adhérer à cette centrale de marchés ;

Vu la délibération du Conseil communal du 23 octobre 2018 d'adhérer à la centrale d'achat de l'intercommunale Sibelga pour l'accompagnement des pouvoirs publics locaux et régionaux de la Région Bruxelles-Capitale en vue de promouvoir les mesures d'efficacité énergétiques ;

Vu que la centrale d'achat Sibelga, a sélectionné le Bureau d'étude Teenconsulting pour la réalisation d'un estimatif des travaux des chaufferies de l'école Arc-en-ciel ;

Vu que la Commune peut, via la centrale d'achats Sibelga, faire appel au Bureau d'étude Teenconsulting pour la réalisation du cahier spécial des charges et le suivi du chantier ;

Considérant que l'article 117 de la Nouvelle loi communale stipule que le Conseil règle tout ce qui est d'intérêt communal; il délibère sur tout autre objet qui lui est soumis par l'autorité supérieure ;

Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, pouvoir adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des pouvoirs adjudicateurs ;

Considérant que l'article 47, §2, de la loi du 17 juin 2016 prévoit qu'un pouvoir adjudicateur recourant à une centrale d'achat est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ; Qu'en vertu de l'article 47, §4, de la loi du 17 juin 2016, un pouvoir adjudicateur bénéficiaire peut, sans appliquer les procédures prévues par la loi du 17 juin 2016, attribuer à une centrale d'achat un marché public de services pour la fourniture d'activités d'achat centralisées ; que ces marchés publics de services peuvent également comprendre la fourniture d'activités d'achat auxiliaires ;

Considérant qu'une telle centrale d'achat a été mise en place par l'intercommunale Sibelga en ce qui concerne l'accompagnement des pouvoirs publics locaux et régionaux de la Région de Bruxelles-Capitale en vue de promouvoir les mesures d'efficacité énergétique ;

Considérant l'article 9 du règlement général de la centrale d'achat qui stipule que La Centrale est chargée du lancement et de l'attribution des marchés Efficacité Energétique ;

Considérant la répartition des tâches en matière de suivi d'exécution entre la Centrale et l'administration communale de Forest, cette dernière paiera les factures adressées par l'adjudicataire, après avis de la Centrale ainsi que les factures adressées par Sibelga pour les missions d'engineering et de réception PEB ;

Considérant que le crédit permettant la dépense s'élevant à 300.000,00 € TVAC est inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 ;

Considérant qu'en vertu de l'article 117 de la Nouvelle loi communale stipulant que le Conseil règle tout ce qui est d'intérêt communal, il y a lieu de soumettre pour accord la présente fiche projet faite via le programme de la centrale de marchés de l'intercommunale Interfin (SIBELGA) au Conseil Communal ;

Considérant que si la Commune passe par la centrale de marchés Sibelga, elle bénéficiera également de l'expertise de Sibelga pour la validation des documents techniques ;

Considérant que l'estimatif des travaux de rénovation des chaufferies de l'école Arc-en-ciel et de l'installation d'une pompe à chaleur et de l'installation d'une chaudière indépendante dans la conciergerie s'élève à un montant HTVA de 222.750,00 € soit 236.115 € TVAC ;

Considérant que les frais d'engineering, d'un montant forfaitaire de 18.750,00 € HTVA soit 22.687,5 € TVAC, refacturés par Sibelga à la Commune, sont à charge de la Commune ;

Considérant que les frais liés à la réception PEB, d'un montant forfaitaire de 1.092,00 € HTVA soit 1.321,32 € TVAC, refacturés par Sibelga à la Commune, sont à charge de la Commune ;

Considérant que 300.000,00 € sont inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire de l'exercice budgétaire 2021 pour financer les études et les travaux relatifs au réaménagement des chaufferies de l'école Arc-en-ciel ;

DECIDE :

1. De marquer son accord concernant la fiche projet de la rénovation des chaufferies, de l'installation d'une PAC et de l'installation d'une chaudière indépendante dans la conciergerie de l'école Arc-en-ciel via le programme de la centrale de marché de l'intercommunale Sibelga
2. De passer le marché de travaux de rénovation des chaufferies de l'école Arc-en-ciel via le programme de la centrale d'achats Sibelga ;
3. De demander les études d'engineering de la rénovation des chaufferies de l'école Arc-en-ciel au bureau d'études Teenconsulting, via la centrale d'achats Sibelga pour un montant de 18.750,00 € HTVA soit 22.687,5 € TVAC;
4. De financer la dépense relative à l'étude liée aux futurs travaux, les travaux et la réception PEB par le crédit inscrit au service extraordinaire de l'exercice budgétaire 2021 à l'article 7201/724-60/03 ;
5. De financer la dépense par un emprunt.

---

**Energie - Goedkeuring van de projectfiche betreffende de renovatie van de twee verwarmingsinstallaties, de plaatsing van een warmtepomp en van een autonome verwarmingsketel voor de conciërgewoning van de school Arc-en-ciel in het kader van de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga voor de begeleiding van de lokale en regionale besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met het oog op de bevordering van energie-efficiëntiemaatregelen.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid de artikelen 2, 6° en 47, §2 en §4;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 19 juli 2001 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, in het bijzonder artikel 24bis;

Gelet op de creatie van een opdrachtcentrale door de intercommunale Interfin voor de gunning, de uitvoering en de financiering van werken, leveringen en diensten inzake performant en rationeel energieverbruik, beheerd door Sibelga;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 25 april 2017 om bij deze opdrachtcentrale aan te sluiten;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 23 oktober 2018 om aan te sluiten bij de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga voor de begeleiding van de lokale en regionale besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met het oog op de bevordering van energie-efficiëntiemaatregelen;

Gelet op het feit dat de aankoopcentrale Sibelga het studiebureau Teenconsulting gekozen heeft voor de uitvoering van een raming van de werken aan de verwarmingsinstallatie van de school Arc-en-ciel;

Gelet op het feit dat de Gemeente via de aankoopcentrale Sibelga een beroep kan doen op studiebureau Teenconsulting voor de opstelling van een bijzonder lastenboek en de opvolging van de werkzaamheden;

Overwegende dat artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet stipuleert dat de Raad alles regelt wat van gemeentelijk belang is; hij beraadslaagt over elk ander onderwerp dat de hogere overheid hem voorlegt;

Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 een aankoopcentrale, aanbestedende overheid, in staat stelt opdrachten te plaatsen voor werken, leveringen en diensten bestemd voor aanbestedende overheden;

Overwegende dat artikel 47 §2 van de wet van 17 juni 2016 stipuleert dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale, vrijgesteld is van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren; Dat krachtens artikel 47 §4 van de wet van 17 juni 2016, een begunstigde aanbestedende overheid, zonder toepassing van de procedures voorzien door de wet van 17 juni 2016, aan een aankoopcentrale een overheidsopdracht voor diensten mag toewijzen voor de levering van gecentraliseerde aankoopactiviteiten; dat deze opdrachten voor diensten eveneens de levering van ondersteunende aankoopactiviteiten mogen omvatten;

Overwegende dat een dergelijke aankoopcentrale werd opgericht door de intercommunale Sibelga voor de begeleiding van de lokale en regionale besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met het oog op de bevordering van energie-efficiëntiemaatregelen;

Overwegende artikel 9 van het algemeen reglement van de aankoopcentrale dat stipuleert dat de aankoopcentrale belast is met de start en de gunning van de opdrachten inzake energie-efficiëntie;

Overwegende de taakverdeling inzake follow-up van de uitvoering tussen de Centrale en het gemeentebestuur van Vorst, betaalt deze laatste de door de opdrachtnemer opgestelde facturen, na advies van de Centrale, alsook de facturen opgesteld door Sibelga voor de opdrachten in verband met engineering en EPB-oplevering;

Overwegende dat het krediet voor de uitgave 300.000,00 € incl. btw bedraagt en ingeschreven is op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021;

Overwegende dat krachtens artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet, dat stipuleert dat de Raad alles regelt wat van gemeentelijk belang is, deze projectfiche die opgemaakt werd via het programma van de opdrachtcentrale van de intercommunale Interfin (Sibelga), ter goedkeuring aan de Gemeenteraad moet worden voorgelegd;

Overwegende dat als de Gemeente een beroep doet op de opdrachtcentrale Sibelga, zij ook gebruik kan maken van de knowhow van Sibelga voor de validering van de technische documenten;

Overwegende dat de raming van de renovatie van de verwarmingsinstallaties van de school Arc-en-ciel en de plaatsing van een warmtepomp en een autonome verwarmingsketel in de conciërgewoning 222.750,00 € excl. btw of 236.115,00 € btw inbegrepen bedraagt;

Overwegende dat de engineeringkosten, voor een forfaitair bedrag van 18.750,00 € excl. btw of 22.687,5 € btw inbegrepen, die door Sibelga aan de Gemeente worden doorgefactureerd, ten laste van de gemeente zijn;

Overwegend dat de kosten in verband met de EPB-oplevering, voor een forfaitair bedrag van € 1.092,00 € excl. btw of € 1.321,32 btw inbegrepen, door Sibelga aan de Gemeente doorgefactureerd, ten laste van de Gemeente zijn;

Overwegende dat een bedrag van 300.000,00 € is ingeschreven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van het begrotingsjaar 2021 voor de financiering van studies en werkzaamheden met betrekking tot de renovatie van de verwarmingsinstallaties van de school Arc-en-ciel;

BESLIST:

1. Zijn goedkeuring te verlenen aan de projectfiche betreffende de renovatie van de verwarmingsinstallaties, de plaatsing van een warmtepomp en een autonome verwarmingsketel in de conciërgewoning van de school Arc-en-ciel via het programma van de opdrachtcentrale van de intercommunale Sibelga;
2. De opdracht voor de renovatie van de verwarmingsinstallaties van de school Arc-en-ciel te gunnen via het programma van de aankoopcentrale Sibelga;
3. De engineeringstudies voor de renovatie van de verwarmingsinstallaties van de school Arc-en-ciel te vragen aan het studiebureau Teenconsulting, via de aankoopcentrale Sibelga voor een bedrag van 18.750,00 € excl. btw of 22.687,5 € btw inbegrepen;
4. De uitgave met betrekking tot de studie betreffende de toekomstige werkzaamheden, de werken en de oplevering van de EPB te financieren door het krediet ingeschreven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2021;
5. De uitgave te financieren met een lening.

*7 annexes / 7 bijlagen*

---

20 **Energie - Conclusion d'un avenant au contrat-cadre de mise à disposition de panneaux photovoltaïques avec Bruxelles environnement, en présence de Sibelga.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 19 juillet 2001 relative à l'organisation du marché de l'électricité en Région de BruxellesCapitale, notamment l'article 24bis ;

Considérant que la Région de Bruxelles-Capitale a mis en place un programme de promotion de la production d'énergie renouvelable à partir de panneaux photovoltaïques ;

Considérant que, dans ce cadre, l'administration comunale de Forest a conclu, en sa séance du 03/07/2018, un contrat avec la Région de Bruxelles-Capitale, en présence de Sibelga ; que ce contrat a pour objectif notamment de décrire le projet et de définir les rôles et responsabilités de chacune des parties ;

Considérant que pour s'assurer que ce contrat ne puisse aboutir à un assujettissement des pouvoirs publics bénéficiaires à la TVA pour l'électricité produite, un avenant au contrat a été rédigé pour clarifier le projet



;

Considérant que cet avenant n'emporte cependant aucune conséquence quant à la manière dont le programme Solarclick est réalisé ;

Vu l'intérêt de conclure l'avenant à ce contrat ;

DECIDE :

- D'approuver les termes de l'avenant au contrat-cadre de mise à disposition de panneaux photovoltaïques déjà conclu avec Bruxelles Environnement (BE), en présence de Sibelga ;

- D'autoriser le collège communal de conclure ledit avenant et de se charger de son exécution.

---

**Energie - Sluiten van een aanhangsel bij de raamovereenkomst voor de terbeschikkingstelling van fotovoltaïsche panelen met Leefmilieu Brussel (LB) in aanwezigheid van Sibelga.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 19 juli 2001 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, meer bepaald artikel 24bis;

Overwegende dat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een programma ter bevordering van de productie van hernieuwbare energie door middel van fotovoltaïsche panelen heeft opgezet;

Overwegende dat in dat kader het gemeentebestuur van Vorst een overeenkomst met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gesloten heeft op 03/07/2018, in aanwezigheid van Sibelga; dat die overeenkomst met name tot doel heeft het project te beschrijven en de rollen en de verantwoordelijkheden van alle partijen te bepalen;

Overwegende dat, om te verzekeren dat die overeenkomst niet kan leiden tot een onderwerping aan de btw van de begunstigde openbare besturen wat betreft de geproduceerde elektriciteit, werd er een aanhangsel bij de overeenkomst opgemaakt om het project toe te lichten;

Overwegende dat dat aanhangsel evenwel geen gevolgen heeft voor de manier waarop het programma SolarClick wordt verwezenlijkt;

Gelet op het belang om het aanhangsel bij die overeenkomst te sluiten;

BESLIST :

- de bepalingen van het aanhangsel bij de raamovereenkomst voor de terbeschikkingstelling van fotovoltaïsche panelen die reeds met Leefmilieu Brussel (LB) werd gesloten, in aanwezigheid van Sibelga, goed te keuren;

- het gemeentecollege te machtigen om dit aanhangsel te sluiten en zich met de uitvoering ervan te belasten.

*6 annexes / 6 bijlagen*

---

## Mobilité - Mobiliteit

### 21 Mobilité - Marchés Publics - Achat d'arceaux didactiques en forme de voitures - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Vu le Plan communal de Mobilité adopté par le Conseil Communal en séance du 5 juillet 2011 ;

Vu le plan vélo adopté par le Collège des Bourgmestre et Echevins à l'issue du processus BYPAD en sa séance du 22 août 2013 et par le Conseil Communal en séance du 10 septembre 2013 ;

Considérant que la commune de Forest a introduit une demande de subside auprès de la Fondation Roi Baudouin dans le cadre de l'appel à projet "Bikes in Brussels" ;

Considérant que le dossier introduit fait l'objet d'une demande de subvention pour :

1. le balisage des Itinéraires Cyclables Communaux
2. l'installation d'arceaux vélos didactiques aux abords des écoles forestoises.

Vu la lettre de la Fondation Roi Baudouin datée du 22 décembre 2020 accordant un subside à la commune de Forest pour la réalisation du balisage des Itinéraires Cyclables Communaux et pour l'installation d'arceaux vélos didactiques aux abords des écoles forestoises ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché d'achat et de placement d'arceaux vélos didactiques;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 15 juillet 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-F-038 - Achat d'arceaux didactiques en formes en forme de voiture et placement», pour un montant s'élevant à 38.000,00 €, 21% % TVA comprise et inscrit à l'article 410/741-52/85 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par un subside;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestres et échevins du 15 juillet 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-F-038 - Achat d'arceaux didactiques en formes en forme de voiture et placement», pour un montant s'élevant à 38.000,00 €, 21% % TVA comprise et inscrit à l'article 410/741-52/85 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par un subsidie.

---

**Mobiliteit - Overheidsopdrachten - Aankoop van didactische bogen in de vorm van een auto - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentelijk Mobiliteitsplan aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 5 juli 2011;

Gelet op het fietsplan aangenomen door het College van Burgemeester en Schepenen na afloop van het proces BYPAD in zitting van 22 augustus 2013 en door de Gemeenteraad in zitting van 10 september 2013;

Overwegende dat de gemeente Vorst een subsidieaanvraag heeft ingediend bij de Koning Boudewijnstichting in het kader van de projectoproep 'Bikes in Brussels';

Overwegende dat het ingediende dossier het voorwerp uitmaakt van een subsidieaanvraag voor:

1. de bewegwijzering van de gemeentelijke fietsroutes;
2. de plaatsing van didactische fietsbogen in de omgeving van de Vorstse scholen.

Gelet op de brief van de Koning Boudewijnstichting van 22 december 2020 waarbij aan de gemeente Vorst een subsidie wordt toegekend voor de bewegwijzering van de gemeentelijke fietsroutes en voor de plaatsing van didactische fietsbogen in de omgeving van de Vorstse scholen;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de aankoop van didactische fietsbogen in vorm van een auto alsook voor de plaatsing ervan;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 juli 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "2021-F-038 - Aankoop en plaatsing van didactische fietsbogen in vorm van een auto" voor een geraamd bedrag van 38.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 410/741-52/85 van de

buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een subsidie;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 juli 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2021-F-038 - Aankoop en plaatsing van didactische fietsbogen in vorm van een auto” voor een geraamd bedrag van 38.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 410/741-52/85 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een subsidie.

---

## **Développement durable, Eco-conseil - Duurzame ontwikkeling, Milieu-advies**

### **22 Développement Durable - Fourniture d'une cheminée tubée pour le four à pain - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Considérant qu'il convient d'acheter une cheminée tubée pour le four à pain ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 août 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « fourniture d'une cheminée tubée pour le four à pain », pour un montant s'élevant à 1.691,00 € TVAC et inscrit à l'article de dépense 93010/995-52/90 et de recette 93010/995-52/90 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 août 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « fourniture d'une cheminée tubée pour le four à pain », pour un montant s'élevant à 1.691,00 € TVAC et inscrit à l'article de dépense 93010/995-52/90 et de recette 93010/995-52/90 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021.

---

**Duurzame Ontwikkeling - Levering van rookgasafvoer voor een broodoven - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de uit te nodigen firma's - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Overwegende dat er een rookgasafvoer voor een broodoven moet worden aangekocht;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “Levering van rookgasafvoer voor een broodoven” voor een geraamd bedrag van 1.691,00 € BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel van uitgaven 93010/744-51/90 en van ontvangst 93010/995-52/90 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “Levering van rookgasafvoer voor een broodoven” voor een geraamd bedrag van 1.691,00 € BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel van uitgaven 93010/744-51/90 en van ontvangst 93010/995-52/90 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021.

---

## **AFFAIRES COMMUNAUTAIRES FR - GEMEENSCHAPSZAKEN FR**

### **Petite enfance - Kinderopvang**

- 23 **Petite enfance – Milieu d’accueil « Divercity » - Convention de partenariat avec le Centre Ariane - Revu.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du Conseil du 18.05.2021 approuvant la mise en place d’un partenariat avec le Centre Ariane, sis Avenue du Pont de Luttre 132 – 1190 Bruxelles, consistant à réserver une place d’accueil dans

la section des enfants de 18 à 36 mois de la crèche « Divercity » sise Avenue du Pont de Luttre 134-140 – 1190 Bruxelles pour les familles accueillies au Centre Ariane ;

Considérant que l'estimation de la tranche d'âge des enfants présents dans la section « des grands » de la crèche « Divercity » a été initialement mal évaluée ;

Considérant que la section « des grands » de la crèche « Divercity » accueille en réalité des enfants dès l'âge de 14 mois ;

DECIDE :

D'approuver et de prendre acte de la rectification de la tranche d'âge des enfants concernés par la place réservée au partenariat entre la crèche « Divercity » sise Avenue du Pont de Luttre 134-140 – 1190 Bruxelles et le Centre Ariane, sis Avenue du Pont de Luttre 132 – 1190 Bruxelles ;

De réserver une place d'accueil dans la section des enfants de 14 à 36 mois de la crèche « Divercity » sise Avenue du Pont de Luttre 134-140 – 1190 Bruxelles pour les familles accueillies au Centre Ariane ;

De rédiger les termes de ce partenariat dans une convention de partenariat précisant les devoirs de chacune des parties.

---

**Kinderopvang - Opvangstructuur Divercity - Samenwerkingsovereenkomst met het centrum voor dringend onthaal Ariane - Herziening.**

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de Raad van 18 mei 2021 tot goedkeuring van de totstandbrenging van een partnerschap met het centrum Ariane, gelegen Luttrebruglaan 132 in 1190 Vorst, die bestaat in de reservatie van een plaats in de afdeling peuters van 18 tot 36 maanden van het kinderdagverblijf Divercity, gelegen Luttrebruglaan 134-140 in 1190 Vorst, voor gezinnen die in het centrum Ariane worden opgevangen;

Overwegende dat de schatting van de leeftijdsgroep van de kinderen in de afdeling 'peuters' van de crèche Divercity aanvankelijk onjuist was;

Overwegende dat de afdeling 'peuters' van de crèche Divercity in werkelijkheid kinderen vanaf 14 maanden opvangt;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen en kennis te nemen van de aanpassing van de leeftijdsgroep van de kinderen die in aanmerking komen voor de gereserveerde plaats voor het partnerschap tussen het kinderdagverblijf Divercity, gevestigd Luttrebruglaan 134-140 in 1190 Vorst, en het centrum Ariane, gevestigd Luttrebruglaan 132 in 1190 Vorst,

Een opvangplaats in de afdeling peuters van 14 tot 36 maanden van het kinderdagverblijf Divercity, gevestigd Luttrebruglaan 134-140 in 1190 Vorst, voor te behouden voor gezinnen die in centrum Ariane verblijven;

Dit partnerschap te beschrijven in een samenwerkingsovereenkomst waarin de plichten van elk van de partijen worden gepreciseerd.

---

24 **Petite enfance – Milieu d’accueil « Divercity » - Convention de partenariat avec Convivial Asbl - Revu.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du Conseil du 18.05.2021 approuvant la mise en place d’un partenariat avec Convivial Asbl, sise Rue du Charroi 33-35 – 1190 Bruxelles, consistant à réserver deux places d’accueil dans la section des enfants de 18 à 36 mois de la crèche « Divercity » sise Avenue du Pont de Luttre 134-140 – 1190 Bruxelles pour les familles accompagnées par Convivial Asbl ;

Considérant que l’estimation de la tranche d’âge des enfants présents dans la section « des grands » de la crèche « Divercity » a été initialement mal évaluée ;

Considérant que la section « des grands » de la crèche « Divercity » accueille en réalité des enfants dès l’âge de 14 mois ;

DECIDE :

D’approuver et de prendre acte de la rectification de la tranche d’âge des enfants concernés par les places réservées au partenariat entre la crèche « Divercity » sise Avenue du Pont de Luttre 134-140 – 1190 Bruxelles et Convivial Asbl, sise Rue du Charroi 33-35 – 1190 Bruxelles ;

De réserver deux places d’accueil dans la section des enfants de 14 à 36 mois de la crèche « Divercity » sise Avenue du Pont de Luttre 134-140 – 1190 Bruxelles pour les familles accompagnées par Convivial Asbl ;

De rédiger les termes de ce partenariat dans une convention de partenariat précisant les devoirs de chacune des parties.

---

**Kinderopvang - Opvangstructuur Divercity - Samenwerkingsovereenkomst met de vzw Convivial - Herziening.**

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de Raad van 18 mei 2021 tot goedkeuring van de totstandbrenging van een partnerschap met de vzw Convivial, gevestigd Gerijstraat 33-35 in 1190 Vorst, die bestaat in de reservatie van twee plaatsen in de afdeling peuters van 18 tot 36 maanden van het kinderdagverblijf Divercity, gevestigd Luttrebruglaan 134-140 in 1190 Vorst, voor gezinnen die door de vzw Convivial worden opgevangen;

Overwegende dat de schatting van de leeftijdsgroep van de kinderen in de afdeling ‘peuters’ van het kinderdagverblijf Divercity aanvankelijk onjuist was;

Overwegende dat de afdeling ‘peuters’ van het kinderdagverblijf Divercity in werkelijkheid kinderen vanaf 14 maanden opvangt;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen en kennis te nemen van de aanpassing van de leeftijdsgroep van de kinderen die

in aanmerking komen voor de gereserveerde plaatsen voor het partnerschap tussen het kinderdagverblijf Divercity, gevestigd Luttrebruglaan 134-140 in 1190 Vorst, en de vzw Convivial, gevestigd Gerijstraat 33-35 in 1190 Vorst,

Twee opvangplaatsen in de afdeling peuters van 14 tot 36 maanden van het kinderdagverblijf Divercity, gevestigd Luttrebruglaan 134-140 in 1190 Vorst, voor te behouden voor gezinnen die door de vzw Convivial worden begeleid;

Dit partnerschap te beschrijven in een samenwerkingsovereenkomst waarin de plichten van elk van de partijen worden gepreciseerd.

