



ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST
GEMEENTEBESTUUR VORST

CONSEIL COMMUNAL DU 19 NOVEMBRE 2024
GEMEENTERAAD VAN 19 NOVEMBER 2024

NOTES EXPLICATIVES
TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 19:30
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat - Secretariaat

1 Approbation du procès-verbal du conseil communal.

Le conseil approuve les procès verbaux des séances des .

Goedkeuring van het proces-verbaal van de gemeenteraad.

De raad keurt de proces-verbalen van de zittingen van .

2 annexes / 2 bijlagen

Sécurité civile - Civiele bescherming

2 Sécurité civile – Police administrative – Ordre public – Ordonnance de police – Confirmation.

LE CONSEIL,

Vu les articles 133, 134 §1er et 135 §2 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'Arrêté du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 avril 2024 instaurant un certain nombre de mesures de police administrative en vue de prévenir les nuisances et de faciliter le rétablissement de l'ordre public dans le contexte des débordements de violence observés sur le territoire régional et liés au trafic, à la vente et à la consommation de drogues, en particulier son article 6 ;

Vu l'Ordonnance de police du Bourgmestre du 25 avril 2024 définissant le périmètre du quartier dit « Saint-Antoine » dans le cadre de l'exécution des dispositions de l'Arrêté du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 avril 2024 instaurant un certain nombre de mesures de police administrative en vue de prévenir les nuisances et de faciliter le rétablissement de l'ordre public dans le contexte des débordements de violence observés sur le territoire régional et liés au trafic, à la vente et à la consommation de drogues;

Vu l'Ordonnance de police du Bourgmestre du 2 mai 2024 portant sur l'exécution de certaines dispositions de l'arrêté du Ministre-président de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 avril 2024 instaurant un certain nombre de mesures de police administrative en vue de de prévenir les nuisances et de faciliter le rétablissement de l'ordre public dans le contexte des débordements de violence

observés sur le territoire régional et liés au trafic, à la vente et à la consommation de drogues;

Vu l'Ordonnance de police du Bourgmestre du 20 juin 2024 portant sur la prolongation de l'article 1 de l'Ordonnance de police du Bourgmestre du 2 mai 2024 précitée, jointe au dossier ;

Vu l'Ordonnance de police du Bourgmestre du 9 septembre 2024 portant sur la prolongation de l'article 1er, §2 de l'Ordonnance de police du Bourgmestre du 2 mai 2024 précitée, jointe au dossier ;

Considérant qu'après concertation avec les services de police de la zone de police locale 5341, il y a lieu de prolonger l'interdiction de consommer des boissons alcoolisées sur la voie publique vingt-quatre heures sur vingt-quatre, sept jours sur sept ;

Qu'il n'y a plus lieu de prolonger l'interdiction de vendre des boissons alcoolisées à emporter de 22h00 à 06h00 du matin, sept jours sur sept ;

Attendu que l'article 134 §1er précité de la Nouvelle loi communale habilite le Bourgmestre, "En cas d'émeutes, d'attroupements hostiles, d'atteintes graves portées à la paix publique ou d'autres événements imprévus, lorsque le moindre retard pourrait occasionner des dangers ou des dommages pour les habitants, [...] [à] faire des ordonnances de police, à charge d'en donner sur le champ communication au conseil [...], en y joignant les motifs pour lesquels il a cru devoir se dispenser de recourir au conseil. [...]. Ces ordonnances cesseront immédiatement d'avoir effet si elles ne sont confirmées par le conseil à sa plus prochaine réunion » ;

Qu'à c'est égard, il convient de confirmer ladite Ordonnance en application de l'article 134 §1er de la Nouvelle loi communale ;

DECIDE

De confirmer l'Ordonnance de police du Bourgmestre du 9 septembre 2024 portant sur la prolongation de l'article 1er, §2 de l'Ordonnance de police du Bourgmestre du 2 mai 2024 portant sur l'exécution de certaines dispositions de l'arrêté du Ministre-président de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 avril 2024 instaurant un certain nombre de mesures de police administrative en vue de prévenir les nuisances et de faciliter le rétablissement de l'ordre public dans le contexte des débordements de violence observés sur le territoire régional et liés au trafic, à la vente et à la consommation de drogues.

Civiele veiligheid – Bestuurlijke politie – Openbare orde – Politieverordening – Bekrachtiging.

DE RAAD,

Gelet op artikel 133, 134 §1 en 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het besluit van de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 2 april 2024 tot invoering van enkele bestuurlijke politiematregelen die bedoeld zijn om overlast als gevolg van de in het gewest vastgestelde geweldplegingen die te maken hebben met drugshandel, -verkoop en -gebruik, te voorkomen en het herstel van de openbare orde te bevorderen, in het bijzonder artikel 6;

Gelet op de politieverordening van de Burgemeester van 25 april 2024 tot afbakening van de perimeter van de 'Sint-Antoniuswijk' in het kader van de uitvoering van de bepalingen van het besluit van de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 2 april 2024 tot invoering van enkele bestuurlijke politiematregelen die bedoeld zijn om overlast als gevolg van de in het gewest vastgestelde geweldplegingen die te maken hebben met drugshandel, -verkoop en -gebruik, te voorkomen en het herstel van de openbare orde te bevorderen;

Gelet op de politieverordening van de Burgemeester van 2 mei 2024 tot uitvoering van een aantal bepalingen van het besluit van de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 2

april 2024 tot invoering van enkele bestuurlijke politie maatregelen die bedoeld zijn om overlast als gevolg van de in het gewest vastgestelde geweldplegingen die te maken hebben met drugshandel, -verkoop en -gebruik, te voorkomen en het herstel van de openbare orde te bevorderen;

Gelet op de politieverordening van de Burgemeester van 20 juni 2024 tot de verlenging van artikel 1 van de bovengenoemde politieverordening van de Burgemeester van 2 mei 2024, toegevoegd aan het dossier;

Gelet op de politieverordening van de Burgemeester van 9 september 2024 tot de verlenging van artikel 1, §2, van de bovengenoemde politieverordening van de Burgemeester van 2 mei 2024, toegevoegd aan het dossier;

Overwegende, na overleg met de politiediensten van de lokale politiezone 5341, dat het noodzakelijk is om het verbod te verlengen om alcoholische dranken te consumeren op de openbare weg vierentwintig uur per dag, zeven dagen per week;

Dat er geen redenen meer zijn om het verbod te verlengen om alcoholische dranken om mee te nemen te verkopen van 22.00 uur tot 06.00 uur 's ochtends, zeven dagen per week;

Overwegende dat het bovengenoemde artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet de burgemeester de bevoegdheid geeft, "In geval van oproer, kwaadwillige samenscholing, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, [...] politieverordeningen [te] maken, onder verplichting om daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven [...], met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. [...]. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd";

Dat in dit verband de genoemde verordening moet worden bekrachtigd in toepassing van artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST

De politieverordening van de Burgemeester van 9 september 2024 te bekrachtigen tot de verlenging van artikel 1, §2, van de politieverordening van de Burgemeester van 2 mei 2024 tot uitvoering van een aantal bepalingen van het besluit van de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 2 april 2024 tot invoering van enkele bestuurlijke politie maatregelen die bedoeld zijn om overlast als gevolg van de in het gewest vastgestelde geweldplegingen die te maken hebben met drugshandel, -verkoop en -gebruik, te voorkomen en het herstel van de openbare orde te bevorderen.

1 annexe / 1 bijlage

RECEVEUR - ONTVANGER

Tutelle CPAS - Toezicht OCMW

3 Tutelle CPAS – Tutelle CPAS – Budget CPAS 2024 – Modification budgétaire n° 1 – Tutelle générale.

LE CONSEIL,

Vu l'article 112 § 1^{er} de la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres Publics d'Action Sociale (CPAS) ;

Vu la décision du Conseil de l'Action Sociale du CPAS du 19 septembre 2024, adoptant la modification n°1 du budget 2024 du CPAS ;

Attendu que la décision du Conseil de l'Action Sociale du CPAS du 19 septembre 2024, arrêtant la modification n°1 du budget 2024 est parvenue à l'administration communale de Forest le 03 octobre 2024 ;

Considérant le solde nul de ces modifications et l'absence d'impact négatif sur la dotation communale 2024 au CPAS ;

Considérant que ces variations sont présentées dans la note explicative ci-jointe ;

Vu l'article 26 bis § 1^{er} 3° de la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres Publics d'Action Sociale (CPAS) ;

DECIDE (sous réserve d'approbation du Compte 2023 par le Conseil communal)

D'approuver la décision du Conseil du CPAS du 19 septembre 2024 adoptant la modification budgétaire n°1 du budget 2024.

Toezicht OCMW – Begroting OCMW 2024 – Begrotingswijziging nr. 1 – Algemeen toezicht.

DE RAAD,

Gelet op artikel 112 §1 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW);

Gelet op de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van het OCMW van 19 september 2024 tot goedkeuring van wijziging nr. 1 van de begroting 2024 van het OCMW;

Overwegende dat de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van het OCMW tot goedkeuring van wijziging nr. 1 van de begroting 2024 het gemeentebestuur van Vorst bereikte op 03 oktober 2024;

Overwegende het nulsaldo van deze wijzigingen en de afwezigheid van negatieve impact op de gemeentedotatie 2024 aan het OCMW;

Overwegende dat deze aanpassingen toegelicht worden in de bijgevoegde nota;

Gelet op artikel 26 bis, §1, 3° van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW);

BESLIST (onder voorbehoud van goedkeuring van de Rekening 2023 door de Gemeenteraad)

Goedkeuring te verlenen aan de beslissing van de OCMW-raad van 19 september 2024 tot goedkeuring van begrotingswijziging nr. 1 van de begroting 2024.

5 annexes / 5 bijlagen

4 Tutelle CPAS – Arrêté du GRB du 07/12/2023 – Financement FRBRTC Programme We pulse – Convention de prêt – Tutelle générale.

LE CONSEIL,

Vu l'article 110 §1 de la nouvelle loi organique des Centres Publics d'Action Sociale (CPAS) ;

Vu la décision du Conseil de l'Action Sociale (CAS) du CPAS en séance du 14 mars 2024 ayant pour objet « Adoption et signature de la Convention de prêt - Financement FRBRTC Programme We pulse » ;

Vu la décision du collège des Bourgmestre et Echevin en séance du 28 mars 2024 adoptant ladite convention ;

DECIDE,

D'adopter les termes de la présente convention de prêt d'un montant de 397.287,70 € entre la commune / CPAS et le F.R.B.R.T.C. destiné à financer le projet suivant :

- la gestion financière du CPAS (FIN)
- la gestion des ressources humaines du CPAS (GRH - Soft HR)
- la gestion du personnel et de la paie du CPAS (GRH - Hard HR)

Toezicht OCMW – Besluit van de BHR van 07/12/2023 – Financiering BGHGT We Pulse-programma – Leningsovereenkomst – Algemeen toezicht.

DE RAAD,

Gelet op artikel 110 §1 van de organieke wet betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW);

Gelet op de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn (RMW) van het OCMW in zitting van 14 maart 2024 met als voorwerp "Goedkeuring en ondertekening van de leningsovereenkomst - Financiering BGHGT We Pulse-programma";

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 28 maart 2024 tot goedkeuring van deze overeenkomst;

BESLIST

Goedkeuring te verlenen aan de onderhavige overeenkomst betreffende de lening van een bedrag van 397.287,70 € tussen de gemeente / het OCMW en het BGHGT, voor de financiering van het volgende project:

- het financieel beheer van het OCMW (FIN)
- het humanresourcesbeheer van het OCMW (HRM - Soft HR)
- het personeelsbeheer en de loonadministratie van het OCMW (HRM - Hard HR)

5 annexes / 5 bijlagen

AFFAIRES DU CITOYEN - BURGERZAKEN

Développement économique - Economische ontwikkeling

5 Développement économique - Emploi - Projet thématique inter-maisons de l'Emploi TRAJET

EMPLOI (2024-2025) - Convention de collaboration.

LE CONSEIL,

Considérant le projet thématique inter-maisons de l'Emploi TRAJET EMPLOI (2024-2025), financé par Actiris

Entre :

- La Mission Locale pour l'Emploi de Saint-Gilles ASBL, reprise sous le numéro d'entreprise BE0435194458, chaussée de Waterloo 255 bte 1 à 1060 Bruxelles, représentée par Monsieur Adrien LENOBLE, Directeur et Madame Catherine FRANÇOIS, Présidente, ci-après nommé « le Porteur » ;

Et :

- L'Administration communale de Saint-Gilles, Service Emploi, Formation et Cohésion sociale de la Commune de Saint-Gilles, place Van Meenen, 39 à 1060 Bruxelles ; représentée par Monsieur Laurent PAMPFER, Secrétaire communal et Catherine FRANÇOIS, Échevine de l'Emploi et de la Formation ;

- L'Administration communale de Forest, service emploi et développement économique, Rue du Curé, 2 à 1190 Bruxelles ; représentée par Madame Betty MOENS, Secrétaire communale et Monsieur Charles SPAPENS, 1er Échevin ;

- L'Administration communale d'Uccle, Service de l'Action sociale et de l'Emploi de la Commune d'Uccle, rue de Stalle, 77 à 1180 Bruxelles ; représentée par Madame Laurence VAINSEL, Secrétaire communale et Monsieur François LAMBERT-LIMBOSCH, Échevin de l'emploi ;

- La Mission Locale pour l'Emploi de Forest ASBL, reprise sous le numéro d'entreprise BE0441317237, boulevard de la 2ème Armée britannique 29 à 1190 Forest, représentée par Monsieur Nordin BOULAHMOUM ;

- La Mission Locale d'Ixelles pour l'Emploi et la Formation ASBL, reprise sous le numéro d'entreprise BE445145866, rue du Collège 30D — 1050 Bruxelles, représentée par Monsieur Alain DIDERICH, Directeur ;

Ci-après dénommés « Partenaires collaborateurs » ;

Vu la convention de Partenariat entre Actiris, pouvoir subsidiant, et la Mission Locale pour l'Emploi de Saint-Gilles ASBL, porteur de projet, relative à la mise en œuvre du Projet thématiques inter-Maisons de l'Emploi dénommé « Trajet Emploi » ;

Vu le projet de convention de Collaboration entre le Porteur et les Partenaires collaborateurs, visant à clarifier les responsabilités et le rôle de chacune des parties ;

Vu la Nouvelle Loi Communale ;DECIDE,

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son/ses délégué/s, assisté du Secrétaire communal, pour signer la convention de Collaboration entre le Porteur et l'Administration communale de Forest, en tant que Partenaire collaborateur, visant à clarifier les responsabilités et le rôle de chacune des parties.

**Werkgelegenheid en Economische Ontwikkeling - Thematisch project tussen Jobhuizen
WERKTRAJECT (2024-2025) - Samenwerkingsovereenkomst.**

DE RAAD,

Overwegende het thematisch project tussen Jobhuizen WERKTRAJECT (2024-2025) gefinancierd door Actiris

Tussen:

"Mission Locale pour l'Emploi de Saint-Gilles" vzw, met ondernemingsnummer BE 0435 194 458, gevestigd Waterlooosesteenweg 225 bus 1 te 1060 Brussel, vertegenwoordigd door de heer Adrien LENOBLE, Directeur, en mevrouw Catherine FRANÇOIS, Voorzitster, hierna "Projectdrager" genoemd;

En:

- Het Gemeentebestuur van Sint-Gillis, Dienst Tewerkstelling, Opleiding en Sociale Cohesie van de Gemeente Sint-Gillis, Van Meenenplein 39 te 1060 Brussel; vertegenwoordigd door de heer Laurent PAMPFER, Gemeentesecretaris, en Catherine FRANÇOIS, Schepen van Tewerkstelling en Opleiding;

- Het Gemeentebestuur van Vorst, Dienst Werkgelegenheid en Economische Ontwikkeling, Pastoorstraat 2 te 1190 Brussel; vertegenwoordigd door mevrouw Betty MOENS, Gemeentesecretaris, en de heer Charles SPAPENS, eerste Schepen;

- Het Gemeentebestuur van Ukkel, Dienst Maatschappelijke Actie en Werkgelegenheid van de Gemeente Ukkel, Stallestraat 77 te 1180 Brussel ; vertegenwoordigd door mevrouw Laurence VAINSEL, Gemeentesecretaris, en de heer François LAMBERT-LIMBOSCH, Schepen van Tewerkstelling;

- "Mission Locale pour l'Emploi de Forest" vzw, met ondernemingsnummer BE 0441 317 237, Brits Tweedelegerlaan 29 te 1190 Vorst, vertegenwoordigd door de heer Nordin BOULAHMOUM;

- "Mission Locale d'Ixelles pour l'Emploi et la Formation" vzw, met ondernemingsnummer BE 0445 145 866, Collegestraat 30D te 1050 Brussel, vertegenwoordigd door de heer Alain DIDERICH, Directeur;

Hierna "Samenwerkingspartners" genoemd;

Gelet op de Partnerschapsovereenkomst tussen Actiris, de subsidiërende overheid, en de Mission Locale pour l'Emploi van Sint-Gilles (vzw), de projectdrager, met betrekking tot de uitvoering van het thematische project tussen Jobhuizen genaamd "Werktraject";

Gelet op het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst tussen de projectdrager en de samenwerkingspartners, met het oog op de verduidelijking van de verantwoordelijkheden en de rol van elk van de partijen;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of haar afgevaardigde(n), bijgestaan door de Gemeentesecretaris, te machtigen om de samenwerkingsovereenkomst tussen de Projectdrager en het Gemeentebestuur van Vorst als samenwerkingspartner te ondertekenen, met het oog op de verduidelijking van de verantwoordelijkheden en de rol van elk van de partijen.

4 annexes / 4 bijlagen

**6 Revitalisation des quartiers – Contrat de Rénovation Urbaine N°4 ‘Avenue du Roi’ –
Approbation de la Convention d’occupation à titre précaire des bâtiments sis avenue Van
Volxem 400 – 402 et rue du Monténégro 138-152 - Avenant 4 - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 10 novembre 2016 portant exécution de l’Ordonnance organique de revitalisation urbaine adoptant la « zone de revitalisation urbaine », dite « ZRU 2016 » ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 23 mars 2017 relatif aux Contrats de Rénovation Urbaine portant exécution de l’ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 7 décembre 2017 approuvant le programme du "Contrat de Rénovation urbaine - Avenue du Roi";

Vu sa décision du 19 décembre 2017 :

D’approuver les conventions entre la Commune de Forest et la Région, conventions portant sur les modalités de partenariat et définissant les conditions du subventionnement pour la réalisation des actions du programme approuvé du CRU « Avenue du Roi » ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté du Secrétaire Communal, pour signer lesdites conventions, ci-annexées.

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 28 février 2019 approuvant la première modification du CRU Roi ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 12 avril 2019 octroyant les subventions complémentaires et modifiant les différents montants alloués aux bénéficiaires pour la réalisation des actions et opérations suite à la première modification du programme Contrat de Rénovation Urbaine – CRU N°4 « Avenue du Roi » ;

Considérant que la Commune a acquis le bien sis rue du Monténégro 138-152 et qu’il était souhaitable que le bien soit occupé de manière temporaire afin d’éviter les dégradations du site et aussi offrir des espaces d’activation possibles aux associations et citoyens ;

Vu la décision du Conseil communal en sa séance du 22 octobre 2019 d’approuver la modification de programme N°1 du dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne intégrant entre autre comme opération la rénovation du site Axima en logements accessibles, accueil Petite enfance et équipement de proximité ;

Vu la délibération du conseil communal en sa séance du 21 avril 2020 décidant entre autres :

De procéder à un appel à projet pour l’occupation temporaire et transitoire d’une partie des sites Axima et Chassart ;

D’utiliser le subside reçu de la Région Bruxelles-Capitale dans le cadre du CRU ROI à cet effet (le projet sélectionné qui répondra au mieux à l’appel à projet bénéficiera d’un subside permettant au porteur de projet d’une part de gérer les biens (mises aux normes, travaux divers) et d’autre part d’organiser des activités socio-culturelles pour et en lien avec le quartier ;

D’approuver les termes et la diffusion de l’appel à projets joint en annexe en vue de confier la

gestion et l'activation d'une partie du site Axima et du site Chassart à un tiers ;

Vu la décision du Conseil communal en sa séance du 7 juillet 2020 :

D'approuver le modèle de convention de subvention et de convention d'occupation précaire des bâtiments sis avenue Van Volxem 400 et rue du Monténégro 138-152 proposées en annexes ; De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale, pour signer les conventions avec le candidat sélectionné.

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 03 décembre 2020 approuvant la deuxième modification du CRU Roi ;

Vu la décision du Conseil communal en sa séance du 6 juillet 2021 :

D'approuver le modèle d'avenant à la convention d'occupation précaire des bâtiments sis avenue Van Volxem 400 et rue du Monténégro 138-152 proposé en annexe ; De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale, pour signer l'avenant à ladite convention avec le bénéficiaire, à savoir l'asbl Communa.

Vu l'Ordonnance du 23 décembre 2022 prolongeant les délais et autorisant une troisième et ultime modification de programme du Contrat de Rénovation urbaine n°4 CRU ROI ;

Considérant que cela porte la fin de la phase d'exécution du CRU4/ROI au 30 juin 2024 et la phase de mise en œuvre jusque 2026 ;

Considérant l'occupation temporaire des sites Chassart (avenue Van Volxem, 400-402) et Axima (rue du Monténégro, 138-152) dont l'avenant 02 prévoit l'occupation jusqu'au 31 décembre 2023 et l'avenant 03 jusqu'au 31 mars 2025 ;

Considérant que pour le site Axima (Rue du Monténégro 138-152), le service Travaux - Revitalisation des quartiers étudie actuellement les différentes options quant au futur du site et qu'aucun travaux n'y sera raisonnablement planifié avant avril 2026 ;

Considérant qu'il est souhaitable de maintenir une occupation des espaces afin d'éviter toute dégradation et/ou occupation illégale ultérieures ;

Considérant que la gestion transitoire des deux sites permet de maintenir une dynamique en matière d'accueil, d'animation et d'accompagnement social via les différents projets occupants ;

Considérant que lors de la 3^{ème} modification de programme, la Commune a obtenu un subside complémentaire de la Région pour couvrir l'occupation temporaire et transitoire du site et que la commune peut donc prendre en charge le cout des dépenses de charges du bâtiment jusqu'à épuisement de ce subside ;

Considérant qu'une estimation basée sur les couts des charges des années 2019 à 2023 permet d'estimer les couts des charges jusque mars 2026 et d'en déduire qu'un montant suffisant est disponible pour prendre en charge ces couts dans leur totalité ;

Considérant que Communa a marqué son accord pour prolonger son action par une occupation minimaliste temporaire des deux sites en demandant que la Commune couvre les charges du bâtiment ainsi qu'un apport complémentaire de 10.000 € pour assurer son fonctionnement ;

Considérant que la Commune étudie actuellement les pistes pour identifier les ressources financières nécessaires à la bonne reconduite de cette demande de financement complémentaire formulée par Communa ;

Considérant que le projet Casa Vesta (accueil pour les publics fragilisés via des logements adaptés aux besoin des publics sur le site de Maxima) va se pérenniser grâce à l'obtention d'un subside FEDER 2021-2027 ;

DECIDE :

De charger le Collège de l'exécution de la présente ;

De permettre au porteur Communa asbl de poursuivre leur activité jusqu'au 31 mars 2026 ;

D'approuver l'avenant 4 à la convention d'occupation tel que repris en annexe ;

De prendre en charge financièrement les charges des deux bâtiments via le subsidie obtenu lors de la 3^{ème} modification de programme du CRU 4 « Avenue du Roi » ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par la Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, pour signer l'avenant 4, ci-annexé ;

De transmettre la présente délibération et ses annexes à la Direction de la Rénovation Urbaine.

Heropleving van de wijken – Stadsvernieuwingscontract nr. 4 'Koningslaan' – Goedkeuring van de overeenkomst voor overgangsgebruik van de gebouwen gelegen Van Volxemlaan 400 - 402 en Montenegrostraat 138-152 - Aanhangsel 4 - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 10 november 2016 tot uitvoering van de ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering, waarmee de "zone voor stedelijke herwaardering" genaamd "ZSH 2016" werd goedgekeurd;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 maart 2017 betreffende de Stadsvernieuwingscontracten, houdende uitvoering van de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 7 december 2017 tot goedkeuring van het programma voor het "Stadsvernieuwingscontract - Koningslaan";

Gelet op zijn beslissing van 19 december 2017 om:

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomsten tussen de Gemeente Vorst en het Gewest, overeenkomsten die betrekking hebben op de partnerschapsmodaliteiten en die de voorwaarden bepalen van de subsidiëring voor de uitvoering van de acties van het goedgekeurde programma van het SVC 'Koningslaan';

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of diens afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de voornoemde overeenkomsten, opgenomen als bijlage, te ondertekenen.

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 28 februari 2019 tot goedkeuring van eerste wijziging van het SVC Koning;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 12 april 2019 tot toekenning van de bijkomende subsidies en tot wijziging van de verschillende bedragen toegekend aan de begunstigden voor de uitvoering van de acties en operaties naar aanleiding van de eerste programmawijziging van het SVC nr. 4 'Koningslaan';

Overwegende dat de Gemeente het goed gelegen Montenegrostraat 138-152 aangekocht heeft en dat het wenselijk was dat het goed tijdelijk gebruikt wordt om verval van de site te vermijden en ook om mogelijke activeringsruimten te bieden aan verenigingen en burgers;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad in zitting van 22 oktober 2019 om de programmawijziging nr. 1 van het basisdossier van het duurzaam wijkcontract Wiels aan de Zenne goed te keuren, met o.a. de renovatie van de Axima-site tot toegankelijke woningen, kinderopvang en

buurtvoorzieningen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 21 april 2020, waarbij onder meer beslist werd:

Een projectoproep te lanceren voor het tijdelijk en overgangsgebruik van een deel van de sites Axima en Chassart;

De subsidie ontvangen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in het kader van het SVC 'Koningslaan' daartoe te gebruiken (het geselecteerde project dat het best beantwoordt aan de projectoproep, zal een subsidie genieten die de projectdrager in staat stelt om enerzijds het goed te beheren (aanpassing aan de normen, diverse werkzaamheden) en anderzijds socioculturele activiteiten te organiseren voor en in samenhang met de wijk);

Goedkeuring te verlenen aan de inhoud en de verspreiding van de als bijlage opgenomen projectoproep die ertoe strekt het beheer en de activering van een deel van de sites Axima en Chassart aan een derde toe te vertrouwen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad in zitting van 7 juli 2020 om:

Het model van subsidiëringsovereenkomst en overeenkomst voor tijdelijk gebruik van de gebouwen gelegen Van Volxemlaan 400 en Montenegrostraat 138-152, als bijlage, goed te keuren; Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of diens afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de overeenkomsten met de geselecteerde kandidaat te ondertekenen.

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 december 2020 tot goedkeuring van de tweede wijziging van het SVC Koning;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad in zitting van 6 juli 2021 om:

Het model van aanhangsel bij de overeenkomst voor tijdelijk gebruik van de gebouwen gelegen Van Volxemlaan 400 en Montenegrostraat 138-152, als bijlage, goed te keuren;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of diens afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om het aanhangsel van voornoemde overeenkomst met de begunstigde, namelijk de vzw Communa, te ondertekenen.

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2022 tot verlenging van de termijnen en tot goedkeuring van een derde en laatste programmawijziging van het stadsvernieuwingscontract nr. 4 SVC Koning;

Overwegende dat hierdoor het einde van de uitvoeringsfase van SVC 4/Koning op 30 juni 2024 komt te liggen en de implementatiefase tot 2026;

Overwegende de tijdelijke bezetting van de sites Chassart (Van Volxemlaan 400-402) en Axima (Montenegrostraat 138-152), waarvan aanhangsel 2 voorziet in het gebruik tot 31 december 2023 en aanhangsel 3 tot 31 maart 2025;

Overwegende dat voor de Axima-site (Montenegrostraat 138-152) de dienst Werken - Heropleving van de Wijken momenteel de verschillende opties voor de toekomst van de site bestudeert en dat er redelijkerwijs geen werkzaamheden zullen plaatsvinden vóór april 2026;

Overwegende dat het wenselijk is de ruimten te blijven gebruiken om achteruitgang en/of illegaal gebruik te voorkomen;

Overwegende dat het overgangsbeheer van de twee sites het mogelijk maakt om een dynamiek te behouden op het vlak van onthaal, animatie en sociale begeleiding via de verschillende projecten;

Overwegende dat de gemeente bij de 3e programmawijziging een bijkomende subsidie van het Gewest heeft gekregen om het tijdelijke overgangsgebruik van de site te dekken en dat de gemeente bijgevolg de uitgaven voor de lasten van het gebouw kan dekken tot deze subsidie is opgebruikt;

Overwegende dat een raming op basis van de lasten voor de jaren 2019 tot 2023 het mogelijk maakt de kosten van de lasten tot maart 2026 te ramen en daaruit af te leiden dat er een toereikend bedrag beschikbaar is om deze kosten volledig te dekken;

Overwegende dat Communa heeft ingestemd met een verlenging van het minimalistische tijdelijke gebruik van de twee sites, met het verzoek aan de Gemeente om de lasten van het gebouw te dekken, alsmede een aanvullende inbreng van 10.000 euro om de werking te waarborgen;

Overwegende dat de Gemeente momenteel onderzoekt hoe de financiële middelen kunnen worden gevonden die nodig zijn om dit verzoek om aanvullende financiering vanwege Communa in te willigen;

Overwegende dat het project Casa Vesta (opvang van kwetsbare groepen via aangepaste huisvesting op de Maxima-site) zal worden voortgezet dankzij de EFRO-subsidie voor 2021-2027;

BESLIST :

Het College te belasten met de uitvoering hiervan;

De projectdrager Communa vzw de mogelijkheid te bieden hun activiteit voort te zetten tot 31 maart 2026;

Goedkeuring te verlenen aan het als bijlage opgenomen aanhangsel 4 bij de gebruiksovereenkomst;

De kosten van de twee gebouwen financieel te dragen via de subsidie die werd verkregen in het kader van de 3e programmawijziging van SVC 4 'Koningslaan';

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of haar afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om aanhangsel 4, als bijlage, te ondertekenen;

De onderhavige beraadslaging en de bijlagen over te maken aan de Directie Stadsvernieuwing.

2 annexes / 2 bijlagen

7 Revitalisation des quartiers – Politique de la Ville 2021-2025 – Axe 2.1 – Convention d’occupation Communa – Avenant 1 – Approbation.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 janvier 2017 relatif à la Politique de la Ville portant exécution de l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu la décision du Collège du 26 novembre 2020 :

D'approuver le projet de programme de la Politique de la Ville par le développement des quartier (2021-2025) comprenant un diagnostic, les conclusions de ce diagnostic, les fiches projets et les tableaux de synthèse budgétaire, joint au dossier ;

D'introduire ledit projet de programme auprès de la Région Bruxelles-Capitale pour le 15 décembre 2020 au plus tard ;

D'informer le conseil communal de la présente décision lors de sa prochaine séance ;

Vu la décision du Conseil Communal du 30 janvier 2024 d'approuver la CONVENTION D'OCCUPATION - Salle du Foyer dans le Bâtiment Axima (144, Rue du Monténégro 1190 Forest), qui précise les conditions d'occupation de la Commune, afin d'y développer le projet socio-

économique de l'Imprimerie 2.1, « Activation des équipements de Quartier via les Opérateurs locaux », dans le cadre du programme de la Politique de la Ville 2021-2025 ;

Considérant que pour mener à bien les objectifs dans le cadre de l'opération « 2.1 - Activation des équipements de quartier via les opérateurs locaux » du programme pluriannuel Politique de la Ville 2021-2025, la Commune doit prolonger son occupation de la Salle du Foyer à partir du 31 décembre 2024 ;

Considérant qu'une demande de renouvellement a été effectuée auprès du bénéficiaire et gestionnaire, COMMUNA ASBL, du bâtiment AXIMA sis rue Monténégro, 144 à 1190 Forest ;

Considérant qu'un accord du Conseil Communal pour cette demande de renouvellement en fonction de la continuation de l'occupation temporaire de COMMUNA ASBL du bâtiment AXIMA sis rue Monténégro, 144 à 1190 Forest, est nécessaire ;

Considérant qu'il convient d'adopter un avenant à la CONVENTION D'OCCUPATION - Salle du Foyer dans le Bâtiment Axima (144, Rue du Monténégro 1190 Forest), pour modifier l'article 3. « Durée » et prolonger l'occupation par la Commune du foyer pour une durée indéterminée jusqu'à la fin de l'occupation temporaire de COMMUNA ASBL du bâtiment AXIMA sis rue Monténégro, 144 à 1190 Forest ;

DECIDE :

Charge le Collège de l'exécution de la présente ;

De permettre la modification de l'article 3. « Durée » et prolonger l'occupation par la Commune de la Salle du Foyer pour une durée indéterminée jusqu'à la fin de l'occupation temporaire de COMMUNA ASBL du bâtiment AXIMA sis rue Monténégro, 144 à 1190 Forest ;

D'approuver l'avenant à la convention tel que repris en annexe ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par la Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, pour signer l'avenant 1, ci-annexé ;

De transmettre la présente délibération et ses annexes à urban.brussels pour la Région de Bruxelles-Capitale.

**Heropleving van de Wijken – Stadsbeleid 2021-2025 – Pijler 2.1 – Gebruiksovereenkomst
Communa – Aanhangsel 1 – Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 januari 2017 betreffende het stadsbeleid houdende uitvoering van de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op de beslissing van het College van 26 november 2020 om:

Het programmaontwerp van het Stadsbeleid door de ontwikkeling van de wijken (2021-2025) goed te keuren, dat een diagnose, de conclusies van deze diagnose, de projectfiches en de samenvattende begrotingstabellen, bij het dossier gevoegd, bevat;

Dit programmaontwerp ten laatste op 15 december 2020 in te dienen bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van deze beslissing tijdens de eerstvolgende zitting;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 30 januari 2024 tot goedkeuring van de GEBRUIKSOVEREENKOMST betreffende de zaal Foyer in het gebouw AXIMA (Montenegrostraat 144 - 1190 Vorst), waarin de gebruiksvoorwaarden van de Gemeente werden vastgelegd, met het oog op de ontwikkeling van het sociaaleconomische project Imprimerie 2.1, "Activering van de wijkuitrustingen via de lokale operatoren", in het kader van het programma Stadsbeleid 2021-2025;

Overwegende dat om de doelstellingen in het kader van de operatie 2.1 "Activering van de wijkuitrustingen via de lokale operatoren" van het meerjarenprogramma Stadsbeleid 2021-2025 te bereiken, de Gemeente het gebruik van de zaal Foyer vanaf 31 december 2024 moet verlengen;

Overwegende dat er een aanvraag tot vernieuwing is ingediend bij de begunstigde en beheerder, de vzw COMMUNA, van het gebouw AXIMA, gelegen Montenegrostraat 144 in 1190 Vorst;

Overwegende dat er een akkoord van de Gemeenteraad nodig is voor deze aanvraag tot hernieuwing, in functie van de voortzetting van de tijdelijke bezetting door de vzw COMMUNA van het gebouw AXIMA, gelegen Montenegrostraat 144 in 1190 Vorst;

Overwegende dat er een aanhangsel goedgekeurd moet worden bij de GEBRUIKSOVEREENKOMST betreffende de zaal Foyer in het gebouw AXIMA (Montenegrostraat 144 - 1190 Vorst), voor de wijziging van artikel 3 "Duur" en de verlenging van het gebruik door de Gemeente van de zaal Foyer voor onbepaalde duur tot het einde van het tijdelijk gebruik van de vzw COMMUNA van het gebouw AXIMA in de Montenegrostraat 144 te 1190 Vorst;

BESLIST:

Het College te belasten met de uitvoering hiervan;

Toestemming te verlenen voor de wijziging van artikel 3 "Duur" en de verlenging van het gebruik door de Gemeente van de zaal Foyer voor onbepaalde duur tot het einde van het tijdelijk gebruik van de vzw COMMUNA van het gebouw AXIMA in de Montenegrostraat 144 te 1190 Vorst;

Goedkeuring te verlenen aan het als bijlage opgenomen aanhangsel bij de overeenkomst;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of haar afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om aanhangsel 1, opgenomen in bijlage, te ondertekenen;

De onderhavige beraadslaging en de bijlagen over te maken aan urban.brussels voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

2 annexes / 2 bijlagen

8 Revitalisation des quartiers – ABY / Travaux de réhabilitation patrimoniale de l'abbaye de Forest en pôle culturel avec construction d'un bâtiment neuf (bibliothèque) – Démarrage des travaux – Convention d'occupation temporaire d'un local de chantier.