---

25 **Petite enfance – Milieu d’accueil « Divercity » - Convention de partenariat avec Le Samu Social – Revu.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du Conseil du 18.05.2021 approuvant la mise en place d’un partenariat avec le Samu Social, sis Rue du Petit Rempart, 5 à 1000 Bruxelles, consistant à réserver deux places d’accueil dans la section des enfants de 18 à 36 mois de la crèche « Divercity » sise Avenue du Pont de Luttre 134-140 – 1190 Bruxelles pour les familles accompagnées par le Samu Social ;

Considérant que l’estimation de la tranche d’âge des enfants présents dans la section « des grands » de la crèche « Divercity » a été initialement mal évaluée ;

Considérant que la section « des grands » de la crèche « Divercity » accueille en réalité des enfants dès l’âge de 14 mois ;

DECIDE :

D’approuver et de prendre acte de la rectification de la tranche d’âge des enfants concernés par les places réservées au partenariat entre la crèche « Divercity » sise Avenue du Pont de Luttre 134-140 – 1190 Bruxelles et le Samu Social, sis Rue du Petit Rempart, 5 à 1000 Bruxelles ;

De réserver deux places d’accueil dans la section des enfants de 14 à 36 mois de la crèche « Divercity » sise Avenue du Pont de Luttre 134-140 – 1190 Bruxelles pour les familles accompagnées par le Samu Social ;

De rédiger les termes de ce partenariat dans une convention de partenariat précisant les devoirs de chacune des parties.

---

**Kinderopvang - Opvangstructuur Divercity - Samenwerkingsovereenkomst met SamuSocial - Herziening.**

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de Raad van 18 mei 2021 tot goedkeuring van de totstandbrenging van een partnerschap met de SamuSocial, gevestigd Vestje 5 in 1000 Brussel, die bestaat in de reservatie van twee plaatsen in de afdeling peuters van 18 tot 36 maanden van het kinderdagverblijf Divercity, gevestigd Luttrebruglaan 134-140 in 1190 Vorst, voor gezinnen die door Samusocial worden begeleid;



Overwegende dat de schatting van de leeftijdsgroep van de kinderen in de afdeling ‘peuters’ van het kinderdagverblijf Divercity aanvankelijk onjuist was;

Overwegende dat de afdeling ‘peuters’ van het kinderdagverblijf Divercity in werkelijkheid kinderen vanaf 14 maanden opvangt;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen en kennis te nemen van de aanpassing van de leeftijdsgroep van de kinderen die in aanmerking komen voor de gereserveerde plaatsen voor het partnerschap tussen het kinderdagverblijf Divercity, gevestigd Luttrebruglaan 134-140 in 1190 Vorst, en SamuSocial, gevestigd Vestje 5 in 1000 Brussel,

Twee opvangplaatsen in de afdeling peuters van 14 tot 36 maanden van het kinderdagverblijf Divercity, gelegen Luttrebruglaan 134-140 in 1190 Vorst, voor te behouden voor gezinnen die door SamuSocial worden begeleid;

Dit partnerschap te beschrijven in een samenwerkingsovereenkomst waarin de plichten van elk van de partijen worden gepreciseerd.

---

26 **Petite enfance – Milieu d’accueil « Divercity » - Convention de partenariat avec La Mission locale pour l’emploi de Forest - Revu.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du Conseil du 18.05.2021 approuvant la mise en place d’un partenariat avec la Mission locale pour l’emploi de Forest, sise Boulevard de la IIème Armée Britannique, 29 - 1190 Bruxelles, consistant à réserver une place d’accueil dans la section des enfants de 18 à 36 mois de la crèche « Divercity » sise Avenue du Pont de Luttre 134-140 – 1190 Bruxelles pour les familles en processus d’insertion socioprofessionnelle suivies par la Mission locale pour l’emploi de Forest ;

Considérant que l’estimation de la tranche d’âge des enfants présents dans la section « des grands » de la crèche « Divercity » a été initialement mal évaluée ;

Considérant que la section « des grands » de la crèche « Divercity » accueille en réalité des enfants dès l’âge de 14 mois ;

DECIDE :

D’approuver et de prendre acte de la rectification de la tranche d’âge des enfants concernés par la place réservée au partenariat entre la crèche « Divercity » sise Avenue du Pont de Luttre 134-140 – 1190 Bruxelles et la Mission locale pour l’emploi de Forest, sise Boulevard de la IIème Armée Britannique, 29 - 1190 Bruxelles ;

De réserver une place d’accueil dans la section des enfants de 14 à 36 mois de la crèche « Divercity » sise Avenue du Pont de Luttre 134-140 – 1190 Bruxelles pour les familles en processus d’insertion socioprofessionnelle suivies par la Mission locale pour l’emploi de Forest ;

De rédiger les termes de ce partenariat dans une convention de partenariat précisant les devoirs de chacune des parties.

---

## **Kinderopvang - Opvangstructuur Divercity - Samenwerkingsovereenkomst met de Plaatselijke Opdracht van Vorst - Herziening.**

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de Raad van 18 mei 2021 tot goedkeuring van de totstandbrenging van een partnerschap met de Plaatselijke Opdracht van Vorst, gelegen Brits Tweedelegerlaan 29 in 1190 Vorst, die bestaat in de reservatie van een plaats in de afdeling peuters van 18 tot 36 maanden van het kinderdagverblijf Divercity, gelegen Luttrebruglaan 134-140 in 1190 Vorst, voor gezinnen in een proces van socioprofessionele inschakeling die worden gevolgd door de Plaatselijke Opdracht van Vorst;

Overwegende dat de schatting van de leeftijdsgroep van de kinderen in de afdeling ‘peuters’ van het kinderdagverblijf Divercity aanvankelijk onjuist was;

Overwegende dat de afdeling ‘peuters’ van het kinderdagverblijf Divercity in werkelijkheid kinderen vanaf 14 maanden opvangt;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen en kennis te nemen van de aanpassing van de leeftijdsgroep van de kinderen die in aanmerking komen voor de gereserveerde plaats voor het partnerschap tussen het kinderdagverblijf Divercity, gevestigd Luttrebruglaan 134-140 in 1190 Vorst, en de Plaatselijke Opdracht van Vorst, gevestigd Brits Tweedelegerlaan 29 in 1190 Vorst,

Een opvangplaats in de afdeling peuters van 14 tot 36 maanden van het kinderdagverblijf Divercity, gelegen Luttrebruglaan 134-140 in 1190 Vorst, voor te behouden voor gezinnen in socioprofessionele inschakeling die door de Plaatselijke Opdracht van Vorst worden begeleid;

Dit partnerschap te beschrijven in een samenwerkingsovereenkomst waarin de plichten van elk van de partijen worden gepreciseerd.

---

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken**

27 **Marchés publics – 2021-T-023 - Asphaltage 2021 : renouvellement de la couche d'usure - Diverses voiries - Approbation des conditions et du mode de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234§1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 2° (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de € 750.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant que suite aux intempéries hivernales, les revêtements asphaltiques et voiries forestoises sont très endommagés et posent problèmes au niveau de la sécurité de la circulation automobile ;

Vu le cahier des charges N° 2021-T-023 relatif au marché "Asphaltage 2021 : renouvellement de la couche d'usure - diverses voiries" établi par le Département Travaux Publics - Service Voirie ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 472.255,00 hors TVA ou € 571.428,21, 21% TVA comprise ou € 600.000,00 TTC ;

Considérant qu'en application de l'article 58 de la loi 17 juin 2016 l'adjudicateur décide de ne pas diviser le marché en lots pour des raisons liées à la nature du marché (travaux de voiries), à la difficulté de coordination de plusieurs adjudicataires devant œuvrer sur des mêmes portions de territoire, à la bonne exécution du marché :

- l'allotissement rendrait difficile la détermination des responsabilités en cas d'affaissement, de malfaçon ou de dégradation de la voirie,
- l'allotissement prolongerait les délais d'exécution et les difficultés de circulation sur la voie publique en raison de la fermeture de voiries,
- l'allotissement augmenterait significativement les coûts d'installation de chantier, d'achat de matériaux et de signalisation ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 421/731-60/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et est financé par un emprunt ;

DECIDE:

Art 1 : D'approuver le cahier des charges N° 2021-T-023 et le montant estimé du marché "Asphaltage 2021 : renouvellement de la couche d'usure - diverses voiries", établis par le Département Travaux Publics - Service Voirie. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève € 472.255,00 hors TVA ou € 571.428,21, 21% TVA comprise ou € 600.000,00 TTC;

Art 2 : De passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable;

Art 3 : De compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national;

Art 4 : D'inscrire la dépense à l'article 421/731-60/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021;

Art 5 : De financer cette dépense par un emprunt;

Art 6 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

---

**Overheidsopdrachten – 2021-T-023 - Asfaltering 2021: vernieuwing van de slijtlaag - Diverse wegen - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §1 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat, als gevolg van de strenge winters, de asfaltbekleding en Vorstse wegen zwaar beschadigd zijn en problemen stellen wat betreft de veiligheid van het autoverkeer;

Gelet op het bestek met nr. 2021-T-023 betreffende de opdracht "Asfaltering 2021: vernieuwing van de slijtlaag - diverse wegen" opgesteld door het Departement Openbare Werken - Dienst Wegenis;

Overwegende dat de raming van deze opdracht € 472.255,00 excl. btw of € 571.428,21 incl. 21% btw, zijnde € 600.000,00 alle belastingen inbegrepen bedraagt;

Overwegende dat in toepassing van artikel 58 van de wet van 17 juni 2016 de aanbestedende overheid beslist om de opdracht niet op te delen in percelen omwille van redenen die verband houden met de aard van de opdracht (wegenwerken), met de moeilijkheid van coördinatie van meerdere opdrachtnemers die op dezelfde delen van het grondgebied moeten werken, met de goede uitvoering van de opdracht:

- de verdeling in percelen zou het moeilijk maken de verantwoordelijkheden vast te stellen in geval van verzakking, gebrekkig werk of beschadiging van de weg,
- de verdeling in percelen zou de uitvoeringstermijnen en de verkeersproblemen op de openbare weg verlengen omwille van het afsluiten van wegen,
- de verdeling in percelen zou de kosten voor de installatie van de bouwplaats, de aankoop van materialen

en signalisatie aanzienlijk verhogen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat het krediet voor deze opdracht ingeschreven is op artikel 421/731-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting 2021 en gefinancierd wordt door een lening;

BESLIST:

Art 1: Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2021-T-023 en de raming voor de opdracht "Asfaltering 2021: vernieuwing van de slijtlaag - diverse wegen", opgesteld door het Departement Openbare Werken - Dienst Wegenis. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 472.255,00 excl. btw of € 571.428,21 incl. 21% btw, zijnde € 600.000,00 alle belastingen inbegrepen;

Art 2: De opdracht te gunnen via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Art 3: De opdrachtaankondiging in te vullen en te versturen op nationaal niveau;

Art 4: De uitgave in te schrijven op artikel 421/731-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting 2021;

Art 5: De uitgave te financieren door een lening;

Art 6: Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

*15 annexes / 15 bijlagen*

---

28 **Marchés publics - 2021-T-025 - Place Constantin Meunier: Aménagement d'une aire de jeux - Approbation des conditions et de la procédure de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234§1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 2° (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de € 750.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant que le quartier Molière manque d'infrastructure de type récréative ;

Considérant que la Commune de Forest souhaite augmenter l'offre en matière de ludicité sur son territoire ;

Considérant que le service de la Voirie propose de réaliser un réaménagement de la place Constantin Meunier en un espace récréatif ;

Considérant que le projet vise à revaloriser l'espace vert dans son ensemble mais également à combler ce manque de ludicité dans le quartier ;

Considérant le cahier des charges N° 2021-T-025 relatif au marché "Place Constantin Meunier: Aménagement d'une aire de jeux" établi par le Service Travaux Publics - Voirie ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 234.177,51 hors TVA ou € 283.354,79, 21% TVA comprise, € 300.000,00 TVA et révision des prix comprises ;

Considérant qu'en application de l'article 58 de la loi 17 juin 2016 l'adjudicateur décide de ne pas diviser le marché en lots pour des raisons liées à la nature du marché, à la difficulté de coordination de plusieurs adjudicataires devant œuvrer sur des mêmes portions de territoire, à la bonne exécution du marché :

- l'allotissement rendrait difficile la détermination des responsabilités en cas d'affaissement, de malfaçon ou de dégradation de la voirie
- l'allotissement prolongerait les délais d'exécution et les difficultés de circulation sur la voie publique en raison de la fermeture de voiries,
- l'allotissement augmenterait significativement les coûts d'installation de chantier, d'achat de matériaux et de signalisation.

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant que le crédit permettant la dépense de € 300.000,00, 21% TVA et révision comprises est inscrit à l'article 761/721-60/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 ;

Considérant que le mode de financement prévu est :

- un subside de € 150.000,00 octroyé par Bruxelles Mobilité et est inscrit à l'article de recette 761/665-52/30,
- le solde de € 150.000,00 étant un emprunt à charge de la commune;

Considérant que la commune s'engage à assurer l'entretien et la gestion du bien subsidié;

Considérant qu'elle s'engage également à ne pas aliéner et ne pas modifier l'affectation du bien pour lequel elle bénéficie d'un subside dans les vingt ans de l'octroi de ce dernier ;

DECIDE:

Art 1: D'approuver le cahier des charges N° 2021-T-025 et le montant estimé du marché "Place Constantin Meunier: Aménagement d'une aire de jeux", établis par le Service Travaux Publics - Voirie. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à € 234.177,51 hors TVA ou € 283.354,79, 21% TVA comprise, € 300.000,00 TVA et révision des prix comprises .

Art 2 : De passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable.

Art 3 : De compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

Art 4 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Art 5 : D'inscrire la dépense de € 300.000,00, 21% TVA et révision comprises à l'article 761/721-60/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021.

Art 6 : De financer la dépense par un subside de € 150.000,00 octroyé par Bruxelles Mobilité (article de recette 761/665-52/30), le solde de € 150.000,00 étant un emprunt à charge de la commune.

Art 7 : De s'engager à assurer l'entretien et la gestion du bien subsidié;

Art 8 : De s'engager à ne pas aliéner et ne pas modifier l'affectation du bien pour lequel elle bénéficie d'un subside dans les vingt ans de l'octroi de ce dernier.

---

### **Overheidsopdrachten - 2021-T-025 - Constantin Meunierplein: Aanleg van een speelplein - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234§1 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de Molièrewijk geen recreatieve infrastructuur heeft;

Overwegende dat de Gemeente Vorst het aanbod aan speelmogelijkheden op haar grondgebied wil vergroten;

Overwegende dat de dienst Wegenis voorstelt het Constantin Meunierplein om te vormen tot een recreatieve ruimte;

Overwegende dat het project tot doel heeft de groene ruimte in haar geheel te herwaarderen, maar ook het gebrek aan speelmogelijkheden in de wijk op te vangen;

Overwegende het bestek met nr. 2021-T-025 met betrekking tot de opdracht "Constantin Meunierplein: Aanleg van een speelplein", opgesteld door de Dienst Openbare Werken - Wegenis;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 234.177,51 excl. btw of € 283.354,79 incl. 21% btw, € 300.000,00 21% btw en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat in toepassing van artikel 58 van de wet van 17 juni 2016 de aanbestedende overheid beslist om de opdracht niet op te delen in percelen omwille van redenen die verband houden met de aard van de opdracht, met de moeilijkheid van coördinatie van meerdere opdrachtnemers die in dezelfde werkruimten moeten werken, met de goede uitvoering van de opdracht:

- de verdeling in percelen zou het moeilijk maken de verantwoordelijkheden vast te stellen in geval van verzakking, gebrekkig werk of beschadiging van de weg,
- de verdeling in percelen zou de uitvoeringstermijnen en de verkeersproblemen op de openbare weg verlengen omwille van het afsluiten van wegen,
- de verdeling in percelen zou de kosten voor installatie van de bouwplaats, voor aankoop van materialen en voor signalisatie aanzienlijk verhogen.

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat het krediet voor de uitgave van € 300.000,00, 21% btw en prijsherziening inbegrepen, ingeschreven is op artikel 761/721-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021;

Overwegende dat de voorziene financieringswijze de volgende is:

- een subsidie van € 150.000,00 toegekend door Brussel Mobiliteit en ingeschreven op artikel van ontvangst 761/665-52/30,
  
- het saldo van € 150.000,00 dat een lening is ten laste van de gemeente;

Overwegende dat de gemeente zich ertoe verbindt het gesubsidieerde goed te onderhouden en te beheren;

Overwegende dat zij zich er ook toe verbindt de bestemming van het goed, waarvoor zij een subsidie



ontvangt, niet te vervreemden noch te wijzigen binnen de twintig jaar na de toekenning ervan;

BESLIST:

Art 1: Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2021-T-025 en de raming voor de opdracht "Constantin Meunierplein: Aanleg van een speelplein", opgesteld door de Dienst Openbare Werken - Wegenis. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 234.177,51 excl. btw of € 283.354,79, incl. 21% btw, € 300.000,00, 21% btw en prijsherziening inbegrepen.

Art 2: De opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art 3 : De opdracht aankondiging in te vullen en te versturen op nationaal niveau.

Art 4 : Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

Art 5: De uitgave voor een bedrag van € 300.000,00, 21% btw en prijsherziening inbegrepen, in te schrijven op artikel 761/721-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021;

Art 6: De uitgave te financieren door een subsidie van € 150.000,00 van Brussel Mobiliteit (artikel van ontvangst 761/665-52/30), het saldo van € 150,000,00 dat een lening is ten laste van de gemeente;

Art 7: Zich ertoe te verbinden het gesubsidieerde goed te onderhouden en te beheren.

Art 8: Zich ertoe te verbinden de bestemming van het goed waarvoor zij een subsidie ontvangt, niet te vervreemden noch te wijzigen binnen de twintig jaar na de toekenning ervan.

*9 annexes / 9 bijlagen*

---

29 **Marchés publics – 2021-T-037 - Travaux d'électricité divers dans l'école pavillonnaire préfabriquée du Bempt (éclairage autonome, contrôle d'accès/sortie, éclairage extérieurs, électricité basse tension, détection incendie). - Approbation des conditions et de la procédure de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234§1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 2° (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de € 750.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant que l'école pavillonnaire préfabriquée du Bempt sera occupée prochainement par l'école « Les marronniers » ;

Considérant que pour permettre cette occupation, certains travaux de mise aux normes et sécurisation (éclairage autonome, détection incendie, mise en conformité de l'installation électrique basse tension) sont nécessaires et demandés par le service régional incendie ;

Considérant qu'un contrôle d'accès et sortie est nécessaire afin d'assurer le bon fonctionnement de l'établissement et la gestion des entrées et sorties du site ;

Considérant qu'il y'a lieu d'installer un éclairage extérieur au niveau de la voie d'accès au site et des espaces extérieurs de l'école (dispositif actuel insuffisant et partiellement inexistant) ;

Vu le cahier des charges N° 2021-T-037 relatif au marché "Travaux d'électricité divers dans l'école pavillonnaire préfabriquée du Bempt (éclairage autonome, contrôle d'accès/sortie, éclairage extérieurs, électricité basse tension, détection incendie)." établi par le Département Travaux Publics ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 171.526,58 hors TVA ou € 181.818,17, 6% TVAC soit € 200.000,00, TVA et révision des prix comprises ;

Considérant qu'en application de l'article 58 de la loi 17 juin 2016 l'adjudicateur décide de ne pas diviser le marché en lots pour des raisons liées à la nature du marché :

Le non-allotissement de ce marché se justifie pour des raisons techniques. Les travaux relatifs à l'entreprise concernent en effet une même unité sur un même site. Seule une exécution par un même entrepreneur de l'ensemble des travaux concernés est de nature à garantir la bonne exécution de ce marché. En effet, toutes les prestations sont liées entre elles de part leur nécessité d'intervention au niveau de l'électricité basse tension devant elle-même faire l'objet de prestations spécifiques prévues également dans le marché ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et est financé par un emprunt ;

DECIDE:

Art 1 : D'approuver le cahier des charges N° 2021-T-037 et le montant estimé du marché "Travaux d'électricité divers dans l'école pavillonnaire préfabriquée du Bempt (éclairage autonome, contrôle d'accès/sortie, éclairage extérieurs, électricité basse tension, détection incendie)", établis par le Travaux Publics - Service Marchés Publics. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à € 171.526,58 hors TVA ou € 181.818,17, 6% TVAC soit € 200.000,00, TVA et révision des prix comprises

Art 2 : De passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable.

Art.3 : De ne pas diviser le marché en lots pour des raisons liées à la nature du marché :

Le non-allotissement de ce marché se justifie pour des raisons techniques. Les travaux relatifs à l'entreprise concernent en effet une même unité sur un même site. Seule une exécution par un même entrepreneur de l'ensemble des travaux concernés est de nature à garantir la bonne exécution de ce marché. En effet, toutes les prestations sont liées entre elles de part leur nécessité d'intervention au niveau de l'électricité basse tension devant elle-même faire l'objet de prestations spécifiques prévues également dans le marché.

Art 4 : De compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

Art 5 : D'inscrire la dépense à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021.

Art 6 : De financer cette dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten – 2021-T-037 - Diverse elektriciteitswerkzaamheden in de prefab-paviljoenschool van de Bempt (autonome verlichting, toezicht op toegang/uitgang, buitenverlichting, laagspanningselektriciteit, branddetectie) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234§1, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de prefab-paviljoenschool van de Bempt binnenkort zal worden gebruikt door de school 'Les Marronniers';

Overwegende dat, om dit gebruik mogelijk te maken, bepaalde werken voor aanpassing aan de normen en beveiliging (autonome verlichting, branddetectie, conform maken van de elektrische laagspanningsinstallatie) noodzakelijk zijn en door de gewestelijke dienst voor brandbestrijding worden verlangd;

Overwegende dat een controle op de toegang en uitgang noodzakelijk is om de goede werking van de

instelling en het beheer van de toe- en uitgangen op de site te kunnen garanderen;

Overwegende dat er buitenverlichting moet worden aangebracht ter hoogte van de toegangsweg naar de site en de buitenruimten van de school (huidig systeem ontoereikend en gedeeltelijk onbestaande);

Gelet op het bestek met nr. 2021-T-037 betreffende de opdracht “Diverse elektriciteitswerkzaamheden in de prefab-paviljoenschool van de Bempt (autonome verlichting, toezicht op toegang/uitgang, buitenverlichting, laagspanningselektriciteit, branddetectie)” opgesteld door het Departement Openbare Werken;

Overwegende dat de raming van deze opdracht € 171.526,58 excl. btw of € 181.818,17, incl. 6% btw zijnde € 200.000,00, btw en prijherziening inbegrepen, bedraagt;

Overwegende dat in toepassing van artikel 58 van de wet van 17 juni 2016 de aanbestedende overheid beslist om de opdracht niet op te delen in percelen omwille van redenen die verband houden met de aard van de opdracht:

Het niet verdelen in percelen van deze opdracht wordt verantwoord omwille van technische redenen. De werkzaamheden van deze onderneming hebben immers betrekking op eenzelfde eenheid op eenzelfde site. Enkel de uitvoering van alle werkzaamheden door eenzelfde aannemer kan de goede uitvoering van deze opdracht garanderen. Alle prestaties houden immers onderling verband met elkaar door de noodzaak om in te grijpen op het niveau van de laagspanningselektriciteit, die zelf het voorwerp moet uitmaken van specifieke prestaties welke ook in de opdracht worden voorzien;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd wordt door een lening;

**BESLIST:**

Art 1 : Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2021-T-037 en de raming voor de opdracht “Diverse elektriciteitswerkzaamheden in de prefab-paviljoenschool van de Bempt (autonome verlichting, toezicht op toegang/uitgang, buitenverlichting, laagspanningselektriciteit, branddetectie)”, opgesteld door het Departement Openbare Werken - Dienst Overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 171.526,58 excl. btw of € 181.818,17, incl. 6% btw zijnde € 200.000,00, btw en prijherziening inbegrepen.

Art 2 : De opdracht te gunnen via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art. 3: De opdracht niet op te delen in percelen omwille van de redenen die verband houden met de aard van de opdracht:

Het niet verdelen in percelen van deze opdracht wordt verantwoord omwille van technische redenen. De werkzaamheden van deze onderneming hebben immers betrekking op eenzelfde eenheid op eenzelfde site. Enkel de uitvoering van alle werkzaamheden door eenzelfde aannemer kan de goede uitvoering van deze opdracht garanderen. Alle prestaties houden immers onderling verband met elkaar door de noodzaak om in te grijpen op het niveau van de laagspanningselektriciteit, die zelf het voorwerp moet uitmaken van specifieke prestaties welke ook in de opdracht worden voorzien.

Art 4 : De opdracht aankondiging in te vullen en te versturen op nationaal niveau.

Art 5 : De uitgave in te schrijven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021.