LE CONSEIL :

Considérant le projet de rénovation de l'abbaye de Forest et sa reconversion en Pôle Culturel (ABY) ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 29 décembre 2023 attribuant le marché N° 2023-T-001 « Travaux de réhabilitation patrimoniale de l'abbaye de Forest en pôle culturel avec construction d'un bâtiment neuf (bibliothèque) », à l'Association momentanée Artes TWT - Artes Woudenberg - Artes Roegiers. rue de Géron, 41. 5300 Andenne, pour le montant de commande contrôlé de 18.350.803,51 € hors TVA, soit 21.682.261,89 € TVAC ;

Vu le planning estimatif fixé pour ces travaux entre novembre 2024 et juillet 2027 ;

Vu la notification du présent marché de travaux en date du 24 juin 2024 et l'ordre de commencement des travaux envoyé par Beliris, maître d'ouvrage délégué, précisant la date de démarrage fixée au mardi 12 novembre 2024 ;

Considérant le nombre de chantiers existants et à venir au cours des prochains mois sur le secteur du centre de Forest (Saint-Denis et abbaye) qui justifie de limiter autant que possible l'emprise des installations de chantiers sur le domaine public ;

Considérant la nécessité de préserver au maximum le site de l'abbaye en réduisant autant que possible les installations dans le parc classé ;

Considérant que les travaux confiés à l'entreprise concernent l'entièreté des bâtiments de l'abbaye à l'exception de la partie de bâtiment faisant l'objet de la présente convention qui sera reprise ultérieurement dans une autre phase de travaux ;

Considérant que cette partie de bâtiment de l'abbaye ne sera pas utilisable par la Commune durant l'entièreté des travaux puisqu'elle se trouve dans le périmètre d'installation de chantier et qu'elle doit être déconnectée du réseau de gaz ;

Considérant que le bâtiment inoccupé et non chauffé pourrait se dégrader rapidement et qu'il est préférable de ne pas le laisser vide, il est proposé de mettre à disposition de l'entrepreneur ces locaux pour les besoins du chantier (bureau de chantier, bureau des surveillants et de la maîtrise d'ouvrage déléguée (Beliris), salle de réunion ... ;

Considérant qu'il y a lieu de rédiger une convention d'occupation temporaire pour encadrer les conditions d'usage, entre autres la durée d'occupation, les obligations en termes d'entretien, d'assurance et de responsabilité ;

DECIDE :

D'approuver la convention d'occupation temporaire de DE L'AILE PERPENDICAIRES OUEST « APO » de l'ABBAYE DE FOREST, 9 place ST DENIS 1190 Forest l'Association momentanée Artes TWT - Artes Woudenberg - Artes Roegiers. rue de Géron, 41. 5300 Andenne ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale, pour signer la convention d'occupation.

Heropleving van de Wijken – ABY / Werken voor de erfgoedkundige renovatie van de abdij van Vorst tot culturele pool met de bouw van een nieuw gebouw (bibliotheek) – Start van de werken – Overeenkomst voor tijdelijk gebruik van een werflokaal.

DE RAAD,

Overwegende het project voor de renovatie van de Abdij van Vorst en haar reconversie tot culturele pool (ABY);

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 december 2023 tot gunning van de opdracht nr. 2023-T-001 “Werken voor erfgoedkundige renovatie van de abdij van Vorst tot culturele pool met de bouw van een nieuw gebouw (bibliotheek)”, aan de tijdelijke

vereniging Artes TWT - Artes Woudenberg - Artes Roegiers (rue de Géron 41 - 5300 Andenne), voor het gecontroleerde bedrag van 18.350.803,51 € excl. btw, zijnde 21.682.261,89 € btw inbegrepen;

Gelet op de geraamde planning van deze werken tussen november 2024 en juli 2027;

Gelet op de kennisgeving van de onderhavige opdracht voor werken van 24 juni 2024 en het door de afgevaardigde bouwheer Beliris verzonden bevel tot aanvang van de werkzaamheden, waarin de start van de werken is vastgelegd op dinsdag 12 november 2024;

Overwegende het aantal bestaande en toekomstige werven de komende maanden in het centrum van Vorst (Sint-Denijs en Abdij), waarbij de grondinname van de werfinstallaties op het openbaar domein zoveel mogelijk moet worden beperkt;

Overwegende dat de abdijsite zoveel mogelijk moet worden beschermd door het aantal installaties in het beschermde park te beperken;

Overwegende dat de aan de onderneming toevertrouwde werken betrekking hebben op alle gebouwen van de abdij met uitzondering van het gedeelte van het gebouw waarop deze overeenkomst betrekking heeft en dat later in een andere fase van de werken zal worden overgenomen;

Overwegende dat de Gemeente dit deel van de abdij niet kan gebruiken tijdens de volledige duur van de werken, aangezien het zich binnen de werfperimeter bevindt en moet worden losgekoppeld van het gasnet;

Overwegende dat het leegstaande en onverwarmde gebouw snel zou kunnen verloederen en het beter is om het niet leeg te laten staan, wordt er voorgesteld om deze lokalen ter beschikking te stellen van de aannemer voor de behoeften van de werf (werfkantoor, kantoor van de opzichters en van afgevaardigd bouwheer Beliris, vergaderzaal, ...);

Overwegende dat er een overeenkomst voor tijdelijk gebruik moet worden opgesteld om de gebruiksvoorwaarden vast te leggen, o.a. de duur van het gebruik, de verplichtingen inzake onderhoud, verzekering en aansprakelijkheid;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst voor tijdelijk gebruik van de rechte westvleugel van de Abdij van Vorst (Sint-Denijsplein 9 in 1190 Vorst) aan de tijdelijke vereniging Artes TWT - Artes Woudenberg - Artes Roegiers (rue du Géron 41 - 5300 Andenne);

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of haar afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de gebruiksovereenkomst te ondertekenen.

2 annexes / 2 bijlagen

9 **Revitalisation des quartiers – Contrat de quartier durable 2 Cités – Opération B.1 La Fermette du Bempt, un équipement de quartier dans un espace vert – Convention Bruxelles Environnement relative au lot 2 de la « centrale d'achat pour les études de sol à destination des administrations actives sur le territoire de la région de Bruxelles-Capitale » – Approbation mission complémentaire – Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale, en particulier les articles 234 §3 et 236 §3 :

Art. 234 § 3 *Le collège des bourgmestre et échevins est habilité à exercer le pouvoir visé au*

premier paragraphe pour les marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à [143000 EUR (AGRBC 28.3.2024, M.B. 5.4.2024)]. Dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du collège des bourgmestre et échevins lors de sa prochaine séance.

Art. 236 § 3 *Le collège des bourgmestre et échevins assure le suivi de l'exécution et prend toutes les décisions nécessaires dans le cadre de l'exécution.*

[Il peut apporter au contrat toute modification qu'il juge nécessaire en cours d'exécution, lorsque la réglementation relative aux marchés publics et aux contrats de concession autorise ces modifications sans nouvelles procédures de passation(Ord. 17.07.2020, M.B. 30.07.2020)] ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins en la séance du 24 août 2023 :

D'approuver l'offre de la firme ABO NV, dont le siège social se situe Derbystraat 55 à 9051 Saint-Denijs-Westrem, relative à la reconnaissance de l'état du sol pour un montant de 2.509,52 euros htva, soit 3.036,52 euros 21% TVAC ;

D'inscrire cette dépense à l'article 93011/722-60/-/92 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 ;

De financer cette dépense à 100 % par le subside de la Région de Bruxelles-Capitale relatif au CQD 2 Cités inscrit à l'article 93011/995-52/92 « Prélèvement sur le fond de réserve extraordinaire » ;

D'informer le Conseil de la présente décision lors de sa prochaine séance.

Vu sa décision en sa séance du 26 septembre 2023 de prendre pour information la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 24 août 2024 susmentionnée ;

Considérant que la mission réalisée par ABO NV a connu des modifications quant à l'offre originale, à savoir :

- Des forages avec piézomètre ou piézair à une profondeur comprise entre 3 et 5 mètres plutôt qu'une profondeur inférieure à 3 mètres prévue initialement ;
- Rédaction d'une étude simplifiée des risques après dépassement de la norme d'intervention en zinc ;

Considérant que ces modifications entraînent un coût supplémentaire, à savoir un montant de 299,79 euros hors T.V.A., soit 362,74 euros T.V.A. comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins en la séance du 24 octobre 2024 :

D'approuver les dépenses complémentaires liées à l'étude de pollution des sols aux abords de la Fermette du Bempt menées par la firme ABO NV, dont le siège social se situe Derbystraat 55 à 9051 Saint-Denijs-Westrem, pour un montant de 299,79 euros hors T.V.A., soit 362,74 euros T.V.A. comprise ;

D'inscrire cette dépense à l'article 93011/722-60/92 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du service extraordinaire de l'exercice 2024 ;

De financer cette dépense à 100 % par le subside de la Région de Bruxelles-Capitale relatif au CQD 2 Cités inscrit à l'article de recette 93011/995-52/92 « Prélèvement sur le fond de réserve extraordinaire » du service extraordinaire de l'exercice 2024, subside lié au n° de droit constaté 3985/2022 ;

D'informer le Conseil de la présente décision lors de sa prochaine séance.

DÉCIDE :

En application de l'article 234 al. 3 de la Nouvelle Loi Communale, de prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 24 octobre 2024 décidant :

D'approuver les dépenses complémentaires liées à l'étude de pollution des sols aux abords de la Fermette du Bempt menées par la firme ABO NV, dont le siège social se situe Derbystraat 55 à 9051 Saint-Denijs-Westrem, pour un montant de 299,79 euros hors T.V.A., soit 362,74 euros T.V.A. comprise ;

D'inscrire cette dépense à l'article 93011/722-60/92 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du service extraordinaire de l'exercice 2024 ;

De financer cette dépense à 100 % par le subsidie de la Région de Bruxelles-Capitale relatif au CQD 2 Cités inscrit à l'article de recette 93011/995-52/92 « Prélèvement sur le fond de réserve extraordinaire » du service extraordinaire de l'exercice 2024, subsidie lié au n° de droit constaté 3985/2022 ;

D'informer le Conseil de la présente décision lors de sa prochaine séance.

Heropleving van de wijken – Duurzaam wijkcontract 2 Cités – Operatie B.1 Boerderij van de Bempt, een wijkvoorziening in een groene ruimte – Overeenkomst Leefmilieu Brussel betreffende perceel 2 van de “aankoopcentrale voor bodemstudies voor besturen die actief zijn in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest” – Goedkeuring aanvullende opdracht – Kennisname.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder artikelen 234 §3 en 236 §3;

Art. 234 §3. Het college van burgemeester en schepenen is gemachtigd de in de eerste paragraaf bedoelde bevoegdheid uit te oefenen voor de overheidsopdrachten waarvan het bedrag exclusief btw geraamd wordt op [minder dan 143.000 euro (BBHR 28.3.2024, B.S. 5.4.2024)]. In dat geval wordt de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

Art. 236 §3. Het college van burgemeester en schepenen volgt de uitvoering op en neemt alle beslissingen die met het oog op de uitvoering nodig zijn.

[Het kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij de uitvoering nodig acht wanneer de regelgeving inzake overheidsopdrachten en inzake concessieovereenkomsten wijzigingen zonder nieuwe plaatsingsprocedures toelaten (Ord. 17.07.2020, B.S. 30.07.2020);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 augustus 2023:

Goedkeuring te verlenen aan de offerte van de firma ABO NV, waarvan de maatschappelijke zetel gelegen is Derbystraat 55 in 9051 Sint-Denijs-Westrem, betreffende het verkennend bodemonderzoek voor een bedrag van 2.509,52 euro excl. btw, zijnde 3.036,52 euro, 21% btw inbegrepen;

Deze uitgave in te schrijven op artikel 93011/722-60/-/92 'Oprichting van gebouwen en monumenten in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023;

Deze uitgave voor 100% te financieren door de subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk gewest betreffende het DWC 2 Cités ingeschreven op artikel 93011/995-52/92 'Overboekingen op het buitengewone reservefonds';

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van deze beslissing tijdens de eerstvolgende zitting.

Gelet op zijn beslissing van 26 september 2023 om kennis te nemen van bovenvermelde beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 augustus 2024;

Overwegende dat de opdracht uitgevoerd door de nv ABO wijzigingen heeft ondergaan ten opzichte van de oorspronkelijke offerte, namelijk:

- Boren met piëzometer of piëzair op een diepte tussen 3 en 5 meter in plaats van de oorspronkelijk voorziene diepte van minder dan 3 meter;
- Het opstellen van een vereenvoudigde studie van de risico's na overschrijding van de norm voor zinkinterventie;

Overwegende dat deze wijzigingen een bijkomende kost met zich meebrengen van 299,79 euro excl. btw, zijnde 362,74 euro btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024:

Goedkeuring te verlenen aan de bijkomende kosten verbonden aan de bodemverontreinigingsstudie in de omgeving van de Boerderij van de Bempt uitgevoerd door de nv ABO, met maatschappelijke zetel Derbystraat 55 in 9051 Sint-Denijs-Westrem, voor een bedrag van 299,79 euro excl. btw, zijnde 362,74 euro incl. btw;

Deze uitgave in te schrijven op artikel 93011/722-60/-/92 'Oprichting van gebouwen en monumenten in uitvoering' van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2024;

Deze uitgave voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende DWC 2 Cités ingeschreven op artikel van ontvangst 93011/995-52/92 "Overboeking op het buitengewone reservefonds" van de buitengewone dienst van dienstjaar 2024, subsidie verbonden aan vastgesteld recht nr. 3985/2022;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van deze beslissing tijdens de eerstvolgende zitting.

BESLIST;

In toepassing van artikel 234, 3e lid van de Nieuwe Gemeentewet kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024 om:

Goedkeuring te verlenen aan de bijkomende kosten verbonden aan de bodemverontreinigingsstudie in de omgeving van de Boerderij van de Bempt uitgevoerd door de nv ABO, met maatschappelijke zetel Derbystraat 55 in 9051 Sint-Denijs-Westrem, voor een bedrag van 299,79 euro excl. btw, zijnde 362,74 euro incl. btw;

Deze uitgave in te schrijven op artikel 93011/722-60/-/92 'Oprichting van gebouwen en monumenten in uitvoering' van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2024;

Deze uitgave voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende DWC 2 Cités ingeschreven op artikel van ontvangst 93011/995-52/92 "Overboeking op het buitengewone reservefonds" van de buitengewone dienst van dienstjaar 2024, subsidie verbonden aan vastgesteld recht nr. 3985/2022;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van deze beslissing tijdens de eerstvolgende zitting.

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

IT - IT

10 **Informatique – Acquisition de 2 imprimantes pour le service population (carte orange) – Application de l’article 234,§3, al. 1er de la NLC – Exclusivité (Maison Dewin) – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 §3 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l’article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, particulièrement l’art. 42, §1^{er}, 1^o, d) : *les travaux, fournitures ou services ne peuvent, être fournis que par un opérateur économique déterminé pour l'une des raisons suivantes :*

- i) l'objet du marché est la création ou l'acquisition d'une œuvre d'art ou d'une performance artistique unique ;*
- ii) il y a absence de concurrence pour des raisons techniques ;*
- iii) la protection de droits d'exclusivité, en ce compris les droits de propriété intellectuelle.*

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu’il est indispensable de prévoir l’acquisition de 2 imprimantes suite à la réintégration dans l’Hôtel communal dans le cadre de "Maison Dewin" ;

Considérant que la s.a. Civadis est notre fournisseur désigné pour les logiciels administratifs Saphir et Mercurius et qu’elle est la seule à pouvoir fournir ce matériel et à le configurer avec lesdits logiciels ainsi qu’avec Belpas et Belpic, logiciels en liaison directe avec respectivement le SPF Affaires étrangères et le SPF Intérieur (Registre national) ;

Vu l’offre du 10 septembre 2024 pour l’acquisition de 2 imprimantes de la s.a. Civadis – rue de Neverlée 12 à 5020 Namur – fournisseur désigné pour les logiciels Saphir et Mercurius ;

Considérant que les crédits nécessaires, à savoir 1.267,73 € TVAC sont disponibles à l’article 104/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2024 ;

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 26 septembre 2024 :

Art 1 : De commander les 2 imprimantes auprès de la s.a. Civadis (fournisseur désigné) située rue de Neverlée 12 à 5020 Namur, suivant son offre du 10 septembre 2024 ;

Art 2 : De passer le marché par la procédure négociée sans publication préalable ;

Art 3 : D’attribuer le marché à la s.a. Civadis, rue de Neverlée 12 à 5020 Namur, fournisseur unique pour des raisons d’ordre technique, pour un montant d’offre de 1.267,73 € TVAC ;

Art 4 : D'inscrire la dépense à l'article 104/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2024 ;

Art 5 : De financer la dépense par un emprunt à charge de la commune.

Informatica – Aankoop van 2 printers voor de Bevolkingsdienst (oranje kaart) – Toepassing artikel 234, §3, 1e lid NGW – Exclusiviteit (Huis Dewin) – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234, §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 42, §1, 1^o, d): *de werken, leveringen of diensten kunnen alleen door een bepaalde ondernemer worden verricht, om een van de volgende redenen:*

i) de opdracht heeft als doel het vervaardigen of verwerven van een uniek kunstwerk of een unieke artistieke prestatie;

ii) mededinging ontbreekt om technische redenen;

iii) de bescherming van alleenrechten, met inbegrip van de intellectuele eigendomsrechten;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het noodzakelijk is 2 printers aan te kopen met het oog op de installatie in het Gemeentehuis in het kader van "Huis Dewin";

Overwegende dat de nv Civadis onze aangestelde leverancier is voor de administratieve softwareprogramma's Saphir en Mercurius en dat ze de enige is die dit materiaal kan leveren en configureren met voornoemde softwareprogramma's alsook met Belpas en Belpic, softwareprogramma's die rechtstreeks verbonden zijn met respectievelijk de FOD Buitenlandse Zaken en de FOD Binnenlandse Zaken (Rijksregister);

Gelet op de offerte van 10 september 2024 voor de aankoop van 2 printers van de nv Civadis (rue de Néverlée 12 – 5020 Namur), leverancier aangesteld voor de softwareprogramma's Saphir en Mercurius;

Overwegende dat de noodzakelijke kredieten, zijnde 1.267,73 € incl. BTW, beschikbaar zijn op artikel 104/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2024;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 september 2024:

Art. 1: 2 printers te bestellen bij de aangewezen leverancier, nv Civadis (rue de Néverlée 12 – 5020 Namur), overeenkomstig de offerte van 10 september 2024;

Art. 2: De opdracht te gunnen via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Art. 3: De opdracht te gunnen aan de nv Civadis, rue de Néverlée 12 te 5020 Namur, enige leverancier om technische redenen, voor een offertebedrag van 1.267,73 € incl. BTW;

Art. 4: De uitgave in te schrijven op artikel 104/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2024;

Art. 5: De uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

1 annexe / 1 bijlage

11 Informatique – Acquisition de matériel informatique et téléphonique – Petite enfance – Information.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 §3 et 236 §3 ;

Vu sa décision du 2 mars 2010 relative à la Convention de mandat n° CM1008 entre le Centre d'informatique pour la Région bruxelloise et l'Administration communale de Forest, basée sur l'article 19 de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services (« L'exécution conjointe de travaux, de fournitures ou de services pour le compte de pouvoirs adjudicateurs différents peut, dans l'intérêt général, faire l'objet d'un marché unique attribué par adjudication, par appel d'offres ou par procédure négociée, dans les conditions déterminées par la loi. Les personnes intéressées désignent l'autorité ou l'organe qui interviendra, en leur nom collectif, à l'attribution et à l'exécution du marché ») ;

Vu l'article 1er de la Convention de mandat disposant ce qui suit : « L'Administration communale de Forest désigne PARADIGM comme mandataire appelé à intervenir en son nom et pour son compte à l'attribution et à l'exécution des marchés publics, cités ci-dessous, de telle manière que PARADIGM soit l'autorité compétente à traiter avec les soumissionnaires;

Il s'agit notamment des marchés publics suivants :

Le marché relatif à l'acquisition et l'installation de matériels informatiques et de logiciels y afférents » ;

Vu la liste des prix du matériel offert par PARADIGM pour l'année 2024 ;

Considérant qu'il est nécessaire de procéder à l'acquisition de matériel informatique ;

Considérant que la dépense est dès lors estimée comme suit :

Pour le service de la PETITE ENFNANCE 844/742-54/19

Quantité	Libellé	Prix HTVA X Qtité	Adjudicataire
7	Smartphones	941,15 €	IRISNET
TOTAL		941,15 €	
TOTAL + TVA		1.138,80 €	

Vu que les crédits sont disponibles pour les achats informatiques à l'article 844/742-54/19 du service extraordinaire du budget 2024 € suite à la demande complémentaire en MB3 ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 24 octobre 2024 : De désigner PARADIGM pour l'acquisition de matériel informatique et téléphonique dont le paiement des fournitures sera

établi sur production des factures de la firme IRISNET ; D'inscrire la dépense de 1.138,80 € (TVAC) à l'article 844/742-54/19 du service extraordinaire du budget 2024 pour acquisition de matériel informatique et téléphonique ; De financer la dépense à l'article 844/742-54/19 par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 24 octobre 2024 :

De désigner PARADIGM pour l'acquisition de matériel informatique et téléphonique dont le paiement des fournitures sera établi sur production des factures de la firme IRISNET ;

D'inscrire la dépense de 1.138,80 € (TVAC) à l'article 844/742-54/19 du service extraordinaire du budget 2024 pour acquisition de matériel informatique et téléphonique suite à la demande complémentaire en MB3 ;

De financer la dépense à l'article 844/742-54/19 par un emprunt.

Informatica – Aankoop van informatica- en telefoniemateriaal – Kinderopvang – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid de artikelen 234 §3 en 236 §3;

Gelet op zijn beslissing van 2 maart 2010 betreffende de Mandaatovereenkomst nr. CM1008 tussen het Centrum voor Informatica voor het Brusselse Gewest (CIBG) en het Gemeentebestuur van Vorst, gebaseerd op artikel 19 van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten ("De gezamenlijke uitvoering van werken, leveringen of diensten voor rekening van verschillende aanbestedende overheden kan, in het algemeen belang, worden samengevoegd in één enkele opdracht, die bij aanbesteding, door offerteaanvraag of bij onderhandelingsprocedure wordt gegund, onder de voorwaarden bepaald in de wet. De betrokken personen duiden de overheid aan die, of het orgaan dat, in hun gezamenlijke naam, bij de gunning en de uitvoering van de opdracht zal optreden.");

Gelet op artikel 1 van de Mandaatovereenkomst, dat het volgende bepaalt: "Het Gemeentebestuur van Vorst stelt PARADIGM aan als mandataris die geacht wordt in zijn naam en voor zijn rekening tussen te komen bij de toewijzing en de uitvoering van de hieronder genoemde overheidsopdrachten, en wel zo dat PARADIGM de instantie is die bevoegd is om met de inschrijvers om te gaan.

Het gaat met name over de volgende overheidsopdrachten:

De opdracht met betrekking tot de aankoop en de installatie van informaticamateriaal en de eraan gekoppelde software";

Gelet op de prijslijst van het door PARADIGM aangeboden materiaal voor het jaar 2024;

Overwegende dat er informaticamateriaal moet worden aangekocht;

Overwegende dat de uitgave derhalve als volgt wordt geraamd:

Voor de dienst KINDEROPVANG 844/742-54/19

Hoeveelheid	Omschrijving	Prijs excl. btw X hoeveelheid	Opdrachtnemer
7	Smartphones	941,15 €	IRISNET
TOTAAL		941,15 €	
TOTAAL incl. btw		1.138,80 €	

Gelet op het feit dat er kredieten beschikbaar zijn voor informatica-aankopen op artikel 844/742-54/19

van de buitengewone dienst van de begroting 2024 na bijkomende aanvraag via BW3;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024 : PARADIGM aan te stellen voor de aankoop van informatica- en telefoniemateriaal waarvoor de betaling van de leveringen opgemaakt zal worden op voorlegging van de facturen van de firma IRISNET; De uitgave van 1.138,80 € (incl. btw) in te schrijven op artikel 844/742-54/19 van de buitengewone dienst van de begroting 2024 voor de aankoop van informatica- en telefoniemateriaal; De uitgave op artikel 844/742-54/19 te financieren door een lening;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024:

PARADIGM aan te stellen voor de aankoop van informatica- en telefoniemateriaal waarvoor de betaling van de leveringen opgemaakt zal worden op voorlegging van de facturen van de firma IRISNET;

De uitgave van 1.138,80 € (incl. btw) in te schrijven op artikel 844/742-54/19 van de buitengewone dienst van de begroting 2024 voor de aankoop van informatica- en telefoniemateriaal na bijkomende aanvraag via BW3;

De uitgave op artikel 844/742-54/19 te financieren door een lening.

FINANCES - FINANCIËN

Budget/Règlements taxes - Begroting/belastingreglement

12 Finances – Budget 2023 – Modifications numéros 98 et 99

LE CONSEIL,

Vu les articles 241 et suivants de la Nouvelle loi communale relatives à l'établissement des budgets communaux;

Vu les articles 15 et 16 de l'arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement général de la comptabilité communale ;

Considérant qu'il y a lieu d'opérer à une dernière modification du budget 2023 en vue de la clôture du compte 2023 et ce, en remettant les articles impactés négatifs à 0 ;

DECIDE,

De modifier le budget 2023 comme repris dans les tableaux ci-joints relatifs aux modifications budgétaires 98 et 99.

Financiën – Begroting 2023 – Wijzigingen nummers 98 en 99

DE RAAD,

Gelet op artikelen 241 en volgende van de Nieuwe Gemeentewet betreffende de opmaak van de gemeentebegrotingen;

Gelet op artikelen 15 en 16 van het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende algemeen reglement op de gemeentelijke boekhouding;

Overwegende dat er een laatste wijziging moet worden aangebracht aan de begroting voor 2023

met het oog op de afsluiting van de rekening voor 2023, door de negatieve betrokken artikelen terug op 0 te zetten;

BESLIST

De begroting 2023 te wijzigen zoals opgenomen in de hierbij gevoegde tabellen betreffende de begrotingswijzigingen 98 en 99.

6 annexes / 6 bijlagen

13 **Finances - Taxe sur les appareils distributeurs de carburant et sur les bornes de recharge pour véhicules électriques accessibles au public.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales ;

Vu les dispositions légales et réglementaires en matière d'établissement, de recouvrement et de contestations des taxes communales et notamment le Code de recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales, en vigueur le 1er janvier 2020, adopté par le parlement fédéral le 13 avril 2019, en ce qu'il modifie, abroge ou remplace certaines dispositions du Code des Impôts sur les Revenus (CIR92) et de son arrêté d'exécution applicables aux taxes communales ;

Considérant que l'autorité communale détient son pouvoir de taxation de l'article 170, §4 de la Constitution ; qu'il lui appartient, dans le cadre de son autonomie fiscale, de déterminer les bases et l'assiette des impositions dont elle apprécie la nécessité au regard des besoins qu'elle estime devoir pourvoir, sous la seule réserve imposée par la Constitution, à savoir la compétence du législateur d'interdire aux communes de lever certains impôts ; que, sous réserve des exceptions déterminées par la loi, l'autorité communale choisit sous le contrôle de l'autorité de tutelle, la base des impôts levés par elle ;

Considérant que tant la détermination de la matière imposable que des redevables d'un impôt participe à l'autonomie fiscale reconnue à l'autorité communale ; qu'elle dispose, en la matière, d'un pouvoir discrétionnaire qu'elle exerce en tenant compte de ses besoins financiers spécifiques ;

Considérant que, compte tenu de l'inflation importante, il paraît opportun de prévoir un mécanisme d'indexation des taxes afin de garantir le rendement de la taxe en phase avec l'augmentation des charges de la commune ;

Considérant que le Conseil communal a jugé nécessaire d'imposer les distributeurs de carburant et les bornes de recharge pour véhicules électriques visés par le présent règlement de manière à pouvoir se procurer des recettes additionnelles destinées à financer les dépenses d'utilité générale auxquelles la Commune doit faire face ;

Considérant les services que la Commune organise sur son territoire et qui concernent notamment l'entretien des voiries communales, des trottoirs, l'éclairage public, la propreté, la prévention, la sécurité ou encore la police;

Que ces services ou partie d'entre eux bénéficient aux personnes qui exploitent les distributeurs de carburant et les bornes de recharge pour véhicules électriques sur le territoire de la Commune de Forest ;

Considérant que tant l'exploitation des distributeurs de carburant que des bornes de recharge pour véhicules électriques a pour objectif de fournir de l'énergie à des véhicules motorisés utilisant les

infrastructures communales lors de leurs déplacements ;

Que, néanmoins, un taux réduit pour les bornes de recharge pour véhicule électrique se justifie dans la mesure où il est dans l'intérêt communal d'accompagner la décarbonisation du parc automobile ;

DECIDE

d'adopter le règlement-taxe sur les distributeurs de carburant et sur les bornes de recharge pour véhicules électriques accessibles au public pour l'exercice 2025.

La présente délibération sera transmise à l'Autorité de Tutelle conformément aux dispositions de l'ordonnance du 14 mai 1998 ainsi qu'à celles de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la Tutelle administrative tels qu'en vigueur à ce jour.

I. DUREE ET ASSIETTE DE LA TAXE

Article 1

Il est établi pour l'exercice 2025 une taxe sur les distributeurs de carburant et sur les bornes de recharge pour véhicules électriques accessibles au public.

Article 2

Sont visés par les présentes dispositions, les appareils distributeurs d'essence, de gaz comprimé et d'autres carburants, ainsi que les bornes de recharge pour véhicule électrique placés sur la voie publique ainsi que les appareils accessibles au public et installés sur un terrain privé, en retrait, le long de la voie publique.

Article 3

Pour l'application des présentes dispositions, il faut entendre par voie publique :

- les voies de circulation, y compris les accotements et les trottoirs, réservées en ordre principal à la circulation des personnes ou des véhicules et accessibles à tous ;
- les emplacements publics établis en tant que dépendances des voies de circulation et affectés notamment au stationnement des véhicules, aux jardins, aux promenades et aux marchés.

II. TAUX

Article 4

Les taux annuels des taxes, pour l'exercice 2025, sont de :

- 773,28 € par unité de distribution de carburant. Tout appareil distributeur de carburant permettant la distribution de carburant à plusieurs véhicules simultanément est censé comprendre autant d'unités imposables que le nombre maximum de véhicules pouvant être ravitaillés simultanément ;
- 286,29 € par borne de recharge pour véhicule électrique. Toute borne comportant plusieurs prises permettant la recharge d'un véhicule électrique est censée comprendre autant d'unités imposables qu'il y a de prises.

Article 5

La taxe est due pour l'année entière, quelle que soit la date de placement ou de retrait, au cours de l'exercice d'imposition, des objets visés par le présent règlement;

III. REDEVABLES

Article 6

Est redevable de la taxe :

- La personne physique ou morale qui exploite le distributeur de carburant ou la borne de recharge pour véhicule électrique ;
- Le gérant de l'établissement, personne physique ou morale, qui dispose des distributeurs ou des bornes de recharge pour véhicule électrique est tenu solidairement et indivisiblement au paiement de la taxe.

IV. DECLARATIONS, TAXATION D'OFFICE ET MESURES DE CONTRÔLE

Article 7

L'Administration fait parvenir au contribuable un formulaire de déclaration que celui-ci est tenu de renvoyer, dûment rempli et signé, dans un délai de trente jours calendrier à compter du troisième jour ouvrable suivant l'envoi de la formule de déclaration. Les personnes dont les bases d'imposition subiraient des modifications devront révoquer leur déclaration et la remplacer par une nouvelle dans les dix jours de la modification.

Le contribuable qui n'a pas reçu de formulaire de déclaration est tenu de déclarer à l'Administration au plus tard le 31 décembre de l'exercice d'imposition, les éléments nécessaires à la taxation.

La déclaration reste valable, pour les exercices d'imposition suivants, jusqu'à révocation.

La déclaration faite auprès du Service des Taxes ne dispense pas de l'obtention d'une autorisation auprès de l'autorité compétente lorsqu'elle est nécessaire.

Article 8

L'absence de déclaration dans les délais prévus à l'article 7 du présent règlement ou la déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise de la part du redevable entraîne l'enrôlement d'office de la taxe sur base des données dont la commune dispose.

Avant de procéder à la taxation d'office, l'administration communale notifie au redevable, par lettre recommandée à la poste, les motifs du recours à cette procédure, les éléments sur lesquels la taxation est basée, le mode de détermination de ces éléments ainsi que le montant de la taxe.

Le redevable dispose d'un délai de trente jours calendrier à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de la notification pour faire valoir ses observations par écrit. Le redevable est tenu de produire la preuve de l'exactitude des éléments qu'il invoque.

L'administration communale procédera à l'enrôlement d'office de la taxe en fonction des éléments sur lesquels la taxation est basée visés à l'alinéa 2 si, au terme de ce délai, le redevable n'a émis aucune observation qui justifie l'annulation de cette procédure.

Les taxes enrôlées d'office sont majorées comme suit :

- premier enrôlement d'office : 20 % du droit dû ou estimé comme tel;
- deuxième enrôlement d'office : 50 % du droit dû ou estimé comme tel;
- à partir du troisième enrôlement d'office : 100 % du droit dû ou estimé comme tel.

Il n'est pas tenu compte d'un enrôlement d'office pour le calcul de la majoration lorsque la taxe a été enrôlée normalement au cours des trois exercices d'imposition qui suivent celui auquel se rapporte cet enrôlement d'office.

V. RECOUVREMENT ET CONTENTIEUX

Article 9

La présente taxe sera perçue par voie de rôle.

Article 10

Les dispositions relatives à l'établissement, au recouvrement et au contentieux sont celles visées par les dispositions régionales et notamment, l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, ses modifications ultérieures et les dispositions du Code de recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales voté le 13 avril 2019.

Le redevable de la taxe recevra, sans frais pour lui, un avertissement-extrait de rôle qui lui sera envoyé après l'exécutoire des rôles.

VI. MISE EN APPLICATION

Article 11

Le présent règlement est applicable à compter du 1er janvier 2025 et remplace le règlement-taxe sur les distributeurs de carburants et de lubrifiants accessibles au public voté lors du conseil communal du 5 décembre 2023.

Financiën - op de verdeelapparaten van brandstoffen en de laadpalen voor elektrische voertuigen toegankelijk voor het publiek.

DE RAAD,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op de wettelijke en reglementaire bepalingen inzake de vestiging, de invordering en de betwistingen van de gemeentebelastingen, en met name op het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen, aangenomen door het federale parlement op 13 april 2019 en van kracht op 1 januari 2020, in zoverre het sommige bepalingen, van toepassing op de gemeentebelastingen, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen (WIB92) en van het uitvoeringsbesluit ervan wijzigt, opheft of vervangt;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid haar bevoegdheid tot het heffen van belastingen ontleent aan artikel 170 §4 van de Grondwet; dat ze in het kader van haar fiscale autonomie de basis en de grondslag bepaalt van de belastingen waarvan zij de noodzaak beoordeelt naargelang de behoeften waarin ze meent te moeten voorzien, met de enige beperking opgelegd door de Grondwet, nl. de bevoegdheid van de wetgever om de gemeenten te verbieden bepaalde belastingen te heffen; dat de gemeentelijke overheid, onverminderd de bij wet bepaalde uitzonderingen, onder toezicht van de toezichthoudende overheid de basis kiest van de belastingen die ze heft;

Overwegende dat de bepaling van de belastbare materie en van de belastingplichtigen behoort tot de fiscale autonomie die aan de gemeentelijke overheid wordt toegekend; dat ze op dit gebied beschikt over een discretionaire bevoegdheid die ze uitoefent rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften;

Overwegende dat het, gezien de hoge inflatie, gepast lijkt te voorzien in een indexeringsmechanisme van de belastingen om te garanderen dat de opbrengst van de belasting in verhouding is tot de stijging

van de lasten van de gemeente;

Overwegende dat de gemeenteraad het nodig heeft geacht de in dit reglement bedoelde verdeelapparaten van brandstoffen en laadpalen voor elektrische voertuigen te belasten om aanvullende ontvangsten te kunnen verwerven ter financiering van de uitgaven van algemeen nut waar de gemeente voor staat;

Overwegende de diensten die de gemeente op haar grondgebied organiseert betreffende met name het onderhoud van de gemeentewegen en voetpaden, de openbare verlichting, de netheid, de preventie, de veiligheid of de politie;

Dat deze diensten of een deel ervan ten goede komen aan de personen die verdeelapparaten van brandstoffen en laadpalen voor elektrische voertuigen op het grondgebied van de gemeente Vorst exploiteren;

Overwegende dat de uitbating van verdeelapparaten van brandstoffen en laadpalen voor elektrische voertuigen tot doel heeft energie te leveren aan motorvoertuigen die bij hun verplaatsingen gebruikmaken van de gemeentelijke infrastructuur;

Dat echter een lager tarief voor de laadpalen voor elektrische voertuigen gerechtvaardigd is aangezien het in het belang van de gemeente is de decarbonisering van het wagenpark te ondersteunen;

BESLIST

het belastingreglement op de verdeelapparaten van brandstoffen en de laadpalen voor elektrische voertuigen toegankelijk voor het publiek voor de aanslagjaar 2025 goed te keuren.