Art 6 : De uitgave te financieren door een lening.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

30 **Marchés publics - 2021-T-042 - Ecole Le Vignoble: Etanchéité et isolation de la toiture -  
Approbation des conditions et de la procédure de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234§1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 2° (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de € 750.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant que l'étanchéité actuelle de la toiture de l'Ecole Le Vignoble présente de nombreuses faiblesses ;

Considérant que l'isolation d'origine ne permet pas d'atteindre les performances énergétiques optimales;

Considérant que l'isolation existante, de par sa conception et mise en œuvre de l'époque, n'est pas continue et est source de ponts thermiques préjudiciables au bâtiment;

Considérant l'absence actuelle de lignes de vie ne permettant pas d'accéder à cette toiture pour des raisons de sécurité ;

Considérant qu'il est nécessaire de procéder aux travaux d'étanchéité, d'isolation de la toiture ainsi que d'installer les lignes de vie ;

Considérant le cahier des charges N° 2021-T-042 relatif au marché "Ecole Le Vignoble: Etanchéité et isolation de la toiture" établi par le Service Travaux Publics - Bâtiments Communaux ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 270.000,00 hors TVA ou € 286.200,00 TVA comprise ou € 300.000,00 TVA et révision des prix comprises ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 7201/724-60/ 03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 ;

Considérant que le mode de financement prévu est un emprunt à charge de la commune pour un montant de € 300.000,00 ;

DECIDE:

Art 1: D'approuver le cahier des charges N° 2021-T-042 et le montant estimé du marché "Ecole Le Vignoble: Etanchéité et isolation de la toiture ", établis par le Service Travaux Publics - Bâtiments Communaux. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à € 270.000,00 hors TVA ou € 286.200,00 TVA comprise ou € 300.000,00 TVA et révision des prix comprises.

Art 2 : De passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable.

Art 3 : De compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

Art 4 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Art 5 : D'inscrire la dépense à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021.

Art 6 : De financer la dépense par un emprunt à charge de la commune d'un montant de € 300.000,00.

---

**Overheidsopdrachten - 2021-T-042 - School Le Vignoble: Afdichting en isolatie van het dak - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234§1, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de huidige afdichting van het dak van School Le Vignoble talrijke zwakke punten vertoont;

Overwegende dat met de oorspronkelijke isolatie geen optimale energieprestaties bereikt kunnen worden;

Overwegende dat de bestaande isolatie, als gevolg van het ontwerp en de uitvoering ervan indertijd, onderbroken is en een bron van thermische bruggen is die nadelig zijn voor het gebouw;

Overwegende de huidige afwezigheid van leeflijnen waardoor dit dak om veiligheidsredenen niet toegankelijk is;

Overwegende dat het noodzakelijk is over te gaan tot de dichtings- en isolatiewerken van het dak, evenals het aanbrengen van leeflijnen;

Overwegende het bestek met nr. 2021-T-042 betreffende de opdracht “School Le Vignoble: Afdichting en isolatie van het dak” opgesteld door de Dienst Openbare Werken - Gemeentebouwen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 270.000,00 excl. btw of € 286.200,00 incl. btw of € 300.000,00 btw en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021;

Overwegende dat de voorziene financieringswijze een lening is ten laste van de gemeente voor een bedrag van € 300.000,00;

**BESLIST:**

Art 1: Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2021-T-042 en de raming voor de opdracht “School Le Vignoble: Afdichting en isolatie van het dak”, opgesteld door de Dienst Openbare Werken - Gemeentebouwen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 270.000,00 excl. btw of € 286.200,00 incl. btw of € 300.000,00 btw en prijsherziening inbegrepen.

Art 2: De opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art 3: De opdracht aankondiging in te vullen en te versturen op nationaal niveau.

Art 4: Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

Art 5: De uitgave in te schrijven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021.

Art 6: De uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente voor een bedrag van € 300.000,00.

*6 annexes / 6 bijlagen*

---

**31 Marchés publics - 2021-F-039 - Achat de véhicules (5 lots) - Approbation des conditions et de la procédure de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234§1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 1° (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 214.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché pour l'achat de véhicules ;

Vu le cahier des charges N° 2021-F-039 relatif au marché "Achat de véhicules (5 lots)" établi par le Département Travaux Publics - Service Voirie ;

Considérant que ce marché est divisé en lots :

\* Lot n°1: 1 camionnette (service Travaux publics/bureau), estimé à € 14.049,58 hors TVA ou € 17.000,00, 21% TVA comprise ;

\* Lot n°2: 1 camionnette (service Propreté), estimé à € 14.049,58 hors TVA ou € 17.000,00, 21% TVA comprise ;

\* Lot n°3: 2 camionnettes (service Voiries), estimé à € 90.909,09 hors TVA ou € 110.000,00, 21% TVA comprise ;

\* Lot n°4: 1 camionnette (service Propreté), estimé à € 45.454,54 hors TVA ou € 55.000,00, 21% TVA comprise ;

\* Lot n°5: 1 véhicule électrique à benne (service Plantations), estimé à € 45.454,54 hors TVA ou € 55.000,00, 21% TVA comprise ;



Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à € 209.917,33 hors TVA ou € 254.000,00, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant que les crédits permettant ces dépenses sont inscrits aux articles 136/743-52/30 (lots 1 et 3), 87540/743-52/73 (lots 2 et 4) et 766/743-52/30 (lot 5) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 ;

Considérant que la dépense relative aux lots 2 et 4 est subsidiée à 100% par Bruxelles-Propreté (article de recette : 87540/665-52/73) ;

Considérant que le mode de financement prévu des lots 1, 3 et 5 est un emprunt à charge de la commune ;

DECIDE:

Art 1 : D'approuver le cahier des charges N° 2021-F-039 et le montant estimé du marché "Achat de véhicules (5 lots)", établis par le Département Travaux Publics - Service Voirie. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à :

\* Lot n°1: 1 camionnette (service Travaux publics/bureau) : € 14.049,58 hors TVA ou € 17.000,00, 21% TVA comprise ;

\* Lot n°2: 1 camionnette (service Propreté) : € 14.049,58 hors TVA ou € 17.000,00, 21% TVA comprise ;

\* Lot n°3: 2 camionnettes (service Voiries) : € 90.909,09 hors TVA ou € 110.000,00, 21% TVA comprise ;

\* Lot n°4: 1 camionnette (service Propreté) : € 45.454,54 hors TVA ou € 55.000,00, 21% TVA comprise ;

\* Lot n°5: 1 véhicule électrique à benne (service Plantations) : € 45.454,54 hors TVA ou € 55.000,00, 21% TVA comprise,

Le montant estimé total s'élève à € 209.917,33 hors TVA ou € 254.000,00, 21% TVA comprise.

Art 2 : De passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable.

Art 3 : De compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

Art 4 : D'inscrire la dépense aux articles 136/743-52/30 (lots 1 et 3), 87540/743-52/73 (lots 2 et 4) et 766/743-52/30 (lot 5) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021.

Art 5 : De financer la dépense relative aux lots 1, 3 et 5 par un emprunt à charge de la commune ; de financer la dépense relative aux lots 2 et 4 par un subside à 100% de Bruxelles-Propreté (article de recette : 87540/665-52/73).

Art 6 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

---

**Overheidsopdrachten - 2021-F-039 - Aankoop van voertuigen (5 percelen) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234§1 betreffende de

bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41 §1 1°(het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 214.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de aankoop van voertuigen;

Gelet op het bestek met nr. 2021-F-039 betreffende de opdracht "Aankoop van voertuigen (5 percelen)" opgesteld door het Departement Openbare Werken - Dienst Wegenis;

Overwegende dat de opdracht in percelen is opgedeeld:

- \* Perceel nr. 1: 1 bestelwagen (dienst Openbare Werken / kantoor) geraamd op 14.049,58 € excl. btw of 17.000,00 €, 21% btw inbegrepen;
- \* Perceel nr. 2: 1 bestelwagen (dienst Openbare Netheid) geraamd op 14.049,58 € excl. btw of 17.000,00 €, 21% btw inbegrepen;
- \* Perceel nr. 3: 2 bestelwagens (dienst Wegenis) geraamd op 90.909,09 € excl. btw of 110.000,00 €, 21% btw inbegrepen;
- \* Perceel nr. 4: 1 bestelwagen (dienst Openbare Netheid) geraamd op 45.454,54 € excl. btw of 55.000,00 €, 21% btw inbegrepen;
- \* Perceel nr. 5: 1 elektrisch kiepvoertuig (dienst Aanplantingen) geraamd op 45.454,54 € excl. btw of 55.000,00 €, 21% btw inbegrepen;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 209.917,33 € excl. btw of 254.000,00 € 21% btw inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de kredieten voor deze uitgaven ingeschreven zijn op artikelen 136/743-52/30 (perceel 1 en 3), 87540/743-52/73 (perceel 2 en 4) en 766/743-52/30 (perceel 5) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021;

Overwegende dat de uitgave betreffende perceel 2 en 4 voor 100% wordt gesubsidieerd door Net Brussel (artikel van ontvangst: 87540/665-52/73);

Overwegende dat de voorziene financieringswijze van perceel 1, 3 en 5 een lening is ten laste van de

gemeente;

BESLIST:

Art 1: Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2021-F-039 en de raming voor de opdracht "Aankoop van voertuigen (5 percelen)", opgesteld door het Departement Openbare Werken - Dienst Wegenis. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals opgenomen in het bestek en in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt:

\* Perceel nr. 1: 1 bestelwagen (dienst Openbare Werken / kantoor): 14.049,58 € excl. btw of 17.000,00 €, 21% btw inbegrepen;

\* Perceel nr. 2: 1 bestelwagen (dienst Openbare Netheid): 14.049,58 € excl. btw of 17.000,00 €, 21% btw inbegrepen;

\* Perceel nr. 3: 2 bestelwagens (dienst Wegenis): 90.909,09 € excl. btw of 110.000,00 €, 21% btw inbegrepen;

\* Perceel nr. 4: 1 bestelwagen (dienst Openbare Netheid): 45.454,54 € excl. btw of 55.000,00 €, 21% btw inbegrepen;

\* Perceel nr. 5: 1 elektrisch kiepvoertuig (dienst Aanplantingen): 45.454,54 € excl. btw of 55.000,00 €, 21% btw inbegrepen.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 209.917,33 excl. btw of € 254.000,00, 21% btw inbegrepen.

Art 2: De opdracht te gunnen via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art 3: De opdrachtaankondiging in te vullen en te versturen op nationaal niveau.

Art 4: De uitgave in te schrijven op artikelen 136/743-52/30 (perceel 1 en 3), 87540/743-52/73 (perceel 2 en 4) en 766/743-52/30 (perceel 5) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021.

Art 5: De uitgave betreffende perceel 1, 3 en 5 te financieren door een lening ten laste van de gemeente; de uitgave betreffende perceel 2 en 4 voor 100% te subsidiëren door Net Brussel (artikel van ontvangst: 87540/665-52/73).

Art 6: Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

32 **Marchés publics - 2021-S-031 -Traitement des déchets communaux (24 mois) - Approbation des conditions et de la procédure de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234§1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu le cahier spécial des charges N° 2021-S-031 relatif au marché "Traitement des déchets communaux (24 mois)" établi par le Departement Travaux Publics – Service Propreté;

Considérant que le traitement des déchets communaux doit impérativement se poursuivre sans interruption pour des raisons de salubrité publique ;

Considérant qu'il est nécessaire de procéder au traitement des déchets communaux ;

Considérant que le marché sera conclu pour une durée de 24 mois (du 1 janvier 2022 au 31 décembre 2023) ;

Considérant que ce marché est divisé en lots :

\* Lot 1 ([Évacuation des déchets communaux divers hors déchets chimiques à l'exception de l'amiante), -estimé annuellement à € 305.000,00 hors TVA ou € 369.05,00, 21% TVA comprise, 405.955,00 TVA et révision des prix comprises,

-estimé pour 24 mois à € 610.000,00 hors TVA ou € 738.100,00, 21% TVA comprise, € 811.910,00 TVA et révision des prix comprises ;

\* Lot 2 ([Location de contenants et évacuation de déchets chimiques),

-estimé annuellement à € 4.132,23 hors TVA ou € 5.000,00 21% TVA comprise ou € 5.500,00 TVA et révision des prix comprises,

-estimé pour 24 mois à € 8.264,46 hors TVA ou € 10.000,00, 21% TVA comprise, € 11.000,00 TVA et révision des prix comprises ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à € 618.264,46 hors TVA ou € 748.100,00, 21% TVA comprise, € 822.910,00 TVA et révision des prix comprises;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure ouverte ;

Considérant que cette estimation dépasse les seuils d'application de la publicité européenne ;

Considérant que le crédit permettant la dépense sera inscrit à l'article 87540/124-06/73 du budget ordinaire des exercices 2022 et 2023.

DECIDE:

Art 1: D'approuver le cahier des charges N° 2021-S-031 et le montant estimé du marché "Traitement des déchets communaux (24 mois)", établis par le Departement Travaux Publics – Service Propreté. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé global s'élève à € 618.264,46 hors TVA ou € 748.100,00, 21% TVA

comprise, € 822.910,00 TVA et révision des prix comprises ;

Art 2 : De passer le marché par la procédure ouverte.

Art 3 : De compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national et européen.

Art 4 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Art 5 : D'inscrire la dépense à l'article 87540/124-06/73 du budget ordinaire des exercices 2022 et 2023:

\* Lot 1 (Évacuation des déchets communaux divers hors déchets chimiques à l'exception de l'amiante),  
-estimé annuellement à € 305.000,00 hors TVA ou € 369.05,00, 21% TVA comprise, 405.955,00 TVA et révision des prix comprises,

-estimé pour 24 mois à € 610.000,00 hors TVA ou € 738.100,00, 21% TVA comprise, € 811.910,00 TVA et révision des prix comprises ;

\* Lot 2 (Location de contenants et évacuation de déchets chimiques),

-estimé annuellement à € 4.132,23 hors TVA ou € 5.000,00 21% TVA comprise ou € 5.500,00 TVA et révision des prix comprises

-estimé pour 24 mois à € 8.264,46 hors TVA ou € 10.000,00, 21% TVA comprise, € 11.000,00 TVA et révision des prix comprises.

---

### **Overheidsopdrachten - 2021-S-031 - Verwerking van gemeentelijk afval (24 maanden) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234§1 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het bijzonder bestek met nr. 2021-S-031 betreffende de opdracht "Verwerking van gemeentelijk afval (24 maanden)" opgesteld door het Departement Openbare Werken – Dienst Netheid;

Overwegende dat de verwerking van gemeentelijk afval ononderbroken moet worden voortgezet om redenen van de volksgezondheid;

Overwegende dat het noodzakelijk is het gemeentelijk afval te verwerken;

Overwegende dat de opdracht wordt afgesloten voor een duur van 24 maanden (van 1 januari 2022 tot 31 december 2023);

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

\* Perceel 1 (Verwijdering van divers gemeentelijk afval behalve chemisch afval uitgezonderd asbest),  
-jaarlijks geraamd op € 305.000,00 excl. btw of € 369.05,00, incl. 21% btw, 405.955,00 btw en  
prijssherziening inbegrepen,

-voor 24 maanden geraamd op € 610.000,00 excl. btw of € 738.100,00, incl. 21% btw, € 811.910,00 btw  
en prijssherziening inbegrepen;

\* Perceel 2 (Verhuur van containers en verwijdering van chemisch afval),

-jaarlijks geraamd op € 4.132,23 excl. btw of € 5.000,00, incl. 21% btw of € 5.500,00 btw en  
prijssherziening inbegrepen,

-voor 24 maanden geraamd op € 8.264,46 excl. btw of € 10.000,00, incl. 21% btw, € 11.000,00 btw en  
prijssherziening inbegrepen;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 618.264,46 excl. btw of  
€ 748.100,00, incl. 21% btw, € 822.910,00 btw en prijssherziening inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat deze raming de toepassingsdrempels van de Europese bekendmaking overschrijdt;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgaven zal worden ingeschreven op het artikel 87540/124-06/73  
van de gewone dienst van de begroting van dienstjaren 2022 en 2023.

BESLIST:

Art 1 : Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr 2021-S-031 en de raming voor de opdracht  
“Verwerking van gemeentelijk afval (24 maanden)”, opgesteld door het Departement Openbare Werken –  
Dienst Netheid. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en door de algemene  
uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De totale raming bedraagt € 618.264,46 excl. btw of  
€ 748.100,00, incl. 21% btw, € 822.910,00 btw en prijssherziening inbegrepen;

Art 2 : De opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Art 3 : De opdracht aankondiging in te vullen en te versturen op nationaal en Europees niveau..

Art 4 : Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de  
toezichthoudende overheid over te maken.

Art 5 : Deze uitgave in te schrijven op artikel 87540/124-06/73 van de gewone dienst van de begroting van  
dienstjaren 2022 en 2023:

\* Perceel 1 (Verwijdering van divers gemeentelijk afval behalve chemisch afval uitgezonderd asbest),  
-jaarlijks geraamd op € 305.000,00 excl. btw of € 369.05,00 incl. 21% btw, 405.955,00 btw en  
prijssherziening inbegrepen,

-voor 24 maanden geraamd op € 610.000,00 excl. btw of € 738.100,00, incl. 21% btw, € 811.910,00 btw  
en prijssherziening inbegrepen;

\* Perceel 2 (Verhuur van containers en verwijdering van chemisch afval),

-jaarlijks geraamd op € 4.132,23 excl. btw of € 5.000,00, incl. 21% btw of € 5.500,00 btw en

prijsherziening inbegrepen;

-voor 24 maanden geraamd op € 8.264,46 excl. btw of € 10.000,00, incl. 21% btw, € 11.000,00 btw en prijsherziening inbegrepen.

3 annexes / 3 bijlagen

---

33 **Marchés publics - Marchés publics divers - Approbation des avenants - Application de l'article 234 alinéa 3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

*Considérant que dans le cadre du marché « 2015-S-009/2011-CQPPL-001 - Erelonen architectenbureau - studie nieuwbouw De Puzzel - bijkomende schijf », il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :*

*Q en +            € 250.000,00  
TOTAL =            € 250.000,00 ;*

*Considérant que l'estimation des travaux de 5.377.000 € HTVA avait été indiquée par l'administration au cahier spécial des charges 2011-CQPPL-001 sur base des éléments connus à ce moment ;*

*Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 septembre 2019 relative à l'attribution du marché « 2018-T-047 – Ecole 'De Puzzel' : construction d'une nouvelle école (site Divercity) » à la société THV BAM Contractors – Galère, Avenue Antoon Van Oss 1 à 1120 Bruxelles, pour le montant d'offre contrôlé et corrigé de 9.862.285,83 € HTVA ou 11.499.425,28 €, TVA 6% et révision des prix comprises ;*

*Considérant que le cahier spécial des charges 2011-CQPPL-001 définit au point I.12 les honoraires de l'auteur de projet pour la construction de l'école (tranche conditionnelle) sur base d'un pourcentage liés au montant des travaux ;*

*Considérant qu'il convient dès lors de procéder à l'adaptation des honoraires d'architecte liée à l'évolution du montant global des travaux de construction conformément au cahier spécial des charges du marché de services 2011-CQPPL-001 sur base de l'offre de l'auteur de projet soit un pourcentage de 11,75% selon le montant des travaux ;*

*Considérant que l'estimation des honoraires de l'auteur de projet relatif aux travaux de 9.862.285,83 €*

*hors TVA ou 11.499.425,28 €, TVA 6% et révision des prix comprises s'élève à 1.158.818,58 € HTVA, soit à 1.402.170,48 € TVA 21% comprise ;*

*Considérant que le montant d'honoraires déjà engagé s'élève à 676.805,68 € HTVA, soit à 818.934,88 € TVA 21% comprise ;*

*Considérant que le montant d'honoraires restant s'élève à 482.012,90 € HTVA, soit à 583.235,61 € TVA 21% comprise ;*

*Considérant qu'un montant de 250.000,00 € TTC est inscrit l'article budgétaire 7202/722-60/-/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 afin de prendre en charge une partie de l'adaptation de ces honoraires ;*

*Considérant qu'un montant complémentaire sera inscrit au budget 2022 ;*

*Considérant que ces commandes supplémentaires s'inscrivent dans la perspective de continuité de la MAP pour la construction de l'école De Puzzel et respectent la nature et l'objet du marché initial ;*

*Considérant que le changement de contractant:*

*1°est impossible pour des raisons économiques ou techniques telles que l'obligation d'interchangeabilité ou d'interopérabilité des services complémentaires avec les équipements, services ou installations existants achetés dans le cadre du marché initial; et*

*2°présenterait un inconvénient majeur ou entraînerait une augmentation substantielle des coûts pour l'adjudicateur ;*

*Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 44,92% le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 926.805,69 € hors TVA ou 1.068.934,89 € , TVA comprise;*

*Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 juillet 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 2 (Adaptation des honoraires) du marché «2015-S-009/2011-CQPPL-001 - Erelonen architectenbureau - studie nieuwbouw De Puzzel - bijkomende schijf» pour un montant total en plus de 250.000,00 € TVAC comprise et inscrit à l'article 7202/722-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé la dépense par un emprunt ;*

*Considérant que dans le cadre du marché «2015-S-058 - Ecole néerlandophone "De Puzzel" - Mission de coordination sécurité-santé», il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :*

<i>Q en +</i>	<i>€ 8.190,00</i>
<i>Total HTVA</i>	<i>= € 8.190,00</i>
<i>TVA</i>	<i>+ € 1.638,00</i>
<b><i>TOTAL</i></b>	<b><i>= € 9.828,00</i></b>

*Considérant que la durée du chantier était estimé en 2015 à 18 mois ;*

*Considérant que le soumissionnaire a tenu compte de ce délai pour remettre son offre ;*

*Considérant que la durée du chantier réelle sera de 30 mois ;*

*Considérant que le soumissionnaire devra visiter le chantier 12 mois de plus que prévu initialement ;*

*Considérant que le soumissionnaire a suivi pendant 6 mois les réunions préparatoires du chantier avec*



*Infrabel, ce qui n'était pas prévu initialement dans le marché ;*

*Considérant que l'inventaire du cahier des charges 2015-S-058 prévoit un montant spécifique pour des visites supplémentaires ;*

*Considérant que le nombre des visites supplémentaires est estimé à 63 ;*

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 49,25% le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 24.820,00 € hors TVA ou 29.950,30 €, TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 juillet 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «- 2015-S-058 - Ecole néerlandophone "De Puzzel" - Mission de coordination sécurité-santé» pour le montant total en plus de 8.190,00 € hors TVA ou 9.828,00 €, TVA comprise et inscrit à l'article 7202/722-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé la dépense par un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 juillet 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 2 (Adaptation des honoraires) du marché «2015-S-009/2011-CQPPL-001 - Erelonen architectenbureau - studie nieuwbouw De Puzzel - bijkomende schijf» pour le montant total en plus de 250.000,00 € TVAC et inscrit à l'article 7202/722-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé la dépense par un emprunt et de publier un avis relatif à cette modification au Journal officiel de l'Union européenne et au Bulletin des adjudications .
2. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 juillet 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «- 2015-S-058 - Ecole néerlandophone "De Puzzel" - Mission de coordination sécurité-santé» pour le montant total en plus de 8.190,00 € hors TVA ou 9.828,00 €, TVA comprise et inscrit à l'article 7202/722-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten – Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de aanhangsels - Toepassing van artikel 234 3e lid van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

*Overwegende dat het in het kader van de opdracht “2015-S-009/2011-CQPPL-001 - Erelonen architectenbureau - studie nieuwbouw De Puzzel - bijkomende schijf” noodzakelijk gebleken is bij de uitvoering van de opdracht de volgende wijzigingen aan te brengen:*

<i>H meer</i>	<i>€250.000,00</i>
<i>TOTAAL</i>	<i>€250.000,00</i>

*Overwegende dat de raming van de werkzaamheden van 5.377.000 € excl. btw aangegeven was door de administratie in het bijzonder bestek 2011-CQPPL-001 op basis van de toen gekende elementen;*

*Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 september 2019 betreffende de gunning van de opdracht “2018-T-047 – School De Puzzel: bouw van een nieuwe school (Diversitysite)” aan de firma THV BAM Contractors - Galère – Antoon Van Osslaan 1 te 1120 Brussel, voor het gecontroleerde en verbeterde offertebedrag van 9.862.285,83 € excl. btw of van 11.499.425,28 €, 6% btw en prijsherziening inbegrepen;*