Deze beraadslaging wordt overgezonden naar de toezichthoudende overheid overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie van 14 mei 1998 en van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeentelijke overheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals ze vandaag van kracht zijn.

I. DUUR EN GRONDSLAG VAN DE BELASTING

Artikel 1

Voor het aanslagjaar 2025 wordt een belasting geheven op de verdeelapparaten van brandstoffen en de laadpalen voor elektrische voertuigen toegankelijk voor het publiek.

Artikel 2

Deze bepalingen slaan op verdeelapparaten voor benzine, samengeperst gas en andere brandstoffen, evenals de laadpalen voor elektrische voertuigen die op de openbare weg staan, alsook op voor het publiek toegankelijke apparaten op een van de weg af gelegen privéterrein langs de openbare weg.

Artikel 3

Voor de toepassing van deze bepalingen wordt onder "openbare weg" verstaan:

- verkeerswegen, met inbegrip van de bermen en de trottoirs, voornamelijk bestemd voor het verkeer van personen of voertuigen en voor iedereen toegankelijk;
- openbare ruimten, aangelegd als aanhorigheden van de verkeerswegen en voornamelijk bestemd voor het parkeren van voertuigen, voor tuinen, wandelplaatsen en markten.

II. TARIEVEN

Artikel 4

De jaarlijkse belastingtarieven voor het aanslagjaar 2025 bedragen:

- 773,28 € per brandstofverdeeleenheid. Alle verdeelapparaten van brandstoffen die het mogelijk maken meerdere voertuigen tegelijk te laten tanken, worden verondersteld evenveel belastbare eenheden te bevatten als het maximale aantal voertuigen dat tegelijk kan tanken;
- 286,29 € per laadpaal voor elektrische voertuigen. Alle laadpalen met meerdere stopcontacten die het mogelijk maken elektrische voertuigen op te laden, worden verondersteld evenveel belastbare eenheden te bevatten als er stopcontacten zijn.

Artikel 5

De belasting is verschuldigd voor het volledige jaar, ongeacht de datum van plaatsing of verwijdering, in de loop van het aanslagjaar, van de voorwerpen bedoeld in dit reglement.

III. BELASTINGPLICHTIGEN

Artikel 6

Zijn belastingplichtig:

- de natuurlijke of rechtspersoon die verdeelapparaten van brandstoffen of laadpalen voor elektrische voertuigen exploiteert;
- de zaakvoerder, natuurlijke of rechtspersoon, die over de verdeelapparaten of laadpalen voor elektrische voertuigen beschikt, is hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot betaling van de belasting.

IV. AANGIFTEN, AANSLAG VAN AMBTSWEGE, CONTROLEMAATREGELEN

Artikel 7

Het bestuur stuurt de belastingplichtige een aangifteformulier dat hij naar behoren ingevuld en ondertekend moet terugsturen binnen een termijn van 30 dagen na verzending van het formulier. De personen van wie de belastinggrondslag wijzigingen zou ondergaan, moeten hun aangifte herroepen en vervangen door een nieuwe binnen 10 dagen na de wijziging.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, moet de nodige gegevens voor de aanslag uiterlijk op 31 december van het aanslagjaar meedelen aan het bestuur.

De aangifte blijft, tot herroeping, geldig voor de volgende aanslagjaren.

De aangifte bij de dienst Belastingen is geen vrijstelling van het verkrijgen van een toelating bij de bevoegde overheid, wanneer die noodzakelijk is.

Artikel 8

Indien geen aangifte wordt ingediend binnen de in artikel 7 van dit reglement bepaalde termijnen of indien de aangifte onvolledig, onjuist of onnauwkeurig is, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd op basis van de gegevens waarover het bestuur kan beschikken.

Vooraleer wordt overgegaan tot vestiging van de ambtshalve belasting, brengt het gemeentebestuur de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom gebruik gemaakt wordt van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd, de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de datum van verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk

mee te delen. De belastingplichtige moet de juistheid van de door hem aangevoerde elementen bewijzen.

Het gemeentebestuur gaat over tot de ambtshalve inkohiering op basis van de elementen waarop de belasting gebaseerd is, zoals bedoeld in het tweede lid, indien de belastingplichtige aan het einde van deze termijn geen opmerkingen heeft gemaakt die de annulering van deze procedure rechtvaardigen.

De ambtshalve ingekohierde belastingen worden als volgt verhoogd:

- eerste ambtshalve inkohiering: 20 % van het verschuldigde of als dusdanig beschouwde recht;
- tweede ambtshalve inkohiering: 50 % van het verschuldigde of als dusdanig beschouwde recht;
- vanaf de derde ambtshalve inkohiering: 100 % van het verschuldigde of als dusdanig beschouwde recht.

Er wordt voor de berekening van de verhoging geen rekening gehouden met een ambtshalve inkohiering als de belasting in de loop van de drie aanslagjaren volgend op het aanslagjaar waarop deze ambtshalve inkohiering betrekking heeft, normaal ingekohierd werd.

V. INVORDERING EN GESCHILLEN

Artikel 9

Deze belasting is een kohierbelasting.

Artikel 10

De bepalingen voor de vestiging, de invordering en de geschillen zijn die als bedoeld in de gewestelijke bepalingen, met name de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, de latere wijzigingen ervan en de bepalingen van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen, dat werd aangenomen op 13 april 2019.

De belastingplichtige ontvangt kosteloos een aanslagbiljet dat hem wordt toegezonden na de uitvoerbaarverklaring van de kohieren.

VI. TOEPASSING

Artikel 11

Dit reglement is van toepassing met ingang van 1 januari 2025 en vervangt het belastingreglement op de verdeelapparaten van brandstoffen en smeeroliën toegankelijk voor het publiek, goedgekeurd door de gemeenteraad op 5 december 2023.

14 **Finances - Taxe sur la mise à disposition et la location de logements garnis et de chambres à l'heure.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales ;

Vu les dispositions légales et réglementaires en matière d'établissement, de recouvrement et de contestations des taxes communales et notamment le Code de recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales, en vigueur le 1er janvier 2020, adopté par le parlement fédéral le 13

avril 2019, en ce qu'il modifie, abroge ou remplace certaines dispositions du Code des Impôts sur les Revenus (CIR92) et de son arrêté d'exécution applicables aux taxes communales ;

Vu l'ordonnance du 19 juillet 2007 visant à associer les communes dans le développement économique de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique ;

Considérant que l'autorité communale détient son pouvoir de taxation de l'article 170, §4 de la Constitution ; qu'il lui appartient, dans le cadre de son autonomie fiscale, de déterminer les bases et l'assiette des impositions dont elle apprécie la nécessité au regard des besoins qu'elle estime devoir pourvoir, sous la seule réserve imposée par la Constitution, à savoir la compétence du législateur d'interdire aux communes de lever certains impôts ; que, sous réserve des exceptions déterminées par la loi, l'autorité communale choisit sous le contrôle de l'autorité de tutelle, la base des impôts levés par elle ;

Considérant que tant la détermination de la matière imposable que des redevables d'un impôt participent à l'autonomie fiscale reconnue à l'autorité communale ; qu'elle dispose, en la matière, d'un pouvoir discrétionnaire qu'elle exerce en tenant compte de ses besoins financiers spécifiques ;

Considérant que, compte tenu de l'inflation importante, il paraît opportun de prévoir un mécanisme d'indexation des taxes afin de garantir le rendement de la taxe en phase avec l'augmentation des charges de la commune ;

Considérant que le Conseil communal a jugé nécessaire d'imposer la mise à disposition et la location de chambres et appartements meublés visés par le présent règlement de manière à pouvoir se procurer des recettes additionnelles destinées à financer les dépenses d'utilité générale auxquelles la Commune doit faire face ;

Considérant que l'offre de logements génère des dépenses supplémentaires pour la Commune au niveau de la sécurité, de la gestion des déchets et de l'infrastructure ; qu'il est donc légitime de financer une partie de ces dépenses par un règlement taxe ;

Vu les exonérations prévues par le règlement ;

Que ces exonérations se justifient par le caractère non exclusivement marchand et/ou de services publics et/ou d'utilité publique des logements visés ;

Sur la proposition faite, au nom du Collège ;

DECIDE

d'adopter le règlement-taxe sur la mise à disposition et la location de logements garnis et de chambres à l'heure pour l'exercice 2025, tel que repris en annexe et faisant partie intégrante de la présente délibération.

La présente délibération sera transmise à l'Autorité de Tutelle conformément aux dispositions de l'ordonnance du 14 mai 1998 ainsi qu'à celles de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la Tutelle administrative tels qu'en vigueur à ce jour.

I. DUREE ET ASSIETTE DE LA TAXE

Article 1

Il est établi pour l'exercice 2025 une taxe sur la mise à disposition et la location de logements garnis et de chambres à l'heure.

Article 2

- Par « logement garni », on entend toute chambre, studio, appartement, maison, villa, etc. destiné à l'usage exclusif du/des locataires et garni d'un ou plusieurs meubles par une personne autre que le locataire, même différente du propriétaire ou du locataire principal du bien immeuble, et même si une partie des meubles est la propriété du locataire.
- Par « chambre à l'heure », on entend l'hébergement payant, selon un tarif horaire, dans une chambre ou un appartement.

II. TAUX

Article 3

3.1. Le montant annuel de la taxe est fixé pour l'exercice 2025 à :

- 6,63 EUR par m² affecté en tant que logement garni au sens du présent règlement ;

Lorsqu'un bien loué comprend à la fois des parties privatives et des parties communes, la taxe sera calculée en prenant en compte l'ensemble des espaces mis à disposition des colocataires (parties privatives + parties communes).

- 1.347,83 EUR par chambre à l'heure.

3.2. La taxe est due par lieu d'imposition pour l'année entière au 1er janvier de l'exercice.

III. REDEVABLES

Article 4

La taxe est due par la personne physique ou morale, quelle que soit sa forme ou sa dénomination, qui donne en location le logement garni ou la chambre à l'heure.

IV. EXONERATIONS

Article 5

Sont exonérés de la taxe :

- toute installation qui pourvoit à l'hébergement de touristes, soumise à l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les hébergements touristiques (aussi appelée « City Tax ») ;
- les hôpitaux, cliniques, dispensaires, œuvres de bienfaisance et les logements affectés à des activités d'aide sociale et de santé sans but de lucre et subventionnées ou agréées par les pouvoirs publics ;
- les logements mis directement à disposition par les établissements d'enseignement organisés ou subventionnés par les pouvoirs publics ;
- les logements donnés en location par les établissements scolaires à des personnes qui font face à des difficultés financières ou familiales avérées ;
- les logements affectés à des activités culturelles ou sportives poursuivies sans but de lucre et subventionnées ou agréées par les pouvoirs publics ;
- les logements affectés par des personnes publiques ou privées à l'hébergement collectif d'orphelins, de personnes âgées, de personnes handicapées ou de jeunes.

V. DECLARATIONS

Article 6

L'Administration fait parvenir au contribuable un formulaire de déclaration que celui-ci est tenu de renvoyer, dûment rempli et signé, dans un délai de 30 jours à dater de l'envoi du formulaire. Les personnes dont les bases d'imposition subiraient des modifications devront révoquer leur déclaration et la remplacer par une nouvelle dans les 10 jours de la modification.

Le contribuable qui n'a pas reçu de formulaire de déclaration est tenu de déclarer à l'Administration au plus tard le 31 décembre de l'exercice d'imposition, les éléments nécessaires à la taxation.

La déclaration reste valable, pour les exercices d'imposition suivants, jusqu'à révocation.

La déclaration faite auprès du Service des Taxes ne dispense pas de l'obtention d'une autorisation auprès de l'autorité compétente lorsqu'elle est nécessaire.

Article 7

L'absence de déclaration dans les délais prévus à l'article 6 du présent règlement ou la déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise de la part du redevable entraîne l'enrôlement d'office de la taxe sur base des données dont la commune dispose.

Avant de procéder à la taxation d'office, l'administration communale notifie au redevable, par lettre recommandée à la poste, les motifs du recours à cette procédure, les éléments sur lesquels la taxation est basée, le mode de détermination de ces éléments ainsi que le montant de la taxe.

Le redevable dispose d'un délai de trente jours calendrier à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de la notification pour faire valoir ses observations par écrit. Le redevable est tenu de produire la preuve de l'exactitude des éléments qu'il invoque.

L'administration communale procédera à l'enrôlement d'office de la taxe en fonction des éléments sur lesquels la taxation est basée visés à l'alinéa 2 si, au terme de ce délai, le redevable n'a émis aucune observation qui justifie l'annulation de cette procédure.

Les taxes enrôlées d'office sont majorées comme suit :

- premier enrôlement d'office : 20 % du droit dû ou estimé comme tel;
- deuxième enrôlement d'office : 50 % du droit dû ou estimé comme tel;
- à partir du troisième enrôlement d'office : 100 % du droit dû ou estimé comme tel.

Il n'est pas tenu compte d'un enrôlement d'office pour le calcul de la majoration lorsque la taxe a été enrôlée normalement au cours des trois exercices d'imposition qui suivent celui auquel se rapporte cet enrôlement d'office.

VI. RECOUVREMENT ET CONTENTIEUX

Article 8

La présente taxe sera perçue par voie de rôle.

Article 9

Les dispositions relatives à l'établissement, au recouvrement et au contentieux sont celles visées par les dispositions régionales et notamment, l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, ses modifications ultérieures et les dispositions du Code de recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales voté le 13 avril 2019.

Financiën - op de terbeschikkingstelling en verhuur van gemeubelde woningen en kamers per uur.

DE RAAD,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op de wettelijke en reglementaire bepalingen inzake de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, en met name op het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen, op 13 april 2019 aangenomen door het federale parlement en van kracht op 1 januari 2020, in zoverre het sommige bepalingen, van toepassing op de gemeentebelastingen, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen (WIB92) en van het uitvoeringsbesluit ervan wijzigt, opheft of vervangt;

Gelet op de ordonnantie van 19 juli 2007 ertoe strekkende de gemeenten te betrekken bij de economische ontwikkeling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid haar bevoegdheid tot het heffen van belastingen ontleent aan artikel 170, §4 van de Grondwet; dat ze in het kader van haar fiscale autonomie de basis en de grondslag bepaalt van de belastingen waarvan zij de noodzaak beoordeelt naargelang de behoeften waarin ze meent te moeten voorzien, met de enige beperking opgelegd door de Grondwet, nl. de bevoegdheid van de wetgever om de gemeenten te verbieden bepaalde belastingen te heffen; dat de gemeentelijke overheid, onverminderd de bij wet bepaalde uitzonderingen, onder toezicht van de toezichthoudende overheid de basis kiest van de belastingen die ze heft;

Overwegende dat de bepaling van de belastbare materie en van de belastingplichtigen behoort tot de fiscale autonomie die aan de gemeentelijke overheid wordt toegekend; dat ze op dit gebied beschikt over een discretionaire bevoegdheid die ze uitoefent rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften;

Overwegende dat het, gezien de hoge inflatie, gepast lijkt te voorzien in een indexeringsmechanisme van de belastingen om te garanderen dat de opbrengst van de belasting in verhouding is tot de stijging van de lasten van de gemeente;

Overwegende dat de gemeenteraad het nodig heeft geacht de in dit reglement bedoelde terbeschikkingstelling en verhuur van gemeubelde kamers en appartementen te belasten om aanvullende ontvangsten te kunnen verwerven ter financiering van de uitgaven van algemeen nut waar de gemeente voor staat;

Overwegende dat het woningaanbod extra uitgaven voor de gemeente op het gebied van veiligheid, afvalbeheer en infrastructuur genereert; dat het dus gerechtvaardigd is om een deel van die uitgaven te financieren door een belastingreglement;

Gelet op de vrijstellingen waarin het reglement voorziet;

Dat die vrijstellingen gegrond zijn op het niet uitsluitend commerciële karakter en/of karakter van openbare dienst en/of van openbaar nut van de bedoelde woningen;

Op voorstel, in naam van het College,

BESLIST

het belastingreglement op de terbeschikkingstelling en verhuur van gemeubelde woningen en kamers per uur voor de aanslagjaar 2025, dat als bijlage gaat en integraal deel uitmaakt van deze beraadslaging, goed te keuren.

Deze beraadslaging wordt overgezonden naar de toezichthoudende overheid overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie van 14 mei 1998 en van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals ze vandaag van kracht zijn.

I. DUUR EN GRONDSLAG VAN DE BELASTING

Artikel 1

Voor de aanslagjaar 2025 wordt een belasting gevestigd op de terbeschikkingstelling en verhuur van gemeubelde woningen en kamers per uur.

Artikel 2

- Onder “gemeubelde woning” wordt verstaan: elke kamer, studio, appartement, huis, villa, enz. voor het exclusieve gebruik van de huurder(s), voorzien van een of meerdere meubels door iemand anders dan de huurder, zelfs dan de eigenaar of de hoofdhuurder van het onroerend goed, en zelfs indien een deel van de meubels eigendom is van de huurder.

- Onder “kamer per uur” wordt verstaan: logies tegen betaling, volgens een uurtarief, in een kamer of een appartement.

II. TARIEVEN

Artikel 3

3.1. Het jaarlijkse belastingbedrag wordt voor het aanslagjaar 2025 vastgesteld op:

- 6,63 EUR per m² bestemd als gemeubelde woning in de zin van dit reglement;

Wanneer een verhuurd goed zowel privatieve als gemeenschappelijke delen omvat, wordt de belasting berekend op basis van alle ruimten die ter beschikking worden gesteld van de medehuurlers (privatieve delen + gemeenschappelijke delen).

- 1.321,41 EUR per kamer per uur.

3.2. De belasting is verschuldigd per aanslagplaats voor het hele jaar op 1 januari van het aanslagjaar.

III. BELASTINGPLICHTIGEN

Artikel 4

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon, onder welke vorm of benaming ook, die de gemeubelde woning of de kamer per uur verhuurt.

IV. VRIJSTELLINGEN

Artikel 5

Zijn vrijgesteld van de belasting:

- elke inrichting die logies verschaft aan toeristen en die valt onder de ordonnantie van 23 december

2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies (ook city tax genoemd);

- ziekenhuizen, klinieken, poliklinieken, liefdadigheidsinstellingen en woningen bestemd voor maatschappelijk werk en gezondheidszorg zonder winstoogmerk en gesubsidieerd of erkend door de overheid;
- woningen die rechtstreeks ter beschikking worden gesteld door onderwijsinstellingen, ingericht of gesubsidieerd door de overheid;
- woningen die door scholen worden verhuurd aan mensen die klaarblijkelijke familiale of financiële moeilijkheden hebben;
- woningen bestemd voor sport- of cultuuractiviteiten zonder winstoogmerk en gesubsidieerd of erkend door de overheid;
- woningen die door natuurlijke of privépersonen bestemd zijn voor de collectieve opvang van wezen, bejaarden, mensen met een handicap of jongeren.

V. AANGIFTES

Artikel 6

Het bestuur stuurt de belastingplichtige een aangifteformulier dat hij naar behoren ingevuld en ondertekend moet terugsturen binnen een termijn van 30 dagen na verzending van het formulier. Personen van wie de belastinggrondslag wijzigingen zou ondergaan, moeten hun aangifte herroepen en vervangen door een nieuwe aangifte binnen 10 dagen na de wijziging.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, moet de nodige gegevens voor de aanslag uiterlijk 31 december van het aanslagjaar meedelen aan het bestuur.

De aangifte blijft, tot herroeping, geldig voor de volgende aanslagjaren.

De aangifte bij de Belastingdienst houdt geen vrijstelling in van het bekomen van een toelating bij de bevoegde overheid wanneer die noodzakelijk is.

Artikel 7

Indien geen aangifte wordt ingediend binnen de in artikel 6 van dit reglement bepaalde termijnen of indien ze onvolledig, onjuist of onnauwkeurig is, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd op basis van de gegevens waarover het bestuur kan beschikken.

Vooraleer wordt overgegaan tot vestiging van de ambtshalve belasting, brengt het gemeentebestuur de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom gebruik gemaakt wordt van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd, de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de datum van verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk mee te delen. De belastingplichtige moet de juistheid van de door hem aangevoerde elementen bewijzen.

Het gemeentebestuur gaat over tot de ambtshalve inkohiering op basis van de elementen waarop de belasting gebaseerd is, zoals bedoeld in het tweede lid, indien de belastingplichtige aan het einde van deze termijn geen opmerkingen heeft gemaakt die de annulering van deze procedure rechtvaardigen.

De ambtshalve ingekohierde belastingen worden als volgt vermeerderd:

- eerste ambtshalve inkohiering: 20% van het verschuldigde of als dusdanig beschouwde recht;
- tweede ambtshalve inkohiering: 50% van het verschuldigde of als dusdanig beschouwde recht;

- vanaf de derde ambtshalve inkohiering: 100% van het verschuldigde of als dusdanig beschouwde recht.

Er wordt voor de berekening van de verhoging geen rekening gehouden met een ambtshalve inkohiering als de belasting in de loop van de drie aanslagjaren volgend op het aanslagjaar waarop deze ambtshalve inkohiering betrekking heeft, normaal ingekohierd werd.

VI. INNING EN GESCHILLEN

Artikel 8

Deze belasting is een kohierbelasting.

Artikel 9

De bepalingen voor de vestiging, de invordering en de geschillen zijn die als bedoeld in de gewestelijke bepalingen, met name de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, de latere wijzigingen ervan en de bepalingen van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen, dat werd aangenomen op 13 april 2019.

RECEVEUR - ONTVANGER

Recette - Ontvangsten

15 Finances – Receveur – Procès-verbal de vérification de caisse – 1er trimestre 2024.

LE CONSEIL,

Vu l'article 131 de la Nouvelle loi communale ;

PREND ACTE du procès-verbal de vérification de la caisse communale établi le 31 mars 2024.

A cette date, le solde des différents comptes se présentait comme suit :

Compte courant (Belfius)	63.500,49 €
Comptes fonds emprunts et subsides (Belfius)	6.905,33 €
Carnet de compte (Belfius)	2.510.000,00 €
Comptes d'ouvertures de crédits (Belfius)	0,00 €
Compte à vue Pro (BNP Paribas Fortis)	19.889,58 €
Compte épargne Plus (BNP Paribas Fortis)	0,00 €
Compte épargne (BNP Paribas Fortis)	0,00 €
Compte 32D+ Acompte (BNP Paribas Fortis)	982,00 €
Compte à vue (ING)	97,57 €
Compte d'épargne (ING)	250.553,57 €
Compte postchèque	0,00 €
Caisse centrale communale	61.224,62 €
Module de caisse	-240,00 €

Compte en agence (passeport-permis)	81.397,78 €
Compte en agence (population)	42.185,48 €
Compte en agence (etat-civil)	52.251,42 €
Compte en agence (IRISbox)	33.143,10 €
Total	3.121.890,94 €

L'avoir positif de 3.121.890,94 € a été justifié.

Financiën – Ontvanger – Proces-verbaal van kasnazicht – 1ste kwartaal 2024.

DE RAAD,

Gelet op artikel 131 van de Nieuwe Gemeentewet;

NEEMT AKTE van het proces-verbaal van nazicht van de gemeentekas opgemaakt op 31 maart 2024.

Op deze datum zag het saldo van de verschillende rekeningen er als volgt uit:

Rekening-courant (Belfius)	63.500,49 €
Rekening toelagen en leningsgelden (Belfius)	6.905,33 €
Rekeningboekje (Belfius)	2.510.000,00 €
Kredietopeningen rekeningen (Belfius)	0,00 €
Zichtrekening Pro (BNP Paribas Fortis)	19.889,58 €
Spaarrekening Plus (BNP Paribas Fortis)	0,00 €
Spaarrekening (BNP Paribas Fortis)	0,00 €
Rekening 32D+ Account (BNP Paribas Fortis)	982,00 €
Zichtrekening (ING)	97,57 €
Spaarrekening (ING)	250.553,57 €
Postchequerekening	0,00 €
Centrale gemeentekassa	61.224,62 €
Kassamodule	-240,00 €
Rekening in agentschap (paspoorten/rijbewijzen)	81.397,78 €
Rekening in agentschap (bevolking)	42.185,48 €
Rekening in agentschap (burgerlijke stand)	52.251,42 €
Rekening in agentschap (IRISbox)	33.143,10 €
Totaal	3.121.890,94 €

Het positief vermogen van 3.121.890,94 € werd verantwoord.

2 annexes / 2 bijlagen

16 Finances – Receveur – Procès-verbal de vérification de caisse – 2ème trimestre 2024.

LE CONSEIL,

Vu l'article 131 de la Nouvelle loi communale ;

PREND ACTE du procès-verbal de vérification de la caisse communale établi le 30 juin 2024.

A cette date, le solde des différents comptes se présentait comme suit :

Compte courant (Belfius)	4.767.864,80 €
Comptes fonds emprunts et subsides (Belfius)	105,93 €
Carnet de compte (Belfius)	8.075.000,00 €
Comptes d'ouvertures de crédits (Belfius)	0,00 €
Compte à vue Pro (BNP Paribas Fortis)	25.184,49 €
Compte épargne Plus (BNP Paribas Fortis)	0,00 €
Compte épargne (BNP Paribas Fortis)	0,00 €
Compte 32D+ Acompte (BNP Paribas Fortis)	987,83 €
Compte à vue (ING)	612.466,54 €
Compte d'épargne (ING)	250.728,56 €
Compte postchèque	0,00 €
Caisse centrale communale	60.902,92 €
Module de caisse	-50,00 €
Compte en agence (passeport-permis)	161.788,22 €
Compte en agence (population)	89.265,26 €
Compte en agence (etat-civil)	64.615,00 €
Compte en agence (IRISbox)	57.395,30 €
Total	14.166.254,85 €

L'avoir positif de 14.166.254,85 € a été justifié.

Financiën – Ontvanger – Proces-verbaal van kasnazicht – 2de kwartaal 2024.

DE RAAD,

Gelet op artikel 131 van de Nieuwe Gemeentewet;

NEEMT AKTE van het proces-verbaal van nazicht van de gemeentekas opgemaakt op 30 juni 2024.

Op deze datum zag het saldo van de verschillende rekeningen er als volgt uit:

Rekening-courant (Belfius)	4.767.864,80 €
Rekening toelagen en leningsgelden (Belfius)	105,93 €
Rekeningboekje (Belfius)	8.075.000,00 €
Kredietopeningen rekeningen (Belfius)	0,00 €
Zichtrekening Pro (BNP Paribas Fortis)	25.184,49 €
Spaarrekening Plus (BNP Paribas Fortis)	0,00 €
Spaarrekening (BNP Paribas Fortis)	0,00 €
Rekening 32D+ Account (BNP Paribas Fortis)	987,83 €

Zichtrekening (ING)	612.466,54 €
Spaarrekening (ING)	250.728,56 €
Postchequerekening	0,00 €
Centrale gemeentekassa	60.902,92 €
Kassamodule	-50,00 €
Rekening in agentschap (paspoorten/rijbewijzen)	161.788,22 €
Rekening in agentschap (bevolking)	89.265,26 €
Rekening in agentschap (burgerlijke stand)	64.615,00 €
Rekening in agentschap (IRISbox)	57.395,30 €
Totaal	14.166.254,85 €

Het positief vermogen van 14.166.254,85 € werd verantwoord.

2 annexes / 2 bijlagen

17 Finances – Menus débours – Provisions: Transfert.

LE CONSEIL,

Considérant que l'A.R. du 02 août 1990 portant le règlement général sur la comptabilité communale ne prévoit pas l'usage de caisse de menus débours;

Vu sa décision du 21 mars 1995 maintenant cette pratique indispensable au bon fonctionnement des services, approuvé par le Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale le 16 juin 1995;

Vu la demande du 08 octobre 2024 émanant de Monsieur Eric Mannes, chef du département Affaires du Citoyen, de transférer la caisse des menus débours de Madame Karin Windey vers Monsieur Michael Joslet, responsable f.f. du service Population et Etat civil;

DECIDE,

De transférer la provision de 1.620,00 € à Monsieur Michael Joslet, responsable f.f. du service Population et Etat civil.

Financiën – Kleine uitgaven – Voorschotten: Overdracht.

DE RAAD,

Overwegende dat het KB van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit niet voorziet in het gebruik van kasvoorschotten voor kleine uitgaven;

Gelet op zijn beslissing van 21 maart 1995 inzake handhaving van deze onontbeerlijke gewoonte om kasvoorschotten aan verschillende diensten ter beschikking te stellen, goedgekeurd door het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 16 juni 1995;

Gelet op de aanvraag van 08 oktober 2024 van de heer Eric Mannes, hoofd van het departement Burgerzaken, om de kas voor kleine uitgaven van mevrouw Karin Windey over te dragen naar de heer Michael Joslet, wnd. hoofd van de diensten Bevolking en Burgerlijke stand.

BESLIST,

Het kasvoorschot van 1.620,00 € over te dragen aan Michael Joslet, wnd. hoofd van de diensten Bevolking en Burgerlijke stand.

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Centrale d'achats - Aankoopcentrale

18 Centrale d'achats – Marchés publics – Acquisition d'un compteur de visiteurs - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – SCA-2024-F-015 – Information.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Échevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 143.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition d'un compteur de visiteurs pour la Bibliothèque néerlandophone (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 19 septembre 2024 de passer un marché public ayant pour objet " Acquisition d'un compteur de visiteurs " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 206,61 € hors TVA ou 250,00 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 7672/741-51/ - /53 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l'exercice 2024 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de 30.000,00 €) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 19 septembre 2024 de passer un marché public ayant pour objet " Acquisition d'un compteur de visiteurs " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 206,61 € hors TVA ou 250,00 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 7672/741-51/ - /53 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l'exercice 2024.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van een bezoekersteller – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2024-F-015 – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 143.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om een bezoekersteller aan te kopen voor de Nederlandstalige bibliotheek (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 2024 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van een bezoekersteller ” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor een bedrag geraamd op 206,61 € excl. btw of 250,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 7672/741-51/ - /53 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2024;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw is lager dan de drempel van 30.000,00 €);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 2024 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van een bezoekersteller” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor een bedrag geraamd op 206,61 € excl. btw of 250,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 7672/741-51/ - /53 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2024.

3 annexes / 3 bijlagen

19 **Centrale d’achats – Marchés publics – Acquisition d’appareils médicaux et accessoires – Choix de la procédure de passation et fixation des conditions – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – SCA-2024-F-014 – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l’article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Échevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 143.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu’il est nécessaire de faire l’acquisition d’appareils médicaux et accessoires pour le Service de Promotion de la Santé à l’ Ecole (remplacement de biens usagés) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 29 août 2024 de passer un marché public de fournitures ayant pour objet “Acquisition d’appareils médicaux et accessoires ” (SCA-2024-F-014) en tant que marché public de faible montant pour un montant estimé à € 2.173,56 hors TVA ou € 2.630,00, 21% TVA comprise et que le crédit permettant de financer cette dépense est inscrit à l’article budgétaire 871/744-98/-/16 (100% subsidié à l’article de recette 871/665-52/-/16) du service extraordinaire de l’exercice 2024 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l’article 92 (le montant estimé HTVA n’atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l’arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l’arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 29 août 2024 de passer un marché public de fournitures ayant pour objet “Acquisition d’appareils médicaux et accessoires ” (SCA-2024-F-014) en tant que marché public de faible montant pour un montant estimé à € 2.173,56 hors TVA ou € 2.630,00, 21% TVA comprise et que le crédit permettant de financer cette dépense est inscrit à l’article budgétaire 871/744-98/-/16 (100% subsidié à l’article de recette 871/665-52/-/16) du service extraordinaire de l’exercice 2024.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van medische toestellen en toebehoren – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2024-F-014 – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 143.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis wordt gesteld van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om medische toestellen en toebehoren aan te kopen voor de Dienst Gezondheidsbevordering op School (vervanging van versleten materiaal);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 augustus 2024 om een overheidsopdracht te gunnen voor leveringen met als voorwerp "Aankoop van medische toestellen en toebehoren" (SCA-2024-F-014) als overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 2.173,56 € excl. btw of 2.630,00 €, 21% btw inbegrepen, waarbij het krediet voor de financiering van deze uitgave ingeschreven wordt op begrotingsartikel 871/744-98/-/16 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 871/665-52/-/16) van de buitengewone dienst van dienstjaar 2024;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 augustus 2024 om een overheidsopdracht te gunnen voor leveringen met als voorwerp "Aankoop van medische toestellen en toebehoren (SCA-2024-F-014) als overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 2.173,56 € excl. btw of 2.630,00 €, 21% btw inbegrepen, waarbij het krediet voor de financiering van deze uitgave ingeschreven wordt op begrotingsartikel 871/744-98/-/16 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 871/665-52/-/16) van de buitengewone dienst van dienstjaar 2024.

3 annexes / 3 bijlagen

20 **Centrale d'achats – Marchés publics – Machines à fumée et consommables – Choix de la procédure de passation et fixation des conditions – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – SCA-2024-F-016 – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Échevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 143.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant que le service interne pour la prévention et la protection au travail (S.I.P.P.) estime qu'il est nécessaire d'acquérir des générateurs de fumée et de lumière pour simuler un incendie lors des exercices d'évacuation ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 22 août 2024 de passer un marché public de fournitures ayant pour objet "Machines à fumée et consommables" (SCA-2024-F-016) en tant que marché public de faible montant pour un montant estimé à € 479,35 hors TVA ou € 580,01, 21% TVA comprise et que le crédit permettant de financer cette dépense est inscrit à l'article budgétaire 104/744-51/ - /32 du service extraordinaire de l'exercice 2024 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de

marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 22 août 2024 de passer un marché public de fournitures ayant pour objet " Machines à fumée et consommables" (SCA-2024-F-016) en tant que marché public de faible montant pour un montant estimé à € 479,35 hors TVA ou € 580,01, 21% TVA comprise et que le crédit permettant de financer cette dépense est inscrit à l'article budgétaire 104/744-51/ - /32 du service extraordinaire de l'exercice 2024.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Rookmachines en verbruiksgoederen – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2024-F-016 – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 143.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis wordt gesteld van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat de Interne Dienst voor Preventie en Bescherming op het Werk (IDPB) het noodzakelijk acht rook- en lichtgeneratoren aan te kopen om een brand te simuleren tijdens evacuatieoefeningen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 augustus 2024 om een overheidsopdracht te gunnen voor leveringen met als voorwerp "Rookmachines en verbruiksgoederen" (SCA-2024-F-016) als overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 479,35 € excl. btw of 580,01 €, 21% btw inbegrepen, waarbij de nodige kredieten voor de financiering van deze uitgave worden ingeschreven op begrotingsartikel 104/744-51/ - /32 van de buitengewone dienst van dienstjaar 2024;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 augustus 2024 om een overheidsopdracht te gunnen voor leveringen met als voorwerp "Rookmachines en verbruiksgoederen" (SCA-2024-F-016) als overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 479,35 € excl. btw of 580,01 €, 21% btw inbegrepen, waarbij de nodige kredieten voor de financiering van deze uitgave worden ingeschreven op begrotingsartikel 104/744-51/ - /32 van de buitengewone dienst van dienstjaar 2024.

3 annexes / 3 bijlagen

21 **Centrale d'achats – Marchés publics – Acquisition d'électroménager industriel – Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – SCA-2024-F-019 – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Échevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 143.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition d'électroménager industriel pour le service de la Petite Enfance (nouvel investissement et remplacement de biens usagés) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 19 septembre 2024 de passer un marché public de fournitures ayant pour objet " Acquisition d'électroménager industriel " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 25.454,54 € hors TVA ou 30.800,00 €, 21% TVA comprise et que les crédits permettant de financer ces dépenses sont inscrits aux articles budgétaires 844/744-51/ - /19 et 844/744-98/ - /19 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l'exercice 2024 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestres et Échevins du 19 septembre 2024 de passer un marché public de fournitures ayant pour objet “ Acquisition d’électroménager industriel ” via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 25.454,54 € hors TVA ou 30.800,00 €, 21% TVA comprise et que les crédits permettant de financer ces dépenses sont inscrits aux articles budgétaires 844/744-51/ - /19 et 844/744-98/ - /19 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l’exercice 2024.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten - Aankoop van industriële huishoudtoestellen – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2024-F-019 – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 143.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om industriële huishoudtoestellen aan te kopen voor de dienst Kinderopvang (nieuwe investering en vervanging van versleten materiaal);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 2024 om een overheidsopdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “Aankoop van industriële huishoudtoestellen” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor een bedrag geraamd op 25.454,54 € excl. btw of 30.800,00 €, 21% btw inbegrepen en dat de kredieten voor de financiering van deze uitgaven zijn ingeschreven op begrotingsartikel 844/744-51/ - /19 en 844/744-98/ - /19 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van dienstjaar 2024;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw is lager dan de drempel van 30.000,00 €);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 2024 om een overheidsopdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp “Aankoop van industriële huishoudtoestellen” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor een bedrag geraamd op 25.454,54 € excl. btw of 30.800,00 €, 21% btw inbegrepen en dat de kredieten voor de financiering van deze uitgaven zijn ingeschreven op begrotingsartikel 844/744-51/ - /19 en 844/744-98/ - /19 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van dienstjaar 2024.

22 **Centrale d'achats – Marchés publics – Acquisition d'aspirateurs industriels – Choix de la procédure de passation et fixation des conditions – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – SCA-2024-F-021 – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Échevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 143.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition d'aspirateurs industriels pour les services de l'Instruction publique et DRH (nouvel investissement et remplacement de biens usagés) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 19 septembre 2024 de passer un marché public de fournitures ayant pour objet “ Acquisition d'aspirateurs industriels ” via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 3.700,00 € hors TVA ou 4.477,00 €, 21% TVA comprise et que les crédits permettant de financer ces dépenses sont inscrits aux articles budgétaires 7201/744-98/ - /16 (100% subsidié à l'article de recette 7201/661-51/ - /16) et 104/744-98/ - /86 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l'exercice 2024 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 19 septembre 2024 de passer un marché public de fournitures ayant pour objet “ Acquisition d'aspirateurs industriels ” via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 3.700,00 € hors TVA ou 4.477,00 €, 21% TVA comprise et que les crédits permettant de financer ces dépenses sont inscrits aux articles budgétaires 7201/744-98/ - /16 (100% subsidié à l'article de recette 7201/661-51/ - /16) et 104/744-98/ - /86 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l'exercice 2024.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van industriële stofzuigers – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2024-F-021 – Kennisgeving

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 143.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om industriële stofzuigers aan te kopen voor de diensten Openbaar Onderwijs en DHR (nieuwe investering en vervanging van versleten materiaal);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 2024 om een overheidsopdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp "Aankoop van industriële stofzuigers" via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een bedrag geraamd op 3.700,00 € excl. btw of 4.477,00 €, 21% btw inbegrepen en dat de kredieten voor de financiering van deze uitgaven worden ingeschreven op begrotingsartikelen 7201/744-98/ - /16 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16) en 104/744-98/ - /86 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van dienstjaar 2024;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw is lager dan de drempel van 30.000,00 €);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 2024 om een overheidsopdracht voor leveringen te gunnen met als voorwerp "Aankoop van industriële stofzuigers" via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een bedrag geraamd op 3.700,00 € excl. btw of 4.477,00 €, 21% btw inbegrepen en dat de kredieten voor de financiering van deze uitgaven worden ingeschreven op begrotingsartikelen 7201/744-98/ - /16 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16) en 104/744-98/ - /86 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van dienstjaar 2024.

3 annexes / 3 bijlagen

23 **Centrale d'achats - Marchés publics - Acquisition d'électroménager et de matériel de sonorisation - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2024-F-022 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Échevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 143.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision

du Collège des Bourgmestre et Échevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition d'électroménager et de matériel de sonorisation (nouvel investissement et remplacement de bien usagé) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 24 octobre 2024 de passer un marché public ayant pour objet “ Acquisition d'électroménager et de matériel de sonorisation ” via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 16.115,71 € hors TVA ou 19.500,00 €, 21% TVA comprise et que les crédits permettant de financer ces dépenses sont inscrits aux articles budgétaires suivants du service extraordinaire de l'exercice 2024 :

- 844/744-51/ - /19 (financement par emprunt) ;
- 844/744-98/ - /19 (financement par emprunt) ;
- 7623/744-98/ - /28 (financement par emprunt) ;
- 7201/744-98/ - /16 (100% subsidié à l'article de recette 7201/661-51/ - /16) ;
- 7202/744-51/ - /51 (100% subsidié à l'article de recette 7202/661-51/ - /51) ;
- 93011/744-98/ - /92 (100% subsidié à l'article de recette 93011/995-52/ - /92) ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 24 octobre 2024 de passer un marché public ayant pour objet “ Acquisition d'électroménager et matériel de sonorisation ” via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 16.115,71 € hors TVA ou 19.500,00 €, 21% TVA comprise et que les crédits permettant de financer ces dépenses sont inscrits aux articles budgétaires suivants du service extraordinaire de l'exercice 2024 :

- 844/744-51/ - /19 (financement par emprunt) ;
- 844/744-98/ - /19 (financement par emprunt) ;
- 7623/744-98/ - /28 (financement par emprunt) ;
- 7201/744-98/ - /16 (100% subsidié à l'article de recette 7201/661-51/ - /16) ;
- 7202/744-51/ - /51 (100% subsidié à l'article de recette 7202/661-51/ - /51) ;
- 93011/744-98/ - /92 (100% subsidié à l'article de recette 93011/995-52/ - /92).

Aankoopcentrale - Overheidsopdrachten - Aankoop van huishoudtoestellen en geluidsmateriaal - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - SCA-2024-F-022 - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 143.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om huishoudtoestellen en geluidsmateriaal aan te kopen (nieuwe investering en vervanging van versleten materiaal);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van huishoudtoestellen en geluidsmateriaal” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 16.115,71 € excl. btw of 19.500,00 €, 21% btw inbegrepen en dat de kredieten voor deze uitgaven zijn ingeschreven op de volgende begrotingsartikelen van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2024:

- 844/744-51/ - /19 (financiering door lening);
- 844/744-98/ - /19 (financiering door lening);
- 7623/744-98/ - /28 (financiering door lening);
- 7201/744-98/ - /16 (voor 100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16);
- 7202/744-51/ - /51 (voor 100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7202/661-51/ - /51);
- 93011/744-98/ - /92 (voor 100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 93011/995-52/ - /92);

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw is lager dan de drempel van 30.000,00 €);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van huishoudtoestellen en geluidsmateriaal” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor het geraamde bedrag van 16.115,71 € excl. btw of 19.500,00 €, 21% btw inbegrepen en dat de kredieten voor deze uitgaven zijn ingeschreven op de volgende begrotingsartikelen van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2024:

- 844/744-51/ - /19 (financiering door lening);

- 844/744-98/ - /19 (financiering door lening);
- 7623/744-98/ - /28 (financiering door lening);
- 7201/744-98/ - /16 (voor 100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16);
- 7202/744-51/ - /51 (voor 100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7202/661-51/ - /51);
- 93011/744-98/ - /92 (voor 100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 93011/995-52/ - /92).

3 annexes / 3 bijlagen

24 **Centrale d'achats - Marchés publics - Acquisition d'accessoires de cuisine - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2024-F-023 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Échevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 143.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition d'accessoires de cuisine (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 24 octobre 2024 de passer un marché public ayant pour objet " Acquisition d'accessoires de cuisine " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 805,80 € hors TVA ou 975,02 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 104/744-98/ - /86 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l'exercice 2024 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 24 octobre 2024 de passer un marché public ayant pour objet " Acquisition d'accessoires de cuisine " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 805,80 € hors TVA ou 975,02 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 104/744-98/ - /86 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l'exercice 2024.

Aankoopcentrale - Overheidsopdrachten - Aankoop van kookgerei - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing van artikel 234 §3 van de

Nieuwe Gemeentewet - SCA-2024-F-023 - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 143.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om kookgerei aan te kopen (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van kookgerei” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor een bedrag geraamd op 805,80 € excl. btw of 975,02 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 104/744-98/ - /86 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2024;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw is lager dan de drempel van 30.000,00 €);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van kookgerei” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor een bedrag geraamd op 805,80 € excl. btw of 975,02 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 104/744-98/ - /86 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2024.

3 annexes / 3 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Développement durable, Eco-conseil - Duurzame ontwikkeling, Milieu-advies

25 Développement Durable – Programme d’Action Climat – Projet 'Petits Fruits pour Tous' – Subside de Bruxelles Environnement – Avenant – Approbation.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu la décision du Conseil du 20 décembre 2022 approuvant la convention de subside entre la commune et Bruxelles Environnement pour le développement du projet « Petits Fruits pour Tous » ;

Considérant que la convention arrive à échéance, en principe, le 31 décembre 2024 ;

Considérant qu'un délai supplémentaire de 5 mois a été demandé pour optimiser l'utilisation du montant octroyé ;

Considérant que la demande a été approuvée par Bruxelles Environnement ;

Considérant l'avenant joint au dossier permettant à la commune de Forest de poursuivre le développement du projet « Petits Fruits pour Tous » jusqu'au 31 mai 2025 ;

Considérant qu'il y a lieu d'approuver cet avenant ;

DECIDE,

D'approuver l'avenant à la convention de subside entre la commune de Forest et Bruxelles Environnement pour le développement du projet « Petits Fruits pour Tous » ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestres et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué assisté de la Secrétaire communale ou son délégué, afin de signer valablement ledit avenant.

Duurzame Ontwikkeling – KlimaatActieProgramma – Project 'Klein fruit voor iedereen' – Subsidie van Leefmilieu Brussel – Aanhangsel – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van de Raad van 20 december 2022 tot goedkeuring van de subsidieovereenkomst tussen de gemeente en Leefmilieu Brussel voor de uitrol van het project 'Klein fruit voor iedereen';

Overwegende dat de overeenkomst in principe afloopt op 31 december 2024;

Overwegende dat er een bijkomende termijn van 5 maanden werd aangevraagd om het gebruik van het toegekende bedrag te optimaliseren;

Overwegende dat de aanvraag werd goedgekeurd door Leefmilieu Brussel;

Overwegende het bij het dossier gevoegde aanhangsel dat de gemeente Vorst toelaat de uitrol van het project 'Klein fruit voor iedereen' voort te zetten tot en met 31 mei 2025;

Overwegende dat dit aanhangsel moet worden goedgekeurd;

BESLIST

Goedkeuring te verlenen aan het aanhangsel bij de subsidieovereenkomst tussen de gemeente Vorst en Leefmilieu Brussel voor de uitrol van het project 'Klein fruit voor iedereen';

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of haar afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, machtiging te verlenen om het voornoemde aanhangsel rechtsgeldig te ondertekenen.

1 annexe / 1 bijlage

Urbanisme, Environnement et Planologie - Stedenbouw, Leefmilieu en Planologie

26 Urbanisme - Convention Commune-Bruxelles Environnement dans le cadre de l'Ordonnance sur la Performance Energétique des Bâtiments (PEB).

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 7 juin 2007 sur la Performance Energétique des Bâtiments (PEB) et ses modifications ultérieures ;

Considérant que la présente convention a pour objet de préciser les dispositions relatives à l'utilisation, aux justifications à fournir et au remboursement éventuel de la subvention octroyée à la commune pour la mise en oeuvre de l'ordonnance précitée ;

Vu la proposition de convention ci-jointe ;

DECIDE :

D'approuver la proposition de convention ci-jointe précisant les dispositions relatives à l'utilisation, aux justifications à fournir et au remboursement éventuel de la subvention octroyée à la commune pour la mise en oeuvre de l'ordonnance sur la Performance Energétique des Bâtiments.

Stedenbouw - Overeenkomst Gemeente-Leefmilieu Brussel in het kader van de ordonnantie betreffende de energieprestatie van gebouwen (EPB).

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 7 juni 2007 betreffende de energieprestatie van gebouwen (EPB) en de latere wijzigingen ervan;

Overwegende dat deze overeenkomst tot doel heeft de bepalingen te preciseren betreffende het gebruik, de te verschaffen verantwoordingsstukken en de eventuele terugbetaling van de aan de gemeente toegekende subsidie voor de uitvoering van voornoemde ordonnantie;

Gelet op de bijgevoegde voorgestelde overeenkomst;

BESLIST,

De bijgevoegde ontwerpovereenkomst goed te keuren waarin de bepalingen betreffende het gebruik, de te verschaffen verantwoordingsstukken en de eventuele terugbetaling van de aan de gemeente toegekende subsidie voor de uitvoering van de ordonnantie betreffende de energieprestatie van gebouwen worden gepreciseerd.

1 annexe / 1 bijlage

PERSONNEL & RH - PERSONNEEL & HR

Traitements et pensions - Wedden en pensioenen

LE CONSEIL

Vu sa décision du 23 novembre 2021 relative à la fixation des échelles barémiques applicables au personnel communal en exécution du protocole d'accord 2021/1 du 20 septembre 2021, conclu au sein du Comité de négociation C – Comité des services publics locaux – sous-section Région de Bruxelles Capitale, pour les années 2021 à 2025 introduisant des nouvelles mesures en faveur du personnel des administrations locales ;

Vu sa décision du 24 mai 2022,

- de revoir sa décision du 23 novembre 2021 relative à la fixation des échelles barémiques communales et ce afin de faire correspondre les barèmes utilisés pour le calcul du salaire des agents communaux (=barèmes générés automatiquement par le logiciel informatique de paie) à ceux utilisés dans le cadre du projet « CAPELO Carrière Publique Electronique Elektronische Loopbaan Overheid » relatif à la pension des agents (la révision de sa décision du 23 novembre 2021 vise à corriger les arrondis mathématiques, causant une incompatibilité);
- de fixer les échelles barémiques *corrigées* des niveaux d'engagement C (échelles entrées en vigueur le 1/1/2022), D et E (échelles entrées en vigueur le 1/1/2021), applicables au personnel communal;
- de formaliser les corrections apportées auprès du ministère fédéral des pensions via le portail informatique « Atlas ».

Vu sa décision du 24 janvier 2023,

- de revoir sa décision du 23 novembre 2021 relative à la fixation des échelles barémiques communales et ce afin de faire correspondre les barèmes utilisés pour le calcul du salaire des agents communaux (=barèmes générés automatiquement par le logiciel informatique de paie) à ceux utilisés dans le cadre du projet CAPELO relatif à la pension des agents (la révision de sa décision du 23 novembre 2021 vise à corriger les arrondis mathématiques, causant une incompatibilité);
- de fixer les échelles barémiques *corrigées* en vigueur le 1^{er} janvier 2023;
- de formaliser les corrections apportées auprès du ministère fédéral des pensions via le portail informatique « Atlas »

Considérant que le protocole d'accord 2021/1 prévoit, dans sa dernière phase, une prolongation des échelles barémiques de traitements des agents de l'administration communale et du CPAS de Forest, avec effets à partir du 1/1/2025;

Considérant qu'en application de sa décision du 23 novembre 2021, à partir du 1er janvier 2025, les échelles barémiques:

- des niveaux E, D, C et B sont complétées d'une biennale, prolongeant les échelles jusqu'à 31 années d'ancienneté (une biennale représente un ajout de 2 échelons, 30 et 31);
- de niveau A sont complétées d'une biennale, prolongeant les échelles jusqu'à 27 années d'ancienneté (ajout des échelons 26 et 27);

Considérant que l'application de la décision du 23 novembre 2021, dont question ci-dessus, doit faire l'objet d'une décision du conseil communal qui servira de base légale fixant les échelles barémiques de traitement à partir du 1/1/2025 dans le cadre du projet Capelo; que cette décision doit être formalisée par le biais de la plateforme informatique du service fédéral des pensions "Atlas";

Considérant que la prolongation des échelles barémiques de traitement a fait l'objet du protocole d'accord particulier, conclu en date du 09/11/2021 entre les organisations représentatives syndicales et les représentants de l'autorité de l'administration Forestoise, approuvant l'entière des branches du protocole 2021/1 et garantissant leur mise en œuvre; que par conséquent, la

prolongation des échelles de traitement, dont question ci-dessus, ne doit pas faire l'objet d'une nouvelle négociation syndicale;

Considérant qu'afin de mettre en oeuvre sa décision du 23/11/2021, il y a lieux d'adapter les échelles fixées par sa décision du 24 janvier 2023 comme suit : avec effets à partir du 1/1/2025, il est ajouté une biennale aux échelles :

E1 à 3, s'élevant à 250,00 euros,
E4, E5, s'élevant à 400,00 euros,
D1 à 3, s'élevant à 400,00 euros,
D4, D5, s'élevant à 550,00 euros,
C1 à 3, s'élevant à 550,00 euros,
C4, C5, s'élevant à 620,00 euros,
B1 à 3, s'élevant à 620,00 euros,
B4, B5, s'élevant à 700,00 euros,
A1.1 à 1.3, s'élevant à 700,00 euros,
A2.1 à 2.3, s'élevant à 700,00 euros,
A4, A5, A6, A7, A8, s'élevant à 1000,00 euros;

DECIDE,

De fixer, en application de sa décision du 23/11/2021, les échelles barémiques du personnel de l'administration communale, à partir du 1/1/2025 comme prévu ci-après.
L'application de sa décision du 23/11/2021 concerne l'ajout d'un biennale aux échelles barémiques de traitement fixées par sa décision du 24 janvier 2023.

Les échelles,

- des niveaux E, D, C et B sont prolongées jusqu' à 31 années d'ancienneté (une biennale représente un ajout de 2 échelons, 30 et 31)
- du niveau A sont prolongées jusqu' à 27 années d'ancienneté (ajout des échelons 26 et 27);

D 'adapter les échelles barémiques, fixées par sa décision du 24 janvier 2023 comme suit : avec effets à partir du 1/1/2025, il est ajouté une biennale aux échelles

E1 à 3, s'élevant à 250,00 euros;
E4, E5, s'élevant à 400,00 euros;
D1 à 3, s'élevant à 400,00 euros;
D4, D5,s'élevant à 550,00 euros;
C1 à 3, s'élevant à 550,00 euros;
C4, C5,s'élevant à 620,00 euros;
B1 à 3, s'élevant à 620,00 euros;
B4, B5, s'élevant à 700,00 euros;
A1.1 à 1.3, s'élevant à 700,00 euros;
A2.1 à 2.3, s'élevant à 700,00 euros;
A4, A5, A6, A7, A8, s'élevant à 1000,00 euros.

De transmettre la présente décision au ministère fédéral des pensions par le biais de la plateforme informatique "Atlas".

Personeel - CAPELO - baremieke weddeschalen van het personeel van het bestuur vanaf 1/1/2025.

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing van 23 november 2021 betreffende de vaststelling van de baremieke weddeschalen van toepassing op het gemeentepersoneel in uitvoering van het protocol van akkoord nr.

2021/1 van 20 september 2021, afgesloten binnen het onderhandelingscomité C – Comité van de plaatselijke openbare diensten – onderafdeling Brussels Hoofdstedelijk Gewest, voor de jaren 2021 tot 2025 inzake nieuwe maatregelen ten voordele van het personeel van de lokale besturen;

Gezien zijn beslissing van 24 mei 2022 aangaande:

- de herziening van zijn beslissing van 23 november 2021 betreffende de vaststelling van de gemeentelijke baremieke weddeschalen, dit teneinde de weddeschalen gebruikt voor de berekening van de wedde van het gemeentepersoneel (= barema's automatisch gegenereerd door het informaticaprogramma voor het beheer van de weddes) in overeenstemming te brengen met deze gebruikt in het kader van het "CAPELO-project Carrière Publique Electronique Elektronische Loopbaan Overheid" betreffende het pensioen van de personeelsleden (de herziening van zijn beslissing van 23 november 2021 betreft de verbetering van de rekenkundige afrondingen die een incompatibiliteit teweegbrengen);
- de vaststelling van de *verbeterde* baremieke weddeschalen van de aanwervingsniveaus C (in voege getreden vanaf 1/1/2022), D en E (in voege getreden vanaf 1/1/2021), van toepassing op het gemeentepersoneel;
- de formalisering van de aangebrachte verbeteringen bij de Federale Pensioendienst via het informaticaportaal "Atlas";

Gezien zijn beslissing van 24 januari 2023 aangaande:

- de herziening van zijn beslissing van 23 november 2021 betreffende de vaststelling van de gemeentelijke baremieke weddeschalen, teneinde de weddeschalen gebruikt voor de berekening van de wedde van het gemeentepersoneel (= barema's automatisch gegenereerd door het informaticaprogramma voor het beheer van de weddes) in overeenstemming te brengen met deze gebruikt in het kader van het CAPELO-project betreffende het pensioen van de personeelsleden (de herziening van zijn beslissing van 23 november 2021 betreft de verbetering van de rekenkundige afrondingen die een incompatibiliteit teweegbrengen);
- de vaststelling van de *verbeterde* baremieke weddeschalen die in voege zijn getreden vanaf 1/1/2023;
- de formalisering van de aangebrachte verbeteringen bij de Federale Pensioendienst via het informaticaportaal "Atlas";

Overwegende dat het protocol van akkoord 2021/1 in zijn laatste fase voorziet in een verlenging van de baremieke weddeschalen van toepassing op het personeel van het gemeentebestuur en van het OCMW van Vorst, met ingang vanaf 1/1/2025;

Overwegende dat in toepassing van zijn beslissing van 23 november 2021, vanaf 1 januari 2025, de weddeschalen:

- van de niveaus E, D, C en B worden vervolledigd met één biënnale, waardoor de weddeschalen verlengd worden tot 31 jaar anciënniteit (één biënnale stemt overeen met 2 weddetrappen, 30 en 31);
- van het niveau A worden vervolledigd met één biënnale, waardoor de weddeschalen verlengd worden tot 27 jaar anciënniteit (toevoegen van de weddetrappen 26 en 27);

Overwegende dat de toepassing van zijn beslissing van 23 november 2021, waarvan hierboven sprake is, het voorwerp dient uit te maken van een gemeenteraadsbeslissing die als reglementaire basis zal dienen tot vaststelling van de baremieke weddeschalen vanaf 1/1/2025 in het kader van het Capelo-project, en dit te formaliseren via het informaticaplatform van de Federale Pensioendienst "Atlas";

Overwegende dat de verlenging van de baremieke weddeschalen opgenomen werd in het protocol van akkoord afgesloten op 09/11/2021 tussen de representatieve vakbondsorganisaties en de

vertegenwoordigers van de overheid van het bestuur van Vorst, waarbij het geheel van de maatregelen voorzien in het protocol 2021/1 goedgekeurd werd en de uitvoering ervan verzekerd; dat bijgevolg de verlenging van de weddeschalen waarvan hierboven sprake niet opnieuw moet onderhandeld worden met de vakbondsorganisaties;

Overwegende dat teneinde zijn beslissing van 23/11/2021 uit te voeren, het noodzakelijk is om de weddeschalen, vastgesteld bij zijn beslissing van 24 januari 2023, als volgt aan te passen: met ingang op 1/1/2025, worden de volgende weddeschalen verlengd met één biënnale:

E1 tot 3, ten bedrage van 250,00 euro,
E4, E5, ten bedrage van 400,00 euro,
D1 tot 3, ten bedrage van 400,00 euro,
D4, D5, ten bedrage van 550,00 euro,
C1 tot 3, ten bedrage van 550,00 euro,
C4, C5, ten bedrage van 620,00 euro,
B1 tot 3, ten bedrage van 620,00 euro,
B4, B5, ten bedrage van 700,00 euro,
A1.1 tot 1.3, ten bedrage van 700,00 euro,
A2.1 tot 2.3, ten bedrage van 700,00 euro,
A4, A5, A6, A7, A8, ten bedrage van 1000,00 euro;

BESLIST:

In uitvoering van zijn beslissing van 23 november 2021, de baremieke weddeschalen van het personeel van het gemeentebestuur vanaf 1/1/2025 zoals hierna vermeld, vast te stellen.
De uitvoering van zijn beslissing van 23/11/2021 betreft het toevoegen van één biënnale aan de baremieke weddeschalen, vastgesteld bij zijn beslissing van 24 januari 2023.

De weddeschalen van

- de niveaus E, D, C en B worden verlengd tot 31 jaar anciënniteit (één biënnale stemt overeen met 2 weddetrappen, 30 en 31)
- van het niveau A worden verlengd tot 27 jaar anciënniteit (toevoegen van de trappen 26 en 27);

De baremieke weddeschalen, vastgesteld bij zijn beslissing van 24 januari 2023, als volgt aan te passen: met ingang vanaf 1/1/2025, worden de volgende weddeschalen verlengd met één biënnale:

E1 tot 3, ten bedrage van 250,00 euro;
E4, E5, ten bedrage van 400,00 euro;
D1 tot 3, ten bedrage van 400,00 euro;
D4, D5, ten bedrage van 550,00 euro;
C1 tot 3, ten bedrage van 550,00 euro;
C4, C5, ten bedrage van 620,00 euro;
B1 tot 3, ten bedrage van 620,00 euro;
B4, B5, ten bedrage van 700,00 euro;
A1.1 tot 1.3, ten bedrage van 700,00 euro;
A2.1 tot 2.3, ten bedrage van 700,00 euro;
A4, A5, A6, A7, A8, ten bedrage 1000,00 euro.

Deze beslissing over te maken aan de Federale Pensioendienst via het informaticaplatform "Atlas".

28 **Personnel - CAPELO - Echelles barémiques antérieures à 2011 - Révision.**

LE CONSEIL,

Revu sa décision du 18 juin 2024 d'acter les échelles barémiques d'application avant 2011 aux agents démissionnaires, ayant travaillé durant une période au sein de l'administration communale, pendant laquelle d'éventuels droits à la pension ont été constitués - et ce dans le cadre du projet CAPELO (= Carrière Public Electronique – Electronische Loopbaan) ; que ces échelles ont été établies au 1/1/2007;

Considérant que les échelles de traitement barémiques dites "de base" mentionnées dans sa décision du 18 juin 2024, sont codées d'une terminaison "1";

Considérant que les montants annuels des traitements appartenant aux échelles barémiques A2.2, A2.3, A1.2, A1.3, B1.2, B1.3, C1.2, C1.3, D1.2, D1.3 et E1.2, E1.3 (niveau de personnel "d'exécution") sont constituées du montant barémique appartenant à l'échelle de base code "1", majoré d'un *supplément* de traitement "code2" ou "code3" (exemple: montants barémiques de l'échelle A2.2 = montants de l'échelle A2.1 + montant du supplément de traitement code 2);

Considérant que ces suppléments de traitement codes "2" et "3" font référence à la terminaison numérique qui codifie l'échelle barémique ;

Considérant la demande (contact téléphonique avec le département du personnel/rh de l'administration communale) du ministère fédéral des pensions de préciser que les suppléments barémiques codes "2" et "3" sont intégrées dans les montants annuels des échelles barémiques, visées par la décision du conseil communal du 18 juin 2024;

Considérant que les traitements liquidés aux agents de l'administration communale ainsi qu'aux agents du CPAS de Forest ont toujours été calculés sur base de leur barème, tenu compte des suppléments de traitement "2" ou "3" faisant partie intégrante de la rémunération;

Considérant que par conséquent, les retenues sociales ont bien été appliquées à l'entière rémunération liquidée et calculée en fonction des montants barémiques annuels, suppléments de traitement code "2" et "3" inclus;

Considérant que par conséquent, les échelles barémiques codifiées avec l'extension "2" ou "3" sont à considérer comme échelle barémique à part entière;

Considérant qu'il y a lieu d'acter la demande du ministère fédéral de pensions afin d'affirmer en matière de pension, que les échelles barémiques avec les extensions "code 2" et "code 3" sont considérées comme des échelles barémiques à part entière; que le suppléments de traitements "2" et "3" sont inclus dans les montants annuels barémiques de l'échelle de traitement.

DECIDE,

De maintenir sa décision du 18 juin 2024 d'acter les échelles barémiques d'application avant 2011 aux agents démissionnaires, ayant travaillé durant une période au sein de l'administration communale pendant laquelle d'éventuels droits à la pension ont été constitués - et ce dans le cadre du projet CAPELO (= Carrière Public Electronique – Electronische Loopbaan) ;

De prendre acte de la demande du ministère fédéral des pensions de préciser que les suppléments barémiques codes "2" et "3" (référant aux terminaisons des échelles barémiques) sont intégrées dans les montants annuels appartenant aux échelles barémiques visées par la décision du conseil communal du 18 juin 2024;

D'affirmer que les montants annuels des échelles barémiques codées avec les extensions ".2" et ".3" mentionnés dans sa décision du 18 juin 2024 sont à considérer comme des montants annuels barémiques à part entière, et non comme des montants barémiques composés des montants annuels appartenant à l'échelle de base (code "1") majorés d'un supplément de traitement "code 2" ou "code 3";

De transmettre la présente décision au service fédéral des pensions via la plateforme informatique « Atlas ».

Personeel - CAPELO - Weddeschalen vóór 2011 - Herziening.

DE RAAD,

Zijn beslissing van 18 juni 2024 herziend om akte te nemen van de weddeschalen van toepassing vóór 2011 op de ontslagnemende werknemers die een periode gewerkt hebben binnen het gemeentebestuur en tijdens dewelke eventuele pensioenrechten opgebouwd werden - en dit in het

kader van het CAPELO-project (= Carrière Public Electronique – Electronische Loopbaan Overheid); dat deze weddeschalen vastgesteld werden op 1/1/2007;

Overwegende dat de baremieke "basis"-weddeschalen vermeld in zijn beslissing van 18 juni 2024, gecodeerd zijn met een eindcijfer "1";

Overwegende dat de jaarweddes behorende tot de weddeschalen A2.2, A2.3, A1.2, A1.3, B1.2, B1.3, C1.2, C1.3, D1.2, D1.3 en E1.2, E1.3 ("uitvoerend" personeel) samengesteld zijn uit een baremiek bedrag behorende tot de basisweddeschaal code "1", vermeerderd met een weddesupplement "code2" of "code3" (voorbeeld: baremieke bedragen van de weddeschaal A2.2 = bedragen van de weddeschaal A2.1 + bedrag van het weddesupplement code 2);

Overwegende dat deze weddesupplementen codes "2" en "3" refereren aan het eindcijfer van de code die de weddeschaal kenmerkt;

Overwegende de vraag (telefonisch contact met het departement personeel/hr van het gemeentebestuur) van het federale ministerie van pensioenen om te preciseren dat de weddesupplementen codes "2" en "3" geïntegreerd zijn in de jaarbedragen van de weddeschalen waarvan sprake in de beslissing van de gemeenteraad van 18 juni 2024;

Overwegende dat de lonen uitbetaald aan de werknemers van het gemeentebestuur en van het OCMW van Vorst te allen tijde berekend werden op basis van hun weddeschaal, rekening houdend met de weddesupplementen "2" of "3", en dat deze weddesupplementen integraal deel uitmaakten van het loon;

Overwegende dat bijgevolg de sociale inhoudingen op het volledige uitbetaalde loon werden toegepast en werden berekend op basis van de baremieke jaarbedragen met inbegrip van de weddesupplementen codes "2" en "3";

Overwegende dat bijgevolg de weddeschalen gekenmerkt door het eindcijfer "2" of "3" te beschouwen zijn als volwaardige weddeschalen;

Overwegende dat het noodzakelijk is akte te nemen van de vraag van het federale ministerie van pensioenen om te bevestigen dat inzake de pensioenmaterie de weddeschalen met eindcijfer "2" en "3" beschouwd worden als volwaardige weddeschalen; dat de weddesupplementen "2" en "3" inbegrepen zijn in de baremieke jaarbedragen van de weddeschaal;

BESLIST

Zijn beslissing van 18 juni 2024 om akte te nemen van de weddeschalen van toepassing vóór 2011 op de ontslagnemende werknemers die een periode gewerkt hebben binnen het gemeentebestuur en tijdens dewelke eventuele pensioenrechten opgebouwd werden - en dit in het kader van het CAPELO-project (= Carrière Public Electronique – Electronische Loopbaan Overheid) te handhaven;

Akte te nemen van de vraag van het federale ministerie van pensioenen om te preciseren dat de weddesupplementen codes "2" en "3" (refererende aan de eindcijfers van de weddeschalen) geïntegreerd zijn in de jaarbedragen van de weddeschalen waarvan sprake in de beslissing van de gemeenteraad van 18 juni 2024;

Te bevestigen dat de jaarbedragen behorende tot de weddeschalen met eindcijfers ".2" en ".3", waarvan sprake in zijn beslissing van 18 juni 2024 beschouwd dienen te worden als volwaardige baremieke jaarbedragen, en dus niet als baremieke bedragen samengesteld uit de jaarbedragen van de basisweddeschaal (code "1") vermeerderd met een weddesupplement "code 2" of "code 3";

Deze beslissing over te maken aan de federale pensioendienst via het informaticaplatform "Atlas".

29 **Personnel - Jeton de présence conseillers communaux - adaptation du montant.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, en particulier l'art.12 §1 " *Le montant des jetons de présence est compris entre un minimum de 100,00 euros brut et un maximum de 200,00 euros brut à l'indice de référence 108,09. Le montant est indexé automatiquement en cas de dépassement de l'indice pivot par*

l'indice santé lissé, suivant le régime d'indexation d'application pour les salaires du secteur public, les pensions et les allocations. Le conseil communal peut fixer un jeton de présence d'un montant différent pour les séances des commissions et des sections, dans la limite des minimum et maximum fixés ci-avant. (Ord. 6.7.2022, M.B., 25.8.2022)" ;

Vu le règlement d'ordre intérieur relatif au conseil communal, fixé en sa séance du 17/12/2019 ;

Considérant que l'art. 69 de la section 7 "des jetons de présence", dudit règlement d'ordre intérieur, fixe le montant du jeton de présence à 75 euros ;

Considérant que le règlement d'ordre intérieur du conseil communal devra faire l'objet d'une modification, afin de fixer le montant définitif du jeton de présence pour les séances du conseil, des commissions et des sections en application de l'art 12 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la circulaire 2024/15 de Bruxelles Pouvoirs Locaux, relative à "la rémunération des futurs mandataires locaux", précisant que le montant minimum du jeton de présence au 1er juin 2024 s'élève à 119,21 euros (montant indexé en fonction de l'indice de santé lissé) ;

Considérant qu'afin de garantir le paiement des jetons de présence des conseillers communaux en application de l'art 12 §1 de la Nouvelle loi communale, à partir du 1er décembre 2024, il y a lieu d'acter la modification de la Nouvelle loi communale et de fixer provisoirement le montant du jeton à 100 euros (montant à indexer) ;

Au vu de ce qui précède ;

DECIDE,

de prendre acte de l'art. 12 §1 de la Nouvelle loi communale modifiée : "*Le montant des jetons de présence est compris entre un minimum de 100,00 euros brut et un maximum de 200,00 euros brut à l'indice de référence 108,09 ;*

de fixer provisoirement, en attendant la modification du règlement d'ordre intérieur du conseil (CC 17/12/2019), en application de l'art 12 §1 de la Nouvelle loi communale, le montant du jeton de présence pour les séances du conseil, des commissions et des sections à 100,00 euros (soit 119,21 euros en fonction de l'indice de santé lissé au 1er juin 2024).