*Overwegende dat het bijzonder bestek 2011-CQPPL-001 in punt 1.12 de honoraria van de projectontwerper voor de bouw van de school (voorwaardelijke schijf) bepaalt op basis van een percentage dat gekoppeld is aan het bedrag van de werken;*

*Overwegende dat derhalve moet worden overgegaan tot de aanpassing van de honoraria van de architect in verband met de evolutie van het totaalbedrag van de bouwwerkzaamheden overeenkomstig het bijzonder bestek van de opdracht voor de aanneming van diensten 2011-CQPPL-001 op basis van de offerte van de projectontwerper, d.w.z. een percentage van 11,75% naar gelang van het bedrag van de werkzaamheden;*

*Overwegende dat de raming van de honoraria van de projectauteur voor de werken van 9.862.285,83 € excl. btw of 11.499.425,28 € 6% btw en prijsherziening inbegrepen, 1.158.818,58 € excl. btw bedraagt, of 1.402.170,48 € 21% btw inbegrepen;*

*Overwegende dat het reeds vastgelegde bedrag van de honoraria 676.805,68 € excl. btw bedraagt, d.w.z. 818.934,88 €, 21% btw inbegrepen;*

*Overwegende dat het bedrag van de overige honoraria 482.012,90 € excl. btw bedraagt, d.w.z. 583.235,61 €, 21% btw inbegrepen;*

*Overwegende dat er een bedrag van 250.000,00 €, alle heffingen inbegrepen, ingeschreven is op begrotingsartikel 7202/722-60/-/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021, om een deel van de aanpassing van deze honoraria ten laste te nemen;*

*Overwegende dat een aanvullend bedrag zal worden opgenomen in de begroting 2022;*

*Overwegende dat deze bijkomende bestellingen kaderen in het perspectief van continuïteit van de OPO voor de bouw van de school De Puzzel en de aard en het doel van de oorspronkelijke opdracht respecteren;*

*Overwegende dat de verandering van opdrachtnemer:*

*1° niet mogelijk is om economische of technische redenen, zoals wanneer de aanvullende diensten*

*uitwisselbaar of interoperabel moeten zijn met bestaande uitrusting, diensten of installaties die in het kader van de oorspronkelijke opdracht zijn aangekocht; en  
2° groot ongemak of een aanzienlijke kostenstijging zou teweegbrengen voor de aanbesteder;*

Overwegende dat het totaalbedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 44,92 % overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 926.805,69 € excl. btw of 1.068.934,89 €, btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juli 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 2 (Aanpassing van de erelonen) van de opdracht "2015-S-009/2011-COPPL-001 - Erelonen architectenbureau - studie nieuwbouw De Puzzel - bijkomende schijf" voor een bijkomend totaalbedrag van 250.000,00 € btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7202/722-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening;

*Overwegende dat het in het kader van de opdracht "2015-S-058 - Nederlandstalige school De Puzzel - Coördinatie veiligheid-gezondheid" noodzakelijk gebleken is bij de uitvoering van de opdracht de volgende wijzigingen aan te brengen:*

<i>H meer</i>	€ 8.190,00
<i>Totaal excl. btw</i>	= € 8.190,00
<i>Btw</i>	+ € 1.638,00
<b>TOTAAL</b>	<b>= € 9.828,00</b>

*Overwegende dat de duur van de werkzaamheden in 2015 op 18 maanden werd geraamd;*

*Overwegende dat de inschrijver met deze termijn rekening heeft gehouden om zijn offerte in te dienen;*

*Overwegende dat de werkelijke duur van de werkzaamheden 30 maanden zal bedragen;*

*Overwegende dat de inschrijver 12 maanden langer dan oorspronkelijk gepland op de bouwplaats aanwezig zal moeten zijn;*

*Overwegende dat de inschrijver gedurende 6 maanden de voorbereidende werfvergaderingen met Infrabel heeft gevolgd, wat aanvankelijk niet in de overeenkomst was voorzien;*

*Overwegende dat de inventaris van bestek 2015-S-058 voorziet in een specifiek bedrag voor bijkomende bezoeken;*

*Overwegende dat het aantal bijkomende bezoeken geraamd wordt op 63;*

Overwegende dat het totaalbedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 49,25 % overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 24.820,00 € excl. btw of 29.950,30 €, btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juli 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2015-S-058 - Nederlandstalige school De Puzzel - Coördinatie veiligheid-gezondheid" voor een bijkomend totaalbedrag van 8.190,00 € excl. btw of 9.828,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7202/722-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

**BESLIST**

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen:

1. Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juli 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 2 (Aanpassing van de erelonen) van de opdracht “2015-S-009/2011-CQPPL-001 - Erelonen architectenbureau - studie nieuwbouw De Puzzel - bijkomende schijf” voor een bijkomend totaalbedrag van 250.000,00 € btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7202/722-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021, en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening, en een aankondiging betreffende deze wijziging bekend te maken in het Publicatieblad van de Europese Unie en in het Bulletin der Aanbestedingen.
2. Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juli 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht “2015-S-058 - Nederlandstalige school De Puzzel - Coördinatie veiligheid-gezondheid” voor het bijkomend totaalbedrag van 8.190,00 € excl. btw of 9.828,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7202/722-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021, en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

---

34 **Marchés Publics - Marchés publics divers - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter - Application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

*Considérant qu'il est nécessaire de réaliser un marché d'achat de Bacs d'Orangerie et du placement de ceux-ci ;*

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 17 mai 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « 2021-F-029 - Achat de Bacs d'Orangerie et placement » pour un montant total estimé à 41.322,31 € hors TVA ou 50.000,00 €, 21% TVA comprise et inscrits à l'article budgétaire de code économique 421/734-60/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt ;

*Considérant qu'il convient de procéder au remplacement de matériel pour le service Plantations et le Cimetière;*

Considérant que ce marché est divisé en lots :

\* Lot 1 : Remplacement divers matériel (achat de tronçonneuse, tondeuses, taille haies, ...), estimé à 33.057,85 € hors TVA ou 40.000,00 €, 21% TVA comprise ;

\* Lot 2 : Achat équipement pour le cimetière, estimé à 12.396,69 € hors TVA ou € 15.000,00 €, 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 08 juillet 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « 2021-F-032 – Remplacement divers matériel (achat de tronçonneuse, tondeuses, taille haies,...) et achat d'équipement pour le cimetière », pour un montant total estimé à 45.454,54 € HTVA , 55.000,00 € 21 % TVA comprise et inscrit à l'article aux articles 766/744-98/38 (Lot 1) et 878/744-51/11 (Lot 2) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt ;

*Considérant qu'il convient d'entretenir, de monter, de démonter et de stocker le matériel communal d'illumination de fin d'année ;*

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 08 juillet 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-S-033 - Illumination 2021 - Entretien, stockage, montage et démontage du matériel communal», pour un montant estimé à 45.454,55 € HTVA , 55.000,00 € 21 % TVA comprise inscrit à l'article 520/124-06/30 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021 ;

*Considérant la nécessité d'acquérir de nouvelles guirlandes lumineuses en remplacement de celles défectueuses ;*

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 15 juillet 2021 faisant choix de la procédure par facture acceptée comme mode de passation du marché «2021-F-034 - Illuminations : Achat de guirlandes et divers matériels», pour un montant estimé à 24.793,39 € HTVA , 30.000,00 € 21 % TVA comprise inscrit à l'article 520/744-51/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 17 mai 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « 2021-F-029 - Achat de Bacs d'Orangerie et placement » pour un montant total estimé à 41.322,31 € hors TVA ou 50.000,00 €, 21% TVA comprise et inscrits à l'article budgétaire de code économique 421/734-60/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt ;
2. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 08 juillet 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « 2021-F-032 – Remplacement divers matériel (achat de tronçonneuse, tondeuses, taille haies, ...) et

achat d'équipement pour le cimetière », pour un montant total estimé à 45.454,54 € HTVA , 55.000,00 € 21 % TVA comprise et inscrit à l'article aux articles 766/744-98/38 (Lot 1 : Remplacement divers matériel (achat de tronçonneuse, tondeuses, taille haies, ...), estimé à 33.057,85 € hors TVA ou 40.000,00 €, 21% TVA comprise ) et 878/744-51/11 (Lot 2 : Achat équipement pour le cimetière, estimé à 12.396,69 € hors TVA ou € 15.000,00 €, 21% TVA comprise) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt ;

3. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 08 juillet 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « 2021-S-033 - Illumination 2021 - Entretien, stockage, montage et démontage du matériel communal », pour un montant estimé à 45.454,55 € HTVA , 55.000,00 € 21 % TVA comprise inscrit à l'article 520/124-06/30 du service ordinaire du budget de l'exercice 2021 ;
4. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 15 juillet 2021 faisant choix de la procédure par facture acceptée comme mode de passation du marché « 2021-F-034 - Illuminations : Achat de guirlandes et divers matériels », pour un montant estimé à 24.793,39 € HTVA , 30.000,00 € 21 % TVA comprise inscrit à l'article 520/744-51/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Diverse overheidsopdrachten - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en te raadplegen firma's - Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

*Overwegende dat het noodzakelijk is een opdracht af te sluiten voor de aankoop van oranjeriebakken en de plaatsing ervan;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 mei 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "2021-F-029 - Aankoop van oranjeriebakken en plaatsing". voor een totaalbedrag geraamd op 41.322,31 € excl. btw of 50.000,00 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op het begrotingsartikel met economische code 421/734-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd

door een lening;

*Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de vervanging van materiaal voor de dienst Plantsoenen en de Begraafplaats;*

Overwegende dat de opdracht in percelen is opgedeeld:

\* Perceel 1: Vervanging van diverse benodigdheden (aankoop van kettingzagen, maaimachines, haagscharen, ...), geraamd op 33.057,85 € excl. btw of 40.000,00 €, 21% btw inbegrepen;

\* Perceel 2: Aankoop uitrusting voor de begraafplaats, geraamd op 12.396,69 € excl. btw of 15.000,00 €, 21% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 juli 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "2021-F-032 – Vervanging van diverse benodigdheden (aankoop van kettingzagen, maaimachines, haagscharen, ...) en aankoop van uitrusting voor de begraafplaats", voor een totaalbedrag geraamd op 45.454,54 € excl. btw of 55.000,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op de artikelen 766/744-98/38 (Perceel 1) en 878/744-51/11 (Perceel 2) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening;

*Overwegende dat het noodzakelijk is de gemeentelijke uitrusting voor de eindejaarsverlichting te onderhouden, te monteren, te demonteren en op te slaan;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 juli 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "2021-S-033 - Verlichting 2021 - Onderhoud, opslag, montage en demontage van het gemeentelijke materiaal", voor een geraamd bedrag van 45.454,55 € excl. btw of 55.000,00 € 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 520/124-06/30 van de gewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021;

*Overwegende dat er nieuwe lichtslingers moeten worden aangekocht ter vervanging van defecte slingers;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 juli 2021 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2021-F-034 - Verlichting: Aankoop van slingers en diverse benodigdheden", voor een geraamd bedrag van 24.793,39 € excl. btw of 30.000,00 € 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 520/744-51/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen:

1. Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 mei 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "2021-F-029 - Aankoop van oranjeriebakken en plaatsing", voor een totaalbedrag geraamd op 41.322,31 € excl. btw of 50.000,00 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op het begrotingsartikel met economische code 421/734-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening;
2. Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 juli 2021 om te kiezen voor de

onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2021-F-032 – Vervanging van diverse benodigdheden (aankoop van kettingzagen, maaimachines, haagscharen, ...) en aankoop van uitrusting voor de begraafplaats”, voor een totaalbedrag geraamd op 45.454,54 € excl. btw of 55.000,00 € 21% btw inbegrepen en ingeschreven op de artikelen 766/744-98/38 (Perceel 1: Vervanging van diverse benodigdheden (aankoop van kettingzagen, maaimachines, haagscharen, ...), geraamd op 33.057,85 € excl. btw of 40.000,00 €, 21% btw inbegrepen) en 878/744-51/11 (Perceel 2: Aankoop uitrusting voor de begraafplaats, geraamd op 12.396,69 € excl. btw of 15.000,00 €, 21% btw inbegrepen) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening;

3. Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 juli 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2021-S-033 - Verlichting 2021 - Onderhoud, opslag, montage en demontage van het gemeentelijke materiaal”, voor een geraamd bedrag van 45.454,55 € excl. btw of 55.000,00 € 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 520/124-06/30 van de gewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021;
4. Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 juli 2021 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2021-F-034 - Verlichting: Aankoop van slingers en diverse benodigdheden”, voor een geraamd bedrag van 24.793,39 € excl. btw of 30.000,00 € 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 520/744-51/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening.

---

35 **Marchés publics - Marchés publics divers - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter - Application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des bourgmestres et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

*Considérant que le marché public d'entretien et dépannage des cabines hautes-tension prend fin le 31 décembre 2021 et qu'il y a lieu d'en relancer un nouveau ;*



Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 aout 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-S-005 - Entretien et dépannage des cabines Haute-Tension ( 2022-2024)», pour un montant total estimé à 54.000,00 € HTVA , 67.500,00 €, 6% ou 21% TVA et révision des prix comprises pour les 3 années soit une dépense annuelle de € 22.500,00 TTC et inscrit aux articles budgétaires de code économique 125-06/03 du service ordinaire du budget des exercices 2022, 2023, 2024 ;

*Considérant que le marché public d'entretien et réparation des dispositifs de détections gaz prend fin le 31 décembre 2021 et qu'il y a lieu d'en relancer un nouveau ;*

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 aout 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-S-007 - Entretien et réparation des dispositifs de détections gaz (2022-2024)», pour un montant total estimé à 60.000,00 € HTVA , 75.000,00 €, 6% ou 21% TVA et révision des prix comprises pour les 3 années soit une dépense annuelle de € 25.000,00 TTC et inscrit aux articles budgétaires de code économique 125-06/03 du service ordinaire du budget des exercices 2022, 2023, 2024 ;

*Considérant qu'il est indispensable de procéder à l'acquisition du matériel d'équipement de voiries ;*

Considérant que ce marché est divisé en lots :

- \* Lot 1 : Achat de panneaux de signalisation, équipement de voirie divers;
- \* Lot 2 : Achat de barrière de sécurité, de banc;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 aout 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-F-041 - Achat de Matériel de Voirie: Lot 1:Achat de panneaux de signalisation, équipement de voirie divers ; Lot 2: Achat de barrière de sécurité, de banc», pour un montant total estimé à 49.586,78 € HTVA , 60.000,00 € 21 % TVA comprise et inscrit aux articles 423/741-52/30 (Lot 1 estimé 33.057,85 € hors TVA ou 40.000,00 €, 21% TVA comprise) et 421/741-52/30 (Lot 2 estimé à 16.528,93 € hors TVA ou 20.000,00 €, 21% TVA comprise ) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt;

*Considérant qu'il est nécessaire de procéder à la plantation de nouveaux arbres et au remplacement d'arbres morts au sein de la commune de Forest;*

Considérant que ce marché est divisé en lots :

- \* Lot 1 : Plantations de nouveaux arbres dans les parcs;
- \* Lot 2 : Remplacement des arbres morts le long des voiries;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 aout 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-S-045 - Lot 1: Plantations de nouveaux arbres dans les parcs - Lot 2: Remplacement des arbres morts le long des voiries», pour un montant total estimé à 41.322,50 € HTVA , 50.000,00 € 21 % TVA comprise et inscrit aux articles 766/734-60/38 (Lot 1 estimé 8.264,46 € hors TVA ou 10.000,00 €, 21% TVA comprise) et 421/734-60/30 (Lot 2 estimé à 33.058,00 € hors TVA ou 40.000,00 €, 21% TVA comprise) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 aout 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-S-005 - Entretien et dépannage des cabines Haute-Tension ( 2022-2024)», pour un montant total estimé à 54.000,00 € HTVA , 67.500,00 €, 6% ou 21% TVA et révision des prix comprises pour les 3 années soit une dépense annuelle de € 22.500,00 TTC et inscrit aux articles budgétaires de code économique 125-06/03 du service ordinaire du budget des exercices 2022, 2023, 2024.
2. décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 aout 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-S-007 - Entretien et réparation des dispositifs de détections gaz (2022-2024)», pour un montant total estimé à 60.000,00 € HTVA , 75.000,00€, 6% ou 21% TVA et révision des prix comprises pour les 3 années soit une dépense annuelle de € 25.000,00 TTC et inscrit aux articles budgétaires de code économique 125-06/03 du service ordinaire du budget des exercices 2022, 2023, 2024
3. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 aout 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-F-041 - Achat de Matériel de Voirie: Lot 1 : Achat de panneaux de signalisation, équipement de voirie divers ; Lot 2 : Achat de barrière de sécurité, de banc», pour un montant total estimé à 49.586,78 € HTVA , 60.000,00 € 21 % TVA comprise et inscrit aux articles 423/741-52/30 (Lot 1 estimé 33.057,85 € hors TVA ou 40.000,00 €, 21% TVA comprise) et 421/741-52/30 (Lot 2 estimé à 16.528,93 € hors TVA ou 20.000,00 €, 21% TVA comprise) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt.
4. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 aout 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-S-045 - Lot 1: Plantations de nouveaux arbres dans les parcs - Lot 2: Remplacement des arbres morts le long des voiries», pour un montant total estimé à 41.322,50 € HTVA , 50.000,00 € 21 % TVA comprise et inscrit aux articles 766/734-60/38 (Lot 1 estimé 8.264,46 € hors TVA ou 10.000,00 €, 21% TVA comprise) et 421/734-60/30 (Lot 2 estimé à 33.058,00 € hors TVA ou 40.000,00 €, 21% TVA comprise) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Diverse overheidsopdrachten - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en te raadplegen firma's - Toepassing artikel 234 § 3 Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

*Overwegende dat de overheidsopdracht voor onderhoud en herstelling van de hoogspanningscabines afloopt op 31 december 2021 en dat er een nieuwe opdracht moet worden uitgeschreven;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "2021-S-005 - Onderhoud en depannage van de hoogspanningscabines (2022-2024)", voor een totaalbedrag geraamd op 54.000,00 € excl. btw, 67.500,00 €, 6% of 21% btw en prijsherziening inbegrepen, voor de 3 jaren, d.w.z. een jaarlijkse uitgave van 22.500,00 € alle heffingen inbegrepen en ingeschreven in de begrotingsartikelen met economische code 125-06/03 van de gewone dienst van de begroting van de dienstjaren 2022, 2023 en 2024;

*Overwegende dat de opdracht voor onderhoud en herstelling van de gasdetectiesystemen afloopt op 31 december 2021 en dat er een nieuwe opdracht moet worden uitgeschreven;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "2021-S-007 - Onderhoud en herstelling van de gasdetectiesystemen (2022-2024)", voor een totaalbedrag geraamd op 60.000,00 € excl. btw, 75.000,00 €, 6% of 21% btw en prijsherziening inbegrepen, voor de 3 jaren, d.w.z. een jaarlijkse uitgave van 25.000,00 € alle heffingen inbegrepen en ingeschreven in de begrotingsartikelen met economische code 125-06/03 van de gewone dienst van de begroting van de dienstjaren 2022, 2023 en 2024;

*Overwegende dat er materiaal voor de uitrusting van wegen dient te worden aangekocht;*

Overwegende dat de opdracht in percelen is opgedeeld:

- \* Perceel 1: Aankoop van signalisatieborden en allerlei weguitrusting;
- \* Perceel 2: Aankoop van veiligheidsbarrières en banken;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "2021-F-041 - Aankoop van materiaal voor de wegen: Perceel 1: Aankoop van signalisatieborden en allerlei weguitrusting; Perceel 2: Aankoop van veiligheidsbarrières en banken" voor een totaalbedrag geraamd op 49.586,78 € excl. btw of 60.000,00 € 21% btw inbegrepen en ingeschreven op de artikelen 423/741-52/30 (Perceel 1 geraamd op 33.057,85 € excl. btw of 40.000,00 €, 21% btw inbegrepen) en 421/741-52/30 (Perceel 2 geraamd op 16.528,93 € excl. btw of 20.000,00 € 21% btw inbegrepen) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening;

*Overwegende dat het noodzakelijk is over te gaan tot de aanplanting van nieuwe bomen en de vervanging van dode bomen in de gemeente Vorst;*

Overwegende dat de opdracht in percelen is opgedeeld:

- \* Perceel 1: Aanplanting van nieuwe bomen in de parken;
- \* Perceel 2: Vervanging van de dode bomen langs wegen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2021-S-045 – Perceel 1: Aanplanting van nieuwe bomen in de parken - Perceel 2: Vervanging van de dode bomen langs wegen”, voor een totaalbedrag geraamd op 41.322,50 € excl. btw of 50.000,00 € 21% btw inbegrepen en ingeschreven op de artikelen 766/734-60/38 (Perceel 1 geraamd op 8.264,46 € excl. btw of 10.000,00 €, 21% btw inbegrepen) en 421/734-60/30 (Perceel 2 geraamd op 33.058,00 € excl. btw of 40.000,00 € 21% btw inbegrepen) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening;

## BESLIST

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen:

1. Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2021-S-005 - Onderhoud en depannage van de hoogspanningscabines (2022-2024)”, voor een totaalbedrag geraamd op 54.000,00 € excl. btw, 67.500,00 €, 6% of 21% btw en prijsherziening inbegrepen, voor de 3 jaren, d.w.z. een jaarlijkse uitgave van 22.500,00 € alle heffingen inbegrepen en ingeschreven in de begrotingsartikelen met economische code 125-06/03 van de gewone dienst van de begroting van de dienstjaren 2022, 2023 en 2024.
2. Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2021-S-007 - Onderhoud en herstelling van de gasdetectiesystemen (2022-2024)”, voor een totaalbedrag geraamd op 60.000,00 € excl. btw, 75.000,00 €, 6% of 21% btw en prijsherziening inbegrepen, voor de 3 jaren, d.w.z. een jaarlijkse uitgave van 25.000,00 € alle heffingen inbegrepen en ingeschreven in de begrotingsartikelen met economische code 125-06/03 van de gewone dienst van de begroting van de dienstjaren 2022, 2023 en 2024.
3. Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2021-F-041 - Aankoop van materiaal voor de wegen: Perceel 1: Aankoop van signalisatieborden en allerlei weguitrusting; Perceel 2: Aankoop van veiligheidsbarrières en banken”, voor een totaalbedrag geraamd op 49.586,78 € excl. btw of 60.000,00 € 21% btw inbegrepen en ingeschreven op de artikelen 423/741-52/30 (Perceel 1 geraamd op 33.057,85 € excl. btw of 40.000,00 €, 21% btw inbegrepen) en 421/741-52/30 (Perceel 2 geraamd op 16.528,93 € excl. btw of 20.000,00 € 21% btw inbegrepen) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening.
4. Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2021-S-045 – Perceel 1: Aanplanting van nieuwe bomen in de parken – Perceel 2: Vervanging van de dode bomen langs wegen”, voor een totaalbedrag geraamd op 41.322,50 € excl. btw of 50.000,00 € 21% btw inbegrepen en ingeschreven op de artikelen 766/734-60/38 (Perceel 1 geraamd 8.264,46 € excl. btw of 10.000,00 €, 21% btw inbegrepen) en 421/734-60/30 (Perceel 2 geraamd op 33.058,00 € excl. btw of 40.000,00 € 21% btw inbegrepen) van de

36 **Marchés publics - Marchés publics divers - Approbation de l'avenant 4 du marché «2014-S-042 - Bempt: Mission d'auteur de projet pour une école francophone» - Application de l'article 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures,;

*Considérant que dans le cadre du marché « 2014-S-042 - Bempt: Mission d'auteur de projet pour une école francophone », il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :*

<i>Commandes supplémentaires</i>	<i>+ €214.347,79</i>
<i>Total HTVA</i>	<i>= €214.347,79</i>
<i>TVA</i>	<i>+ €45.013,04</i>
<b><i>TOTAL</i></b>	<b><i>= €259.360,83</i></b>

*Considérant la motivation de cet avenant :*

*Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 16 décembre 2014 approuvant le cahier spécial des charges n° 2014-S-042 ;*

*Considérant le cahier spécial des charges du marché de services 2014-S-042, notamment le point 4 « Fixation des prix » du chapitre I relatif aux « Dispositions administratives », soit "Le montant définitif des honoraires sera arrêté forfaitairement au moment de la conclusion du marché de travaux." ;*

*Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 3 septembre 2015 d'attribuer le marché à la société momentanée Altiplan/Zigzag/Ellyps :*

*Considérant que le montant des travaux de construction ont été arrêté à 11.799.137,99 € HTVA ;*

*Considérant que le total des honoraires est de 9,47% de 11.799.137,99 €, soit un montant de 1.117.378,37 € HTVA & de 1.352.027,83 € TVAC 21% ;*

Considérant les divers bons de commande déjà engagé pour ce marché :

2015 330.997 € BC 85 (TF)

2016 622.995 € BC 21 (TC)

2017 101.214 € BC 11 (Av 1)

2018 27.539 € BC 23 (Av 2)

2019 9.922 € BC 136 (Av3)

Considérant que le montant déjà engagé pour les honoraires s'élève à 1.092.667,00 €TVAC;

Considérant dès lors la nécessité d'engager un montant supplémentaire de 214.347,79 HTVA ou 259.360,83 €TVAC afin de prendre en charge le solde des honoraires d'architecte;

Considérant que ces commandes supplémentaires s'inscrivent dans la perspective de continuité de la mission d'auteur de projet pour la construction de l'école du Bempt et respectent la nature et l'objet du marché initial ;

Considérant que le changement de contractant:

1°est impossible pour des raisons économiques ou techniques telles que l'obligation d'interchangeabilité ou d'interopérabilité des services complémentaires avec les équipements, services ou installations existants achetés dans le cadre du marché initial; et

2°présenterait un inconvénient majeur ou entraînerait une augmentation substantielle des coûts pour l'adjudicateur ;

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 30,21% le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 1.070.739,20 € hors TVA ou 1.295.594,43€ , 21% TVA comprise;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 aout 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 4 du marché «2014-S-042 - Bempt: Mission d'auteur de projet pour une école francophone» pour un montant total en plus de 214.347,79 € hors TVA ou 259.360,83 €, 21% TVA comprise, soit **280.000,00 €, TVA et révision des prix comprises** et inscrit à l'article 7201/722-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 3-4) et financé la dépense par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 26 aout 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 4 du marché «2014-S-042 - Bempt: Mission d'auteur de projet pour une école francophone» pour un montant total en plus de 214.347,79 € hors TVA ou 259.360,83 €, 21% TVA comprise, soit **280.000,00 €, TVA et révision des prix comprises** et inscrit à l'article 7201/722-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 (MB 3-4) et financé la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Diverse overheidsopdrachten - Goedkeuring van aanhangsel 4 van de opdracht “2014-S-042 - Bempt: Opdracht van projectontwerper voor een Franstalige school” - Toepassing van artikel 234 3e lid van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor

aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

*Overwegende dat in het kader van de opdracht “2014-S-042 - Bempt: Opdracht van projectontwerper voor een Franstalige school”, noodzakelijk gebleken is bij de uitvoering van de opdracht de volgende wijzigingen aan te brengen:*

<i>Bijkomende bestellingen</i>	<i>+ € 214.347,79</i>
<i>Totaal excl. btw</i>	<i>= € 214.347,79</i>
<i>Btw</i>	<i>+ € 45.013,04</i>
<b><i>TOTAAL</i></b>	<b><i>= € 259.360,83</i></b>

*Overwegende de motivering van dit aanhangsel:*

*Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 december 2014 tot goedkeuring van het bijzonder bestek met nr. 2014-S-042;*

*Overwegende het bijzonder bestek van de opdracht voor diensten 2014-S-042, inzonderheid punt 4 ‘Prijsbepaling’ van hoofdstuk 1 met betrekking tot de ‘administratieve bepalingen’, hetzij “Het definitieve bedrag van de erelonen moet forfaitair worden bepaald op het moment van het sluiten van de opdracht voor werken.”;*

*Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 september 2015 om de opdracht te gunnen aan de tijdelijke vennootschap Altiplan/Zigzag/Ellyps;*

*Overwegende dat het bedrag van de bouwwerken werd vastgesteld op 11.799.137,99 € excl. btw;*

*Overwegende dat het totaal van de erelonen 9,47% van 11.799.137,99 € bedraagt, zijnde een bedrag van 1.117.378,37 € excl. btw en 1.352.027,83 €, 21% btw inbegrepen;*

*Overwegende de diverse bestelbonnen die reeds voor deze opdracht vastgelegd zijn:*

<i>2015</i>	<i>330.997 €</i>	<i>bestelbon 85 (vast gedeelte)</i>
<i>2016</i>	<i>622.995 €</i>	<i>bestelbon 21 (voorwaardelijk gedeelte)</i>
<i>2017</i>	<i>101.214 €</i>	<i>bestelbon 11 (aanhangsel 1)</i>
<i>2018</i>	<i>27.539 €</i>	<i>bestelbon 23 (aanhangsel 2)</i>
<i>2019</i>	<i>9.922 €</i>	<i>bestelbon 136 (aanhangsel 3)</i>

*Overwegende dat het bedrag dat reeds voor de erelonen is vastgelegd 1.092.667,00 € incl. btw bedraagt;*

*Overwegende dat het derhalve noodzakelijk is een bijkomend bedrag van 214.347,79 € excl. btw of 259.360,83 € incl. btw vast te leggen om het saldo van de erelonen van de architect ten laste te nemen;*

*Overwegende dat deze bijkomende bestellingen kaderen in het perspectief van continuïteit van de opdracht*

*van projectontwerper voor de bouw van de Bemptschool en de aard en het doel van de oorspronkelijke opdracht respecteren;*

*Overwegende dat de verandering van opdrachtnemer:*

*1° niet mogelijk is om economische of technische redenen, zoals wanneer de aanvullende diensten uitwisselbaar of interoperabel moeten zijn met bestaande uitrusting, diensten of installaties die in het kader van de oorspronkelijke opdracht zijn aangekocht; en*

*2° groot ongemak of een aanzienlijke kostenstijging zou teweegbrengen voor de aanbesteder;*

Overwegende dat het totaalbedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 30,21% overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 1.070.739,20 € excl. btw of 1.295.594,43 €, 21% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 4 van de opdracht "2014-S-042 - Bempt: Opdracht van projectontwerper voor een Franstalige school" voor een bijkomend totaalbedrag van 214.347,79 € excl. btw of 259.360,83 €, 21% btw inbegrepen, hetzij **280.000,00 €, btw en prijsherziening inbegrepen** en ingeschreven op artikel 7201/722-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 (BW 3-4) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 4 van de opdracht "2014-S-042 - Bempt: Opdracht van projectontwerper voor een Franstalige school" voor een bijkomend totaalbedrag van 214.347,79 € excl. btw of 259.360,83 €, 21% btw inbegrepen, hetzij **280.000,00 €, btw en prijsherziening inbegrepen** en ingeschreven op artikel 7201/722-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 (BW 3-4) en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

---

37 **Marchés publics - Marchés publics divers - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter - Application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des bourgmestres et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

*Considérant qu'il convient de procéder au remplacement de matériel pour le service Plantations et le*



*Cimetière;*

Considérant que ce marché est divisé en lots :

- \* Lot 1 : Remplacement divers matériel;
- \* Lot 2 : Achat équipement pour le cimetière ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 08 juillet 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-F-032 – Remplacement divers matériel (achat de tronçonneuse, tondeuses, taille haies,...) et achat d'équipement pour le cimetière», pour un montant total estimé à 45.454,54 € HTVA , 55.000,00 € 21 % TVA comprise et inscrit à l'article aux articles 766/744-98/38 (Lot 1 estimé à 33.057,85 € hors TVA ou 40.000,00 €, 21% TVA comprise) et 878/744-51/11 (Lot 2 estimé à 12.396,69 € hors TVA ou € 15.000,00 €, 21% TVA comprise ) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 15 juillet 2021 faisant choix de revoir la décision du Collège du 08 juillet 2021 quand à l'estimation du lot 1 ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à 53.719,00 € hors TVA ou 65.000,00 €, 21% TVA comprise et inscrit aux articles 766/744-98/38, 421/744-98/-/30 (Lot 1 estimé à 41.322,31 € hors TVA ou 50.000,00 €, 21% TVA comprise) et 878/744-51/11 (Lot 2 estimé à 12.396,69 € hors TVA ou € 15.000,00 €, 21% TVA comprise ) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt;

*Considérant la nécessité de permettre une évacuation en toute sécurité (mais aussi une voie d'accès alternative) de la crèche et des occupants d'une partie du deuxième et troisième étages de l'immeuble ;*

*Considérant qu'il est indispensable de procéder aux travaux d'installation d'un escalier de secours extérieurs et d'aménagement des accès à celui-ci ;*

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 juillet 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-T-035 - Crèche Les Petits Matelots : Escalier de secours et aménagement d'une voie d'évacuation extérieure», pour un montant estimé à 56.348,60 € HTVA , 75.000,00 € 21 % TVA comprise inscrit, sous réserve d'approbation des MB 3-4, à l'article 844/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt ;

*Considérant qu'il est indispensable d'adapter les trottoirs et les traversées piétonnes au code de la route aux alentours de la place Constantin Meunier et de l'hôpital Molière ;*

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 juillet 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-T-040 - Sécurisation des voies piétonnes et des traversées - Place Constantin Meunier et abords de l'Hôpital Molière», pour un montant estimé à 82.644,63 € HTVA , 100.000,00 € 21 % TVA comprise inscrit à l'article 421/735-60/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 15 juillet 2021 de revoir la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 08 juillet 2021 concernant l'estimation du Lot 1 du

marché «2021-F-032 – Remplacement divers matériel (achat de tronçonneuse, tondeuses, taille haies,...) et achat d'équipement pour le cimetière», pour un montant total estimé à 53.719,00 € hors TVA ou 65.000,00 € 21 % TVA comprise et inscrit à l'article aux articles 766/744-98/38 et 421/744-98/-/30 (Lot 1 : Remplacement divers matériel (achat de tronçonneuse, tondeuses, taille haies,...), estimé à 41.322,31 € hors TVA ou 50.000,00 €, 21% TVA comprise ) et 878/744-51/11 (Lot 2 : Achat équipement pour le cimetière, estimé à 12.396,69 € hors TVA ou € 15.000,00 €, 21% TVA comprise) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt .

2. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 juillet 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-T-035 - Crèche Les Petits Matelots : Escalier de secours et aménagement d'une voie d'évacuation extérieure», pour un montant estimé à 56.348,60 € HTVA , 75.000,00 € 21 % TVA comprise inscrit, sous réserve d'approbation des MB 3-4, à l'article 844/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt .
  
3. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 juillet 2021 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2021-T-040 - Sécurisation des voies piétonnes et des traversées - Place Constantin Meunier et abords de l'Hôpital Molière», pour un montant estimé à 82.644,63 € HTVA , 100.000,00 € 21 % TVA comprise inscrit à l'article 421/735-60/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé par emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Diverse overheidsopdrachten - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en te raadplegen firma's - Toepassing artikel 234 § 3 Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

*Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de vervanging van materiaal voor de dienst Plantsoenen en de Begraafplaats;*

Overwegende dat de opdracht in percelen is opgedeeld:

- \* Perceel 1: Vervanging van diverse benodigdheden;
- \* Perceel 2: Aankoop van uitrusting voor de begraafplaats;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 juli 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2021-F-032 – Vervanging van diverse benodigdheden (aankoop van kettingzagen, maaimachines, haagscharen, ...) en aankoop van uitrusting voor de begraafplaats”, voor een totaalbedrag geraamd op 45.454,54 € excl. btw of 55.000,00 € 21% btw inbegrepen en ingeschreven op de artikelen 766/744-98/38 (Perceel 1 geraamd op 33.057,85 € excl. btw of 40.000,00 €, 21% btw inbegrepen) en 878/744-51/11 (Perceel 2 geraamd op 12.396,69 € excl. btw of 15.000,00 € 21% btw inbegrepen) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 juli 2021 om te kiezen voor de herziening van de beslissing van het College van 8 juli 2021 met betrekking tot de raming van perceel 1;

Overwegende dat het totaalbedrag van deze opdracht wordt geraamd op 53.719,00 € excl. btw of 65.000,00 € 21% btw inbegrepen en ingeschreven is op de artikelen 766/744-98/38, 421/744-98/-/30 (Perceel 1 geraamd op 41.322,31 € excl. btw of 50.000,00 €, 21% btw inbegrepen) en 878/744-51/11 (Perceel 2 geraamd op 12.396,69 € excl. btw of 15.000,00 € 21% btw inbegrepen) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening;

*Overwegende dat een veilige evacuatie (maar ook een alternatieve toegangsweg) van het kinderdagverblijf en de bewoners van een deel van de tweede en de derde verdieping van het gebouw mogelijk moet zijn;*

*Overwegende dat het noodzakelijk is een externe noodtrap te installeren en de toegangen daartoe in te richten;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juli 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2021-T-035 - Kinderdagverblijf Les Petits Matelots: Noodtrap en externe vluchtweg”, voor een geraamd bedrag van 56.348,60 € excl. btw of 75.000,00 €, 21 % btw inbegrepen, onder voorbehoud van goedkeuring van BW 3-4 ingeschreven op artikel 844/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening;

*Overwegende dat de trottoirs en voetgangersoversteekplaatsen moeten worden aangepast aan het verkeersreglement in de omgeving van het Constantin Meunierplein en het ziekenhuis Molière;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juli 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2021-T-040 - Beveiliging van voetgangersoversteekplaatsen en trottoirs - Constantin Meunierplein en omgeving van ziekenhuis Molière”, voor een geraamd bedrag van 82.644,63 € excl. btw of 100.000,00 €, 21 % btw inbegrepen, ingeschreven op artikel 421/735-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening.

## BESLIST

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen:

1. Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 juli 2021 tot herziening van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 juli 2021 betreffende de raming

van Perceel 1 van de opdracht “2021-F-032 – Vervanging van diverse benodigdheden (aankoop van kettingzagen, maaimachines, haagscharen, ...), en aankoop van uitrusting voor de begraafplaats”, voor een totaalbedrag geraamd op 53.719,00 € excl. btw of 65.000,00 € 21% btw inbegrepen en ingeschreven op de artikelen 766/744-98/-/38 en 421/744-98/-/30 (Perceel 1: Vervanging van diverse benodigdheden (aankoop van kettingzagen, maaimachines, haagscharen, ...), geraamd op 41.322,31 € excl. btw of 50.000,00 €, 21% btw inbegrepen) en 878/744-51/11 (Perceel 2: Aankoop uitrusting voor de begraafplaats, geraamd op 12.396,69 € excl. btw of 15.000,00 € 21% btw inbegrepen) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening;

2. Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juli 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2021-T-035 - Kinderdagverblijf Les Petits Matelots: Noodtrap en externe vluchtweg”, voor een geraamd bedrag van 56.348,60 € excl. btw of 75.000,00 €, 21 % btw inbegrepen, onder voorbehoud van goedkeuring van BW 3-4 ingeschreven op artikel 844/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening;
3. Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juli 2021 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2021-T-040 - Beveiliging van voetgangersoversteekplaatsen en trottoirs - Constantin Meunierplein en omgeving van ziekenhuis Molière”, voor een geraamd bedrag van 82.644,63 € excl. btw of 100.000,00 €, 21 % btw inbegrepen, ingeschreven op artikel 421/735-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en gefinancierd door een lening.

---

38 **Marchés publics - Culte – Fabrique d’Eglise Sainte Marie Mère de Dieu – Approbation du dossier de rénovation des toitures – Travaux – Engagement de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu l’ordonnance du 19 février 2004 du ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification du décret impérial du 30 novembre 1809 concernant les Fabriques d’églises ;

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 16 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Considérant l’état des toitures de l’Eglise Sainte-Marie-Mère de Dieu située rue du Melon 37 à 1190 Forest ;

Considérant la demande de la Fabrique d’Eglise Sainte-Marie-Mère de Dieu de procéder à la réfection de celles-ci à savoir : la réalisation d’une mission d’auteur de projet relative à la rénovation partielle des toitures sur base d’un audit réalisé en 2015 par l’architecte Colpaert ;

Vu la décision du Conseil de la Fabrique d’Eglise du 28 octobre 2018 de désigner Arcanne, Atelier d’architecture comme auteur de projet pour la rénovation partielle des toitures de l’église pour un montant de 29.745 € HTVA soit 35.991,45 € TVAC ;

Vu la décision du Conseil Communal du 18 décembre 2018 :

- D'approuver la décision du Conseil de la Fabrique d'Eglise Sainte-Marie-Mère de Dieu du 28 octobre 2018 relative à la désignation d'Arcanne pour l'exécution du marché;
- D'approuver la demande de la Fabrique d'Eglise Sainte-Marie-Mère de Dieu du versement de 35.991,45 € TVAC pour la mission d'auteur de projet et le solde pour une première phase des travaux;
- D'engager la dépense de 35.991.45 € TVAC à l'article 790/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2018 ;

Considérant le cahier des charges EGL-SMMD-2019 - procédure négociée directe avec publication préalable établi par l'atelier d'architecture Arcanne respectant la législation en matière de marchés publics ; que ce cahier des charges ne soulève pas d'objection majeure; que toutefois la formulation des options ne respecte pas les formes des articles 56 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et 48 de l'Arrêté royal du 18 avril 2017 ;

Considérant qu'une seule offre a été reçue par la fabrique d'église le 12 novembre 2020 ;

Considérant que l'offre de De Vos Petrus en Zoon bvba, Pollarebaan 7 - 9400 Ninove est conforme et régulière ; que les montants de l'offre pour les 3 tranches sont les suivants :

- Tranche 1 Ferme : 96.885,00 € TVAC
- Tranche 2 Conditionnelle : 132.468,38 € TVAC
- Tranche 3 Conditionnelle : 156.053,61 € TVAC

Vu la décision du Conseil de la Fabrique d'Eglise du 10 décembre 2020 :

*"Ayant pris connaissance du résultat de l'appel à la concurrence organisé en vue de l'attribution du marché relatif à la rénovation partielle des toitures de l'église Sainte-Marie-Mère de Dieu en 3 tranches, dont la première ferme et les 2 autres conditionnelles, la fabrique d'église approuve le rapport d'offres établi par l'Atelier d'architecture Arcanne, auteur de projet, le 8 décembre 2020.*

*Considérant*

- *la procédure négociée directe avec publication préalable,*
- *qu'il n'y a eu qu'une seule offre, bien que 5 entreprises se soient montrées intéressées,*
- *que la firme De Vos Petrus en Zoon bvba remplit toutes les conditions fixées par le cahier spécial des charges pour participer au marché et que, après corrections arithmétiques et réponses justifiées données aux questions de l'auteur de projet, son offre est recevable,*
- *que la Région bruxelloise a approuvé, par arrêté ministériel du 20 novembre 2020, le budget 2021 de la fabrique comportant un montant de 412.244 € à titre de subside extraordinaire de la commune de Forest*
- *que l'offre de De Vos, d'un montant global de 385 406,99 € TVAC, cadre avec le budget approuvé,*

*La fabrique d'église décide d'attribuer le marché à De Vos Petrus en Zoon bvba et demande au Président de la fabrique de proposer à la commune de faire réaliser les 3 tranches de travaux en*

*continuité."*

Considérant que la fabrique d'Eglise a respecté, pour ce marché public, la législation en la matière ;

Considérant qu'un montant de 414.244 € est prévu au budget 2020 de la fabrique d'Eglise pour ces travaux qui a été approuvé par arrêté ministériel du 20 novembre 2020 ;

Considérant que la fabrique d'église mentionne également dans sa demande du 17 décembre 2020 des coûts liés à la coordination chantier et pour l'assurance tout risque chantier sans prouver pour ceux-ci l'origine des montants et/ou le respect de la législation sur les marchés publics ; que ceux-ci ne peuvent être pris en compte actuellement ;

Considérant qu'un crédit de 165.000 € TVAC est inscrit à l'article 790/635-51/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 ; que ce crédit permet de prendre en charge la réalisation de la première tranche de ces travaux ;

Considérant qu'un budget de 300.000 € est demandé à l'article 790/635-51/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2022 pour autoriser les travaux prévus dans les 2 tranches conditionnelles ;

DECIDE,

ART.1 : D'approuver la procédure suivie et la décision du Conseil de la Fabrique d'Eglise Sainte-Marie-Mère de Dieu du 17 décembre 2020 d'attribuer le marché relatif à la rénovation partielle des toitures de l'église Sainte-Marie-Mère de Dieu en 3 tranches, dont la première ferme et les 2 autres conditionnelles à De Vos Petrus en Zoon bvba, Pollarebaan 7 – 9400 Ninove ;

Art.2 : D'approuver la demande de la Fabrique d'Eglise Sainte-Marie-Mère de Dieu d'effectuer directement le versement des travaux à l'adjudicataire pour le montant de la première tranche conformément aux conditions de l'article 6. Paiement de la partie 2 du cahier des charges EGL-SMMD-2019 régissant le marché ;

ART.3 : D'engager la dépense de 96.885,00 € TVAC à l'article 790/635-51/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021;

ART.4 : De financer la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Eredienst – Kerkfabriek van de Heilige Maria Moeder Gods – Goedkeuring van het dossier van renovatie van de daken – Werken – Vastlegging van de uitgave.**

DE RAAD,

Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest houdende wijziging van het keizerlijke decreet van 30 november 1809 op de Kerkfabrieken;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 16 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Overwegende de staat van de daken van de Kerk van de Heilige Maria Moeder Gods gelegen Meloenstraat 37 te 1190 Vorst;

Overwegende de aanvraag van de Kerkfabriek van de Heilige Maria Moeder Gods om over te gaan tot de herstelling van de daken, namelijk: de uitvoering van een opdracht van projectontwerper betreffende de gedeeltelijke renovatie van de daken op basis van een audit uitgevoerd in 2015 door de architect Colpaert;

Gelet op de beslissing van de Raad van de Kerkfabriek van 28 oktober 2018 om Arcanne, Atelier d'architecture aan te stellen als projectontwerper voor de gedeeltelijke renovatie van de daken van de kerk voor een bedrag van 29.745 € excl. btw of 35.991,45 € incl. btw;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 18 december 2018:

- De beslissing van de Raad van de Kerkfabriek van de Heilige Maria Moeder Gods van 28 oktober 2018 betreffende de aanstelling van Arcanne voor de uitvoering van de opdracht goed te keuren;
- De aanvraag van de Kerkfabriek van de Heilige Maria Moeder Gods voor de storting van 35.991,45 € incl. btw voor de opdracht van projectontwerper en het saldo voor een eerste fase van de werkzaamheden goed te keuren;
- De uitgave van 35.991,45 € incl. btw vast te leggen op artikel 790/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2018;

Overwegende het bestek EGL-SMDD-2019 - vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking opgesteld door Atelier d'architecture Arcanne met inachtneming van de wetgeving op de overheidsopdrachten; dat dit bestek geen ernstige bezwaren doet rijzen; dat de formulering van de opties evenwel niet in overeenstemming is met de vormen van artikel 56 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en artikel 48 van het Koninklijk besluit van 18 april 2017;

Overwegende dat er één enkele offerte ontvangen werd door de kerkfabriek op 12 november 2020;

Overwegende dat de offerte van De Vos Petrus en Zoon bvba, Pollarebaan 7 - 9400 Ninove conform en regelmatig is; dat de bedragen van de offerte voor de 3 delen de volgende zijn:

- Vast gedeelte 1: 96.885,00 € incl. btw
- Voorwaardelijk gedeelte 2: 132.468,38 € incl. btw
- Voorwaardelijk gedeelte 3: 156.053,61 € incl. btw

Gelet op de beslissing van de Raad van de Kerkfabriek van 10 december 2020:

*"Na kennis te hebben genomen van het resultaat van de oproep tot mededinging die is ingericht met het oog op de gunning van de opdracht met betrekking tot de gedeeltelijke renovatie van de daken van de kerk Heilige Maria Moeder Gods in 3 delen, waarvan het eerste vast en de 2 andere voorwaardelijk, keurt de kerkfabriek het offerteverslag goed, opgesteld door Atelier d'architecture Arcanne, projectontwerper, op 8 december 2020.*

*Overwegende*

- *de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking,*
- *dat er slechts één offerte is, hoewel 5 ondernemingen belangstelling toonden,*
- *dat de firma De Vos Petrus en Zoon bvba voldoet aan alle voorwaarden van het bijzonder bestek om deel te nemen aan de opdracht en dat, na rekenkundige verbeteringen en gemotiveerde antwoorden op de vragen van de projectontwerper, haar offerte ontvankelijk is.*
- *dat het Brussels Gewest, bij ministerieel besluit van 20 november 2020, de begroting voor 2021 van de fabriek heeft goedgekeurd, met inbegrip van een bedrag van 412.244 € als buitengewone subsidie van de gemeente Vorst*

- *dat de offerte van De Vos, met een totaalbedrag van 385 406,99 € incl. btw, in overeenstemming is met de goedgekeurde begroting,*

*De kerkfabriek beslist de opdracht te gunnen aan De Vos Petrus en Zoon bvba en vraagt de Voorzitter van de fabriek aan de gemeente voor te stellen de 3 delen van de werken aansluitend te laten uitvoeren."*

Overwegende dat de kerkfabriek, voor deze overheidsopdracht, de wetgeving ter zake heeft nageleefd;

Overwegende dat een bedrag voorzien is in de begroting 2020 van de Kerkfabriek voor deze werken, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 20 november 2020, namelijk 414.244 €;

Overwegende dat de kerkfabriek in haar aanvraag van 17 december 2020 ook kosten vermeldt in verband met de coördinatie van de bouwplaats en voor de verzekering alle bouwplaatsrisico's, zonder hiervoor de oorsprong van de bedragen en/of de naleving van de wetgeving inzake overheidsopdrachten aan te tonen; dat deze momenteel niet in aanmerking kunnen genomen worden;

Overwegende dat er een krediet van 165.000 € incl. btw ingeschreven is op artikel 790/635-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021; dat met dit krediet de uitvoering van het eerste gedeelte van deze werken kan worden gedekt;

Overwegende dat in artikel 790/635-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2022 een budget van 300.000 € wordt gevraagd om de in de 2 voorwaardelijke gedeelten voorziene werken toe te laten;

BESLIST,

ART. 1: Goedkeuring te verlenen aan de gevolgde procedure en de beslissing van de Raad van de Kerkfabriek Heilige Maria Moeder Gods van 17 december 2020 om de opdracht met betrekking tot de gedeeltelijke renovatie van de daken van de kerk Heilige Maria Moeder Gods in 3 delen, waarvan het eerste vast en de 2 andere voorwaardelijk, te gunnen aan De Vos Petrus en Zoon bvba, Pollarebaan 7 – 9400 Ninove;

ART. 2: Goedkeuring te verlenen aan de aanvraag van de Kerkfabriek Heilige Maria Moeder Gods om de betaling van de werken rechtstreeks aan de opdrachtnemer te voldoen voor het bedrag van het eerste gedeelte, overeenkomstig de voorwaarden in artikel 6. Betaling van deel 2 van het bestek EGL-SMMD-2019 van toepassing op de opdracht;

ART. 3: De uitgave van 96.885,00 € incl. btw vast te leggen op artikel 790/635-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021;

ART. 4: De uitgave te financieren door een lening.