Personeel - presentiegeld gemeenteraadsladen - aanpassing van het bedrag.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder art. 12 §1 "*Het bedrag van het presentiegeld ligt tussen een minimum van 100,00 euro bruto en een maximum van 200,00 euro bruto aan de referentie-index 108,09. Het bedrag wordt automatisch geïndexeerd bij overschrijding van de spilindex, door de afgevlakte gezondheidsindex, volgens het indexeringsstelsel dat van toepassing is op de wedden van de openbare sector, de pensioenen en de uitkeringen. De gemeenteraad kan een ander bedrag van het presentiegeld voor de vergaderingen van de commissies en van de afdelingen vaststellen binnen de grenzen van voormeld minimum en maximum. (Ord. 6.7.2022, B.S., 25.8.2022)" ;*

Gelet op het intern reglement betreffende de gemeenteraad, vastgesteld tijdens zijn zitting van 17/12/2019;

Overwegende dat art. 69 van afdeling 7 "presentiegelden" van het desbetreffende intern reglement aangaande de gemeenteraad het bedrag van het presentiegeld vaststelt op 75 euro;

Overwegende dat het intern reglement van de gemeenteraad gewijzigd dient te worden teneinde het definitief bedrag van het presentiegeld van de zittingen van de raad, de commissies en van de afdelingen vast te stellen in toepassing van art. 12 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de omzendbrief 2024/15 van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel, betreffende de "weddes van de toekomstige lokale mandatarissen", die vermeldt dat het minimumbedrag van het presentiegeld op 1 juni 2024, 119,21 euro bedraagt (geïndexeerd bedrag in functie van de afgevlakte gezondheidsindex);

Overwegende dat teneinde de betaling van de presentiegelden van de gemeenteraadsleden te garanderen in toepassing van art. 12 §1 van de Nieuwe Gemeentewet, vanaf 1 december 2024, het noodzakelijk is de wijziging van de Nieuwe Gemeentewet te akteren en voorlopig het bedrag van de presentiegelden vast te stellen op 100 euro (te indexeren bedrag);

Gelet op wat voorafgaat;

BESLIST,

Akte te nemen van art. 12 §1 van de gewijzigde Nieuwe Gemeentewet : "*Het bedrag van het presentiegeld ligt tussen een minimum van 100,00 euro bruto en een maximum van 200,00 euro bruto aan de referentie-index 108,09;*

het presentiegeld voor de zittingen van de raad, de commissies en van de afdelingen voorlopig vast te stellen, in toepassing van art. 12 §1 van de Nieuwe Gemeentewet, op 100 euro (zijnde 119,21 euro in functie van de huidige afgevlakte gezondheidsindex) in afwachting van een wijziging van het intern reglement aangaande de gemeenteraad (GR 17/12/2019).

30 **Personnel – Statut pécuniaire – Valorisation pécuniaire – Modification.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale, notamment les articles 119 et 145 §1^{er} ;

Vu le statut pécuniaire de l'administration communale adopté en séance du 20 décembre 2002, et ses modifications ultérieures, notamment le chapitre F « Valorisation pécuniaire » de son titre III « Allocations et suppléments », qui prévoit une valorisation pécuniaire destinée aux agents qui ont suivi avec fruit les trois années de cours de formation en management communal ou de graduat en sciences administratives ou de « graduaat in openbare besturen » ou le cours provincial de droit administratif ou les cinq années de licence en sciences administratives en cours du soir ;

Considérant que depuis 2019, le « graduaat in openbare besturen » n'est plus ouvert aux nouveaux inscrits au sein des établissements d'enseignements dont le pouvoir organisateur ou subsidiant est la Communauté flamande et qu'aucune nouvelle formation du même niveau et comparable à un pendant francophone n'est organisé par ces établissements ;

Considérant en outre que la formation bilingue en management communal organisée par l'Ecole régionale de l'administration publique (ERAP) n'est plus organisée depuis septembre 2023 ;

Considérant, dès lors, qu'une situation s'est créée qui, certes en dehors des intentions de l'autorité communale, est susceptible d'être qualifiée d'inégale, dans ce sens que les agents du groupe linguistique français ont la possibilité de suivre des formations exclusivement organisées dans leur langue et donnant la perspective de bénéficier de ladite valorisation pécuniaire, alors que cette possibilité n'est plus ouverte aux agents du groupe linguistique néerlandais ;

Considérant qu'il y a lieu de remédier cette situation et que la solution qui s'impose est de mettre ladite valorisation pécuniaire en extinction ;

Considérant qu'une telle décision ne met pas en cause les droits acquis des agents déjà bénéficiaires

de ladite valorisation pécuniaire ;

Considérant en outre qu'à l'heure actuel, aucun agent de l'administration communale ne suit – avec accord de l'autorité – une des formations citées dans le chapitre F du titre III du statut pécuniaire de l'administration communale ;

Vu le protocole d'accord n° 507 intervenu en date du 2 septembre 2024 entre les organisations syndicales représentatives et l'autorité communale ;

DECIDE,

D'ajouter un point 7 au chapitre F. « Valorisation pécuniaire » du titre III « Allocations et suppléments » du statut pécuniaire de l'administration communale comme suit :

« 7. Aucune valorisation pécuniaire en vertu du présent chapitre ne sera accordée pour les années d'étude pour lesquels l'agent se serait inscrit au-delà de la date du 30 novembre 2024 ni aux agents entrant en service au-delà de cette date et ayant, avant leur entrée en service, obtenu un des diplômes listés exhaustivement au point 1er ou suivi avec fruit certaines années d'études pour l'obtention desdits diplômes.

Les agents bénéficiant de la valorisation pécuniaire en vertu des points 1 à 5 avant cette date sont maintenus dans ce régime. »

Personeel – Geldelijk statuut – Geldelijke valorisatie – Wijziging.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 119 en 145 §1;

Gelet op het geldelijk statuut van het gemeentebestuur, aangenomen in zitting van 20 december 2002, en zijn latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk F 'Geldelijke valorisatie' van haar titel III 'Toelagen en supplementen', dat een geldelijke valorisatie voorziet voor de personeelsleden die met vrucht de drie jaren vorming in gemeentelijk management of het 'graduat en sciences administratives' of het 'graduaat in openbare besturen' of de provinciale cursus administratief recht of de vijf jaar licentiaat administratieve wetenschappen in avondlessen hebben gevolgd;

Overwegende dat het 'graduaat in openbare besturen' sinds 2019 niet meer openstaat voor nieuwe inschrijvingen bij de onderwijsinstellingen waarvan de Vlaamse Gemeenschap de inrichtende of subsidiërende macht is en dat er door deze instellingen geen enkele andere vorming van hetzelfde niveau en vergelijkbaar met een Franstalige tegenhanger wordt georganiseerd;

Overwegende bovendien dat de tweetalige vorming in gemeentelijk management, ingericht door de Gewestelijke School voor Openbaar Bestuur (GSOB), sinds september 2023 niet langer wordt ingericht;

Overwegende bijgevolg dat er, weliswaar buiten de wil van de gemeentelijke overheid om, een situatie is ontstaan die als ongelijk kan worden bestempeld, in die mate dat de personeelsleden van de Franse taalgroep de mogelijkheid hebben om vormingen te volgen die uitsluitend in hun taal worden ingericht en die uitzicht geven op voormelde geldelijke valorisatie, terwijl deze mogelijkheid voor de personeelsleden van de Nederlandse taalgroep niet meer bestaat;

Overwegende dat er een oplossing voor deze situatie dient te worden gevonden en dat de oplossing die zich aandient erin bestaat voormelde geldelijke valorisatie te laten uitdoven;

Overwegende dat een dergelijke beslissing de verworven rechten van de personeelsleden die voormelde geldelijke valorisatie reeds ontvangen niet in het gedrang brengt;

Overwegende bovendien dat geen enkel personeelslid van het gemeentebestuur op dit ogenblik – met het akkoord van de overheid – een van de in hoofdstuk F van titel III van het geldelijk statuut van het gemeentebestuur vermelde vormingen volgt;

Gelet op protocolakkoord nr. 507, gesloten op 2 september 2024 tussen de representatieve vakbondsorganisaties en het gemeentebestuur;

BESLIST,

Aan hoofdstuk F 'Geldelijke valorisatie' van titel III 'Toelagen en supplementen' van het geldelijk statuut van het gemeentebestuur een punt 7 toe te voegen, als volgt:

"7. Er zal op basis van onderhavig hoofdstuk geen enkele geldelijke valorisatie worden toegekend voor de studiejaren waarvoor het personeelslid zich na 30 november 2024 heeft ingeschreven, noch aan de personeelsleden die na deze datum in dienst treden en die, vóór hun indiensttreding, een van de in punt 1 uitputtend opgesomde diploma's hebben gehaald of met vrucht bepaalde jaren hebben afgelegd met het oog op het behalen van voormelde diploma's.

De personeelsleden die vóór die datum krachtens punten 1 t.e.m. 5 reeds de geldelijke valorisatie ontvangen, blijven in dat stelsel."

31 **Personnel - Règlement des congés du personnel contractuel – Congé annuel – Modalités de report.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment 119 ;

Vu le règlement des congés applicable au personnel contractuel, adopté en séance du 26 juin 2001 et ses modifications ultérieures, en particulier son titre Ier, « Congé annuel de vacances et jours fériés », chapitre A « Congé annuel de vacances », section 1re « Généralités », qui prévoit l'application du régime dit « privé » des congés annuels aux agents contractuels de l'administration communale ;

Vu l'article 6 de ladite section, qui prévoit la prise des congés annuels de l'année en cours (dit : « année de vacances ») pour la première semaine de l'année suivante sous peine d'être perdue ;

Vu l'arrêté royal du 8 février 2023 modifiant l'arrêté royal du 30 mars 1967 déterminant les modalités générales d'exécution des lois relatives aux vacances annuelles des travailleurs salariés ;

Considérant que cet arrêté royal, dans ses articles 2 et 4 instaure l'obligation de report au-delà du 31 décembre de l'année de vacances des congés annuels qui n'ont pas été pris en raison d'un accident du travail, d'une maladie professionnelle, d'une maladie ordinaire, d'un accident ordinaire, d'un repos de maternité ou de paternité, un congé prophylactique, d'un congé d'adoption, d'un congé pour soins d'accueil ou d'un congé parental d'accueil ;

Considérant qu'il s'agit d'une liste exhaustive et que la possibilité de report n'est pas étendu outre ces cas de figure ;

Considérant que les articles 5 et 6 dudit arrêté royal prévoient que le congés reportés dans les cas de figure précités doivent être octroyés endéans les 24 mois qui suivent la fin de l'année de vacances ;

Considérant que l'article 7 dudit arrêté royal prévoit un maintien du paiement anticipé des congés annuels qui n'ont pas été pris en raison des interruptions de travail précitées et que, dès lors, les jours de congé annuel reportés ne seront plus rémunérés au moment que le travailleur les prend ;

Considérant, dès lors, qu'il y a lieu d'adapter le règlement des congés applicable au personnel contractuel suite aux nouvelles dispositions légales ;

Vu le protocole d'accord n° 505 conclu entre les autorités et les organisations syndicales représentatives en date du 2 septembre 2024 ;

DECIDE,

D'ajouter un article 6bis à la section 1^{re} « Généralités » du chapitre A « Congé annuel de vacances » du titre Ier « Congé annuel de vacances et jours fériés » du règlement des congés applicables au personnel contractuel, comme suit :

« Article 6bis

§1 Par dérogation à l'article 6, si l'agent se trouvait dans l'impossibilité d'épuiser ces jours de congé annuels avant le délai prévu dans l'article précité, le solde des congés annuels sera reporté au-delà de l'année en cours, et cela pour autant que cette impossibilité résultait des absences et congés suivants :

- Congé de maladie et/ou infirmité ;
- Congé pour cause d'accident de travail, d'accident survenu sur le chemin du travail ou de maladie professionnelle ;
- Congé pour accident causé par un tiers ;
- Congé d'écartement ;
- Congé de maternité ;
- Congé de paternité, tel que prévu par l'article 8 du titre IV « Congé de maternité » ;
- Congé de circonstances pour adoption ;
- Congé prophylactique ;
- Absence du travail en vue de fournir des soins d'accueil ;
- Congé d'accueil en vue de l'adoption, de la tutelle officieuse ou de la garde officielle.

L'impossibilité d'épuiser ses congés annuels doit être entendu au sens strict : elle est annulé, pour le solde théoriquement liquidable, par tout reprise pour le 31 décembre de l'année de vacances.

§2 Dans le cas d'une application des dispositions de cet article, le solde des congé annuel de l'année de vacances doit être épuisé endéans les 24 mois suivant la fin de l'année de vacances.

Le solde des jours de congé annuel reporté fera l'objet d'un paiement anticipatif durant le mois de décembre de l'année de vacances. Les jours de congé annuel reportés selon les dispositions de cet article ne seront pas rémunérés au moment qu'ils sont pris. Néanmoins, ils sont assimilés à une période d'activité de service et ne réduisent pas le congé annuel de vacances constitué lors de l'année de référence pendant laquelle ils sont pris.

§3 Les dispositions de cet article s'appliquent pour la première fois à l'année de référence 2023, sans effet rétroactif. »

Personeel – Reglement betreffende de verloven van de contractuele personeelsleden – Jaarlijkse

vakantie – Overdrachtsmodaliteiten.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 119;

Gelet op het reglement betreffende de verloven dat van toepassing is op de contractuele agenten, aangenomen in zitting van 26 juni 2001, en zijn latere wijzigingen, inzonderheid titel I ‘Verlof voor jaarlijkse vakantie en feestdagen’, hoofdstuk A ‘Verlof voor jaarlijkse vakantie’, afdeling 1 ‘Algemeen’, dat bepaalt dat de contractuele personeelsleden van het gemeentebestuur onderworpen zijn aan het zogeheten ‘private’ stelsel inzake jaarlijkse vakantie;

Gelet op artikel 6 van voormelde afdeling, dat bepaalt dat de jaarlijkse vakantiedagen van het lopende jaar (“het vakantiejaar” genoemd) dienen te worden opgenomen tegen de eerste week van het daaropvolgende jaar en anders vervallen;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 februari 2023 tot wijziging van het koninklijk besluit van 30 maart 1967 tot bepaling van de algemene uitvoeringsmodaliteiten van de wetten betreffende de jaarlijkse vakantie van de werknemers;

Overwegende dat voormeld koninklijk besluit in zijn artikelen 2 en 4 de verplichting invoert om jaarlijkse vakantie die niet kon worden opgenomen wegens een arbeidsongeval, beroepsziekte, gewone ziekte, gewoon ongeval, moederschap- of vaderschapsrust, profylactisch verlof, adoptieverlof, verlof voor pleegzorg of pleegouderverlof over te dragen tot na 31 december van het vakantiejaar;

Overwegende dat deze lijst uitputtend is en de mogelijkheid tot overdracht niet wordt uitgebreid buiten deze gevallen;

Overwegende dat artikelen 5 en 6 van voormeld koninklijk besluit bepalen dat de in deze gevallen overgedragen jaarlijkse vakantie dienen te worden toegekend binnen de 24 maanden volgend op het einde van het vakantiejaar;

Overwegende dat artikel 7 van voormeld koninklijk besluit bepaalt dat de jaarlijkse vakantie die wegens voormelde arbeidsonderbrekingen niet kon worden opgenomen, vervroegd moeten worden uitbetaald en bijgevolg niet langer bezoldigd zal worden wanneer de werknemer ze opneemt;

Overwegende bijgevolg dat het reglement betreffende de verloven dat van toepassing is op de contractuele personeelsleden, dient te worden aangepast ten gevolge van deze nieuwe wetsbepalingen;

Gelet op protocolakkoord nr. 505, gesloten tussen de overheden en de representatieve vakorganisaties op 2 september 2024;

BESLIST

Aan afdeling 1 ‘Algemeen’ van hoofdstuk A ‘Verlof voor jaarlijkse vakantie’ van titel I ‘Verlof voor jaarlijkse vakantie en feestdagen’ van het reglement betreffende de verloven dat van toepassing is op de contractuele personeelsleden een als volgt luidend artikel 6bis toe te voegen:

“Artikel 6bis

§1 In afwijking op artikel 6 wordt het saldo van de jaarlijkse vakantie overgedragen buiten het lopende jaar indien het personeelslid zich in de onmogelijkheid bevond deze te benutten, voor zover

deze onmogelijkheid veroorzaakt werd door de volgende afwezigheden en verloven:

- Verlof voor ziekte en/of gebrek;
- Verlof wegens arbeidsongeval, ongeval overkomen op de weg naar het werk, of wegens beroepsziekte;
- Verlof wegens ongeval veroorzaakt door derden;
- Verlof wegens werkverwijdering;
- Moederschapsrust;
- Vaderschapsrust zoals voorzien door artikel 8 van titel IV ‘Bevallingsverlof’;
- Omstandigheidsverlof wegens adoptie;
- Profylactisch verlof;
- Afwezigheid van het werk wegens het toekennen van pleegzorgen;
- Verlof voor opvang met het oog op de adoptie, de pleegvoogdij of de officiële bewaring.

De onmogelijkheid de jaarlijkse vakantie dient in enge zin te worden opgevat: ze wordt geannuleerd, voor het theoretisch benutbaar saldo, door iedere werkhervatting vóór 31 december van het vakantiejaar.

§2 In het geval van toepassing van de bepalingen van dit artikel moet het saldo van de jaarlijkse vakantie van het vakantiejaar benut worden binnen de 24 maanden volgend op het einde van het vakantiejaar.

Het overgedragen saldo van de jaarlijkse vakantie zal het voorwerp uitmaken van een anticipatieve uitbetaling in de maand december van het vakantiejaar. De volgens de bepaling van dit artikel overgedragen dagen jaarlijkse vakantie worden niet bezoldigd op het ogenblik dat zij worden opgenomen. Niettemin worden ze gelijkgesteld met een periode dienstactiviteit en verminderen ze het verlof voor jaarlijkse vakantie dat wordt opgebouwd tijdens het referentiejaar gedurende hetwelke zij worden opgenomen niet.

§3 De bepalingen van dit artikel zijn voor de eerste maal van toepassing op referentiejaar 2023, zonder terugwerkende kracht.”

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Mobilité - Mobiliteit

32 **Mobilité - Convention de mise à disposition d’une subvention de la Région de Bruxelles-Capitale de 127.285,47 € pour l’installation de stationnement vélo et dropzones - Avenant.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du Conseil en sa séance du 4 juillet 2023 d’adopter la convention octroyant une subvention de 127.285,47 EUR pour l’installation de stationnement vélo et dropzones ;

Considérant que les travaux d’installation de stationnement vélo et dropzones ont démarré mais ne seront pas terminés avant la fin de la période de couverture de la subvention ;

Considérant dès lors qu'il est nécessaire de prolonger la durée de la convention ;

Vu l'avenant à la convention joint au dossier ;

DECIDE :

D'approuver l'avenant à la convention, jointe au présent dossier ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, pour signer ledit avenant.

Mobiliteit - Overeenkomst van terbeschikkingstelling van een toelage van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 127.285,47 € voor de installatie van fietsstallingen en dropzones - Aanhangsel.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de Raad van 4 juli 2023 tot goedkeuring van de overeenkomst houdende toekenning van een subsidie van 127.285,47 EUR voor de installatie van fietsstallingen en dropzones;

Overwegende dat de werkzaamheden voor de installatie van fietsstallingen en dropzones zijn aangevat, maar niet vóór het einde van de subsidieperiode voltooid zullen zijn;

Overwegende dat de looptijd van de overeenkomst derhalve dient te worden verlengd;

Gelet op het aanhangsel bij de overeenkomst als bijlage van het dossier;

BESLIST:

Het bij de overeenkomst gevoegde aanhangsel goed te keuren;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of haar afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om voornoemd aanhangsel te ondertekenen.

2 annexes / 2 bijlagen

33 Mobilité – Marchés publics – Entretien & réparation des vélos – Approbation de l'attribution pour MOB-2024-S-004 – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché pour l'entretien et la réparation des vélos de services de la commune ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 septembre 2024 d'attribuer le marché «MOB-2024-S-004 - Entretien et réparations de vélos communaux, à l'entreprise avec la seule offre (sur base du prix), à savoir PRO VELO ASBL, Rue De Londres 15 à 1050 Bruxelles, le montant des commandes pouvant atteindre l'allocation budgétaire annuelle fixée à 2.604,96 € hors TVA ou 3.152,00 €, 21% TVA comprise répartie comme suit 1.500 € à l'article budgétaire 410/124-02/ - /85 et 1.652 € à l'article budgétaire 410/124-06/ - /85 ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision suivante du Collège des bourgmestres et échevins :

- Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 septembre 2024 d'attribuer le marché «MOB-2024-S-004 - Entretien et réparations de vélos communaux, à l'entreprise avec la seule offre (sur base du prix), à savoir PRO VELO ASBL, Rue De Londres 15 à 1050 Bruxelles, le montant des commandes pouvant atteindre l'allocation budgétaire annuelle fixée à 2.604,96 € hors TVA ou 3.152,00 €, 21% TVA comprise répartie comme suit 1.500 € à l'article budgétaire 410/124-02/ - /85 et 1.652 € à l'article budgétaire 410/124-06/ - /85.

Mobiliteit – Overheidsopdrachten – Onderhoud en herstelling van fietsen – Goedkeuring gunning voor MOB-2024-S-004 – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Overwegende dat er een opdracht dient te worden gegund voor het onderhoud en de herstelling van de dienstfietsen van de gemeente;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 2024 betreffende de gunning van de opdracht “MOB-2024-S-004 - Onderhoud en herstelling van gemeentefietsen” aan de onderneming met de enige offerte (op basis van de prijs), namelijk PRO VELO vzw, Londenstraat 15 in 1050 Brussel, waarbij het bedrag van de bestellingen de jaarlijkse begrotingstoewijzing kan bereiken die is vastgesteld op 2.604,96 € excl. btw of 3.152,00 € incl. 21% btw, als volgt verdeeld: 1.500 € voor begrotingsartikel 410/124-02/ - /85 en 1.652 € voor begrotingsartikel 410/124-06/ - /85;

BESLIST

Kennis te nemen van de volgende beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen:

- Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 2024 betreffende de gunning van de opdracht “MOB-2024-S-004 – Onderhoud en herstelling van

gemeentefietsen" aan de onderneming met de enige offerte (op basis van de prijs), namelijk PRO VELO vzw, Londenstraat 15 in 1050 Brussel, waarbij het bedrag van de bestellingen de jaarlijkse begrotingstoewijzing kan bereiken die is vastgesteld op 2.604,96 € excl. btw of 3.152,00 € incl. 21% btw, als volgt verdeeld: 1.500 € voor begrotingsartikel 410/124-02/ - /85 en 1.652 € voor begrotingsartikel 410/124-06/ - /85.

1 annexe / 1 bijlage

34 **Mobilité – Marchés publics – Fournitures de cartes de recharge pour véhicules électriques – Approbation de l'attribution pour 2024-F-009 – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché pour la fourniture de cartes de recharge pour véhicules électriques (et hybrides)

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 12 septembre 2024 d'attribuer le marché «MOB-2024-F-009 - Fournitures de cartes de recharge pour véhicules électriques (et hybrides), à l'entreprise avec la seule offre (sur base du prix), à savoir CIRKLE K. Belgium, Boulevard Anspach 1 à 1000 Bruxelles, dans les limites de l'allocation budgétaire disponible, à savoir pour le montant de € 454,50 hors TVA ou € 550,00, 21% TVA comprise pour l'exercice 2024 (4 mois de consommation) et de € 1.652,89 hors TVA ou € 2.000,00, 21% TVA comprise pour l'exercice 2025, inscrit au budget ordinaire des exercices 2024 & 2025, article 136/127-03/ - /30.

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision suivante du Collège des Bourgmestres et Echevins :

- Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 12 septembre 2024 d'attribuer le marché «MOB-2024- F-009 - Fournitures de cartes de recharge pour véhicules électriques, à l'entreprise avec la seule offre (sur base du prix), à savoir CIRKLE K. Belgium, Boulevard Anspach 1 à 1000 Bruxelles, dans les limites de l'allocation budgétaire disponible, à savoir pour le montant de € 454,50 hors TVA ou € 550,00, 21% TVA comprise pour l'exercice 2024 (4 mois de consommation) et de € 1.652,89 hors TVA ou € 2.000,00, 21% TVA comprise pour l'exercice 2025, inscrit au budget ordinaire des exercices 2024 & 2025, article 136/127-03/ - /30.

Openbare Werken – Mobiliteitsdienst – Overheidsopdrachten – Levering van laadkaarten voor elektrische voertuigen – Goedkeuring gunning voor 2024-F-009 – Toepassing artikel 234 §3 van

de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Overwegende dat er een opdracht dient te worden gegund voor de levering van laadkaarten voor elektrische (en hybride) voertuigen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 september 2024 tot gunning van de opdracht "MOB-2024-F-009 - Levering van laadkaarten voor elektrische (en hybride) voertuigen", aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), namelijk CIRKLE K. Belgium, Anspachlaan 1 in 1000 Brussel, binnen de grenzen van de beschikbare begrotingstoewijzing, d.w.z. voor het bedrag van 454,50 € excl. btw of 550,00 € incl. 21% btw voor het dienstjaar 2024 (4 maanden verbruik) en van 1.652,89 € excl. btw of 2.000,00 €, incl. 21% btw voor het dienstjaar 2025, ingeschreven op de gewone begroting van de dienstjaren 2024 & 2025, artikel 136/127-03/ - /30.

BESLIST

Kennis te nemen van de volgende beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen:

- Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 september 2024 tot gunning van de opdracht "MOB-2024-F-009 – Levering van laadkaarten voor elektrische voertuigen", aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), namelijk CIRKLE K. Belgium, Anspachlaan 1 in 1000 Brussel, binnen de grenzen van de beschikbare begrotingstoewijzing, d.w.z. voor het bedrag van 454,50 € excl. btw of 550,00 € incl. 21% btw voor het dienstjaar 2024 (4 maanden verbruik) en van 1.652,89 € excl. btw of 2.000,00 €, incl. 21% btw voor het dienstjaar 2025, ingeschreven op de gewone begroting van de dienstjaren 2024 & 2025, artikel 136/127-03/ - /30.

1 annexe / 1 bijlage

35 Mobilité - Abonnement CAMBIO

LE CONSEIL,

Vu l'ordonnance du 7 décembre 2017 modifiant l'ordonnance du 2 mai 2013 portant le Code bruxellois de l'Air, du Climat et de la Maîtrise de l'Energie,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la création d'une zone de basses émissions,

Vu les outils stratégiques adoptés par le Conseil communal, à savoir le Plan Communal de Mobilité et le Plan d'Action Climat et leurs objectifs d'exemplarité en matière de mobilité et d'amélioration de la qualité de l'air ;

Considérant qu'en date du 13 juillet 2023, le Collège communal a décidé de valider la prise en charge d'un abonnement BONUS-CAMBIO à destination des futurs occupants de l'hôtel communal dès que les services auront réintégré le bâtiment ;

Considérant que le montant de 2.000,00 € a été inscrit à l'article budgétaire 410/123-19/85 du service ordinaire du budget 2024 et des années suivantes ;

Considérant que la décision était conditionnée au fait qu'au moins un véhicule de la station ait une boîte automatique pour garantir un accès à tous les employés de l'administration sans discrimination; que CAMBIO a confirmé en date du 21 mars 2023, qu'un véhicule avec boîte automatique était disponible à la station à proximité de l'hôtel communal ;

Considérant qu'il n'y avait qu'un opérateur disponible en 2023 sur ce marché des véhicules partagés en station ;

Considérant qu'un nouvel opérateur dénommé « Get around » s'est présenté en 2024 ; que cet opérateur a néanmoins informé que son offre de services ne constitue pas « *la bonne solution pour les déplacements d'employés administratifs* » en date du 4 avril 2024 ; que CAMBIO reste le seul opérateur présent en Région bruxelloise offrant un système de véhicules partagés en station avec une tarification uniforme ;

Considérant que la carte d'accès aux services CAMBIO est individuelle et ne peut être partagée entre plusieurs membres d'un même service ;

Considérant que dans le cadre des efforts de rationalisation et de mutualisation, le service Etat civil et le service Intergénérationnel ne disposeront plus de véhicules propres à partir de janvier 2025 ; qu'il y a lieu de leur donner une alternative crédible en abonnant les personnes suivantes sur proposition des chef(fe)s de service concerné(e)s :

- Pour l'Etat civil
 - DELLISSE Daniel
 - PAUWELS Isabelle
 - PEREZ TORREZ Jorge
 - VANMULDER Ann
- Pour le Service intergénérationnel
 - BOUTE Jeanne
 - FRERE Constance
 - MORTREUX Jeanne
 - VERBEECK Julie

Considérant que les chefs de département et de services sont les mieux à mêmes d'identifier l'utilité d'un abonnement CAMBIO pour les membres de leurs équipes et qu'il convient donc qu'ils communiquent au service mobilité les coordonnées des personnes ;

Considérant qu'il convient de ce fait que le service mobilité transmette aux chefs de départements et de services la procédure pour abonner des travailleurs au service CAMBIO ;

Considérant que le service mobilité prend en charge le suivi et le contrôle de la « consommation » dans la limite du budget fixé à l'article 410/123-19/85 ;

Considérant la convention ci-jointe à destination des utilisateurs ;

Considérant le contrat CAMBIO ci-joint ;

DECIDE :

- D'accepter le contrat CAMBIO – formule BONUS, joint en annexe
- De valider le projet de convention à destination des employés ;
- Sur proposition des chefs de services concernés, de valider l'accès aux services CAMBIO pour les personnes suivantes :
 - Pour l'Etat civil
 - DELLISSE Daniel
 - PAUWELS Isabelle
 - PEREZ TORREZ Jorge
 - VANMULDER Ann
 - Pour le Service intergénérationnel
 - BOUTE Jeanne
 - FRERE Constance
 - MORTREUX Jeanne
 - VERBEECK Julie
- De déléguer la décision d'octroi des cartes d'accès aux chefs de département et de services repris dans l'organigramme, dans la limite du crédit budgétaire ;
- De déléguer au service mobilité le suivi et le contrôle de la « consommation ».

Mobiliteit - Cambio-abonnement

DE RAAD,

Gelet op de ordonnantie van 7 december 2017 houdende wijziging van de ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende het instellen van een lage-emissiezone;

Gelet op de strategische instrumenten aangenomen door de Gemeenteraad, met name het Gemeentelijk Mobiliteitsplan en het Klimaatactieplan en hun nagestreefde voorbeeldigheid inzake mobiliteit en verbetering van de luchtkwaliteit;

Overwegende dat de gemeenteraad op 13 juli 2023 heeft beslist om de tenlasteneming van een Bonus-Cambio-abonnement goed te keuren voor de toekomstige gebruikers van het gemeentehuis zodra de diensten opnieuw hun intrek hebben genomen in het gebouw;

Overwegende dat het bedrag van 2.000,00 € geboekt werd op begrotingsartikel 410/123-19/85 van de gewone dienst van de begroting 2024 en de volgende jaren;

Overwegende dat aan de beslissing de voorwaarde was verbonden dat ten minste één voertuig op de standplaats een automatische versnellingsbak zou hebben om de toegang voor alle medewerkers van de administratie zonder discriminatie te garanderen; dat Cambio op 21 maart 2023 heeft bevestigd dat er een voertuig met automatische versnellingsbak beschikbaar was op de standplaats in de nabijheid van het gemeentehuis;

Overwegende dat er in 2023 slechts één operator beschikbaar was op de markt voor deelwagens op standplaatsen;

Overwegende dat er zich in 2024 een nieuwe operator, "Get around", heeft aangediend; dat deze operator niettemin op 4 april 2024 heeft laten weten dat zijn dienstenaanbod niet de juiste oplossing is voor de verplaatsingen van administratief personeel; dat Cambio nog steeds de enige operator in het Brussels Gewest is die een systeem van deelwagens op standplaatsen met uniforme prijzen aanbiedt;

Overwegende dat de toegangkaart voor Cambio-diensten individueel is en niet door verschillende

medewerkers van dezelfde dienst kan worden gedeeld;

Overwegende dat de diensten Burgerlijke Stand en Intergenerationele Zaken, in het kader van de inspanningen voor rationalisering en mutualisering, vanaf januari 2025 niet meer over eigen voertuigen zullen beschikken; dat hun een geloofwaardig alternatief moet worden geboden door, op voorstel van de betrokken diensthoofden, onderstaande personen te abonneren;

- Voor de dienst Burgerlijke Stand
 - DELLISSE Daniel
 - PAUWELS Isabelle
 - PEREZ TORREZ Jorge
 - VANMULDER Ann
- Voor de dienst Intergenerationele Zaken
 - BOUTE Jeanne
 - FRERE Constance
 - MORTREUX Jeanne
 - VERBEECK Julie

Overwegende dat de dienst- en departementshoofden het best in staat zijn om het nut van een Cambio-abonnement voor de leden van hun teams vast te stellen en dat zij dus de gegevens van de personen aan de Mobiliteitsdienst moeten doorgeven;

Overwegende dat de Mobiliteitsdienst bijgevolg de procedure om werknemers te abonneren voor de Cambio-dienst moet overmaken aan de departements- en diensthoofden;

Overwegende dat de Mobiliteitsdienst instaat voor de opvolging en de controle van het 'verbruik' binnen de grenzen van de begroting vastgelegd in artikel 410/123-19/85;

Overwegende de hierbij gevoegde overeenkomst voor de gebruikers;

Overwegende de bijgevoegde Cambio-overeenkomst;

BESLIST :

- De bijgevoegde Cambio-overeenkomst – formule Bonus – te aanvaarden;
- De ontwerpovereenkomst voor de werknemers goed te keuren;
- Op voorstel van de betrokken diensthoofden het gebruik van de Cambio-diensten goed te keuren voor de volgende personen:
 - Voor de dienst Burgerlijke Stand
 - DELLISSE Daniel
 - PAUWELS Isabelle
 - PEREZ TORREZ Jorge
 - VANMULDER Ann
 - Voor de dienst Intergenerationele Zaken
 - BOUTE Jeanne
 - FRERE Constance
 - MORTREUX Jeanne
 - VERBEECK Julie
- De beslissing tot toekenning van de toegangskarten te delegeren aan de departements- en diensthoofden die in het organigram zijn opgenomen, binnen de grenzen van het begrotingskrediet;
- De opvolging en de controle van het 'verbruik' te delegeren aan de Mobiliteitsdienst.

4 annexes / 4 bijlagen

Voirie, Espaces verts - Wegenis, Groene ruimten

36 Voirie - Convention de mise à disposition d'une subvention de la Région de Bruxelles-Capitale de 868.654,00 euros pour la réalisation de travaux en matière de sécurité routière.

LE CONSEIL,

Vu le Plan communal de Mobilité adopté par le Conseil Communal en séance du 20 septembre 2022 ;

Considérant que la Région de Bruxelles-Capitale propose un soutien régional pour financer la réalisation de petits travaux ponctuels d'infrastructure dans le cadre de la sécurisation de celle-ci, ainsi que les fournitures et prestations y liées ;

Considérant que la Région de Bruxelles-Capitale souhaite aider la commune à réaliser des travaux d'infrastructures pour l'amélioration de la sécurité routière : la réduction et la maîtrise de la vitesse ville 30, la gestion des risques en voiries 50, la sécurisation d'abords d'écoles, la sécurisation de traversées piétonnes, la résolution de zones à concentration d'accidents ("ZACA) communales, la rue scolaire, la rue cyclable, les marquages cyclables, PAVE ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 25 janvier 2024 d'introduire une demande de soutien régional des aménagements de sécurité routières dans les voiries suivantes :

- Carrefour Vanpé / Rousseau / Kersbeek
- Carrefour Baillon / Pieter
- Carrefour Denayer / Haveskercke
- Avenue Victor Rousseau
- Rue du Mystère avec le croisement Chaussée de Bruxelles et rue des Alliés ;

Considérant que suite à la décision du Collège un dossier de candidature pour la réalisation des aménagements de sécurité routières susmentionnés a été introduit ;

Considérant que la Région de Bruxelles-Capitale (Bruxelles Mobilité) a marqué son accord sur le financement des travaux suivants:

- Rue Jean-Baptiste Vanpé x Avenue Kersbeek : Sécurisation traversées piétonnes, sécurisation Abords Ecoles.
- Avenue de Haveskercke : Sécurisation traversées piétonnes, sécurisation Abords Ecoles.
- Avenue Victor Rousseau (entre la rue Jean-Baptiste Vanpé et l'avenue du Globe) : Réduction et maîtrise de la vitesse ville 30.
- Avenue Victor Rousseau (entre la Rue de Bourgogne et l'Avenue du Domaine) : Réduction et maîtrise de la vitesse ville 30.
- Rue du Mystère et Chaussée de Bruxelles (entre la Rue du Vignoble et la Rue du Mystère) / Rue des Alliés (entre la Rue du Mystère et la Chaussée de Bruxelles) / Avenue des Tropiques : Sécurisation Abords Ecoles, rue scolaire, sécurisation traversées piétonnes ;

Vu la convention jointe au dossier ;

DECIDE :

D'adopter la convention jointe au dossier entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune de Forest ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale ou son délégué, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de la convention.

Wegenis - Overeenkomst voor de terbeschikkingstelling van een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 868.654,00 euro voor verkeersveiligheidswerken.