---

39 **Marchés publics - Marchés publics divers - Approbation des avenant 1 du marché «2019-T-028 - Ecole 3: travaux de stabilité, d'égouttage et d'étanchéité» - Application de l'article 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,



Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

*Considérant que dans le cadre du marché « 2019-T-028 - Ecole 3: travaux de stabilité, d'égouttage et d'étanchéité », il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :*

<i>Q en -</i>	-	€ 109.387,50
<i>Travaux supplémentaires</i>	+	€ 341.602,50
<i>Total HTVA</i>	=	€ 232.215,00
<i>TVA</i>	+	€ 13.932,90

*Considérant la motivation de cet avenant :*

*Considérant que les cours de récréation doivent être étanches afin d'empêcher toutes infiltrations vers les sous-sols de l'école ;*

*Considérant que le revêtement des cours devait être réalisé en asphalte de différentes couleurs ;*

*Considérant que pour des raisons de réalisation de chantier et l'impossibilité de faire passer des asphalteuses par-dessus le bâtiment de l'école, il a été décidé de remplacer le revêtement en asphalte par un système étanche composé d'une couche imperméable, d'une membrane de drainage et de la pose de revêtement en klinkers de couleurs différentes ;*

*Considérant que le revêtement des cours a été remplacé, il a fallu adapter les avaloirs de sol. Un système à rainure a été décidé afin d'apporter une sécurité maximale aux enfants ;*

*Considérant que ces commandes supplémentaires s'inscrivent dans la perspective de continuité des travaux de stabilité, d'égouttage et d'étanchéité des cours de l'école 3 et respectent la nature et l'objet du marché initial ;*

*Considérant que le changement de contractant:*

*1°est impossible pour des raisons économiques ou techniques telles que l'obligation d'interchangeabilité ou d'interopérabilité des services complémentaires avec les équipements, services ou installations existants achetés dans le cadre du marché initial; et*

*2°présenterait un inconvénient majeur ou entraînerait une augmentation substantielle des coûts pour l'adjudicateur ;*

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 27,36% le montant d'attribution, le montant

total de la commande après avenants s'élevant à présent à 1.081.055,54 € hors TVA ou 1.145.918,87 € , 6% TVA comprise;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 aout 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2014-S-042 - Bempt: Mission d'auteur de projet pour une école francophone» pour un montant total en plus de 232.215,00 € hors TVA ou 246.147,90 €, 6% TVA comprise et inscrit à l'article 7201/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé la dépense par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 26 aout 2021 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2014-S-042 - Bempt: Mission d'auteur de projet pour une école francophone» pour un montant total en plus de 232.215,00 € hors TVA ou 246.147,90 €, 6% TVA comprise et inscrit à l'article 7201/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 et financé la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - Diverse overheidsopdrachten - Goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht “2019-T-028 - School 3: stabiliteits-, riolerings- en afdichtingswerken” - Toepassing van artikel 234 3e lid van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

*Overwegende dat in het kader van de opdracht “2019-T-028 - School 3: stabiliteits-, riolerings- en afdichtingswerken”, noodzakelijk gebleken is bij de uitvoering van de opdracht de volgende wijzigingen aan te brengen:*

<i>H minder</i>	-	€ 109.387,50
<i>Aanvullende werken</i>	+	€ 341.602,50
<i>Totaal excl. btw</i>	=	€ 232.215,00
<i>Btw</i>	+	€ 13.932,90

*Overwegende de motivering van dit aanhangsel:*

*Overwegende dat de speelplaatsen waterdicht moeten zijn om infiltratie naar de kelderverdiepingen van de school te voorkomen;*

*Overwegende dat de bedekking van de speelplaatsen moest worden uitgevoerd in asfalt met verschillende kleuren;*

*Overwegende dat vanwege constructieredenen en de onmogelijkheid om asfaltmachines over het schoolgebouw te laten rijden, besloten werd de asfaltverharding te vervangen door een waterdicht systeem bestaande uit een ondoordringbare laag, een drainagemembraan en de plaatsing van een klinkerverharding in verschillende kleuren;*

*Overwegende dat de bedekking van de speelplaatsen werd vervangen, waarbij de klokputten moesten worden aangepast. Er is gekozen voor een groefstelsel om de kinderen een maximale veiligheid te bieden;*

*Overwegende dat deze bijkomende bestellingen kaderen in het perspectief van continuïteit van de stabiliteits-, riolerings- en afdichtingswerken van de speelplaatsen van school 3 en de aard en het doel van de oorspronkelijke opdracht respecteren;*

*Overwegende dat de verandering van opdrachtnemer:*

*1° niet mogelijk is om economische of technische redenen, zoals wanneer de aanvullende diensten uitwisselbaar of interoperabel moeten zijn met bestaande uitrusting, diensten of installaties die in het kader van de oorspronkelijke opdracht zijn aangekocht; en*

*2° groot ongemak of een aanzienlijke kostenstijging zou teweegbrengen voor de aanbesteder;*

Overwegende dat het totaalbedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 27,36 % overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 1.081.055,54 € excl. btw of 1.145.918,87 €, 6% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2014-S-042 - Bempt: Missie van projectontwerper voor een Franstalige school" voor een totaal bijkomend bedrag van 232.215,00 € excl. btw of 246.147,90 €, 6% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

**BESLIST**

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2021 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2014-S-042 - Bempt: Opdracht van projectontwerper voor een Franstalige school" voor een totaal bijkomend bedrag van 232.215,00 € excl. btw of 246.147,90 €, 6% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

---

## **AFFAIRES COMMUNAUTAIRES FR - GEMEENSCHAPSZAKEN FR**

### **Instruction publique - Openbaar onderwijs**

- 40 **Instruction publique - Marchés publics - Achat de chariots de nettoyage - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - Application de l'art. 234 §3 de la NLC - Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, particulièrement l'art. 236 ;

Le Collège des Bourgmestre et Échevins engage la procédure et attribue le marché. Il peut apporter au contrat toute modification qu'il juge nécessaire en cours d'exécution, pour autant qu'il ne résulte pas de dépenses supplémentaires de plus de 10%. Si la modification entraîne une dépense supplémentaire de 10%, le Collège communique sa décision au Conseil communal pour information lors de sa prochaine séance ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 05.11.2020 relative l'achat de chariots de nettoyage pour les écoles communales francophones forestoises, pour un montant global estimé à **1.200,60 € HTVA** ou **1.452,73 € (21% TVA comprise)** auprès du soumissionnaire suivant ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse, **Manutan SA, Chaussée de Mons, 1424, 1070 Bruxelles** (voir le rapport d'examen des offres rédigé par le service de l'Instruction publique en date du 15/10/20) à l'article 7031/744-98/16 du service extraordinaire du budget 2020 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 5 novembre 2020 ;

D'approuver le montant estimé à 1.452,73 (21% TVA comprise) du marché « Achats machines et matériels d'équipements et d'exploitation divers » établi par le service de l'Instruction publique ;

D'informer le Conseil communal de sa décision lors de sa prochaine séance ;

DECIDE,

De prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 5 novembre 2020 décidant d'approuver le paiement par le crédit inscrit à l'article 7031/744-98/16 du service extraordinaire du budget 2020.

---

**Openbaar Onderwijs - Overheidsopdrachten - Aankoop van schoonmaakkarretjes - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de te raadplegen firma's - Toepassing van art. 234 §3 van de NGW - Kennisname.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid art. 236;

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt de procedure in en gunt de opdracht. Het kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij de uitvoering nodig acht, voor zover hieruit geen

bijkomende uitgaven van meer dan 10% voortvloeiën. Indien de wijziging een bijkomende uitgave van 10% veroorzaakt, deelt het College zijn beslissing ter kennisgeving mee aan de Gemeenteraad op diens eerstvolgende vergadering;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 november 2020 betreffende de aankoop van schoonmaakkarretjes voor de Vorstse Franstalige gemeentescholen, voor een globaal geraamd bedrag van **1.200,60 € excl. btw** of **1.452,73 € (21% btw inbegrepen)** bij de volgende inschrijver die de economisch meest voordelige regelmatige offerte heeft ingediend, **Manutan SA, Bergensesteenweg 1424, 1070 Brussel** (zie het verslag van nazicht van de offertes opgesteld door de dienst Openbaar Onderwijs op 15/10/20), op artikel 7031/744-98/16 van de buitengewone dienst van de begroting 2020;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 november 2020;

Het bedrag dat geraamd wordt op 1.452,73 € (21% btw inbegrepen) van de opdracht “Aankoop machines en divers uitrustings- en exploitatiemateriaal”, opgesteld door de dienst Openbaar Onderwijs, goed te keuren;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van zijn beslissing tijdens diens eerstvolgende vergadering;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 november 2020 waarin beslist werd om de betaling door het krediet ingeschreven op artikel 7031/744-98/16 van de buitengewone dienst van de begroting 2020, goed te keuren.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

41 **Instruction publique – Projet d’établissement de l’école communale Les Bruyères – Validation du projet d’école dans le cadre du pacte pour un enseignement d’excellence en référence au projet éducatif et pédagogique du réseau officiel subventionné.**

LE CONSEIL,

Vu le décret mission du 24 juillet 1997 définissant les missions prioritaires de l’enseignement fondamental et de l’enseignement secondaire et organisant les structures propres à les atteindre ;

Vu l’article 67 §1<sup>er</sup> alinéa 1 dudit décret qui définit le projet d’école (ou d’établissement) comme étant

« l'ensemble des choix pédagogiques et, le cas échéant, les actions concrètes particulières que l'équipe éducative de l'établissement entend mettre en œuvre en collaboration avec l'ensemble des membres du conseil de participation visés à l'article 69, §2, pour réaliser les projets éducatif et pédagogique du pouvoir organisateur » ;

Vu l'article 67 §2 dudit décret, chaque établissement est tenu d'élaborer un plan de pilotage, en cohérence avec son projet d'établissement, qui constituera, au terme du processus de contractualisation visé au paragraphe 6, son contrat d'objectifs pour une période de six ans ;

Considérant la circulaire n°4968, le projet d'établissement est une entreprise de concertation qui deviendra un outil de collaboration, une référence interne à l'établissement pour les 3 ans à venir, un support de réflexion, un outil de pilotage et de management, de prospective et d'engagement ;

Considérant la dite circulaire, le projet d'établissement est un instrument de communication ;

Considérant que le projet d'établissement de l'école communale Les Bruyères a été finalisé par l'équipe éducative, qu'il est issu de la réflexion de l'ensemble des membres de l'équipe éducative. Tout nouvel enseignant qui serait affecté à l'école devra s'y soumettre et à respecter les choix pédagogiques qui ont été mis en avant ;

Considérant que les choix pédagogiques s'inscrivent dans le cadre de :

- La continuité du projet éducatif et pédagogique défini par le Pouvoir Organisateur (la commune de Forest),
- Du décret définissant les missions prioritaires de l'enseignement fondamental et organisant les structures propres à les atteindre du 24 juillet 1997,
- Du décret relatif à la promotion d'une école de la réussite dans l'enseignement fondamental ;

Considérant que le projet d'établissement est un outil de clarification tant en interne destiné aux membres de l'équipe, que vers l'extérieur, destiné aux élèves, parents et partenaires ;

Considérant que l'école communale Les Bruyères a fait partie de la 2<sup>e</sup> vague des écoles dans l'élaboration de son plan de pilotage et de la formalisation de son contrat d'objectifs ;

Considérant que le projet d'établissement de l'école des Bruyères s'inscrit en cohérence et continuité avec son contrat d'objectifs ;

DECIDE,

De prendre acte du projet d'école (ou d'établissement) de l'école communale Les Bruyères dans le cadre du pacte pour un enseignement d'excellence.

---

**Openbaar onderwijs – Inrichtingsproject van de gemeenteschool Les Bruyères – Validering van het schoolproject in het kader van het Pact voor excellentieonderwijs met verwijzing naar het opvoedkundige en pedagogische project van het officiële gesubsidieerde netwerk.**

DE RAAD,

Gelet op het "takendecreet" van 24 juli 1997 dat de prioritaire taken bepaalt van het basisonderwijs en van het secundair onderwijs en de structuren organiseert die het mogelijk maken ze uit te voeren;

Gelet op artikel 67, §1, 1e lid van voornoemd decreet dat het schoolproject (of inrichtingsproject)

definieert als “het geheel van pedagogische keuzen en, in voorkomend geval, de bijzondere concrete acties die het opvoedingsteam van de inrichting wil verwezenlijken in samenwerking met het geheel van de leden van de participatieraad bedoeld in artikel 69, § 2, voor het verwezenlijken van de opvoedings- en pedagogische projecten van de inrichtende macht”;

Gelet op artikel 67, §2 van voornoemd decreet, is elke inrichting verplicht een sturingsplan uit te werken in overeenstemming met haar inrichtingsproject dat, na afloop van een proces van contractualisering bedoeld in paragraaf 6, haar doelstellingenovereenkomst voor een periode van 6 jaar zal bevatten;

Overwegende de omzendbrief nr. 4968 is het inrichtingsproject een overleg dat een samenwerkingsinstrument wordt, een interne verwijzing naar de inrichting voor de komende 3 jaar; een basis voor verdere reflectie, een sturings-, beheers- en prospectie-instrument en een instrument voor betrokkenheid;

Overwegende bovengenoemde omzendbrief volgens dewelke het inrichtingsproject een communicatie-instrument is;

Overwegende dat het inrichtingsproject van de gemeenteschool Les Bruyères werd afgerond door het opvoedkundig team, dat dit het resultaat is van de reflectie van alle leden van het opvoedkundig team. Elke nieuwe leerkracht die aan de school wordt toegewezen, moet zich hieraan houden en de pedagogische keuzen die zijn gemaakt, respecteren;

Overwegende dat de pedagogische keuzen in de lijn liggen van:

- De continuïteit van het opvoedkundige en pedagogische project bepaald door de Inrichtende macht (de gemeente Vorst),
- Het decreet van 24 juli 1997 dat de prioritaire taken bepaalt van het basisonderwijs en de structuren organiseert die het mogelijk maken ze uit te voeren,
- Het decreet tot bevordering van het welzijn in de basisscholen;

Overwegende dat het inrichtingsproject een instrument voor verduidelijking is, zowel intern, bestemd voor de teamleden, als naar buiten toe, bestemd voor de leerlingen, ouders en partners;

Overwegende dat de gemeenteschool Les Bruyères deel heeft uitgemaakt van de 2<sup>e</sup> golf van scholen in de uitwerking van haar sturingsplan en de formalisering van haar doelstellingenovereenkomst;

Overwegende dat het inrichtingsproject van de school Les Bruyères ingebed is in samenhang met en in het verlengde van haar doelstellingenovereenkomst;

BESLIST:

Akte te nemen van het schoolproject (of inrichtingsproject) van de gemeenteschool Les Bruyères in het kader van het Pact voor excellentieonderwijs.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

42 **Instruction publique – Projet d’établissement de l’école communale des 7 Bonniers – Validation du projet d’établissement dans le cadre du pacte pour un enseignement d’excellence en référence au projet éducatif et pédagogique du réseau officiel subventionné.**

LE CONSEIL,

Vu le décret mission du 24 juillet 1997 définissant les missions prioritaires de l'enseignement fondamental et de l'enseignement secondaire et organisant les structures propres à les atteindre ;

Vu l'article 67 §1<sup>er</sup> alinéa 1 dudit décret qui définit le projet d'établissement comme étant « l'ensemble des choix pédagogiques et, le cas échéant, les actions concrètes particulières que l'équipe éducative de l'établissement entend mettre en œuvre en collaboration avec l'ensemble des membres du conseil de participation visés à l'article 69, §2, pour réaliser les projets éducatif et pédagogique du pouvoir organisateur » ;

Vu l'article 67 §2 dudit décret, chaque établissement est tenu d'élaborer un plan de pilotage, en cohérence avec son projet d'établissement, qui constituera, au terme du processus de contractualisation visé au paragraphe 6, son contrat d'objectifs pour une période de six ans ;

Considérant la circulaire n°4968, le projet d'établissement est une entreprise de concertation qui deviendra un outil de collaboration, une référence interne à l'établissement pour les 3 ans à venir, un support de réflexion, un outil de pilotage et de management, de prospective et d'engagement ;

Considérant la dite circulaire, le projet d'établissement est un instrument de communication ;

Considérant que le projet d'établissement de l'école communale des 7 Bonniers a été finalisé par l'équipe éducative, qu'il a été rédigé par l'ensemble de l'équipe éducative dans un souci de clarté et de concrétisation de ses valeurs, choix et actions pédagogiques ;

Considérant que les choix pédagogiques s'inscrivent dans le cadre de :

- La continuité du projet éducatif et pédagogique défini par le Pouvoir Organisateur (la commune de Forest),
- Du décret définissant les missions prioritaires de l'enseignement fondamental et organisant les structures propres à les atteindre du 24 juillet 1997,
- Du décret relatif à la promotion d'une école de la réussite dans l'enseignement fondamental

Considérant que le projet d'établissement est un outil de clarification tant en interne destiné aux membres de l'équipe, que vers l'extérieur, destiné aux élèves, parents et partenaires ;

Considérant que l'école communale des 7 Bonniers a fait partie de la 2<sup>e</sup> vague des écoles dans l'élaboration de son plan de pilotage et de la formalisation de son contrat d'objectifs ;

Considérant que le projet d'établissement des 7 Bonniers s'inscrit en cohérence et continuité avec son contrat d'objectifs ;

DECIDE,

De prendre acte du projet d'établissement de l'école communale des 7 Bonniers dans le cadre du pacte pour un enseignement d'excellence.

---

**Openbaar onderwijs – Inrichtingsproject van de gemeenteschool Les 7 Bonniers – Validering van het inrichtingsproject in het kader van het Pact voor excellentieonderwijs met verwijzing naar het opvoedkundige en pedagogische project van het officiële gesubsidieerde netwerk**

DE RAAD,



Gelet op het “takendecreet” van 24 juli 1997 dat de prioritaire taken bepaalt van het basisonderwijs en van het secundair onderwijs en de structuren organiseert die het mogelijk maken ze uit te voeren;

Gelet op artikel 67, §1, 1e lid van voornoemd decreet dat het inrichtingsproject definieert als “het geheel van pedagogische keuzen en, in voorkomend geval, de bijzondere concrete acties die het opvoedingsteam van de inrichting wil verwezenlijken in samenwerking met het geheel van de leden van de participatieraad bedoeld in artikel 69, § 2, voor het verwezenlijken van de opvoedings- en pedagogische projecten van de inrichtende macht”;

Gelet op artikel 67, §2 van voornoemd decreet, is elke inrichting verplicht een sturingsplan uit te werken in overeenstemming met haar inrichtingsproject dat, na afloop van een proces van contractualisering bedoeld in paragraaf 6, haar doelstellingenovereenkomst voor een periode van 6 jaar zal bevatten;

Overwegende de omzendbrief nr. 4968 is het inrichtingsproject een overleg dat een samenwerkingsinstrument wordt, een interne verwijzing naar de inrichting voor de komende 3 jaar; een basis voor verdere reflectie, een sturings-, beheers- en prospectie-instrument en een instrument voor betrokkenheid;

Overwegende bovengenoemde omzendbrief volgens dewelke het inrichtingsproject een communicatie-instrument is;

Overwegende dat het inrichtingsproject van de gemeenteschool Les 7 Bonniers werd afgerond door het opvoedkundig team, dat dit werd opgesteld door het volledige opvoedkundige team, in het belang van de duidelijkheid en de concretisering van zijn waarden, pedagogische keuzen en acties;

Overwegende dat de pedagogische keuzen in de lijn liggen van:

- De continuïteit van het opvoedkundige en pedagogische project bepaald door de Inrichtende macht (de gemeente Vorst),
- Het decreet van 24 juli 1997 dat de prioritaire taken bepaalt van het basisonderwijs en de structuren organiseert die het mogelijk maken ze uit te voeren,
- Het decreet tot bevordering van het welslagen in de basisscholen;

Overwegende dat het inrichtingsproject een instrument voor verduidelijking is, zowel intern, bestemd voor de teamleden, als naar buiten toe, bestemd voor de leerlingen, ouders en partners;

Overwegende dat de gemeenteschool Les 7 Bonniers deel heeft uitgemaakt van de 2<sup>e</sup> golf van scholen in de uitwerking van haar sturingsplan en de formalisering van haar doelstellingenovereenkomst;

Overwegende dat het inrichtingsproject van de school Les 7 Bonniers ingebed is in samenhang met en in het verlengde van haar doelstellingenovereenkomst;

**BESLIST:**

Akte te nemen van het inrichtingsproject van de gemeenteschool Les 7 Bonniers in het kader van het Pact voor excellentieonderwijs.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

## Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting

### 43 Logement – Régie foncière de Forest – Désignation du receveur communal comme trésorier de la régie.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale notamment l'article 54 ;

Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 5 JUILLET 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles capitale du 6 novembre 2003 relatif à la gestion financière des régies communales ;

Vu sa décision du 15 décembre 2020 adoptant les statuts de la régie foncière de Forest ;

Vu sa décision du 15 décembre 2020 de désigner Monsieur Michel Van Enst, responsable du département finances, en qualité de receveur communal faisant fonction et l'invitant à prêter le serment prévu à l'art. 80 de la nouvelle loi communale ;

Vu sa décision du 15 juin 2021 adoptant les budgets et bilan d'ouverture de la régie foncière de Forest ;

Considérant que la régie foncière ne peut pas fonctionner aussi longtemps que son trésorier n'a pas été désigné ;

Considérant que la régie foncière de Forest est une régie communale ordinaire ;

Considérant que l'ordonnance susvisée prévoit en son article 4 que les recettes et dépenses des régies communales ordinaires doivent être effectuées par un comptable spécial soumis aux mêmes règles que les receveurs communaux en ce qui concerne la nomination, les sanctions disciplinaires ainsi que la responsabilité ;

Considérant que l'arrêté du gouvernement susvisé définit le trésorier de la régie comme le receveur communal ou le comptable spécial, chargé du maniement des fonds, de la tenue de l'encaisse et d'effectuer les paiements et les recettes ;

Considérant que dans un souci de sécurité juridique, il convient que le Conseil désigne formellement le receveur communal en tant que trésorier de la Régie foncière de Forest ;

DECIDE

De désigner le receveur communal en tant que trésorier de la régie foncière de Forest.