DE RAAD,

Gelet op het Gemeentelijk Mobiliteitsplan aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 20 september 2022;

Overwegende dat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gewestelijke steun aanbiedt voor de financiering van kleine infrastructuurwerken ter verbetering van de verkeersveiligheid en de bijbehorende leveringen en prestaties;

Overwegende dat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest de gemeente wil helpen bij de uitvoering van infrastructuurwerken om de verkeersveiligheid te verbeteren: snelheidsbeperking in zone 30, risicobeheer in straten met 50 km/u, veiligere schoolomgevingen, veiligere voetgangersoversteekplaatsen, oplossen van gemeentelijke ongevalgevoelige zones (OGZ), schoolstraten, fietsstraten, fietsmarkeringen, toegankelijkheidsplannen voor de weg en de openbare ruimte (PAVE);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 25 januari 2024 om een aanvraag voor gewestelijke steun in te dienen voor aanpassingswerken met het oog op verkeersveiligheid in de volgende straten:

- kruispunt Vanpé / Rousseau / Kersbeek
- kruispunt Baillon / Pieter
- kruispunt Denayer / De Haveskercke
- Victor Rousseaulaan
- Mysteriestraat kruispunt met Brusselsesteenweg en Bondgenotenstraat;

Overwegende dat er ingevolge de beslissing van het College een kandidaatsdossier werd ingediend voor de aanleg van de bovenvermelde veiligheidsvoorzieningen;

Overwegende dat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Brussel Mobiliteit) zijn akkoord heeft gegeven voor de financiering van de volgende werkzaamheden:

- Jean-Baptiste Vanpéstraat x Kersbeeklaan: veiligere oversteekplaatsen voor voetgangers, veiligere schoolomgevingen;
- De Haveskerckelaan: veiligere oversteekplaatsen voor voetgangers, veiligere schoolomgevingen;
- Victor Rousseaulaan (tussen Jean-Baptiste Vanpéstraat en Globelaan): snelheidsbeperking in zone 30;
- Victor Rousseaulaan (tussen Bourgondiëstraat en Domeinlaan): snelheidsbeperking in zone 30;
- Mysteriestraat en Brusselsesteenweg (tussen Wijngaardstraat en Mysteriestraat) / Bondgenotenstraat (tussen Mysteriestraat en Brusselsesteenweg) / Keerkringenlaan: veiligere schoolomgevingen, schoolstraat, veiligere oversteekplaatsen voor voetgangers;

Gelet op de overeenkomst als bijlage van het dossier;

BESLIST,

De bij het dossier gevoegde overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Vorst goed te keuren;

De Burgemeester of haar afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te gelasten om de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij het ondertekenen van de overeenkomst.

EDUCATION, CULTURE, SPORTS - EDUCATIE, CULTUUR, SPORT

Petite Enfance - Kinderopvang

37 Petite enfance – Révision du Règlement d’Ordre Intérieur des milieux d’accueil communaux – Approbation.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu l’adoption du Règlement d’Ordre Intérieur des crèches communales de Forest par le Conseil Communal en sa séance du 8 février 2022 ;

Vu le décret du Ministère de la Communauté française du 21 février 2019 visant à renforcer la qualité et l’accessibilité de l’accueil de la petite enfance en Communauté française ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 2 mai 2019 fixant le régime d’autorisation et de subvention des crèches, des services d’accueil d’enfants et des (co)accueillant(e)s d’enfants indépendant(e)s ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 22 mai 2019 fixant le régime transitoire des milieux d’accueil ;

Considérant que l’Office de la Naissance et de l’Enfance (ONE) impose aux pouvoirs organisateurs des milieux d’accueil collectifs de modifier le Règlement d’Ordre Intérieur (ROI) des milieux d’accueil selon un modèle standardisé rédigé par l’ONE, à mettre en application à partir du 1^{er} janvier 2025 ;

Considérant que dans un souci de simplification, le modèle standardisé mis à disposition par l’ONE constitue une fusion du ROI et du contrat d’accueil signés entre la crèche et les parents ;

Considérant que le nouveau document résultant de cette fusion ne s’intitule pas « Règlement d’Ordre Intérieur » mais « Contrat d’accueil crèche » ;

Considérant que le Règlement d’Ordre Intérieur des crèches communales a fait l’objet d’une révision, sur base du modèle standardisé de l’ONE « Contrat d’accueil crèche », par le Service de la Petite Enfance en concertation avec les équipes de direction des crèches communales ;

DECIDE :

D’approuver la révision du Règlement d’Ordre Intérieur des crèches communales de Forest, qui devient le Contrat d’accueil crèche, et de faire exécuter son application à partir du 1^{er} janvier 2025.

Kinderopvang – Herziening van het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke opvangvoorzieningen – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke kinderdagverblijven van Vorst door de Gemeenteraad in zitting d.d. 8 februari 2022;

Gelet op het decreet van het Ministerie van de Franse Gemeenschap van 21 februari 2019 betreffende de versteviging van de kwaliteit en de toegankelijkheid van de opvang van jonge kinderen in de Franse Gemeenschap;

Gelet op het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 2 mei 2019 houdende de vergunnings- en subsidieregeling voor kinderdagverblijven, diensten voor kinderopvang en zelfstandige (mede)onthaalouders;

Gelet op het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 22 mei 2019 tot bepaling van de overgangsregeling voor de opvangvoorzieningen;

Overwegende dat de Office de la Naissance et de l'Enfance (ONE) de inrichtende machten van de collectieve kinderopvangvoorzieningen verplicht het huishoudelijk reglement van de opvangvoorzieningen te wijzigen volgens een door de ONE opgesteld gestandaardiseerd model, dat vanaf 1 januari 2025 moet worden toegepast;

Overwegende dat, met het oog op vereenvoudiging, het door de ONE verstrekte gestandaardiseerde model een samenvoeging is van het huishoudelijk reglement en het tussen het kinderdagverblijf en de ouders gesloten opvangcontract;

Overwegende dat het nieuwe document dat uit deze fusie voortkomt niet "huishoudelijk reglement" maar "opvangovereenkomst voor kinderdagverblijven" heet;

Overwegende dat het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke kinderdagverblijven werd herzien op basis van het gestandaardiseerde ONE-model van "opvangovereenkomst voor kinderdagverblijven" door de dienst Kinderopvang in overleg met de directies van de gemeentelijke kinderdagverblijven;

BESLIST:

De herziening van het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke kinderdagverblijven van Vorst, dat de opvangovereenkomst voor kinderdagverblijven wordt, goed te keuren en de toepassing ervan vanaf 1 januari 2025 te doen uitvoeren.

1 annexe / 1 bijlage

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

38 Marchés publics – MP-2024-F-029 – Fourniture d'équipement de protection individuelle – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses

modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, §1, 1^o a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 143.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1^o ;

Considérant qu'il y a lieu de relancer un nouveau marché « Fourniture d'équipement de protection individuelle » ;

Considérant que ce marché est divisé en lots :

- * Lot 1 Chaussures, estimé à € 5.259,30 hors TVA ou € 6.363,75, 21% TVA comprise ;
- * Lot 2 Vestes multifonctionnelles et parkas, estimé à € 1.423,62 hors TVA ou € 1.722,58, 21% TVA comprise ;
- * Lot 3 Vestes "aviateur", estimé à € 260,00 hors TVA ou € 314,60, 21% TVA comprise ;
- * Lot 4 Vêtements haute visibilité, estimé à € 728,00 hors TVA ou € 880,88, 21% TVA comprise ;
- * Lot 5 Chaussures personnel d'entretien et cuisines, estimé à € 4.165,00 hors TVA ou € 5.039,65, 21% TVA comprise ;
- * Lot 6 Bottes et cottes, estimé à € 262,29 hors TVA ou € 317,37, 21% TVA comprise ;
- * Lot 7 Combinaisons, estimé à € 285,00 hors TVA ou € 344,85, 21% TVA comprise ;
- * Lot 8 Gants de sécurité, estimé à € 132,03 hors TVA ou € 159,76, 21% TVA comprise ;
- * Lot 9 Gants jetables, estimé à € 2.310,00 hors TVA ou € 2.795,10, 21% TVA comprise ;
- * Lot 10 Gants de ménage, estimé à € 315,00 hors TVA ou € 381,15, 21% TVA comprise ;
- * Lot 11 Masques, estimé à € 762,80 hors TVA ou € 922,99, 21% TVA comprise ;
- * Lot 12 Casques chantier, estimé à € 177,20 hors TVA ou € 214,41, 21% TVA comprise ;
- * Lot 13 Casques grillagés, estimé à € 563,40 hors TVA ou € 681,71, 21% TVA comprise ;
- * Lot 14 Casques aud. & lunettes, estimé à € 111,20 hors TVA ou € 134,55, 21% TVA comprise ;
- * Lot 15 Protections jetables, estimé à € 490,00 hors TVA ou € 592,90, 21% TVA comprise ;
- * Lot 16 Harnais, estimé à € 363,75 hors TVA ou € 440,14, 21% TVA comprise ;
- * Lot 17 Ceinture lombaire, estimé à € 195,00 hors TVA ou € 235,95, 21% TVA comprise ;
- * Lot 18 Protection tronçonnage, estimé à € 1.096,95 hors TVA ou € 1.327,31, 21% TVA comprise ;
- * Lot 19 T-shirt, estimé à € 249,00 hors TVA ou € 301,29, 21% TVA comprise ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à € 19.149,54 hors TVA ou € 23.170,94, 21% TVA comprise ou € 26.000,00 TVA et révision des prix comprises, soit pour quatre ans (trois reconductions tacites comprises) € 76.598,16 hors TVA ou € 92.683,77, 21% TVA comprise ou € 104.000,00 TVA et révision des prix comprises;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 10 octobre 2024 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2024-F-029 - Fourniture d'équipement de protection individuelle», pour un montant global estimé de € 19.149,54 hors TVA ou € 23.170,94, 21% TVA comprise ou € 26.000,00 TVA et révision des prix comprises, soit pour quatre ans (trois reconductions tacites comprises) € 76.598,16 hors TVA ou € 92.683,77, 21% TVA comprise ou € 104.000,00 TVA et révision des prix comprises ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense fera l'objet d'une proposition au Conseil communal d'inscription à l'article 104/124-05/32 du service ordinaire du budget de l'exercice 2025 et, en cas de reconductions, des exercices 2026, 2027 et 2028 ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 10 octobre 2024 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2024-F-029 - Fourniture d'équipement de protection», pour un montant global estimé de € 19.149,54 hors TVA ou € 23.170,94, 21% TVA comprise ou € 26.000,00 TVA et révision des prix comprises, soit pour quatre ans (trois reconductions tacites comprises) € 76.598,16 hors TVA ou € 92.683,77, 21% TVA comprise ou € 104.000,00 TVA et révision des prix comprises et que le crédit permettant cette dépense fera l'objet d'une proposition au Conseil communal d'inscription à l'article 104/124-05/32 du service ordinaire du budget de l'exercice 2025 et, en cas de reconductions, des exercices 2026, 2027 et 2028.

Overheidsopdrachten – MP-2024-F-029 – Levering van persoonlijke beschermingsmiddelen – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1^o;

Overwegende dat er een nieuwe opdracht "Levering van persoonlijke beschermingsmiddelen" moet worden uitgeschreven;

Overwegende dat deze opdracht in percelen is opgedeeld:

- * Perceel 1 Schoenen, geraamd op 5.259,30 € excl. btw of 6.363,75 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 2 Multifunctionele jassen en parka's, geraamd op 1.423,62 € excl. btw of 1.722,58 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 3 'Pilotenjassen', geraamd op 260,00 € excl. btw of 314,60 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 4 Kleding met hoge zichtbaarheid, geraamd op 728,00 € excl. btw of 880,88 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 5 Schoenen voor schoonmaak- en keukenpersoneel, geraamd op 4.165,00 € excl. btw of 5.039,65 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 6 Laarzen en salopetten, geraamd op 262,29 € excl. btw of 317,37 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 7 Pakken, geraamd op 285,00 € excl. btw of 344,85 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 8 Veiligheidshandschoenen, geraamd op 132,03 € excl. btw of 159,76 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 9 Wegwerphandschoenen, geraamd op 2.310,00 € excl. btw of 2.795,10 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 10 Huishoudhandschoenen, geraamd op 315,00 € excl. btw of 381,15 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 11 Maskers, geraamd op 762,80 € excl. btw of 922,99 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 12 Werfhelmen, geraamd op 177,20 € excl. btw of 214,41 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 13 Gaashelmen, geraamd op 563,40 € excl. btw of 681,71 €, 21% btw inbegrepen;

- * Perceel 14 Helmen met oorbescherming & brillen, geraamd op 111,20 € excl. btw of 134,55 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 15 Wegwerpbeschermingen, geraamd op 490,00 € excl. btw of 592,90 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 16 Harnas, geraamd op 363,75 € excl. btw of 440,14 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 17 Heupgordel, geraamd op 195,00 € excl. btw of 235,95 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 18 Zaagkledij, geraamd op 1.096,95 € excl. btw of 1.327,31 €, 21% btw inbegrepen;
- * Perceel 19 T-shirt, geraamd op 249,00 € excl. btw of 301,29 €, 21% btw inbegrepen;

Overwegende dat het totale bedrag van deze opdracht geraamd wordt op 19.149,54 € excl. btw of 23.170,94 € incl. 21% btw of 26.000,00 €, btw en prijssherziening inbegrepen, hetzij voor vier jaar (drie stilzwijgende verlengingen inbegrepen) 76.598,16 € excl. btw of 92.683,77 € incl. 21% btw of 104.000,00 € btw en prijssherziening inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-F-029 - Levering van persoonlijke beschermingsmiddelen", voor een geraamd totaalbedrag van 19.149,54 € excl. btw of 23.170,94 € incl. 21% btw of 26.000,00 €, btw en prijssherziening inbegrepen, hetzij voor vier jaar (drie stilzwijgende verlengingen inbegrepen) 76.598,16 € excl. btw of 92.683,77 € incl. 21% btw of 104.000,00 € btw en prijssherziening inbegrepen;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave het voorwerp zal uitmaken van een voorstel aan de gemeenteraad om het in te schrijven op artikel 104/124-05/32 van de gewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025 en, in geval van verlengingen, van de dienstjaren 2026, 2027 en 2028;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-F-029 - Levering van persoonlijke beschermingsmiddelen", voor een geraamd totaalbedrag van 19.149,54 € excl. btw of 23.170,94 € incl. 21% btw of 26.000,00 €, btw en prijssherziening inbegrepen, hetzij voor vier jaar (drie stilzwijgende verlengingen inbegrepen) 76.598,16 € excl. btw of 92.683,77 € incl. 21% btw of 104.000,00 € btw en prijssherziening inbegrepen en dat het krediet voor deze uitgave het voorwerp zal uitmaken van een voorstel aan de gemeenteraad om het in te schrijven op artikel 104/124-05/32 van de gewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2025 en, in geval van verlengingen, van de dienstjaren 2026, 2027 en 2028.

39 **Marchés publics – MP-2024-F-038 – Hôtel Communal de Forest : fourniture et placement des stores – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestres et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, § 1, 1^o a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 143.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Considérant que l'Hôtel communal bénéficie des grandes ouvertures sur toutes les façades ; que cela contribue à une surchauffe des locaux, qu'afin d'améliorer cette situation, il est nécessaire de placer des stores ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 138.876,00 hors TVA (options exigées incluses) ou € 168.039,96, 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 10 octobre 2024 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « MP-2024-F-038 - Hôtel Communal de Forest : fourniture et placement des stores », pour un montant estimé € 138.876,00 hors TVA (options exigées incluses) ou € 168.039,96, 21% TVA comprise et inscrit à l'article 104/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024;

Considérant que le mode de financement est un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins 10 octobre 2024 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « MP-2024-F-038 - Hôtel Communal de Forest : fourniture et placement des stores », pour un montant estimé € 138.876,00 hors TVA (options exigées incluses) ou € 168.039,96, 21% TVA comprise et inscrit à l'article 104/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 et financée par un emprunt.

Overheidsopdrachten – MP-2024-F-038 – Gemeentehuis van Vorst: levering en plaatsing van zonwering – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat het gemeentehuis aan alle kanten grote ramen heeft; dat dit tot oververhitting van de lokalen leidt; dat het om deze situatie te verbeteren noodzakelijk is om zonwering te plaatsen;

Overwegende dat deze opdracht geraamd wordt op 138.876,00 € excl. btw (vereiste opties inbegrepen) of 168.039,96 € incl. 21% btw;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-F-038 - Gemeentehuis van Vorst: levering en plaatsing van zonwering", voor een geraamd bedrag van 138.876,00 € excl. btw (vereiste opties inbegrepen) of 168.039,96 € 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2024;

Overwegende dat de financieringswijze een lening is;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-F-038 - Gemeentehuis van Vorst: levering en plaatsing van zonwering", voor een geraamd bedrag van 138.876,00 € excl. btw (vereiste opties inbegrepen) of 168.039,96 € 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2024 en gefinancierd door een lening.

40 **Marchés publics – MP-2024-F-049 – Fourniture de sel de déneigement (2024-2025) – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, § 1, 1^o a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 143.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1^o ;

Considérant qu'il y a nécessaire de lancer le marché de fourniture de sel de déneigement pour les années 2024 et 2025 ;

Considérant que le montant estimé pour 2024 s'élève à € 5.000,00 hors TVA ou à € 6.050,00, 21% TVA comprise , le montant estimé pour 2025 s'élève à € 10.000,00 hors TVA ou à € 12.100,00 21% TVA comprise, soit le montant total estimé de € 15.000,00 hors TVA ou de € 18.150,00 21% TVA comprise ;

Considérant que ce montant est une estimation, que les quantités sont présumées ;

Considérant que, si nécessaire, une demande de glissement sera demandée si la dépense en 2024 dépasserait le montant actuel encore disponible à l'article, à savoir € 3.600,00;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;

Considérant qu'il est proposé de procéder via la publication d'un avis de marché simplifié via la plateforme BOSA ;

Considérant que cette fonctionnalité (anciennement appelée Freemarket) applicable au sein de la procédure négociée sans publication préalable permet de cibler les opérateurs économiques intéressés par le présent marché ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 24 octobre 2024 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2024-F-049 - Fourniture de sel de déneigement (2024-2025) », pour un montant total estimé de € 15.000,00 hors TVA ou de € 18.150,00 21% TVA comprise (le montant estimé pour 2024 s'élève à € 5.000,00 hors TVA ou à € 6.050,00, 21% TVA comprise, le montant estimé pour 2025 s'élève à € 10.000,00 hors TVA ou à € 12.100,00 21% TVA comprise), les crédits nécessaires à ces dépenses sont inscrits à l'article budgétaire 421/124-02/30 du service ordinaire du budget de l'exercice 2024 et ceux de 2025 feront l'objet d'une proposition au Conseil communal de leur inscription à l'article budgétaire 421/124-02/30 du service ordinaire du budget de l'exercice 2025;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 24 octobre 2024 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2024-F-049 - Fourniture de sel de déneigement (2024-2025) », pour un montant total estimé de € 15.000,00 hors TVA ou de € 18.150,00 21% TVA comprise (le montant estimé pour 2024 s'élève à € 5.000,00 hors TVA ou à € 6.050,00, 21% TVA comprise, le montant estimé pour 2025 s'élève à € 10.000,00 hors TVA ou à € 12.100,00 21% TVA comprise), les crédits nécessaires à ces dépenses sont inscrits à l'article budgétaire 421/124-02/30 du service ordinaire du budget de l'exercice 2024 et ceux de 2025 feront l'objet d'une proposition au Conseil communal de leur inscription à l'article budgétaire 421/124-02/30 du service ordinaire du budget de l'exercice 2025 ;

De compléter, d'approuver et d'envoyer un avis de marché simplifié au niveau national via la plateforme BOSA.

Overheidsopdrachten – MP-2024-F-049 – Levering van strooizout (2024-2025) – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen

inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1^o;

Overwegende dat het noodzakelijk is de opdracht voor de levering van strooizout voor de jaren 2024 en 2025 uit te schrijven;

Overwegende dat het geraamde bedrag voor 2024 € 5.000,00 excl. btw of € 6.050,00 incl. 21% btw bedraagt en het geraamde bedrag voor 2025 € 10.000,00 excl. btw of € 12.100,00 incl. 21% btw bedraagt, dus het totale bedrag geraamd wordt op € 15.000,00 excl. btw of € 18.150,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat dit bedrag een raming is, dat het om vermoedelijke hoeveelheden gaat;

Overwegende dat er indien nodig een verzoek tot verschuiving zal worden gedaan als de uitgaven in 2024 hoger zouden zijn dan het huidige bedrag dat nog beschikbaar is op het artikel, zijnde € 3.600,00;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te plaatsen via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat werd voorgesteld over te gaan tot de publicatie van een vereenvoudigde aankondiging van opdracht via het BOSA-platform;

Overwegende dat deze functie (voorheen 'Freemarket' genoemd), die van toepassing is op de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, het mogelijk maakt om zich te richten op de ondernemers die geïnteresseerd zijn in deze opdracht;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-F-049 – Levering van strooizout (2024-2025)" voor een totaalbedrag geraamd op € 15.000,00 excl. btw of € 18.150,00 incl. 21% btw (het geraamde bedrag voor 2024 bedraagt € 5.000,00 excl. btw of € 6.050,00 incl. 21% btw en het geraamde bedrag voor 2025 bedraagt € 10.000,00 excl. btw of € 12.100,00 incl. 21% btw), waarbij de voor deze uitgave benodigde kredieten worden ingeschreven op begrotingsartikel 421/124-02/30 van de gewone dienst van de begroting voor het begrotingsjaar 2024 en die van 2025 het voorwerp zullen uitmaken van een voorstel aan de Gemeenteraad voor inschrijving op begrotingsartikel 421/124-02/30 van de gewone dienst van de

begroting voor het begrotingsjaar 2025;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-F-049 - Levering van strooizout (2024-2025)" voor een totaalbedrag geraamd op € 15.000,00 excl. btw of € 18.150,00 incl. 21% btw (het geraamde bedrag voor 2024 bedraagt € 5.000,00 excl. btw of € 6.050,00 incl. 21% btw en het geraamde bedrag voor 2025 bedraagt € 10.000,00 excl. btw of € 12.100,00 incl. 21% btw), waarbij de voor deze uitgave benodigde kredieten worden ingeschreven op begrotingsartikel 421/124-02/30 van de gewone dienst van de begroting voor het begrotingsjaar 2024 en die van 2025 het voorwerp zullen uitmaken van een voorstel aan de Gemeenteraad voor inschrijving op begrotingsartikel 421/124-02/30 van de gewone dienst van de begroting voor 2025;

Een vereenvoudigde aankondiging van opdracht in te vullen, goed te keuren en te versturen op nationaal niveau via het BOSA-platform.

41 **Marchés publics – MP-2024-T-017 – Bertelson : réaménagement du stade – Revu de l'estimation du marché et du mode de financement.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu le décret et l'ordonnance du 16 mai 2019 de la Région de Bruxelles Capitale, de la Commission Communautaire Commune et de la Commission Communautaire Française concernant la publicité des administrations des institutions bruxelloises ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 36 et l'article 57 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu sa décision du 10 septembre 2024 relative à l'approbation des conditions et du mode de passation du marché MP-2024-T-017 « Bertelson : réaménagement du stade » ;

Revu sa décision du 10 septembre 2024 quant à l'estimation du marché et au mode de financement du marché MP-2024-T-017 ;

Vu le cahier des charges N° MP-2024-T-017 relatif au marché “Bertelson : réaménagement du stade” établi par le Département Travaux Publics - Grands Chantiers ;

Considérant que le montant estimé global initial de ce marché s'élève à € 3.416.054,20 hors TVA (10% de révision des prix comprises) ou € 4.133.425,60 TTC soit à :

* Tranche ferme : Travaux de réaménagement hors équipements d'athlétisme, éclairage, ferronneries et une partie des gradins en béton (Estimé à : € 2.462.809,91 hors TVA (10% de révision des prix comprises) ou € 2.980.000,00 TTC) ;

* Tranche conditionnelle : Réalisation d'équipements d'athlétisme, d'éclairage, de ferronneries et d'une partie des gradins en béton (Estimé à : € 953.244,29 hors TVA (10% de révision des prix comprises) ou € 1.153.425,60 TTC) ;

Considérant qu'au vu des montants des offres reçues en date du 15 octobre 2024, l'estimation doit être revue à la hausse afin de pouvoir attribuer le marché ;

Considérant que l'estimation totale doit être portée à € 3.832.305,52 hors TVA (10% de révision des prix comprises) ou € 4.637.089,68 TTC soit à :

* Tranche ferme : Travaux de réaménagement hors équipements d'athlétisme, éclairage, ferronneries et une partie des gradins en béton (Estimé à : € 2.887.028,56 hors TVA (10% de révision des prix comprises) ou € 3.493.304,56 TTC) ;

* Tranche conditionnelle : Réalisation d'équipements d'athlétisme, d'éclairage, de ferronneries et d'une partie des gradins en béton (Estimé à : € 945.276,96 hors TVA (10% de révision des prix comprises) ou € 1.143.785,12 TTC) ;

Considérant que le crédit permettant la dépense supplémentaire de € 513.304,56 relative à la tranche ferme peut être transféré de l'article 764/724-60/64 (Bempt) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 à l'article 764/721-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024, à défaut de réalisation du marché au Bempt ;

Considérant que le crédit permettant la dépense relative à la tranche ferme, à savoir d'un montant total de € 3.493.304,56, sera inscrit à l'article 764/721-60/64 (Bertelson : réaménagement du stade) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 lors de la MB de clôture (98-99) ;

Considérant que le supplément de € 513.304,56 sera pris en charge par le financement FRBRTC ;

Considérant que le mode de financement de la tranche ferme est un subside de Bruxelles Pouvoirs Locaux accordé dans le cadre du plan triennal d'investissements 2022-2024 d'un montant de € 2.086.000,00 (article de recette 764/665-52/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024) ainsi qu'un prêt du Fonds régional bruxellois de refinancement des trésoreries communales (FRBRTC) d'un montant de € 1.407.304,56 € (article de recette 764/665-52/64) ;

DECIDE:

Art 1: De revoir sa décision du 10 septembre 2024 quant à l'estimation du marché et au mode de financement du marché MP-2024-T-017 « Bertelson : réaménagement du stade » ;

Art 2: De porter l'estimation finale à € 3.832.305,52 hors TVA (10% de révision des prix comprises) ou € 4.637.089,68 TTC soit à :

* Tranche ferme : Travaux de réaménagement hors équipements d'athlétisme, éclairage, ferronneries et une partie des gradins en béton (Estimé à : € 2.887.028,56 hors TVA (10% de révision des prix comprises) ou € 3.493.304,56 TTC) ;

* Tranche conditionnelle : Réalisation d'équipements d'athlétisme, d'éclairage, de ferronneries

et d'une partie des gradins en béton (Estimé à : € 945.276,96 hors TVA (10% de révision des prix comprises) ou € 1.143.785,12 TTC) ;

Art 3 De transférer via la MB de clôture (98-99) le crédit concernant la dépense supplémentaire de € 513.304,56 € relative à la tranche ferme de l'article 764/724-60/64 (Bempt) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 à l'article 764/721-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024, à défaut de réalisation du marché au Bempt ;

Art 4 : D'inscrire la dépense relative à la tranche ferme, à savoir d'un montant total de € 3.493.304,56, à l'article 764/721-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 lors de la MB de clôture (98-99) .

Art 5 : De financer la dépense relative à la tranche ferme par un subside de Bruxelles Pouvoirs Locaux accordé dans le cadre du plan triennal d'investissements 2022-2024 d'un montant de 2.086.000,00 € (article de recette 764/665-52/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024) ainsi qu'un prêt du Fonds régional bruxellois de refinancement des trésoreries communale (FRBRTC) d'un montant de € 1.407.304,56 € (article de recette 764/665-52/64)

Art 6 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Overheidsopdrachten – MP-2024-T-017 – Bertelson: herinrichting van het stadion – Herziening van de raming en van de financieringswijze.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §1 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet en de ordonnantie van 16 mei 2019 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie betreffende de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 36 en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de Raad van 10 september 2024 met betrekking tot de goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze van de opdracht MP-2024-T-017 "Bertelson: herinrichting van het stadion";

Zijn beslissing van 10 september 2024 betreffende de raming en de financieringswijze van de opdracht MP-2024-T-017 herziend;

Gelet op bestek nr. MP-2024-T-017 betreffende de opdracht "Bertelson: herinrichting van het stadion"

opgesteld door de dienst Openbare Werken - Grote Werven;

Overwegende dat deze opdracht wordt geraamd op 3.416.054,20 € excl. btw (10% prijsherziening inbegrepen) of 4.133.425,60 €, alle belastingen inbegrepen, zijnde:

* Vast gedeelte: Herinrichtingswerkzaamheden uitgezonderd atletiekvoorzieningen, verlichting, ijzerwerk en een deel van de betonnen tribunes (geraamd op: 2.462.809,91 € excl. btw (10% prijsherziening inbegrepen) of 2.980.000,00 € alle belastingen inbegrepen);

* Voorwaardelijk gedeelte: Realisatie van atletiekvoorzieningen, verlichting, ijzerwerk en een deel van de betonnen tribunes (geraamd op: 953.244,29 € excl. btw (10% prijsherziening inbegrepen) of 1.153.425,60 € alle belastingen inbegrepen);

Overwegende dat, gelet op de bedragen van de ontvangen offertes op 15 oktober 2024, de raming naar boven moet worden bijgesteld om de opdracht te kunnen gunnen;

Overwegende dat de totale raming komt op 3.832.305,52 € excl. btw (10% prijsherziening inbegrepen) of 4.637.089,68 €, alle belastingen inbegrepen, zijnde:

* Vast gedeelte: Herinrichtingswerkzaamheden uitgezonderd atletiekvoorzieningen, verlichting, ijzerwerk en een deel van de betonnen tribunes (geraamd op: 2.887.028,56 € excl. btw (10% prijsherziening inbegrepen) of 3.493.304,56 € alle belastingen inbegrepen);

* Voorwaardelijk gedeelte: Realisatie van atletiekvoorzieningen, verlichting, ijzerwerk en een deel van de betonnen tribunes (geraamd op: 945.276,96 € excl. btw (10% prijsherziening inbegrepen) of 1.143.785,12 € alle belastingen inbegrepen);

Overwegende dat het krediet voor de bijkomende uitgave van 513.304,56 € in verband met het vaste gedeelte kan worden overgeheveld van artikel 764/724-60/64 (Bempt) van de buitengewone dienst van de begroting 2024 naar artikel 764/721-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting 2024, aangezien de opdracht i.v.m. de Bempt niet werd uitgevoerd;

Overwegende dat het krediet voor de uitgave met betrekking tot het vaste gedeelte, zijnde een totaalbedrag van 3.493.304,56 €, wordt ingeschreven op artikel 764/721-60/64 (Bertelson: herinrichting van het stadion) van de buitengewone dienst van de begroting 2024 bij de afsluitende BW (98-99);

Overwegende dat het supplement van 513.304,56 € zal worden gedragen door de BGHGT-financiering;

Overwegende dat de financieringswijze van het vaste gedeelte bestaat in een subsidie van Brussel Plaatselijke Besturen die wordt toegekend in het kader van het driejarig investeringsplan 2022-2024 ten bedrage van 2.086.000,00 € (artikel van ontvangst 764/665-52/64 van de buitengewone dienst van de begroting 2024) alsook een lening van het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën (BGHGT) ten bedrage van 1.407.304,56 € (artikel van ontvangst 764/665-52/64);

BESLIST

Art. 1: Zijn beslissing van 10 september 2024 te herzien betreffende de raming en de financieringswijze van de opdracht MP-2024-T-017 "Bertelson: herinrichting van het stadion";

Art. 2: De totale raming komt op 3.832.305,52 € excl. btw (10% prijsherziening inbegrepen) of 4.637.089,68 €, alle belastingen inbegrepen, zijnde:

* Vast gedeelte: Herinrichtingswerkzaamheden uitgezonderd atletiekvoorzieningen, verlichting, ijzerwerk en een deel van de betonnen tribunes (geraamd op: 2.887.028,56 € excl. btw (10% prijsherziening inbegrepen) of 3.493.304,56 € alle belastingen inbegrepen);

* Voorwaardelijk gedeelte: Realisatie van atletiekvoorzieningen, verlichting, ijzerwerk en een deel van de betonnen tribunes (geraamd op: 945.276,96 € excl. btw (10% prijsherziening inbegrepen) of 1.143.785,12 € alle belastingen inbegrepen);

Art. 3: Via de afsluitende begrotingswijziging (98-99) het krediet voor de bijkomende uitgave van 513.304,56 € in verband met het vaste gedeelte over te hevelen van artikel 764/724-60/64 (Bempt) van de buitengewone dienst van de begroting 2024 naar artikel 764/721-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting 2024, aangezien de opdracht i.v.m. de Bempt niet werd uitgevoerd;

Art. 4: De uitgave met betrekking tot het vaste gedeelte, zijnde een totaalbedrag van 3.493.304,56 €, in te schrijven op artikel 764/721-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting 2024 bij de afsluitende BW (98-99);

Art. 5: De uitgave betreffende het vaste gedeelte te financieren met een subsidie van Brussel Plaatselijke Besturen die wordt toegekend in het kader van het driejarig investeringsplan 2022-2024 ten bedrage van 2.086.000,00 € (artikel van ontvangst 764/665-52/64 van de buitengewone dienst van de begroting 2024) alsook een lening van het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën (BGHGT) ten bedrage van 1.407.304,56 € (artikel van ontvangst 764/665-52/64);

Art. 6: Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

42 **Marchés publics - MP-2024-T-037 BIS - Cimetière de Forest à Alseberg: Restauration de 3 cryptes hors sol dans l'ancien cimetière - Approbation des conditions et de la procédure de passation - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ; En application de l'article 6 §5 de l'Arrêté Royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, ayant été modifié par l'Arrêté Royal du 22 juin 2017, les articles ci-énumérés sont rendus applicables au présent marché : 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant que la restauration de 3 cryptes hors sol dans l'ancien cimetière est nécessaire suite à l'effondrement partiel de ces trois cryptes ; Il est indispensable de restaurer ces trois cryptes car certains emplacements sont attendus et déjà vendus ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 16.528,93 hors TVA ou € 20.000,00, 21%

TVA comprise ;

Considérant qu'il est proposé de conclure le marché via un marché public de faible montant ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 24 octobre 2024 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «MP-2024-T-037 BIS - Cimetière de Forest à Alsemberg: Restauration de 3 cryptes hors sol dans l'ancien cimetière», pour un montant estimé € 16.528,93 hors TVA ou € 20.000,00, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 878/721-60/11 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 et financé par un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins 24 octobre 2024 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «MP-2024-T-037 BIS - Cimetière de Forest à Alsemberg: Restauration de 3 cryptes hors sol dans l'ancien cimetière», pour un montant estimé € 16.528,93 hors TVA ou € 20.000,00, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 878/721-60/11 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 et financé par un emprunt.

Overheidsopdrachten – MP-2024-T-037 BIS – Begraafplaats van Vorst in Alsemberg: Restauratie van 3 bovengrondse grafkelders in de oude begraafplaats – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen; In toepassing van artikel 6 §5 van het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, gewijzigd bij koninklijk besluit van 22 juni 2017, zijn de volgende artikelen van toepassing op deze opdracht: 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de restauratie van drie bovengrondse grafkelders op de oude begraafplaats noodzakelijk is na de gedeeltelijke instorting van deze grafkelders; Het is essentieel om deze drie grafkelders te restaureren, aangezien sommige plaatsen verwacht worden en al verkocht zijn;

Overwegende dat deze opdracht geraamd wordt op 16.528,93 € excl. btw of 20.000,00 €, incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te sluiten via een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht MP-2024-T-037 BIS – Begraafplaats van Vorst in Alseberg: Restauratie van 3 bovengrondse grafkelders op de oude begraafplaats”, voor een geraamd bedrag van € 16.528,93 excl. btw of € 20.000,00, 21% btw inbegrepen en opgenomen in begrotingsartikel 878/721-60/11 van de buitengewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2024 en gefinancierd door een lening;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht MP-2024-T-037 BIS – Begraafplaats van Vorst in Alseberg: Restauratie van 3 bovengrondse grafkelders op de oude begraafplaats”, voor een geraamd bedrag van € 16.528,93 excl. btw of € 20.000,00, 21% btw inbegrepen en opgenomen in begrotingsartikel 878/721-60/11 van de buitengewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2024 en gefinancierd door een lening.

43 **Marchés publics – MP-2024-T-043 – Crèche "Les P'tits Matelots" : éclairage autonome et détection incendie – Approbation des conditions et de la procédure de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu le décret et l'ordonnance du 16 mai 2019 de la Région de Bruxelles Capitale, de la Commission Communautaire Commune et de la Commission Communautaire Française concernant la publicité des administrations des institutions bruxelloises ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 41, §1, 2° (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de € 750.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il est indispensable d'installer une détection incendie et un éclairage autonome à la crèche "Les P'tits Matelots" pour des raisons de sécurité et de respect des normes en vigueur ;

Vu le cahier des charges N° MP-2024-T-043 relatif au marché “ Crèche "Les P'tits Matelots" : éclairage autonome et détection incendie ” établi par le Département Travaux Publics - Bâtiments Communaux;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 160.000,00 hors TVA ou € 193.600,00, 21% TVA comprise ou € 200.000,00 TVA et révision des prix comprises;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant qu'en application de l'article 58 de la loi 17 juin 2016 l'adjudicateur décide de ne pas diviser le marché en lots pour des raisons liées à la nature du marché :

Le non-allotissement de ce marché se justifie pour des raisons techniques. Les travaux relatifs à l'entreprise concernent en effet une même unité sur un même site. Seule une exécution par un même entrepreneur de l'ensemble des travaux concernés est de nature à garantir la bonne exécution de ce marché.

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 844/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 ;

Considérant que le mode de financement prévu est un emprunt à charge de la commune ;

DECIDE:

Art 1 : D'approuver le cahier des charges N° MP-2024-T-043 et le montant estimé du marché "Crèche "Les P'tits Matelots": éclairage autonome et détection incendie ", établis par le Département Travaux Publics - Bâtiments Communaux. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à € 160.000,00 hors TVA ou € 193.600,00, 21% TVA comprise ou € 200.000,00 TVA et révision des prix comprises.

Art 2 : De passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable.

Art.3 : De ne pas diviser le marché en lots pour des raisons liées à la nature du marché :

Le non-allotissement de ce marché se justifie pour des raisons techniques. Les travaux relatifs à l'entreprise concernent en effet une même unité sur un même site. Seule une exécution par un même entrepreneur de l'ensemble des travaux concernés est de nature à garantir la bonne exécution de ce marché.

Art 4 : De compléter, d'approuver et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

Art 5 : D'inscrire la dépense à l'article 844/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 ;

Art 6 : De financer la dépense par un emprunt à charge de la commune.

Overheidsopdrachten – MP-2024-T-043 – Kinderdagverblijf "Les P'tits Matelots": autonome verlichting en branddetectiesysteem – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §1, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet en ordonnantie van 16 mei 2019 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie betreffende de

openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat er een branddetectiesysteem en een autonome verlichting moeten worden geïnstalleerd in het kinderdagverblijf “Les P'tits Matelots” om veiligheidsredenen en om te voldoen aan de normen;

Gelet op het bestek met nr. MP-2024-T-043 betreffende de opdracht “Les P'tits Matelots”: autonome verlichting en branddetectiesysteem ” opgesteld door het departement Openbare Werken - Gemeentegebouwen ;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 160.000,00 excl. btw of € 193.600,00 incl. 21% btw of € 200.000,00 btw en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat in toepassing van artikel 58 van de wet van 17 juni 2016 de aanbestedende overheid beslist om de opdracht niet op te delen in percelen omwille van redenen die verband houden met de aard van de opdracht:

Het niet verdelen in percelen van deze opdracht wordt verantwoord omwille van technische redenen. De werkzaamheden van deze onderneming hebben immers betrekking op eenzelfde eenheid op eenzelfde site. Enkel de uitvoering van alle werkzaamheden door eenzelfde aannemer kan de goede uitvoering van deze opdracht garanderen.

Overwegende dat het krediet voor deze opdracht ingeschreven is op artikel 844/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2024;

Overwegende dat de voorziene financieringswijze een lening is ten laste van de gemeente;

BESLIST:

Art. 1: Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. MP-2024-T-043 en de raming voor de opdracht “Les P'tits Matelots”: autonome verlichting en branddetectiesysteem”, opgesteld door het Departement Openbare Werken - Gemeentegebouwen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 160.000,00 excl. btw of € 193.600,00 incl. 21% btw of € 200.000,00 btw en prijsherziening inbegrepen.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art. 3: De opdracht niet op te delen in percelen omwille van redenen die verband houden met de aard van de opdracht:

Het niet verdelen in percelen van deze opdracht wordt verantwoord door technische redenen. De werkzaamheden van deze onderneming hebben immers betrekking op eenzelfde eenheid op eenzelfde site. Enkel de uitvoering van alle werkzaamheden door eenzelfde aannemer kan de goede uitvoering van deze opdracht garanderen.

Art. 4: De aankondiging van de opdracht in te vullen, goed te keuren en bekend te maken op nationaal niveau.

Art. 5: De uitgave in te schrijven op artikel 844/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2024;

Art. 6: De uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

2 annexes / 2 bijlagen

44 **Marchés publics - MP-2024-T-051 - Hôtel communal de Forest : fourniture et placement d'un garde-corps - Approbation des conditions et de la procédure de passation - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment ; En application de l'article 6 §5 de l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, ayant été modifié par l'arrêté royal du 22 juin 2017, les articles ci-énumérés sont rendus applicables au présent marché : 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95 ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment les articles 6, 7, 32 et 124 ;

Considérant que les bureaux arrières du rez-de-chaussée de l'hôtel communal sont occupés par le Département des Affaires du Citoyen ;

Considérant que certains employés de la commune de Forest et plus spécifiquement du Département des Affaires du Citoyen sont porteurs d'handicap ;

Considérant que le rez-de-chaussée de l'hôtel communal comporte plusieurs niveaux ; que le seul accès à la cafétéria du rez-de-chaussée comporte des marches non équipées d'un garde-corps ;

Considérant que cette situation est dangereuse pour le personnel en situation d'handicap ;

Considérant qu'il y a lieu d'installer un petit garde-corps pour sécuriser l'escalier menant vers la cafétéria ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 6.611,57 hors TVA ou € 8.000,00, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est proposé de conclure le marché via un marché public de faible montant ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 24 octobre 2024 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «MP-2024-T-051 - Hôtel communal de Forest : fourniture et placement d'un garde-corps», pour un montant estimé € 6.611,57 hors TVA ou € 8.000,00, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 104/723-60/64 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 (montant de 200.000,00 € disponible pour des Travaux supplémentaires à l'Hôtel communal) ;

Considérant que le mode de financement est un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins 24 octobre 2024 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «MP-2024-T-051 - Hôtel communal de Forest : fourniture et placement d'un garde-corps», pour un montant estimé € 6.611,57 hors TVA ou € 8.000,00, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 104/723-60/64 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 (montant de 200.000,00 € disponible pour des Travaux supplémentaires à l'Hôtel communal) et financé par un emprunt.

Overheidsopdrachten – MP-2024-T-051 – Gemeentehuis van Vorst: levering en plaatsing van een trapleuning – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid; In toepassing van artikel 6 §5 van het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, gewijzigd bij koninklijk besluit van 22 juni 2017, zijn de volgende artikelen van toepassing op deze opdracht: 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 6, 7, 32 en 124;

Overwegende dat de kantoren achteraan op de benedenverdieping van het gemeentehuis gebruikt worden door de dienst Burgerzaken;

Overwegende dat bepaalde personeelsleden van de gemeente Vorst en meer bepaald van de dienst Burgerzaken een beperking hebben;

Overwegende dat de benedenverdieping van het gemeentehuis verschillende niveaus heeft; dat de enige toegang tot de cafetaria op de benedenverdieping treden heeft die niet voorzien zijn van een leuning;

Overwegende dat deze situatie gevaarlijk is voor personeelsleden met beperkte mobiliteit;

Overwegende dat het nodig is om een kleine leuning te installeren om de trap naar de cafetaria te beveiligen;

Overwegende dat deze opdracht geraamd wordt op 6.611,57 € excl. btw of 8.000,00 €, incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te sluiten via een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “MP-2024-T-051 – Gemeentehuis van Vorst: levering en plaatsing van een trapleuning”, voor een geraamd bedrag van 6.611,57 € excl. btw of 8.000,00 €, 21% btw inbegrepen, ingeschreven op het begrotingsartikel 104/723-60/64 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024 (bedrag van 200.000,00 € beschikbaar voor bijkomende werkzaamheden in het gemeentehuis);

Overwegende dat de financieringswijze een lening is;

BESLIST;

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “MP-2024-T-051 – Gemeentehuis van Vorst: levering en plaatsing van een trapleuning”, voor een geraamd bedrag van 6.611,57 € excl. btw of 8.000,00 €, 21% btw inbegrepen, ingeschreven op het begrotingsartikel 104/723-60/64 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024 (bedrag van 200.000,00 € beschikbaar voor bijkomende werkzaamheden in het gemeentehuis) en gefinancierd door een lening.

45 **Marchés publics – MP-2024-S-021 BIS – École Les Marronniers : Mission d'étude et de suivi d'exécution en stabilité pour les travaux de rénovation lourde – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, § 1, 1^o a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 143.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1^o ;

Considérant que la première phase des travaux, portant en grande partie sur des démolitions/démontages et rénovation/isolation des toitures, a été menée en 2022-2023 ;

Considérant que pour mener à bien la suite des travaux et leur complexité, une connaissance approfondie en stabilité s'avère nécessaire ;

Considérant l'impossibilité de gérer ces aspects très spécifiques en interne, la présente mission a pour but d'assurer l'étude et le suivi de l'exécution dans le domaine de la stabilité en externe ;

Considérant que lors de la précédente tentative de lancement du marché, aucune offre n'a été reçue de la part des opérateurs économiques expressément consultés à cet égard;

Considérant qu'il est proposé de procéder via la publication d'un avis de marché simplifié via la nouvelle plateforme BOSA ;

Considérant que cette fonctionnalité (anciennement appelée Freemarket) applicable au sein de la procédure négociée sans publication préalable permet de cibler les opérateurs économiques intéressés par le présent marché ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 37.190,00 hors TVA (15% révision des prix comprise) ou à € 45.000,00, 21%, TTC ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 03 octobre 2024 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2024-S-021 BIS - École Les Marronniers : Mission d'étude et de suivi d'exécution en stabilité pour les travaux de rénovation lourde», pour un montant estimé € 37.190,00 hors TVA (15% révision des prix comprise) ou à € 45.000,00, 21%, TTC et inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 ;

Considérant que le mode de financement est un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins 03 octobre 2024 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2024-S-021 BIS - École Les Marronniers : Mission d'étude et de suivi d'exécution en stabilité pour les travaux de rénovation lourde», pour un montant estimé € 37.190,00 hors TVA (15% révision des prix comprise) ou à € 45.000,00, 21%, TTC et inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024. De compléter, d'approuver et d'envoyer un avis de marché simplifié au niveau national via la plateforme BOSA.

Overheidsopdrachten – MP-2024-S-021 BIS – School Les Marronniers: Opdracht voor stabiliteitsstudie en opvolging van de uitvoering inzake stabiliteit voor grote renovatiewerken – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat de eerste fase van de werkzaamheden, grotendeels afbraakwerken/demontage en renovatie/isolatie van de daken, werd uitgevoerd in 2022-2023;

Overwegende dat, om het vervolg van de werkzaamheden en de complexiteit ervan in goede banen te leiden, een grondige kennis van stabiliteit noodzakelijk blijkt;

Overwegende de onmogelijkheid om deze zeer specifieke aspecten intern te behandelen, heeft deze opdracht tot doel extern te voorzien in de studie en de opvolging van de uitvoering op het vlak van stabiliteit;

Overwegende dat bij de vorige poging om de opdracht uit te schrijven, geen offertes werden ontvangen van de ondernemers die in dit verband uitdrukkelijk werden geraadpleegd;

Overwegende dat werd voorgesteld over te gaan tot de publicatie van een vereenvoudigde aankondiging van opdracht via het nieuwe BOSA-platform;

Overwegende dat deze functie (voorheen 'Freemarket' genoemd), die van toepassing is op de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, het mogelijk maakt om zich te richten op de ondernemers die geïnteresseerd zijn in deze opdracht;

Overwegende dat deze opdracht wordt geraamd op 37.190,00 € excl. btw (15% prijsherziening inbegrepen) of 45.000,00 €, 21%, alle belastingen inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 03 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-S-021 BIS - School Les Marronniers: Opdracht voor stabiliteitsstudie en opvolging van de uitvoering inzake stabiliteit voor grote renovatiewerken", voor een bedrag geraamd op 37.190,00 € excl. btw (15% prijsherziening inbegrepen) of op 45.000,00 €, 21%, alle belastingen inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2024;

Overwegende dat de financieringswijze een lening is;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 03 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-S-021 BIS - School Les Marronniers: Opdracht voor stabiliteitsstudie en opvolging van de uitvoering inzake stabiliteit voor grote renovatiewerken", voor een bedrag geraamd op 37.190,00 € excl. btw (15% prijsherziening inbegrepen) of op 45.000,00 €, 21%, alle belastingen inbegrepen en ingeschreven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2024; Een vereenvoudigde aankondiging van opdracht in te vullen, goed te keuren en te versturen op nationaal niveau via het BOSA-platform.

46 Marchés publics - MP-2024-S-024 - Abattage et élagage d'arbres (2 lots) - Révision du montant de l'estimation du lot 2 – Modification de la clé de répartition.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234§1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu le décret et l'ordonnance du 16 mai 2019 de la Région de Bruxelles Capitale, de la Commission Communautaire Commune et de la Commission Communautaire Française concernant la publicité des administrations des institutions bruxelloises ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 143.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Vu le cahier des charges N° MP-2024-S-024 relatif au marché "Abattage et élagage d'arbres (2 lots) " établi par le Département Travaux Publics - Service des Plantations ;

Considérant que ce marché est divisé en lots :

* Lot 1 (Abattage et élagage dans les parcs), estimé à € 12.396,69 hors TVA ou € 15.000,00, 21% TVA comprise ;

* Lot 2 (Abattage et élagage en voirie), estimé à € 55.751,24 hors TVA ou € 67.459,00, 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 4 juillet 2024 approuvant les conditions, le montant estimé et la procédure de passation (procédure négociée sans publication préalable) de ce marché ;

Considérant que les offres devaient parvenir à l'administration au plus tard le 7 août 2024 à 10h00 ;

Considérant que le délai de validité des offres est de 120 jours de calendrier et se termine le 5 décembre 2024 ;

Considérant que les offres suivantes ont été reçues :

* Lot 1 (Abattage et élagage dans les parcs): 1 offre de Le But sprl, avenue Théo Verbeeck 3 à 1070 Bruxelles (Anderlecht) (€ 12.377,00 hors TVA ou € 14.976,17, 21% TVA comprise) ;

* Lot 2 (Abattage et élagage en voirie): 1 offre de Le But sprl, avenue Théo Verbeeck 3 à 1070 Bruxelles (Anderlecht) (€ 78.245,00 hors TVA ou € 94.676,45, 21% TVA comprise) ;

Considérant qu'il est indispensable de procéder à l'élagage et l'abattage des arbres repris dans le métré et que ces opérations ne peuvent être postposées à une année ultérieure ;

Considérant qu'il convient de revoir à la hausse le montant de l'estimation du lot 2 et de le porter à :

* Lot 2 (Abattage et élagage en voirie): € 78.245,00 hors TVA ou € 94.676,45, 21% TVA comprise ;

Considérant que pour pouvoir attribuer le lot 2, il est nécessaire de modifier la clé de répartition au sein de l'article 421/734-60/30 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 en utilisant un montant de 27.220,00 € issu du budget alloué au remplacement d'arbres morts et à la plantation de nouveaux arbres au profit de l'abattage et élagage d'arbres en voirie ;

Considérant dès lors que les 27.220,00 € supplémentaires nécessaires à la révision de l'estimation du lot 2 sont disponibles au même article, à savoir l'article 421/734-60/30 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 ;

DECIDE :

Art 1 : De revoir à la hausse le montant de l'estimation du lot 2 et de le porter à :

* Lot 2 (Abattage et élagage en voirie): € 78.245,00 hors TVA ou € 94.676,45, 21% TVA comprise.

Art 2 : De modifier la clé de répartition au sein de l'article 421/734-60/30 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 en utilisant un montant de 27.220,00 € issu du budget alloué au remplacement d'arbres morts et à la plantation de nouveaux arbres au profit de l'abattage et élagage d'arbres en voirie.

Overheidsopdrachten - MP-2024-S-024 - Vellen en snoeien van bomen (2 percelen) - Herziening van het bedrag van de raming van perceel 2 – Wijziging van de verdeelsleutel.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §1, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet en ordonnantie van 16 mei 2019 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie betreffende de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 143.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op het bestek met nr. MP-2024-S-024 betreffende de opdracht "Vellen en snoeien van bomen (2 percelen)" opgesteld door het Departement Openbare Werken - Dienst Beplantingen;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Vellen en snoeien van bomen in de parken), raming: € 12.396,69 excl. btw of € 15.000,00 incl. 21% btw;

* Perceel 2 (Vellen en snoeien van bomen langs de wegen), raming: € 55.751,24 excl. btw of € 67.459,00 incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 juli 2024 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de offertes het bestuur ten laatste op 7 augustus 2024 om 10.00 uur dienden te bereiken;

Overwegende dat de verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 5 december 2024;

Overwegende dat volgende offertes werden ontvangen :

* Perceel 1 (Vellen en snoeien van bomen in de parken): 1 offerte van Le But sprl, Théo Verbeecklaan 3 te 1070 Brussel (Anderlecht) (€ 12.377,00 excl. btw of € 14.976,17 incl. 21% btw);

* Perceel 2 (Vellen en snoeien van bomen langs de wegen): 1 offerte van Le But sprl, Théo Verbeecklaan 3 te 1070 Brussel (Anderlecht) (€ 78.245,00 excl. btw of € 94.676,45 incl. 21% btw);

Overwegende dat het snoeien en vellen van de in de opmetingsstaat genoemde bomen absoluut moet plaatsvinden en dat deze werkzaamheden geen jaar kunnen worden uitgesteld;

Overwegende dat de raming voor perceel 2 naar boven moet worden bijgesteld tot:

* Perceel 2 (Vellen en snoeien van bomen langs de wegen): € 78.245,00 excl. btw of € 94.676,45, 21% incl. btw;

Overwegende dat het voor de gunning van perceel 2 nodig is de verdeelsleutel binnen artikel 421/734-60/30 van de buitengewone begroting voor het begrotingsjaar 2024 te wijzigen door een bedrag van 27.220,00 € te gebruiken van de begroting die is toegewezen aan de vervanging van dode bomen en de aanplanting van nieuwe bomen, ten behoeve van het vellen en snoeien van bomen langs de wegen;

Overwegende derhalve dat de bijkomende 27.220,00 € die nodig is voor de herziening van de raming voor perceel 2, beschikbaar is onder hetzelfde artikel, namelijk artikel 421/734-60/30 van de buitengewone begroting voor het begrotingsjaar 2024;

BESLIST:

Art 1: Het bedrag van de raming van perceel 2 naar boven bij te stellen en het te brengen op:

* Perceel 2 (Vellen en snoeien van bomen langs de wegen): € 78.245,00 excl. btw of € 94.676,45 incl. 21% btw;

Art. 2: De verdeelsleutel binnen artikel 421/734-60/30 van de buitengewone begroting voor het begrotingsjaar 2024 te wijzigen door een bedrag van 27.220,00 € te gebruiken van de begroting die is toegewezen aan de vervanging van dode bomen en de aanplanting van nieuwe bomen, ten behoeve van het vellen en snoeien van bomen langs de wegen.

47 **Marchés publics – MP-2024-S-036 – Entretien des fontaines publiques (2024-2026) – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestres et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 143.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Considérant la nécessité d'entretenir les fontaines publiques afin d'assurer leur bon fonctionnement ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 29.752,06 hors TVA ou € 36.000,00, 21% TVA comprise, soit une dépense annuelle de € 12.000,00 TTC ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 10 octobre 2024 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « MP-2024-S-036 - Entretien des fontaines publiques (2024-2026) », pour un montant estimé € 29.752,06 hors TVA ou € 36.000,00, 21% TVA comprise, soit une dépense annuelle de € 12.000,00 TTC et inscrit à l'article 421/124-06/91 du service ordinaire du budget de l'exercice 2024 et de proposer au Conseil communal l'inscription du crédit nécessaire à la dépense pour les exercices 2025 et 2026 ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins 10 octobre 2024 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « MP-2024-S-036 - Entretien des fontaines publiques (2024-2026) », pour un montant estimé € 29.752,06 hors TVA ou € 36.000,00, 21% TVA comprise, soit une dépense annuelle de € 12.000,00 TTC et inscrit à l'article 421/124-06/91 du service ordinaire du budget de l'exercice 2024 et de proposer au Conseil communal l'inscription du crédit nécessaire à la dépense pour les exercices 2025 et 2026.

Overheidsopdrachten – MP-2024-S-036 – Onderhoud van de openbare fonteinen (2024-2026) – Goedkeuring van de voorwaarden en de gunningswijze – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat openbare fonteinën onderhouden moeten worden om de goede werking ervan te waarborgen;

Overwegende dat de raming van deze opdracht 29.752,06 € excl. btw of 36.000,00 € incl. 21% btw bedraagt, zijnde een jaarlijkse uitgave van 12.000,00 € alle heffingen inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-S-036 – Onderhoud van de openbare fonteinën (2024-2026)" voor een geraamd bedrag van € 29.752,06 excl. btw of € 36.000,00, 21% incl. btw, zijnde een jaarlijkse uitgave van € 12.000,00 alle heffingen inbegrepen en ingeschreven op artikel 421/124-06/91 van de gewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2024, en de Gemeenteraad voor te stellen de nodige kredieten voor de uitgave in te schrijven voor 2025 en 2026;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-S-036 – Onderhoud van de openbare fonteinën (2024-2026)", voor een geraamd bedrag van 29.752,06 € excl. btw of 36.000,00 €, 21% btw inbegrepen, zijnde een jaarlijkse uitgave van 12.000,00 €, alle heffingen inbegrepen, en ingeschreven op artikel 421/124-06/91 van de gewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2024, en de Gemeenteraad voor te stellen de nodige kredieten voor de uitgave in te schrijven voor 2025 en 2026.

48 **Marchés publics – MP-2024-S-042 – Entretien des pompes et groupes hydrophores (2024-2026) – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestres et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 143.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Considérant la nécessité d'entretenir les pompes et les groupe hydrophores afin d'assurer leur bon fonctionnement ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 22.314,04 hors TVA ou € 27.000,00, 21% TVA comprise soit une dépense annuelle de € 9.000,00 TTC;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 10 octobre 2024 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2024-S-042 - Entretien des pompes et groupes hydrophores (2024-2026)», pour un montant estimé € 22.314,04 hors TVA ou € 27.000,00, 21% TVA comprise soit une dépense annuelle de € 9.000,00 TTC et inscrit aux articles de code économique /125-06/91 du service ordinaire du budget de l'exercice 2024 ainsi qu'à l'article 614-01 du budget d'exploitation de la Régie foncière de l'exercice 2024. Le crédit permettant la dépense pour les exercices 2025 et 2026 fera l'objet d'une proposition au conseil communal ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins 10 octobre 2024 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2024-S-042 - Entretien des pompes et groupes hydrophores (2024-2026)», pour un montant estimé € 22.314,04 hors TVA ou € 27.000,00, 21% TVA comprise soit une dépense annuelle de € 9.000,00 TTC et inscrit aux articles de code économique /125-06/91 du service ordinaire du budget de l'exercice 2024 ainsi qu'à l'article 614-01 du budget d'exploitation de la Régie foncière de l'exercice 2024. Le crédit permettant la dépense pour les exercices 2025 et 2026 fera l'objet d'une proposition au conseil communal.

Overheidsopdrachten – MP-2024-S-042 – Onderhoud van de hydrofoorpompen en -groepen (2024-2026) – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1^o;

Overwegende dat de hydrofoorpompen en -groepen onderhouden moeten worden om de goede werking ervan te waarborgen;

Overwegende dat de raming van deze opdracht 22.314,04 € excl. btw of 27.000,00 € incl. 21% btw bedraagt, zijnde een jaarlijkse uitgave van 9.000,00 € alle belastingen inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te plaatsen via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van

de opdracht "MP-2024-S-042 - Onderhoud van de hydrofoorpompen en -groepen (2024-2026)" voor een geraamd bedrag van 22.314,04 € excl. btw of 27.000,00 €, incl. 21% btw, zijnde een jaarlijkse uitgave van 9.000,00 € alle belastingen inbegrepen en ingeschreven op de artikelen met economische code /125-06/91 van de gewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2024 en op artikel 614-01 van de exploitatiebegroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2024. Het krediet voor deze uitgave voor de dienstjaren 2025 en 2026 zal het voorwerp uitmaken van een voorstel aan de gemeenteraad;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-S-042 - Onderhoud van de hydrofoorpompen en -groepen (2024-2026)" voor een geraamd bedrag van 22.314,04 € excl. btw of 27.000,00 €, incl. 21% btw, zijnde een jaarlijkse uitgave van 9.000,00 € alle belastingen inbegrepen en ingeschreven op de artikelen met economische code /125-06/91 van de gewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2024 en op artikel 614-01 van de exploitatiebegroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2024. Het krediet voor deze uitgave voor de dienstjaren 2025 en 2026 zal het voorwerp uitmaken van een voorstel aan de gemeenteraad.

49 **Marchés publics – MP-2024-S-042 bis – Entretien des pompes et groupes hydrophores (2024-2026) – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, § 1, 1^o a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 143.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1^o ;

Considérant la nécessité d'entretenir les pompes et les groupe hydrophores afin d'assurer leur bon fonctionnement ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 22.314,04 hors TVA ou € 27.000,00, 21% TVA comprise soit une dépense annuelle de € 9.000,00 TTC;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 24 octobre 2024 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2024-S-042 bis - Entretien des pompes et groupes hydrophores (2024-2026)», pour un montant estimé de ce marché s'élève à € 22.314,04 hors TVA ou € 27.000,00, 21% TVA comprise soit une dépense annuelle de € 9.000,00 TTC et que le crédit permettant cette dépense est aux articles de code économique /125-06/91 du service ordinaire du budget de l'exercice 2024 ainsi qu'à l'article 614-01 du budget d'exploitation de la Régie foncière de l'exercice 2024. Le crédit permettant la dépense

pour les exercices 2025 et 2026 fera l'objet d'une proposition au conseil communal ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins 24 octobre 2024 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2024-S-042 bis - Entretien des pompes et groupes hydrophores (2024-2026)», pour un montant estimé de ce marché s'élève à € 22.314,04 hors TVA ou € 27.000,00, 21% TVA comprise soit une dépense annuelle de € 9.000,00 TTC et que le crédit permettant cette dépense est aux articles de code économique /125-06/91 du service ordinaire du budget de l'exercice 2024 ainsi qu'à l'article 614-01 du budget d'exploitation de la Régie foncière de l'exercice 2024. Le crédit permettant la dépense pour les exercices 2025 et 2026 fera l'objet d'une proposition au conseil communal.

Overheidsopdrachten – MP-2024-S-042 bis – Onderhoud van de hydrofoorpompen en -groepen (2024-2026) – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1^o;

Overwegende dat de hydrofoorpompen en -groepen onderhouden moeten worden om de goede werking ervan te waarborgen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te plaatsen via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de raming van deze opdracht 22.314,04 € excl. btw of 27.000,00 € incl. 21% btw bedraagt, zijnde een jaarlijkse uitgave van 9.000,00 € alle belastingen inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-S-042 bis – Onderhoud van de hydrofoorpompen en -groepen (2024-2026)" voor een geraamd bedrag van 22.314,04 € excl. btw of 27.000,00 €, incl. 21% btw, zijnde een jaarlijkse uitgave van 9.000,00 € alle belastingen inbegrepen, waarbij het krediet dat deze uitgave mogelijk maakt ingeschreven is op de artikelen met economische code /125-06/91 van de gewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2024 en op artikel 614-01 van de exploitatiebegroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2024. Het krediet voor deze uitgave voor de dienstjaren 2025 en

2026 zal het voorwerp uitmaken van een voorstel aan de gemeenteraad;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-S-042 bis – Onderhoud van de hydrofoorpompen en -groepen (2024-2026)" voor een geraamd bedrag van 22.314,04 € excl. btw of 27.000,00 €, incl. 21% btw, zijnde een jaarlijkse uitgave van 9.000,00 € alle belastingen inbegrepen, waarbij het krediet dat deze uitgave mogelijk maakt ingeschreven is op de artikelen met economische code /125-06/91 van de gewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2024 en op artikel 614-01 van de exploitatiebegroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2024. Het krediet voor deze uitgave voor de dienstjaren 2025 en 2026 zal het voorwerp uitmaken van een voorstel aan de gemeenteraad.

50 **Marchés publics – MP-2024-S-044 – Hôtel communal : Réalisation de verre de protection pour le mobilier – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant que plusieurs meubles historiques ont été restaurés via des marchés spécifiques ;

Considérant que les services communaux ont emménagé récemment et utilisent les meubles restaurés ;
Considérant que certains meubles nécessitent d’être protégés par un verre de protection ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s’élève à € 14.100,00 hors TVA ou € 17.061,00, 21% TVA comprise ;

Considérant qu’il est proposé de conclure le marché via un marché public de faible montant ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 10 octobre 2024 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché « MP-2024-S-044 – Hôtel communal : Réalisation de verre de protection pour le mobilier », pour un montant estimé € 14.100,00 hors TVA ou € 17.061,00, 21% TVA comprise et inscrit à l’article budgétaire 104/723-

60/64 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 (montant de 200.000,00 € disponible pour des Travaux supplémentaires à l'Hôtel communal) ;

Considérant que le mode de financement est un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins 10 octobre 2024 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché « MP-2024-S-044 – Hôtel communal : Réalisation de verre de protection pour le mobilier », pour un montant estimé € 14.100,00 hors TVA ou € 17.061,00, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 104/723-60/64 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 (montant de 200.000,00 € disponible pour des Travaux supplémentaires à l'Hôtel communal) et financée par un emprunt.

Overheidsopdrachten – MP-2024-S-044 – Gemeentehuis: Beschermend glas voor het meubilair – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat een aantal historische meubels werden gerestaureerd via specifieke opdrachten;

Overwegende dat de gemeentediensten onlangs verhuisd zijn en de gerestaureerde meubels gebruiken; overwegende dat een deel van het meubilair beschermd moet worden met beschermend glas;

Overwegende dat deze opdracht geraamd wordt op 14.100,00 € excl. btw of 17.061,00 €, incl. 21 % btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te sluiten via een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2024 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-S-044 – Gemeentehuis: Beschermend glas voor het meubilair", voor een geraamd bedrag van 14.100,00 € excl. btw of 17.061,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 104/723-60/64 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2024 (bedrag van 200.000,00 € beschikbaar voor bijkomende werkzaamheden aan het gemeentehuis);

Overwegende dat de financieringswijze een lening is;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2024 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-S-044 – Gemeentehuis: Beschermend glas voor het meubilair", voor een geraamd bedrag van 14.100,00 € excl. btw of 17.061,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 104/723-60/64 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2024 (bedrag van 200.000,00 € beschikbaar voor bijkomende werkzaamheden aan het gemeentehuis) en gefinancierd door een lening.

51 **Marchés publics – MP-2024-S-045 – Entretien des menuiseries extérieures: portes, châssis et vitrages – 2025-2027 (2 lots) – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, § 1, 1^o a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 143.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1^o ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché pour l'entretien des menuiseries extérieures (portes, châssis et vitrages) dans divers bâtiments communaux pour une durée de 3 ans ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;

Considérant qu'il est proposé de procéder via la publication d'un avis de marché simplifié via la plateforme BOSA ;

Considérant que cette fonctionnalité (anciennement appelée Freemarket) applicable au sein de la procédure négociée sans publication préalable permet de cibler les opérateurs économiques intéressés par le présent marché ;

Considérant que ce marché est divisé en lots :

* Lot 1 (Prestations liées aux opérations de maintenance de la quincaillerie des menuiseries extérieures de bâtiments communaux), estimé à € 45.454,54 hors TVA ou € 54.999,99, 21% TVA comprise, soit à € 60.500,00 TTC pour les 3 années du marché ;

* Lot 2 (Prestations liées aux opérations de maintenance du châssis côté extérieur de bâtiments communaux), estimé à € 71.900,82 hors TVA ou € 86.999,99, 21% TVA comprise, soit à € 95.700,00 TTC pour les 3 années du marché ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à € 117.355,36 hors TVA ou € 141.999,98, 21% TVA comprise, soit à € 156.200,00 TTC pour les 3 années du marché ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 17 octobre 2024 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « MP-2024-S-045- Entretien des menuiseries extérieures: portes, châssis et vitrages - 2025-2027 (2 lots) », pour un montant global estimé à € 117.355,36 hors TVA ou € 141.999,98, 21% TVA comprise, soit à € 156.200,00 TTC pour les 3 années du marché (Lot 1 : € 45.454,54 hors TVA ou € 54.999,99, 21% TVA comprise, soit à € 60.500,00 TTC pour les 3 années du marché – Lot 2 : € 71.900,82 hors TVA ou € 86.999,99, 21% TVA comprise, soit à € 95.700,00 TTC pour les 3 années du marché) et de proposer au Conseil communal l'inscription des crédits nécessaires à ces dépenses aux articles budgétaires de code économique 125-06/03 du service ordinaire du budget des exercices 2025, 2026 et 2027 ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins 17 octobre 2024 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « MP-2024-S-045 - Entretien des menuiseries extérieures: portes, châssis et vitrages - 2025-2027 (2 lots) », pour un montant global estimé à € 117.355,36 hors TVA ou € 141.999,98, 21% TVA comprise, soit à € 156.200,00 TTC pour les 3 années du marché (Lot 1 : € 45.454,54 hors TVA ou € 54.999,99, 21% TVA comprise, soit à € 60.500,00 TTC pour les 3 années du marché – Lot 2 : € 71.900,82 hors TVA ou € 86.999,99, 21% TVA comprise, soit à € 95.700,00 TTC pour les 3 années du marché) et de proposer au Conseil communal l'inscription des crédits nécessaires à ces dépenses aux articles budgétaires de code économique 125-06/03 du service ordinaire du budget des exercices 2025, 2026 et 2027 ; De compléter, d'approuver et d'envoyer un avis de marché simplifié au niveau national via la plateforme BOSA.

Overheidsopdrachten – MP-2024-S-045 – Onderhoud van buitenschrijnwerk: deuren, raamwerk en beglazing – 2025-2027 (2 percelen) – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1^o;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor het onderhoud van buitenschrijnwerk (deuren, raamwerk en beglazing) in verschillende gemeentegebouwen voor een periode van 3 jaar;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te plaatsen via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat werd voorgesteld over te gaan tot de publicatie van een vereenvoudigde aankondiging van opdracht via het BOSA-platform;

Overwegende dat deze functie (voorheen Freemarket genoemd), die van toepassing is op de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, het mogelijk maakt om zich te richten op de ondernemers die geïnteresseerd zijn in deze opdracht;

Overwegende dat deze opdracht in percelen is opgedeeld:

* Perceel 1 (Prestaties in verband met het onderhoud van het hang- en sluitwerk van het buitenschrijnwerk van gemeentegebouwen), geraamd op 45.454,54 € excl. btw of 54.999,99 €, 21% btw inbegrepen, zijnde 60.500,00 € alle belastingen inbegrepen, voor de 3 jaar van de opdracht;

* Perceel 2 (Prestaties in verband met het onderhoud van het raamwerk aan de buitenkant van gemeentegebouwen), geraamd op 71.900,82 € excl. btw of 86.999,99 €, 21% btw inbegrepen, zijnde 95.700,00 € alle belastingen inbegrepen, voor de 3 jaar van de opdracht;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 117.355,36 € excl. btw of 141.999,98 €, 21% btw inbegrepen, zijnde 156.200,00 € alle belastingen inbegrepen, voor de 3 jaar van de opdracht;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-S-045 - Onderhoud van het buitenschrijnwerk: deuren, raamwerk en beglazing - 2025-2027 (2 percelen)", voor een geraamd totaalbedrag van 117.355,36 € excl. btw of 141.999,98 €, 21% btw inbegrepen, zijnde 156.200,00 € alle belastingen inbegrepen, voor de 3 jaar van de opdracht (Perceel 1: 45.454,54 € excl. btw of 54.999,99 €, 21% btw inbegrepen, zijnde 60.500,00 € alle belastingen inbegrepen, voor de 3 jaar van de opdracht – Perceel 2: 71.900,82 € excl. btw of 86.999,99 €, 21% btw inbegrepen, zijnde 95.700,00 € alle belastingen inbegrepen, voor de 3 jaar van de opdracht) en de gemeenteraad voor te stellen de nodige kredieten voor deze uitgaven in te schrijven op de begrotingsartikelen met economische code 125-06/03 van de gewone dienst van de begroting voor de dienstjaren 2025, 2026 en 2027;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-S-045 - Onderhoud van het buitenschrijnwerk: deuren, raamwerk en beglazing - 2025-2027 (2 percelen)", voor een geraamd totaalbedrag van 117.355,36 € excl. btw of 141.999,98 €, 21% btw inbegrepen, zijnde 156.200,00 € alle belastingen inbegrepen, voor de 3 jaar van de opdracht (Perceel 1: 45.454,54 € excl. btw of 54.999,99 €, 21% btw inbegrepen, zijnde 60.500,00 € alle belastingen inbegrepen, voor de 3 jaar van de opdracht – Perceel 2: 71.900,82 € excl. btw of 86.999,99 €, 21% btw inbegrepen, zijnde 95.700,00 € alle belastingen inbegrepen, voor de 3 jaar van de opdracht) en de gemeenteraad voor te stellen de nodige kredieten voor deze uitgaven in te schrijven op de begrotingsartikelen met economische code 125-06/03 van de gewone dienst van de begroting voor de dienstjaren 2025, 2026 en 2027; Een vereenvoudigde opdracht aankondiging in te vullen, goed te keuren en te versturen op nationaal niveau via het BOSA-platform.