---

### **Huisvesting - Gemeentelijke eigendommen en woningen – Grondregie van Vorst – Aanstelling van de Gemeenteontvanger als bedrijfsontvanger**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 54;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 5 JULI 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 november 2003 betreffende het financieel beheer van de gemeentebedrijven;

Gelet op zijn beslissing van 15 december 2020 waarin de statuten van de Grondregie van Vorst werden aangenomen;

Gelet op zijn beslissing van 15 december 2020 om de heer Michel Van Enst, verantwoordelijke van het departement Financiën, aan te stellen als waarnemend gemeenteontvanger en hem te verzoeken de eed af te leggen voorzien in art. 80 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op zijn beslissing van 15 juni 2021 waarin de begrotingen en de openingsbalans van de Grondregie van Vorst werden aangenomen;

Overwegende dat de Grondregie niet kan opereren zolang haar penningmeester niet is aangesteld;

Overwegende dat de Grondregie van Vorst een gewoon gemeentebedrijf is;

Overwegende dat de voornoemde ordonnantie in haar artikel 4 voorziet dat de ontvangsten en uitgaven van de gewone gemeentebedrijven door een bijzondere rekenplichtige moeten worden verricht, die onder dezelfde regels valt als de gemeenteontvangers voor wat betreft benoeming, tuchtstraffen en aansprakelijkheid;

Overwegende dat het voornoemde besluit van de regering de penningmeester van de regie definieert als de gemeenteontvanger of de bijzondere rekenplichtige, belast met de geldomzet, het bijhouden van de kasgelden en het verrichten van betalingen en ontvangsten;

Overwegende dat, met het oog op de rechtszekerheid, de Raad de gemeenteontvanger formeel moet aanstellen als penningmeester van de Grondregie van Vorst;

**BESLIST:**

De gemeenteontvanger aan te stellen als penningmeester van de Grondregie van Vorst.

*1 annexe / 1 bijlage*

- 
- 44 **Logement – Marché public – Fourniture et placement de 1 chaudière murale à condensation, 84 Rue de Belgrade à 1190 Forest – Marché public de faible montant – Procédure sur simple facture acceptée (article 92 de la loi du 17 juin 2016) - Approbation des conditions, du mode de passation , des firmes à consulter et de l’attribution - Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Prise d’information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 §3 et 236 relatifs aux compétences du collège du bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90 1° ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure, pour le bien sis 84 Rue de Belgrade à 1190 Forest, un marché de travaux pour le remplacement d'une chaudière atmosphérique qui ne répond plus aux normes actuelles ;

Considérant que la chaudière s'éteint régulièrement de manière imprévisible ;

Considérant que la chaudière a subi à plusieurs reprises des réparations et que celles-ci deviennent coûteuses ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 01 juillet 2021 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «Fourniture et placement de 1 chaudière murale à condensation, 84 Rue de Belgrade à 1190 Forest», le montant estimé s'élevant à 3.180,00€ TVAC, le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 922/724-60/39 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 ;

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 01 juillet 2021 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «Fourniture et placement de 1 chaudière murale à condensation, 84 Rue de Belgrade» , le montant estimé s'élevant à 3.180,00 € TVAC, le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 922/724-60/39 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 ;

De financer la dépense par un emprunt.

---

**Huisvesting - Overheidsopdracht – Levering en plaatsing van 1 condensatiemuurketel, Belgradostraat 84 te 1190 Vorst – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Procedure via gewone aanvaarde factuur (art. 92 van de wet van 17 juni 2016) - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze, te raadplegen firma's en gunning - Toepassing art. 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 30.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de

overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het, voor het pand gelegen Belgradostraat 84 te 1190 Vorst, noodzakelijk is een opdracht voor werken te sluiten voor de vervanging van een atmosferische ketel die niet meer aan de huidige normen voldoet;

Overwegende dat de ketel regelmatig plots uitvalt;

Overwegende dat de ketel meermaals herstellingen heeft ondergaan en dat die duur worden;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 juli 2021 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "Levering en plaatsing van 1 condensatiemuurketel, Belgradostraat 84", waarbij de raming € 3.180,00 incl. btw bedraagt en waarbij het krediet voor de uitgave ingeschreven is op artikel 922/724-60/39 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 juli 2021 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "Levering en plaatsing van 1 condensatiemuurketel, Belgradostraat 84 te 1190 Vorst", waarbij de raming € 3.180,00 incl. btw bedraagt en waarbij het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 922/724-60/39 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2021;

De uitgave te financieren door een lening.

---

## Propreté publique - Openbare netheid

### 45 Propreté publique - Programme de Transition Professionnel - convention de partenariat entre la Commune de Forest et l'ASBL "Mission Locale de Forest" - Détagage.

LE CONSEIL,

Vu l'accord du 27 novembre 1997 entre l'Etat Fédéral et les Régions instaurant les programmes de transition professionnelle ;

Vu la convention de programme de transition professionnelle « détagage » approuvée par le Conseil Communal en sa séance du 15 septembre 2015;

Considérant que l'ASBL Mission Locale de Forest propose de poursuivre le partenariat avec l'administration communale visant au développement d'une insertion professionnelle par la biais des travaux de détagage;

Vu l'article 6 de la convention stipulant que « la commune s'engage à assurer la part financière liée à la gestion des contrats PTP et non couverte par les Pouvoirs Publics fédéraux et régionaux, soit la somme de **8.722,02 €** par an » ;

DECIDE:

Article 1: De poursuivre la convention ci-annexée relative au partenariat entre l'ASBL Mission locale de Forest et l'administration communale;

Article 2 : D'approuver le paiement pour la part financière liée à la gestion des contrats PTP (détagage) et non couverte par les Pouvoirs Publics fédéraux et régionaux d'un montant de **8.722,02 €** à l'association sans but lucratif « Mission Locale de Forest », située au 29, boulevard de la 2ème Armée britannique, 1190 Forest;

Article 3 : D'inscrire la dépense de **8.722,02 € (2 X 4.361,01 €)** à l'article 876/332-02/73 du service ordinaire du budget 2021.

---

**Openbare netheid - Doorstromingsprogramma - samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente Vorst en de vzw "Mission Locale de Forest" - graffitiverwijdering.**

DE RAAD,

Gelet op het akkoord van 27 november 1997 tussen de Federale Staat en de Gewesten tot invoering van de doorstromingsprogramma's;

Gelet op de overeenkomst van doorstromingsprogramma "graffitiverwijdering" goedgekeurd door de Gemeenteraad in zijn zitting van 15 september 2015;

Overwegende dat de vzw Mission Locale de Forest voorstelt de samenwerking met het gemeentebestuur verder te zetten teneinde de inschakeling in het beroepsleven te ontwikkelen door middel van werken van graffitiverwijdering;

Gelet op artikel 6 van de overeenkomst dat bepaalt dat "de gemeente er zich toe verbindt het financiële deel op zich te nemen dat verband houdt met het beheer van de DSP-contracten en dat niet gedekt wordt door de federale en gewestelijke Overheden, namelijk het bedrag van **8.722,02 €** per jaar";

BESLIST:

Artikel 1: De overeenkomst, opgenomen in bijlage, betreffende de samenwerking tussen de vzw Mission Locale de Forest en het gemeentebestuur verder te zetten;

Artikel 2: Goedkeuring te verlenen aan de betaling van het financiële deel dat verband houdt met het beheer van de DSP-contracten (graffitiverwijdering) en dat niet gedekt wordt door de federale en gewestelijke Overheden voor een bedrag van **8.722,02 €** aan de vereniging zonder winstoogmerk "Mission Locale de Forest", gelegen Brits Tweedelegerlaan 29 te 1190 Vorst;

Artikel 3: De uitgave van **8.722,02 € (2 x 4361,01 €)** in te schrijven op artikel 876/332-02/73 van de gewone dienst van de begroting 2021.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

**46 Propreté publique - Programme de Transition Professionnel - convention de partenariat entre la Commune de Forest et l'ASBL "Mission Locale de Forest" - Propreté publique.**

LE CONSEIL,

Vu l'accord du 27 novembre 1997 entre l'Etat Fédéral et les Régions instaurant les programmes de transition professionnelle ;

Vu la convention de programme de transition professionnelle « propreté publique» approuvée par le Conseil Communal en sa séance du 15 décembre 2015;

Considérant que l'ASBL Mission Locale de Forest propose de poursuivre le partenariat avec l'administration communale visant au développement d'une insertion professionnelle par la biais des travaux de propreté publique ;

Considérant que cette convention a pour objet la reconduction du partenariat avec l'administration communale visant au développement d'une insertion professionnelle par le biais d'un projet de propreté publique couvrant prioritairement cinq quartiers de Forest pour l'année 2021 ;

Vu l'article 6 de la convention stipulant que « la commune s'engage à assurer la part financière liée à la gestion des contrats PTP et non couverte par les Pouvoirs Publics fédéraux et régionaux, soit la somme de **17.444,04 €** par an » ;

DECIDE:

Article 1: De poursuivre la convention ci-annexée relative au partenariat entre l'ASBL Mission locale de Forest et l'administration communale;

Article 2 : D'approuver le paiement pour la part financière liée à la gestion des contrats PTP et non couverte par les Pouvoirs Publics fédéraux et régionaux d'un montant de **17.444,04 €** à l'association sans but lucratif « Mission Locale de Forest », située au 29, boulevard de la 2ème Armée britannique, 1190 Forest;

Article 3 : D'inscrire la dépense de **17.444,04 €** à l'article 87540/332-02/73 du service ordinaire du budget 2021.

---

**Openbare netheid - Doorstromingsprogramma - samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente Vorst en de vzw "Mission Locale de Forest" - Openbare netheid.**

DE RAAD,

Gelet op het akkoord van 27 november 1997 tussen de Federale Staat en de Gewesten tot invoering van de doorstromingsprogramma's;

Gelet op de overeenkomst van doorstromingsprogramma "openbare netheid" goedgekeurd door de Gemeenteraad in zijn zitting van 15 december 2015;

Overwegende dat de vzw Mission Locale de Forest voorstelt de samenwerking met het gemeentebestuur verder te zetten teneinde de inschakeling in het beroepsleven te ontwikkelen door middel van werken van openbare netheid;

Overwegende dat deze overeenkomst als doel heeft de samenwerking met het gemeentebestuur te hernieuwen teneinde de inschakeling in het beroepsleven te ontwikkelen door middel van een project van openbare netheid in vijf prioritaire wijken van Vorst voor het jaar 2021;

Gelet op artikel 6 van de overeenkomst dat bepaalt dat "de gemeente er zich toe verbindt het financiële deel op zich te nemen dat verband houdt met het beheer van de DSP-contracten en dat niet gedekt wordt door de federale en gewestelijke Overheden, namelijk het bedrag van **17.444,04 €** per jaar";

BESLIST:

Artikel 1: De overeenkomst, opgenomen in bijlage, betreffende de samenwerking tussen de vzw Mission Locale de Forest en het gemeentebestuur verder te zetten;

Artikel 2: Goedkeuring te verlenen aan de betaling van het financiële deel dat verband houdt met het beheer van de DSP-contracten en dat niet gedekt wordt door de federale en gewestelijke Overheden voor een bedrag van **17.444,04 €** aan de vereniging zonder winstoogmerk "Mission Locale de Forest", gelegen Brits Tweedelegerlaan 29 te 1190 Vorst;

Artikel 3: De uitgave van **17.444,04 €** in te schrijven op artikel 87540/332-02/73 van de gewone dienst van de begroting 2021.

*3 annexes / 3 bijlagen*

---

## PRÉVENTION - PREVENTIE

### Général - Algemeen

- 47 **Prévention - Coordination générale - Projet « Rangs à vélo à pied - Acquisition des vélos électriques et accessoires vélos - Choix de la procédure de passation des marchés publics et fixation des conditions - Application de l'article 234, §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 234, § 3 de la Nouvelle loi communale habilitant le collège des Bourgmestre et Echevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 139.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était important d'équiper les agents de terrain des vélos pour leur visibilité et leur facilité de couvrir l'ensemble du territoire communal ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 3 décembre 2020, reprises en annexe, de passer un marché public ayant pour objet, acquisition des vélos électriques et accessoires vélos en tant que marché public de faible montant, au montant estimé de 4.132,23 € hors TVA soit 5.000,00 €, 21% TVA comprise pour les vélos électriques et accessoires vélos ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;



Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 3 décembre 2020, reprises en annexe, de passer un marché public d'acquisition des vélos électriques et accessoires vélos en tant que marchés publics de faible montant, au montant estimé de 4.132,23 € hors TVA soit 5.000,00 €, 21% TVA comprise pour l'acquisition des vélos électriques et accessoires vélos (financement par subside).

---

**Preventie - Algemene coördinatie - Project 'Voetgangers- en fietsersrijen - Aankoop van elektrische fietsen en fietstoebehoren - Keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing van artikel 234, §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 234, §3 van de Nieuwe Gemeentewet dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 139.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het belangrijk was de medewerkers op het terrein uit te rusten met fietsen voor hun zichtbaarheid en om het hele gemeentelijke grondgebied te kunnen bestrijken;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 december 2020, opgenomen in de bijlage, om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp aankoop van elektrische fietsen en fietstoebehoren als overheidsopdracht van beperkte waarde, tegen het geraamde bedrag van 4.132,23 € excl. btw of 5.000,00 €, 21% btw inbegrepen voor de elektrische fietsen en fietstoebehoren;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 december 2020,

opgenomen in de bijlage, om een overheidsopdracht voor de aankoop van elektrische fietsen en fietstoebehoren te gunnen als overheidsopdracht van beperkte waarde, tegen het geraamde bedrag van 4.132,23 € excl. btw of 5.000,00 €, 21% btw inbegrepen voor de aankoop van de elektrische fietsen en fietstoebehoren (financiering door subsidie).

*1 annexe / 1 bijlage*

---

48 **Prévention – Coordination générale – Plan stratégique de sécurité et de prévention pour la période du 01/01/2020 au 31/12/2021 – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté royal du 3 juillet 2019 relatif à la prolongation 2020 des plans stratégiques de sécurité et de prévention 2018-2019 ;

Vu l'arrêté royal du 24 décembre 2020 portant modification de l'arrêté royal du 3 juillet 2019 relatif à la prolongation 2020 des plans stratégiques de sécurité et de prévention 2018-2019 ;

Vu le courrier du Service public fédéral Intérieur, Direction générale Sécurité et Prévention nous transmettant la convention du Plan stratégique de sécurité et de prévention pour la période du 01/01/2020 au 31/12/2021 pour signature ;

Attendu la nécessité d'établir la convention entre l'Etat fédéral représenté par le Ministre de l'Intérieur et la Commune de Forest pour le Plan stratégique de sécurité et de prévention 2020 - 2021 ;

Considérant que nous joignons en annexe la copie de la convention envoyée par le Service public fédéral Intérieur, Direction générale Sécurité et Prévention ;

DECIDE,

D'approuver les termes de la convention ci-jointe conclue pour la période du 01/01/2020 au 31/12/2021 entre la Commune de Forest et l'Etat fédéral représenté par le Ministre de l'Intérieur.

---

**Preventie – Algemene coördinatie – Strategisch veiligheids- en preventieplan voor de periode van 01/01/2020 tot 31/12/2021 – Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op het koninklijk besluit van 3 juli 2019 betreffende de verlenging 2020 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2018-2019;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 december 2020 houdende wijziging van het koninklijk besluit van 3 juli 2019 betreffende de verlenging 2020 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2018-2019;

Gelet op de brief van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, Algemene Directie Veiligheid en Preventie waarin ons de overeenkomst van het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan voor de periode van 01/01/2020 tot 31/12/2021 ter ondertekening werd overgemaakt;

Overwegende de noodzaak om de overeenkomst tussen de Federale Staat, vertegenwoordigd door de Minister van Binnenlandse Zaken, en de Gemeente Vorst voor het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan 2020-2021 op te stellen;

Overwegende dat wij in bijlage een kopie toevoegen van de overeenkomst verstuurd door de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken - Algemene Directie Veiligheid en Preventie;

BESLIST

De bepalingen van de hierbij gevoegde overeenkomst, afgesloten voor de periode van 01/01/2020 tot 31/12/2021 tussen de Gemeente Vorst en de Federale Staat, vertegenwoordigd door de Minister van Binnenlandse Zaken, goed te keuren.

*5 annexes / 5 bijlagen*

---

## **Empreinte scolaire, DAS - Schoolafdruk, PSV**

### **49 Prévention – L’empreinte scolaire – Convention de partenariat dans le cadre de l’organisation de la remédiation scolaire avec l’ASBL Schola ULB – Primaire – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu l’importance de proposer la remédiation scolaire aux élèves de primaire de la Commune de Forest qui présentent des difficultés de scolarité et/ou présentent des lacunes importantes dans la connaissance de base de la langue française, et ce autour du projet « Ton avenir » ;

Considérant que, le projet « Ton avenir » a pour objectifs : de proposer la remédiation scolaire et les cours d’immersion en langue française, de développer un réseau de proximité, de soutenir les parents et les jeunes, de co-construire un projet scolaire individualisé, de proposer de la méthodologie organisationnelle, de proposer des actions d’information, de sensibilisation et de modifier la vision étriquée qu’ont les jeunes de leur milieu scolaire en leur faisant réaliser que l’école perçue en tant que lieu exclusif d’apprentissage, est aussi un lieu de « vivre ensemble » ;

Vu la collaboration établie avec Schola ULB qui assurera les étudiants tuteurs engagés par l’ASBL à l’école du Bempt ;

Attendu que nous vous joignons, en annexe la convention à signée par la Commune de Forest et Schola ULB ;

DECIDE,

D’approuver les termes de la convention ci-jointe conclue entre la Commune de Forest et l’ASBL Schola.

---

### **Preventie – Schoolafdruk – Samenwerkingsovereenkomst in het kader van de organisatie van de schoolremediëring met de vzw Schola ULB – Basisonderwijs – Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op het belang om schoolremediëring aan te bieden aan de leerlingen van het basisonderwijs van de Gemeente Vorst die studiemoeilijkheden en/of aanzienlijke lacunes in de basiskennis van de Franse taal vertonen, en dit rond het project “Jouw toekomst”;

Overwegende dat het project “Jouw toekomst” de volgende doelstellingen heeft: aanbieden van schoolremediëring en van taalimmersielessen Frans, ontwikkelen van een buurtscholennetwerk, ondersteunen van de ouders en van de jongeren, mee opbouwen van een geïndividualiseerd schoolproject, aanbieden van organisatorische methodologie, aanbieden van informatie- en sensibiliseringsacties en wijzigen van het benepen beeld dat de jongeren van hun schoolomgeving hebben door hen te laten beseffen dat de school, die zij enkel als een leerplek zien, ook een plaats is waar wordt “samengeleefd”;

Gelet op de samenwerking met Schola ULB die instaat voor de studenten-mentoren ingezet door de vzw in de school van de Bempt;

Overwegende dat wij de overeenkomst ondertekend door de Gemeente Vorst en Schola ULB als bijlage toevoegen;

BESLIST

De bepalingen van de hierbij gevoegde overeenkomst afgesloten tussen de Gemeente Vorst en de vzw Schola goed te keuren.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

50 **Prévention – L’empreinte scolaire – Convention de partenariat dans le cadre de l’organisation de la remédiation scolaire avec l’ASBL Schola ULB – Secondaire – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu l’importance de proposer la remédiation scolaire aux élèves de secondaire de la Commune de Forest qui présentent des difficultés de scolarité et/ou présentent des lacunes importantes dans la connaissance de base de la langue française, et ce autour du projet « Ton avenir » ;

Considérant que, le projet « Ton avenir » a pour objectifs : de proposer la remédiation scolaire et les cours d’immersion en langue française, de développer un réseau de proximité, de soutenir les parents et les jeunes, de co-construire un projet scolaire individualisé, de proposer de la méthodologie organisationnelle, de proposer des actions d’information, de sensibilisation et de modifier la vision étriquée qu’ont les jeunes de leur milieu scolaire en leur faisant réaliser que l’école perçue en tant que lieu exclusif d’apprentissage, est aussi un lieu de « vivre ensemble » ;

Vu la collaboration établie avec Schola ULB qui assurera les étudiants tuteurs engagés par l’ASBL au service de prévention de Forest, 331 Rue de Mérode ;

Attendu que nous vous joignons, en annexe la convention signée par la Commune de Forest et Schola ULB ;

DECIDE,

D’approuver les termes de la convention ci-jointe conclue entre la Commune de Forest et l’ASBL Schola.

---

**Preventie – Schoolafdruk – Samenwerkingsovereenkomst in het kader van de organisatie van schoolremediëring met de vzw Schola ULB – Middelbaar onderwijs – Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op het belang om schoolremediëring aan te bieden aan de leerlingen van het middelbaar onderwijs van de Gemeente Vorst die studiemoeilijkheden en/of aanzienlijke lacunes in de basiskennis van de Franse taal vertonen, en dit rond het project “Jouw toekomst”;

Overwegende dat het project “Jouw toekomst” de volgende doelstellingen heeft: aanbieden van schoolremediëring en van taalimmersielessen Frans, ontwikkelen van een buurtscholennetwerk, ondersteunen van de ouders en van de jongeren, mee opbouwen van een geïndividualiseerd schoolproject, aanbieden van organisatorische methodologie, aanbieden van informatie- en sensibiliseringsacties en wijzigen van het benepen beeld dat de jongeren van hun schoolomgeving hebben door hen te laten beseffen dat de school, die zij enkel als een leerplek zien, ook een plaats is waar wordt “samengeleefd”;

Gelet op de samenwerking met Schola ULB die instaat voor de studenten-mentoren ingezet door de vzw bij de preventiedienst van Vorst, De Merodestraat 331;

Overwegende dat wij de overeenkomst ondertekend door de Gemeente Vorst en Schola ULB als bijlage toevoegen;

**BESLIST**

De bepalingen van de hierbij gevoegde overeenkomst afgesloten tussen de Gemeente Vorst en de vzw Schola goed te keuren.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## **AFFAIRES COMMUNAUTAIRES NL - GEMEENSCHAPSZAKEN NL**

### **Ecoles - Scholen**

#### **51 Affaires communautaires – Enseignement néerlandophone – Scholengemeenschap Spectrum - Convention de collaboration pour la période 2020-2026 - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu le décret relatif à l'enseignement primaire du 25 février 1997, plus précisément les articles 125bis à 125 quaterdecies, tel que modifié par le décret du 5 avril 2019 relatif à l'enseignement XXIX ;

Vu la loi du 22 décembre 1986 relative aux intercommunales, article 28 ;

Considérant qu'un pouvoir organisateur d'enseignement peut, dans le cadre de son organisation, former une communauté d'écoles avec les institutions scolaires d'autres pouvoirs organisateurs afin de collaborer ensemble ;

Considérant qu'une communauté d'écoles fondamentales doit comprendre à la fois l'enseignement maternel et l'enseignement primaire, doit compter au moins 900 élèves pondérés le premier jour d'école en février 2020 et ne peut s'étendre sur plus de cinq zones d'enseignement adjacentes ;

Vu la décision du Conseil dd 24 juin 2003 concernant la création d'une communauté d'écoles

fondamentales pour l'année 2003-2004 sous le nom Scholengemeenschap Spectrum, et l'approbation d'une convention de collaboration entre les pouvoirs organisateurs des écoles communales néerlandophones de Forest, Jette, Koekelberg et Berchem-Sainte-Agathe ;

Vu la décision du Conseil dd 28 avril 2005 concernant la prolongation de cette convention pour les années scolaires 2005-2009 jusque 2010-2011 et les décisions de prolongation suivantes, notamment celle du 14 octobre 2014 concernant la prolongation jusqu'au 31 août 2020 ;

Considérant que tous les membres du Scholengemeenschap Spectrum souhaitent prolonger la coopération pour une période de six années scolaires, comme convenu lors de la réunion de son comité de gestion du 22 mars 2019 ;

Vu le protocole d'accord du 'Onderhandelingscomité Scholengemeenschap Spectrum' du 29 mars 2021 ;

Vu l'avis positif du conseil d'écoles rassemblant les écoles forestoises GBS De Wereldbrug et GBS De Puzzel du 21 juin 2021 ;

Considérant que lors de la signature de la convention, chaque membre du Scholengroep Spectrum doit désigner un membre du Collège comme membre effectif ainsi qu'un membre suppléant pour le comité de gestion ;

DÉCIDE :

De prolonger son adhésion à la 'Scholengemeenschap Spectrum' avec 6 années scolaires et de remplacer dès lors la convention pour la période 2014-2020 par la nouvelle convention en annexe, couvrant la période 2020-2026 ;

De désigner l'échevin.e de l'enseignement néerlandophone comme membre effectif et le coordinateur pédagogique du service de l'enseignement néerlandophone comme membre suppléant du comité de gestion.

---

**Gemeenschapszaken – Nederlandstalig onderwijs – Scholengemeenschap Spectrum - Samenwerkingsovereenkomst 2020-2026 - Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, meer bepaald de artikelen 125bis tot en met 125quaterdecies, zoals gewijzigd door het Decreet van 5 april 2019 betreffende het onderwijs XXIX;

Gelet op de Wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales, artikel 28;

Overwegende dat een schoolbestuur in het kader van de organisatie een scholengemeenschap kan vormen om met onderwijsinstellingen van andere schoolbesturen samen te werken;

Overwegende dat een scholengemeenschap lager onderwijs zowel kleuter- als lager onderwijs moet bevatten, op de eerste schooldag van februari 2020 samen minstens 900 gewogen leerlingen moet tellen en zich hoogstens over vijf aangrenzende onderwijszones mag uitstrekken;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 24 juni 2003 betreffende de vorming van een

scholengemeenschap basisonderwijs voor het schooljaar 2003-2004 onder de naam Scholengemeenschap Spectrum, en de goedkeuring van een overeenkomst tot samenwerking tussen de schoolbesturen van het gemeentelijk Nederlandstalig onderwijs van Jette, Koekelberg, Vorst en Sint-Agatha-Berchem;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 28 april 2005 betreffende de verlenging van deze overeenkomst voor de schooljaren 2005-2009 tot 2010-2011 en de verschillende beslissingen van de Gemeenteraad om de overeenkomst te verlengen, meer bepaald de goedkeuring van 14 oktober 2014 om de overeenkomst te verlengen tot en met 31 augustus 2020;

Overwegende dat alle leden van Scholengemeenschap Spectrum de samenwerking wensen te verlengen voor een periode van zes schooljaren, zoals afgesproken tijdens de vergadering van het beheerscomité van Scholengemeenschap Spectrum op 22 maart 2019;

Gelet op het protocolakkoord van het Onderhandelingscomité van Scholengemeenschap Spectrum (OCSG) van 29 maart 2021;

Gelet op het gunstig advies van de schoolraad van de Vorstse GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug van 21 juni 2021;

Overwegende dat bij het ondertekenen van de overeenkomst elk lid van Scholengroep Spectrum een lid van het College moet afvaardigen als effectief lid evenals een plaatsvervangend lid voor het beheerscomité;

BESLIST:

Het lidmaatschap van het gemeentebestuur van Vorst bij Scholengemeenschap Spectrum te verlengen met 6 schooljaren en daarom de overeenkomst voor de periode 2014-2020 te vervangen door de nieuwe overeenkomst in de bijlage voor de periode 2020-2026;

De schepen van Nederlandstalig Onderwijs aan te duiden als effectief lid en de pedagogisch coördinator van de dienst Nederlandstalig Onderwijs aan te duiden als plaatsvervangend lid van het beheerscomité.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

52 **Affaires communautaires - Enseignement néerlandophone - GBS De Wereldbrug et GBS De Puzzel - Règlement d'école et brochure d'information - Année scolaire 2021-2022.**

LE CONSEIL,

Considérant le Décret communal de la Communauté flamande du 15 juillet 2005, articles 30, 42 et 43 ;

Considérant la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, articles 104 et 119 ;

Considérant le Décret de la Communauté flamande du 25 février 1997 concernant l'enseignement primaire, articles 27, 28, 33, 37, 54 et 172 quinquies ;

Considérant le Décret de la Communauté flamande du 18 avril 2018 concernant l'accompagnement des élèves dans l'enseignement primaire, l'enseignement secondaire et les centre d'accompagnement des élèves ;

Considérant l'avis positif du Conseil des écoles, qui s'est réuni le 21 juin 2021 ;

Considérant les adaptations à la circulaire ministérielle du 21 décembre 1998 sur la remise du diplôme de l'école primaire ;

Considérant la circulaire ministérielle du 21 juin 2017 concernant la composition des réseaux de soutien scolaire dans l'enseignement primaire et secondaire ;

Considérant les adaptations à la circulaire ministérielle du 8 février 2002 concernant les informations lors de la première inscription et le règlement d'école ;

Considérant les adaptations à la circulaire ministérielle du 22 juin 2007 concernant la gestion des frais dans l'enseignement primaire ;

Considérant que l'autorité scolaire doit rédiger pour chacun de ses écoles primaire un règlement qui règle la relation entre l'autorité scolaire et les parents des élèves ;

Considérant que le règlement d'école actuellement utilisé dans GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug, approuvé par le Conseil du 15 septembre 2020, doit être actualisé ;

Considérant que la brochure d'information actuellement utilisé dans GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug, approuvé par le Collège du 20 août 2020, doit être actualisé ;

Considérant que des accords plus spécifiques pour une année scolaire, sont repris dans une brochure d'information approuvée par le Collège et par le Conseil des écoles ;

Considérant le modèle de règlement d'école conçu par le Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten van de Vlaamse Gemeenschap ;

DECIDE :

De supprimer le règlement actuel de GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug, tel qu'il a été approuvé par le Conseil du 15 septembre 2020 ;

De supprimer la brochure d'information actuelle de GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug, telle qu'elle a été approuvée par le Collège du 20 août 2020 ;

D'approuver le règlement scolaire et la brochure d'information proposé en annexe pour les écoles néerlandophones communales De Puzzel et De Wereldbrug ;

De reprendre les règles et conventions spécifiques dans la brochure d'information à valider par le Collège ;

De prendre note que ce règlement sera soumis (en version papier et/ou électronique) pour signature aux parents/responsable(s) d'un(e) élève lors de sa première inscription à l'école GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug ou au moment d'une modification.

---

**Gemeenschapszaken - Nederlandstalig onderwijs - GBS De Wereldbrug en GBS De Puzzel - Schoolreglement en infobrochure – schooljaar 2021-2022.**

DE RAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet van de Vlaamse Gemeenschap van 15 juli 2005, artikelen 30, 42 en 43;



Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikelen 104 en 119;

Gelet op het Decreet basisonderwijs van de Vlaamse Gemeenschap van 25 februari 1997, artikelen 27, 28, 33, 37, 54 en 172 quinquies;

Gelet op het Decreet van de Vlaamse Gemeenschap van 18 april 2018 betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding;

Gelet op het gunstig advies van de schoolraad tijdens hun zitting op 21 juni 2021;

Overwegende de aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 21 december 1998 betreffende het uitreiken van het getuigschrift basisonderwijs;

Overwegende de ministeriële omzendbrief van 21 juni 2017 betreffende de samenstelling van de ondersteuningsnetwerken in het basis- en secundair onderwijs;

Overwegende de aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 8 februari 2002 betreffende de inlichtingen bij eerste inschrijving en het schoolreglement;

Overwegende de aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 22 juni 2007 betreffende de kostenbeheersing in het basisonderwijs;

Overwegende dat een schoolbestuur voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement moet opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt;

Overwegende dat het huidig schoolreglement voor GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug, goedgekeurd op 15 september 2020 door de Raad, moet worden geactualiseerd;

Overwegende dat de huidige infobrochure voor GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug, goedgekeurd op 20 augustus 2020 door het College, moet worden geactualiseerd;

Overwegende dat meer specifieke afspraken voor een schooljaar worden opgenomen in een infobrochure, goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen en de schoolraad;

Gelet op het model van schoolreglement van het Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten van de Vlaamse Gemeenschap;

**BESLIST:**

Het bestaande schoolreglement van GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug, goedgekeurd door de Raad tijdens de zitting van 15 september 2020, op te heffen;

De bestaande infobrochure voor GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug, goedgekeurd door het College tijdens de zitting van 20 augustus 2020, op te heffen;

Het hierbij gevoegde schoolreglement en de infobrochure voor de Nederlandstalige gemeentescholen De Puzzel en De Wereldbrug goed te keuren;

De specifieke regels en afspraken op te nemen in de door het College van Burgemeester en Schepenen te valideren infobrochure;

Nota te nemen dat dit reglement bij de eerste inschrijving van een leerling in de school GBS De Puzzel en GBS de Wereldbrug of op het moment van een wijziging ter ondertekening wordt voorgelegd (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders/verantwoordelijke(n) van de leerling.

*3 annexes / 3 bijlagen*

---

## **AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN**

### **Secrétariat - Secretariaat**

#### **53 Motion visant à instaurer une prime pour la stérilisation de chats domestiques (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal).**

LE CONSEIL COMMUNAL DE FOREST,

Considérant la problématique de surpopulation des chats en Région bruxelloise ;

Que chaque été, de nombreux chats et chatons sont abandonnés par leurs propriétaires et que ceux-ci sont rarement enregistrés ni stérilisés ;

Que les refuges et associations sont débordés par les vagues d'abandons ;

Que selon les derniers chiffres officiels, près de 30.000 animaux sont en refuge ;

Que chaque année, faute de place, près de 10.000 chats sont euthanasiés dans nos refuges ;

Que depuis de nombreuses années, les associations tirent l'alarme sur la situation catastrophique des chats errants et des abandons de chatons ;

Que la stérilisation des chats domestiques constitue la solution la plus respectueuse des animaux ;

Qu'en Wallonie et à Bruxelles, le budget pour la stérilisation des chats errants (issus des chats domestiques non stérilisés) s'élève annuellement à 200.000 €, investi avec les finances publiques ;

Que la Commune de Forest prévoit un budget, subsidié par Bruxelles-Environnement, de 4.000 € pour les frais vétérinaires des animaux errants ;

Que la stérilisation des chats domestiques est désormais obligatoire partout en Belgique ;

Qu'à Bruxelles, depuis le 1er janvier 2018, tous les chats doivent être stérilisés avant l'âge de 6 mois ;

Que malgré cette obligation légale, la stérilisation constitue une dépense importante (70-120 €) pour de nombreux ménages ;

Que les Communes de Bruxelles-Ville, Auderghem, Anderlecht, Etterbeek, Watermael-Boitsfort, Jette, Schaerbeek et Uccle disposent d'une prime à la stérilisation des chats domestiques ;

Que ces primes permettent d'intervenir financièrement dans les frais vétérinaires auxquels sont confrontés

les propriétaires de chats ;

Que la Déclaration de Politique Générale ambitionnait que « Forest soit une commune exemplaire en matière de bien-être animal domestique ou sauvage » ;

Que la stérilisation des chats est citée dans la Déclaration de Politique Générale ;

Qu'il y lieu d'agir sans délai en faveur du bien-être animal, du pouvoir d'achat des Forestois, et de soutenir les associations actives sur le terrain ;

## DEMANDE

- au Collège des bourgmestre et échevins :
  - D'instaurer une prime à la stérilisation de chat (mâle/femelle) détenu par une personne domiciliée à Forest.

---

### **Motie gericht op het invoeren van een premie voor de sterilisatie van huiskatten (op vraag van Mijnheer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid).**

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

#### **54 Question orale relative au Label ADEPS « Commune sportive » (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal).**

Madame la Présidente,  
Chers collègues,

Au mois de juin, l'ADEPS a décerné à 85 communes le titre de commune sportive afin de saluer les efforts entrepris pour assurer la diversité des activités sportives proposées, la mise en avant des clubs et des participants, la prise en compte de l'accessibilité pour tous les citoyens (hommes, femmes, enfants, aînés, personnes porteuses de handicap, personnes socialement isolées, etc.), ou encore la valorisation des infrastructures sportives, tant intérieures qu'extérieures.

128 communes ont participé à cette action visant à promouvoir la visibilité de l'offre sportive proposée, en toute autonomie, par chaque commune à ses citoyens en Fédération Wallonie-Bruxelles en distinguant les communes qui mènent une politique de développement du sport particulièrement dynamique et inclusive.

Les communes lauréates sont classées en 3 catégories en fonction des efforts déployés par leurs services des Sports et par leurs Collèges. Avec une certaine déception, j'ai constaté que notre commune n'était reprise dans aucune des trois catégories, contrairement à certaines communes bruxelloises comme Anderlecht, Bruxelles, Ixelles, Woluwé-St Lambert, Molenbeek, Woluwé-St Pierre, Schaerbeek, Saint-Gilles, ou encore Watermael.

Pourriez-vous m'indiquer si la commune de Forest a participé à l'appel à candidatures, lancé au mois d'octobre 2020 ? A défaut, pourquoi ? Comptez-vous participer aux éventuelles futures éditions ?

Si la commune de Forest a déposé une candidature, pourriez-vous nous indiquer pour quelles raisons celle-ci n'a pas été retenue ?

D'avance je vous remercie pour vos réponses.

Cédric Pierre-De Permentier

---

**Mondelinge vraag betreffende het ADEPS-label « sportieve gemeente » (op vraag van de heer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid).**

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

**55 Question orale relative au manque d'entretien des parterres et des bordures de voirie (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal).**

Madame la Présidente,  
Chers collègues,

Il suffit de se promener dans quelques rues de notre belle commune pour constater que les pluies abondantes de cet été et une certaine chaleur ont contribué à une croissance assez impressionnante de mauvaises herbes et de plantes en tous genre dans les différents parterres, pieds d'arbres et bordures de voirie.

Bien que ces espaces verts contribuent positivement à la biodiversité, ce retour à l'état sauvage suscite un sentiment de négligence auprès de nombreux Forestois qui avaient jusqu'alors l'habitude d'avoir un relatif entretien de ces abords.

Je pense qu'il est nécessaire de prévoir certains espaces de ce type dans nos parcs. En revanche, je suis perplexe face à ce manque d'entretien qui cause de nombreux inconvénients auxquels on ne pense pas forcément de prime abord : difficulté d'accessibilité sur certains trottoirs, notamment pour les poussettes et les chaises roulantes, incivilités ou encore un manque de visibilité pour tous les usagers de la route. Cela contribue globalement à un sentiment de manque d'entretien.

Pourriez-vous m'éclairer sur les raisons qui expliquent le manque d'entretien des parterres et bordures de voirie ?

Ne serait-il pas plus pertinent de développer dans chaque parc de la commune des espaces spécifiques dans lesquels la nature reprendrait ses droits ?

D'avance je vous remercie pour vos réponses.  
Cédric Pierre-De Permentier

---

**Mondelinge vraag betreffende het gebrek aan onderhoud van bloemperken en bermen (op vraag van de Heer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid).**

Mevrouw de Voorzitster,  
Beste collega's,

Een wandeling door enkele straten van onze mooie gemeente toont dat de overvloedige regenval van deze zomer en het zomerweer hebben bijgedragen tot een indrukwekkende groei van allerlei onkruid en planten in de verschillende bloemperken, in boomspiegels en langs de kant van de weg.

Hoewel deze groene ruimten een positieve bijdrage leveren aan de biodiversiteit, veroorzaakt deze terugkeer naar een wilde natuur een gevoel van verwaarlozing bij veel Vorstenaren die vroeger gewend waren aan een zeker onderhoud van deze plekken.

Ik denk dat er in onze parken dergelijke ruimtes zouden moeten worden voorzien. Anderzijds ben ik verbijsterd over dit gebrek aan onderhoud, dat tal van ongemakken veroorzaakt waaraan men op het eerste gezicht niet denkt: moeilijke toegankelijkheid van bepaalde voetpaden, in het bijzonder voor kindwagens en rolstoelen, ongemakken of een gebrek aan zichtbaarheid voor alle weggebruikers. Het gebrek aan onderhoud is algemeen voelbaar.

Kunt u me zeggen waarom de bloemperken en bermen niet worden onderhouden?

Zou het niet zinvoller zijn om in elk park van de gemeente specifieke ruimten te bepalen waar de natuur haar gang mag gaan?

Dank bij voorbaat voor uw antwoorden.

Cédric Pierre-De Permentier

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

56 **Interpellation concernant l'entretien parterres, pieds d'arbres et abords de parcs (à la demande de Monsieur Jans, conseiller communal)**

A la suite d'un été chahuté, la végétation a envahi encore plus notre belle commune verte ! Je dis encore plus parce que déjà vers la fin juin début juillet, certains parterres verdurisés et pieds d'arbres paraissaient être laissés à l'abandon et, à certains endroits, obstruaient le passage des piétons.

Il est bien évident que nous sommes tous d'accord que les plantations, les haies et les jardins sont un énorme plus pour nos quartiers... Mais ces avantages ne doivent pas se muer en inconvénients dès lors que l'entretien n'est pas assuré et que la commune ne semble opérer aucun contrôle. La qualité de vie d'un quartier dépend aussi de son organisation, de sa propreté et de sa sécurité. Et le devoir d'entretien revient tantôt aux pouvoirs publics (pieds d'arbres, parterres verdurisés, abords de parcs, de bâtiments et infrastructures publics), tantôt aux riverains (haies).

Depuis quelques semaines, je reçois plusieurs remarques et plaintes, avec photos à l'appui, de certains riverains qui se plaignent de l'entretien de nos parterres. Les pieds des arbres, les plates-bandes et les parterres au croisement de certaines rues ne sont absolument plus entretenus. Cela concerne surtout le quartier Neptune. Cela donne tout d'abord au quartier un aspect négligé.

Et surtout cela occasionne des difficultés de mobilité et de sécurité. Il devient difficile de circuler de front sur les trottoirs. Il faut slalomer entre les déchets et les branches qui dépassent de leur espace dédié. Cela pose bien sûr un problème pour les jeunes couples avec une poussette, les personnes âgées déjà en difficultés, les personnes à mobilité réduite et plus largement à tous les piétons.

Cette situation dure maintenant depuis plus de 3 mois et je n'ai pas le souvenir du quartier dans un tel état les années précédentes !

Il en va de même de l'entretien des abords du parc de Forest en particulier, abords jonchés de déchets. Cela ne donne pas une très belle image de notre commune qui dispose de tant d'atouts.

Au vu de la situation, il semble y avoir un réel soucis au niveau de la priorisation des tâches, de l'organisation des tournées, du suivi des entretiens d'espaces verts alors que ce n'est une surprise pour personne que les plantations, le gazon... poussent et qu'ils nécessitent un entretien périodique pour ne pas vivre la situation que le quartier connaît aujourd'hui.

Au vu de ce qui précède, j'ai donc plusieurs questions à vous poser :

1. Comment organisez-vous l'entretien des pieds des arbres ? Comment se fait-il que les pieds d'arbres du quartier Neptune, mais cela concerne peut-être aussi d'autres quartiers, sont dans un tel état ? Certes, dans ce quartier certains pieds d'arbre ont été adoptés mais il reste la propriété de la commune et c'est à elle à les reprendre en main s'ils sont laissés à l'abandon ! Quel contrôle est organisé sur les pieds d'arbre adoptés ?
2. La commune se veut inclusive, accessible, verte, solidaire... mais comment se fait-il qu'on en arrive à des situations où les piétons et, plus particulièrement, les personnes à mobilité réduite n'ont pas la place pour déambuler sur un trottoir par défaut d'entretien des petits espaces verts ?
3. Qu'en est-il par ailleurs des dalles flottantes ou manquantes qui posent également des problèmes d'accessibilité et de sécurité ? Pour rappel, en cas de chute, d'accident, c'est la commune qui est responsable. Alors certes, elle est assurée, mais ce n'est pas une raison de laisser la situation dans un tel état !
4. Qui est responsable de l'entretien des abords du parc de Forest qui est géré par la commune mais dont les abords sont en partie sur des voiries régionales ? Les abords du parc Duden sont entretenus par Bruxelles Environnement suite à une convention entre lui et la commune. Qu'en est-il du parc de Forest ?
5. Avez-vous planifié un élagage des arbres comme il y a quelques années ? Certains arbres sont dans un état d'abandon et deviennent dangereux. Cela demande une surveillance avant un accident.
6. Comment avez-vous remplacé l'application de désherbant puissant ?
7. De combien de Gluton dispose aujourd'hui la commune et est-ce que l'un d'eux n'était pas affecté au des parcs ?

Merci pour toutes vos réponses.

Xavier JANS

---

### **Interpellatie over het onderhoud van bloemperken, boomspiegels en plantsoenen (op vraag van de heer Jans, gemeenteraadslid)**

Na een bewogen zomer heeft de vegetatie nog meer plaats veroverd in onze mooie groene gemeente! Ik zeg 'nog meer', omdat eind juni begin juli sommige groene perken en bomen reeds verwaarloosd leken en op sommige plaatsen de doorgang voor voetgangers belemmerd werd.

Natuurlijk zijn we het er allemaal over eens dat beplantingen, hagen en tuinen een enorme plus zijn voor onze wijken. Maar deze voordelen mogen geen nadelen worden wanneer het onderhoud niet gewaarborgd is en de gemeente geen toezicht lijkt uit te oefenen. De kwaliteit van het leven in een wijk hangt ook af van de organisatie, de netheid en de veiligheid. En de plicht tot onderhoud berust soms bij de overheid (boomspiegels, bloemperken, plantsoenen, openbare gebouwen en infrastructuur) en soms bij de

bewoners (hagen).

De afgelopen weken kreeg ik verschillende opmerkingen en klachten, met foto's, van bewoners die klagen over het onderhoud van onze bloemperken. Boomspiegels, bloemperken en bermten op kruispunten van bepaalde straten worden helemaal niet meer onderhouden. Dat is vooral het geval in de Neptunuswijk. De buurt ziet er verwaarloosd uit.

En het veroorzaakt het mobiliteits- en veiligheidsproblemen. Het wordt moeilijk om langs de trottoirs te lopen. Je moet je een weg banen tussen afval en takken die te ver uitsteken. Dat vormt natuurlijk een probleem voor mensen met kinderwagens, ouderen die al stroever bewegen, mensen met beperkte mobiliteit en algemener alle voetgangers.

Deze situatie duurt nu al meer dan 3 maanden en ik kan me niet herinneren dat de buurt de voorgaande jaren in een dergelijke staat verkeerde!

Hetzelfde geldt voor het onderhoud van het Park van Vorst, waar heel wat afval rondslingert. Dat geeft geen goed beeld van onze gemeente, die zoveel troeven heeft.

Er lijkt een probleem in de keuze van de prioritaire taken, de organisatie van de werkgroepen en de follow-up van het onderhoud van de groene ruimten, terwijl iedereen weet dat aanplantingen, gras, ... groeien en dat er regelmatig onderhoud nodig is om niet in de situatie terecht te komen waarin de wijk zich thans bevindt.

In het licht van het bovenstaande heb ik een aantal vragen voor u:

1. Hoe organiseert u het onderhoud van de boomspiegels? Hoe komt het dat de bomen in de Neptunuswijk, maar ook in andere wijken, in zo'n staat verkeren? In deze wijk werden enkele boomspiegels 'geadopteerd', maar ze blijven eigendom van de gemeente en het is aan de gemeente om ze onder handen te nemen als ze verwaarloosd worden! Welke controle wordt er georganiseerd over de geadopteerde boomspiegels?
2. De gemeente beweert inclusief, toegankelijk, groen en solidair te zijn, maar hoe komt het dat we in situaties terechtkomen waarin voetgangers, in het bijzonder mensen met een beperkte mobiliteit, geen ruimte hebben om op een trottoir te circuleren omdat die kleine groenruimten te weinig onderhouden worden?
3. Hoe zit het met bewegende of ontbrekende tegels, die ook toegankelijkheids- en veiligheidsproblemen opleveren? Ter herinnering: bij een val of een ongeval is de gemeente verantwoordelijk. Zij is uiteraard verzekerd, maar dat is geen reden om de situatie zo te laten!
4. Wie is verantwoordelijk voor het onderhoud van de omgeving rond het Park van Vorst, dat door de gemeente wordt beheerd maar waarvan de omgeving deels tot gewestwegen behoort? De omgeving rond het Dudenpark wordt onderhouden door Leefmilieu Brussel op basis van een overeenkomst tussen LB en de gemeente. Hoe zit het met het Park van Vorst?
5. Bent u van plan de bomen te snoeien zoals enkele jaren geleden? Sommige bomen zien er verwaarloosd uit en worden gevaarlijk. Er is toezicht nodig, voordat er ongelukken gebeuren.
6. Hoe hebben jullie het gebruik van sterke onkruidverdelger vervangen?
7. Hoeveel Glutton straatreinigers heeft de gemeente en was één ervan niet toegewezen aan de parken?

Bedankt voor uw antwoorden.

Xavier JANS

*1 annexe / 1 bijlage*