Remplacement d'arbres morts le long des voiries – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, §1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 143.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Considérant qu'il est nécessaire de procéder à la plantation de nouveaux arbres et au remplacement d'arbres morts au sein de la commune de Forest ;

Considérant que ce marché est divisé en lots :

* Lot 1 (Plantation de nouveaux arbres), estimé à € 9.297,52 hors TVA ou € 11.250,00, 21% TVA comprise ;

* Lot 2 (Remplacement d'arbres morts le long des voiries), estimé à € 20.892,56 hors TVA ou € 25.280,00, 21% TVA comprise ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à € 30.190,08 hors TVA ou € 36.530,00, 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 10 octobre 2024 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2024-S-046 - Lot 1 : Plantation de nouveaux arbres - Lot 2 : Remplacement d'arbres morts le long des voiries», pour un montant global estimé de € 30.190,08 hors TVA ou € 36.530,00, 21% TVA comprise (€ 9.297,52 hors TVA ou € 11.250,00, 21% TVA comprise pour le Lot 1 et € 20.892,56 hors TVA ou € 25.280,00, 21% TVA comprise pour le Lot 2) et inscrit aux articles 766/734-60/38 (Lot 1 - Plantation de nouveaux arbres) et 421/734-60/30 (Lot 2 : Remplacement d'arbres morts le long des voiries) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 et financée par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 10 octobre 2024 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2024-S-046 - Lot 1 : Plantation de nouveaux arbres - Lot 2 : Remplacement d'arbres morts le long des voiries», pour un montant global estimé de € 30.190,08 hors TVA ou € 36.530,00, 21% TVA comprise (€ 9.297,52 hors TVA ou € 11.250,00, 21% TVA comprise pour le Lot 1 et € 20.892,56 hors TVA ou € 25.280,00, 21% TVA comprise pour le Lot 2) et inscrit aux articles 766/734-60/38 (Lot 1 - Plantation de nouveaux arbres) et 421/734-60/30 (Lot 2 : Remplacement d'arbres morts le long des voiries) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 et financée par un emprunt.

Overheidsopdrachten – MP-2024-S-046 – Perceel 1: Aanplanting van nieuwe bomen – Perceel 2:

Vervanging van de dode bomen langs wegen – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1^o;

Overwegende dat het noodzakelijk is over te gaan tot de aanplanting van nieuwe bomen en de vervanging van dode bomen in de gemeente Vorst;

Overwegende dat deze opdracht in percelen is opgedeeld:

* Perceel 1 (Aanplanting van nieuwe bomen), geraamd op 9.297,52 € excl. btw of 11.250,00 €, 21% btw inbegrepen;

* Perceel 2 (Vervanging van de dode bomen langs wegen), geraamd op 20.892,56 € excl. btw of 25.280,00 €, 21% btw inbegrepen;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 30.190,08 € excl. btw of 36.530,00 €, 21% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-S-046 - Perceel 1: Aanplanting van nieuwe bomen - Perceel 2: Vervanging van de dode bomen langs wegen", voor een geraamd totaalbedrag van 30.190,08 € excl. btw of 36.530,00 €, 21% btw inbegrepen (9.297,52 € excl. btw of 11.250,00 €, 21% btw inbegrepen voor Perceel 1 en 20.892,56 € excl. btw of 25.280,00 €, 21% btw inbegrepen voor Perceel 2) en ingeschreven op de artikelen 766/734-60/38 (Perceel 1: Aanplanting van nieuwe bomen) en 421/734-60/30 (Perceel 2: Vervanging van de dode bomen langs wegen) van de buitengewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2024 en gefinancierd door een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-S-046 - Perceel 1: Aanplanting van nieuwe bomen - Perceel 2: Vervanging van de dode bomen langs wegen", voor een geraamd totaalbedrag van 30.190,08 € excl. btw of 36.530,00 €, 21% btw inbegrepen (9.297,52 € excl. btw of 11.250,00 €, 21% btw inbegrepen voor Perceel 1 en 20.892,56 € excl. btw of 25.280,00 €, 21% btw inbegrepen voor Perceel 2) en ingeschreven op de artikelen 766/734-60/38 (Perceel 1: Aanplanting van nieuwe bomen) en 421/734-60/30 (Perceel 2: Vervanging van de dode bomen langs wegen) van de buitengewone dienst van de begroting voor het dienstjaar 2024 en gefinancierd door een lening.

EDUCATION, CULTURE, SPORTS - EDUCATIE, CULTUUR, SPORT

Ecoles - Scholen

53 Instruction publique – Ecole Les Marronniers – Projet d'établissement de l'école – Validation.

LE CONSEIL,

Vu le Décret mission du 24 juillet 1997 définissant les missions prioritaires de l'enseignement fondamental et de l'enseignement secondaire et organisant les structures propres à les atteindre ;

Vu l'article 67, §1er, alinéa 1 dudit décret qui définit le projet d'établissement comme étant « l'ensemble des choix pédagogiques et, le cas échéant, les actions concrètes particulières que l'équipe éducative de l'établissement entend mettre en œuvre en collaboration avec l'ensemble des membres du conseil de participation visés à l'article 69, §2, pour réaliser les projets éducatif et pédagogique du pouvoir organisateur » ;

Vu l'article 67, §2 dudit décret, mentionnant que chaque établissement est tenu d'élaborer un plan de pilotage, en cohérence avec son projet d'établissement, qui constituera, au terme du processus de contractualisation visé au paragraphe 6, son contrat d'objectifs pour une période de six ans ;

Vu la circulaire n°4968, définissant le projet d'établissement comme une entreprise de concertation qui deviendra un outil de collaboration, une référence interne à l'établissement pour les 3 ans à venir, un support de réflexion, un outil de pilotage et de management, de prospective et d'engagement ;

Considérant que d'après la dite circulaire, le projet d'établissement est un instrument de communication ;

Considérant que le projet d'établissement de l'école communale les Marronniers a été finalisé par l'équipe éducative, qu'il a été rédigé par l'ensemble de l'équipe éducative dans un souci de clarté et de concrétisation de ses valeurs, choix et actions pédagogiques ;

Considérant que les choix pédagogiques s'inscrivent dans le cadre de :

- La continuité du projet éducatif et pédagogique défini par le Pouvoir Organisateur ,
- Du décret définissant les missions prioritaires de l'enseignement fondamental et organisant les structures propres à les atteindre du 24 juillet 1997,
- Du décret relatif à la promotion d'une école de la réussite dans l'enseignement fondamental ;

Considérant que le projet d'établissement est un outil de clarification tant en interne destiné aux membres de l'équipe, que vers l'extérieur, destiné aux élèves, parents et partenaires ;

Considérant que l'école Les Marronniers a fait partie de la vague 3 des écoles dans l'élaboration de son plan de pilotage et de la formalisation de son contrat d'objectifs ;

Considérant que le projet d'établissement de l'école Les Marronniers s'inscrit en cohérence et continuité avec son contrat d'objectifs ;

Considérant que le Conseil de participation du 6 juin 2024 a remis un avis favorable ;

Considérant que la Commission Paritaire Locale (COPALOC) a remis un avis favorable le 8 octobre 2024 ;

DECIDE:

De valider le projet d'établissement de l'école communale Les Marronniers dans le cadre du Pacte pour un enseignement d'excellence.

Openbaar Onderwijs – School Les Marronniers – Inrichtingsproject van de school – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op het “takendecreet” van 24 juli 1997 dat de prioritaire taken bepaalt van het basisonderwijs en van het secundair onderwijs en de structuren organiseert die het mogelijk maken ze uit te voeren;

Gelet op artikel 67, §1, 1e lid van voornoemd decreet dat het inrichtingsproject definieert als “het geheel van de pedagogische keuzen en, in voorkomend geval, van de bijzondere concrete acties die het opvoedkundig team van de inrichting in het werk wil stellen in samenwerking met het geheel van de leden van de participatieraad bedoeld in artikel 69, §2, om de opvoedkundige en pedagogische projecten van de inrichtende macht te verwezenlijken”;

Gelet op artikel 67, §2 van voornoemd decreet, dat vermeldt dat elke inrichting verplicht is een sturingsplan uit te werken in overeenstemming met haar inrichtingsproject dat, na afloop van een proces van contractualisering bedoeld in paragraaf 6, haar doelstellingenovereenkomst voor een periode van 6 jaar zal bevatten;

Gelet op de omzendbrief nr. 4968, waarin het inrichtingsproject wordt gedefinieerd als een overleg dat een samenwerkingsinstrument wordt, een interne verwijzing naar de inrichting voor de komende 3 jaar; een basis voor verdere reflectie, een sturings-, beheers- en prospectie-instrument en een instrument voor betrokkenheid;

Overwegende dat volgens bovengenoemde omzendbrief het inrichtingsproject een communicatie-instrument is;

Overwegende dat het inrichtingsproject van de gemeenteschool Les Marronniers werd afgerond door het opvoedkundig team, dat dit werd opgesteld door het volledige opvoedkundige team, in het belang van de duidelijkheid en de concretisering van zijn waarden, pedagogische keuzen en acties;

Overwegende dat de pedagogische keuzen in de lijn liggen van:

- De continuïteit van het opvoedkundige en pedagogische project bepaald door de inrichtende macht,
- Het decreet van 24 juli 1997 dat de prioritaire taken bepaalt van het basisonderwijs en de structuren organiseert die het mogelijk maken ze uit te voeren,
- Het decreet tot bevordering van het welslagen in de basisscholen;

Overwegende dat het inrichtingsproject een instrument voor verduidelijking is, zowel intern, bestemd voor de teamleden, als naar buiten toe, bestemd voor de leerlingen, ouders en partners;

Overwegende dat de school Les Marronniers deel heeft uitgemaakt van golf 3 van scholen in de uitwerking van haar sturingsplan en de formalisering van haar doelstellingenovereenkomst;

Overwegende dat het inrichtingsproject van de school Les Marronniers ingebed is in samenhang met en in het verlengde van haar doelstellingenovereenkomst;

Overwegende dat de participatieraad van 6 juni 2024 een gunstig advies heeft uitgebracht;

Overwegende dat de plaatselijke paritaire commissie (PLAPACO) op 8 oktober 2024 een gunstig advies heeft uitgebracht;

BESLIST:

Het inrichtingsproject van de gemeenteschool Les Marronniers in het kader van het pact voor excellentieonderwijs goed te keuren.

1 annexe / 1 bijlage

Instruction publique - Openbaar onderwijs

54 Instruction publique - Dispositif pool de remplacement - Convention de partenariat avec la Commune de Saint-Gilles - Approbation.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu le Décret du 6 juin 1994 fixant le statut des membres du personnel subsidiés de l'enseignement officiel subventionné ;

Vu le Décret du 11 avril 2014 réglementant les titres et fonctions dans l'enseignement fondamental et secondaire organisé et subventionné par la Communauté française ;

Vu la réglementation en matière de disponibilité par défaut d'emploi et de réaffectation dans l'enseignement officiel subventionné ;

Vu le Décret du 1^{er} décembre 2022 instituant un dispositif expérimental créant un pool local de remplacement pour l'année scolaire 2022-2023 et contenant des mesures diverses pour lutter contre la pénurie d'enseignants ;

Attendu que des périodes complémentaires sont octroyées aux pouvoirs organisateurs de l'enseignement primaire ordinaire afin de leur permettre de constituer un "Pool Local de Remplacement" ;

Vu le courrier du 7 juin 2024 de la Direction de l'Enseignement fondamental ordinaire informant la Commune de Forest des 14 périodes octroyées pour l'année scolaire 2024-2025 (1 période par tranche complète de 90 élèves primaires régulièrement inscrits au 16 janvier 2023 (1331 élèves pour notre PO)) ;

Attendu que ces périodes peuvent être mobilisées du 26 août 2024 et jusqu'au vendredi 4 juillet 2025 ;

Attendu qu'un pouvoir organisateur qui n'obtient pas 24 périodes "pool" ne peut pas activer seul le dispositif, puisqu'il ne peut pas créer un emploi d'instituteur primaire à prestations complètes, et ne pourra dès lors bénéficier du dispositif que s'il conclut une convention de partenariat avec un/des autres pouvoir(s) organisateur(s) ;

Attendu qu'un partenariat peut être constitué de pouvoirs organisateurs et/ou d'écoles de même zone, par voie de convention entre pouvoirs organisateurs différents ;

Attendu que la Commune de Saint-Gilles, qui dispose de 16 périodes de "pool", a marqué son accord pour conclure une convention pour l'année scolaire 2024-2025 ;

Attendu que le pouvoir organisateur des écoles communales de Forest serait le PO porteur ;

Attendu qu'aucune participation financière de la Commune de Forest n'est sollicitée, l'emploi "pool" étant pris en charge par la Communauté française de la même manière qu'une désignation temporaire classique ;

DECIDE :

D'approuver la convention de partenariat entre les pouvoirs organisateurs de la Commune de Forest et de Saint-Gilles afin de bénéficier des périodes "Pool Local de Remplacement", prévu par la Communauté française, pour l'année scolaire 2024-2025.

Openbaar onderwijs - Vervangingspoolsysteem - Partnerschapsovereenkomst met de Gemeente Sint-Gillis - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Decreet van 6 juni 1994 tot vaststelling van de rechtspositie van de gesubsidieerde personeelsleden van het officieel gesubsidieerd onderwijs;

Gelet op het Decreet van 11 april 2014 tot regeling van de bekwaamheidsbewijzen en ambten in het door de Franse Gemeenschap georganiseerde en gesubsidieerde basis- en secundair onderwijs;

Gelet op de regelgeving inzake terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking en van reffectatie in het gesubsidieerd officieel onderwijs;

Gelet op het Decreet van 1 december 2022 tot instelling van een experimenteel stelsel voor de oprichting van een lokale vervangingspool voor het schooljaar 2022-2023 en houdende diverse maatregelen om het tekort aan leerkrachten tegen te gaan;

Overwegende dat bijkomende lestijden worden toegekend aan de inrichtende machten van het gewoon lager onderwijs om hen in staat te stellen een "lokale vervangingspool" te vormen;

Gelet op de brief van 7 juni 2024 van de Directie van het gewoon basisonderwijs van de Franse Gemeenschap, waarbij de Gemeente Vorst op de hoogte werd gebracht dat haar 14 lestijden worden toegekend voor het schooljaar 2024-2025 (1 lestijd per volledige schijf van 90 leerlingen van het lager onderwijs die regelmatig waren ingeschreven op 16 januari 2023 (1331 leerlingen voor onze IM));

Overwegende dat deze lestijden kunnen worden aangewend van maandag 26 augustus 2024 tot en met vrijdag 4 juli 2025;

Overwegende dat een inrichtende macht die slechts 24 "pool-lesuren" krijgt het stelsel niet alleen kan activeren, aangezien zij geen betrekking voor een leerkracht lager onderwijs met voltijdse prestaties kan creëren, en dus alleen van het stelsel gebruik kan maken als zij een partnerschapsovereenkomst sluit met een/andere inrichtende macht(en);

Overwegende dat een samenwerkingsverband kan worden gevormd door inrichtende machten en/of scholen in dezelfde zone, door middel van een overeenkomst tussen verschillende inrichtende machten;

Overwegende dat de Gemeente Sint-Gillis, die over 16 "pool-lesuren" beschikt, haar akkoord heeft gegeven om een overeenkomst te sluiten voor schooljaar 2024-2025;

Overwegende dat de inrichtende macht van de gemeentescholen van Vorst de leidende inrichtende macht zou zijn;

Overwegende dat er geen financiële bijdrage van de Gemeente Vorst wordt gevraagd, aangezien de "pool-tewerkstelling" ten laste wordt genomen door de Franse Gemeenschap op dezelfde manier als een traditionele tijdelijke aanstelling;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de partnerschapsovereenkomst tussen de inrichtende machten van de Gemeente Vorst en Sint-Gillis om gebruik te kunnen maken van de lestijden "lokale vervangingspool", zoals voorzien door de Franse Gemeenschap, voor schooljaar 2024-2025.

1 annexe / 1 bijlage

Accueil extrascolaire - Buitenschoolse opvang

55 Accueil extrascolaire - Convention Union Cup 2024-2025 - Approbation.

LE CONSEIL,

Considérant que, depuis l'année scolaire 2022-2023, GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug participent à l'Union Cup, une compétition de football de qualité, gratuite, inclusive, accessible et ludique, organisée par l'Union Inspires du club de football Royale Union Saint-Gilloise ;

Considérant que l'école du Vignoble, l'école Les Bruyères et l'école du Bempt souhaitent aussi y participer ;

Considérant que pour l'Union Cup de l'année scolaire 2024-2025, une convention doit être conclue entre l'Union Inspires et la commune de Forest définissant la vision et le cadre de l'Union Cup, la structure et les rôles du comité de pilotage et l'engagement de chaque partenaire ;

Considérant que cette convention s'applique pour l'année scolaire 2024-2025 ;

DÉCIDE :

D'approuver la convention ci-jointe, dans le cadre de la participation de l'école du Vignoble, l'école Les Bruyères et l'école du Bempt à l'Union Cup, entre l'Union Inspires et la Commune de Forest pour l'année scolaire 2024-2025.

Buitenschoolse opvang - Overeenkomst Union Cup 2024-2025 - Goedkeuring.

DE RAAD,

Overwegende dat GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug sinds schooljaar 2022-2023 deelnemen aan de kosteloze, laagdrempelige, kwaliteitsvolle, inclusieve en ludieke voetbalcompetitie "Union Cup", georganiseerd door Union Inspires van voetbalclub Royale Union Saint-Gilloise;

Overwegende dat de scholen Le Vignoble, Les Bruyères en de Bemptschool ook graag willen deelnemen;

Overwegende dat voor de Union Cup van schooljaar 2024-2025 een overeenkomst dient afgesloten te worden tussen Union Inspires en de Gemeente Vorst waarin de visie en het kader van de Union Cup, de structuur en de rollen van de stuurgroep en het engagement van elke partner vastgelegd worden;

Overwegende dat deze overeenkomst geldt voor schooljaar 2024-2025;

BESLIST:

De bijgesloten overeenkomst, in het kader van de deelname van de scholen Le Vignoble, Les Bruyères en de Bemptschool aan de Union Cup, tussen Union Inspires en de Gemeente Vorst voor schooljaar 2024-2025 goed te keuren.

1 annexe / 1 bijlage

56 **Propriétés communales et logement – attribution des logements communaux en 2023 et 2024 – application de l’article 32 §3 du code du logement - rapport au Conseil communal – Prise d’information.**

LE CONSEIL,

Vu le code bruxellois du logement, en particulier l’article 32 § 3 ;

Vu le règlement d’attribution des logements communaux adopté par le Conseil communal le 20 octobre 2020, en particulier l’article 14 al 1 et 2 disposant que *le Collège des bourgmestre et échevins fait rapport annuellement de ses décisions d’attribution au Conseil Communal conformément à l’article 32 § 3 du Code (du logement et que) ce rapport mentionne, pour chaque logement attribué, le nom des demandeurs retenus, le calcul éventuel qui a permis de départager les candidats-locataires demandeurs ou, le cas échéant, les motivations qui ont justifié le recours aux dérogations, le n° d’ordre du candidat finalement retenu et les caractéristiques de son ménage et du logement.*

Considérant que la publication dans le rapport au Conseil communal du nom des demandeurs retenus conjointement aux autres données reprises ci-dessus est susceptible de constituer une violation de la vie privée des personnes concernées ;

Considérant que les logements communaux sont attribués selon l’ordre chronologique des inscriptions sur le registre des candidatures, sauf dérogation;

Considérant que la communication des numéros des candidats contactés et du numéro d’ordre du candidat finalement retenu permet de contrôler le respect de l’ordre chronologique pour l’attribution du logement ;

Considérant que la Région a rendu facultative la communication des noms des locataires dans l’inventaire des logements communaux à communiquer au Gouvernement selon l’article 25 du Code du logement ;

Vu le procès-verbal de la Commission indépendante d’attribution des logements communaux du 04-07-2023 mentionnant in fine des éléments qu’elle souhaitait communiquer au Conseil communal ;

Vu le rapport au Conseil communal sur les attributions de logements communaux que le Collège a effectuées en 2023 et 2024 joint en annexe ;

DECIDE

De prendre pour information le rapport sur les attributions des logements communaux 2023-2024 joint en annexe.

Gemeente-eigendommen en huisvesting – toewijzing van gemeentelijke woningen in 2023 en 2024 – toepassing van artikel 32 §3 van de Huisvestingscode – verslag aan de Gemeenteraad – Kennisname.

DE RAAD,

Gelet op de Brusselse Huisvestingscode, inzonderheid artikel 32 §3;

Gelet op het reglement voor de toewijzing van gemeentelijke woningen, goedgekeurd door de Gemeenteraad op 20 oktober 2020, inzonderheid artikel 14, 1e en 2e lid dat het volgende bepaalt: *het*

College van Burgemeester en Schepenen maakt voor de Gemeenteraad jaarlijks een verslag op van zijn toewijzingsbeslissingen overeenkomstig artikel 32 §3 van de (Huisvestings)code en dit verslag vermeldt voor elke toegewezen woning de naam van de geselecteerde aanvragers, de eventuele berekening die het mogelijk heeft gemaakt om te kiezen tussen kandidaat-huurders die een aanvraag hebben ingediend of, in voorkomend geval, de motiveringen die de keuze van afwijkingen, de rangschikking van de uiteindelijk gekozen kandidaat en de kenmerken van zijn gezin en van de woning verantwoord hebben;

Overwegende dat de publicatie in het verslag aan de Gemeenteraad van de naam van de geselecteerde aanvragers samen met de andere bovenvermelde gegevens een inbreuk kan vormen op de privacy van de betrokken personen;

Overwegende dat de toewijzing van de gemeentelijke woningen gebeurt in chronologische volgorde van de inschrijvingen in het register van de aanvragen, behoudens afwijking;

Overwegende dat de mededeling van de nummers van de gecontacteerde kandidaten en van het volgnummer van de uiteindelijk geselecteerde kandidaat het mogelijk maakt de naleving van de chronologische volgorde voor de toewijzing van de woning te controleren;

Overwegende dat het Gewest de mededeling van de namen van de huurders in de inventaris van de gemeentelijke woningen, die overeenkomstig artikel 25 van de Huisvestingscode aan de Regering moeten worden bezorgd, facultatief heeft gemaakt;

Gelet op het verslag van de onafhankelijke commissie voor de toewijzing van de gemeentelijke woningen van 4 juli 2023, waarin elementen vermeld worden die zij aan de Gemeenteraad wenste mee te delen;

Gelet op het bijgevoegde verslag aan de Gemeenteraad over de toewijzingen van gemeentelijke woningen door het College in 2023 en 2024;

BESLIST

Kennis te nemen van het bijgevoegde verslag over de toewijzingen van de gemeentelijke woningen 2023-2024.

2 annexes / 2 bijlagen

PRÉVENTION - PREVENTIE

Général - Algemeen

57 **Prévention – Parascolaire – Convention de partenariat dans le cadre de l'organisation d'une activité de « Programmation » avec Independent Learning Platform ASBL – Approbation.**

LE CONSEIL,

Considérant que l'objectif du parascolaire est de proposer aux enfants des activités éducatives, récréatives et sportives en dehors des heures scolaires, afin de favoriser leur épanouissement personnel, le développement de compétences variées et leur socialisation ;

Considérant aussi que les activités proposées permettent de compléter l'enseignement formel en offrant un cadre ludique et stimulant où les enfants peuvent découvrir de nouveaux centres d'intérêt, renforcer leurs aptitudes sociales, physiques ou artistiques, et s'amuser tout en apprenant ;

Vu la délibération Collège du 5 septembre 2024 proposant un planning de renouvellement du serv

parascolaire pour l'année 2024-2025 ;

Considérant que l'objectif du service parascolaire est de continuer à proposer un éventail diversifié d'activités aux enfants âgés de 3 à 12 ans ;

Considérant que Independent Learning Platform ASBL propose l'activité de programmation aux enfants forestois de 9 à 12 ans présentant des difficultés de se connecter aux nouvelles technologies et/ou présentant des lacunes importantes dans la connaissance de base de l'informatique ;

Considérant que nous établissons la collaboration avec « Independent Learning Platform ASBL » qui assurera l'activité de « Programmation » aux enfants de 9 à 12 ans dans la salle de l'EPN Forest 2.0, sis Rue de Mérode 331-333 à 1190 Forest ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 764/124-06/10 du service ordinaire du budget 2024 ;

Considérant que le montant de la dépense est estimé à 366,03 € pour l'exercice 2024 ;

Attendu que nous joignons en annexe la convention à signer entre la Commune de Forest et Independent Learning Platform ASBL ;

DECIDE :

D'approuver les termes de la convention ci-jointe conclue entre la Commune de Forest et Independent Learning Platform ASBL.

Preventie – Naschoolse Activiteiten – Samenwerkingsovereenkomst in het kader van de organisatie van een activiteit "Programmeren" met Independent Learning Platform (vzw) – Goedkeuring.

DE RAAD,

Overwegende dat naschoolse activiteiten tot doel hebben kinderen buiten de schooluren educatie recreatieve en sportieve activiteiten aan te bieden om hun persoonlijke ontplooiing, de ontwikkeling van hun diverse vaardigheden en hun socialisering te bevorderen;

Overwegende ook dat de aangeboden activiteiten een aanvulling vormen op het formeel onderwijs door een ludieke en stimulerende omgeving te bieden waarin kinderen nieuwe interesses kunnen ontdekken hun sociale, fysieke of artistieke vaardigheden kunnen ontwikkelen en plezier kunnen hebben terwijl leren;

Gelet op de beraadslaging van het College van 5 september 2024 waarin een planning voor vernieuwing van de dienst Naschoolse Activiteiten voor het jaar 2024-2025 wordt voorgesteld;

Overwegende dat het doel van de dienst Naschoolse Activiteiten is om een gevarieerd aanbod van activiteiten te blijven bieden aan kinderen van 3 tot 12 jaar;

Overwegende dat Independent Learning Platform (vzw) de activiteit programmeren aanbiedt aan kinderen uit Vorst van 9 tot 12 jaar die moeite hebben om aansluiting te vinden bij nieuwe technologieën en/of een groot gebrek hebben aan basisvaardigheden informatica;

Overwegende dat we een samenwerking aangaan met "Independent Learning Platform (vzw)" die een activiteit "programmeren" voorziet voor kinderen van 9 tot 12 jaar in de zaal van de OCR Vorst 2.0, gelegen De Merodestraat 331-333 te 1190 Vorst;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 764/124-06/10 van de gewone dienst van de begroting 2024;

Overwegende dat het bedrag van de uitgave geraamd wordt op 366,03 € voor het dienstjaar 2024;

Overwegende dat wij de door de Gemeente Vorst en Independent Learning Platform (vzw) te ondertekenen overeenkomst als bijlage toevoegen;

BESLIST

De bepalingen van de hierbij gevoegde overeenkomst afgesloten tussen de Gemeente Vorst en Independent Learning Platform (vzw) goed te keuren.

3 annexes / 3 bijlagen

EDUCATION, CULTURE, SPORTS - EDUCATIE, CULTUUR, SPORT

Ecoles - Scholen

58 Enseignement néerlandophone - Brede School - Convention Union Cup 2024-2025 - Approbation.

LE CONSEIL,

Considérant que, depuis l'année scolaire 2022-2023, GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug participent à l'Union Cup, une compétition de football de qualité, gratuite, inclusive, accessible et ludique, organisée par l'Union Inspires du club de football Royale Union Saint-Gilloise;

Considérant que pour l'Union Cup de l'année scolaire 2024-2025, une convention doit être conclue entre l'Union Inspires et la commune de Forest définissant la vision et le cadre de l'Union Cup, la structure et les rôles du comité de pilotage et l'engagement de chaque partenaire ;

Considérant que cette convention s'applique pour l'année scolaire 2024-2025

DÉCIDE,

D'approuver la convention ci-jointe, dans le cadre de la participation des écoles communales néerlandophones à l'Union Cup, entre l'Union Inspires et la commune de Forest pour l'année scolaire 2024-2025.

Nederlandstalig onderwijs - Brede School - Samenwerkingsovereenkomst Union Cup 2024-2025 - Goedkeuring.

DE RAAD,

Overwegende dat GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug sinds schooljaar 2022-2023 deelnemen aan de kosteloze, laagdrempelige, kwaliteitsvolle, inclusieve en ludieke voetbalcompetitie "Union Cup", georganiseerd door de Union Inspires van voetbalclub Royale Union Saint-Gilloise;

Overwegende dat voor de Union Cup van schooljaar 2024-2025 een samenwerkingsovereenkomst dient afgesloten te worden tussen de Union Inspires en de Gemeente Vorst waarin de visie en het kader van de Union Cup, de structuur en de rollen van de stuurgroep en het engagement van elke partner vastgelegd worden;

Overwegende dat deze overeenkomst geldt voor schooljaar 2024-2025;

BESLIST

De bijgesloten samenwerkingsovereenkomst, in het kader van de deelname van de Nederlandstalige gemeentescholen aan de Union Cup, tussen de Union Inspires en de Gemeente Vorst voor schooljaar

59 **Enseignement néerlandophone – Personnel enseignant subventionné des écoles De Wereldbrug & De Puzzel – Déclaration des places vacantes pour une nomination permanente dans une fonction de recrutement, à partir du 1er janvier 2025 – Prise d'acte.**

LE CONSEIL,

Vu les dispositions légales et plus particulièrement le Décret de la Communauté flamande du 27 mars 1991, section 3 – art 33, concernant la position légale de certains employés de l'enseignement subventionné et des centres d'accompagnement d'élèves subventionnés ;

Considérant les heures de cours disponibles dans les écoles et la composition du personnel subventionné en date du 15 octobre 2024 dans les écoles communales De Wereldbrug et De Puzzel ;

Considérant qu'en date du 1^{er} janvier 2025, les heures de cours, comme reprises en annexe, sont vacantes, et qu'il est dès lors possible de faire des nominations permanentes pour ces heures ;

Vu la décision du Conseil du 24 juin 2003 de faire adhérer ces deux écoles à une nouvelle communauté d'écoles portant le nom Spectrum ;

Vu la notification du 11 mai 2020 auprès de l'Agence des services de l'enseignement de la Communauté flamande, sur la poursuite de la Scholengemeenschap Spectrum pour la période 2020-2026 ;

Vu la décision du Conseil du 21 septembre 2021 approuvant la Convention de collaboration pour la période 2020-2026 ;

Considérant la procédure proposée et approuvée par les 7 écoles au sein de Spectrum concernant la déclaration des places vacantes pour une nomination permanente, au sein de la communauté d'écoles

DECIDE :

De prendre acte de la déclaration de places vacantes, comme repris en annexe, à partir du 1^{er} janvier 2025, pour une nomination permanente dans une fonction de recrutement, à charge de la Communauté flamande ;

De prendre acte du fait que le directeur-coordonateur de Spectrum et toutes les directions de la communauté d'écoles informeront avant le 15 novembre 2024 l'ensemble du personnel des différentes écoles de ces dispositions ;

De prendre acte du fait que le personnel subventionné de la communauté d'écoles Spectrum, qui souhaiterait postuler pour une place vacante avec nomination permanente, doit adresser sa candidature par triple courrier électronique au directeur, au pouvoir organisateur de l'enseignement et au directeur-coordonateur de la Scholengemeenschap Spectrum et ce uniquement par le formulaire établi par Spectrum au plus tard le 10 décembre 2024 ;

Les candidatures incomplètes, tardives (après le 10 décembre 2024) ou non conformes aux prescriptions établies par Spectrum, ne seront pas prises en considération.

Nederlandstalig onderwijs – Gesubsidieerd onderwijzend personeel van de scholen De Wereldbrug & De Puzzel – Vacantverklaring voor een vaste benoeming in een wervingsambt,

met ingang van 1 januari 2025 – Akteneming.

DE RAAD,

Gelet op de wettelijke bepalingen en meer bepaald het Decreet van de Vlaamse Gemeenschap d.d. 27 maart 1991, afd.3 – art. 33, betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en van de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding;

Overwegende de beschikbare lestijden in de scholen en de samenstelling van het gesubsidieerde personeel op 15 oktober 2024 in de gemeentescholen De Wereldbrug en De Puzzel;

Overwegende dat op 1 januari 2025 de lestijden, zoals in bijlage opgenomen, vacant zijn, en er vanaf die datum vaste benoemingen kunnen gebeuren voor die lestijden;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 24 juni 2003 om beide scholen deel te laten uitmaken van een nieuwe scholengemeenschap met de naam Spectrum;

Gelet op de melding van de bestending van scholengemeenschap Spectrum voor de periode 2020-2026 aan het Agentschap voor Onderwijsdiensten van de Vlaamse Gemeenschap op 11 mei 2020;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 21 september 2021 om de samenwerkingsovereenkomst voor de periode 2020-2026 goed te keuren;

Overwegende de voorgestelde en goedgekeurde procedure van de 7 betrokken scholen binnen scholengemeenschap Spectrum met betrekking tot de vacantverklaring voor een vaste benoeming binnen de scholengemeenschap

BESLIST:

Akte te nemen van de vacantverklaring, zoals in bijlage opgenomen, met ingang van 1 januari 2025, voor een vaste benoeming in een wervingsambt, ten laste van de Vlaamse Gemeenschap;

Akte te nemen dat deze vacante betrekkingen uiterlijk vóór 15 november 2024 door de directeur-coördinator van scholengemeenschap Spectrum en alle schooldirecties van de scholengemeenschap worden gecommuniceerd aan alle personeelsleden van de verschillende scholen;

Akte te nemen dat het gesubsidieerde personeel van de scholengemeenschap Spectrum dat in aanmerking wenst te komen voor een vaste benoeming in de vacante uren, zich uiterlijk op 10 december 2024 dient te melden per drievoudige e-mail aan de directie, het schoolbestuur en de directeur-coördinator van scholengemeenschap Spectrum, via het daartoe door Spectrum opgestelde formulier;

Onvolledige of laattijdige (na 10 december 2024) kandidaatstellingen of niet conform met de door Spectrum opgestelde voorschriften worden niet in aanmerking genomen.

2 annexes / 2 bijlagen

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat - Secretariaat

Question orale relative à l'occupation de la conciergerie du narc Duden (à la demande de Monsieur

Chère Madame

J'ai été interpellé par un message posté sur un groupe de discussions Facebook par une habitante faisant état d'une occupation illégale de la conciergerie du parc Duden.

Le Collège peut-il confirmer cette information?

Si oui, que compte faire le Collège pour mettre fin à l'occupation illégale d'un bâtiment classé et récemment rénové?

Amitiés libérales,

Youssef Lakhloufi

Mondelinge vraag betreffende de bezetting van de conciërgewoning in het Dudenpark (op vraag van de heer Lakhloufi, gemeenteraadslid)

Geachte mevrouw,

Mijn aandacht werd getrokken door een bericht op een Facebookgroep van een Vorstenaar die wijst op de illegale bezetting van de conciërgewoning in Dudenpark.

Kan het College deze informatie bevestigen?

Zo ja, wat is het College van plan te doen om een einde te maken aan de illegale bezetting van een beschermd en onlangs gerenoveerd gebouw?

Liberale groeten,

Youssef Lakhloufi

1 annexe / 1 bijlage